



ESTADÍSTICAS DE EDIFICACIÓN LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN Febrero 2011



Código N° 1081-1
Producción y difusión de la información estadística estratégica oficial. Regulación del sistema estadístico nacional
NTC ISO 9001:2000



Código N° 011-1
Producción y difusión de la información estadística estratégica oficial. Regulación del sistema estadístico nacional
NTC GP 1000:2004



Contenido

Resumen

1. Resultados generales
2. Resultados por departamentos y Bogotá
3. Resultados por destinos
4. Resultados por estratos
5. Resultados para vivienda

Ficha metodológica

Anexo estadístico

Director

Jorge Raúl Bustamante Roldán

Subdirector

Carlos Eduardo Sepúlveda Rico

Director de Metodología y Producción Estadística

Eduardo Efraín Freire Delgado

RESUMEN

En febrero de 2011 se licenciaron 1.731.431 m² de construcción, 671.546 m² más que en el mismo mes del año anterior (1.059.885 m²), lo que significó un incremento de 63,4%. Este resultado está explicado por aumento de 70,1% en el área aprobada para otros destinos y de 60,7% en el área aprobada para vivienda.

- El área aprobada para vivienda de interés social aumentó 103,7%, al pasar de 160.540 m² en febrero de 2010 a 326.996 m² en febrero de 2011. El área aprobada para vivienda diferente de VIS aumentó 49,3%.
- El número de soluciones de vivienda aprobadas presentó un incremento de 66,6%. Este resultado está explicado por el aumento de 111,2% en las unidades para vivienda de interés social, al pasar de 2.323 soluciones en febrero de 2010 a 4.906 soluciones en el periodo de referencia. Las unidades para vivienda diferente de VIS aumentaron 47,9%.

En lo corrido del año, de enero a febrero de 2011, se aprobaron 3.408.832 m², lo que representó un incremento de 59,2% respecto al mismo período de 2010.

- El área aprobada para vivienda acumuló un incremento de 80,7%, con relación al mismo periodo del año anterior; el número de soluciones aumentó 83,4%.
- Durante este período, el licenciamiento de área presentó un incremento de 98,3% para vivienda de interés social y de 76,8% para vivienda diferente de VIS.

En los últimos doce meses a febrero de 2011, el área de construcción aprobada presentó un incremento de 39,8% respecto al mismo período de 2010.

- El área aprobada para vivienda sumó 35,7 puntos porcentuales a la variación total, mientras que las aprobaciones para oficina y comercio restaron, en conjunto, 0,7 puntos porcentuales.
- El 55,9% del total del área aprobada se localizó en Bogotá, Antioquia y Valle.
- El número de unidades de vivienda licenciadas durante los últimos doce meses presentó un incremento de 52,9%; el licenciamiento de unidades de vivienda de interés social aumentó 70,9%, mientras que el número de soluciones diferente de VIS se incrementó 40,7%.

El área licenciada en febrero de 2011 (1.731.431 m²) presentó un incremento de 3,2% con respecto a enero del mismo año¹ (1.677.401 m²). Este resultado está explicado por el incremento de 49,1% en el área aprobada para otros destinos y la disminución de 8,4% en el área aprobada para vivienda.

- Respecto a enero de 2011, el área aprobada para vivienda de interés social aumentó 74,7%. Para vivienda diferente de VIS disminuyó 21,9%.
- El número de soluciones de vivienda aprobadas en febrero de 2011 disminuyó 3,3% frente a enero del mismo año.

¹ La variación mensual refleja en gran parte hechos coyunturales.

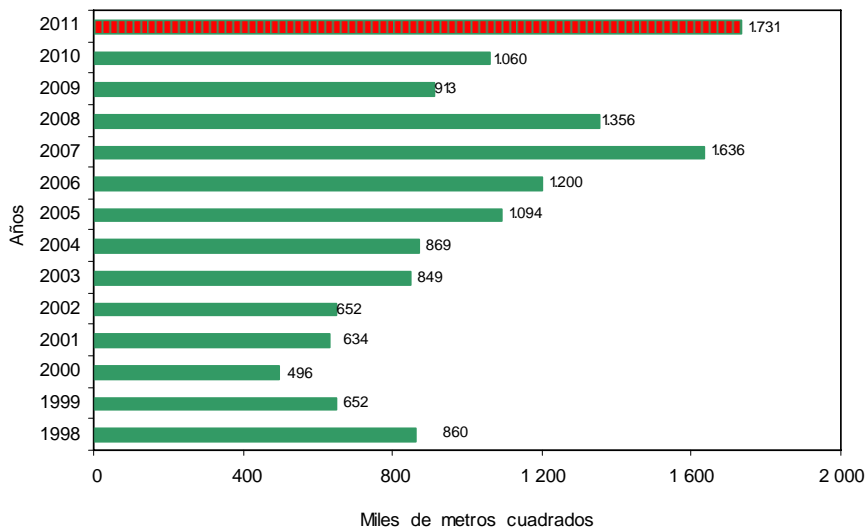
NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

1. RESULTADOS GENERALES

1.1 Anual

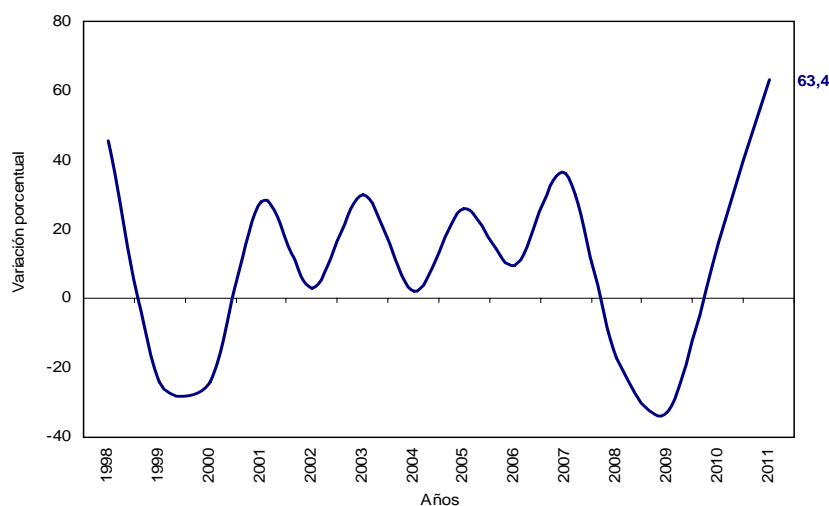
En febrero de 2011 se licenciaron 1.731.431 m² de construcción, 671.546 m² más que en el mismo mes del año anterior (1.059.885 m²), lo que significó un incremento de 63,4%. Este resultado está explicado por el aumento de 70,1% en el área aprobada para otros destinos y de 60,7% en el área aprobada para vivienda (gráficos 1, 2 y anexo A1).

Gráfico 1
Área total aprobada, según licencias de construcción
77 municipios
Febrero (1998 - 2011)



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

Gráfico 2
Variación anual, del área aprobada
77 municipios
Febrero (1998 - 2011)

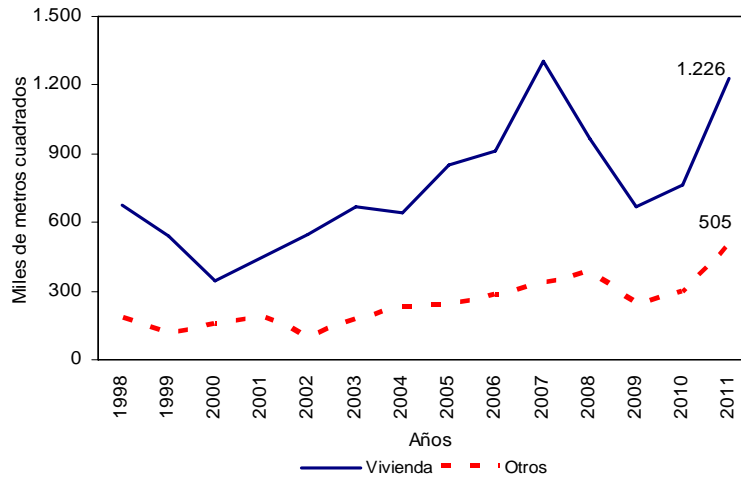


Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

En febrero de 2011 se aprobaron 1.226.469 m² destinados a vivienda, lo que representó un incremento de 60,7% respecto al mismo mes de 2010. Asimismo, se aprobaron 504.962 m² para usos diferentes al habitacional, lo que significó un aumento de 70,1% respecto a febrero del año anterior (gráfico 3 y anexo A1).

Gráfico 3
Área aprobada para vivienda y otros destinos, según licencias de construcción
77 municipios
Febrero (1998 - 2011)

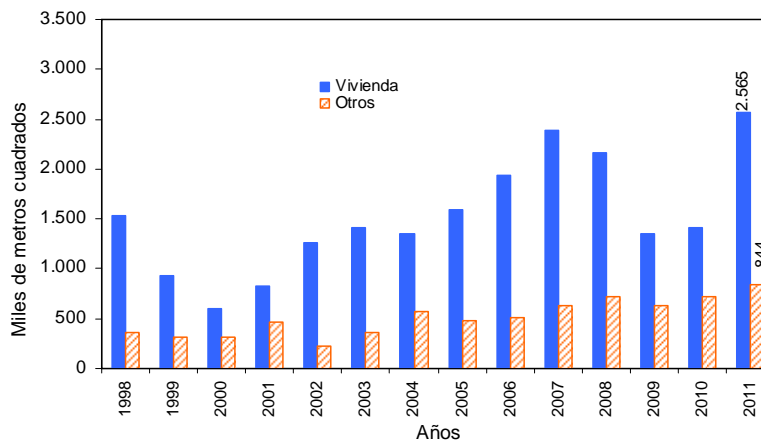


Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

1.2 Año corrido

Entre enero y febrero de 2011 se acumuló un área aprobada de 3.408.832 m² para edificaciones, es decir, 59,2% más que el área licenciada durante el mismo periodo de 2010. De este metraje, 2.565.145 m² correspondieron a vivienda y 843.687 m² a otros destinos (gráfico 4 y anexo A1).

Gráfico 4
Acumulado año corrido del área aprobada para vivienda y otros destinos
77 municipios
Enero - febrero (1998 - 2011)



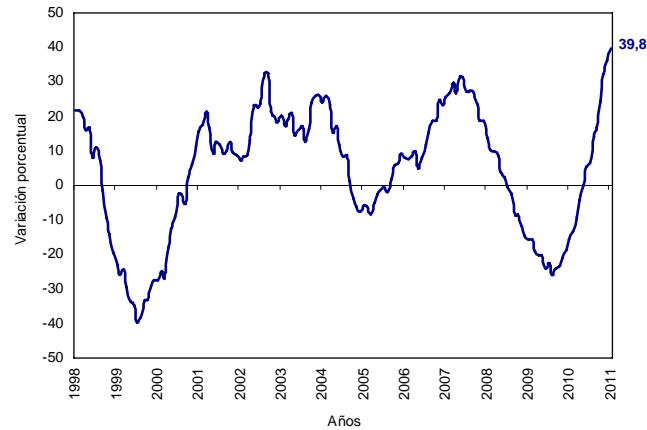
Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

1.3 Doce meses a febrero

En los últimos doce meses, el área aprobada presentó un incremento de 39,8%, al pasar de 13.594.895 m² licenciados durante el período marzo de 2009 a febrero de 2010 a 19.000.748 m² aprobados entre marzo de 2010 y febrero de 2011 (gráfico 5 y anexo A1).

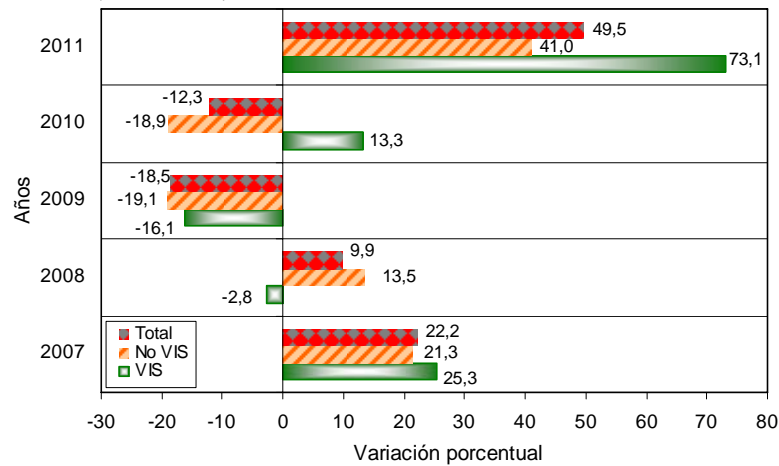
Gráfico 5
Variación doce meses del área aprobada
77 municipios
Febrero (1998 - 2011)



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

El área aprobada para la edificación de vivienda aumentó 49,5% con relación a la registrada para el mismo período de 2010. Esta variación se explica por el aumento de 73,1% en el área aprobada para vivienda de interés social y de 41,0% en el área aprobada para vivienda diferente de VIS (gráficos 6, 7 y anexo A22).

Gráfico 6
Variación doce meses del área total aprobada para vivienda y tipo de vivienda
77 municipios
Febrero (2007 - 2011)

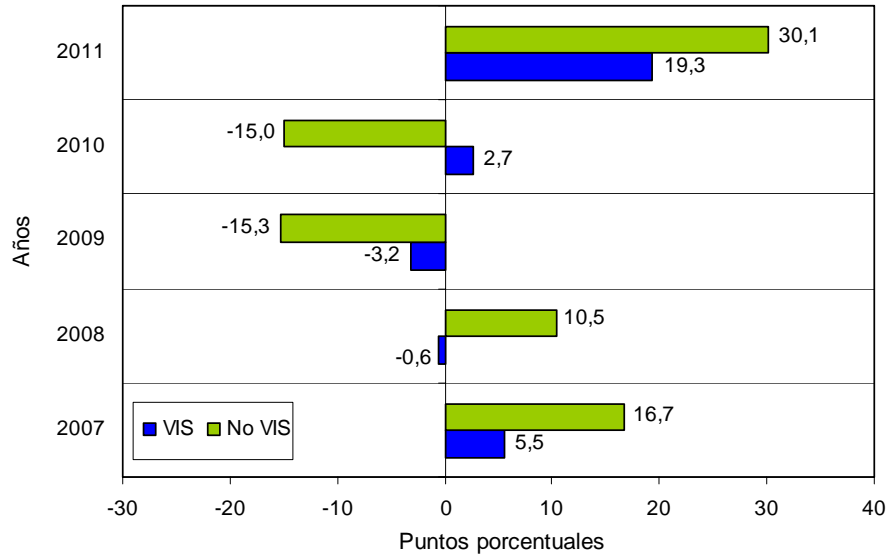


Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados



Gráfico 7
Contribución a la variación por tipo de vivienda al área aprobada para vivienda
77 municipios
Doce meses a febrero (2007 - 2011)

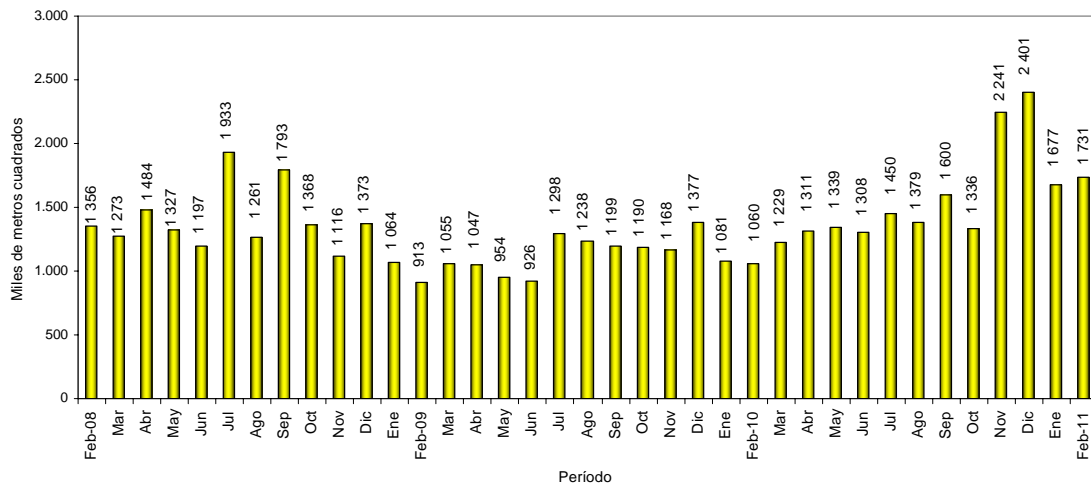


Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

1.4 Mensual

El área aprobada durante el mes de febrero de 2011 (1.731.431 m²), fue superior en 54.030 m² respecto al área aprobada en enero del mismo año (1.677.401 m²). Esto significó un aumento de 3,2% en el periodo de análisis (gráficos 8, 9 y anexo A1).

Gráfico 8
Área total aprobada, según licencias de construcción
77 municipios
Febrero (2008 – 2011)

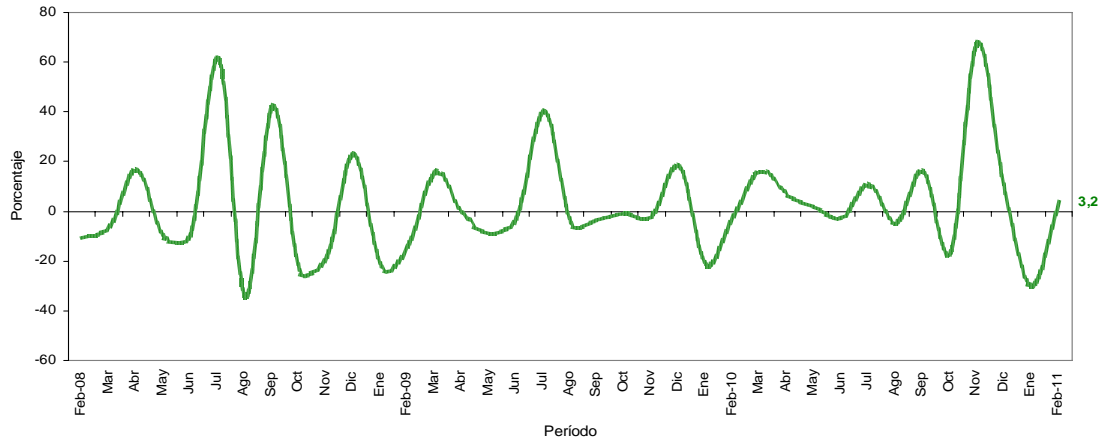


Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados



Gráfico 9
Variación mensual del área aprobada
77 municipios
Febrero (2008 – 2011)



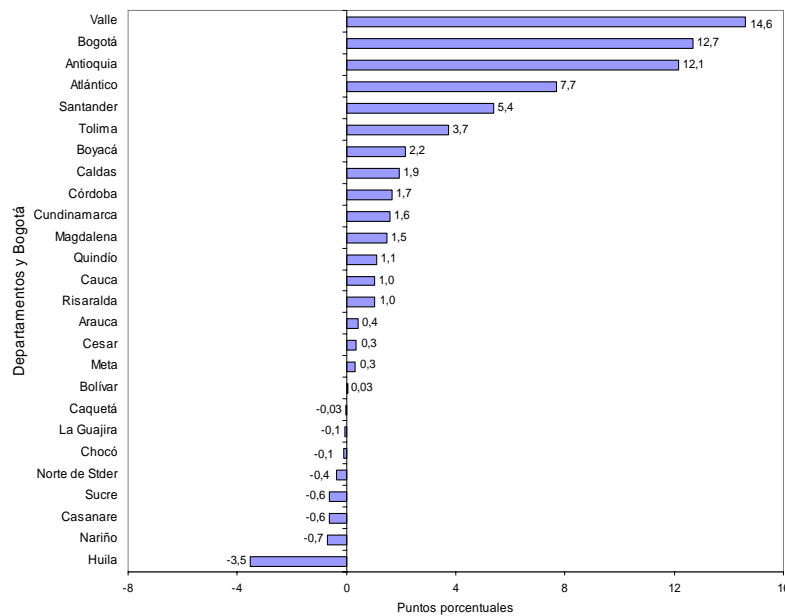
Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

2. RESULTADOS POR DEPARTAMENTOS Y BOGOTÁ

2.1 Anual

El incremento de 63,4% en el área total aprobada bajo licencias en febrero de 2011, fue ocasionado principalmente por la variación del área aprobada en el departamento de Valle, que sumó 14,6 puntos porcentuales; le siguen, en orden de importancia, la ciudad de Bogotá (12,7) y los departamentos de Antioquia (12,1) y Atlántico (7,7). Por el contrario, Huila (-3,5) registró la principal contribución negativa (gráfico 10 y anexo A7).

Gráfico 10
Contribución a la variación anual del área aprobada, departamentos y Bogotá
Febrero de 2011



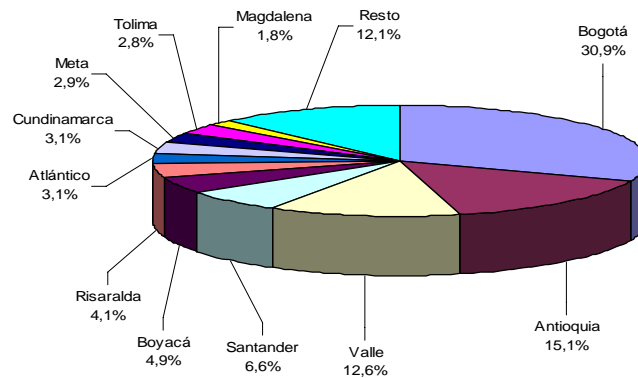
Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

2.2 Año corrido

Entre enero y febrero de 2011, 58,6% del total del área aprobada (3.408.832 m²) se concentró en la ciudad de Bogotá (30,9%), y los departamentos de Antioquia (15,1%) y Valle (12,6%). En los departamentos de Santander, Boyacá, Risaralda y Atlántico se aprobó 18,7% del total del área licenciada; y en Cundinamarca, Meta, Tolima y Magdalena se aprobó 10,6%. El resto de los departamentos participó con 12,1% del área licenciada en el período (gráfico 11 y anexo A8).

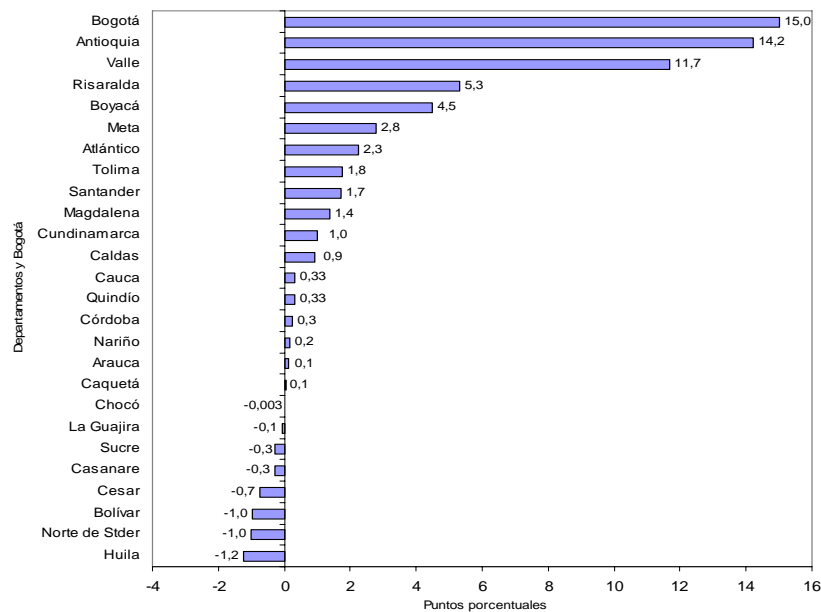
Gráfico 11
Distribución del área aprobada en el año corrido, Bogotá y departamentos 77 municipios 2011 (enero - febrero)



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

Entre enero y febrero de 2011, Bogotá realizó el mayor aporte a la variación del área aprobada, al sumar 15,0 puntos porcentuales; le siguen, en orden de importancia, Antioquia, Valle y Risaralda que sumaron, en conjunto, 31,2 puntos porcentuales a la variación del período. De otra parte, las principales contribuciones negativas correspondieron a Huila, Norte de Santander y Bolívar que restaron, en conjunto, 3,2 puntos porcentuales a la variación del período (gráfico 12 y anexo A9).

Gráfico 12
Contribución a la variación año corrido del área aprobada para departamentos y Bogotá 2011 (enero - febrero)



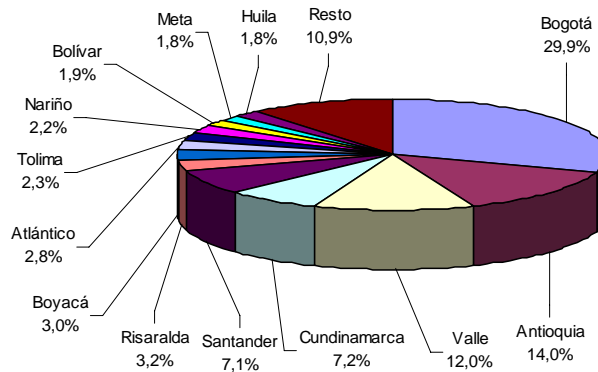
Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

2.3 Doce meses a febrero

En los últimos doce meses, 55,9% del área total aprobada (19.000.748 m²) se localizó en Bogotá (29,9%), Antioquia (14,0%) y Valle (12,0%) (gráfico 13 y anexo A10).

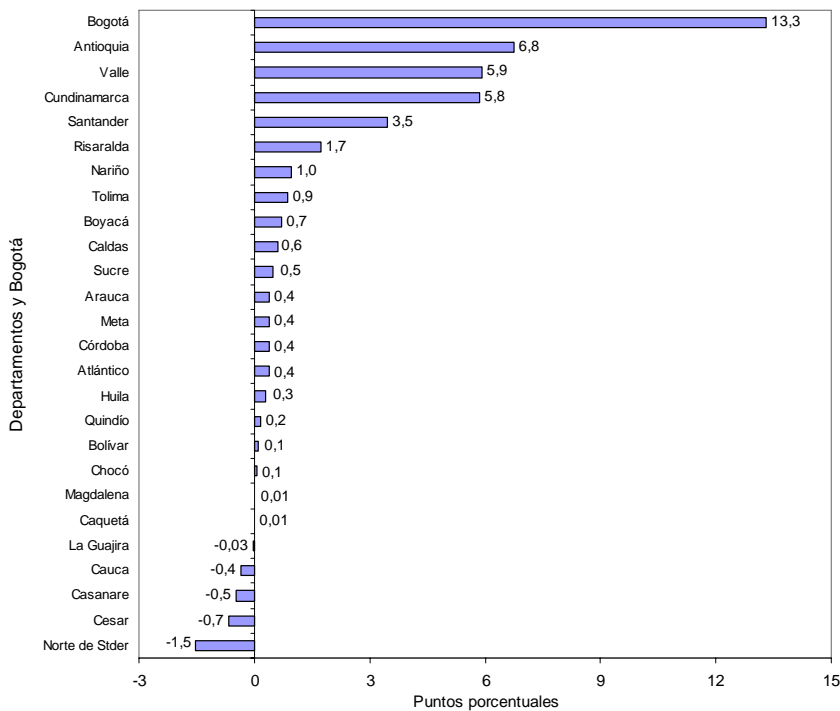
Gráfico 13
Distribución del área aprobada para departamentos y Bogotá
Doce meses a febrero de 2011



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

El principal aporte a la variación doce meses del área aprobada fue reportado por la ciudad de Bogotá, que sumó 13,3 puntos porcentuales a la variación; le siguen, en orden de importancia, Antioquia, Valle y Cundinamarca que sumaron, en conjunto, 18,5 puntos porcentuales. En contraste, Norte de Santander restó 1,5 puntos porcentuales a la variación del período (gráfico 14 y anexo A11).

Gráfico 14
Contribución a la variación del área aprobada para departamentos y Bogotá
Doce meses a febrero de 2011



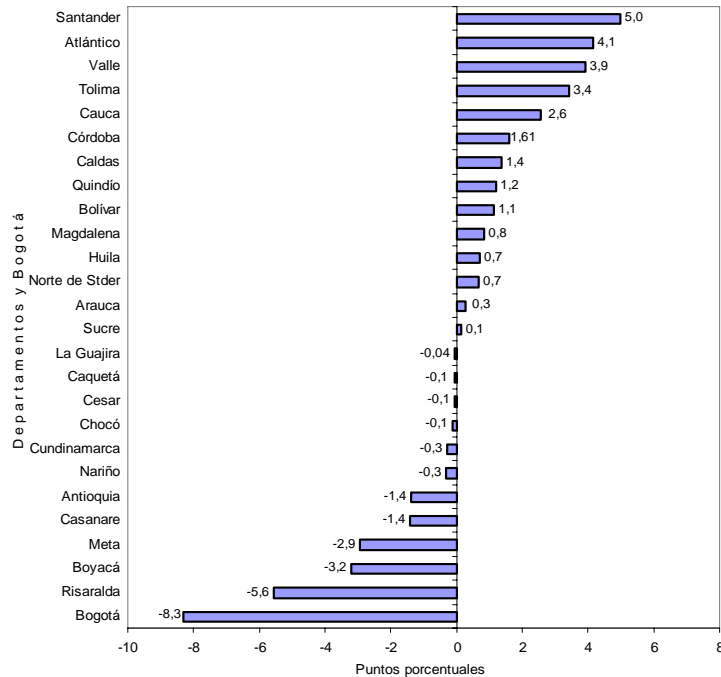
Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

2.4 Mensual

La variación mensual del área licenciada en el mes de febrero de 2011 (3,2%), se originó principalmente por el incremento del área aprobada en el departamento de Santander, que sumó 5,0 puntos porcentuales a la variación total; le siguen, en orden de importancia, los departamentos de Atlántico (4,1), Valle (3,9) y Tolima (3,4). Por su parte, la ciudad de Bogotá y el departamento de Risaralda presentaron las principales contribuciones negativas y restaron, en conjunto, 13,9 puntos porcentuales (gráfico 15 y anexo A3).

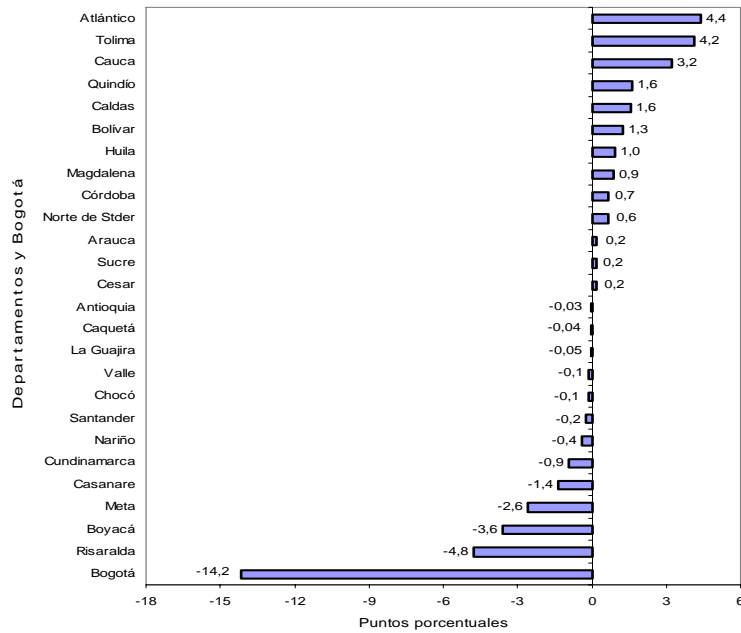
Gráfico 15
Contribución a la variación mensual del área aprobada, por departamentos y Bogotá
Enero – febrero de 2011



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

Para vivienda, la disminución de 8,4% en el área aprobada durante el período de análisis obedeció principalmente a la contribución negativa registrada en la ciudad de Bogotá, que restó 14,2 puntos porcentuales a la variación; le siguen Risaralda (-4,8) y Boyacá (-3,6) (gráfico 16 y anexo A3).

Gráfico 16
Contribución a la variación mensual del área aprobada para vivienda, por departamentos y Bogotá
Enero – febrero de 2011



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

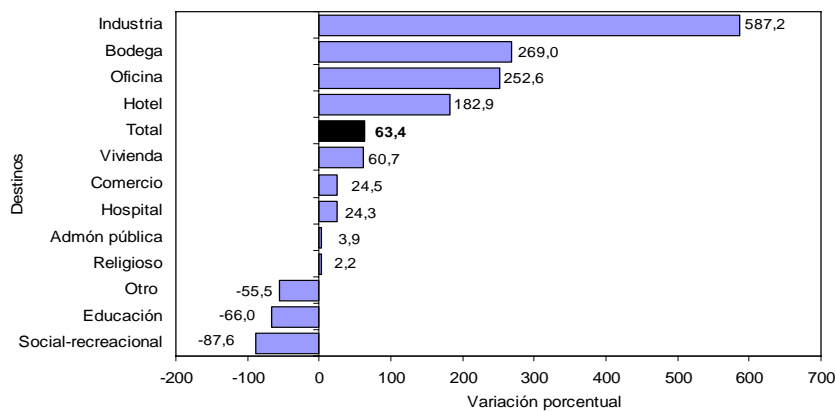
3. RESULTADOS POR DESTINOS

3.1 Anual

El área aprobada bajo licencias para el destino industria reportó la mayor variación porcentual (587,2%), al pasar de 16.056 m² en febrero de 2010 a 110.340 m² en febrero de 2011; le siguen, en orden de importancia, los destinos bodega (269,0%), que pasó de 19.853 m² en febrero de 2010 a 73.261 m² en febrero de 2011 y oficina (252,6%).

Los destinos social-recreacional (-87,6%) y educación (-66,0%) presentaron las principales variaciones negativas (gráfico 17 y anexo A13).

Gráfico 17
Variación anual del área aprobada, según destinos
77 municipios
Febrero de 2011



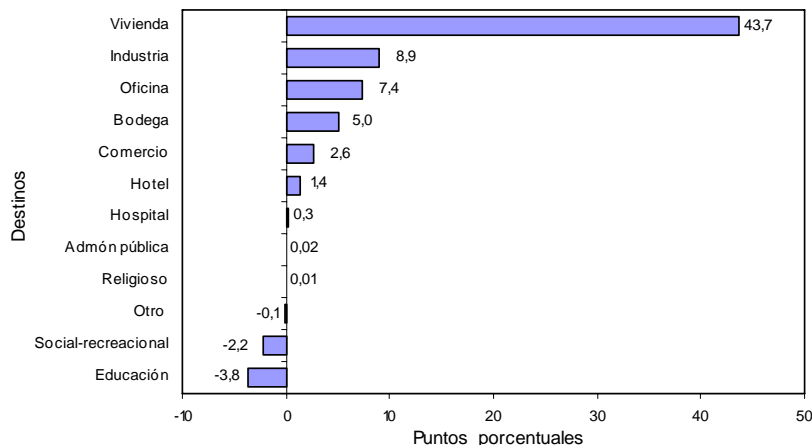
Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados



El área aprobada para vivienda realizó la principal contribución a la variación del período, al sumar 43,7 puntos porcentuales. En contraste, el metraje autorizado para educación realizó la principal contribución negativa al restar 3,8 puntos porcentuales (gráfico 18 y anexo A13).

Gráfico 18
Contribución a la variación anual del área aprobada, según destinos
77 municipios
Febrero de 2011



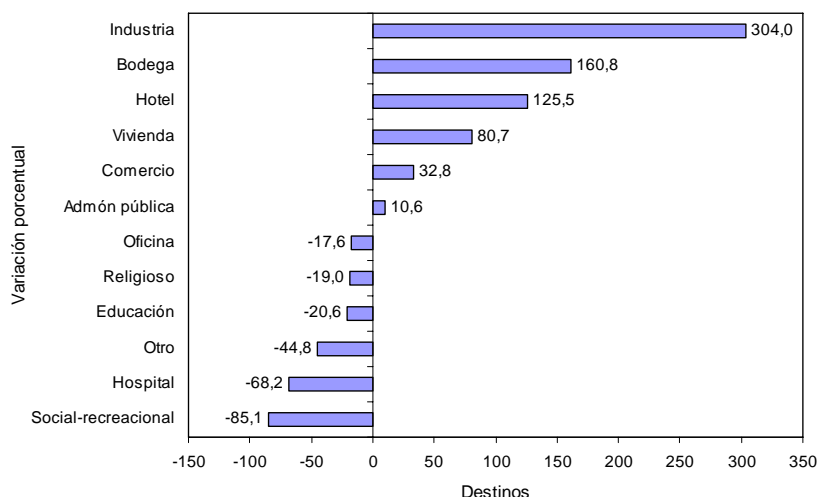
Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

3.2 Año corrido

En lo corrido del año a febrero de 2011, el área aprobada para el destino industria reportó la mayor variación porcentual (304,0%), al pasar de 28.4876 m² en el primer bimestre de 2010 a 115.085 m² en el período de análisis; le siguen, en orden de importancia, los destinos bodega (160,8%) y hotel (125,5%).

Los destinos social-recreacional (-85,1%) y hospital (-68,2%) registraron las principales variaciones negativas en el período de referencia (gráfico 19 y anexo A14).

Gráfico 19
Variación año corrido del área aprobada, según destinos
77 municipios
Febrero de 2011



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

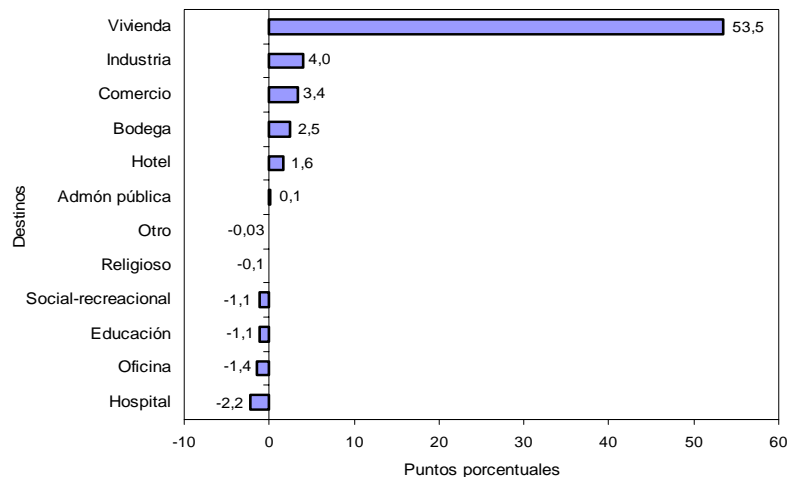
NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados



En términos de contribución a la variación acumulada durante este período, el mayor aporte positivo a la variación lo realizó el área aprobada para vivienda que sumó 53,5 puntos porcentuales.

En contraste, el metraje autorizado para hospital reportó la mayor contribución negativa, al restar 2,2 puntos porcentuales (gráfico 20 y anexo A14).

Gráfico 20
Contribución a la variación acumulada año corrido del área aprobada, según destinos
77 municipios
Enero - febrero (2009 - 2010)

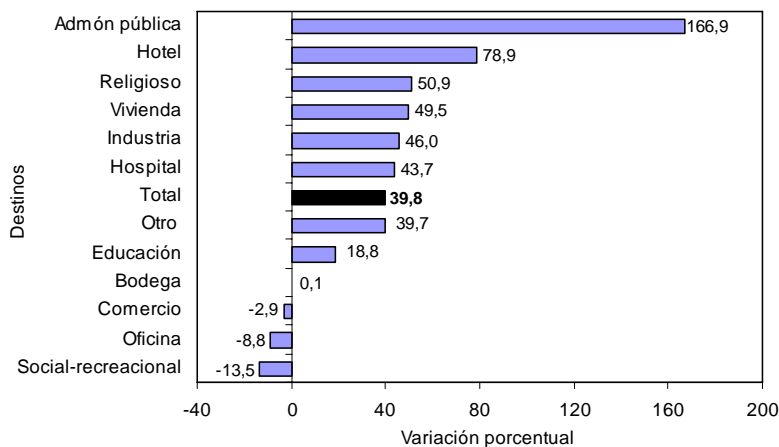


Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

3.3 Doce meses a febrero

En los últimos doce meses hasta febrero de 2011, el área aprobada presentó un incremento de 39,8%, frente al mismo período de 2010. Por destinos, el área autorizada aumentó principalmente para administración pública (166,9%), hotel (78,9%) y religioso (50,9%); por el contrario, las principales disminuciones se presentaron en las áreas aprobadas para social-recreacional (-13,5%) y oficina (-8,8%) (gráfico 21 y anexo A15).

Gráfico 21
Variación del área aprobada, según destinos
77 municipios
Doce meses a febrero de 2011

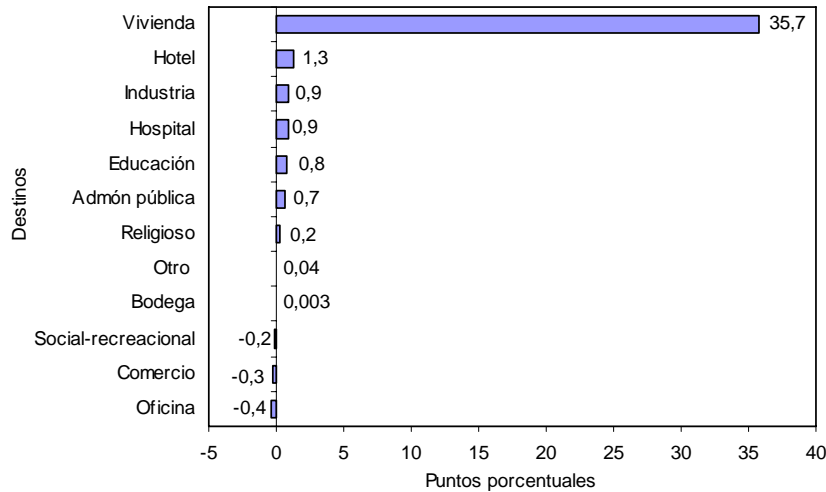


Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

En términos de contribución a la variación acumulada doce meses, el mayor aporte a la variación lo realizó el área aprobada para vivienda que sumó 35,7 puntos porcentuales (gráfico 22 y anexo A15).

Gráfico 22
Contribución a la variación del área aprobada, según destinos
77 municipios
Doce meses a febrero de 2011

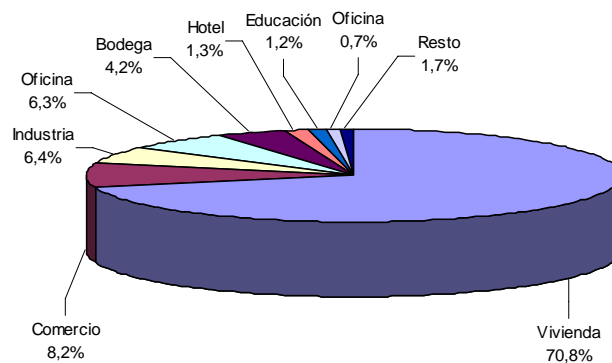


Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

3.4 Mensual

Del total de metros cuadrados aprobados en febrero de 2011, 70,8% correspondió a vivienda y 8,2% a comercio; le siguen, en orden de importancia, las licencias para industria (6,4%), oficina (6,3%) y bodega (4,2%) (gráfico 23).

Gráfico 23
Distribución del área aprobada, según destinos
77 municipios
Febrero de 2011



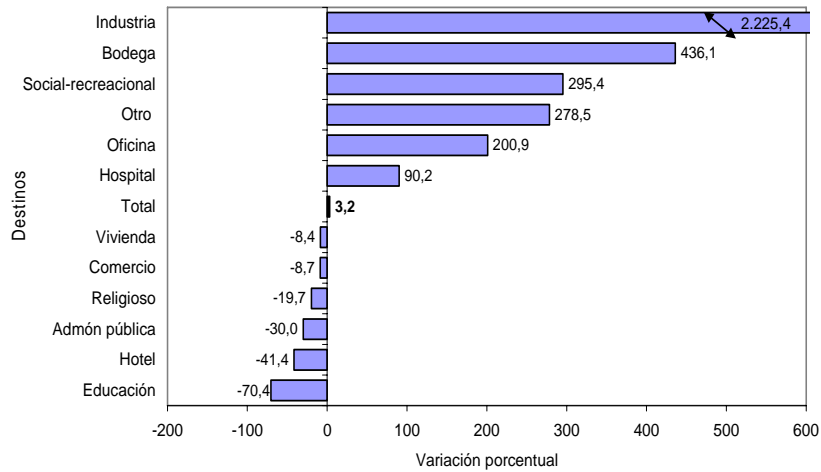
Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

El destino que acumuló la mayor variación positiva en el área licenciada, de febrero con respecto a enero de 2011, fue industria (2.225,4%) al pasar de 4.745 m² a 110.340 m²; le siguen las licencias para bodega (436,1%) y social-recreacional (295,4%).

Por el contrario, las licencias aprobadas para el destino educación (-70,4%) registraron la principal disminución en el período de análisis, al pasar de 69.333 m² a 20.523 m² (gráfico 24 y anexo A12).

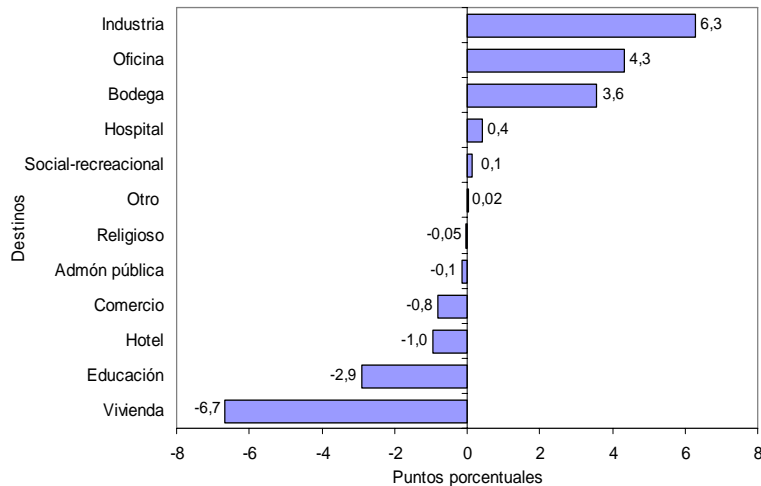
Gráfico 24
Variación mensual del área aprobada, según destinos
77 municipios
Enero - febrero de 2011



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

Las licencias aprobadas para industria (6,3) y oficina (4,3), realizaron las principales contribuciones positivas a la variación total del período. En contraste, el metraje autorizado para vivienda reportó la principal contribución negativa, al restar 6,7 puntos porcentuales a la variación mensual del área aprobada (gráfico 25 y anexo A12).

Gráfico 25
Contribución a la variación mensual del área aprobada, según destinos
77 municipios
Enero - febrero de 2011



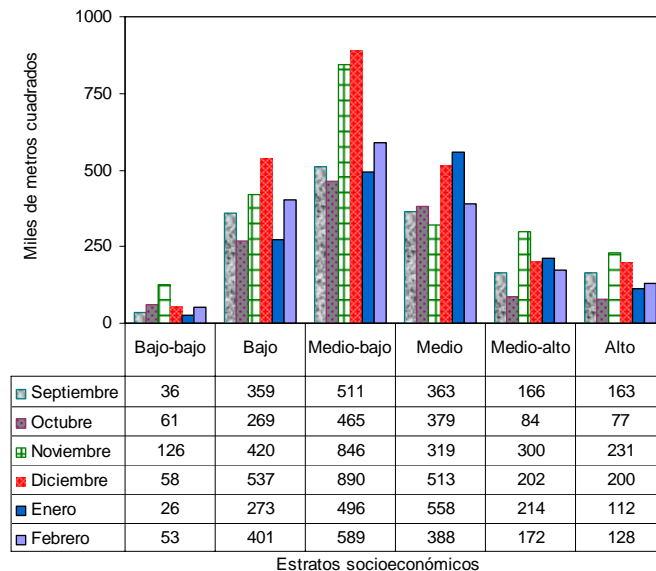
Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

4. RESULTADOS POR ESTRATOS

En febrero de 2011 se licenciaron 1.731.431 m², de los cuales la mayor concentración se presentó en los estratos medio-bajo, bajo y medio. Para estos estratos, en conjunto, se autorizaron 1.377.938 m², área que representó 79,6% del total (gráfico 26, 27 y cuadro 1).

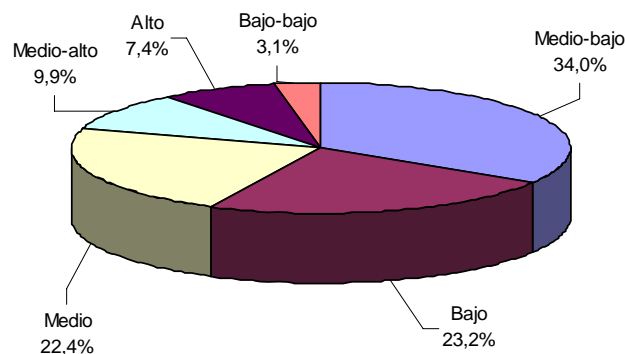
Gráfico 26
Área total aprobada, por estrato socioeconómico
77 municipios
Septiembre de 2010 - febrero de 2011



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

Los estratos con mayor participación dentro del metraje total autorizado en febrero de 2011, fueron: medio-bajo (34,0%), bajo (23,2%) y medio (22,4%); la menor proporción de área aprobada correspondió al estrato bajo-bajo (3,1%) (gráfico 27, cuadro 1).

Gráfico 27
Distribución del área total aprobada, por estrato socioeconómico
77 municipios
Febrero de 2011



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

Cuadro 1
Área total aprobada, por estrato socioeconómico, según destinos
77 municipios
Febrero de 2011

| Destinos | Estrato socioeconómico | | | | | | Total |
|------------------------------|------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|------------------|
| | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | |
| Vivienda | 15.496 | 269.505 | 418.328 | 321.023 | 83.635 | 118.482 | 1.226.469 |
| Industria | 2.900 | 95.358 | 9.761 | 1.372 | - | 949 | 110.340 |
| Oficina | 16.476 | 543 | 47.036 | 26.519 | 16.878 | 1.496 | 108.948 |
| Bodega | 13.409 | 8.108 | 615 | - | 51.129 | - | 73.261 |
| Comercio | 1.637 | 13.114 | 99.743 | 16.035 | 10.335 | 1.149 | 142.013 |
| Hotel | - | 277 | 746 | 14.846 | 1.625 | 5.299 | 22.793 |
| Educación | 2.996 | 9.413 | 3.572 | 813 | 3.142 | 587 | 20.523 |
| Hospital y asistencia médica | 567 | 3.379 | 2.373 | 4.034 | 4.291 | - | 14.644 |
| Administración pública | - | 1.191 | 4.061 | - | - | - | 5.252 |
| Religioso | - | 20 | 1.690 | 740 | 947 | - | 3.397 |
| Social-recreacional | - | 425 | 737 | 2.016 | 68 | - | 3.246 |
| Otro no residencial | - | - | 246 | 299 | - | - | 545 |
| Total | 53.481 | 401.333 | 588.908 | 387.697 | 172.050 | 127.962 | 1.731.431 |

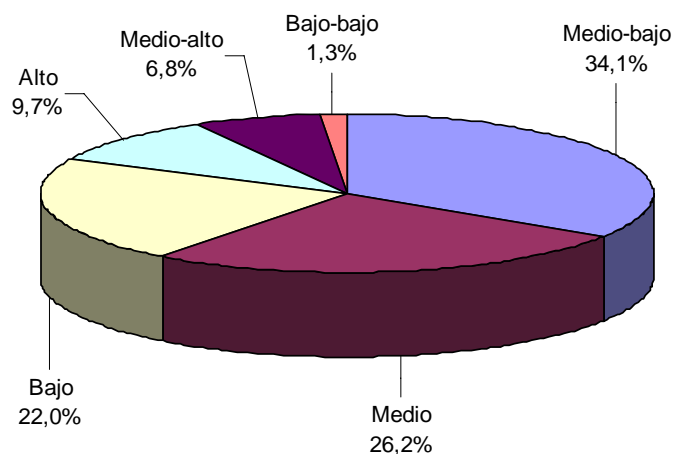
- Sin movimiento

Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

En febrero de 2011 el área aprobada para vivienda, comercio y oficina agrupó 85,3% del total y presentó la siguiente distribución por estratos socioeconómicos:

- *Vivienda*: durante el mes de febrero de 2011, el área licenciada para este destino se concentró en los estratos: medio-bajo (34,1%), medio (26,2%) y bajo (22,0%). De los 1.226.469 m² aprobados para la construcción de vivienda, 1.008.856 m² correspondieron a dichos estratos. El estrato bajo-bajo registró la menor proporción del área aprobada, con 1,3% del total licenciado (gráfico 28 y cuadro 1).

Gráfico 28
Distribución del área aprobada para vivienda, por estrato socioeconómico
77 municipios
Febrero de 2011

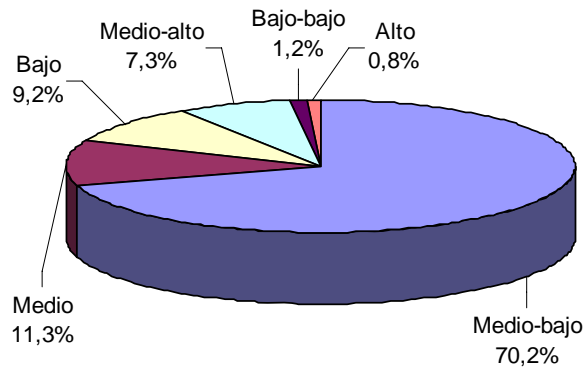


Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

- **Comercio:** se aprobaron licencias para 142.013 m², equivalentes a 8,2% del área total aprobada para febrero de 2011. Del total del área aprobada para este destino, 70,2% correspondió al estrato medio-bajo, 11,3% al estrato medio y 9,2% se ubicó en el estrato bajo (gráfico 29 y cuadro 1).

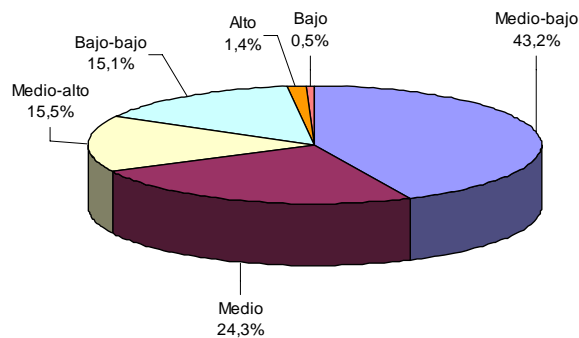
Gráfico 29
Distribución del área aprobada para comercio, por estrato socioeconómico
77 municipios
Febrero de 2011



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción.

- **Oficina:** en febrero de 2011 se aprobaron bajo licencias 108.948 m², de los cuales 43,2% se autorizó en el estrato medio-bajo, 24,3% en el medio y 15,5% en el estrato medio-alto. El metraje licenciado para este uso representó 6,3% del área total registrada en febrero de 2011 (gráfico 30 y cuadro 1).

Gráfico 30
Distribución del área aprobada para oficinas, por estrato socioeconómico
77 municipios
Febrero de 2011



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción.

Los destinos diferentes a vivienda, oficina y comercio, representaron el 14,7% restante de la actividad licenciada en el mes de febrero de 2011.

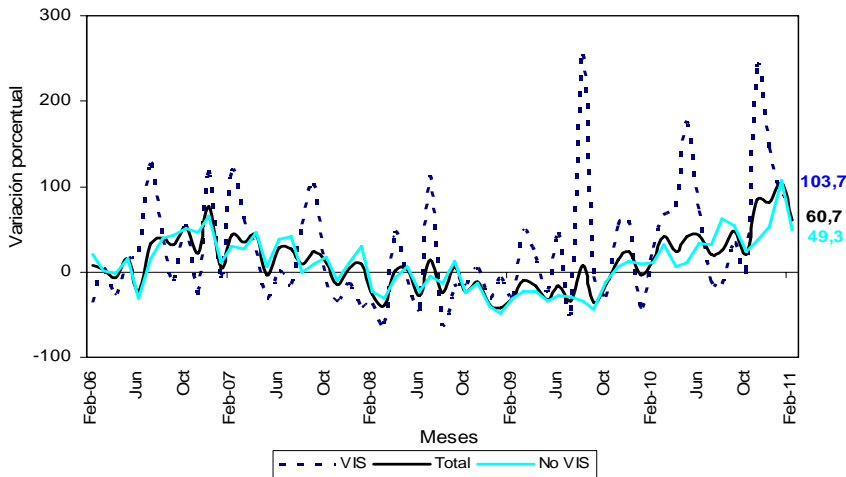
NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

5. RESULTADOS PARA VIVIENDA

5.1 Anual

En febrero de 2011, el área destinada a vivienda autorizada bajo licencias aumentó 60,7% respecto al mismo mes de 2010. Esta variación se atribuye al incremento de 103,7% del área aprobada para vivienda de interés social que pasó de 160.540 m² en febrero de 2010 a 326.996 m² en el mismo periodo de 2011; para vivienda diferente de VIS el aumento fue 49,3% (gráfico 31 y anexo A22).

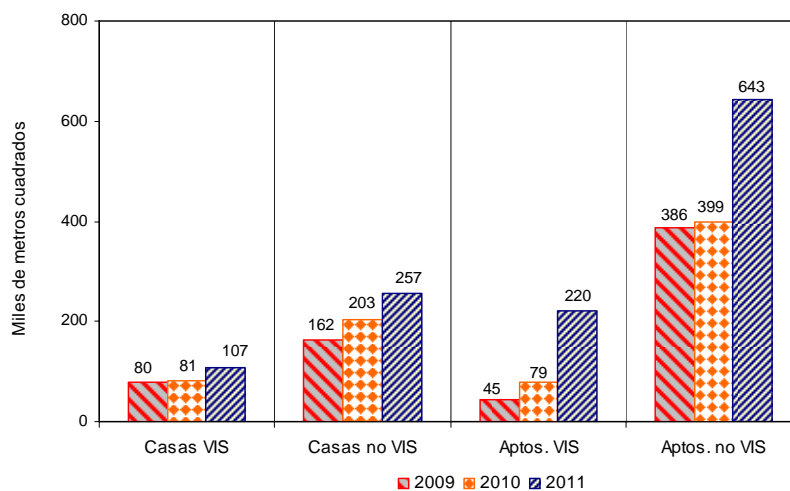
Gráfico 31
Variación anual del área total aprobada para vivienda
77 municipios
Febrero (2006 - 2011)



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

En febrero de 2011 se aprobaron 862.596 m² para viviendas tipo apartamento y 363.873 m² para soluciones tipo casa. Del metraje licenciado para vivienda diferente de VIS, 642.706 m² fueron aprobados para la construcción de apartamentos y 256.767 m² para casas. En el caso de la vivienda VIS, 219.890 m² correspondieron a apartamentos y 107.106 m² a casas (gráfico 32, anexos A16 y A22).

Gráfico 32
Área total aprobada para vivienda, por tipo de vivienda
77 municipios
Febrero (2009 - 2011)

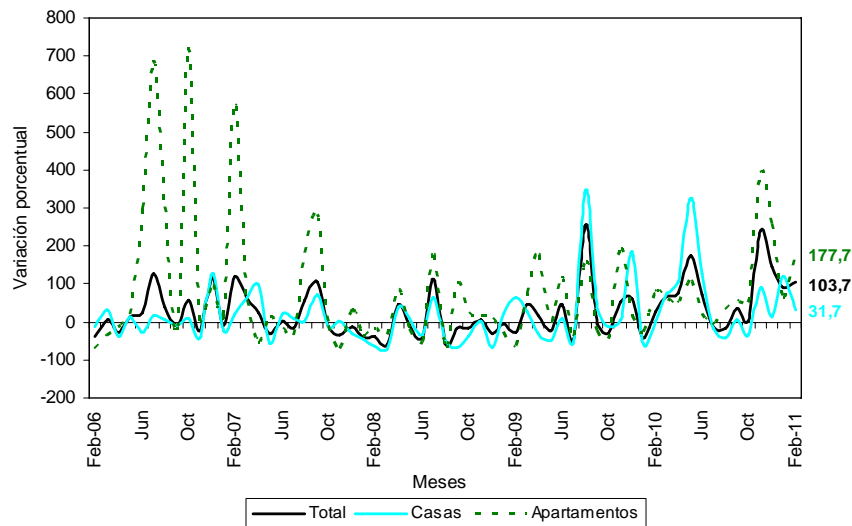


Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

En febrero de 2011, el área aprobada para vivienda de interés social aumentó 103,7%. Por tipo de vivienda, el área licenciada para apartamentos presentó un incremento de 177,7% y de 31,7% para casas (gráfico 33 y anexo A22).

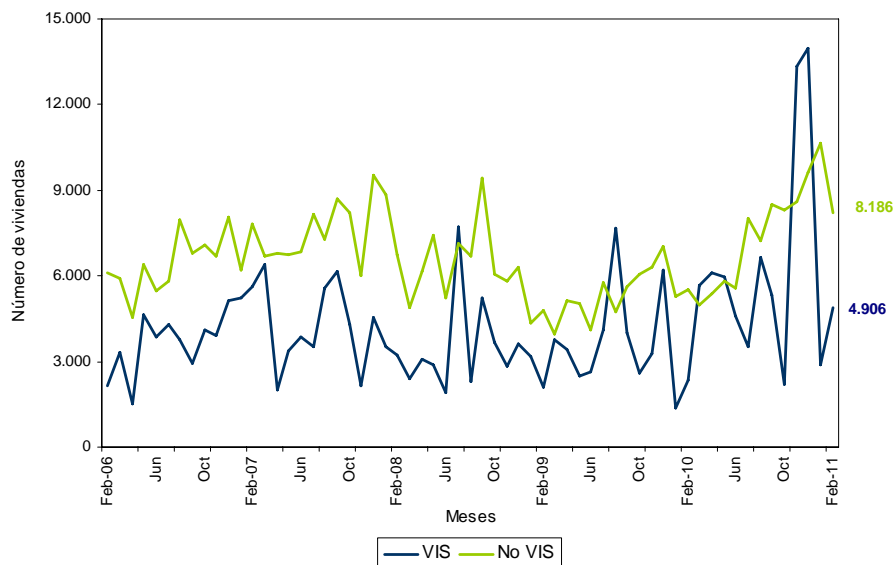
Gráfico 33
Variación anual del área aprobada para vivienda de interés social, por tipo de vivienda
77 municipios
Febrero (2006 - 2011)



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

Con el metraje licenciado en vivienda se tiene previsto construir 13.092 soluciones: 8.186 viviendas diferente de VIS y 4.906 viviendas de interés social. Esto significa un aumento de 111,2% en el número de viviendas de interés social respecto al aprobado en el mismo mes del año anterior; el número de unidades de vivienda diferente de VIS aumentó 47,9% (gráfico 34, anexos A17 y A22).

Gráfico 34
Número de unidades de vivienda aprobadas según licencias
77 municipios
Febrero (2006 – 2011)



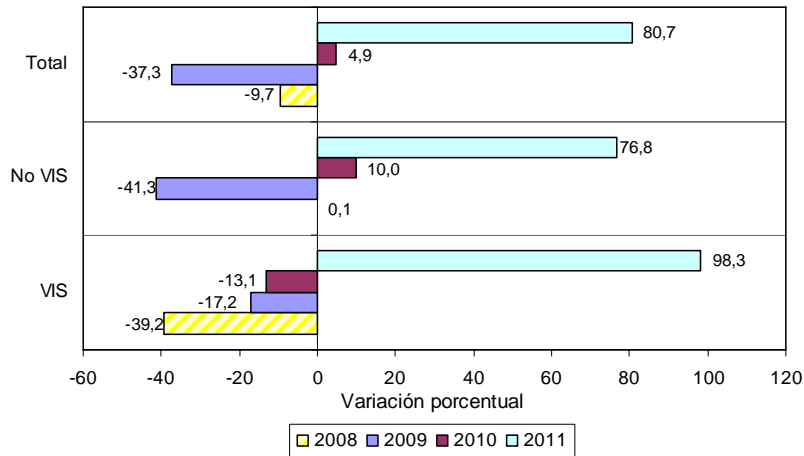
Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

5.2 Año corrido

En lo corrido del año a febrero de 2011, el área aprobada para vivienda aumentó 80,7% respecto al mismo período del año anterior. El metraje aprobado para la construcción de vivienda de interés social aumentó 98,3%; para vivienda diferente de VIS el incremento fue 76,8% durante el período (gráfico 35 y anexo A22).

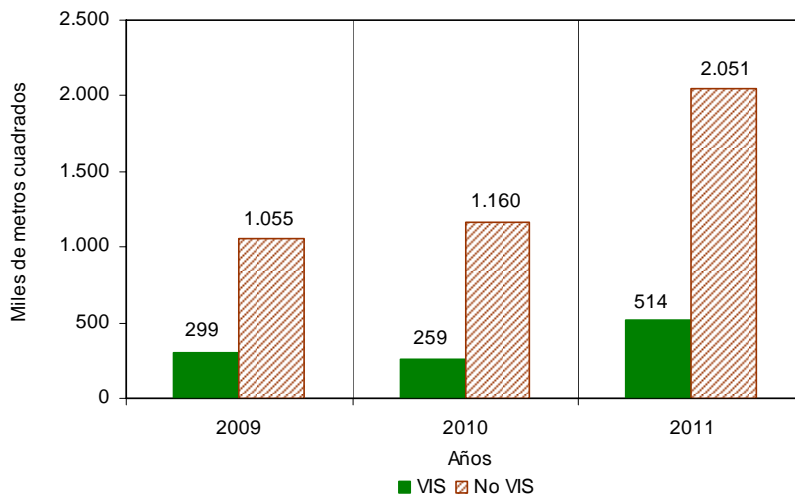
Gráfico 35
Variación año corrido del área aprobada para vivienda
77 municipios
Enero - febrero (2008 – 2011)



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

El área acumulada entre enero y febrero de 2011 para la construcción de vivienda totalizó 2.565.145 m², de los cuales 2.050.921 m² fueron para vivienda diferente de VIS y 514.224 m² para edificación de vivienda de interés social (gráfico 36 y anexo A18).

Gráfico 36
Acumulado año corrido del área aprobada para vivienda
77 municipios
Enero - febrero (2009 - 2011)



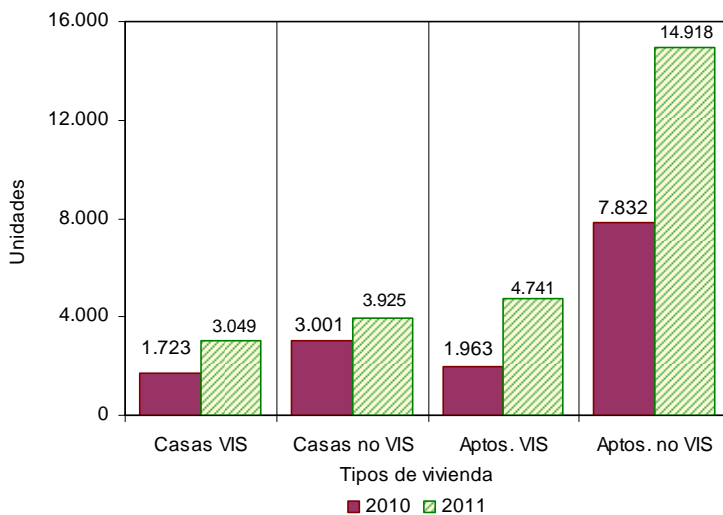
Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados



De las 26.633 unidades de vivienda que se aprobaron para construcción en el período analizado, 18.843 soluciones corresponden al rango de precios superiores a VIS (14.918 apartamentos y 3.925 casas) y 7.790 unidades a rangos VIS (4.741 apartamentos y 3.049 casas) (gráfico 37 y anexo A22).

Gráfico 37
Número de unidades de vivienda aprobadas, por tipo de vivienda
77 municipios
Enero - febrero (2010 – 2011)

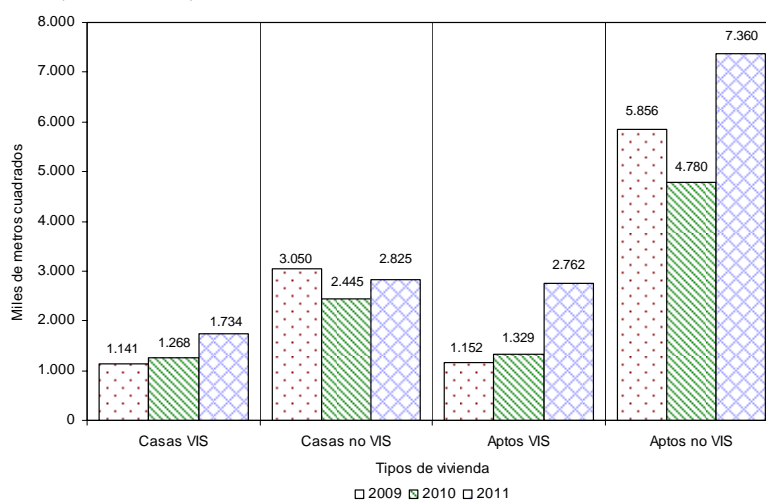


Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

5.3 Doce meses a febrero

Durante el período marzo de 2010 a febrero de 2011 se aprobaron 14.680.820 m² para la edificación de vivienda. De esta área, 10.184.740 m² se autorizaron para edificar vivienda diferente de VIS, de los cuales 7.359.878 m² fueron para construir vivienda multifamiliar y 2.824.862 m² para vivienda unifamiliar. El metraje autorizado para VIS (4.496.080 m²), está distribuido en 2.761.626 m² para soluciones tipo apartamento y 1.734.454 m² para soluciones tipo casa (gráfico 38, anexos A20 y A22).

Gráfico 38
Área aprobada para vivienda doce meses, según tipo de vivienda
77 municipios
Febrero (2009 – 2011)



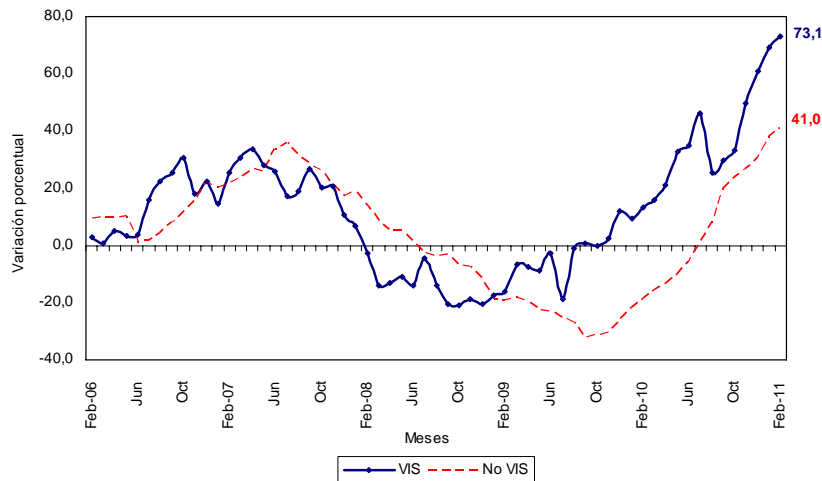
Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados



El metraje aprobado bajo licencias, con destino habitacional, registró un incremento de 49,5% en los doce meses hasta febrero de 2011 respecto a los doce meses del año anterior. El área aprobada se incrementó tanto para vivienda de interés social (73,1%) como para vivienda diferente de VIS (41,0%) (gráfico 39, anexo A22).

Gráfico 39
Variación doce meses del área aprobada para vivienda, según tipo de vivienda
77 municipios
Febrero (2006 – 2011)

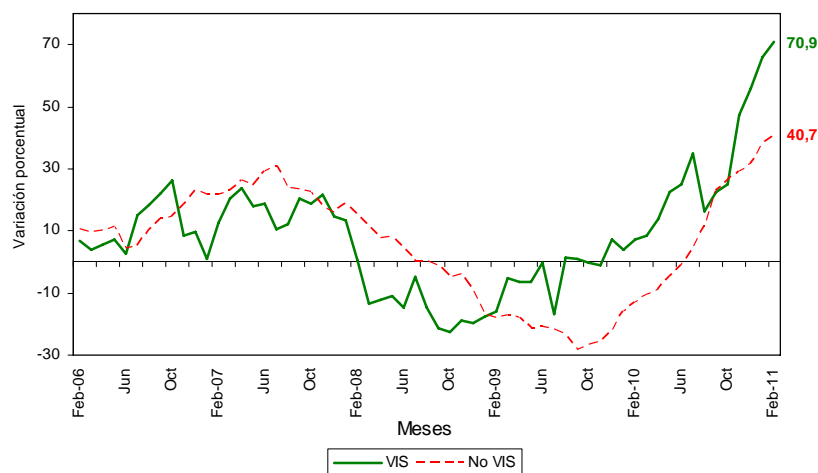


Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

En cuanto a unidades licenciadas durante los doce meses, se registró un total de 166.017 viviendas por construir, distribuidas en 90.905 para vivienda diferente de VIS (68.138 apartamentos y 22.767 casas) y 75.112 soluciones dentro del rango de vivienda de interés social (46.779 apartamentos y 28.333 casas) (anexos A21 y A22).

En el acumulado doce meses, las unidades aprobadas presentaron un incremento de 52,9%. Por tipo de solución, se registró un aumento de 70,9% en el número de unidades de vivienda de interés social y de 40,7% en el número de soluciones de vivienda diferente de VIS, respecto al acumulado a febrero de 2010 (gráfico 40 y anexo A22).

Gráfico 40
Variación doce meses de las unidades de vivienda aprobadas
77 municipios
Febrero (2006 – 2011)



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

5.4 Mensual

Durante este mes se autorizaron 1.226.469 m² para edificación de vivienda, de los cuales 73,3% correspondió a vivienda diferente de VIS (899.473 m²) y 26,7% a vivienda de interés social (326.996 m²).

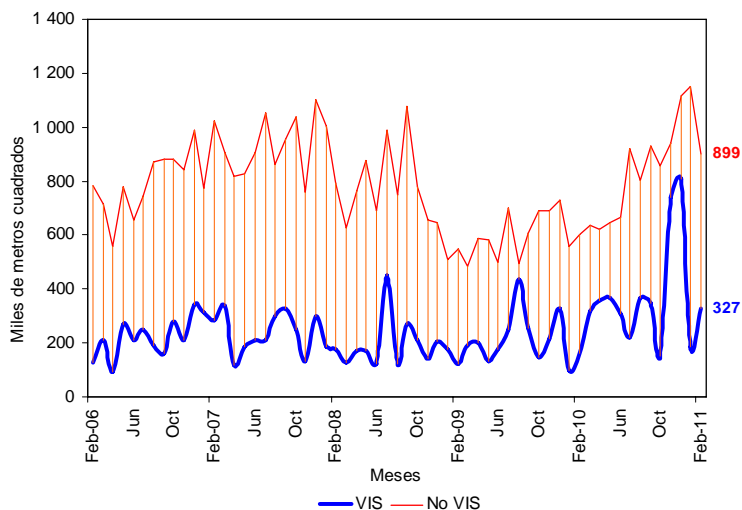
Se aprobaron bajo licencias, 13.092 unidades habitacionales donde la participación de la vivienda diferente de VIS representó 62,5% de las viviendas autorizadas, para un total de 8.186 unidades (gráficos 41, 42 y anexo A22).

Gráfico 41
Distribución del área y unidades aprobadas para vivienda
77 municipios
Febrero de 2011



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

Gráfico 42
Área aprobada para construcción de vivienda
77 municipios
Febrero (2006 – 2011)



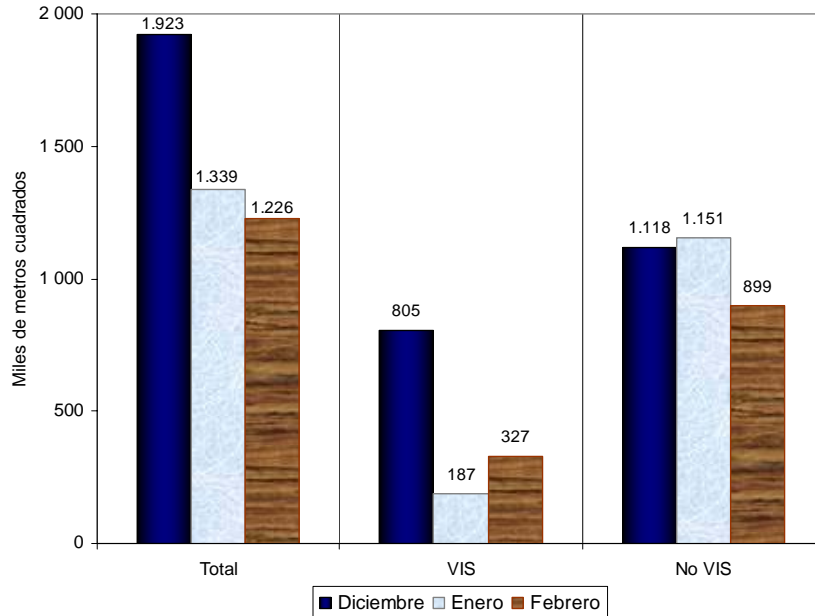
Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados



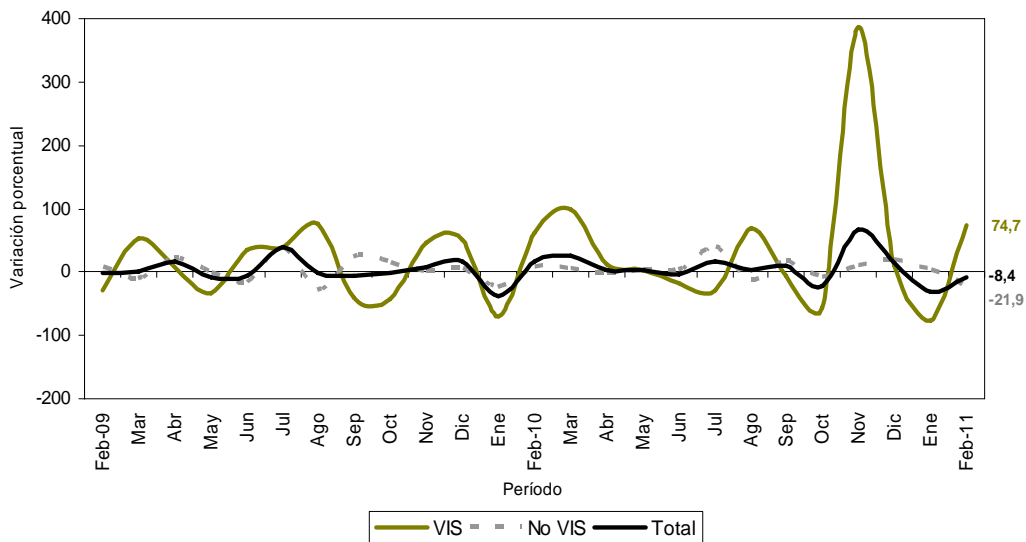
El área autorizada para vivienda en el mes de febrero de 2011 disminuyó 8,4% respecto al área aprobada para el mismo destino durante el mes de enero del mismo año. Este resultado se explica por la disminución de 21,9% en el área aprobada para vivienda diferente de VIS (gráficos 43, 44 y anexo A22).

Gráfico 43
Área aprobada para construcción de vivienda
77 municipios
Diciembre de 2010 - Febrero de 2011



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

Gráfico 44
Variación mensual del área aprobada para vivienda
77 municipios
Febrero (2009 – 2011)



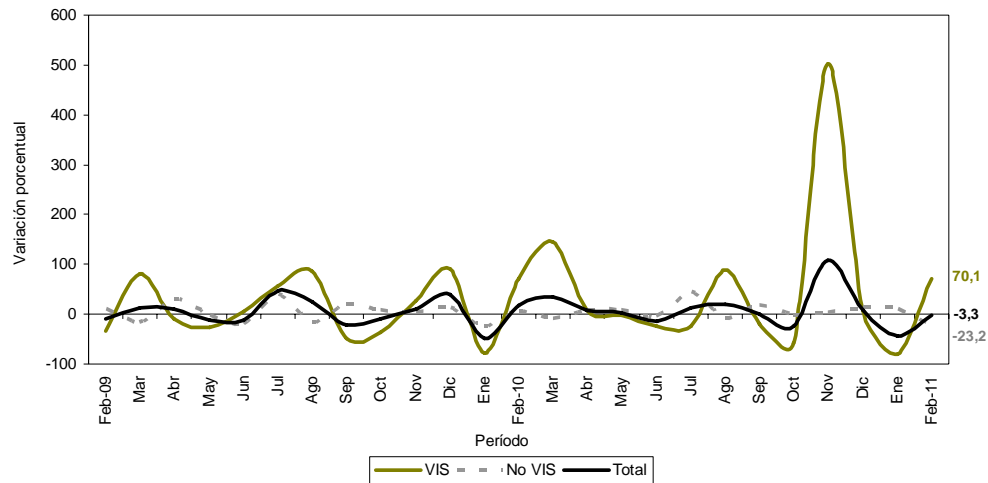
Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados



Las unidades aprobadas para vivienda pasaron de 13.541 en enero de 2011 a 13.092 en febrero del mismo año. Esto significó una disminución de 3,3%, explicado por el decrecimiento de 23,2% en las unidades para vivienda diferente de VIS (gráfico 45 y anexo A22).

Gráfico 45
Variación mensual del número de unidades aprobada para vivienda
77 municipios
Febrero (2009 – 2011)



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

FICHA METODOLOGICA

Objetivo: conocer el potencial de la actividad edificadora del país, con base en las licencias de construcción.

Alcance: los metros cuadrados aprobados según licencias de construcción.

Tipo de investigación: registro administrativo.

Fuentes: curadurías urbanas para ciudades con población superior a 100 000 habitantes; para ciudades con población inferior a los 100 000 habitantes, las oficinas de Planeación Municipal y las secretarías de Obras Públicas.

Periodicidad: mensual.

Cobertura geográfica: los resultados que se presentan en este boletín cubren 77 municipios: *Antioquia:* Medellín, Barbosa, Bello, Caldas, Copacabana, Envigado, Girardota, Itagüí, La Estrella, Rionegro, Sabaneta y Yarumal; *Atlántico:* Barranquilla, Malambo, Puerto Colombia y Soledad; *Bogotá;* *Bolívar:* Cartagena y Magangué; *Boyacá:* Tunja, Chiquinquirá, Duitama y Sogamoso; *Caldas:* Manizales, La Dorada y Villamaría; *Caquetá:* Florencia; *Cauca:* Popayán; *Cesar:* Valledupar; *Córdoba:* Montería; *Cundinamarca:* Chía, Facatativá, Fusagasugá, Girardot, Soacha y Zipaquirá; *Chocó:* Quibdó; *Huila:* Neiva, Garzón y Pitalito; *La Guajira:* Riohacha; *Magdalena:* Santa Marta; *Meta:* Villavicencio; *Nariño:* Pasto e Ipiales; *Norte de Santander:* Cúcuta, El Zulia, Los Patios, Ocaña y Villa del Rosario; *Quindío:* Armenia y Calarcá; *Risaralda:* Pereira, Dosquebradas y Santa Rosa de Cabal; *Santander:* Bucaramanga, Barrancabermeja, Floridablanca, Girón, Piedecuesta, San Gil y Socorro; *Sucre:* Sincelejo; *Tolima:* Ibagué, Espinal, Honda y Líbano; *Valle del Cauca:* Cali, Buenaventura, Buga, Cartago, Jamundí, Palmira, Tuluá y Yumbo; *Arauca:* Arauca; *Casanare:* Yopal.

Nota: en este boletín se divulgan estadísticas preliminares para el mes de referencia y definitivas para los períodos anteriores.

Variaciones analizadas

Variación acumulada anual: variación porcentual calculada entre el acumulado de los últimos doce meses con relación al mes del año en referencia (i,t) y el *acumulado de igual período* del año inmediatamente anterior (i,t-1).

$$r_{i;t,t-1} = \left(\frac{X_{i,t}}{X_{i,t-1}} - 1 \right) * 100$$

Variación anual: variación porcentual calculada entre el mes del año en referencia (i,t) y el mismo mes del año anterior (i,t-1).

$$r_{i;t,t-1} = \left(\frac{X_{i,t}}{X_{i,t-1}} - 1 \right) * 100$$

Variación acumulada en lo corrido del año: variación porcentual calculada entre lo transcurrido desde enero hasta el mes de referencia del año (enero hasta i,t) y lo transcurrido en igual período del año anterior (enero hasta i,t-1).

$$r_{i;t,t-1} = \left(\frac{X_{i,t}}{X_{i,t-1}} - 1 \right) * 100$$

donde,

$X_{i,t}$ = metros cuadrados aprobados bajo licencia o el número de unidades licenciadas, en el período de referencia (t).

$X_{i,t-1}$ = metros cuadrados aprobados bajo licencia o el número de unidades licenciadas, en el mismo período del año anterior (t-1).

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

ANEXO ESTADÍSTICO

A1 Evolución de la actividad edificadora, según licencias aprobadas

77 municipios

Febrero (2008-2011)

| Años | Metros cuadrados | | | Variaciones (%) | | | |
|-----------------------|------------------|------------------|-------------------------|-----------------|-------|------------------|-------------------------|
| | Febrero | Enero Febrero | Doce meses a Febrero | Mensual | Anual | Enero Febrero | Doce meses a Febrero |
| Total | | | | | | | |
| 2008 | 1.356.151 | 2.871.477 | 19.100.388 | -10,5 | -17,1 | -5,1 | 13,9 |
| 2009 | 912.829 | 1.977.186 | 16.101.273 | -14,2 | -32,7 | -31,1 | -15,7 |
| 2010 | 1.059.885 | 2.141.376 | 13.594.895 | -2,0 | 16,1 | 8,3 | -15,6 |
| 2011 | 1.731.431 | 3.408.832 | 19.000.748 | 3,2 | 63,4 | 59,2 | 39,8 |
| Vivienda | | | | | | | |
| 2008 | 969.472 | 2.156.445 | 13.748.588 | -18,3 | -25,7 | -9,7 | 9,9 |
| 2009 | 671.746 | 1.353.141 | 11.199.043 | -1,4 | -30,7 | -37,3 | -18,5 |
| 2010 | 763.105 | 1.419.179 | 9.821.423 | 16,3 | 13,6 | 4,9 | -12,3 |
| 2011 | 1.226.469 | 2.565.145 | 14.680.820 | -8,4 | 60,7 | 80,7 | 49,5 |
| Otros destinos | | | | | | | |
| 2008 | 386.679 | 715.032 | 5.351.800 | 17,8 | 16,9 | 12,2 | 25,7 |
| 2009 | 241.083 | 624.045 | 4.902.230 | -37,0 | -37,7 | -12,7 | -8,4 |
| 2010 | 296.780 | 722.197 | 3.773.472 | -30,2 | 23,1 | 15,7 | -23,0 |
| 2011 | 504.962 | 843.687 | 4.319.928 | 49,1 | 70,1 | 16,8 | 14,5 |

FUENTE: DANE

A2 Área total aprobada en 77 municipios,
según departamentos y Bogotá

Enero - Febrero (2011)

| Departamentos y Bogotá | Metros cuadrados | | | |
|---------------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| | Enero 2011 | | Febrero 2011 | |
| | Vivienda | Total | Vivienda | Total |
| Antioquia | 175.878 | 269.159 | 175.468 | 245.714 |
| Arauca | 211 | 211 | 3.022 | 4.895 |
| Atlántico | 15.274 | 18.837 | 74.336 | 88.276 |
| Bogotá | 502.998 | 596.520 | 313.350 | 457.126 |
| Bolívar | 10.069 | 20.786 | 27.046 | 39.890 |
| Boyacá | 96.982 | 110.291 | 49.116 | 56.286 |
| Caldas | 11.445 | 13.807 | 32.542 | 36.832 |
| Caquetá | 2.165 | 2.525 | 1.607 | 1.607 |
| Casanare | 21.330 | 28.114 | 2.791 | 4.551 |
| Cauca | 3.500 | 4.512 | 46.920 | 47.569 |
| Cesar | 3.933 | 8.834 | 6.406 | 7.723 |
| Córdoba | 1.983 | 2.637 | 11.034 | 29.572 |
| Cundinamarca | 52.849 | 55.121 | 40.649 | 50.304 |
| Chocó | 2.198 | 2.561 | 290 | 290 |
| Huila | 8.780 | 17.422 | 21.572 | 29.169 |
| La Guajira | 668 | 668 | - | - |
| Magdalena | 21.893 | 24.050 | 33.727 | 38.089 |
| Meta | 57.711 | 74.872 | 23.003 | 25.398 |
| Nariño | 22.117 | 23.261 | 17.116 | 17.650 |
| Norte de Stder | 4.530 | 7.016 | 13.229 | 18.276 |
| Quindío | 4.066 | 6.894 | 25.653 | 26.997 |
| Risaralda | 77.008 | 116.432 | 12.818 | 23.335 |
| Santander | 60.722 | 70.102 | 57.680 | 153.923 |
| Sucre | 2.159 | 2.870 | 4.767 | 5.157 |
| Tolima | 12.246 | 18.644 | 67.927 | 76.020 |
| Valle | 165.961 | 181.255 | 164.400 | 246.782 |
| Total | 1.338.676 | 1.677.401 | 1.226.469 | 1.731.431 |

FUENTE: DANE

- Sin movimiento

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados



**A3 Variación mensual del área total aprobada en 77 municipios,
según departamentos y Bogotá
Enero - Febrero (2011)**

| Departamentos y Bogotá | Variación mensual (%) | | Contribución a la variación | |
|---------------------------|-----------------------|---------|-----------------------------|-------|
| | Vivienda | Total | Vivienda | Total |
| Antioquia | -0,2 | -8,7 | 0,0 | -1,4 |
| Arauca | 1.332,2 | 2 219,9 | 0,2 | 0,3 |
| Atlántico | 386,7 | 368,6 | 4,4 | 4,1 |
| Bogotá | -37,7 | -23,4 | -14,2 | -8,3 |
| Bolívar | 168,6 | 91,9 | 1,3 | 1,1 |
| Boyacá | -49,4 | -49,0 | -3,6 | -3,2 |
| Caldas | 184,3 | 166,8 | 1,6 | 1,4 |
| Caquetá | -25,8 | -36,4 | 0,0 | -0,1 |
| Casanare | -86,9 | -83,8 | -1,4 | -1,4 |
| Cauca | 1.240,6 | 954,3 | 3,2 | 2,6 |
| Cesar | 62,9 | -12,6 | 0,2 | -0,1 |
| Córdoba | 456,4 | 1.021,4 | 0,7 | 1,6 |
| Cundinamarca | -23,1 | -8,7 | -0,9 | -0,3 |
| Chocó | -86,8 | -88,7 | -0,1 | -0,1 |
| Huila | 145,7 | 67,4 | 1,0 | 0,7 |
| La Guajira | -100,0 | -100,0 | 0,0 | 0,0 |
| Magdalena | 54,1 | 58,4 | 0,9 | 0,8 |
| Meta | - 60,1 | - 66,1 | -2,6 | -2,9 |
| Nariño | -22,6 | -24,1 | -0,4 | -0,3 |
| Norte de Stder | 192,0 | 160,5 | 0,6 | 0,7 |
| Quindío | 530,9 | 291,6 | 1,6 | 1,2 |
| Risaralda | -83,4 | -80,0 | -4,8 | -5,6 |
| Santander | -5,0 | 119,6 | -0,2 | 5,0 |
| Sucre | 120,8 | 79,7 | 0,2 | 0,1 |
| Tolima | 454,7 | 307,7 | 4,2 | 3,4 |
| Valle | -0,9 | 36,2 | -0,1 | 3,9 |
| Total | -8,4 | 3,2 | | |

FUENTE: DANE

**A4 Área total aprobada para vivienda en 77 municipios,
según departamentos y Bogotá
Febrero 2011**

| Departamentos y Bogotá | Metros cuadrados | | |
|---------------------------|------------------|-------------|----------------------|
| | Mes | Año corrido | Doce meses a Febrero |
| Antioquia | 175.468 | 351.346 | 2.000.102 |
| Arauca | 3.022 | 3.233 | 23.226 |
| Atlántico | 74.336 | 89.610 | 400.453 |
| Bogotá | 313.350 | 816.348 | 4.660.317 |
| Bolívar | 27.046 | 37.115 | 170.775 |
| Boyacá | 49.116 | 146.098 | 451.006 |
| Caldas | 32.542 | 43.987 | 211.275 |
| Caquetá | 1.607 | 3.772 | 27.002 |
| Cauca | 46.920 | 50.420 | 170.214 |
| Casanare | 2.791 | 24.121 | 95.031 |
| Cesar | 6.406 | 10.339 | 194.589 |
| Córdoba | 11.034 | 13.017 | 99.366 |
| Cundinamarca | 40.649 | 93.498 | 1.241.275 |
| Chocó | 290 | 2.488 | 13.450 |
| Huila | 21.572 | 30.352 | 229.312 |
| La Guajira | - | 668 | 10.252 |
| Magdalena | 33.727 | 55.620 | 181.924 |
| Meta | 23.003 | 80.714 | 294.130 |
| Nariño | 17.116 | 39.233 | 340.979 |
| Norte de Stder | 13.229 | 17.759 | 189.562 |
| Quindío | 25.653 | 29.719 | 152.765 |
| Risaralda | 12.818 | 89.826 | 448.972 |
| Santander | 57.680 | 118.402 | 894.251 |
| Sucre | 4.767 | 6.926 | 84.837 |
| Tolima | 67.927 | 80.173 | 357.848 |
| Valle | 164.400 | 330.361 | 1.737.907 |
| Total | 1.226.469 | 2.565.145 | 14.680.820 |

FUENTE: DANE

- Sin movimiento

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados



**A5 Variación porcentual del área aprobada para vivienda
en 77 municipios, según departamentos y Bogotá**

| Departamentos y Bogotá | Febrero 2011 | | | Porcentaje |
|---------------------------|--------------|-------------|-------------|-------------------------|
| | Mensual | Anual | Año corrido | Doce meses a Febrero |
| Antioquia | -0,2 | 76,6 | 130,6 | 53,5 |
| Arauca | 1.332,2 | 644,3 | 305,1 | 142,6 |
| Atlántico | 386,7 | 1.134,4 | 619,8 | 49,1 |
| Bogotá | -37,7 | 24,3 | 69,4 | 70,7 |
| Bolívar | 168,6 | 415,3 | 107,9 | 40,0 |
| Boyacá | -49,4 | 60,6 | 127,1 | 19,4 |
| Caldas | 184,3 | 118,9 | 66,6 | 36,1 |
| Caquetá | -25,8 | 11,2 | 43,6 | 147,3 |
| Cauca | 1.240,6 | 190,5 | 121,3 | -7,5 |
| Casanare | -86,9 | -68,7 | 23,3 | -4,7 |
| Cesar | 62,9 | 214,9 | -63,6 | -34,0 |
| Córdoba | 456,4 | 0,3 | -35,7 | 0,4 |
| Cundinamarca | -23,1 | 40,4 | 27,9 | 141,0 |
| Chocó | -86,8 | -68,2 | 32,1 | 35,2 |
| Huila | 145,7 | -19,5 | -2,5 | 12,6 |
| La Guajira | -100,0 | -100,0 | -70,2 | -31,3 |
| Magdalena | 54,1 | 72,0 | 163,5 | 7,4 |
| Meta | -60,1 | 10,6 | 129,7 | 19,2 |
| Nariño | -22,6 | -26,1 | 14,7 | 39,4 |
| Norte de Stder | 192,0 | -26,4 | -54,5 | -47,2 |
| Quindío | 530,9 | 70,5 | 30,2 | 12,4 |
| Risaralda | -83,4 | 59,8 | 356,0 | 57,3 |
| Santander | -5,0 | -4,1 | 2,9 | 48,1 |
| Sucre | 120,8 | -46,4 | -31,9 | 65,3 |
| Tolima | 454,7 | 169,7 | 83,3 | 46,4 |
| Valle | -0,9 | 178,9 | 175,1 | 60,6 |
| Total | -8,4 | 60,7 | 80,7 | 49,5 |

FUENTE: DANE

- Sin movimiento

**A6 Área total aprobada en 77 municipios,
según departamentos y Bogotá**

| Departamentos y Bogotá | Febrero (2010 - 2011) | | | | Metros cuadrados |
|---------------------------|-----------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| | Febrero 2010 | | Febrero 2011 | | |
| | Vivienda | Total | Vivienda | Total | |
| Antioquia | 99.348 | 116.978 | 175.468 | 245.714 | |
| Arauca | 406 | 511 | 3.022 | 4.895 | |
| Atlántico | 6.022 | 6.875 | 74.336 | 88.276 | |
| Bogotá | 252.086 | 322.792 | 313.350 | 457.126 | |
| Bolívar | 5.249 | 39.539 | 27.046 | 39.890 | |
| Boyacá | 30.579 | 33.246 | 49.116 | 56.286 | |
| Caldas | 14.869 | 16.520 | 32.542 | 36.832 | |
| Caquetá | 1.445 | 1.873 | 1.607 | 1.607 | |
| Casanare | 8.922 | 11.236 | 2.791 | 4.551 | |
| Cauca | 16.152 | 36.491 | 46.920 | 47.569 | |
| Cesar | 2.034 | 4.060 | 6.406 | 7.723 | |
| Córdoba | 10.997 | 11.934 | 11.034 | 29.572 | |
| Cundinamarca | 28.948 | 33.290 | 40.649 | 50.304 | |
| Chocó | 913 | 1.270 | 290 | 290 | |
| Huila | 26.797 | 66.390 | 21.572 | 29.169 | |
| La Guajira | 558 | 558 | - | - | |
| Magdalena | 19.604 | 22.557 | 33.727 | 38.089 | |
| Meta | 20.804 | 22.114 | 23.003 | 25.398 | |
| Nariño | 23.172 | 25.038 | 17.116 | 17.650 | |
| Norte de Stder | 17.976 | 22.300 | 13.229 | 18.276 | |
| Quindío | 15.042 | 15.146 | 25.653 | 26.997 | |
| Risaralda | 8.019 | 12.562 | 12.818 | 23.335 | |
| Santander | 60.141 | 96.666 | 57.680 | 153.923 | |
| Sucre | 8.897 | 11.636 | 4.767 | 5.157 | |
| Tolima | 25.182 | 36.350 | 67.927 | 76.020 | |
| Valle | 58.943 | 91.953 | 164.400 | 246.782 | |
| Total | 763.105 | 1.059.885 | 1.226.469 | 1.731.431 | |

FUENTE: DANE

- Sin movimiento

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados



**A7 Variación anual del área total aprobada en 77 municipios,
según departamentos y Bogotá
Febrero (2010 - 2011)**

| Departamentos y Bogotá | Variación anual | | Contribución a la variación | |
|---------------------------|-----------------|---------|-----------------------------|-------|
| | Vivienda | Total | Vivienda | Total |
| Antioquia | 76,6 | 110,1 | 10,0 | 12,1 |
| Arauca | 644,3 | 857,9 | 0,3 | 0,4 |
| Atlántico | 1.134,4 | 1.184,0 | 9,0 | 7,7 |
| Bogotá | 24,3 | 41,6 | 8,0 | 12,7 |
| Bolívar | 415,3 | 0,9 | 2,9 | 0,0 |
| Boyacá | 60,6 | 69,3 | 2,4 | 2,2 |
| Caldas | 118,9 | 123,0 | 2,3 | 1,9 |
| Caquetá | 11,2 | -14,2 | 0,0 | 0,0 |
| Casanare | -68,7 | -59,5 | -0,8 | -0,6 |
| Cauca | 190,5 | 30,4 | 4,0 | 1,0 |
| Cesar | 214,9 | 90,2 | 0,6 | 0,3 |
| Córdoba | 0,3 | 147,8 | 0,0 | 1,7 |
| Cundinamarca | 40,4 | 51,1 | 1,5 | 1,6 |
| Chocó | -68,2 | -77,2 | -0,1 | -0,1 |
| Huila | -19,5 | -56,1 | -0,7 | -3,5 |
| La Guajira | -100,0 | -100,0 | -0,1 | -0,1 |
| Magdalena | 72,0 | 68,9 | 1,9 | 1,5 |
| Meta | 10,6 | 14,9 | 0,3 | 0,3 |
| Nariño | -26,1 | -29,5 | -0,8 | -0,7 |
| Norte de Stder | -26,4 | -18,0 | -0,6 | -0,4 |
| Quindío | 70,5 | 78,2 | 1,4 | 1,1 |
| Risaralda | 59,8 | 85,8 | 0,6 | 1,0 |
| Santander | -4,1 | 59,2 | -0,3 | 5,4 |
| Sucre | -46,4 | -55,7 | -0,5 | -0,6 |
| Tolima | 169,7 | 109,1 | 5,6 | 3,7 |
| Valle | 178,9 | 168,4 | 13,8 | 14,6 |
| Total | 60,7 | 63,4 | | |

FUENTE: DANE

**A8 Área total aprobada en 77 municipios,
según departamentos y Bogotá
Acumulado año corrido a Febrero
2010-2011**

| Departamentos y Bogotá | Enero-Febrero | | | |
|---------------------------|---------------|-----------|-----------|-----------|
| | 2010 | | 2011 | |
| | Vivienda | Total | Vivienda | Total |
| Antioquia | 152.329 | 210.580 | 351.346 | 514.873 |
| Arauca | 798 | 2.481 | 3.233 | 5.106 |
| Atlántico | 12.449 | 58.603 | 89.610 | 107.113 |
| Bogotá | 481.984 | 732.095 | 816.348 | 1.053.646 |
| Bolívar | 17.854 | 81.147 | 37.115 | 60.676 |
| Boyacá | 64.338 | 70.691 | 146.098 | 166.577 |
| Caldas | 26.398 | 30.945 | 43.987 | 50.639 |
| Caquetá | 2.626 | 3.054 | 3.772 | 4.132 |
| Casanare | 19.560 | 38.893 | 24.121 | 32.665 |
| Cauca | 22.780 | 44.942 | 50.420 | 52.081 |
| Cesar | 28.377 | 32.241 | 10.339 | 16.557 |
| Córdoba | 20.253 | 26.686 | 13.017 | 32.209 |
| Cundinamarca | 73.097 | 83.840 | 93.498 | 105.425 |
| Chocó | 1.884 | 2.912 | 2.488 | 2.851 |
| Huila | 31.132 | 73.131 | 30.352 | 46.591 |
| La Guajira | 2.242 | 2.242 | 668 | 668 |
| Magdalena | 21.105 | 32.400 | 55.620 | 62.139 |
| Meta | 35.137 | 41.078 | 80.714 | 100.270 |
| Nariño | 34.209 | 37.455 | 39.233 | 40.911 |
| Norte de Stder | 39.039 | 46.541 | 17.759 | 25.292 |
| Quindío | 22.828 | 26.923 | 29.719 | 33.891 |
| Risaralda | 19.698 | 25.941 | 89.826 | 139.767 |
| Santander | 115.043 | 187.419 | 118.402 | 224.025 |
| Sucre | 10.175 | 14.109 | 6.926 | 8.027 |
| Tolima | 43.738 | 57.189 | 80.173 | 94.664 |
| Valle | 120.106 | 177.838 | 330.361 | 428.037 |
| Total | 1.419.179 | 2.141.376 | 2.565.145 | 3.408.832 |

FUENTE: DANE

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados



**A9 Variación del área total aprobada en 77 municipios,
según departamentos y Bogotá**

Acumulado año corrido a Febrero

2010-2011

| Departamentos y Bogotá | Variación acumulada año corrido (%) | | Contribución a la variación (puntos porcentuales) | |
|---------------------------|--|-------------|--|-------|
| | Vivienda | Total | Vivienda | Total |
| Antioquia | 130,6 | 144,5 | 14,0 | 14,2 |
| Arauca | 305,1 | 105,8 | 0,2 | 0,1 |
| Atlántico | 619,8 | 82,8 | 5,4 | 2,3 |
| Bogotá | 69,4 | 43,9 | 23,6 | 15,0 |
| Bolívar | 107,9 | -25,2 | 1,4 | -1,0 |
| Boyacá | 127,1 | 135,6 | 5,8 | 4,5 |
| Caldas | 66,6 | 63,6 | 1,2 | 0,9 |
| Caquetá | 43,6 | 35,3 | 0,1 | 0,1 |
| Casanare | 23,3 | -16,0 | 0,3 | -0,3 |
| Cauca | 121,3 | 15,9 | 1,9 | 0,3 |
| Cesar | -63,6 | -48,6 | -1,3 | -0,7 |
| Córdoba | -35,7 | 20,7 | -0,5 | 0,3 |
| Cundinamarca | 27,9 | 25,7 | 1,4 | 1,0 |
| Chocó | 32,1 | -2,1 | 0,0 | 0,0 |
| Huila | -2,5 | -36,3 | -0,1 | -1,2 |
| La Guajira | -70,2 | -70,2 | -0,1 | -0,1 |
| Magdalena | 163,5 | 91,8 | 2,4 | 1,4 |
| Meta | 129,7 | 144,1 | 3,2 | 2,8 |
| Nariño | 14,7 | 9,2 | 0,4 | 0,2 |
| Norte de Stder | -54,5 | -45,7 | -1,5 | -1,0 |
| Quindío | 30,2 | 25,9 | 0,5 | 0,3 |
| Risaralda | 356,0 | 438,8 | 4,9 | 5,3 |
| Santander | 2,9 | 19,5 | 0,2 | 1,7 |
| Sucre | -31,9 | -43,1 | -0,2 | -0,3 |
| Tolima | 83,3 | 65,5 | 2,6 | 1,8 |
| Valle | 175,1 | 140,7 | 14,8 | 11,7 |
| Total | 80,7 | 59,2 | | |

FUENTE: DANE

**A10 Área total aprobada para vivienda y otros destinos
en 77 municipios, según departamentos y Bogotá**

Doce meses a Febrero

2010-2011

Metros cuadrados

| Departamentos y Bogotá | Doce meses a Febrero | | | |
|---------------------------|----------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| | 2010 | | 2011 | |
| | Vivienda | Total | Vivienda | Total |
| Antioquia | 1.303.407 | 1.743.897 | 2.000.102 | 2.662.474 |
| Arauca | 9.574 | 16.080 | 23.226 | 70.455 |
| Atlántico | 268.610 | 479.513 | 400.453 | 531.332 |
| Bogotá | 2.729.909 | 3.872.632 | 4.660.317 | 5.679.994 |
| Bolívar | 121.967 | 351.951 | 170.775 | 363.774 |
| Boyacá | 377.705 | 481.195 | 451.006 | 578.072 |
| Caldas | 155.207 | 196.590 | 211.275 | 279.173 |
| Caquetá | 10.917 | 36.941 | 27.002 | 38.664 |
| Casanare | 99.770 | 187.795 | 95.031 | 124.594 |
| Cauca | 183.974 | 246.371 | 170.214 | 197.331 |
| Cesar | 294.820 | 321.409 | 194.589 | 231.929 |
| Córdoba | 98.936 | 139.999 | 99.366 | 192.503 |
| Cundinamarca | 515.106 | 564.853 | 1.241.275 | 1.358.894 |
| Chocó | 9.949 | 13.728 | 13.450 | 22.327 |
| Huila | 203.600 | 295.344 | 229.312 | 335.792 |
| La Guajira | 14.924 | 23.011 | 10.252 | 18.682 |
| Magdalena | 169.364 | 294.504 | 181.924 | 296.327 |
| Meta | 246.738 | 287.279 | 294.130 | 341.484 |
| Nariño | 244.689 | 285.366 | 340.979 | 415.332 |
| Norte de Stder | 359.200 | 459.213 | 189.562 | 251.172 |
| Quindío | 135.860 | 186.393 | 152.765 | 209.986 |
| Risaralda | 285.478 | 368.494 | 448.972 | 602.508 |
| Santander | 603.999 | 883.916 | 894.251 | 1.355.148 |
| Sucre | 51.309 | 72.964 | 84.837 | 137.310 |
| Tolima | 244.467 | 317.534 | 357.848 | 434.248 |
| Valle | 1.081.944 | 1.467.923 | 1.737.907 | 2.271.243 |
| Total | 9.821.423 | 13.594.895 | 14.680.820 | 19.000.748 |

FUENTE: DANE

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados



**A11 Variación del área aprobada para vivienda y otros destinos
en 77 municipios, según departamentos y Bogotá
Doce meses a Febrero
2010-2011**

| Departamentos y Bogotá | Variación doce meses | | Contribución a la variación | |
|---------------------------|----------------------|-------|--------------------------------|-------|
| | Vivienda | Total | Vivienda | Total |
| Antioquia | 53,5 | 52,7 | 7,1 | 6,8 |
| Arauca | 142,6 | 338,2 | 0,1 | 0,4 |
| Atlántico | 49,1 | 10,8 | 1,3 | 0,4 |
| Bogotá | 70,7 | 46,7 | 19,7 | 13,3 |
| Bolívar | 40,0 | 3,4 | 0,5 | 0,1 |
| Boyacá | 19,4 | 20,1 | 0,7 | 0,7 |
| Caldas | 36,1 | 42,0 | 0,6 | 0,6 |
| Caquetá | 147,3 | 4,7 | 0,2 | 0,0 |
| Casanare | -4,7 | -33,7 | 0,0 | -0,5 |
| Cauca | -7,5 | -19,9 | -0,1 | -0,4 |
| Cesar | -34,0 | -27,8 | -1,0 | -0,7 |
| Córdoba | 0,4 | 37,5 | 0,0 | 0,4 |
| Cundinamarca | 141,0 | 140,6 | 7,4 | 5,8 |
| Chocó | 35,2 | 62,6 | 0,0 | 0,1 |
| Huila | 12,6 | 13,7 | 0,3 | 0,3 |
| La Guajira | -31,3 | -18,8 | 0,0 | 0,0 |
| Magdalena | 7,4 | 0,6 | 0,1 | 0,0 |
| Meta | 19,2 | 18,9 | 0,5 | 0,4 |
| Nariño | 39,4 | 45,5 | 1,0 | 1,0 |
| Norte de Stder | -47,2 | -45,3 | -1,7 | -1,5 |
| Quindío | 12,4 | 12,7 | 0,2 | 0,2 |
| Risaralda | 57,3 | 63,5 | 1,7 | 1,7 |
| Santander | 48,1 | 53,3 | 3,0 | 3,5 |
| Sucre | 65,3 | 88,2 | 0,3 | 0,5 |
| Tolima | 46,4 | 36,8 | 1,2 | 0,9 |
| Valle | 60,6 | 54,7 | 6,7 | 5,9 |
| Total | 49,5 | 39,8 | | |

FUENTE: DANE.

**A12 Área aprobada bajo licencias de construcción en 77 municipios,
según destinos
Enero - Febrero (2011)**

| Destinos | Metros cuadrados | | Variación mensual (%) | Contribución a la variación (puntos porcentuales) |
|---------------------|------------------|--------------|--------------------------|--|
| | Enero 2011 | Febrero 2011 | | |
| Vivienda | 1.338.676 | 1.226.469 | -8,4 | -6,7 |
| Industria | 4.745 | 110.340 | 2225,4 | 6,3 |
| Oficina | 36.203 | 108.948 | 200,9 | 4,3 |
| Bodega | 13.666 | 73.261 | 436,1 | 3,6 |
| Comercio | 155.485 | 142.013 | -8,7 | -0,8 |
| Hotel | 38.903 | 22.793 | -41,4 | -1,0 |
| Educación | 69.333 | 20.523 | -70,4 | -2,9 |
| Hospital | 7.698 | 14.644 | 90,2 | 0,4 |
| Admón pública | 7.498 | 5.252 | -30,0 | -0,1 |
| Religioso | 4.229 | 3.397 | -19,7 | 0,0 |
| Social-recreacional | 821 | 3.246 | 295,4 | 0,1 |
| Otro | 144 | 545 | 278,5 | 0,0 |
| Total | 1.677.401 | 1.731.431 | 3,2 | |

FUENTE: DANE

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados



**A13 Área aprobada bajo licencias de construcción en 77 municipios,
según destinos
Febrero (2010-2011)**

| Destinos | Metros cuadrados | | Variación anual (%) | Contribución a la variación (puntos porcentuales) |
|---------------------|------------------|------------------|------------------------|--|
| | 2010 | 2011 | | |
| Vivienda | 763.105 | 1.226.469 | 60,7 | 43,7 |
| Industria | 16.056 | 110.340 | 587,2 | 8,9 |
| Oficina | 30.902 | 108.948 | 252,6 | 7,4 |
| Bodega | 19.853 | 73.261 | 269,0 | 5,0 |
| Comercio | 114.109 | 142.013 | 24,5 | 2,6 |
| Hotel | 8.056 | 22.793 | 182,9 | 1,4 |
| Educación | 60.335 | 20.523 | -66,0 | -3,8 |
| Hospital | 11.783 | 14.644 | 24,3 | 0,3 |
| Admón pública | 5.057 | 5.252 | 3,9 | 0,0 |
| Religioso | 3.323 | 3.397 | 2,2 | 0,0 |
| Social-recreacional | 26.081 | 3.246 | -87,6 | -2,2 |
| Otro | 1.225 | 545 | -55,5 | -0,1 |
| Total | 1.059.885 | 1.731.431 | 63,4 | |

FUENTE: DANE

**A14 Área aprobada bajo licencias de construcción en 77 municipios,
según destinos
Acumulado año corrido a Febrero
2010 - 2011**

| Destinos | Enero - Febrero (metros cuadrados) | | Variación año corrido (%) | Contribución a la variación (puntos porcentuales) |
|---------------------|---------------------------------------|------------------|---------------------------------|--|
| | 2010 | 2011 | | |
| Vivienda | 1.419.179 | 2.565.145 | 80,7 | 53,5 |
| Industria | 28.486 | 115.085 | 304,0 | 4,0 |
| Oficina | 176.086 | 145.151 | -17,6 | -1,4 |
| Bodega | 33.330 | 86.927 | 160,8 | 2,5 |
| Comercio | 224.056 | 297.498 | 32,8 | 3,4 |
| Hotel | 27.362 | 61.696 | 125,5 | 1,6 |
| Educación | 113.130 | 89.856 | -20,6 | -1,1 |
| Hospital | 70.286 | 22.342 | -68,2 | -2,2 |
| Admón pública | 11.531 | 12.750 | 10,6 | 0,1 |
| Religioso | 9.411 | 7.626 | -19,0 | -0,1 |
| Social-recreacional | 27.271 | 4.067 | -85,1 | -1,1 |
| Otro | 1.248 | 689 | -44,8 | 0,0 |
| Total | 2.141.376 | 3.408.832 | 59,2 | |

FUENTE: DANE

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados



**A15 Área aprobada bajo licencias de construcción en 77 municipios,
según destinos
Doce meses a Febrero
2010 - 2011**

| Destinos | Doce meses (metros cuadrados) | | Variación doce meses (%) | Contribución a la variación (puntos porcentuales) |
|---------------------|----------------------------------|-------------------|--------------------------------|--|
| | 2010 | 2011 | | |
| Vivienda | 9.821.423 | 14.680.820 | 49,5 | 35,7 |
| Industria | 258.914 | 377.960 | 46,0 | 0,9 |
| Oficina | 556.348 | 507.434 | -8,8 | -0,4 |
| Bodega | 313.459 | 313.812 | 0,1 | 0,0 |
| Comercio | 1.260.893 | 1.224.149 | -2,9 | -0,3 |
| Hotel | 226.782 | 405.667 | 78,9 | 1,3 |
| Educación | 589.502 | 700.050 | 18,8 | 0,8 |
| Hospital | 266.479 | 382.876 | 43,7 | 0,9 |
| Admón pública | 55.528 | 148.189 | 166,9 | 0,7 |
| Religioso | 60.750 | 91.647 | 50,9 | 0,2 |
| Social-recreacional | 169.400 | 146.611 | -13,5 | -0,2 |
| Otro | 15.417 | 21.533 | 39,7 | 0,0 |
| Total | 13.594.895 | 19.000.748 | 39,8 | |

FUENTE: DANE

**A16 Area total aprobada para vivienda en 77 municipios,
según departamentos y Bogotá**

| Departamentos y Bogotá | Metros cuadrados | | | | | |
|---------------------------|----------------------------|----------------|----------------|---------------------------|----------------|----------------|
| | Vivienda de interés social | | | Vivienda diferente de VIS | | |
| | Total | Casas | Aptos. | Total | Casas | Aptos. |
| Antioquia | 31.232 | 1.306 | 29.926 | 144.236 | 22.640 | 121.596 |
| Arauca | - | - | - | 3.022 | 2.883 | 139 |
| Atlántico | 33.557 | 293 | 33.264 | 40.779 | 7.409 | 33.370 |
| Bogotá | 68.339 | 11.595 | 56.744 | 245.011 | 15.891 | 229.120 |
| Bolívar | - | - | - | 27.046 | 257 | 26.789 |
| Boyacá | 5.981 | 5.861 | 120 | 43.135 | 8.310 | 34.825 |
| Caldas | 9.058 | 6.223 | 2.835 | 23.484 | 14.308 | 9.176 |
| Caquetá | - | - | - | 1.607 | 1.471 | 136 |
| Casanare | 54 | 54 | - | 2.737 | 855 | 1.882 |
| Cauca | 15.892 | 15.892 | - | 31.028 | 27.681 | 3.347 |
| Cesar | 600 | 600 | - | 5.806 | 3.378 | 2.428 |
| Córdoba | - | - | - | 11.034 | 3.901 | 7.133 |
| Cundinamarca | 4.037 | 4.037 | - | 36.612 | 23.194 | 13.418 |
| Chocó | - | - | - | 290 | 290 | - |
| Huila | 305 | 305 | - | 21.267 | 9.519 | 11.748 |
| La Guajira | - | - | - | - | - | - |
| Magdalena | 27.789 | 27.789 | - | 5.938 | 5.043 | 895 |
| Meta | 672 | 672 | - | 22.331 | 22.331 | - |
| Nariño | 307 | 307 | - | 16.809 | 4.819 | 11.990 |
| Norte de Stder | 497 | 497 | - | 12.732 | 6.683 | 6.049 |
| Quindío | 6.044 | 5.824 | 220 | 19.609 | 3.244 | 16.365 |
| Risaralda | 187 | 187 | - | 12.631 | 5.667 | 6.964 |
| Santander | 1.558 | - | 1.558 | 56.122 | 14.025 | 42.097 |
| Sucre | 2.340 | 2.340 | - | 2.427 | 1.848 | 579 |
| Tolima | 14.228 | 9.710 | 4.518 | 53.699 | 14.122 | 39.577 |
| Valle | 104.319 | 13.614 | 90.705 | 60.081 | 36.998 | 23.083 |
| Total | 326.996 | 107.106 | 219.890 | 899.473 | 256.767 | 642.706 |

FUENTE: DANE

- Sin movimiento

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados



**A17 Unidades de vivienda a construir en 77 municipios,
según departamentos y Bogotá**

Febrero 2011

| Departamentos y Bogotá | Vivienda de interés social | | | Vivienda diferente de VIS | | |
|---------------------------|----------------------------|--------------|--------------|---------------------------|--------------|--------------|
| | Total | Casas | Aptos. | Total | Casas | Aptos. |
| Antioquia | 488 | 25 | 463 | 1.746 | 182 | 1.564 |
| Arauca | - | - | - | 28 | 27 | 1 |
| Atlántico | 184 | 4 | 180 | 280 | 54 | 226 |
| Bogotá | 1.290 | 191 | 1.099 | 1.798 | 105 | 1.693 |
| Bolívar | - | - | - | 227 | 3 | 224 |
| Boyacá | 42 | 41 | 1 | 512 | 79 | 433 |
| Caldas | 187 | 107 | 80 | 232 | 103 | 129 |
| Caquetá | - | - | - | 10 | 8 | 2 |
| Casanare | 1 | 1 | - | 19 | 9 | 10 |
| Cauca | 153 | 153 | - | 300 | 251 | 49 |
| Cesar | 12 | 12 | - | 17 | 11 | 6 |
| Córdoba | - | - | - | 69 | 27 | 42 |
| Cundinamarca | 67 | 67 | - | 268 | 149 | 119 |
| Chocó | - | - | - | 3 | 3 | - |
| Huila | 5 | 5 | - | 185 | 80 | 105 |
| La Guajira | - | - | - | - | - | - |
| Magdalena | 240 | 240 | - | 55 | 45 | 10 |
| Meta | 13 | 13 | - | 205 | 205 | - |
| Nariño | 4 | 4 | - | 191 | 35 | 156 |
| Norte de Stder | 12 | 12 | - | 144 | 82 | 62 |
| Quindío | 103 | 101 | 2 | 206 | 28 | 178 |
| Risaralda | 3 | 3 | - | 94 | 48 | 46 |
| Santander | 24 | - | 24 | 483 | 82 | 401 |
| Sucre | 36 | 36 | - | 20 | 15 | 5 |
| Tolima | 336 | 134 | 202 | 456 | 125 | 331 |
| Valle del Cauca | 1.706 | 266 | 1.440 | 638 | 403 | 235 |
| Total | 4.906 | 1.415 | 3.491 | 8.186 | 2.159 | 6.027 |

FUENTE: DANE

- Sin movimiento

**A18 Área total aprobada para vivienda en 77 municipios,
según departamentos y Bogotá**

Año corrido a Febrero 2011

| Departamentos y Bogotá | Vivienda de interés social | | | Vivienda diferente de VIS | | |
|---------------------------|----------------------------|----------------|----------------|---------------------------|----------------|------------------|
| | Total | Casas | Aptos. | Total | Casas | Aptos. |
| Antioquia | 35.183 | 1.470 | 33.713 | 316.163 | 41.445 | 274.718 |
| Arauca | - | - | - | 3.233 | 3.094 | 139 |
| Atlántico | 33.688 | 359 | 33.329 | 55.922 | 13.840 | 42.082 |
| Bogotá | 145.293 | 33.395 | 111.898 | 671.055 | 33.242 | 637.813 |
| Bolívar | 147 | - | 147 | 36.968 | 997 | 35.971 |
| Boyacá | 31.213 | 31.093 | 120 | 114.885 | 16.478 | 98.407 |
| Caldas | 10.777 | 6.858 | 3.919 | 33.210 | 15.856 | 17.354 |
| Caquetá | 60 | 60 | - | 3.712 | 3.576 | 136 |
| Casanare | 594 | 594 | - | 23.527 | 4.962 | 18.565 |
| Cauca | 16.163 | 16.163 | - | 34.257 | 29.176 | 5.081 |
| Cesar | 681 | 681 | - | 9.658 | 7.021 | 2.637 |
| Córdoba | 1.200 | 1.200 | - | 11.817 | 4.684 | 7.133 |
| Cundinamarca | 35.851 | 28.551 | 7.300 | 57.647 | 41.915 | 15.732 |
| Chocó | - | - | - | 2.488 | 2.294 | 194 |
| Huila | 305 | 305 | - | 30.047 | 14.142 | 15.905 |
| La Guajira | 668 | 668 | - | - | - | - |
| Magdalena | 27.935 | 27.935 | - | 27.685 | 11.893 | 15.792 |
| Meta | 1.458 | 1.458 | - | 79.256 | 70.144 | 9.112 |
| Nariño | 8.644 | 8.644 | - | 30.589 | 9.093 | 21.496 |
| Norte de Santander | 709 | 497 | 212 | 17.050 | 9.582 | 7.468 |
| Quindío | 6.216 | 5.876 | 340 | 23.503 | 5.836 | 17.667 |
| Risaralda | 11.546 | 8.167 | 3.379 | 78.280 | 42.725 | 35.555 |
| Santander | 1.726 | 168 | 1.558 | 116.676 | 18.224 | 98.452 |
| Sucre | 3.374 | 3.374 | - | 3.552 | 2.973 | 579 |
| Tolima | 19.551 | 15.033 | 4.518 | 60.622 | 19.568 | 41.054 |
| Valle | 121.242 | 15.941 | 105.301 | 209.119 | 61.812 | 147.307 |
| Total | 514.224 | 208.490 | 305.734 | 2.050.921 | 484.572 | 1.566.349 |

FUENTE: DANE

- Sin movimiento

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados



**A19 Unidades de vivienda a construir en 77 municipios,
según departamentos y Bogotá**

Año corrido a Febrero 2011

| Departamentos y Bogotá | Vivienda de interés social | | | Vivienda diferente de VIS | | |
|---------------------------|----------------------------|--------------|--------------|---------------------------|--------------|---------------|
| | Total | Casas | Aptos. | Total | Casas | Aptos. |
| Antioquia | 559 | 28 | 531 | 3.504 | 315 | 3.189 |
| Arauca | - | - | - | 30 | 29 | 1 |
| Atlántico | 187 | 5 | 182 | 452 | 102 | 350 |
| Bogotá | 2.486 | 643 | 1.843 | 5.880 | 259 | 5.621 |
| Bolívar | 2 | - | 2 | 285 | 7 | 278 |
| Boyacá | 392 | 391 | 1 | 1.109 | 149 | 960 |
| Caldas | 217 | 122 | 95 | 329 | 112 | 217 |
| Caquetá | 1 | 1 | - | 31 | 29 | 2 |
| Casanare | 11 | 11 | - | 96 | 43 | 53 |
| Cauca | 156 | 156 | - | 329 | 259 | 70 |
| Cesar | 13 | 13 | - | 48 | 38 | 10 |
| Córdoba | 40 | 40 | - | 77 | 35 | 42 |
| Cundinamarca | 504 | 413 | 91 | 425 | 281 | 144 |
| Chocó | - | - | - | 22 | 19 | 3 |
| Huila | 5 | 5 | - | 250 | 112 | 138 |
| La Guajira | 13 | 13 | - | - | - | - |
| Magdalena | 242 | 242 | - | 199 | 80 | 119 |
| Meta | 40 | 40 | - | 666 | 568 | 98 |
| Nariño | 67 | 67 | - | 307 | 63 | 244 |
| Norte de Santander | 14 | 12 | 2 | 185 | 106 | 79 |
| Quindío | 106 | 102 | 4 | 233 | 46 | 187 |
| Risaralda | 208 | 144 | 64 | 825 | 391 | 434 |
| Santander | 27 | 3 | 24 | 936 | 104 | 832 |
| Sucre | 51 | 51 | - | 25 | 20 | 5 |
| Tolima | 444 | 242 | 202 | 508 | 167 | 341 |
| Valle | 2.005 | 305 | 1.700 | 2.092 | 591 | 1.501 |
| Total | 7.790 | 3.049 | 4.741 | 18.843 | 3.925 | 14.918 |

FUENTE: DANE

- Sin movimiento

**A20 Área total aprobada (M2) para vivienda
en 77 municipios, según departamentos y Bogotá**

Doce meses a Febrero

2011

| Departamentos y Bogotá | Vivienda de interés social | | | Vivienda diferente de VIS | | | Metros cuadrados |
|---------------------------|----------------------------|------------------|------------------|---------------------------|------------------|------------------|------------------|
| | Total | Casas | Aptos. | Total | Casas | Aptos. | |
| Antioquia | 377.716 | 12.269 | 365.447 | 1.622.386 | 251.419 | 1.370.967 | |
| Arauca | 10.356 | 10.356 | - | 12.870 | 8.971 | 3.899 | |
| Atlántico | 124.102 | 89.063 | 35.039 | 276.351 | 74.454 | 201.897 | |
| Bogotá | 1.503.668 | 209.745 | 1.293.923 | 3.156.649 | 235.742 | 2.920.907 | |
| Bolívar | 45.098 | 39.697 | 5.401 | 125.677 | 10.940 | 114.737 | |
| Boyacá | 95.944 | 52.476 | 43.468 | 355.062 | 116.696 | 238.366 | |
| Caldas | 49.251 | 22.684 | 26.567 | 162.024 | 49.197 | 112.827 | |
| Caquetá | 6.014 | 6.014 | - | 20.988 | 19.312 | 1.676 | |
| Casanare | 3.535 | 3.439 | 96 | 91.496 | 57.563 | 33.933 | |
| Cauca | 19.343 | 19.223 | 120 | 150.871 | 105.789 | 45.082 | |
| Cesar | 101.301 | 94.119 | 7.182 | 93.288 | 72.116 | 21.172 | |
| Córdoba | 21.591 | 10.580 | 11.011 | 77.775 | 37.187 | 40.588 | |
| Cundinamarca | 724.278 | 264.310 | 459.968 | 516.997 | 436.607 | 80.390 | |
| Chocó | - | - | - | 13.450 | 9.902 | 3.548 | |
| Huila | 44.614 | 37.342 | 7.272 | 184.698 | 108.280 | 76.418 | |
| La Guajira | 1.234 | 1.234 | - | 9.018 | 6.188 | 2.830 | |
| Magdalena | 62.623 | 62.247 | 376 | 119.301 | 45.205 | 74.096 | |
| Meta | 63.607 | 63.607 | - | 230.523 | 213.208 | 17.315 | |
| Nariño | 119.804 | 77.201 | 42.603 | 221.175 | 84.202 | 136.973 | |
| Norte de Santander | 24.338 | 23.942 | 396 | 165.224 | 90.374 | 74.850 | |
| Quindío | 63.973 | 30.326 | 33.647 | 88.792 | 42.639 | 46.153 | |
| Risaralda | 141.531 | 113.214 | 28.317 | 307.441 | 153.291 | 154.150 | |
| Santander | 51.964 | 31.749 | 20.215 | 842.287 | 142.379 | 699.908 | |
| Sucre | 44.485 | 44.485 | - | 40.352 | 29.212 | 11.140 | |
| Tolima | 87.827 | 41.845 | 45.982 | 270.021 | 86.802 | 183.219 | |
| Valle | 707.883 | 373.287 | 334.596 | 1.030.024 | 337.187 | 692.837 | |
| Total | 4.496.080 | 1.734.454 | 2.761.626 | 10.184.740 | 2.824.862 | 7.359.878 | |

FUENTE: DANE

- Sin movimiento

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados



**A21 Unidades de vivienda a construir en 77 municipios,
según departamentos y Bogotá
Doce meses a Febrero
2011**

| Departamentos y Bogotá | Vivienda de interés social | | | Vivienda diferente de VIS | | |
|---------------------------|----------------------------|---------------|---------------|---------------------------|---------------|---------------|
| | Total | Casas | Aptos. | Total | Casas | Aptos. |
| Antioquia | 6.238 | 202 | 6.036 | 16.593 | 1.797 | 14.796 |
| Arauca | 241 | 241 | - | 133 | 80 | 53 |
| Atlántico | 1.736 | 1.515 | 221 | 2.191 | 599 | 1.592 |
| Bogotá | 25.392 | 3.221 | 22.171 | 26.730 | 1.867 | 24.863 |
| Bolívar | 1.216 | 1.150 | 66 | 875 | 72 | 803 |
| Boyacá | 1.269 | 607 | 662 | 3.336 | 996 | 2.340 |
| Caldas | 778 | 370 | 408 | 1.475 | 353 | 1.122 |
| Caquetá | 126 | 126 | - | 197 | 176 | 21 |
| Casanare | 61 | 60 | 1 | 685 | 482 | 203 |
| Cauca | 206 | 204 | 2 | 1.335 | 858 | 477 |
| Cesar | 1.386 | 1.288 | 98 | 666 | 437 | 229 |
| Córdoba | 421 | 263 | 158 | 548 | 236 | 312 |
| Cundinamarca | 12.677 | 4.126 | 8.551 | 4.692 | 3.704 | 988 |
| Chocó | - | - | - | 150 | 114 | 36 |
| Huila | 656 | 535 | 121 | 1.553 | 879 | 674 |
| La Guajira | 21 | 21 | - | 87 | 54 | 33 |
| Magdalena | 820 | 815 | 5 | 797 | 320 | 477 |
| Meta | 1.771 | 1.771 | - | 1.822 | 1.671 | 151 |
| Nariño | 1.649 | 980 | 669 | 2.006 | 597 | 1.409 |
| Norte de Santander | 531 | 525 | 6 | 1.546 | 837 | 709 |
| Quindío | 981 | 587 | 394 | 806 | 379 | 427 |
| Risaralda | 2.178 | 1.686 | 492 | 3.005 | 1.228 | 1.777 |
| Santander | 836 | 498 | 338 | 7.477 | 1.052 | 6.425 |
| Sucre | 600 | 600 | - | 586 | 511 | 75 |
| Tolima | 1.386 | 644 | 742 | 2.067 | 602 | 1.465 |
| Valle del Cauca | 11.936 | 6.298 | 5.638 | 9.547 | 2.866 | 6.681 |
| Total | 75.112 | 28.333 | 46.779 | 90.905 | 22.767 | 68.138 |

FUENTE: DANE

- Sin movimiento

**A22 Licencias aprobadas para vivienda, por tipo de vivienda
77 municipios
Febrero (2010 - 2011)**

| Período | Metros cuadrados aprobados | | | | | | | | |
|--|----------------------------|-----------|------------|----------------------------|-----------|-----------|---------------------------|-----------|-----------|
| | Total vivienda | | | Vivienda de interés social | | | Vivienda diferente de VIS | | |
| | Total nacional | Casas | Aptos. | Total nacional | Casas | Aptos. | Total nacional | Casas | Aptos. |
| Enero 2011 | 1.338.676 | 329.189 | 1.009.487 | 187.228 | 101.384 | 85.844 | 1.151.448 | 227.805 | 923.643 |
| Febrero 2010 | 763.105 | 284.817 | 478.288 | 160.540 | 81.347 | 79.193 | 602.565 | 203.470 | 399.095 |
| Febrero 2011 | 1.226.469 | 363.873 | 862.596 | 326.996 | 107.106 | 219.890 | 899.473 | 256.767 | 642.706 |
| Año corrido 2010 | 1.419.179 | 511.000 | 908.179 | 259.366 | 127.781 | 131.585 | 1.159.813 | 383.219 | 776.594 |
| Año corrido 2011 | 2.565.145 | 693.062 | 1.872.083 | 514.224 | 208.490 | 305.734 | 2.050.921 | 484.572 | 1.566.349 |
| Doce meses a Febrero 2010 | 9.821.423 | 3.713.037 | 6.108.386 | 2.597.188 | 1.268.377 | 1.328.811 | 7.224.235 | 2.444.660 | 4.779.575 |
| Doce meses a Febrero 2011 | 14.680.820 | 4.559.316 | 10.121.504 | 4.496.080 | 1.734.454 | 2.761.626 | 10.184.740 | 2.824.862 | 7.359.878 |
| Variaciones % | | | | | | | | | |
| Mensual | -8,4 | 10,5 | -14,6 | 74,7 | 5,6 | 156,2 | -21,9 | 12,7 | -30,4 |
| Anual | 60,7 | 27,8 | 80,4 | 103,7 | 31,7 | 177,7 | 49,3 | 26,2 | 61,0 |
| Año corrido a Febrero 2011 | 80,7 | 35,6 | 106,1 | 98,3 | 63,2 | 132,3 | 76,8 | 26,4 | 101,7 |
| Doce meses a Febrero 2011 | 49,5 | 22,8 | 65,7 | 73,1 | 36,7 | 107,8 | 41,0 | 15,6 | 54,0 |
| Número de viviendas por construir | | | | | | | | | |
| Período | Total vivienda | | | Vivienda de interés social | | | Vivienda diferente de VIS | | |
| | Total nacional | Casas | Aptos. | Total nacional | Casas | Aptos. | Total nacional | Casas | Aptos. |
| | Total nacional | Casas | Aptos. | Total nacional | Casas | Aptos. | Total nacional | Casas | Aptos. |
| Enero 2011 | 13.541 | 3.400 | 10.141 | 2.884 | 1.634 | 1.250 | 10.657 | 1.766 | 8.891 |
| Febrero 2010 | 7.857 | 2.636 | 5.221 | 2.323 | 1.134 | 1.189 | 5.534 | 1.502 | 4.032 |
| Febrero 2011 | 13.092 | 3.574 | 9.518 | 4.906 | 1.415 | 3.491 | 8.186 | 2.159 | 6.027 |
| Año corrido 2010 | 14.519 | 4.724 | 9.795 | 3.686 | 1.723 | 1.963 | 10.833 | 3.001 | 7.832 |
| Año corrido 2011 | 26.633 | 6.974 | 19.659 | 7.790 | 3.049 | 4.741 | 18.843 | 3.925 | 14.918 |
| Doce meses a Febrero 2010 | 108.548 | 40.355 | 68.193 | 43.939 | 21.294 | 22.645 | 64.609 | 19.061 | 45.548 |
| Doce meses a Febrero 2011 | 166.017 | 51.100 | 114.917 | 75.112 | 28.333 | 46.779 | 90.905 | 22.767 | 68.138 |
| Variaciones % | | | | | | | | | |
| Mensual | -3,3 | 5,1 | -6,1 | 70,1 | -13,4 | 179,3 | -23,2 | 22,3 | -32,2 |
| Anual | 66,6 | 35,6 | 82,3 | 111,2 | 24,8 | 193,6 | 47,9 | 43,7 | 49,5 |
| Año corrido a Febrero 2011 | 83,4 | 47,6 | 100,7 | 111,3 | 77,0 | 141,5 | 73,9 | 30,8 | 90,5 |
| Doce meses a Febrero 2011 | 52,9 | 26,6 | 68,5 | 70,9 | 33,1 | 106,6 | 40,7 | 19,4 | 49,6 |

FUENTE: DANE

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

□□□

A23 Área aprobada por departamentos y Bogotá, según destinos**77 municipios****Febrero 2011**

Metros cuadrados

| Departamentos y Bogotá | Vivienda | Industria | Oficina | Bodega | Comercio | Hotel | Educación | Hospital | Admón pública | Religioso | Social | Otro | Total |
|------------------------|------------------|----------------|----------------|---------------|----------------|---------------|---------------|---------------|---------------|--------------|--------------|------------|------------------|
| Antioquia | 175.468 | 1.144 | 37.845 | 122 | 15.908 | 298 | 7.594 | 4.046 | 153 | 947 | 2.189 | - | 245.714 |
| Arauca | 3.022 | - | - | - | 1.596 | 277 | - | - | - | - | - | - | 4.895 |
| Atlántico | 74.336 | 3.161 | - | - | 7.106 | 2.290 | - | 1.383 | - | - | - | - | 88.276 |
| Bogotá | 313.350 | 9.611 | 48.613 | 28 | 73.226 | 6.354 | 5.776 | 33 | - | - | 135 | - | 457.126 |
| Bolívar | 27.046 | - | 272 | 77 | 458 | 12.037 | - | - | - | - | - | - | 39.890 |
| Boyacá | 49.116 | - | 239 | - | 4.841 | - | 700 | - | - | 534 | 856 | - | 56.286 |
| Caldas | 32.542 | - | - | - | 4.290 | - | - | - | - | - | - | - | 36.832 |
| Caquetá | 1.607 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1.607 |
| Casanare | 2.791 | - | - | - | 1.760 | - | - | - | - | - | - | - | 4.551 |
| Cauca | 46.920 | - | - | - | 171 | - | - | 478 | - | - | - | - | 47.569 |
| Cesar | 6.406 | - | - | - | 639 | 678 | - | - | - | - | - | - | 7.723 |
| Córdoba | 11.034 | - | 16.685 | - | 871 | - | - | 982 | - | - | - | - | 29.572 |
| Cundinamarca | 40.649 | - | - | 207 | 6.523 | - | 4 | 2.901 | - | 20 | - | - | 50.304 |
| Chocó | 290 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 290 |
| Huila | 21.572 | 60 | - | 4.886 | 2.405 | - | - | - | - | - | - | 246 | 29.169 |
| La Guajira | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Magdalena | 33.727 | - | 7 | - | 2.540 | 791 | 357 | - | - | 667 | - | - | 38.089 |
| Meta | 23.003 | - | 422 | - | 1.973 | - | - | - | - | - | - | - | 25.398 |
| Nariño | 17.116 | - | - | - | 468 | - | - | - | - | - | 66 | - | 17.650 |
| Norte de Santander | 13.229 | - | - | - | 4.451 | - | 401 | 195 | - | - | - | - | 18.276 |
| Quindío | 25.653 | - | - | - | 775 | - | - | - | - | 270 | - | 299 | 26.997 |
| Risaralda | 12.818 | 1.177 | 291 | 644 | 5.528 | - | - | 2.804 | - | 73 | - | - | 23.335 |
| Santander | 57.680 | 93.781 | - | - | 1.203 | 68 | - | - | 1.191 | - | - | - | 153.923 |
| Sucre | 4.767 | - | 69 | - | 75 | - | 246 | - | - | - | - | - | 5.157 |
| Tolima | 67.927 | 1.406 | - | 157 | 2.736 | - | 2.378 | 530 | - | 886 | - | - | 76.020 |
| Valle | 164.400 | - | 4.505 | 67.140 | 2.470 | - | 3.067 | 1.292 | 3.908 | - | - | - | 246.782 |
| Total | 1.226.469 | 110.340 | 108.948 | 73.261 | 142.013 | 22.793 | 20.523 | 14.644 | 5.252 | 3.397 | 3.246 | 545 | 1.731.431 |

Fuente : DANE

- Sin movimiento

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

**A24 Área aprobada por departamentos y Bogotá, según destinos****77 municipios****Acumulado año corrido a Febrero**

Metros cuadrados

| Departamentos y Bogotá | Vivienda | Industria | Oficina | Bodega | Comercio | Hotel | Educación | Hospital | Admón. pública | Religioso | Social-recreacional | Otro | Total |
|------------------------|------------------|----------------|----------------|---------------|----------------|---------------|---------------|---------------|----------------|--------------|---------------------|------------|------------------|
| Antioquia | 351.346 | 1.245 | 39.879 | 122 | 102.930 | 1.693 | 10.119 | 4.046 | 153 | 947 | 2.249 | 144 | 514.873 |
| Arauca | 3.233 | - | - | - | 1.596 | 277 | - | - | - | - | - | - | 5.106 |
| Atlántico | 89.610 | 3.161 | - | 3.322 | 7.347 | 2.290 | - | 1.383 | - | - | - | - | 107.113 |
| Bogotá | 816.348 | 11.369 | 72.786 | 3.480 | 88.036 | 16.206 | 38.984 | 1.451 | 3.338 | 1.240 | 408 | - | 1.053.646 |
| Bolívar | 37.115 | - | 2.588 | 1.292 | 2.637 | 17.044 | - | - | - | - | - | - | 60.676 |
| Boyacá | 146.098 | - | 4.794 | - | 8.209 | - | 5.598 | - | - | 534 | 1.344 | - | 166.577 |
| Caldas | 43.987 | - | - | - | 4.426 | 713 | 1.287 | - | 226 | - | - | - | 50.639 |
| Caquetá | 3.772 | 128 | - | - | - | - | - | - | 232 | - | - | - | 4.132 |
| Casanare | 24.121 | - | - | - | 3.464 | - | - | 5.080 | - | - | - | - | 32.665 |
| Cauca | 50.420 | - | - | - | 555 | - | - | 820 | - | 286 | - | - | 52.081 |
| Cesar | 10.339 | - | 169 | - | 3.074 | 2.390 | 585 | - | - | - | - | - | 16.557 |
| Córdoba | 13.017 | - | 16.685 | - | 1.525 | - | - | 982 | - | - | - | - | 32.209 |
| Cundinamarca | 93.498 | - | 760 | 1.296 | 6.946 | - | 4 | 2.901 | - | 20 | - | - | 105.425 |
| Chocó | 2.488 | - | - | - | 363 | - | - | - | - | - | - | - | 2.851 |
| Huila | 30.352 | 60 | - | 4.886 | 9.609 | - | 1.162 | 96 | - | 180 | - | 246 | 46.591 |
| La Guajira | 668 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 668 |
| Magdalena | 55.620 | - | 7 | - | 2.540 | 2.948 | 357 | - | - | 667 | - | - | 62.139 |
| Meta | 80.714 | - | 422 | - | 2.723 | - | 14.194 | 222 | 1.995 | - | - | - | 100.270 |
| Nariño | 39.233 | - | - | 65 | 1.349 | - | 198 | - | - | - | 66 | - | 40.911 |
| Norte de Santander | 17.759 | - | - | - | 6.133 | 264 | 401 | 735 | - | - | - | - | 25.292 |
| Quindío | 29.719 | - | 64 | - | 1.561 | 1.071 | 907 | - | - | 270 | - | 299 | 33.891 |
| Risaralda | 89.826 | 1.177 | 291 | 836 | 30.603 | 11.198 | 2.959 | 2.804 | - | 73 | - | - | 139.767 |
| Santander | 118.402 | 94.124 | 2.132 | 1.726 | 2.408 | 192 | 1.360 | - | 1.263 | 2.418 | - | - | 224.025 |
| Sucre | 6.926 | - | 69 | - | 786 | - | 246 | - | - | - | - | - | 8.027 |
| Tolima | 80.173 | 1.406 | - | 347 | 3.272 | 441 | 7.504 | 530 | - | 991 | - | - | 94.664 |
| Valle | 330.361 | 2.415 | 4.505 | 69.555 | 5.406 | 4.969 | 3.991 | 1.292 | 5.543 | - | - | - | 428.037 |
| Total | 2.565.145 | 115.085 | 145.151 | 86.927 | 297.498 | 61.696 | 89.856 | 22.342 | 12.750 | 7.626 | 4.067 | 689 | 3.408.832 |

Fuente: DANE

- Sin movimiento.

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

**A25 Área aprobada por departamentos y Bogotá, según destinos****77 municipios****Doce meses a Febrero**

Metros cuadrados

| Departamentos y Bogotá | Vivienda | Industria | Oficina | Bodega | Comercio | Hotel | Educación | Hospital | Admón. pública | Religioso | Social-recreacional | Otro | Total |
|------------------------|-------------------|----------------|----------------|----------------|------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|---------------|---------------------|---------------|-------------------|
| Antioquia | 2.000.102 | 61.834 | 79.502 | 55.176 | 208.478 | 72.940 | 94.918 | 26.272 | 11.677 | 6.575 | 29.143 | 15.857 | 2.662.474 |
| Arauca | 23.226 | - | 896 | 473 | 36.942 | 277 | 4.267 | 4.076 | 298 | - | - | - | 70.455 |
| Atlántico | 400.453 | 3.759 | 7.481 | 36.024 | 28.965 | 11.651 | 21.274 | 13.535 | 1.558 | 3.674 | 2.342 | 616 | 531.332 |
| Bogotá | 4.660.317 | 47.279 | 263.330 | 13.303 | 266.238 | 104.996 | 187.904 | 49.892 | 66.090 | 10.177 | 9.635 | 833 | 5.679.994 |
| Bolívar | 170.775 | 8.831 | 25.106 | 39.936 | 32.044 | 54.275 | 21.406 | 6.260 | 3.083 | 1.401 | 657 | - | 363.774 |
| Boyacá | 451.006 | 1.970 | 14.572 | 716 | 50.654 | 4.988 | 39.731 | 2.041 | 63 | 6.870 | 5.461 | - | 578.072 |
| Caldas | 211.275 | 19.128 | 421 | 6.421 | 25.965 | 713 | 13.222 | 877 | 931 | 220 | - | - | 279.173 |
| Caquetá | 27.002 | 708 | - | 103 | 397 | 1.080 | 4.757 | 1.156 | 3.461 | - | - | - | 38.664 |
| Casanare | 95.031 | - | 191 | 81 | 18.250 | 1.648 | 3.513 | 5.880 | - | - | - | - | 124.594 |
| Cauca | 170.214 | 661 | 39 | 1.160 | 10.075 | 633 | 9.716 | 820 | - | 286 | 3.368 | 359 | 197.331 |
| Cesar | 194.589 | 1.543 | 1.124 | - | 15.787 | 2.532 | 4.249 | 263 | 8.271 | 2.862 | 709 | - | 231.929 |
| Córdoba | 99.366 | - | 16.685 | 4.914 | 22.309 | 8.403 | 11.962 | 10.577 | 1.818 | 1.733 | 14.736 | - | 192.503 |
| Cundinamarca | 1.241.275 | 8.429 | 2.228 | 5.980 | 49.313 | 4.980 | 17.563 | 5.147 | 5.882 | 13.408 | 4.162 | 527 | 1.358.894 |
| Chocó | 13.450 | - | - | - | 3.801 | 378 | 3.612 | - | - | 759 | 327 | - | 22.327 |
| Huila | 229.312 | 646 | 2.945 | 11.924 | 42.756 | 1.414 | 35.020 | 7.122 | 135 | 4.020 | 252 | 246 | 335.792 |
| La Guajira | 10.252 | - | 420 | 462 | 3.137 | 1.750 | - | - | - | 2.661 | - | - | 18.682 |
| Magdalena | 181.924 | 26.150 | 3.594 | 17.354 | 31.852 | 15.080 | 16.725 | 1.763 | - | 1.869 | - | 16 | 296.327 |
| Meta | 294.130 | 1.145 | 2.315 | 334 | 9.327 | - | 29.712 | 2.292 | 1.995 | - | 234 | - | 341.484 |
| Nariño | 340.979 | 400 | 2.913 | 5.220 | 26.161 | 4.217 | 18.560 | 15.411 | - | 1.145 | 326 | - | 415.332 |
| Norte de Stder | 189.562 | 4.200 | 511 | 5.391 | 24.711 | 1.938 | 13.652 | 2.476 | 2.274 | 1.383 | 5.074 | - | 251.172 |
| Quindío | 152.765 | 561 | 848 | 720 | 21.258 | 19.451 | 3.570 | 1.190 | 2.750 | 6.507 | 67 | 299 | 209.986 |
| Risaralda | 448.972 | 2.976 | 789 | 3.696 | 80.879 | 12.260 | 23.827 | 4.396 | 652 | 1.447 | 22.614 | - | 602.508 |
| Santander | 894.251 | 105.856 | 42.972 | 5.697 | 41.742 | 40.606 | 42.901 | 168.121 | 6.549 | 5.613 | 607 | 233 | 1.355.148 |
| Sucre | 84.837 | - | 3.888 | 905 | 9.875 | 1.479 | 4.677 | 23.844 | 6.742 | 1.063 | - | - | 137.310 |
| Tolima | 357.848 | 7.762 | 1.576 | 10.113 | 22.124 | 8.362 | 18.578 | 4.787 | 290 | 1.552 | - | 1.256 | 434.248 |
| Valle | 1.737.907 | 74.122 | 33.088 | 87.709 | 141.109 | 29.616 | 54.734 | 24.678 | 23.670 | 16.422 | 46.897 | 1.291 | 2.271.243 |
| Total | 14.680.820 | 377.960 | 507.434 | 313.812 | 1.224.149 | 405.667 | 700.050 | 382.876 | 148.189 | 91.647 | 146.611 | 21.533 | 19.000.748 |

FUENTE: DANE

- Sin movimiento.

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

**A26 Área aprobada y variación mensual por municipios
Febrero 2011**

| Municipios y Bogotá | Enero 2011 | | | Febrero 2011 | | | Variación mensual (%) | | | Contribución a la variación | | |
|---------------------|------------|----------------|-----------|--------------|----------------|-----------|-----------------------|----------------|----------|-----------------------------|----------------|-------|
| | Vivienda | Otros destinos | Total | Vivienda | Otros destinos | Total | Vivienda | Otros destinos | Total | Vivienda | Otros destinos | Total |
| Medellín | 10.578 | 1.480 | 12.058 | 60.446 | 57.055 | 117.501 | 471,4 | 3.755,1 | 874,5 | 3,7 | 16,4 | 6,3 |
| Barbosa | 730 | 35 | 765 | 1.946 | 122 | 2.068 | 166,6 | 248,6 | 170,3 | 0,1 | 0,0 | 0,1 |
| Bello | 37.083 | 1.990 | 39.073 | 28.996 | 5.233 | 34.229 | -21,8 | 163,0 | -12,4 | -0,6 | 1,0 | -0,3 |
| Caldas | 157 | - | 157 | 811 | 126 | 937 | 416,6 | * | 496,8 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Copacabana | 5.324 | 101 | 5.425 | 2.081 | 542 | 2.623 | -60,9 | 436,6 | -51,6 | -0,2 | 0,1 | -0,2 |
| Envigado | 37.300 | 1.569 | 38.869 | 15.627 | 2.119 | 17.746 | -58,1 | 35,1 | -54,3 | -1,6 | 0,2 | -1,3 |
| Girardota | 5.266 | 234 | 5.500 | 1.304 | - | 1.304 | -75,2 | -100,0 | -76,3 | -0,3 | -0,1 | -0,3 |
| Itagüí | 8.493 | 1.862 | 10.355 | 27.165 | 609 | 27.774 | 219,9 | -67,3 | 168,2 | 1,4 | -0,4 | 1,0 |
| La Estrella | 734 | - | 734 | 1.485 | 945 | 2.430 | 102,3 | * | 231,1 | 0,1 | 0,3 | 0,1 |
| Rionegro | 2.978 | 109 | 3.087 | 11.860 | 309 | 12.169 | 298,3 | 183,5 | 294,2 | 0,7 | 0,1 | 0,5 |
| Sabaneta | 62.924 | 84.770 | 147.694 | 17.238 | 371 | 17.609 | -72,6 | -99,6 | -88,1 | -3,4 | -24,9 | -7,8 |
| Yarumal | 4.311 | 1.131 | 5.442 | 6.509 | 2.815 | 9.324 | 51,0 | 148,9 | 71,3 | 0,2 | 0,5 | 0,2 |
| Barranquilla | 13.069 | 452 | 13.521 | 71.248 | 13.619 | 84.867 | 445,2 | 2.913,1 | 527,7 | 4,3 | 3,9 | 4,3 |
| Malambo | 180 | 3.032 | 3.212 | 103 | - | 103 | -42,8 | -100,0 | -96,8 | 0,0 | -0,9 | -0,2 |
| Puerto Colombia | 1.017 | - | 1.017 | 1.409 | - | 1.409 | 38,5 | * | 38,5 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Soledad | 1.008 | 79 | 1.087 | 1.576 | 321 | 1.897 | 56,3 | 306,3 | 74,5 | 0,0 | 0,1 | 0,0 |
| Bogotá D.C. | 502.998 | 93.522 | 596.520 | 313.350 | 143.776 | 457.126 | -37,7 | 53,7 | -23,4 | -14,2 | 14,8 | -8,3 |
| Cartagena | 10.069 | 10.717 | 20.786 | 26.567 | 12.489 | 39.056 | 163,8 | 16,5 | 87,9 | 1,2 | 0,5 | 1,1 |
| Magangué | - | - | - | 479 | 355 | 834 | * | * | * | 0,0 | 0,1 | 0,0 |
| Tunja | 74.654 | 5.533 | 80.187 | 23.538 | 820 | 24.358 | -68,5 | -85,2 | -69,6 | -3,8 | -1,4 | -3,3 |
| Chiquinquirá | 7.215 | 2.742 | 9.957 | 1.665 | 458 | 2.123 | -76,9 | -83,3 | -78,7 | -0,4 | -0,7 | -0,5 |
| Duitama | 9.521 | 3.558 | 13.079 | 8.560 | 2.173 | 10.733 | -10,1 | -38,9 | -17,9 | -0,1 | -0,4 | -0,1 |
| Sogamoso | 5.592 | 1.476 | 7.068 | 15.353 | 3.719 | 19.072 | 174,6 | 152,0 | 169,8 | 0,7 | 0,7 | 0,7 |
| Manizales | 11.359 | 2.362 | 13.721 | 20.993 | 4.150 | 25.143 | 84,8 | 75,7 | 83,2 | 0,7 | 0,5 | 0,7 |
| La Dorada | - | - | - | 523 | - | 523 | * | * | * | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Villa María | 86 | - | 86 | 11.026 | 140 | 11.166 | 12.720,9 | * | 12.883,7 | 0,8 | 0,0 | 0,7 |
| Florencia | 2.165 | 360 | 2.525 | 1.607 | - | 1.607 | -25,8 | -100,0 | -36,4 | 0,0 | -0,1 | -0,1 |
| Popayán | 3.500 | 1.012 | 4.512 | 46.920 | 649 | 47.569 | 1.240,6 | -35,9 | 954,3 | 3,2 | -0,1 | 2,6 |
| Valledupar | 3.933 | 4.901 | 8.834 | 6.406 | 1.317 | 7.723 | 62,9 | -73,1 | -12,6 | 0,2 | -1,1 | -0,1 |
| Montería | 1.983 | 654 | 2.637 | 11.034 | 18.538 | 29.572 | 456,4 | 2.734,6 | 1.021,4 | 0,7 | 5,3 | 1,6 |
| Chía | 4.795 | 201 | 4.996 | 20.464 | 5.385 | 25.849 | 326,8 | 2.579,1 | 417,4 | 1,2 | 1,5 | 1,2 |
| Facatativá | 8.507 | - | 8.507 | 2.374 | 257 | 2.631 | -72,1 | * | -69,1 | -0,5 | 0,1 | -0,4 |
| Fusagasugá | 7.657 | 48 | 7.705 | 6.729 | 61 | 6.790 | -12,1 | 27,1 | -11,9 | -0,1 | 0,0 | -0,1 |
| Girardot | 21.303 | 590 | 21.893 | 4.009 | 3.205 | 7.214 | -81,2 | 443,2 | -67,0 | -1,3 | 0,8 | -0,9 |
| Soacha | 7.686 | 1.382 | 9.068 | 3.387 | 393 | 3.780 | -55,9 | -71,6 | -58,3 | -0,3 | -0,3 | -0,3 |
| Zipaquirá | 2.901 | 51 | 2.952 | 3.686 | 354 | 4.040 | 27,1 | 594,1 | 36,9 | 0,1 | 0,1 | 0,1 |
| Quibdó | 2.198 | 363 | 2.561 | 290 | - | 290 | -86,8 | -100,0 | -88,7 | -0,1 | -0,1 | -0,1 |
| Neiva | 4.049 | 8.087 | 12.136 | 15.357 | 5.073 | 20.430 | 279,3 | -37,3 | 68,3 | 0,8 | -0,9 | 0,5 |
| Garzón | 180 | 180 | 360 | 1.473 | 1.561 | 3.034 | 718,3 | 767,2 | 742,8 | 0,1 | 0,4 | 0,2 |
| Pitalito | 4.551 | 375 | 4.926 | 4.742 | 963 | 5.705 | 4,2 | 156,8 | 15,8 | 0,0 | 0,2 | 0,0 |
| Riohacha | 668 | - | 668 | - | - | - | -100,0 | * | -100,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Santa Marta | 21.893 | 2.157 | 24.050 | 33.727 | 4.362 | 38.089 | 54,1 | 102,2 | 58,4 | 0,9 | 0,7 | 0,8 |
| Villavicencio | 57.711 | 17.161 | 74.872 | 23.003 | 2.395 | 25.398 | -60,1 | -86,0 | -66,1 | -2,6 | -4,4 | -2,9 |
| Pasto | 10.831 | 531 | 11.362 | 16.028 | 505 | 16.533 | 48,0 | -4,9 | 45,5 | 0,4 | 0,0 | 0,3 |
| Ipiales | 11.286 | 613 | 11.899 | 1.088 | 29 | 1.117 | -90,4 | -95,3 | -90,6 | -0,8 | -0,2 | -0,6 |
| Cúcuta | 2.230 | 1.969 | 4.199 | 7.377 | 4.657 | 12.034 | 230,8 | 136,5 | 186,6 | 0,4 | 0,8 | 0,5 |
| El Zulia | - | - | - | - | - | - | * | * | * | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Los Patios | 2.201 | 517 | 2.718 | 2.293 | 132 | 2.425 | 4,2 | -74,5 | -10,8 | 0,0 | -0,1 | 0,0 |
| Ocaña | 66 | - | 66 | 2.646 | 141 | 2.787 | 3.909,1 | * | 4.122,7 | 0,2 | 0,0 | 0,2 |
| Villa del Rosario | 33 | - | 33 | 913 | 117 | 1.030 | 2.666,7 | * | 3.021,2 | 0,1 | 0,0 | 0,1 |
| Armenia | 2.812 | 2.764 | 5.576 | 24.197 | 474 | 24.671 | 760,5 | -82,9 | 342,4 | 1,6 | -0,7 | 1,1 |
| Calarcá | 1.254 | 64 | 1.318 | 1.456 | 870 | 2.326 | 16,1 | 1.259,4 | 76,5 | 0,0 | 0,2 | 0,1 |
| Pereira | 40.750 | 14.576 | 55.326 | 9.607 | 8.463 | 18.070 | -76,4 | -41,9 | -67,3 | -2,3 | -1,8 | -2,2 |
| Dos Quebradas | 35.910 | 24.848 | 60.758 | 2.052 | 1.988 | 4.040 | -94,3 | -92,0 | -93,4 | -2,5 | -6,7 | -3,4 |
| Santa Rosa de Cabal | 348 | - | 348 | 1.159 | 66 | 1.225 | 233,0 | * | 252,0 | 0,1 | 0,0 | 0,1 |
| Bucaramanga | 51.019 | 8.055 | 59.074 | 33.559 | 2.279 | 35.838 | -34,2 | -71,7 | -39,3 | -1,3 | -1,7 | -1,4 |
| Barrancabermeja | 4.224 | - | 4.224 | 6.193 | 130 | 6.323 | 46,6 | * | 49,7 | 0,1 | 0,0 | 0,1 |
| Floridablanca | 3.545 | 1.075 | 4.620 | 12.657 | 135 | 12.792 | 257,0 | -87,4 | 176,9 | 0,7 | -0,3 | 0,5 |
| Girón | 953 | 250 | 1.203 | 1.391 | 68 | 1.459 | 46,0 | -72,8 | 21,3 | 0,0 | -0,1 | 0,0 |
| Piedecuesta | 358 | - | 358 | 1.729 | 93.631 | 95.360 | 383,0 | * | 26.536,9 | 0,1 | 27,6 | 5,7 |
| San Gil | 487 | - | 487 | 2.003 | - | 2.003 | 311,3 | * | 311,3 | 0,1 | 0,0 | 0,1 |
| Socorro | 136 | - | 136 | 148 | - | 148 | 8,8 | * | 8,8 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Sincelejo | 2.159 | 711 | 2.870 | 4.767 | 390 | 5.157 | 120,8 | -45,1 | 79,7 | 0,2 | -0,1 | 0,1 |
| Ibagué | 7.266 | 6.273 | 13.539 | 64.310 | 7.925 | 72.235 | 785,1 | 26,3 | 433,5 | 4,3 | 0,5 | 3,5 |
| Espinal | 4.227 | - | 4.227 | 2.569 | 168 | 2.737 | -39,2 | * | -35,2 | -0,1 | 0,0 | -0,1 |
| Honda | - | 125 | 125 | 233 | - | 233 | * | -100,0 | 86,4 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Libano | 753 | - | 753 | 815 | - | 815 | 8,2 | * | 8,2 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Cali | 144.917 | 7.748 | 152.665 | 109.152 | 9.914 | 119.066 | -24,7 | 28,0 | -22,0 | -2,7 | 0,6 | -2,0 |
| Buenaventura | 469 | - | 469 | 67 | 7.400 | 7.467 | -85,7 | * | 1.492,1 | 0,0 | 2,2 | 0,4 |
| Buga | 1.430 | - | 1.430 | 3.419 | 908 | 4.327 | 139,1 | * | 202,6 | 0,1 | 0,3 | 0,2 |
| Cartago | 4.008 | 88 | 4.096 | 8.507 | 2.031 | 10.538 | 112,3 | 2.208,0 | 157,3 | 0,3 | 0,6 | 0,4 |
| Jamundí | 2.096 | 396 | 2.492 | 2.360 | - | 2.360 | 12,6 | -100,0 | -5,3 | 0,0 | -0,1 | 0,0 |
| Palмира | 5.733 | 4.050 | 9.783 | 33.827 | 6.009 | 39.836 | 490,0 | 48,4 | 307,2 | 2,1 | 0,6 | 1,8 |
| Tuluá | 6.878 | - | 6.878 | 6.217 | 1.792 | 8.009 | -9,6 | * | 16,4 | 0,0 | 0,5 | 0,1 |
| Yumbo | 430 | 3.012 | 3.442 | 851 | 54.328 | 55.179 | 97,9 | 1.703,7 | 1.503,1 | 0,0 | 15,1 | 3,1 |
| Arauca | 211 | - | 211 | 3.022 | 1.873 | 4.895 | 1.332,2 | * | 2.219,9 | 0,2 | 0,6 | 0,3 |
| Yopal | 21.330 | 6.784 | 28.114 | 2.791 | 1.760 | 4.551 | -86,9 | -74,1 | -83,8 | -1,4 | -1,5 | -1,4 |
| Total | 1.338.676 | 338.725 | 1.677.401 | 1.226.469 | 504.962 | 1.731.431 | -8,4 | 49,1 | 3,2 | -8,4 | 49,1 | 3,2 |

FUENTE: DANE

- Sin movimiento

* Cálculo matemático indeterminado

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

**A27 Área aprobada y variación anual por municipios
Febrero (2010 - 2011)**

| Municipios y Bogotá | Febrero 2010 | | | Febrero 2011 | | | Variación mensual (%) | | | Contribución a la variación | | |
|---------------------|--------------|----------------|-----------|--------------|----------------|-----------|-----------------------|----------------|---------|-----------------------------|----------------|-------|
| | Vivienda | Otros destinos | Total | Vivienda | Otros destinos | Total | Vivienda | Otros destinos | Total | Vivienda | Otros destinos | Total |
| Medellín | 54.853 | 8.491 | 63.344 | 60.446 | 57.055 | 117.501 | 10,2 | 571,9 | 85,5 | 0,7 | 16,4 | 5,1 |
| Barbosa | 918 | - | 918 | 1.946 | 122 | 2.068 | 112,0 | * | 125,3 | 0,1 | 0,0 | 0,1 |
| Bello | 17.383 | 2.218 | 19.601 | 28.996 | 5.233 | 34.229 | 66,8 | 135,9 | 74,6 | 1,5 | 1,0 | 1,4 |
| Caldas | 1.123 | - | 1.123 | 811 | 126 | 937 | -27,8 | * | -16,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Copacabana | 964 | - | 964 | 2.081 | 542 | 2.623 | 115,9 | * | 172,1 | 0,1 | 0,2 | 0,2 |
| Envigado | 11.047 | 677 | 11.724 | 15.627 | 2.119 | 17.746 | 41,5 | 213,0 | 51,4 | 0,6 | 0,5 | 0,6 |
| Girardota | 1.187 | 1.646 | 2.833 | 1.304 | - | 1.304 | 9,9 | -100,0 | -54,0 | 0,0 | -0,6 | -0,1 |
| Itagüí | 7.055 | 1.496 | 8.551 | 27.165 | 609 | 27.774 | 285,0 | -59,3 | 224,8 | 2,6 | -0,3 | 1,8 |
| La Estrella | 846 | 80 | 926 | 1.485 | 945 | 2.430 | 75,5 | 1.081,3 | 162,4 | 0,1 | 0,3 | 0,1 |
| Rionegro | 2.288 | 1.445 | 3.733 | 11.860 | 309 | 12.169 | 418,4 | -78,6 | 226,0 | 1,3 | -0,4 | 0,8 |
| Sabaneta | 879 | - | 879 | 17.238 | 371 | 17.609 | 1.861,1 | * | 1.903,3 | 2,1 | 0,1 | 1,6 |
| Yarumal | 805 | 1.577 | 2.382 | 6.509 | 2.815 | 9.324 | 708,6 | 78,5 | 291,4 | 0,7 | 0,4 | 0,7 |
| Barranquilla | 4.231 | 725 | 4.956 | 71.248 | 13.619 | 84.867 | 1.584,0 | 1.778,5 | 1.612,4 | 8,8 | 4,3 | 7,5 |
| Malambo | - | - | - | 103 | - | 103 | * | * | * | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Puerto Colombia | 612 | - | 612 | 1.409 | - | 1.409 | 130,2 | * | 130,2 | 0,1 | 0,0 | 0,1 |
| Soledad | 1.179 | 128 | 1.307 | 1.576 | 321 | 1.897 | 33,7 | 150,8 | 45,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 |
| Bogotá D.C. | 252.086 | 70.706 | 322.792 | 313.350 | 143.776 | 457.126 | 24,3 | 103,3 | 41,6 | 8,0 | 24,6 | 12,7 |
| Cartagena | 5.156 | 34.234 | 39.390 | 26.567 | 12.489 | 39.056 | 415,3 | -63,5 | -0,8 | 2,8 | -7,3 | 0,0 |
| Magangué | 93 | 56 | 149 | 479 | 355 | 834 | 415,1 | 533,9 | 459,7 | 0,1 | 0,1 | 0,1 |
| Tunja | 15.524 | 867 | 16.391 | 23.538 | 820 | 24.358 | 51,6 | -5,4 | 48,6 | 1,1 | 0,0 | 0,8 |
| Chiquinquirá | 1.299 | - | 1.299 | 1.665 | 458 | 2.123 | 28,2 | * | 63,4 | 0,0 | 0,2 | 0,1 |
| Duitama | 655 | 1.025 | 1.680 | 8.560 | 2.173 | 10.733 | 1.206,9 | 112,0 | 538,9 | 1,0 | 0,4 | 0,9 |
| Sogamoso | 13.101 | 775 | 13.876 | 15.353 | 3.719 | 19.072 | 17,2 | 379,9 | 37,4 | 0,3 | 1,0 | 0,5 |
| Manizales | 12.916 | 779 | 13.695 | 20.993 | 4.150 | 25.143 | 62,5 | 432,7 | 83,6 | 1,1 | 1,1 | 1,1 |
| La Dorada | 587 | 112 | 699 | 523 | - | 523 | -10,9 | -100,0 | -25,2 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Villa María | 1.366 | 760 | 2.126 | 11.026 | 140 | 11.166 | 707,2 | -81,6 | 425,2 | 1,3 | -0,2 | 0,9 |
| Florencia | 1.445 | 428 | 1.873 | 1.607 | - | 1.607 | 11,2 | -100,0 | -14,2 | 0,0 | -0,1 | 0,0 |
| Popayán | 16.152 | 20.339 | 36.491 | 46.920 | 649 | 47.569 | 190,5 | -96,8 | 30,4 | 4,0 | -6,6 | 1,0 |
| Valledupar | 2.034 | 2.026 | 4.060 | 6.406 | 1.317 | 7.723 | 214,9 | -35,0 | 90,2 | 0,6 | -0,2 | 0,3 |
| Montería | 10.997 | 937 | 11.934 | 11.034 | 18.538 | 29.572 | 0,3 | 1.878,4 | 147,8 | 0,0 | 5,9 | 1,7 |
| Chía | 6.404 | 2.637 | 9.041 | 20.464 | 5.385 | 25.849 | 219,6 | 104,2 | 104,2 | 1,8 | 0,9 | 1,6 |
| Facatativá | 1.299 | - | 1.299 | 2.374 | 257 | 2.631 | 82,8 | * | 102,5 | 0,1 | 0,1 | 0,1 |
| Fusagasugá | 8.106 | 699 | 8.805 | 6.729 | 61 | 6.790 | -17,0 | -91,3 | -22,9 | -0,2 | -0,2 | -0,2 |
| Girardot | 6.286 | - | 6.286 | 4.009 | 3.205 | 7.214 | -36,2 | * | 14,8 | -0,3 | 1,1 | 0,1 |
| Soacha | 4.722 | 1.006 | 5.728 | 3.387 | 393 | 3.780 | -28,3 | -60,9 | -34,0 | -0,2 | -0,2 | -0,2 |
| Zipaquirá | 2.131 | - | 2.131 | 3.686 | 354 | 4.040 | 73,0 | * | 89,6 | 0,2 | 0,1 | 0,2 |
| Quibdo | 913 | 357 | 1.270 | 290 | - | 290 | -68,2 | -100,0 | -77,2 | -0,1 | -0,1 | -0,1 |
| Neiva | 23.096 | 39.144 | 62.240 | 15.357 | 5.073 | 20.430 | -33,5 | -87,0 | -67,2 | -1,0 | -11,5 | -3,9 |
| Garzón | 1.165 | - | 1.165 | 1.473 | 1.561 | 3.034 | 26,4 | * | 160,4 | 0,0 | 0,5 | 0,2 |
| Pitalito | 2.536 | 449 | 2.985 | 4.742 | 963 | 5.705 | 87,0 | 114,5 | 91,1 | 0,3 | 0,2 | 0,3 |
| Riohacha | 558 | - | 558 | - | - | - | -100,0 | * | -100,0 | -0,1 | 0,0 | -0,1 |
| Santa Marta | 19.604 | 2.953 | 22.557 | 33.727 | 4.362 | 38.089 | 72,0 | 47,7 | 68,9 | 1,9 | 0,5 | 1,5 |
| Villavicencio | 20.804 | 1.310 | 22.114 | 23.003 | 2.395 | 25.398 | 10,6 | 82,8 | 14,9 | 0,3 | 0,4 | 0,3 |
| Pasto | 20.841 | 1.311 | 22.152 | 16.028 | 505 | 16.533 | -23,1 | -61,5 | -25,4 | -0,6 | -0,3 | -0,5 |
| Ipiales | 2.331 | 555 | 2.886 | 1.088 | 29 | 1.117 | -53,3 | -94,8 | -61,3 | -0,2 | -0,2 | -0,2 |
| Cúcuta | 13.677 | 2.351 | 16.028 | 7.377 | 4.657 | 12.034 | -46,1 | 98,1 | -24,9 | -0,8 | 0,8 | -0,4 |
| El Zulia | 210 | 120 | 330 | - | - | - | -100,0 | -100,0 | -100,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Los Patios | 2.278 | 691 | 2.969 | 2.293 | 132 | 2.425 | 0,7 | -80,9 | -18,3 | 0,0 | -0,2 | -0,1 |
| Ocaña | 686 | 1.162 | 1.848 | 2.646 | 141 | 2.787 | 285,7 | -87,9 | 50,8 | 0,3 | -0,3 | 0,1 |
| Villa del Rosario | 1.125 | - | 1.125 | 913 | 117 | 1.030 | -18,8 | * | -8,4 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Armenia | 14.280 | 104 | 14.384 | 24.197 | 474 | 24.671 | 69,4 | 355,8 | 71,5 | 1,3 | 0,1 | 1,0 |
| Calarcá | 762 | - | 762 | 1.456 | 870 | 2.326 | 91,1 | * | 205,2 | 0,1 | 0,3 | 0,1 |
| Pereira | 4.096 | 567 | 4.663 | 9.607 | 8.463 | 18.070 | 134,5 | 1.392,6 | 287,5 | 0,7 | 2,7 | 1,3 |
| Dos Quebradas | 2.413 | 3.976 | 6.389 | 2.052 | 1.988 | 4.040 | -15,0 | -50,0 | -36,8 | 0,0 | -0,7 | -0,2 |
| Santa Rosa de Cabal | 1.510 | - | 1.510 | 1.159 | 66 | 1.225 | -23,2 | * | -18,9 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Bucaramanga | 51.262 | 8.881 | 60.143 | 33.559 | 2.279 | 35.838 | -34,5 | -74,3 | -40,4 | -2,3 | -2,2 | -2,3 |
| Barrancabermeja | 645 | 4.145 | 4.790 | 6.193 | 130 | 6.323 | 860,2 | -96,9 | 32,0 | 0,7 | -1,4 | 0,1 |
| Floridablanca | 2.023 | 22.130 | 24.153 | 12.657 | 135 | 12.792 | 525,7 | -99,4 | -47,0 | 1,4 | -7,4 | -1,1 |
| Girón | 366 | - | 366 | 1.391 | 68 | 1.459 | 280,1 | * | 298,6 | 0,1 | 0,0 | 0,1 |
| Piedecuesta | 2.004 | - | 2.004 | 1.729 | 93.631 | 95.360 | -13,7 | * | 4.658,5 | 0,0 | 31,5 | 8,8 |
| San Gil | 2.037 | - | 2.037 | 2.003 | - | 2.003 | -1,7 | * | -1,7 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Socorro | 1.804 | 1.369 | 3.173 | 148 | - | 148 | -91,8 | -100,0 | -95,3 | -0,2 | -0,5 | -0,3 |
| Sincedejo | 8.897 | 2.739 | 11.636 | 4.767 | 390 | 5.157 | -46,4 | -85,8 | -55,7 | -0,5 | -0,8 | -0,6 |
| Ibagué | 24.411 | 11.168 | 35.579 | 64.310 | 7.925 | 72.235 | 163,4 | -29,0 | 103,0 | 5,2 | -1,1 | 3,5 |
| Espinal | 771 | - | 771 | 2.569 | 168 | 2.737 | 233,2 | * | 255,0 | 0,2 | 0,1 | 0,2 |
| Honda | - | - | - | 233 | - | 233 | * | * | * | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Libano | - | - | - | 815 | - | 815 | * | * | * | 0,1 | 0,0 | 0,1 |
| Cali | 31.500 | 11.149 | 42.649 | 109.152 | 9.914 | 119.066 | 246,5 | -11,1 | 179,2 | 10,2 | -0,4 | 7,2 |
| Buenaventura | 594 | 121 | 715 | 67 | 7.400 | 7.467 | -88,7 | 6.015,7 | 944,3 | -0,1 | 2,5 | 0,6 |
| Buga | 2.938 | 524 | 3.462 | 3.419 | 908 | 4.327 | 16,4 | 73,3 | 25,0 | 0,1 | 0,1 | 0,1 |
| Cartago | 1.915 | 420 | 2.335 | 8.507 | 2.031 | 10.538 | 344,2 | 383,6 | 351,3 | 0,9 | 0,5 | 0,8 |
| Jamundí | 1.802 | 796 | 2.598 | 2.360 | - | 2.360 | 31,0 | -100,0 | -9,2 | 0,1 | -0,3 | 0,0 |
| Palмира | 13.374 | 11.200 | 24.574 | 33.827 | 6.009 | 39.836 | 152,9 | -46,3 | 62,1 | 2,7 | -1,7 | 1,4 |
| Tuluá | 4.054 | 1.367 | 5.421 | 6.217 | 1.792 | 8.009 | 53,4 | 31,1 | 47,7 | 0,3 | 0,1 | 0,2 |
| Yumbo | 2.766 | 7.433 | 10.199 | 851 | 54.328 | 55.179 | -69,2 | 630,9 | 441,0 | -0,3 | 15,8 | 4,2 |
| Arauca | 406 | 105 | 511 | 3.022 | 1.873 | 4.895 | 644,3 | 1.683,8 | 857,9 | 0,3 | 0,6 | 0,4 |
| Yopal | 8.922 | 2.314 | 11.236 | 2.791 | 1.760 | 4.551 | -68,7 | -23,9 | -59,5 | -0,8 | -0,2 | -0,6 |
| Total | 763.105 | 296.780 | 1.059.885 | 1.226.469 | 504.962 | 1.731.431 | 60,7 | 70,1 | 63,4 | 60,7 | 70,1 | 63,4 |

FUENTE: DANE

- Sin movimiento

* Cálculo matemático indeterminado

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados