

□ □ □



ESTADÍSTICAS DE EDIFICACIÓN LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN Febrero 2011



Contenido

Resumen

1. Resultados generales
2. Resultados por departamentos y Bogotá
3. Resultados por destinos
4. Resultados por estratos
5. Resultados para vivienda

Ficha metodológica

Anexo estadístico

RESUMEN

En febrero de 2011 se licenciaron 1.731.431 m² de construcción, 671.546 m² más que en el mismo mes del año anterior (1.059.885 m²), lo que significó un incremento de 63,4%. Este resultado está explicado por aumento de 70,1% en el área aprobada para otros destinos y de 60,7% en el área aprobada para vivienda.

- El área aprobada para vivienda de interés social aumentó 103,7%, al pasar de 160.540 m² en febrero de 2010 a 326.996 m² en febrero de 2011. El área aprobada para vivienda diferente de VIS aumentó 49,3%.
- El número de soluciones de vivienda aprobadas presentó un incremento de 66,6%. Este resultado está explicado por el aumento de 111,2% en las unidades para vivienda de interés social, al pasar de 2.323 soluciones en febrero de 2010 a 4.906 soluciones en el periodo de referencia. Las unidades para vivienda diferente de VIS aumentaron 47,9%.

En lo corrido del año, de enero a febrero de 2011, se aprobaron 3.408.832 m², lo que representó un incremento de 59,2% respecto al mismo período de 2010.

- El área aprobada para vivienda acumuló un incremento de 80,7%, con relación al mismo periodo del año anterior; el número de soluciones aumentó 83,4%.
- Durante este periodo, el licenciamiento de área presentó un incremento de 98,3% para vivienda de interés social y de 76,8% para vivienda diferente de VIS.

En los últimos doce meses a febrero de 2011, el área de construcción aprobada presentó un incremento de 39,8% respecto al mismo período de 2010.

- El área aprobada para vivienda sumó 35,7 puntos porcentuales a la variación total, mientras que las aprobaciones para oficina y comercio restaron, en conjunto, 0,7 puntos porcentuales.
- El 55,9% del total del área aprobada se localizó en Bogotá, Antioquia y Valle.
- El número de unidades de vivienda licenciadas durante los últimos doce meses presentó un incremento de 52,9%; el licenciamiento de unidades de vivienda de interés social aumentó 70,9%, mientras que el número de soluciones diferente de VIS se incrementó 40,7%.

El área licenciada en febrero de 2011 (1.731.431 m²) presentó un incremento de 3,2% con respecto a enero del mismo año¹ (1.677.401 m²). Este resultado está explicado por el incremento de 49,1% en el área aprobada para otros destinos y la disminución de 8,4% en el área aprobada para vivienda.

- Respecto a enero de 2011, el área aprobada para vivienda de interés social aumentó 74,7%. Para vivienda diferente de VIS disminuyó 21,9%.
- El número de soluciones de vivienda aprobadas en febrero de 2011 disminuyó 3,3% frente a enero del mismo año.

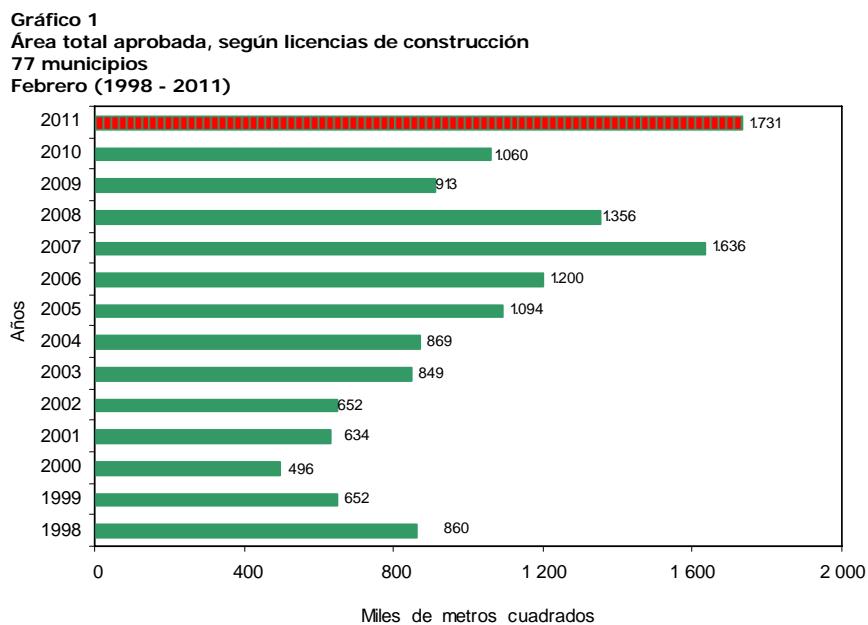
¹ La variación mensual refleja en gran parte hechos coyunturales.

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

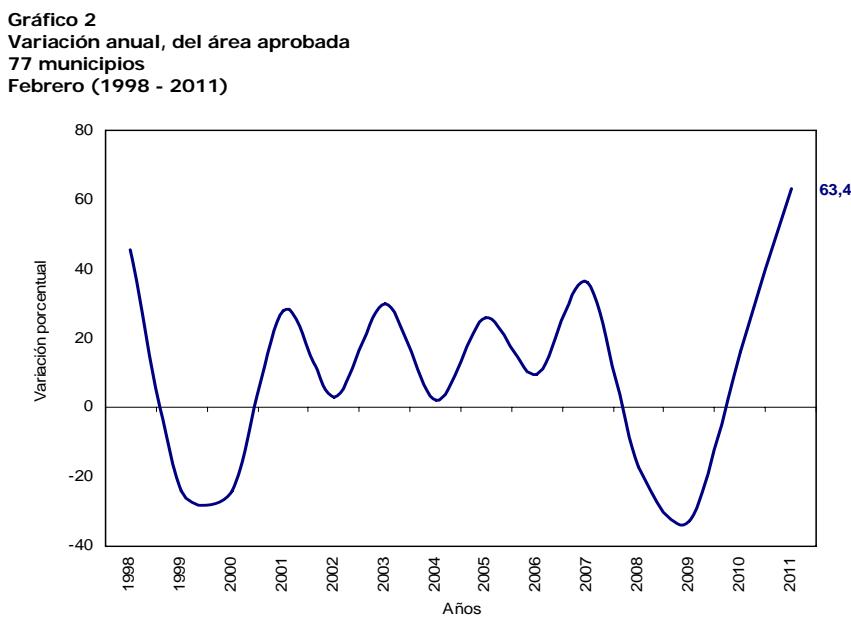
1. RESULTADOS GENERALES

1.1 Anual

En febrero de 2011 se licenciaron 1.731.431 m² de construcción, 671.546 m² más que en el mismo mes del año anterior (1.059.885 m²), lo que significó un incremento de 63,4%. Este resultado está explicado por el aumento de 70,1% en el área aprobada para otros destinos y de 60,7% en el área aprobada para vivienda (gráficos 1, 2 y anexo A1).



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

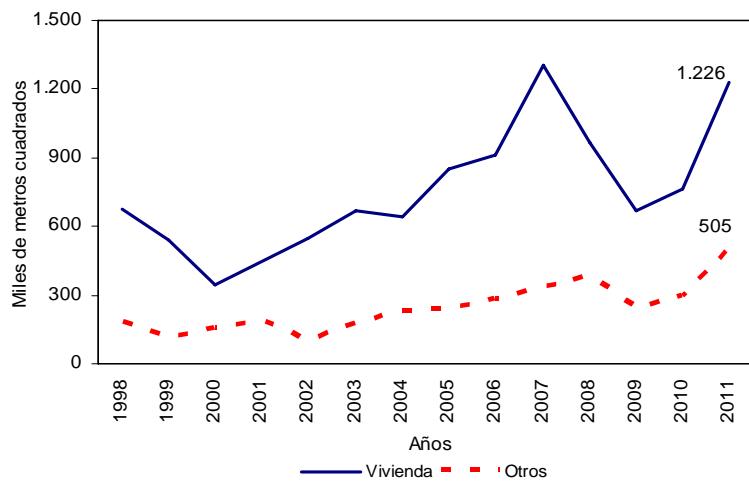


Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

En febrero de 2011 se aprobaron 1.226.469 m² destinados a vivienda, lo que representó un incremento de 60,7% respecto al mismo mes de 2010. Asimismo, se aprobaron 504.962 m² para usos diferentes al habitacional, lo que significó un aumento de 70,1% respecto a febrero del año anterior (gráfico 3 y anexo A1).

Gráfico 3
Área aprobada para vivienda y otros destinos, según licencias de construcción
77 municipios
Febrero (1998 - 2011)

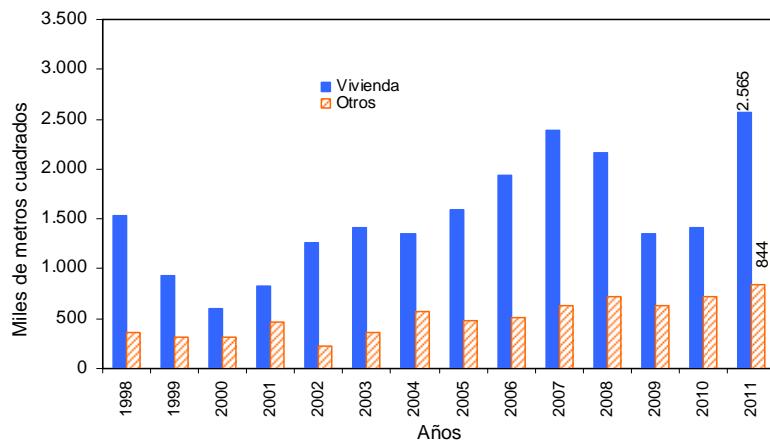


Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

1.2 Año corrido

Entre enero y febrero de 2011 se acumuló un área aprobada de 3.408.832 m² para edificaciones, es decir, 59,2% más que el área licenciada durante el mismo período de 2010. De este metraje, 2.565.145 m² correspondieron a vivienda y 843.687 m² a otros destinos (gráfico 4 y anexo A1).

Gráfico 4
Acumulado año corrido del área aprobada para vivienda y otros destinos
77 municipios
Enero - febrero (1998 - 2011)



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

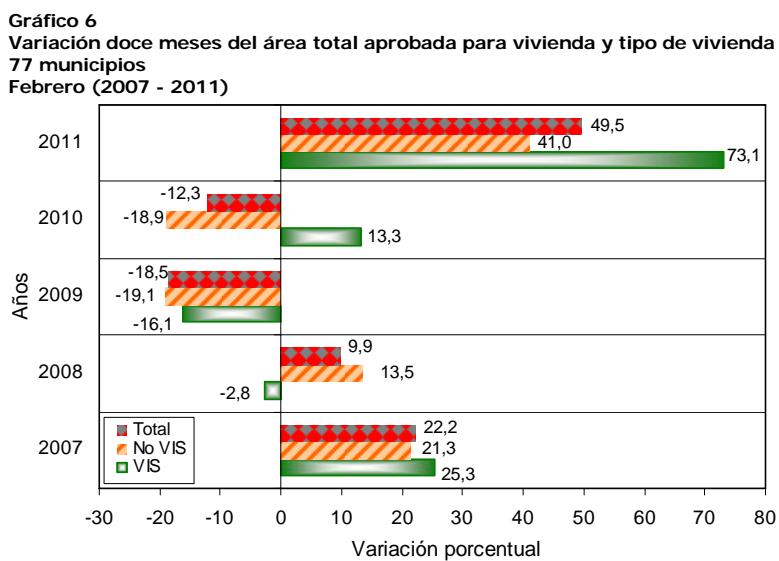
1.3 Doce meses a febrero

En los últimos doce meses, el área aprobada presentó un incremento de 39,8%, al pasar de 13.594.895 m² licenciados durante el período marzo de 2009 a febrero de 2010 a 19.000.748 m² aprobados entre marzo de 2010 y febrero de 2011 (gráfico 5 y anexo A1).



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

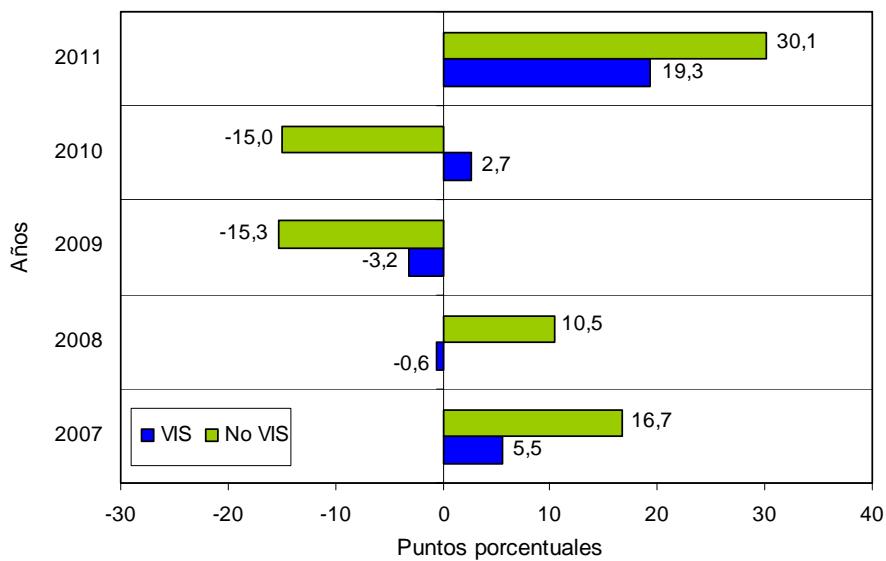
El área aprobada para la edificación de vivienda aumentó 49,5% con relación a la registrada para el mismo período de 2010. Esta variación se explica por el aumento de 73,1% en el área aprobada para vivienda de interés social y de 41,0% en el área aprobada para vivienda diferente de VIS (gráficos 6, 7 y anexo A22).



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

Gráfico 7
Contribución a la variación por tipo de vivienda al área aprobada para vivienda
77 municipios
Doce meses a febrero (2007 - 2011)

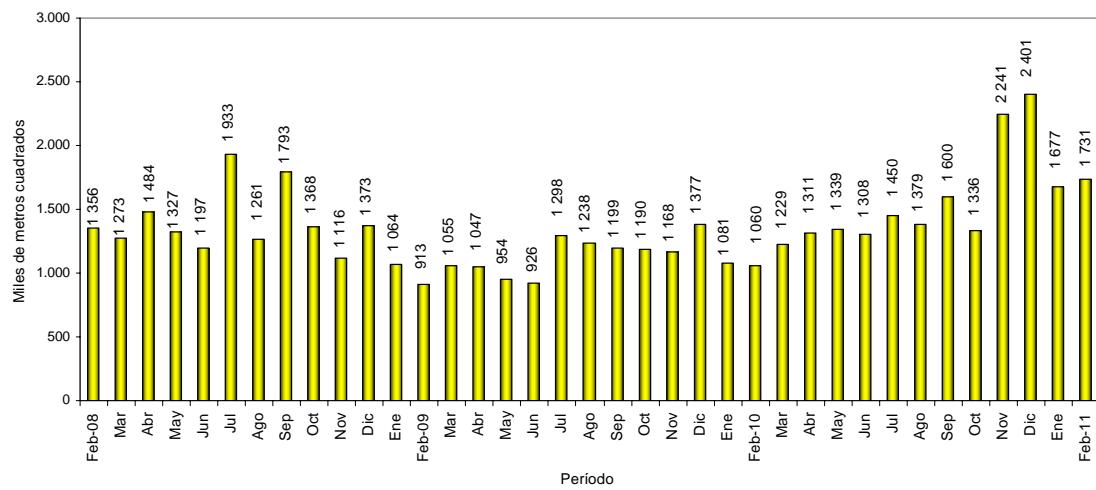


Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

1.4 Mensual

El área aprobada durante el mes de febrero de 2011 (1.731.431 m²), fue superior en 54.030 m² respecto al área aprobada en enero del mismo año (1.677.401 m²). Esto significó un aumento de 3,2% en el periodo de análisis (gráficos 8, 9 y anexo A1).

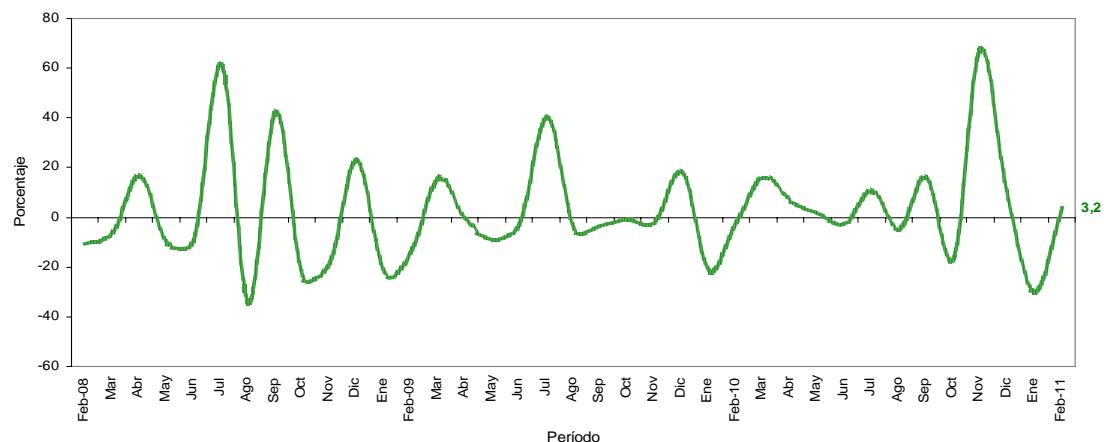
Gráfico 8
Área total aprobada, según licencias de construcción
77 municipios
Febrero (2008 – 2011)



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

Gráfico 9
Variación mensual del área aprobada
77 municipios
Febrero (2008 – 2011)



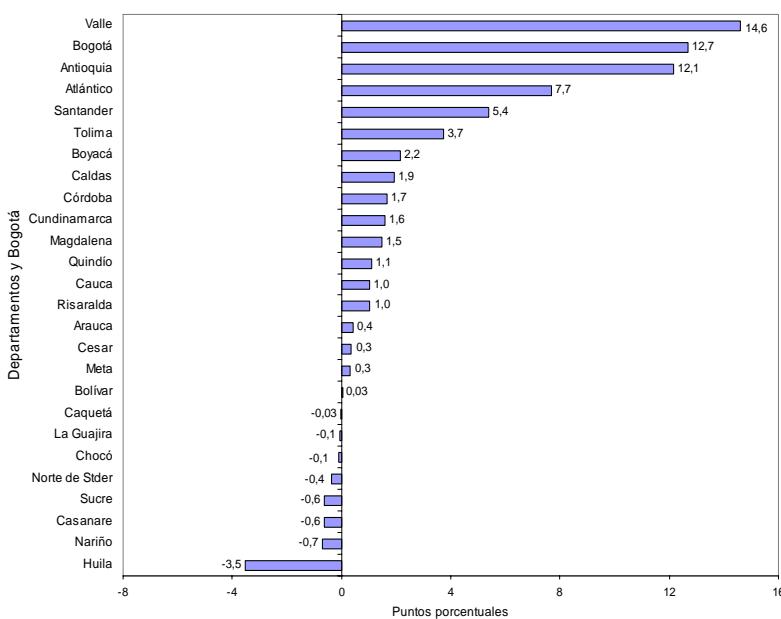
Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

2. RESULTADOS POR DEPARTAMENTOS Y BOGOTÁ

2.1 Anual

El incremento de 63,4% en el área total aprobada bajo licencias en febrero de 2011, fue ocasionado principalmente por la variación del área aprobada en el departamento de Valle, que sumó 14,6 puntos porcentuales; le siguen, en orden de importancia, la ciudad de Bogotá (12,7) y los departamentos de Antioquia (12,1) y Atlántico (7,7). Por el contrario, Huila (-3,5) registró la principal contribución negativa (gráfico 10 y anexo A7).

Gráfico 10
Contribución a la variación anual del área aprobada, departamentos y Bogotá
Febrero de 2011



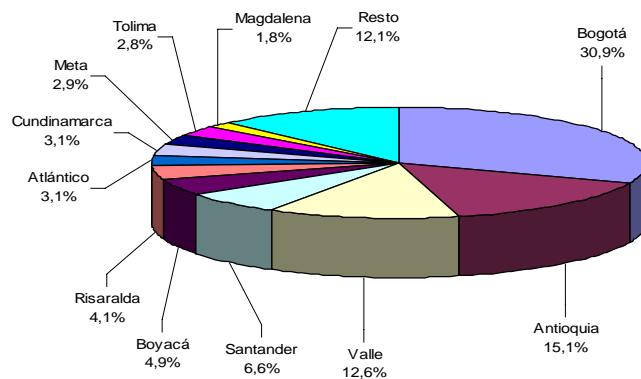
Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

2.2 Año corrido

Entre enero y febrero de 2011, 58,6% del total del área aprobada ($3.408.832 \text{ m}^2$) se concentró en la ciudad de Bogotá (30,9%), y los departamentos de Antioquia (15,1%) y Valle (12,6%). En los departamentos de Santander, Boyacá, Risaralda y Atlántico se aprobó 18,7% del total del área licenciada; y en Cundinamarca, Meta, Tolima y Magdalena se aprobó 10,6%. El resto de los departamentos participó con 12,1% del área licenciada en el período (gráfico 11 y anexo A8).

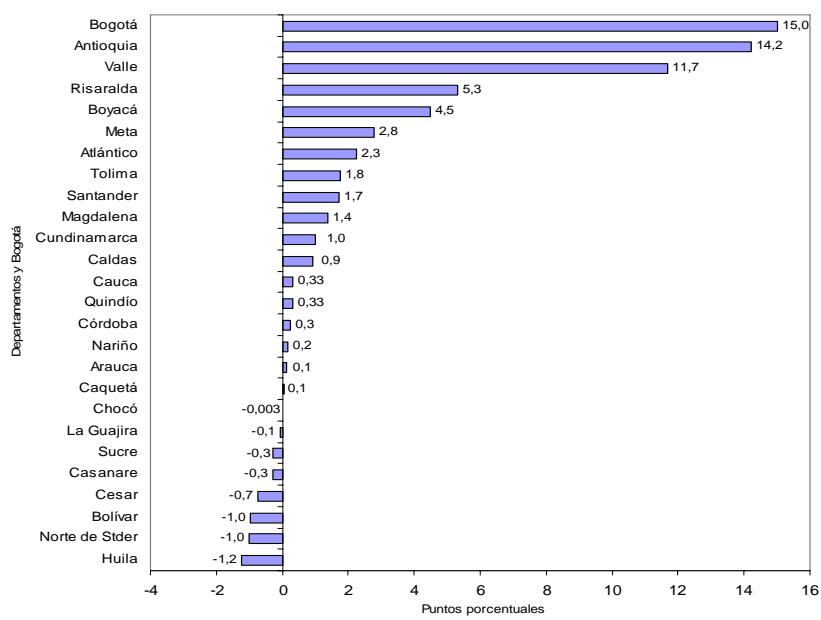
Gráfico 11
Distribución del área aprobada en el año corrido, Bogotá y departamentos
77 municipios
2011 (enero - febrero)



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

Entre enero y febrero de 2011, Bogotá realizó el mayor aporte a la variación del área aprobada, al sumar 15,0 puntos porcentuales; le siguen, en orden de importancia, Antioquia, Valle y Risaralda que sumaron, en conjunto, 31,2 puntos porcentuales a la variación del período. De otra parte, las principales contribuciones negativas correspondieron a Huila, Norte de Santander y Bolívar que restaron, en conjunto, 3,2 puntos porcentuales a la variación del período (gráfico 12 y anexo A9).

Gráfico 12
Contribución a la variación año corrido del área aprobada para departamentos y Bogotá
2011 (enero - febrero)



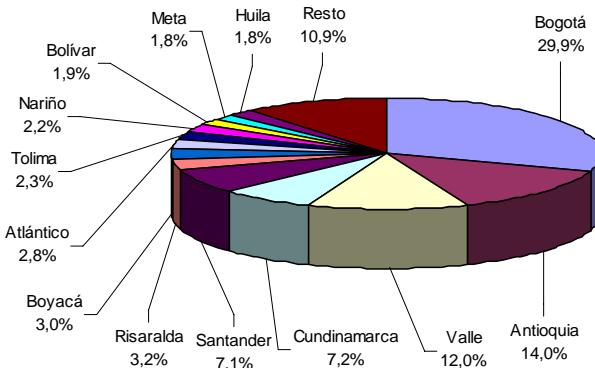
Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

2.3 Doce meses a febrero

En los últimos doce meses, 55,9% del área total aprobada ($19.000.748 \text{ m}^2$) se localizó en Bogotá (29,9%), Antioquia (14,0%) y Valle (12,0%) (gráfico 13 y anexo A10).

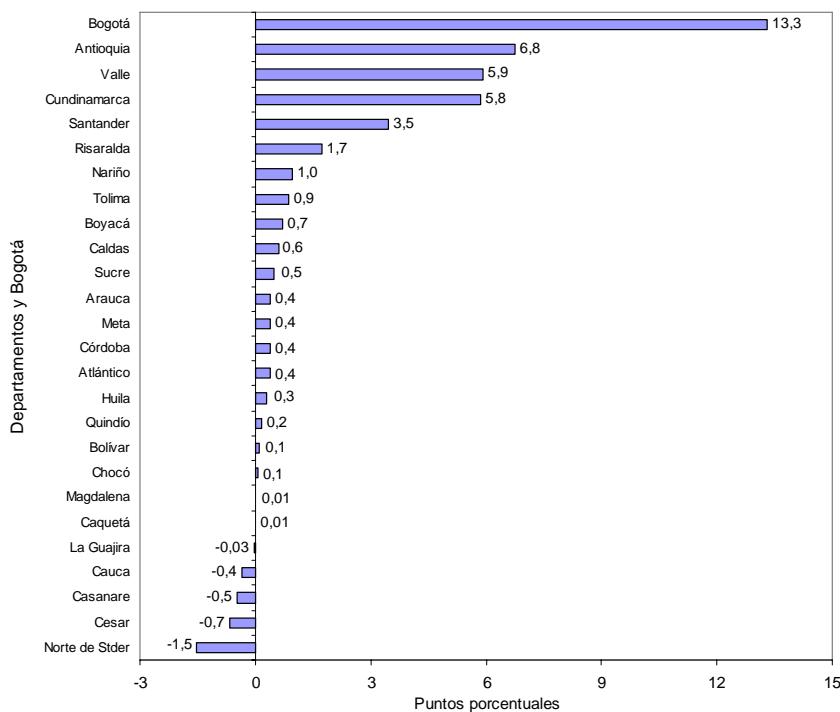
Gráfico 13
Distribución del área aprobada para departamentos y Bogotá
Doce meses a febrero de 2011



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

El principal aporte a la variación doce meses del área aprobada fue reportado por la ciudad de Bogotá, que sumó 13,3 puntos porcentuales a la variación; le siguen, en orden de importancia, Antioquia, Valle y Cundinamarca que sumaron, en conjunto, 18,5 puntos porcentuales. En contraste, Norte de Santander restó 1,5 puntos porcentuales a la variación del período (gráfico 14 y anexo A11).

Gráfico 14
Contribución a la variación del área aprobada para departamentos y Bogotá
Doce meses a febrero de 2011



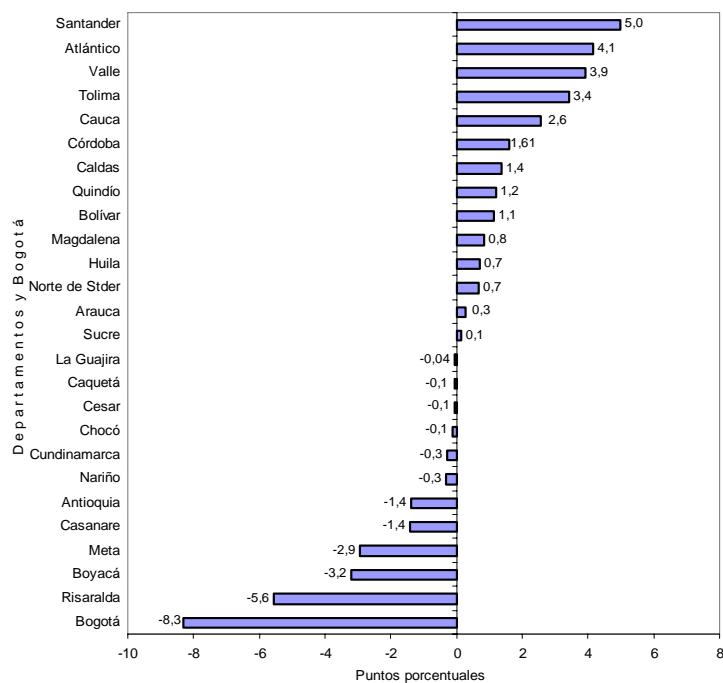
Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

2.4 Mensual

La variación mensual del área licenciada en el mes de febrero de 2011 (3,2%), se originó principalmente por el incremento del área aprobada en el departamento de Santander, que sumó 5,0 puntos porcentuales a la variación total; le siguen, en orden de importancia, los departamentos de Atlántico (4,1), Valle (3,9) y Tolima (3,4). Por su parte, la ciudad de Bogotá y el departamento de Risaralda presentaron las principales contribuciones negativas y restaron, en conjunto, 13,9 puntos porcentuales (gráfico 15 y anexo A3).

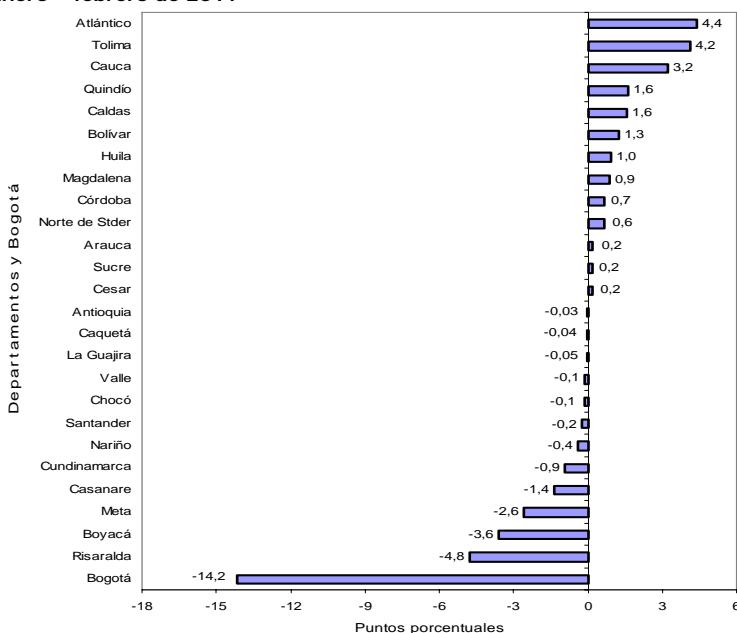
Gráfico 15
Contribución a la variación mensual del área aprobada, por departamentos y Bogotá
Enero – febrero de 2011



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

Para vivienda, la disminución de 8,4% en el área aprobada durante el período de análisis obedeció principalmente a la contribución negativa registrada en la ciudad de Bogotá, que restó 14,2 puntos porcentuales a la variación; le siguen Risaralda (-4,8) y Boyacá (-3,6) (gráfico 16 y anexo A3).

Gráfico 16
Contribución a la variación mensual del área aprobada para vivienda, por departamentos y Bogotá
Enero – febrero de 2011



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

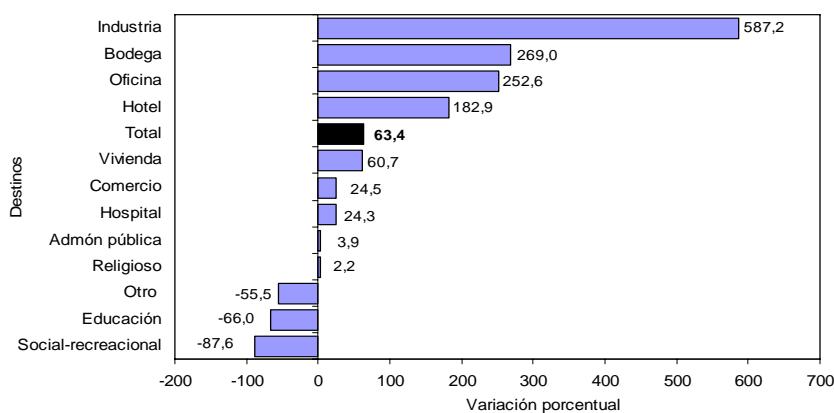
3. RESULTADOS POR DESTINOS

3.1 Anual

El área aprobada bajo licencias para el destino industria reportó la mayor variación porcentual (587,2%), al pasar de 16.056 m² en febrero de 2010 a 110.340 m² en febrero de 2011; le siguen, en orden de importancia, los destinos bodega (269,0%), que pasó de 19.853 m² en febrero de 2010 a 73.261 m² en febrero de 2011 y oficina (252,6%).

Los destinos social-recreacional (-87,6%) y educación (-66,0%) presentaron las principales variaciones negativas (gráfico 17 y anexo A13).

Gráfico 17
Variación anual del área aprobada, según destinos
77 municipios
Febrero de 2011

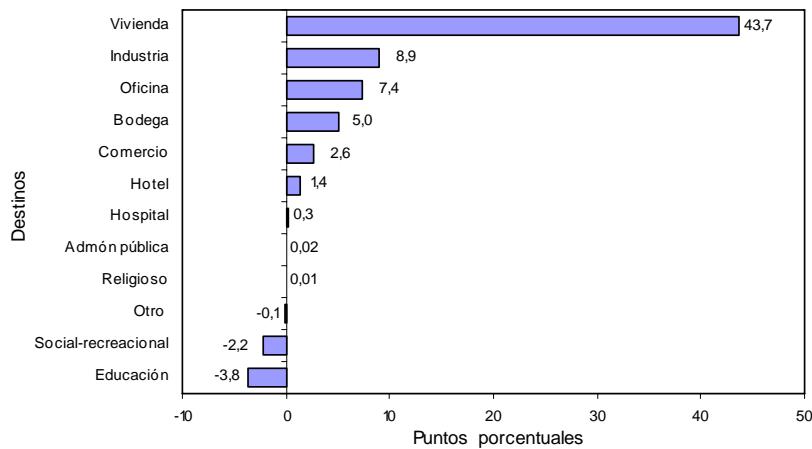


Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

El área aprobada para vivienda realizó la principal contribución a la variación del período, al sumar 43,7 puntos porcentuales. En contraste, el metraje autorizado para educación realizó la principal contribución negativa al restar 3,8 puntos porcentuales (gráfico 18 y anexo A13).

Gráfico 18
Contribución a la variación anual del área aprobada, según destinos
77 municipios
Febrero de 2011



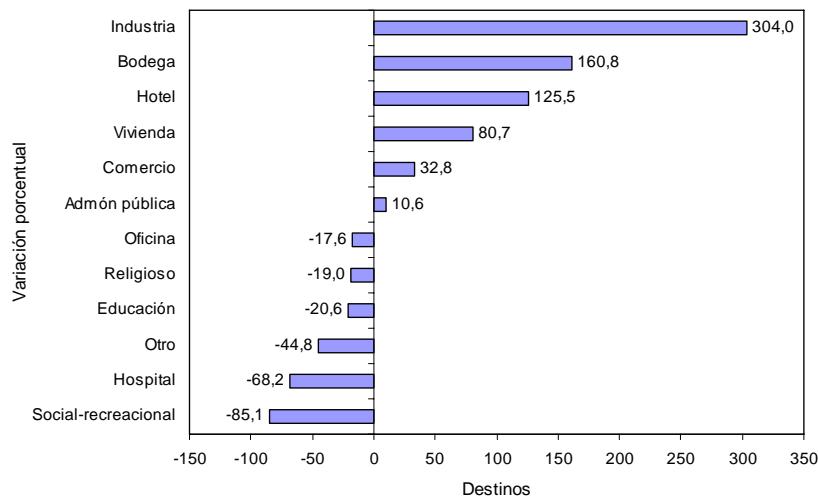
Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

3.2 Año corrido

En lo corrido del año a febrero de 2011, el área aprobada para el destino industria reportó la mayor variación porcentual (304,0%), al pasar de 28.4876 m² en el primer bimestre de 2010 a 115.085 m² en el período de análisis; le siguen, en orden de importancia, los destinos bodega (160,8%) y hotel (125,5%).

Los destinos social-recreacional (-85,1%) y hospital (-68,2%) registraron las principales variaciones negativas en el período de referencia (gráfico 19 y anexo A14).

Gráfico 19
Variación año corrido del área aprobada, según destinos
77 municipios
Febrero de 2011



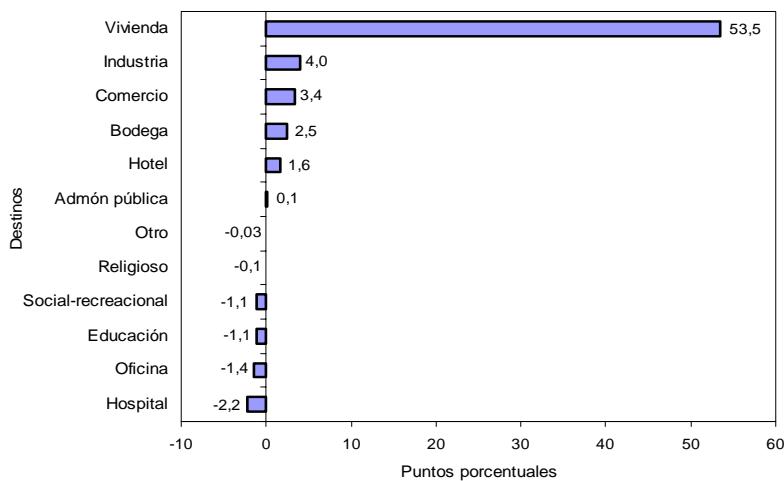
Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

En términos de contribución a la variación acumulada durante este período, el mayor aporte positivo a la variación lo realizó el área aprobada para vivienda que sumó 53,5 puntos porcentuales.

En contraste, el metraje autorizado para hospital reportó la mayor contribución negativa, al restar 2,2 puntos porcentuales (gráfico 20 y anexo A14).

Gráfico 20
Contribución a la variación acumulada año corrido del área aprobada, según destinos
77 municipios
Enero - febrero (2009 - 2010)

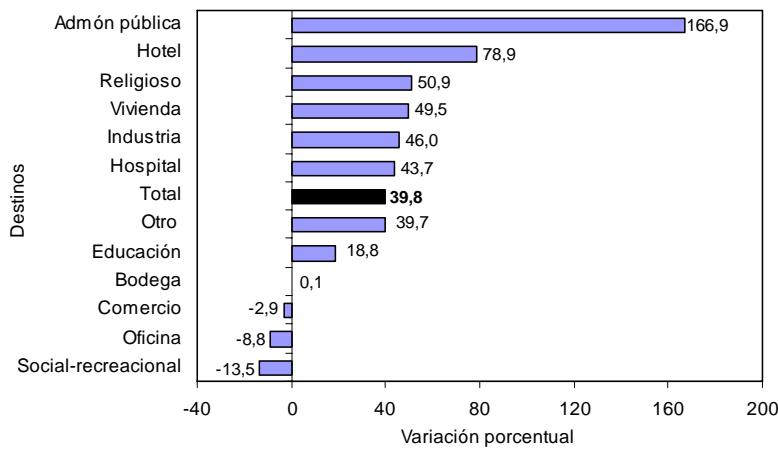


Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

3.3 Doce meses a febrero

En los últimos doce meses hasta febrero de 2011, el área aprobada presentó un incremento de 39,8%, frente al mismo período de 2010. Por destinos, el área autorizada aumentó principalmente para administración pública (166,9%), hotel (78,9%) y religioso (50,9%); por el contrario, las principales disminuciones se presentaron en las áreas aprobadas para social-recreacional (-13,5%) y oficina (-8,8%) (gráfico 21 y anexo A15).

Gráfico 21
Variación del área aprobada, según destinos
77 municipios
Doce meses a febrero de 2011

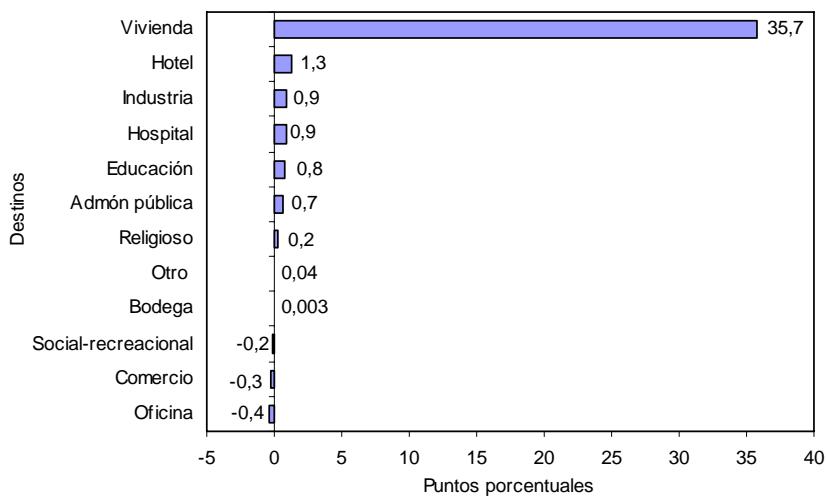


Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

En términos de contribución a la variación acumulada doce meses, el mayor aporte a la variación lo realizó el área aprobada para vivienda que sumó 35,7 puntos porcentuales (gráfico 22 y anexo A15).

Gráfico 22
Contribución a la variación del área aprobada, según destinos
77 municipios
Doce meses a febrero de 2011

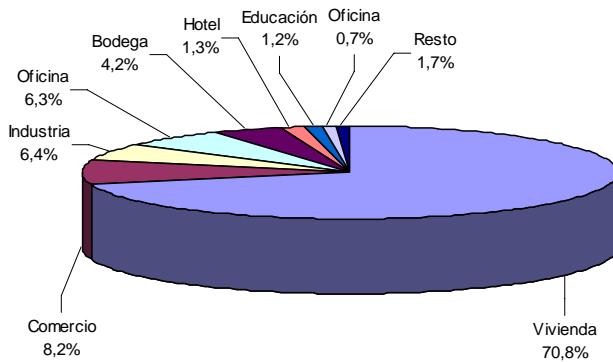


Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

3.4 Mensual

Del total de metros cuadrados aprobados en febrero de 2011, 70,8% correspondió a vivienda y 8,2% a comercio; le siguen, en orden de importancia, las licencias para industria (6,4%), oficina (6,3%) y bodega (4,2%) (gráfico 23).

Gráfico 23
Distribución del área aprobada, según destinos
77 municipios
Febrero de 2011



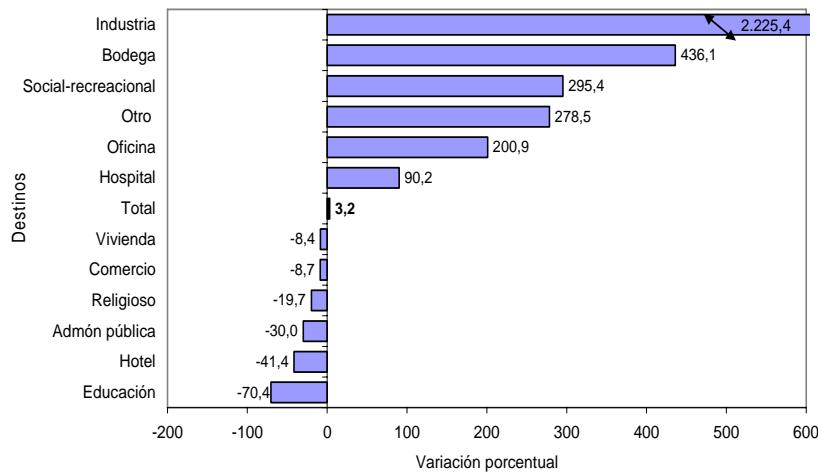
Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

El destino que acumuló la mayor variación positiva en el área licenciada, de febrero con respecto a enero de 2011, fue industria (2.225,4%) al pasar de 4.745 m² a 110.340 m²; le siguen las licencias para bodega (436,1%) y social-recreacional (295,4%).

Por el contrario, las licencias aprobadas para el destino educación (-70,4%) registraron la principal disminución en el período de análisis, al pasar de 69.333 m² a 20.523 m² (gráfico 24 y anexo A12).

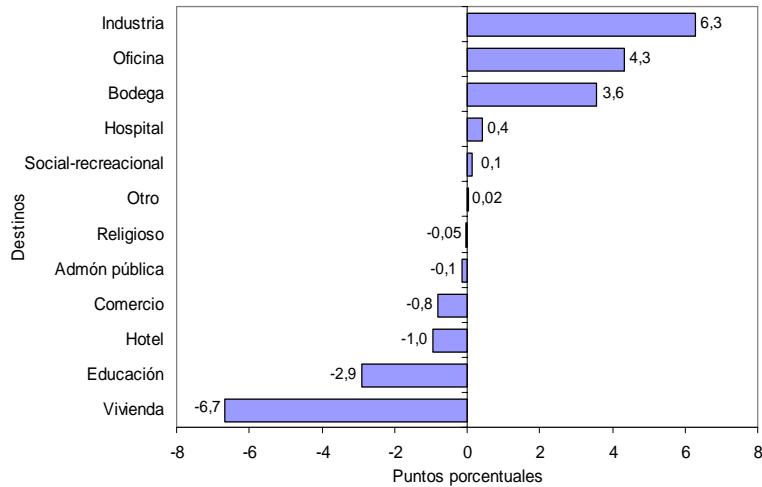
Gráfico 24
Variación mensual del área aprobada, según destinos
77 municipios
Enero - febrero de 2011



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

Las licencias aprobadas para industria (6,3) y oficina (4,3), realizaron las principales contribuciones positivas a la variación total del período. En contraste, el metraje autorizado para vivienda reportó la principal contribución negativa, al restar 6,7 puntos porcentuales a la variación mensual del área aprobada (gráfico 25 y anexo A12).

Gráfico 25
Contribución a la variación mensual del área aprobada, según destinos
77 municipios
Enero - febrero de 2011



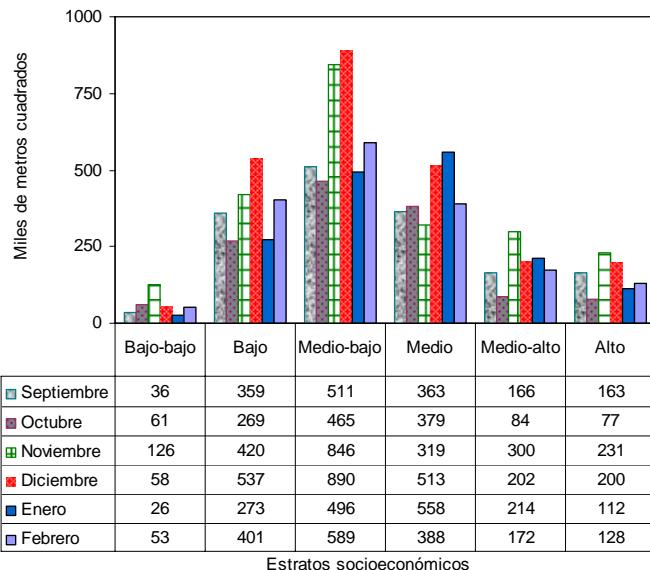
Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

4. RESULTADOS POR ESTRATOS

En febrero de 2011 se licenciaron 1.731.431 m², de los cuales la mayor concentración se presentó en los estratos medio-bajo, bajo y medio. Para estos estratos, en conjunto, se autorizaron 1.377.938 m², área que representó 79,6% del total (gráfico 26, 27 y cuadro 1).

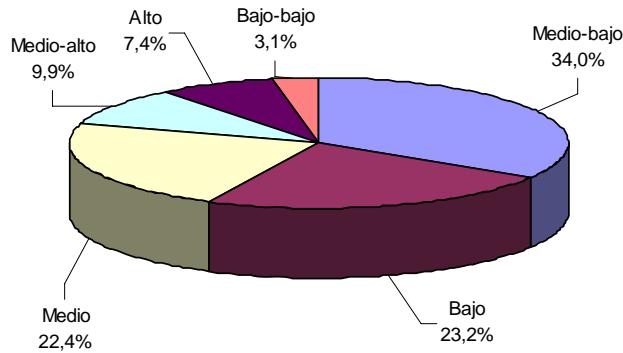
Gráfico 26
Área total aprobada, por estrato socioeconómico
77 municipios
Septiembre de 2010 - febrero de 2011



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

Los estratos con mayor participación dentro del metraje total autorizado en febrero de 2011, fueron: medio-bajo (34,0%), bajo (23,2%) y medio (22,4%); la menor proporción de área aprobada correspondió al estrato bajo-bajo (3,1%) (gráfico 27, cuadro 1).

Gráfico 27
Distribución del área total aprobada, por estrato socioeconómico
77 municipios
Febrero de 2011



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

Cuadro 1
Área total aprobada, por estrato socioeconómico, según destinos
77 municipios
Febrero de 2011

Destinos	Estrato socioeconómico						Total
	1	2	3	4	5	6	
Vivienda	15.496	269.505	418.328	321.023	83.635	118.482	1.226.469
Industria	2.900	95.358	9.761	1.372	-	949	110.340
Oficina	16.476	543	47.036	26.519	16.878	1.496	108.948
Bodega	13.409	8.108	615	-	51.129	-	73.261
Comercio	1.637	13.114	99.743	16.035	10.335	1.149	142.013
Hotel	-	277	746	14.846	1.625	5.299	22.793
Educación	2.996	9.413	3.572	813	3.142	587	20.523
Hospital y asistencia médica	567	3.379	2.373	4.034	4.291	-	14.644
Administración pública	-	1.191	4.061	-	-	-	5.252
Religioso	-	20	1.690	740	947	-	3.397
Social-recreacional	-	425	737	2.016	68	-	3.246
Otro no residencial	-	-	246	299	-	-	545
Total	53.481	401.333	588.908	387.697	172.050	127.962	1.731.431

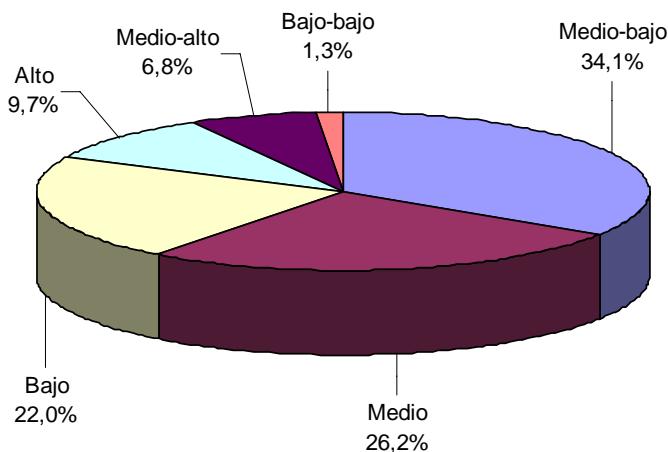
- Sin movimiento

Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

En febrero de 2011 el área aprobada para vivienda, comercio y oficina agrupó 85,3% del total y presentó la siguiente distribución por estratos socioeconómicos:

- Vivienda:** durante el mes de febrero de 2011, el área licenciada para este destino se concentró en los estratos: medio-bajo (34,1%), medio (26,2%) y bajo (22,0%). De los 1.226.469 m² aprobados para la construcción de vivienda, 1.008.856 m² correspondieron a dichos estratos. El estrato bajo-bajo registró la menor proporción del área aprobada, con 1,3% del total licenciado (gráfico 28 y cuadro 1).

Gráfico 28
Distribución del área aprobada para vivienda, por estrato socioeconómico
77 municipios
Febrero de 2011

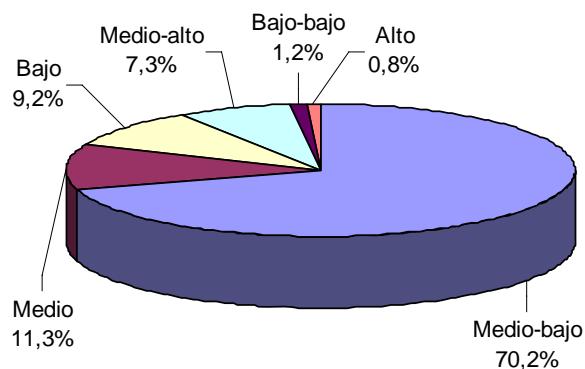


Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

- **Comercio:** se aprobaron licencias para 142.013 m², equivalentes a 8,2% del área total aprobada para febrero de 2011. Del total del área aprobada para este destino, 70,2% correspondió al estrato medio-bajo, 11,3% al estrato medio y 9,2% se ubicó en el estrato bajo (gráfico 29 y cuadro 1).

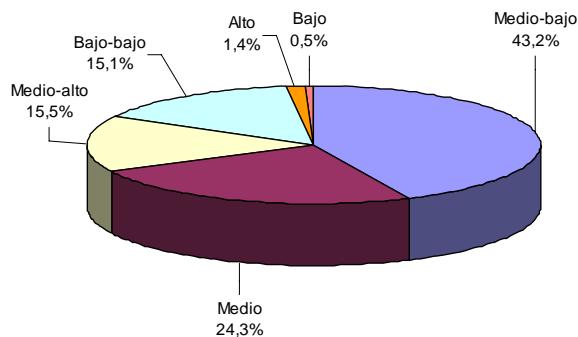
Gráfico 29
Distribución del área aprobada para comercio, por estrato socioeconómico
77 municipios
Febrero de 2011



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción.

- **Oficina:** en febrero de 2011 se aprobaron bajo licencias 108.948 m², de los cuales 43,2% se autorizó en el estrato medio-bajo, 24,3% en el medio y 15,5% en el estrato medio-alto. El metraje licenciado para este uso representó 6,3% del área total registrada en febrero de 2011 (gráfico 30 y cuadro 1).

Gráfico 30
Distribución del área aprobada para oficinas, por estrato socioeconómico
77 municipios
Febrero de 2011



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

Los destinos diferentes a vivienda, oficina y comercio, representaron el 14,7% restante de la actividad licenciada en el mes de febrero de 2011.

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

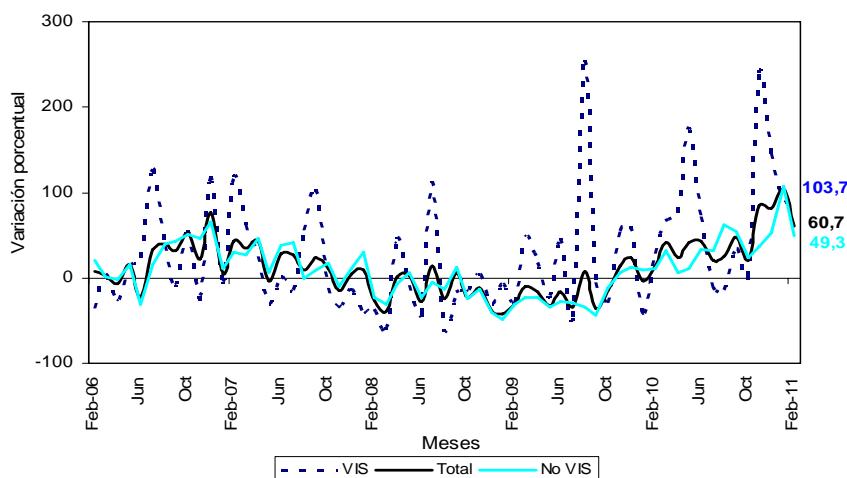
□□□

5. RESULTADOS PARA VIVIENDA

5.1 Anual

En febrero de 2011, el área destinada a vivienda autorizada bajo licencias aumentó 60,7% respecto al mismo mes de 2010. Esta variación se atribuye al incremento de 103,7% del área aprobada para vivienda de interés social que pasó de 160.540 m² en febrero de 2010 a 326.996 m² en el mismo periodo de 2011; para vivienda diferente de VIS el aumento fue 49,3% (gráfico 31 y anexo A22).

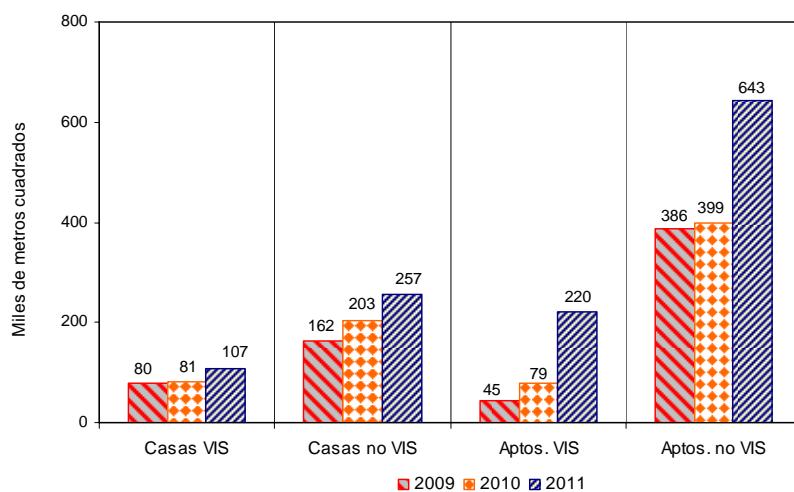
Gráfico 31
Variación anual del área total aprobada para vivienda
77 municipios
Febrero (2006 - 2011)



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

En febrero de 2011 se aprobaron 862.596 m² para viviendas tipo apartamento y 363.873 m² para soluciones tipo casa. Del metraje licenciado para vivienda diferente de VIS, 642.706 m² fueron aprobados para la construcción de apartamentos y 256.767 m² para casas. En el caso de la vivienda VIS, 219.890 m² correspondieron a apartamentos y 107.106 m² a casas (gráfico 32, anexos A16 y A22).

Gráfico 32
Área total aprobada para vivienda, por tipo de vivienda
77 municipios
Febrero (2009 - 2011)



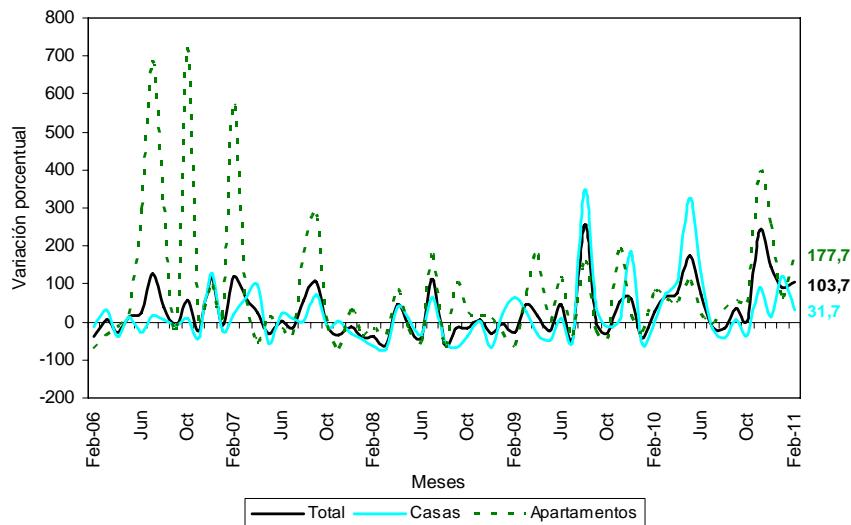
Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados



En febrero de 2011, el área aprobada para vivienda de interés social aumentó 103,7%. Por tipo de vivienda, el área licenciada para apartamentos presentó un incremento de 177,7% y de 31,7% para casas (gráfico 33 y anexo A22).

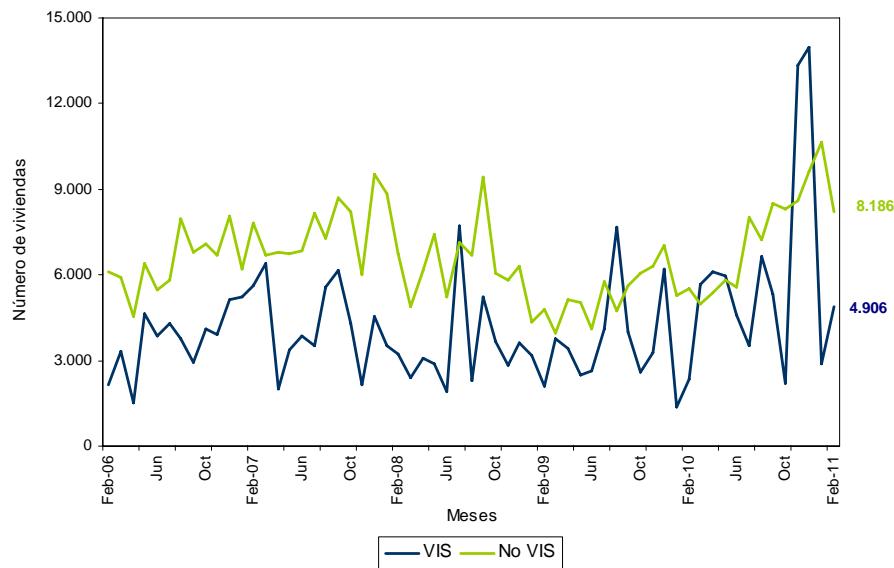
Gráfico 33
Variación anual del área aprobada para vivienda de interés social, por tipo de vivienda
77 municipios
Febrero (2006 - 2011)



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

Con el metraje licenciado en vivienda se tiene previsto construir 13.092 soluciones: 8.186 viviendas diferente de VIS y 4.906 viviendas de interés social. Esto significa un aumento de 111,2% en el número de viviendas de interés social respecto al aprobado en el mismo mes del año anterior; el número de unidades de vivienda diferente de VIS aumentó 47,9% (gráfico 34, anexos A17 y A22).

Gráfico 34
Número de unidades de vivienda aprobadas según licencias
77 municipios
Febrero (2006 – 2011)



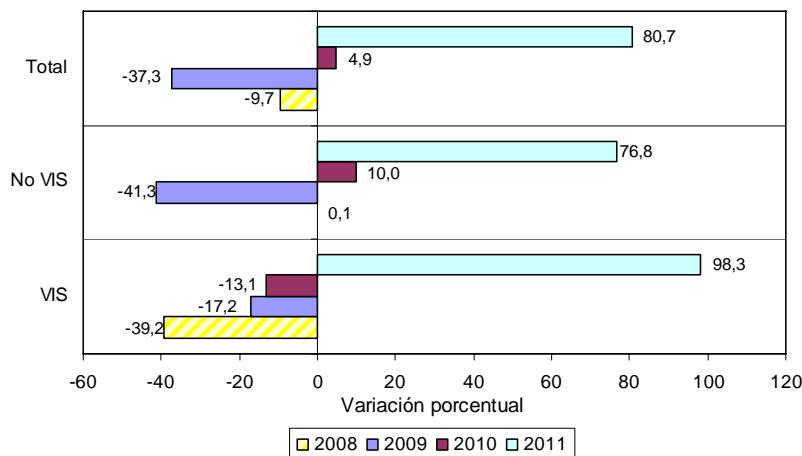
Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

5.2 Año corrido

En lo corrido del año a febrero de 2011, el área aprobada para vivienda aumentó 80,7% respecto al mismo período del año anterior. El metraje aprobado para la construcción de vivienda de interés social aumentó 98,3%; para vivienda diferente de VIS el incremento fue 76,8% durante el período (gráfico 35 y anexo A22).

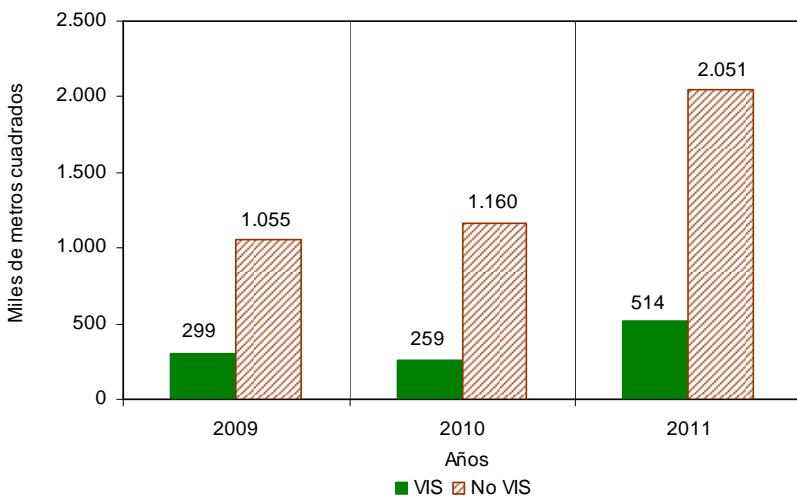
Gráfico 35
Variación año corrido del área aprobada para vivienda
77 municipios
Enero - febrero (2008 – 2011)



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

El área acumulada entre enero y febrero de 2011 para la construcción de vivienda totalizó 2.565.145 m², de los cuales 2.050.921 m² fueron para vivienda diferente de VIS y 514.224 m² para edificación de vivienda de interés social (gráfico 36 y anexo A18).

Gráfico 36
Acumulado año corrido del área aprobada para vivienda
77 municipios
Enero - febrero (2009 - 2011)

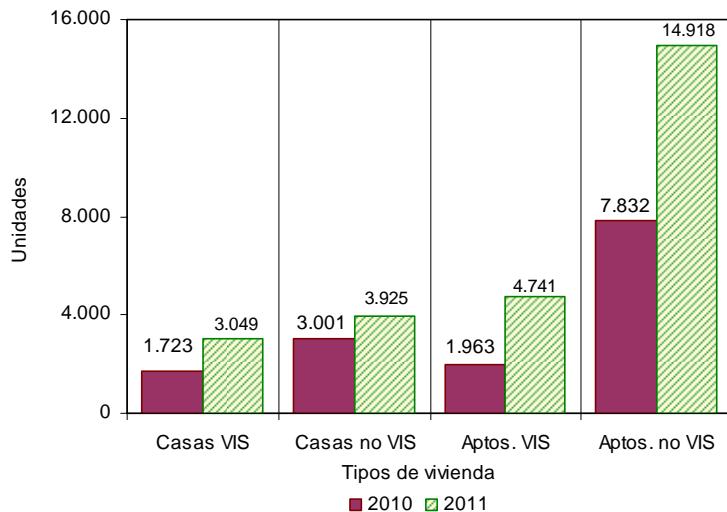


Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

De las 26.633 unidades de vivienda que se aprobaron para construcción en el período analizado, 18.843 soluciones corresponden al rango de precios superiores a VIS (14.918 apartamentos y 3.925 casas) y 7.790 unidades a rangos VIS (4.741 apartamentos y 3.049 casas) (gráfico 37 y anexo A22).

Gráfico 37
Número de unidades de vivienda aprobadas, por tipo de vivienda
77 municipios
Enero - febrero (2010 – 2011)

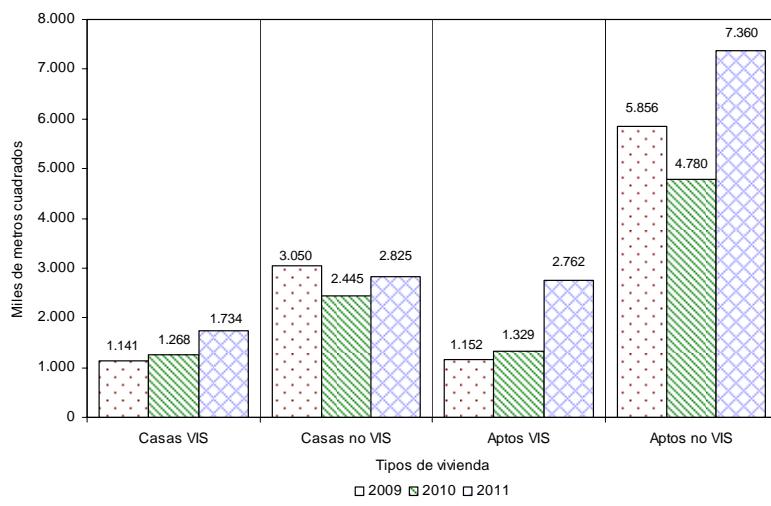


Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

5.3 Doce meses a febrero

Durante el período marzo de 2010 a febrero de 2011 se aprobaron 14.680.820 m² para la edificación de vivienda. De esta área, 10.184.740 m² se autorizaron para edificar vivienda diferente de VIS, de los cuales 7.359.878 m² fueron para construir vivienda multifamiliar y 2.824.862 m² para vivienda unifamiliar. El metraje autorizado para VIS (4.496.080 m²), está distribuido en 2.761.626 m² para soluciones tipo apartamento y 1.734.454 m² para soluciones tipo casa (gráfico 38, anexos A20 y A22).

Gráfico 38
Área aprobada para vivienda doce meses, según tipo de vivienda
77 municipios
Febrero (2009 – 2011)



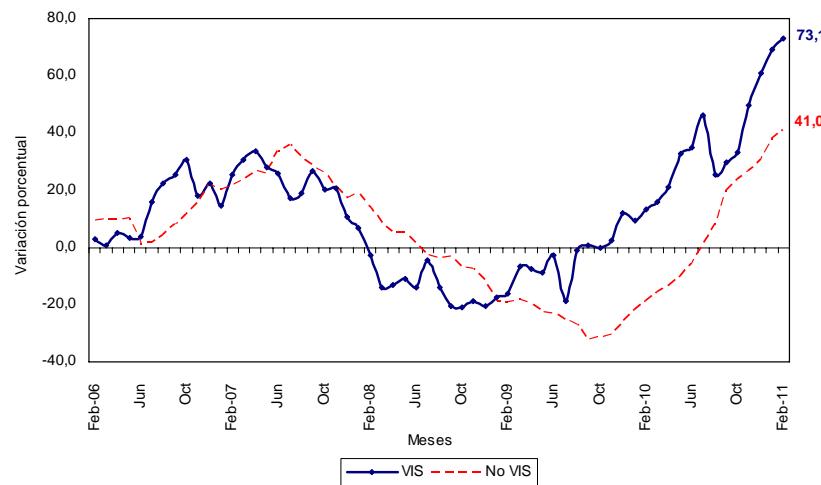
Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados



El metraje aprobado bajo licencias, con destino habitacional, registró un incremento de 49,5% en los doce meses hasta febrero de 2011 respecto a los doce meses del año anterior. El área aprobada se incrementó tanto para vivienda de interés social (73,1%) como para vivienda diferente de VIS (41,0%) (gráfico 39, anexo A22).

Gráfico 39
Variación doce meses del área aprobada para vivienda, según tipo de vivienda
77 municipios
Febrero (2006 – 2011)

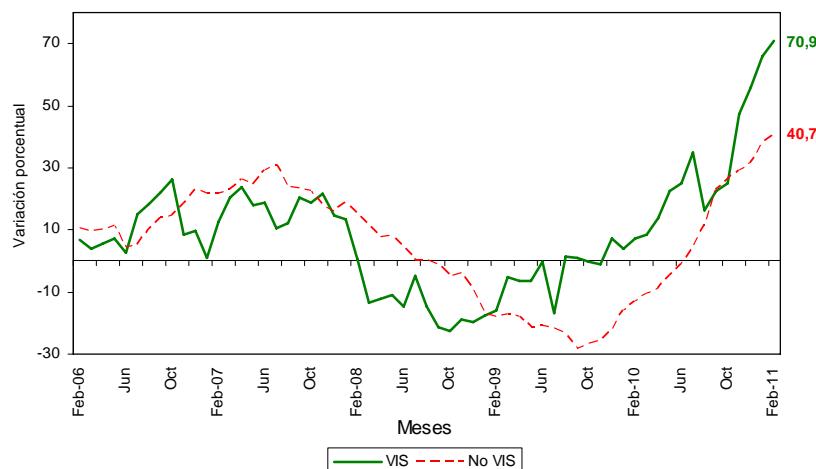


Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

En cuanto a unidades licenciadas durante los doce meses, se registró un total de 166.017 viviendas por construir, distribuidas en 90.905 para vivienda diferente de VIS (68.138 apartamentos y 22.767 casas) y 75.112 soluciones dentro del rango de vivienda de interés social (46.779 apartamentos y 28.333 casas) (anexos A21 y A22).

En el acumulado doce meses, las unidades aprobadas presentaron un incremento de 52,9%. Por tipo de solución, se registró un aumento de 70,9% en el número de unidades de vivienda de interés social y de 40,7% en el número de soluciones de vivienda diferente de VIS, respecto al acumulado a febrero de 2010 (gráfico 40 y anexo A22).

Gráfico 40
Variación doce meses de las unidades de vivienda aprobadas
77 municipios
Febrero (2006 – 2011)



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

5.4 Mensual

Durante este mes se autorizaron 1.226.469 m² para edificación de vivienda, de los cuales 73,3% correspondió a vivienda diferente de VIS (899.473 m²) y 26,7% a vivienda de interés social (326.996 m²).

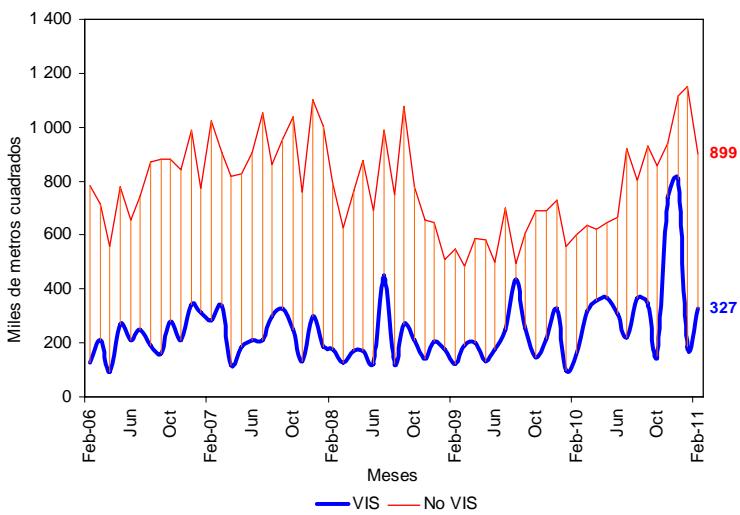
Se aprobaron bajo licencias, 13.092 unidades habitacionales donde la participación de la vivienda diferente de VIS representó 62,5% de las viviendas autorizadas, para un total de 8.186 unidades (gráficos 41, 42 y anexo A22).

Gráfico 41
Distribución del área y unidades aprobadas para vivienda
77 municipios
Febrero de 2011



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

Gráfico 42
Área aprobada para construcción de vivienda
77 municipios
Febrero (2006 – 2011)



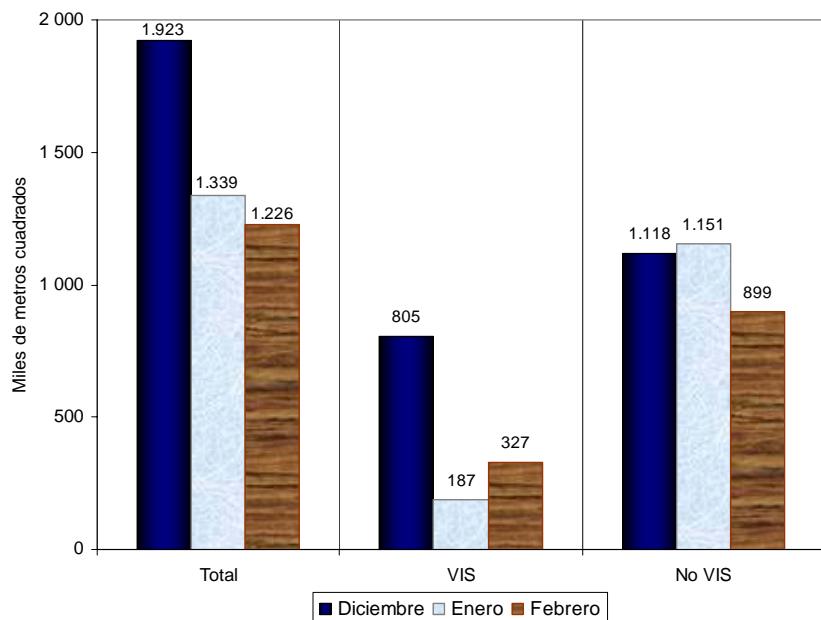
Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados



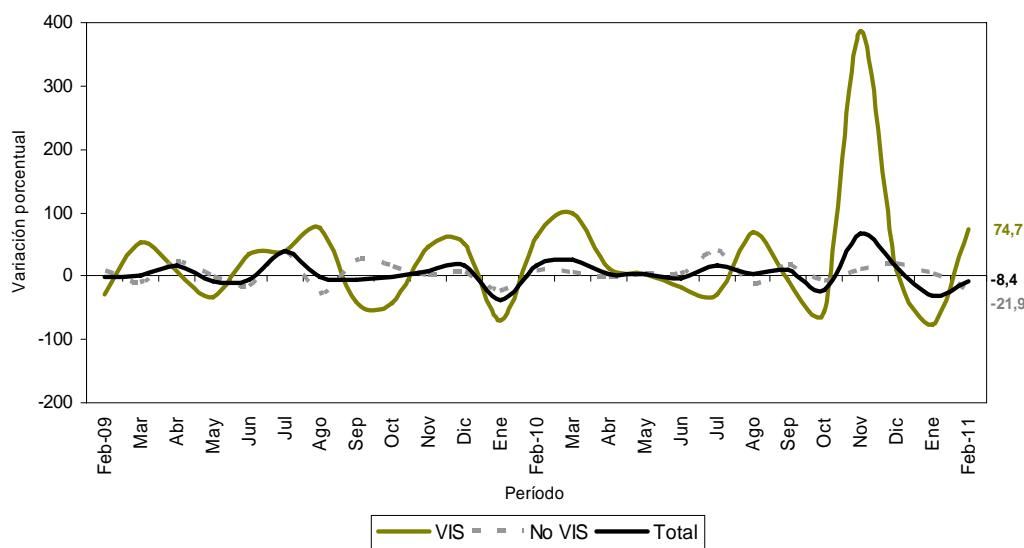
El área autorizada para vivienda en el mes de febrero de 2011 disminuyó 8,4% respecto al área aprobada para el mismo destino durante el mes de enero del mismo año. Este resultado se explica por la disminución de 21,9% en el área aprobada para vivienda diferente de VIS (gráficos 43, 44 y anexo A22).

Gráfico 43
Área aprobada para construcción de vivienda
77 municipios
Diciembre de 2010 - Febrero de 2011



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

Gráfico 44
Variación mensual del área aprobada para vivienda
77 municipios
Febrero (2009 – 2011)

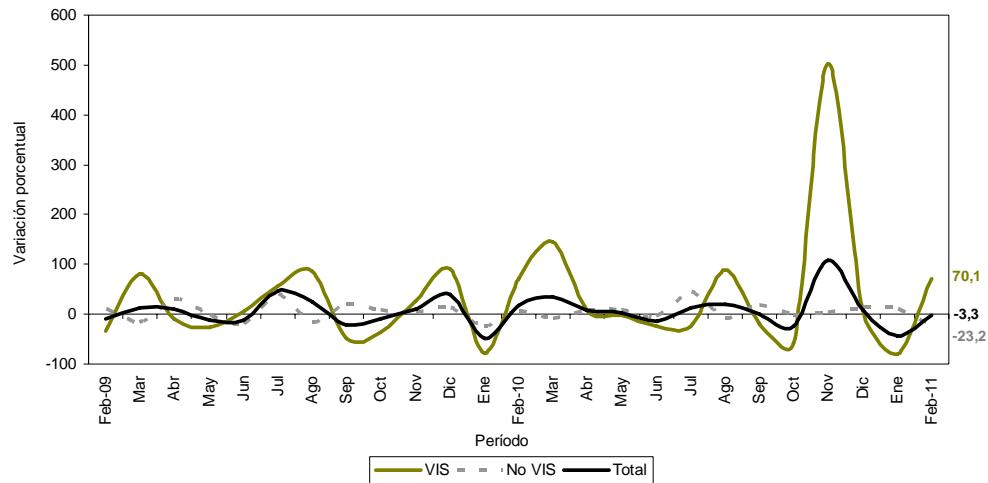


Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

Las unidades aprobadas para vivienda pasaron de 13.541 en enero de 2011 a 13.092 en febrero del mismo año. Esto significó una disminución de 3,3%, explicado por el decrecimiento de 23,2% en las unidades para vivienda diferente de VIS (gráfico 45 y anexo A22).

Gráfico 45
Variación mensual del número de unidades aprobada para vivienda
77 municipios
Febrero (2009 – 2011)



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

FICHA METODOLOGICA

Objetivo: conocer el potencial de la actividad edificadora del país, con base en las licencias de construcción.

Alcance: los metros cuadrados aprobados según licencias de construcción.

Tipo de investigación: registro administrativo.

Fuentes: curadurías urbanas para ciudades con población superior a 100 000 habitantes; para ciudades con población inferior a los 100 000 habitantes, las oficinas de Planeación Municipal y las secretarías de Obras Públicas.

Periodicidad: mensual.

Cobertura geográfica: los resultados que se presentan en este boletín cubren 77 municipios: *Antioquia*: Medellín, Barbosa, Bello, Caldas, Copacabana, Envigado, Girardota, Itagüí, La Estrella, Rionegro, Sabaneta y Yarumal; *Atlántico*: Barranquilla, Malambo, Puerto Colombia y Soledad; *Bogotá*; *Bolívar*: Cartagena y Magangué; *Boyacá*: Tunja, Chiquinquirá, Duitama y Sogamoso; *Caldas*: Manizales, La Dorada y Villamaría; *Caquetá*: Florencia; *Cauca*: Popayán; *Cesar*: Valledupar; *Córdoba*: Montería; *Cundinamarca*: Chía, Facatativá, Fusagasugá, Girardot, Soacha y Zipaquirá; *Chocó*: Quibdó; *Huila*: Neiva, Garzón y Pitalito; *La Guajira*: Riohacha; *Magdalena*: Santa Marta; *Meta*: Villavicencio; *Nariño*: Pasto e Ipiales; *Norte de Santander*: Cúcuta, El Zulia, Los Patios, Ocaña y Villa del Rosario; *Quindío*: Armenia y Calarcá; *Risaralda*: Pereira, Dosquebradas y Santa Rosa de Cabal; *Santander*: Bucaramanga, Barrancabermeja, Floridablanca, Girón, Piedecuesta, San Gil y Socorro; *Sucre*: Sincelejo; *Tolima*: Ibagué, Espinal, Honda y Líbano; *Valle del Cauca*: Cali, Buenaventura, Buga, Cartago, Jamundí, Palmira, Tuluá y Yumbo; *Arauca*: Arauca; *Casanare*: Yopal.

Nota: en este boletín se divultan estadísticas preliminares para el mes de referencia y definitivas para los períodos anteriores.

Variaciones analizadas

Variación acumulada anual: variación porcentual calculada entre el acumulado de los últimos doce meses con relación al mes del año en referencia (i,t) y el *acumulado de igual período* del año inmediatamente anterior ($i,t-1$).

$$r_{i,t,t-1} = \left(\frac{X_{i,t}}{X_{i,t-1}} - 1 \right) * 100$$

Variación anual: variación porcentual calculada entre el mes del año en referencia (i,t) y el mismo mes del año anterior ($i,t-1$).

$$r_{i,t,t-1} = \left(\frac{X_{i,t}}{X_{i,t-1}} - 1 \right) * 100$$

Variación acumulada en lo corrido del año: variación porcentual calculada entre lo transcurrido desde enero hasta el mes de referencia del año (enero hasta i,t) y lo transcurrido en igual período del año anterior (enero hasta $i,t-1$).

$$r_{i,t,t-1} = \left(\frac{X_{i,t}}{X_{i,t-1}} - 1 \right) * 100$$

donde,

$X_{i,t}$ = metros cuadrados aprobados bajo licencia o el número de unidades licenciadas, en el período de referencia (t).

$X_{i,t-1}$ = metros cuadrados aprobados bajo licencia o el número de unidades licenciadas, en el mismo período del año anterior ($t-1$).

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

ANEXO ESTADÍSTICO

A1 Evolución de la actividad edificadora, según licencias aprobadas

77 municipios

Febrero (2008-2011)

Años	Metros cuadrados			Variaciones (%)			
	Febrero	Enero Febrero	Doce meses a Febrero	Mensual	Anual	Enero Febrero	Doce meses a Febrero
Total							
2008	1.356.151	2.871.477	19.100.388	-10,5	-17,1	-5,1	13,9
2009	912.829	1.977.186	16.101.273	-14,2	-32,7	-31,1	-15,7
2010	1.059.885	2.141.376	13.594.895	-2,0	16,1	8,3	-15,6
2011	1.731.431	3.408.832	19.000.748	3,2	63,4	59,2	39,8
Vivienda							
2008	969.472	2.156.445	13.748.588	-18,3	-25,7	-9,7	9,9
2009	671.746	1.353.141	11.199.043	-1,4	-30,7	-37,3	-18,5
2010	763.105	1.419.179	9.821.423	16,3	13,6	4,9	-12,3
2011	1.226.469	2.565.145	14.680.820	-8,4	60,7	80,7	49,5
Otros destinos							
2008	386.679	715.032	5.351.800	17,8	16,9	12,2	25,7
2009	241.083	624.045	4.902.230	-37,0	-37,7	-12,7	-8,4
2010	296.780	722.197	3.773.472	-30,2	23,1	15,7	-23,0
2011	504.962	843.687	4.319.928	49,1	70,1	16,8	14,5

FUENTE: DANE

A2 Área total aprobada en 77 municipios, según departamentos y Bogotá

Enero - Febrero (2011)

Departamentos y Bogotá	Enero 2011			Febrero 2011		Metros cuadrados
	Vivienda	Total	Vivienda	Total	Vivienda	
Antioquia	175.878	269.159	175.468	245.714		
Arauca	211	211	3.022	4.895		
Atlántico	15.274	18.837	74.336	88.276		
Bogotá	502.998	596.520	313.350	457.126		
Bolívar	10.069	20.786	27.046	39.890		
Boyacá	96.982	110.291	49.116	56.286		
Caldas	11.445	13.807	32.542	36.832		
Caquetá	2.165	2.525	1.607	1.607		
Casanare	21.330	28.114	2.791	4.551		
Cauca	3.500	4.512	46.920	47.569		
Cesar	3.933	8.834	6.406	7.723		
Córdoba	1.983	2.637	11.034	29.572		
Cundinamarca	52.849	55.121	40.649	50.304		
Chocó	2.198	2.561	290	290		
Huila	8.780	17.422	21.572	29.169		
La Guajira	668	668	-	-		
Magdalena	21.893	24.050	33.727	38.089		
Meta	57.711	74.872	23.003	25.398		
Nariño	22.117	23.261	17.116	17.650		
Norte de Stder	4.530	7.016	13.229	18.276		
Quindío	4.066	6.894	25.653	26.997		
Risaralda	77.008	116.432	12.818	23.335		
Santander	60.722	70.102	57.680	153.923		
Sucre	2.159	2.870	4.767	5.157		
Tolima	12.246	18.644	67.927	76.020		
Valle	165.961	181.255	164.400	246.782		
Total	1.338.676	1.677.401	1.226.469	1.731.431		

FUENTE: DANE

- Sin movimiento

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

**A3 Variación mensual del área total aprobada en 77 municipios,
según departamentos y Bogotá
Enero - Febrero (2011)**

Departamentos y Bogotá	Variación mensual (%)		Contribución a la variación	
	Vivienda	Total	Vivienda	Total
Antioquia	-0,2	-8,7	0,0	-1,4
Arauca	1.332,2	2 219,9	0,2	0,3
Atlántico	386,7	368,6	4,4	4,1
Bogotá	-37,7	-23,4	-14,2	-8,3
Bolívar	168,6	91,9	1,3	1,1
Boyacá	-49,4	-49,0	-3,6	-3,2
Caldas	184,3	166,8	1,6	1,4
Caquetá	-25,8	-36,4	0,0	-0,1
Casanare	-86,9	-83,8	-1,4	-1,4
Cauca	1.240,6	954,3	3,2	2,6
Cesar	62,9	-12,6	0,2	-0,1
Córdoba	456,4	1.021,4	0,7	1,6
Cundinamarca	-23,1	-8,7	-0,9	-0,3
Chocó	-86,8	-88,7	-0,1	-0,1
Huila	145,7	67,4	1,0	0,7
La Guajira	-100,0	-100,0	0,0	0,0
Magdalena	54,1	58,4	0,9	0,8
Meta	-60,1	-66,1	-2,6	-2,9
Nariño	-22,6	-24,1	-0,4	-0,3
Norte de Sántander	192,0	160,5	0,6	0,7
Quindío	530,9	291,6	1,6	1,2
Risaralda	-83,4	-80,0	-4,8	-5,6
Santander	-5,0	119,6	-0,2	5,0
Sucre	120,8	79,7	0,2	0,1
Tolima	454,7	307,7	4,2	3,4
Valle	-0,9	36,2	-0,1	3,9
Total	-8,4	3,2		

FUENTE: DANE

**A4 Área total aprobada para vivienda en 77 municipios,
según departamentos y Bogotá**

Departamentos y Bogotá	Mes	Año corrido	Febrero 2011 Metros cuadrados	
			Doce meses a Febrero	
Antioquia	175.468	351.346	2.000.102	
Arauca	3.022	3.233	23.226	
Atlántico	74.336	89.610	400.453	
Bogotá	313.350	816.348	4.660.317	
Bolívar	27.046	37.115	170.775	
Boyacá	49.116	146.098	451.006	
Caldas	32.542	43.987	211.275	
Caquetá	1.607	3.772	27.002	
Cauca	46.920	50.420	170.214	
Casanare	2.791	24.121	95.031	
Cesar	6.406	10.339	194.589	
Córdoba	11.034	13.017	99.366	
Cundinamarca	40.649	93.498	1.241.275	
Chocó	290	2.488	13.450	
Huila	21.572	30.352	229.312	
La Guajira	-	668	10.252	
Magdalena	33.727	55.620	181.924	
Meta	23.003	80.714	294.130	
Nariño	17.116	39.233	340.979	
Norte de Sántander	13.229	17.759	189.562	
Quindío	25.653	29.719	152.765	
Risaralda	12.818	89.826	448.972	
Santander	57.680	118.402	894.251	
Sucre	4.767	6.926	84.837	
Tolima	67.927	80.173	357.848	
Valle	164.400	330.361	1.737.907	
Total	1.226.469	2.565.145	14.680.820	

FUENTE: DANE

- Sin movimiento

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

□□□

A5 Variación porcentual del área aprobada para vivienda en 77 municipios, según departamentos y Bogotá

Departamentos y Bogotá	Febrero 2011				Porcentaje
	Mensual	Anual	Año corrido	Doce meses a Febrero	
Antioquia	-0,2	76,6	130,6	53,5	
Arauca	1.332,2	644,3	305,1	142,6	
Atlántico	386,7	1.134,4	619,8	49,1	
Bogotá	-37,7	24,3	69,4	70,7	
Bolívar	168,6	415,3	107,9	40,0	
Boyacá	-49,4	60,6	127,1	19,4	
Caldas	184,3	118,9	66,6	36,1	
Caquetá	-25,8	11,2	43,6	147,3	
Cauca	1.240,6	190,5	121,3	-7,5	
Casanare	-86,9	-68,7	23,3	-4,7	
Cesar	62,9	214,9	-63,6	-34,0	
Córdoba	456,4	0,3	-35,7	0,4	
Cundinamarca	-23,1	40,4	27,9	141,0	
Chocó	-86,8	-68,2	32,1	35,2	
Huila	145,7	-19,5	-2,5	12,6	
La Guajira	-100,0	-100,0	-70,2	-31,3	
Magdalena	54,1	72,0	163,5	7,4	
Meta	-60,1	10,6	129,7	19,2	
Nariño	-22,6	-26,1	14,7	39,4	
Norte de Stder	192,0	-26,4	-54,5	-47,2	
Quindío	530,9	70,5	30,2	12,4	
Risaralda	-83,4	59,8	356,0	57,3	
Santander	-5,0	-4,1	2,9	48,1	
Sucre	120,8	-46,4	-31,9	65,3	
Tolima	454,7	169,7	83,3	46,4	
Valle	-0,9	178,9	175,1	60,6	
Total	-8,4	60,7	80,7	49,5	

FUENTE: DANE

- Sin movimiento

A6 Área total aprobada en 77 municipios, según departamentos y Bogotá

Departamentos y Bogotá	Febrero 2010		Febrero 2011		Metros cuadrados
	Vivienda	Total	Vivienda	Total	
Antioquia	99.348	116.978	175.468	245.714	
Arauca	406	511	3.022	4.895	
Atlántico	6.022	6.875	74.336	88.276	
Bogotá	252.086	322.792	313.350	457.126	
Bolívar	5.249	39.539	27.046	39.890	
Boyacá	30.579	33.246	49.116	56.286	
Caldas	14.869	16.520	32.542	36.832	
Caquetá	1.445	1.873	1.607	1.607	
Casanare	8.922	11.236	2.791	4.551	
Cauca	16.152	36.491	46.920	47.569	
Cesar	2.034	4.060	6.406	7.723	
Córdoba	10.997	11.934	11.034	29.572	
Cundinamarca	28.948	33.290	40.649	50.304	
Chocó	913	1.270	290	290	
Huila	26.797	66.390	21.572	29.169	
La Guajira	558	558	-	-	
Magdalena	19.604	22.557	33.727	38.089	
Meta	20.804	22.114	23.003	25.398	
Nariño	23.172	25.038	17.116	17.650	
Norte de Stder	17.976	22.300	13.229	18.276	
Quindío	15.042	15.146	25.653	26.997	
Risaralda	8.019	12.562	12.818	23.335	
Santander	60.141	96.666	57.680	153.923	
Sucre	8.897	11.636	4.767	5.157	
Tolima	25.182	36.350	67.927	76.020	
Valle	58.943	91.953	164.400	246.782	
Total	763.105	1.059.885	1.226.469	1.731.431	

FUENTE: DANE

- Sin movimiento

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

**A7 Variación anual del área total aprobada en 77 municipios,
según departamentos y Bogotá
Febrero (2010 - 2011)**

Departamentos y Bogotá	Variación anual		Contribución a la variación	
	Vivienda	Total	Vivienda	Total
Antioquia	76,6	110,1	10,0	12,1
Arauca	644,3	857,9	0,3	0,4
Atlántico	1.134,4	1.184,0	9,0	7,7
Bogotá	24,3	41,6	8,0	12,7
Bolívar	415,3	0,9	2,9	0,0
Boyacá	60,6	69,3	2,4	2,2
Caldas	118,9	123,0	2,3	1,9
Caquetá	11,2	-14,2	0,0	0,0
Casanare	-68,7	-59,5	-0,8	-0,6
Cauca	190,5	30,4	4,0	1,0
Cesar	214,9	90,2	0,6	0,3
Córdoba	0,3	147,8	0,0	1,7
Cundinamarca	40,4	51,1	1,5	1,6
Chocó	-68,2	-77,2	-0,1	-0,1
Huila	-19,5	-56,1	-0,7	-3,5
La Guajira	-100,0	-100,0	-0,1	-0,1
Magdalena	72,0	68,9	1,9	1,5
Meta	10,6	14,9	0,3	0,3
Nariño	-26,1	-29,5	-0,8	-0,7
Norte de Stder	-26,4	-18,0	-0,6	-0,4
Quindío	70,5	78,2	1,4	1,1
Risaralda	59,8	85,8	0,6	1,0
Santander	-4,1	59,2	-0,3	5,4
Sucre	-46,4	-55,7	-0,5	-0,6
Tolima	169,7	109,1	5,6	3,7
Valle	178,9	168,4	13,8	14,6
Total	60,7	63,4		

FUENTE: DANE

**A8 Área total aprobada en 77 municipios,
según departamentos y Bogotá
Acumulado año corrido a Febrero**

Departamentos y Bogotá	Metros cuadrados			
	Enero-Febrero			
	2010	2011	Vivienda	Total
Antioquia	152.329	210.580	351.346	514.873
Arauca	798	2.481	3.233	5.106
Atlántico	12.449	58.603	89.610	107.113
Bogotá	481.984	732.095	816.348	1.053.646
Bolívar	17.854	81.147	37.115	60.676
Boyacá	64.338	70.691	146.098	166.577
Caldas	26.398	30.945	43.987	50.639
Caquetá	2.626	3.054	3.772	4.132
Casanare	19.560	38.893	24.121	32.665
Cauca	22.780	44.942	50.420	52.081
Cesar	28.377	32.241	10.339	16.557
Córdoba	20.253	26.686	13.017	32.209
Cundinamarca	73.097	83.840	93.498	105.425
Chocó	1.884	2.912	2.488	2.851
Huila	31.132	73.131	30.352	46.591
La Guajira	2.242	2.242	668	668
Magdalena	21.105	32.400	55.620	62.139
Meta	35.137	41.078	80.714	100.270
Nariño	34.209	37.455	39.233	40.911
Norte de Stder	39.039	46.541	17.759	25.292
Quindío	22.828	26.923	29.719	33.891
Risaralda	19.698	25.941	89.826	139.767
Santander	115.043	187.419	118.402	224.025
Sucre	10.175	14.109	6.926	8.027
Tolima	43.738	57.189	80.173	94.664
Valle	120.106	177.838	330.361	428.037
Total	1.419.179	2.141.376	2.565.145	3.408.832

FUENTE: DANE

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

□□□

A9 Variación del área total aprobada en 77 municipios,**según departamentos y Bogotá****Acumulado año corrido a Febrero****2010-2011**

Departamentos y Bogotá	Variación acumulada año corrido (%)		Contribución a la variación (puntos porcentuales)	
	Vivienda	Total	Vivienda	Total
Antioquia	130,6	144,5	14,0	14,2
Arauca	305,1	105,8	0,2	0,1
Atlántico	619,8	82,8	5,4	2,3
Bogotá	69,4	43,9	23,6	15,0
Bolívar	107,9	-25,2	1,4	-1,0
Boyacá	127,1	135,6	5,8	4,5
Caldas	66,6	63,6	1,2	0,9
Caquetá	43,6	35,3	0,1	0,1
Casanare	23,3	-16,0	0,3	-0,3
Cauca	121,3	15,9	1,9	0,3
Cesar	-63,6	-48,6	-1,3	-0,7
Córdoba	-35,7	20,7	-0,5	0,3
Cundinamarca	27,9	25,7	1,4	1,0
Chocó	32,1	-2,1	0,0	0,0
Huila	-2,5	-36,3	-0,1	-1,2
La Guajira	-70,2	-70,2	-0,1	-0,1
Magdalena	163,5	91,8	2,4	1,4
Meta	129,7	144,1	3,2	2,8
Nariño	14,7	9,2	0,4	0,2
Norte de Stder	-54,5	-45,7	-1,5	-1,0
Quindío	30,2	25,9	0,5	0,3
Risaralda	356,0	438,8	4,9	5,3
Santander	2,9	19,5	0,2	1,7
Sucre	-31,9	-43,1	-0,2	-0,3
Tolima	83,3	65,5	2,6	1,8
Valle	175,1	140,7	14,8	11,7
Total	80,7	59,2		

FUENTE: DANE

**A10 Área total aprobada para vivienda y otros destinos
en 77 municipios, según departamentos y Bogotá****Doce meses a Febrero****2010-2011****Metros cuadrados**

Departamentos y Bogotá	Doce meses a Febrero			
	2010	2011	Vivienda	Total
Antioquia	1.303.407	1.743.897	2.000.102	2.662.474
Arauca	9.574	16.080	23.226	70.455
Atlántico	268.610	479.513	400.453	531.332
Bogotá	2.729.909	3.872.632	4.660.317	5.679.994
Bolívar	121.967	351.951	170.775	363.774
Boyacá	377.705	481.195	451.006	578.072
Caldas	155.207	196.590	211.275	279.173
Caquetá	10.917	36.941	27.002	38.664
Casanare	99.770	187.795	95.031	124.594
Cauca	183.974	246.371	170.214	197.331
Cesar	294.820	321.409	194.589	231.929
Córdoba	98.936	139.999	99.366	192.503
Cundinamarca	515.106	564.853	1.241.275	1.358.894
Chocó	9.949	13.728	13.450	22.327
Huila	203.600	295.344	229.312	335.792
La Guajira	14.924	23.011	10.252	18.682
Magdalena	169.364	294.504	181.924	296.327
Meta	246.738	287.279	294.130	341.484
Nariño	244.689	285.366	340.979	415.332
Norte de Stder	359.200	459.213	189.562	251.172
Quindío	135.860	186.393	152.765	209.986
Risaralda	285.478	368.494	448.972	602.508
Santander	603.999	883.916	894.251	1.355.148
Sucre	51.309	72.964	84.837	137.310
Tolima	244.467	317.534	357.848	434.248
Valle	1.081.944	1.467.923	1.737.907	2.271.243
Total	9.821.423	13.594.895	14.680.820	19.000.748

FUENTE: DANE

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

□□□

**A11 Variación del área aprobada para vivienda y otros destinos en 77 municipios, según departamentos y Bogotá
Doce meses a Febrero 2010-2011**

Departamentos y Bogotá	Variación doce meses		Contribución a la variación	
	Vivienda	Total	Vivienda	Total
Antioquia	53,5	52,7	7,1	6,8
Arauca	142,6	338,2	0,1	0,4
Atlántico	49,1	10,8	1,3	0,4
Bogotá	70,7	46,7	19,7	13,3
Bolívar	40,0	3,4	0,5	0,1
Boyacá	19,4	20,1	0,7	0,7
Caldas	36,1	42,0	0,6	0,6
Caquetá	147,3	4,7	0,2	0,0
Casanare	-4,7	-33,7	0,0	-0,5
Cauca	-7,5	-19,9	-0,1	-0,4
Cesar	-34,0	-27,8	-1,0	-0,7
Córdoba	0,4	37,5	0,0	0,4
Cundinamarca	141,0	140,6	7,4	5,8
Chocó	35,2	62,6	0,0	0,1
Huila	12,6	13,7	0,3	0,3
La Guajira	-31,3	-18,8	0,0	0,0
Magdalena	7,4	0,6	0,1	0,0
Meta	19,2	18,9	0,5	0,4
Nariño	39,4	45,5	1,0	1,0
Norte de Stder	-47,2	-45,3	-1,7	-1,5
Quindío	12,4	12,7	0,2	0,2
Risaralda	57,3	63,5	1,7	1,7
Santander	48,1	53,3	3,0	3,5
Sucre	65,3	88,2	0,3	0,5
Tolima	46,4	36,8	1,2	0,9
Valle	60,6	54,7	6,7	5,9
Total	49,5	39,8		

FUENTE: DANE.

**A12 Área aprobada bajo licencias de construcción en 77 municipios, según destinos
Enero - Febrero (2011)**

Destinos	Metros cuadrados		Variación mensual (%)	Contribución a la variación (puntos porcentuales)
	Enero 2011	Febrero 2011		
Vivienda	1.338.676	1.226.469	-8,4	-6,7
Industria	4.745	110.340	2225,4	6,3
Oficina	36.203	108.948	200,9	4,3
Bodega	13.666	73.261	436,1	3,6
Comercio	155.485	142.013	-8,7	-0,8
Hotel	38.903	22.793	-41,4	-1,0
Educación	69.333	20.523	-70,4	-2,9
Hospital	7.698	14.644	90,2	0,4
Admón pública	7.498	5.252	-30,0	-0,1
Religioso	4.229	3.397	-19,7	0,0
Social-recreacional	821	3.246	295,4	0,1
Otro	144	545	278,5	0,0
Total	1.677.401	1.731.431	3,2	

FUENTE: DANE

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

**A13 Área aprobada bajo licencias de construcción en 77 municipios,
según destinos
Febrero (2010-2011)**

Destinos	Metros cuadrados		Variación anual (%)	Contribución a la variación (puntos porcentuales)
	2010	2011		
Vivienda	763.105	1.226.469	60,7	43,7
Industria	16.056	110.340	587,2	8,9
Oficina	30.902	108.948	252,6	7,4
Bodega	19.853	73.261	269,0	5,0
Comercio	114.109	142.013	24,5	2,6
Hotel	8.056	22.793	182,9	1,4
Educación	60.335	20.523	-66,0	-3,8
Hospital	11.783	14.644	24,3	0,3
Admón pública	5.057	5.252	3,9	0,0
Religioso	3.323	3.397	2,2	0,0
Social-recreacional	26.081	3.246	-87,6	-2,2
Otro	1.225	545	-55,5	-0,1
Total	1.059.885	1.731.431	63,4	

FUENTE: DANE

**A14 Área aprobada bajo licencias de construcción en 77 municipios,
según destinos
Acumulado año corrido a Febrero
2010 - 2011**

Destinos	Enero - Febrero (metros cuadrados)		Variación año corrido (%)	Contribución a la variación (puntos porcentuales)
	2010	2011		
Vivienda	1.419.179	2.565.145	80,7	53,5
Industria	28.486	115.085	304,0	4,0
Oficina	176.086	145.151	-17,6	-1,4
Bodega	33.330	86.927	160,8	2,5
Comercio	224.056	297.498	32,8	3,4
Hotel	27.362	61.696	125,5	1,6
Educación	113.130	89.856	-20,6	-1,1
Hospital	70.286	22.342	-68,2	-2,2
Admón pública	11.531	12.750	10,6	0,1
Religioso	9.411	7.626	-19,0	-0,1
Social-recreacional	27.271	4.067	-85,1	-1,1
Otro	1.248	689	-44,8	0,0
Total	2.141.376	3.408.832	59,2	

FUENTE: DANE

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

□□□

**A15 Área aprobada bajo licencias de construcción en 77 municipios,
según destinos
Doce meses a Febrero
2010 - 2011**

Destinos	Doce meses (metros cuadrados)		Variación doce meses (%)	Contribución a la variación (puntos porcentuales)
	2010	2011		
Vivienda	9.821.423	14.680.820	49,5	35,7
Industria	258.914	377.960	46,0	0,9
Oficina	556.348	507.434	-8,8	-0,4
Bodega	313.459	313.812	0,1	0,0
Comercio	1.260.893	1.224.149	-2,9	-0,3
Hotel	226.782	405.667	78,9	1,3
Educación	589.502	700.050	18,8	0,8
Hospital	266.479	382.876	43,7	0,9
Admón pública	55.528	148.189	166,9	0,7
Religioso	60.750	91.647	50,9	0,2
Social-recreacional	169.400	146.611	-13,5	-0,2
Otro	15.417	21.533	39,7	0,0
Total	13.594.895	19.000.748	39,8	

FUENTE: DANE

**A16 Área total aprobada para vivienda en 77 municipios,
según departamentos y Bogotá**

Departamentos y Bogotá	Metros cuadrados					
	Vivienda de interés social			Vivienda diferente de VIS		
	Total	Casas	Aptos.	Total	Casas	Aptos.
Antioquia	31.232	1.306	29.926	144.236	22.640	121.596
Arauca	-	-	-	3.022	2.883	139
Atlántico	33.557	293	33.264	40.779	7.409	33.370
Bogotá	68.339	11.595	56.744	245.011	15.891	229.120
Bolívar	-	-	-	27.046	257	26.789
Boyacá	5.981	5.861	120	43.135	8.310	34.825
Caldas	9.058	6.223	2.835	23.484	14.308	9.176
Caquetá	-	-	-	1.607	1.471	136
Casanare	54	54	-	2.737	855	1.882
Cauca	15.892	15.892	-	31.028	27.681	3.347
Cesar	600	600	-	5.806	3.378	2.428
Córdoba	-	-	-	11.034	3.901	7.133
Cundinamarca	4.037	4.037	-	36.612	23.194	13.418
Chocó	-	-	-	290	290	-
Huila	305	305	-	21.267	9.519	11.748
La Guajira	-	-	-	-	-	-
Magdalena	27.789	27.789	-	5.938	5.043	895
Meta	672	672	-	22.331	22.331	-
Nariño	307	307	-	16.809	4.819	11.990
Norte de Stder	497	497	-	12.732	6.683	6.049
Quindío	6.044	5.824	220	19.609	3.244	16.365
Risaralda	187	187	-	12.631	5.667	6.964
Santander	1.558	-	1.558	56.122	14.025	42.097
Sucre	2.340	2.340	-	2.427	1.848	579
Tolima	14.228	9.710	4.518	53.699	14.122	39.577
Valle	104.319	13.614	90.705	60.081	36.998	23.083
Total	326.996	107.106	219.890	899.473	256.767	642.706

FUENTE: DANE

- Sin movimiento

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

□□□

**A17 Unidades de vivienda a construir en 77 municipios,
según departamentos y Bogotá**

Febrero 2011

Departamentos y Bogotá	Vivienda de interés social			Vivienda diferente de VIS		
	Total	Casas	Aptos.	Total	Casas	Aptos.
Antioquia	488	25	463	1.746	182	1.564
Arauca	-	-	-	28	27	1
Atlántico	184	4	180	280	54	226
Bogotá	1.290	191	1.099	1.798	105	1.693
Bolívar	-	-	-	227	3	224
Boyacá	42	41	1	512	79	433
Caldas	187	107	80	232	103	129
Caquetá	-	-	-	10	8	2
Casanare	1	1	-	19	9	10
Cauca	153	153	-	300	251	49
Cesar	12	12	-	17	11	6
Córdoba	-	-	-	69	27	42
Cundinamarca	67	67	-	268	149	119
Chocó	-	-	-	3	3	-
Huila	5	5	-	185	80	105
La Guajira	-	-	-	-	-	-
Magdalena	240	240	-	55	45	10
Meta	13	13	-	205	205	-
Nariño	4	4	-	191	35	156
Norte de Santander	12	12	-	144	82	62
Quindío	103	101	2	206	28	178
Risaralda	3	3	-	94	48	46
Santander	24	-	24	483	82	401
Sucre	36	36	-	20	15	5
Tolima	336	134	202	456	125	331
Valle del Cauca	1.706	266	1.440	638	403	235
Total	4.906	1.415	3.491	8.186	2.159	6.027

FUENTE: DANE

- Sin movimiento

**A18 Área total aprobada para vivienda en 77 municipios,
según departamentos y Bogotá**

Año corrido a Febrero 2011

Departamentos y Bogotá	Vivienda de interés social			Vivienda diferente de VIS		
	Total	Casas	Aptos.	Total	Casas	Aptos.
Antioquia	35.183	1.470	33.713	316.163	41.445	274.718
Arauca	-	-	-	3.233	3.094	139
Atlántico	33.688	359	33.329	55.922	13.840	42.082
Bogotá	145.293	33.395	111.898	671.055	33.242	637.813
Bolívar	147	-	147	36.968	997	35.971
Boyacá	31.213	31.093	120	114.885	16.478	98.407
Caldas	10.777	6.858	3.919	33.210	15.856	17.354
Caquetá	60	60	-	3.712	3.576	136
Casanare	594	594	-	23.527	4.962	18.565
Cauca	16.163	16.163	-	34.257	29.176	5.081
Cesar	681	681	-	9.658	7.021	2.637
Córdoba	1.200	1.200	-	11.817	4.684	7.133
Cundinamarca	35.851	28.551	7.300	57.647	41.915	15.732
Chocó	-	-	-	2.488	2.294	194
Huila	305	305	-	30.047	14.142	15.905
La Guajira	668	668	-	-	-	-
Magdalena	27.935	27.935	-	27.685	11.893	15.792
Meta	1.458	1.458	-	79.256	70.144	9.112
Nariño	8.644	8.644	-	30.589	9.093	21.496
Norte de Santander	709	497	212	17.050	9.582	7.468
Quindío	6.216	5.876	340	23.503	5.836	17.667
Risaralda	11.546	8.167	3.379	78.280	42.725	35.555
Santander	1.726	168	1.558	116.676	18.224	98.452
Sucre	3.374	3.374	-	3.552	2.973	579
Tolima	19.551	15.033	4.518	60.622	19.568	41.054
Valle	121.242	15.941	105.301	209.119	61.812	147.307
Total	514.224	208.490	305.734	2.050.921	484.572	1.566.349

FUENTE: DANE

- Sin movimiento

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

□□□

**A19 Unidades de vivienda a construir en 77 municipios,
según departamentos y Bogotá**

Año corrido a Febrero 2011

Departamentos y Bogotá	Vivienda de interés social			Vivienda diferente de VIS		
	Total	Casas	Aptos.	Total	Casas	Aptos.
Antioquia	559	28	531	3.504	315	3.189
Arauca	-	-	-	30	29	1
Atlántico	187	5	182	452	102	350
Bogotá	2.486	643	1.843	5.880	259	5.621
Bolívar	2	-	2	285	7	278
Boyacá	392	391	1	1.109	149	960
Caldas	217	122	95	329	112	217
Caquetá	1	1	-	31	29	2
Casanare	11	11	-	96	43	53
Cauca	156	156	-	329	259	70
Cesar	13	13	-	48	38	10
Córdoba	40	40	-	77	35	42
Cundinamarca	504	413	91	425	281	144
Chocó	-	-	-	22	19	3
Huila	5	5	-	250	112	138
La Guajira	13	13	-	-	-	-
Magdalena	242	242	-	199	80	119
Meta	40	40	-	666	568	98
Nariño	67	67	-	307	63	244
Norte de Santander	14	12	2	185	106	79
Quindío	106	102	4	233	46	187
Risaralda	208	144	64	825	391	434
Santander	27	3	24	936	104	832
Sucre	51	51	-	25	20	5
Tolima	444	242	202	508	167	341
Valle	2.005	305	1.700	2.092	591	1.501
Total	7.790	3.049	4.741	18.843	3.925	14.918

FUENTE: DANE

- Sin movimiento

**A20 Área total aprobada (M2) para vivienda
en 77 municipios, según departamentos y Bogotá**

Doce meses a Febrero

Departamentos y Bogotá	Vivienda de interés social			Vivienda diferente de VIS			Metros cuadrados
	Total	Casas	Aptos.	Total	Casas	Aptos.	
Antioquia	377.716	12.269	365.447	1.622.386	251.419	1.370.967	
Arauca	10.356	10.356	-	12.870	8.971	3.899	
Atlántico	124.102	89.063	35.039	276.351	74.454	201.897	
Bogotá	1.503.668	209.745	1.293.923	3.156.649	235.742	2.920.907	
Bolívar	45.098	39.697	5.401	125.677	10.940	114.737	
Boyacá	95.944	52.476	43.468	355.062	116.696	238.366	
Caldas	49.251	22.684	26.567	162.024	49.197	112.827	
Caquetá	6.014	6.014	-	20.988	19.312	1.676	
Casanare	3.535	3.439	96	91.496	57.563	33.933	
Cauca	19.343	19.223	120	150.871	105.789	45.082	
Cesar	101.301	94.119	7.182	93.288	72.116	21.172	
Córdoba	21.591	10.580	11.011	77.775	37.187	40.588	
Cundinamarca	724.278	264.310	459.968	516.997	436.607	80.390	
Chocó	-	-	-	13.450	9.902	3.548	
Huila	44.614	37.342	7.272	184.698	108.280	76.418	
La Guajira	1.234	1.234	-	9.018	6.188	2.830	
Magdalena	62.623	62.247	376	119.301	45.205	74.096	
Meta	63.607	63.607	-	230.523	213.208	17.315	
Nariño	119.804	77.201	42.603	221.175	84.202	136.973	
Norte de Santander	24.338	23.942	396	165.224	90.374	74.850	
Quindío	63.973	30.326	33.647	88.792	42.639	46.153	
Risaralda	141.531	113.214	28.317	307.441	153.291	154.150	
Santander	51.964	31.749	20.215	842.287	142.379	699.908	
Sucre	44.485	44.485	-	40.352	29.212	11.140	
Tolima	87.827	41.845	45.982	270.021	86.802	183.219	
Valle	707.883	373.287	334.596	1.030.024	337.187	692.837	
Total	4.496.080	1.734.454	2.761.626	10.184.740	2.824.862	7.359.878	

FUENTE: DANE

- Sin movimiento

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

□□□

**A21 Unidades de vivienda a construir en 77 municipios,
según departamentos y Bogotá
Doce meses a Febrero
2011**

Departamentos y Bogotá	Vivienda de interés social			Vivienda diferente de VIS		
	Total	Casas	Aptos.	Total	Casas	Aptos.
Antioquia	6.238	202	6.036	16.593	1.797	14.796
Arauca	241	241	-	133	80	53
Atlántico	1.736	1.515	221	2.191	599	1.592
Bogotá	25.392	3.221	22.171	26.730	1.867	24.863
Bolívar	1.216	1.150	66	875	72	803
Boyacá	1.269	607	662	3.336	996	2.340
Caldas	778	370	408	1.475	353	1.122
Caquetá	126	126	-	197	176	21
Casanare	61	60	1	685	482	203
Cauca	206	204	2	1.335	858	477
Cesar	1.386	1.288	98	666	437	229
Córdoba	421	263	158	548	236	312
Cundinamarca	12.677	4.126	8.551	4.692	3.704	988
Chocó	-	-	-	150	114	36
Huila	656	535	121	1.553	879	674
La Guajira	21	21	-	87	54	33
Magdalena	820	815	5	797	320	477
Meta	1.771	1.771	-	1.822	1.671	151
Nariño	1.649	980	669	2.006	597	1.409
Norte de Santander	531	525	6	1.546	837	709
Quindío	981	587	394	806	379	427
Risaralda	2.178	1.686	492	3.005	1.228	1.777
Santander	836	498	338	7.477	1.052	6.425
Sucre	600	600	-	586	511	75
Tolima	1.386	644	742	2.067	602	1.465
Valle del Cauca	11.936	6.298	5.638	9.547	2.866	6.681
Total	75.112	28.333	46.779	90.905	22.767	68.138

FUENTE: DANE

- Sin movimiento

**A22 Licencias aprobadas para vivienda, por tipo de vivienda
77 municipios
Febrero (2010 - 2011)**

Período	Metros cuadrados aprobados								
	Total vivienda			Vivienda de interés social			Vivienda diferente de VIS		
	Total nacional	Casas	Aptos.	Total nacional	Casas	Aptos.	Total nacional	Casas	Aptos.
Enero 2011	1.338.676	329.189	1.009.487	187.228	101.384	85.844	1.151.448	227.805	923.643
Febrero 2010	763.105	284.817	478.288	160.540	81.347	79.193	602.565	203.470	399.095
Febrero 2011	1.226.469	363.873	862.596	326.996	107.106	219.890	899.473	256.767	642.706
Año corrido 2010	1.419.179	511.000	908.179	259.366	127.781	131.585	1.159.813	383.219	776.594
Año corrido 2011	2.565.145	693.062	1.872.083	514.224	208.490	305.734	2.050.921	484.572	1.566.349
Doce meses a Febrero 2010	9.821.423	3.713.037	6.108.386	2.597.188	1.268.377	1.328.811	7.224.235	2.444.660	4.779.575
Doce meses a Febrero 2011	14.680.820	4.559.316	10.121.504	4.496.080	1.734.454	2.761.626	10.184.740	2.824.862	7.359.878
Variaciones %									
Mensual	-8,4	10,5	-14,6	74,7	5,6	156,2	-21,9	12,7	-30,4
Anual	60,7	27,8	80,4	103,7	31,7	177,7	49,3	26,2	61,0
Año corrido a Febrero 2011	80,7	35,6	106,1	98,3	63,2	132,3	76,8	26,4	101,7
Doce meses a Febrero 2011	49,5	22,8	65,7	73,1	36,7	107,8	41,0	15,6	54,0
Número de viviendas por construir									
Período	Total vivienda			Vivienda de interés social			Vivienda diferente de VIS		
	Total nacional	Casas	Aptos.	Total nacional	Casas	Aptos.	Total nacional	Casas	Aptos.
Enero 2011	13.541	3.400	10.141	2.884	1.634	1.250	10.657	1.766	8.891
Febrero 2010	7.857	2.636	5.221	2.323	1.134	1.189	5.534	1.502	4.032
Febrero 2011	13.092	3.574	9.518	4.906	1.415	3.491	8.186	2.159	6.027
Año corrido 2010	14.519	4.724	9.795	3.686	1.723	1.963	10.833	3.001	7.832
Año corrido 2011	26.633	6.974	19.659	7.790	3.049	4.741	18.843	3.925	14.918
Doce meses a Febrero 2010	108.548	40.355	68.193	43.939	21.294	22.645	64.609	19.061	45.548
Doce meses a Febrero 2011	166.017	51.100	114.917	75.112	28.333	46.779	90.905	22.767	68.138
Variaciones %									
Mensual	-3,3	5,1	-6,1	70,1	-13,4	179,3	-23,2	22,3	-32,2
Anual	66,6	35,6	82,3	111,2	24,8	193,6	47,9	43,7	49,5
Año corrido a Febrero 2011	83,4	47,6	100,7	111,3	77,0	141,5	73,9	30,8	90,5
Doce meses a Febrero 2011	52,9	26,6	68,5	70,9	33,1	106,6	40,7	19,4	49,6

FUENTE: DANE

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

A23 Área aprobada por departamentos y Bogotá, según destinos

77 municipios

Febrero 2011

Metros cuadrados

Departamentos y Bogotá	Vivienda	Industria	Oficina	Bodega	Comercio	Hotel	Educación	Hospital	Admón pública	Religioso	Social	Otro	Total	
Antioquia	175.468	1.144	37.845	122	15.908	298	7.594	4.046	153	947	2.189	-	245.714	
Arauca	3.022	-	-	-	1.596	277	-	-	-	-	-	-	4.895	
Atlántico	74.336	3.161	-	-	7.106	2.290	-	1.383	-	-	-	-	88.276	
Bogotá	313.350	9.611	48.613	28	73.226	6.354	5.776	33	-	-	135	-	457.126	
Bolívar	27.046	-	272	77	458	12.037	-	-	-	-	-	-	39.890	
Boyacá	49.116	-	239	-	4.841	-	700	-	-	534	856	-	56.286	
Caldas	32.542	-	-	-	4.290	-	-	-	-	-	-	-	36.832	
Caquetá	1.607	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.607	
Casanare	2.791	-	-	-	1.760	-	-	-	-	-	-	-	4.551	
Cauca	46.920	-	-	-	171	-	-	478	-	-	-	-	47.569	
Cesar	6.406	-	-	-	639	678	-	-	-	-	-	-	7.723	
Córdoba	11.034	-	16.685	-	871	-	-	982	-	-	-	-	29.572	
Cundinamarca	40.649	-	-	207	6.523	-	4	2.901	-	20	-	-	50.304	
Chocó	290	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290	
Huila	21.572	60	-	4.886	2.405	-	-	-	-	-	-	-	246	29.169
La Guajira	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Magdalena	33.727	-	7	-	2.540	791	357	-	-	667	-	-	38.089	
Meta	23.003	-	422	-	1.973	-	-	-	-	-	-	-	25.398	
Nariño	17.116	-	-	-	468	-	-	-	-	-	66	-	17.650	
Norte de Santander	13.229	-	-	-	4.451	-	401	195	-	-	-	-	18.276	
Quindío	25.653	-	-	-	775	-	-	-	-	270	-	299	26.997	
Risaralda	12.818	1.177	291	644	5.528	-	-	2.804	-	73	-	-	23.335	
Santander	57.680	93.781	-	-	1.203	68	-	-	1.191	-	-	-	153.923	
Sucre	4.767	-	69	-	75	-	246	-	-	-	-	-	5.157	
Tolima	67.927	1.406	-	157	2.736	-	2.378	530	-	886	-	-	76.020	
Valle	164.400	-	4.505	67.140	2.470	-	3.067	1.292	3.908	-	-	-	246.782	
Total	1.226.469	110.340	108.948	73.261	142.013	22.793	20.523	14.644	5.252	3.397	3.246	545	1.731.431	

Fuente : DANE

- Sin movimiento

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

A24 Área aprobada por departamentos y Bogotá, según destinos

77 municipios

Acumulado año corrido a Febrero

Metros cuadrados

Departamentos y Bogotá	Vivienda	Industria	Oficina	Bodega	Comercio	Hotel	Educación	Hospital	Admón. pública	Religioso	Social-recreacional	Otro	Total
Antioquia	351.346	1.245	39.879	122	102.930	1.693	10.119	4.046	153	947	2.249	144	514.873
Arauca	3.233	-	-	-	1.596	277	-	-	-	-	-	-	5.106
Atlántico	89.610	3.161	-	3.322	7.347	2.290	-	1.383	-	-	-	-	107.113
Bogotá	816.348	11.369	72.786	3.480	88.036	16.206	38.984	1.451	3.338	1.240	408	-	1.053.646
Bolívar	37.115	-	2.588	1.292	2.637	17.044	-	-	-	-	-	-	60.676
Boyacá	146.098	-	4.794	-	8.209	-	5.598	-	-	534	1.344	-	166.577
Caldas	43.987	-	-	-	4.426	713	1.287	-	226	-	-	-	50.639
Caquetá	3.772	128	-	-	-	-	-	-	232	-	-	-	4.132
Casanare	24.121	-	-	-	3.464	-	-	5.080	-	-	-	-	32.665
Cauca	50.420	-	-	-	555	-	-	820	-	286	-	-	52.081
Cesar	10.339	-	169	-	3.074	2.390	585	-	-	-	-	-	16.557
Córdoba	13.017	-	16.685	-	1.525	-	-	982	-	-	-	-	32.209
Cundinamarca	93.498	-	760	1.296	6.946	-	4	2.901	-	20	-	-	105.425
Chocó	2.488	-	-	-	363	-	-	-	-	-	-	-	2.851
Huila	30.352	60	-	4.886	9.609	-	1.162	96	-	180	-	246	46.591
La Guajira	668	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	668
Magdalena	55.620	-	7	-	2.540	2.948	357	-	-	667	-	-	62.139
Meta	80.714	-	422	-	2.723	-	14.194	222	1.995	-	-	-	100.270
Nariño	39.233	-	-	65	1.349	-	198	-	-	-	66	-	40.911
Norte de Santander	17.759	-	-	-	6.133	264	401	735	-	-	-	-	25.292
Quindío	29.719	-	64	-	1.561	1.071	907	-	-	270	-	299	33.891
Risaralda	89.826	1.177	291	836	30.603	11.198	2.959	2.804	-	73	-	-	139.767
Santander	118.402	94.124	2.132	1.726	2.408	192	1.360	-	1.263	2.418	-	-	224.025
Sucre	6.926	-	69	-	786	-	246	-	-	-	-	-	8.027
Tolima	80.173	1.406	-	347	3.272	441	7.504	530	-	991	-	-	94.664
Valle	330.361	2.415	4.505	69.555	5.406	4.969	3.991	1.292	5.543	-	-	-	428.037
Total	2.565.145	115.085	145.151	86.927	297.498	61.696	89.856	22.342	12.750	7.626	4.067	689	3.408.832

Fuente: DANE
- Sin movimiento.

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

A25 Área aprobada por departamentos y Bogotá, según destinos

77 municipios

Doce meses a Febrero

Metros cuadrados

Departamentos y Bogotá	Vivienda	Industria	Oficina	Bodega	Comercio	Hotel	Educación	Hospital	Admón. pública	Religioso	Social-recreacional	Otro	Total
Antioquia	2.000.102	61.834	79.502	55.176	208.478	72.940	94.918	26.272	11.677	6.575	29.143	15.857	2.662.474
Arauca	23.226	-	896	473	36.942	277	4.267	4.076	298	-	-	-	70.455
Atlántico	400.453	3.759	7.481	36.024	28.965	11.651	21.274	13.535	1.558	3.674	2.342	616	531.332
Bogotá	4.660.317	47.279	263.330	13.303	266.238	104.996	187.904	49.892	66.090	10.177	9.635	833	5.679.994
Bolívar	170.775	8.831	25.106	39.936	32.044	54.275	21.406	6.260	3.083	1.401	657	-	363.774
Boyacá	451.006	1.970	14.572	716	50.654	4.988	39.731	2.041	63	6.870	5.461	-	578.072
Caldas	211.275	19.128	421	6.421	25.965	713	13.222	877	931	220	-	-	279.173
Caquetá	27.002	708	-	103	397	1.080	4.757	1.156	3.461	-	-	-	38.664
Casanare	95.031	-	191	81	18.250	1.648	3.513	5.880	-	-	-	-	124.594
Cauca	170.214	661	39	1.160	10.075	633	9.716	820	-	286	3.368	359	197.331
Cesar	194.589	1.543	1.124	-	15.787	2.532	4.249	263	8.271	2.862	709	-	231.929
Córdoba	99.366	-	16.685	4.914	22.309	8.403	11.962	10.577	1.818	1.733	14.736	-	192.503
Cundinamarca	1.241.275	8.429	2.228	5.980	49.313	4.980	17.563	5.147	5.882	13.408	4.162	527	1.358.894
Chocó	13.450	-	-	-	3.801	378	3.612	-	-	759	327	-	22.327
Huila	229.312	646	2.945	11.924	42.756	1.414	35.020	7.122	135	4.020	252	246	335.792
La Guajira	10.252	-	420	462	3.137	1.750	-	-	-	2.661	-	-	18.682
Magdalena	181.924	26.150	3.594	17.354	31.852	15.080	16.725	1.763	-	1.869	-	16	296.327
Meta	294.130	1.145	2.315	334	9.327	-	29.712	2.292	1.995	-	234	-	341.484
Nariño	340.979	400	2.913	5.220	26.161	4.217	18.560	15.411	-	1.145	326	-	415.332
Norte de Stder	189.562	4.200	511	5.391	24.711	1.938	13.652	2.476	2.274	1.383	5.074	-	251.172
Quindío	152.765	561	848	720	21.258	19.451	3.570	1.190	2.750	6.507	67	299	209.986
Risaralda	448.972	2.976	789	3.696	80.879	12.260	23.827	4.396	652	1.447	22.614	-	602.508
Santander	894.251	105.856	42.972	5.697	41.742	40.606	42.901	168.121	6.549	5.613	607	233	1.355.148
Sucre	84.837	-	3.888	905	9.875	1.479	4.677	23.844	6.742	1.063	-	-	137.310
Tolima	357.848	7.762	1.576	10.113	22.124	8.362	18.578	4.787	290	1.552	-	1.256	434.248
Valle	1.737.907	74.122	33.088	87.709	141.109	29.616	54.734	24.678	23.670	16.422	46.897	1.291	2.271.243
Total	14.680.820	377.960	507.434	313.812	1.224.149	405.667	700.050	382.876	148.189	91.647	146.611	21.533	19.000.748

FUENTE: DANE

- Sin movimiento.

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

A26 Área aprobada y variación mensual por municipios
Febrero 2011

Municipios y Bogotá	Enero 2011			Febrero 2011			Variación mensual (%)			Contribución a la variación		
	Vivienda	Otros destinos	Total	Vivienda	Otros destinos	Total	Vivienda	Otros destinos	Total	Vivienda	Otros destinos	Total
Medellín	10.578	1.480	12.058	60.446	57.055	117.501	471,4	3.755,1	874,5	3,7	16,4	6,3
Barbosa	730	35	765	1.946	122	2.068	166,6	248,6	170,3	0,1	0,0	0,1
Bello	37.083	1.990	39.073	28.996	5.233	34.229	-21,8	163,0	-12,4	-0,6	1,0	-0,3
Caldas	157	-	157	811	126	937	416,6	*	496,8	0,0	0,0	0,0
Copacabana	5.324	101	5.425	2.081	542	2.623	-60,9	436,6	-51,6	-0,2	0,1	-0,2
Envigado	37.300	1.569	38.869	15.627	2.119	17.746	-58,1	35,1	-54,3	-1,6	0,2	-1,3
Girardota	5.266	234	5.500	1.304	-	1.304	-75,2	-100,0	-76,3	-0,3	-0,1	-0,3
Itagüí	8.493	1.862	10.355	27.165	609	27.774	219,9	-67,3	168,2	1,4	-0,4	1,0
La Estrella	734	-	734	1.485	945	2.430	102,3	*	231,1	0,1	0,3	0,1
Rionegro	2.978	109	3.087	11.860	309	12.169	298,3	183,5	294,2	0,7	0,1	0,5
Sabaneta	62.924	84.770	147.694	17.238	371	17.609	-72,6	-99,6	-88,1	-3,4	-24,9	-7,8
Yarumal	4.311	1.131	5.442	6.509	2.815	9.324	51,0	148,9	71,3	0,2	0,5	0,2
Barranquilla	13.069	452	13.521	71.248	13.619	84.867	445,2	2.913,1	527,7	4,3	3,9	4,3
Malambo	180	3.032	3.212	103	-	103	-42,8	-100,0	-96,8	0,0	-0,9	-0,2
Puerto Colombia	1.017	-	1.017	1.409	-	1.409	38,5	*	38,5	0,0	0,0	0,0
Soledad	1.008	79	1.087	1.576	321	1.897	56,3	306,3	74,5	0,0	0,1	0,0
Bogotá D.C.	502.998	93.522	596.520	313.350	143.776	457.126	-37,7	53,7	-23,4	-14,2	14,8	-8,3
Cartagena	10.069	10.717	20.786	26.567	12.489	39.056	163,8	16,5	87,9	1,2	0,5	1,1
Magangué	-	-	-	479	355	834	*	*	*	0,0	0,1	0,0
Tunja	74.654	5.533	80.187	23.538	820	24.358	-68,5	-85,2	-69,6	-3,8	-1,4	-3,3
Chiquinquirá	7.215	2.742	9.957	1.665	458	2.123	-76,9	-83,3	-78,7	-0,4	-0,7	-0,5
Duitama	9.521	3.558	13.079	8.560	2.173	10.733	-10,1	-38,9	-17,9	-0,1	-0,4	-0,1
Sogamoso	5.592	1.476	7.068	15.353	3.719	19.072	174,6	152,0	169,8	0,7	0,7	0,7
Manizales	11.359	2.362	13.721	20.993	4.150	25.143	84,8	75,7	83,2	0,7	0,5	0,7
La Dorada	-	-	-	523	-	523	*	*	*	0,0	0,0	0,0
Villa María	86	-	86	11.026	140	11.166	12.720,9	*	12.883,7	0,8	0,0	0,7
Florencia	2.165	360	2.525	1.607	-	1.607	-25,8	-100,0	-36,4	0,0	-0,1	-0,1
Popayán	3.500	1.012	4.512	46.920	649	47.569	1.240,6	-35,9	954,3	3,2	-0,1	2,6
Valledupar	3.933	4.901	8.834	6.406	1.317	7.723	62,9	-73,1	-12,6	0,2	-1,1	-0,1
Montería	1.983	654	2.637	11.034	18.538	29.572	456,4	2.734,6	1.021,4	0,7	5,3	1,6
Chía	4.795	201	4.996	20.464	5.385	25.849	326,8	2.579,1	417,4	1,2	1,5	1,2
Facatativá	8.507	-	8.507	2.374	257	2.631	-72,1	*	-69,1	-0,5	0,1	-0,4
Fusagasugá	7.657	48	7.705	6.729	61	6.790	-12,1	27,1	-11,9	-0,1	0,0	-0,1
Girardot	21.303	590	21.893	4.009	3.205	7.214	-81,2	443,2	-67,0	-1,3	0,8	-0,9
Soacha	7.686	1.382	9.068	3.387	393	3.780	-55,9	-71,6	-58,3	-0,3	-0,3	-0,3
Zipaquirá	2.901	51	2.952	3.686	354	4.040	27,1	594,1	36,9	0,1	0,1	0,1
Quibdo	2.198	363	2.561	290	-	290	-86,8	-100,0	-88,7	-0,1	-0,1	-0,1
Neiva	4.049	8.087	12.136	15.357	5.073	20.430	279,3	-37,3	68,3	0,8	-0,9	0,5
Garzón	180	180	360	1.473	1.561	3.034	718,3	767,2	742,8	0,1	0,4	0,2
Pitalito	4.551	375	4.926	4.742	963	5.705	4,2	156,8	15,8	0,0	0,2	0,0
Riohacha	668	-	668	-	-	-	-100,0	*	-100,0	0,0	0,0	0,0
Santa Marta	21.893	2.157	24.050	33.727	4.362	38.089	54,1	102,2	58,4	0,9	0,7	0,8
Villavicencio	57.711	17.161	74.872	23.003	2.395	25.398	-60,1	-86,0	-66,1	-2,6	-4,4	-2,9
Pasto	10.831	531	11.362	16.028	505	16.533	48,0	-4,9	45,5	0,4	0,0	0,3
Ipiales	11.286	613	11.899	1.088	29	1.117	-90,4	-95,3	-90,6	-0,8	-0,2	-0,6
Cúcuta	2.230	1.969	4.199	7.377	4.657	12.034	230,8	136,5	186,6	0,4	0,8	0,5
El Zulia	-	-	-	-	-	-	*	*	*	0,0	0,0	0,0
Los Patios	2.201	517	2.718	2.293	132	2.425	4,2	-74,5	-10,8	0,0	-0,1	0,0
Ocaña	66	-	66	2.646	141	2.787	3.909,1	*	4.122,7	0,2	0,0	0,2
Villa del Rosario	33	-	33	913	117	1.030	2.666,7	*	3.021,2	0,1	0,0	0,1
Armenia	2.812	2.764	5.576	24.197	474	24.671	760,5	-82,9	342,4	1,6	-0,7	1,1
Calarcá	1.254	64	1.318	1.456	870	2.326	16,1	1.259,4	76,5	0,0	0,2	0,1
Pereira	40.750	14.576	55.326	9.607	8.463	18.070	-76,4	-41,9	-67,3	-2,3	-1,8	-2,2
Dos Quebradas	35.910	24.848	60.758	2.052	1.988	4.040	-94,3	-92,0	-93,4	-2,5	-6,7	-3,4
Santa Rosa de Cabal	348	-	348	1.159	66	1.225	233,0	*	252,0	0,1	0,0	0,1
Bucaramanga	51.019	8.055	59.074	33.559	2.279	35.838	-34,2	-71,7	-39,3	-1,3	-1,7	-1,4
Barrancabermeja	4.224	-	4.224	6.193	130	6.323	46,6	*	49,7	0,1	0,0	0,1
Floridablanca	3.545	1.075	4.620	12.657	135	12.792	257,0	-87,4	176,9	0,7	-0,3	0,5
Girón	953	250	1.203	1.391	68	1.459	46,0	-72,8	21,3	0,0	-0,1	0,0
Piedecuesta	358	-	358	1.729	93.631	95.360	383,0	*	26.536,9	0,1	27,6	5,7
San Gil	487	-	487	2.003	-	2.003	311,3	*	311,3	0,1	0,0	0,1
Socorro	136	-	136	148	-	148	8,8	*	8,8	0,0	0,0	0,0
Sincelejo	2.159	711	2.870	4.767	390	5.157	120,8	-45,1	79,7	0,2	-0,1	0,1
Ibagué	7.266	6.273	13.539	64.310	7.925	72.235	785,1	26,3	433,5	4,3	0,5	3,5
Espinal	4.227	-	4.227	2.569	168	2.737	-39,2	*	-35,2	-0,1	0,0	-0,1
Honda	-	125	125	233	-	233	*	-100,0	86,4	0,0	0,0	0,0
Líbano	753	-	753	815	-	815	8,2	*	8,2	0,0	0,0	0,0
Cali	144.917	7.748	152.665	109.152	9.914	119.066	-24,7	28,0	-22,0	-2,7	0,6	-2,0
Buenaventura	469	-	469	67	7.400	7.467	-85,7	*	1.492,1	0,0	2,2	0,4
Buga	1.430	-	1.430	3.419	908	4.327	139,1	*	202,6	0,1	0,3	0,2
Cartago	4.008	88	4.096	8.507	2.031	10.538	112,3	2.208,0	157,3	0,3	0,6	0,4
Jamundí	2.096	396	2.492	2.360	-	2.360	12,6	-100,0	-5,3	0,0	-0,1	0,0
Palmira	5.733	4.050	9.783	33.827	6.009	39.836	490,0	48,4	307,2	2,1	0,6	1,8
Tuluá	6.878	-	6.878	6.217	1.792	8.009	-9,6	*	16,4	0,0	0,5	0,1
Yumbo	430	3.012	3.442	851	54.328	55.179	97,9	1.703,7	1.503,1	0,0	15,1	3,1
Arauca	211	-	211	3.022	1.873	4.895	1.332,2	*	2.219,9	0,2	0,6	0,3
Yopal	21.330	6.784	28.114	2.791	1.760	4.551	-86,9	-74,1	-83,8	-1,4	-1,5	-1,4
Total	1.338.676	338.725	1.677.401	1.226.469	504.962	1.731.431	-8,4	49,1	3,2	-8,4	49,1	3,2

FUENTE: DANE

- Sin movimiento

* Cálculo matemático indeterminado

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

**A27 Área aprobada y variación anual por municipios
Febrero (2010 - 2011)**

Municipios y Bogotá	Febrero 2010			Febrero 2011			Variación mensual (%)			Contribución a la variación		
	Vivienda	Otros destinos	Total	Vivienda	Otros destinos	Total	Vivienda	Otros destinos	Total	Vivienda	Otros destinos	Total
Medellín	54.853	8.491	63.344	60.446	57.055	117.501	10,2	571,9	85,5	0,7	16,4	5,1
Barbosa	918	-	918	1.946	122	2.068	112,0	*	125,3	0,1	0,0	0,1
Bello	17.383	2.218	19.601	28.996	5.233	34.229	66,8	135,9	74,6	1,5	1,0	1,4
Caldas	1.123	-	1.123	811	126	937	-27,8	*	-16,6	0,0	0,0	0,0
Copacabana	964	-	964	2.081	542	2.623	115,9	*	172,1	0,1	0,2	0,2
Envigado	11.047	677	11.724	15.627	2.119	17.746	41,5	213,0	51,4	0,6	0,5	0,6
Girardota	1.187	1.646	2.833	1.304	-	1.304	9,9	-100,0	-54,0	0,0	-0,6	-0,1
Itagüí	7.055	1.496	8.551	27.165	609	27.774	285,0	-59,3	224,8	2,6	-0,3	1,8
La Estrella	846	80	926	1.485	945	2.430	75,5	1.081,3	162,4	0,1	0,3	0,1
Rionegro	2.288	1.445	3.733	11.860	309	12.169	418,4	-78,6	226,0	1,3	-0,4	0,8
Sabaneta	879	-	879	17.238	371	17.609	1.861,1	*	1.903,3	2,1	0,1	1,6
Yarumal	805	1.577	2.382	6.509	2.815	9.324	708,6	78,5	291,4	0,7	0,4	0,7
Barranquilla	4.231	725	4.956	71.248	13.619	84.867	1.584,0	1.778,5	1.612,4	8,8	4,3	7,5
Malambo	-	-	-	103	-	103	*	*	*	0,0	0,0	0,0
Puerto Colombia	612	-	612	1.409	-	1.409	130,2	*	130,2	0,1	0,0	0,1
Soledad	1.179	128	1.307	1.576	321	1.897	33,7	150,8	45,1	0,1	0,1	0,1
Bogotá D.C.	252.086	70.706	322.792	313.350	143.776	457.126	24,3	103,3	41,6	8,0	24,6	12,7
Cartagena	5.156	34.234	39.390	26.567	12.489	39.056	415,3	-63,5	-0,8	2,8	-7,3	0,0
Magangué	93	56	149	479	355	834	415,1	533,9	459,7	0,1	0,1	0,1
Tunja	15.524	867	16.391	23.538	820	24.358	51,6	-5,4	48,6	1,1	0,0	0,8
Chiquinquirá	1.299	-	1.299	1.665	458	2.123	28,2	*	63,4	0,0	0,2	0,1
Duitama	655	1.025	1.680	8.560	2.173	10.733	1.206,9	112,0	538,9	1,0	0,4	0,9
Sogamoso	13.101	775	13.876	15.353	3.719	19.072	17,2	379,9	37,4	0,3	1,0	0,5
Manizales	12.916	779	13.695	20.993	4.150	25.143	62,5	432,7	83,6	1,1	1,1	1,1
La Dorada	587	112	699	523	-	523	-10,9	-100,0	-25,2	0,0	0,0	0,0
Villa María	1.366	760	2.126	11.026	140	11.166	707,2	-81,6	425,2	1,3	-0,2	0,9
Florencia	1.445	428	1.873	1.607	-	1.607	11,2	-100,0	-14,2	0,0	-0,1	0,0
Popayán	16.152	20.339	36.491	46.920	649	47.569	190,5	-96,8	30,4	4,0	-6,6	1,0
Valledupar	2.034	2.026	4.060	6.406	1.317	7.723	214,9	-35,0	90,2	0,6	-0,2	0,3
Montería	10.997	937	11.934	11.034	18.538	29.572	0,3	1.878,4	147,8	0,0	5,9	1,7
Chía	6.404	2.637	9.041	20.464	5.385	25.849	219,6	104,2	185,9	1,8	0,9	1,6
Facatativá	1.299	-	1.299	2.374	257	2.631	82,8	*	102,5	0,1	0,1	0,1
Fusagasugá	8.106	699	8.805	6.729	61	6.790	-17,0	-91,3	-22,9	-0,2	-0,2	-0,2
Girardot	6.286	-	6.286	4.009	3.205	7.214	-36,2	*	14,8	-0,3	1,1	0,1
Soacha	4.722	1.006	5.728	3.387	393	3.780	-28,3	-60,9	-34,0	-0,2	-0,2	-0,2
Zipaquirá	2.131	-	2.131	3.686	354	4.040	73,0	*	89,6	0,2	0,1	0,2
Quibdó	913	357	1.270	290	-	290	-68,2	-100,0	-77,2	-0,1	-0,1	-0,1
Neiva	23.096	39.144	62.240	15.357	5.073	20.430	-33,5	-87,0	-67,2	-1,0	-11,5	-3,9
Garzón	1.165	-	1.165	1.473	1.561	3.034	26,4	*	160,4	0,0	0,5	0,2
Pitalito	2.536	449	2.985	4.742	963	5.705	87,0	114,5	91,1	0,3	0,2	0,3
Riohacha	558	-	558	-	-	-	-100,0	*	-100,0	-0,1	0,0	-0,1
Santa Marta	19.604	2.953	22.557	33.727	4.362	38.089	72,0	47,7	68,9	1,9	0,5	1,5
Villavicencio	20.804	1.310	22.114	23.003	2.395	25.398	10,6	82,8	14,9	0,3	0,4	0,3
Pasto	20.841	1.311	22.152	16.028	505	16.533	-23,1	-61,5	-25,4	-0,6	-0,3	-0,5
Ipiales	2.331	555	2.886	1.088	29	1.117	-53,3	-94,8	-61,3	-0,2	-0,2	-0,2
Cúcuta	13.677	2.351	16.028	7.377	4.657	12.034	-46,1	98,1	-24,9	-0,8	0,8	-0,4
El Zulia	210	120	330	-	-	-	-100,0	-100,0	-100,0	0,0	0,0	0,0
Los Patios	2.278	691	2.969	2.293	132	2.425	0,7	-80,9	-18,3	0,0	-0,2	-0,1
Ocaña	686	1.162	1.848	2.646	141	2.787	285,7	-87,9	50,8	0,3	-0,3	0,1
Villa del Rosario	1.125	-	1.125	913	117	1.030	-18,8	*	-8,4	0,0	0,0	0,0
Armenia	14.280	104	14.384	24.197	474	24.671	69,4	355,8	71,5	1,3	0,1	1,0
Calarcá	762	-	762	1.456	870	2.326	91,1	*	205,2	0,1	0,3	0,1
Pereira	4.096	567	4.663	9.607	8.463	18.070	134,5	1.392,6	287,5	0,7	2,7	1,3
Dos Quebradas	2.413	3.976	6.389	2.052	1.988	4.040	-15,0	-50,0	-36,8	0,0	-0,7	-0,2
Santa Rosa de Cabal	1.510	-	1.510	1.159	66	1.225	-23,2	*	-18,9	0,0	0,0	0,0
Bucaramanga	51.262	8.881	60.143	33.559	2.279	35.838	-34,5	-74,3	-40,4	-2,3	-2,2	-2,3
Barrancabermeja	645	4.145	4.790	6.193	130	6.323	860,2	-96,9	32,0	0,7	-1,4	0,1
Floridablanca	2.023	22.130	24.153	12.657	135	12.792	525,7	-99,4	-47,0	1,4	-7,4	-1,1
Girón	366	-	366	1.391	68	1.459	280,1	*	298,6	0,1	0,0	0,1
Piedecuesta	2.004	-	2.004	1.729	93.631	95.360	-13,7	*	4.658,5	0,0	31,5	8,8
San Gil	2.037	-	2.037	2.003	-	2.003	-1,7	*	-1,7	0,0	0,0	0,0
Socorro	1.804	1.369	3.173	148	-	148	-91,8	-100,0	-95,3	-0,2	-0,5	-0,3
Sincelejo	8.897	2.739	11.636	4.767	390	5.157	-46,4	-85,8	-55,7	-0,5	-0,8	-0,6
Ibagué	24.411	11.168	35.579	64.310	7.925	72.235	163,4	-29,0	103,0	5,2	-1,1	3,5
Espinal	771	-	771	2.569	168	2.737	233,2	*	255,0	0,2	0,1	0,2
Honda	-	-	-	233	-	233	*	*	*	0,0	0,0	0,0
Líbano	-	-	-	815	-	815	*	*	*	0,1	0,0	0,1
Cali	31.500	11.149	42.649	109.152	9.914	119.066	246,5	-11,1	179,2	10,2	-0,4	7,2
Buenaventura	594	121	715	67	7.400	7.467	-88,7	6.015,7	944,3	-0,1	2,5	0,6
Buga	2.938	524	3.462	3.419	908	4.327	16,4	73,3	25,0	0,1	0,1	0,1
Cartago	1.915	420	2.335	8.507	2.031	10.538	344,2	383,6	351,3	0,9	0,5	0,8
Jamundí	1.802	796	2.598	2.360	-	2.360	31,0	-100,0	-9,2	0,1	-0,3	0,0
Palmira	13.374	11.200	24.574	33.827	6.009	39.836	152,9	-46,3	62,1	2,7	-1,7	1,4
Tuluá	4.054	1.367	5.421	6.217	1.792	8.009	53,4	31,1	47,7	0,3	0,1	0,2
Yumbo	2.766	7.433	10.199	851	54.328	55.179	-69,2	630,9	441,0	-0,3	15,8	4,2
Arauca	406	105	511	3.022	1.873	4.895	644,3	1.683,8	857,9	0,3	0,6	0,4
Yopal	8.922	2.314	11.236	2.791	1.760	4.551	-68,7	-23,9	-59,5	-0,8	-0,2	-0,6
Total	763.105	296.780	1.059.885	1.226.469	504.962	1.731.431	60,7	70,1	63,4	60,7	70,1	63,4

FUENTE: DANE

- Sin movimiento

* Cálculo matemático indeterminado

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados