

ESTADÍSTICAS DE EDIFICACIÓN LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN Julio 2012



Código N° 1081-1
Producción y difusión de la información estadística estratégica oficial. Regulación del sistema estadístico nacional

NTC ISO 9001:2000



Código N° 011-1
Producción y difusión de la información estadística estratégica oficial. Regulación del sistema estadístico nacional

NTC GP 1000:2004



Contenido

Introducción

Resumen

1. Resultados generales
2. Resultados por departamentos y Bogotá
3. Resultados por destinos
4. Resultados por estratos
5. Resultados para vivienda

Ficha metodológica

Anexo estadístico

Director
Jorge Bustamante R.

Subdirector
Christian Jaramillo H.

**Director de Metodología y
Producción Estadística**
Eduardo Efraín Freire Delgado

RESUMEN

En julio de 2012 se licenciaron 1.890.780 m² para construcción, 42.969 m² más que en el mismo mes del año anterior (1.847.811 m²), lo que significó un crecimiento de 2,3%. Este resultado está explicado por el incremento en el área aprobada para los destinos no habitacionales (23,5%) al sumar 5,0 puntos porcentuales a la variación. En contraste, el área aprobada para vivienda registró una disminución de 3,5%.

- El área aprobada para vivienda de interés social disminuyó 18,2%, al pasar de 400.506 m² en julio de 2011 a 327.463 m² en julio de 2012. Por su parte, el área aprobada para vivienda diferente de interés social creció 2,2%.
- El número de soluciones de vivienda aprobadas presentó una caída de 9,9%. Este resultado está explicado principalmente por la disminución de 9,3% en el número de unidades para vivienda diferente de interés social, que pasó de 9.370 soluciones en julio de 2011 a 8.495 en el período de referencia.

En lo corrido del año hasta julio de 2012 se aprobaron 11.812.882 m², lo que representó una disminución de 24,3% respecto al mismo período de 2011.

- El área aprobada para vivienda en lo corrido del año 2012 mostró una caída de 28,1% con relación al mismo período del año anterior; en cuanto al número de soluciones la reducción fue de 30,8%.
- Durante este período, el área licenciada presentó una disminución de 40,4% para vivienda de interés social y de 23,4% para vivienda diferente de interés social.

En los últimos doce meses hasta julio de 2012, el área aprobada para construcción presentó una disminución de 13,6% respecto al mismo período del año precedente.

- En términos de contribución a la variación acumulada doce meses, el mayor aporte negativo lo realizó el área aprobada para vivienda, que restó 12,7 puntos porcentuales.
- El número de unidades de vivienda licenciadas durante los últimos doce meses registró un descenso de 21,7%; por tipo de solución el licenciamiento de unidades de vivienda de interés social disminuyó 31,2%, al igual que el número de viviendas diferentes de interés social que se redujo 14,1%.

El área licenciada en julio de 2012 mostró una disminución de 1,6% con respecto a junio del mismo año¹ (1.920.909 m²). Este resultado está explicado por la disminución de 8,8% en el área aprobada para vivienda.

- Respecto a junio de 2012, el área aprobada para vivienda de interés social disminuyó 33,9%, mientras la vivienda diferente de interés social mostró un crecimiento de 3,2%.
- El número de soluciones de vivienda aprobadas en julio de 2012 disminuyó 17,3% con respecto a junio del mismo año.

¹ La variación mensual refleja en gran parte hechos coyunturales

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

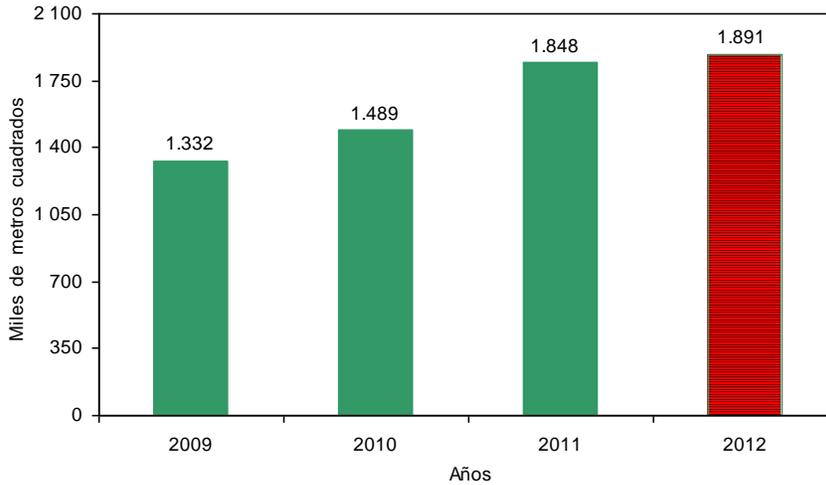


1. RESULTADOS GENERALES

1.1 Anual

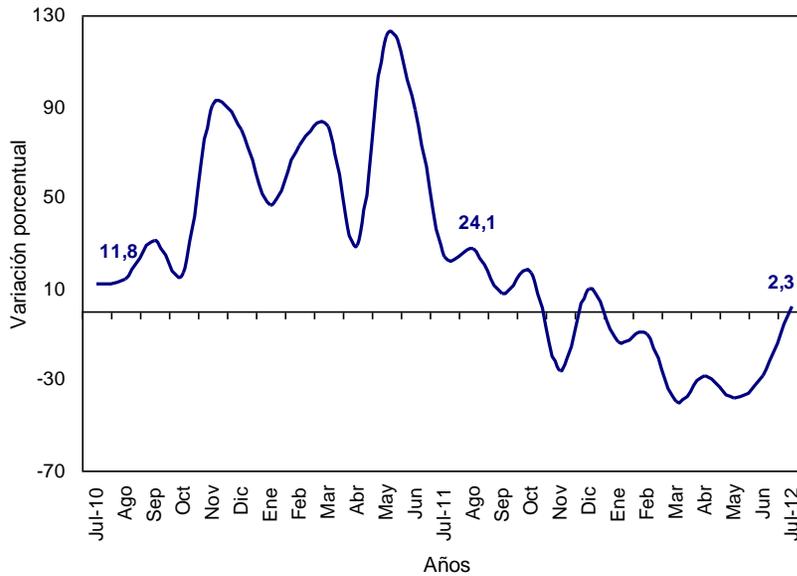
En julio de 2012 se licenciaron 1.890.780 m² para construcción, 42.969 m² más que en el mismo mes del año anterior (1.847.811 m²), lo que significó un crecimiento de 2,3%. Este resultado está explicado por el incremento de 23,5% en el área aprobada para los destinos no habitacionales (gráficos 1, 2 y anexo A1).

Gráfico 1
Área total aprobada, según licencias de construcción
88 municipios
Julio (2009 - 2012)



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

Gráfico 2
Variación anual, del área aprobada
88 municipios
Julio (2010 - 2012)

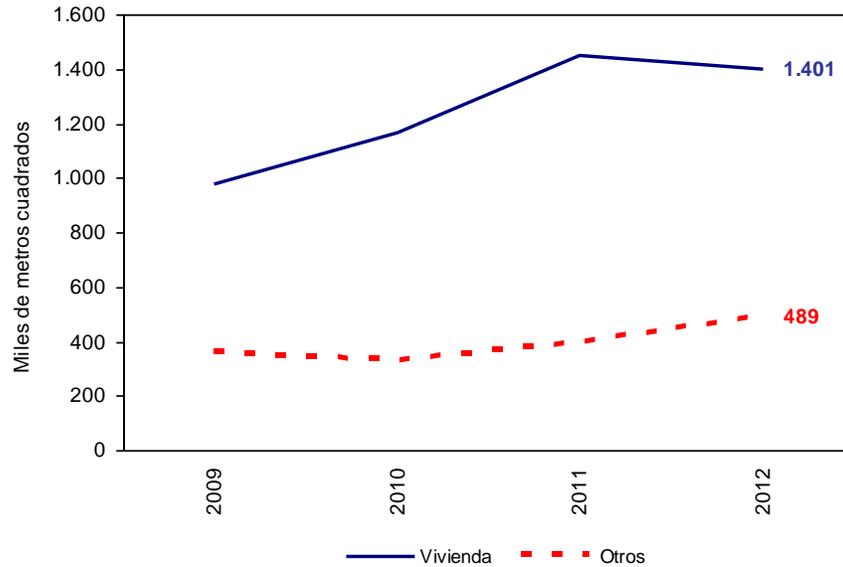


Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

En julio de 2012 se aprobaron 1.401.388 m² destinados a la construcción de vivienda, lo que representó una disminución de 3,5% respecto al mismo mes de 2011. Asimismo, se aprobaron 489.392 m² para usos diferentes al habitacional, lo que significó un incremento de 23,5% respecto a julio del año anterior (gráfico 3 y anexo A1).

Gráfico 3
Área aprobada para vivienda y otros destinos, según licencias de construcción
88 municipios
Julio (2009 - 2012)

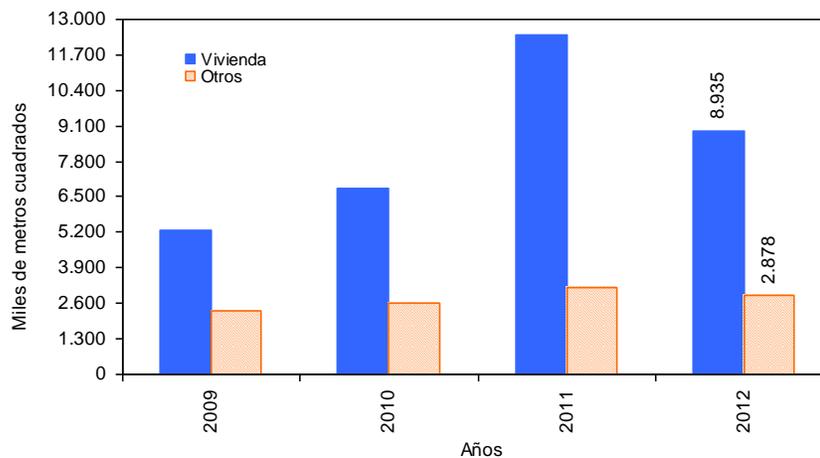


Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

1.2 Año corrido a julio

En lo corrido del año hasta julio de 2012 se acumuló un área aprobada de 11.812.882 m² para edificaciones, es decir 24,3% menos que el área licenciada durante el mismo período de 2011. De este metraje, 8.934.902 m² correspondieron a vivienda y 2.877.980 m² a otros destinos (gráfico 4 y anexo A1).

Gráfico 4
Acumulado año corrido del área aprobada para vivienda y otros destinos
88 municipios
Enero - julio (2009 - 2012)



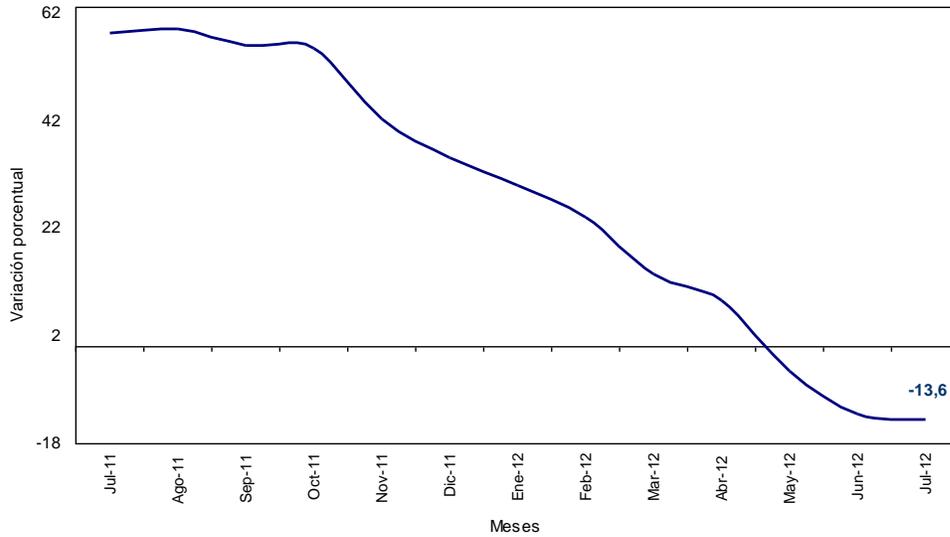
Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

1.3 Doce meses a julio

En los últimos doce meses a julio de 2012, el área aprobada presentó una disminución de 13,6%, al pasar de 25.056.734 m² licenciados durante el período agosto de 2010 a julio de 2011 a 21.659.460 m² en el mismo lapso de 2012 (gráfico 5 y anexo A1).

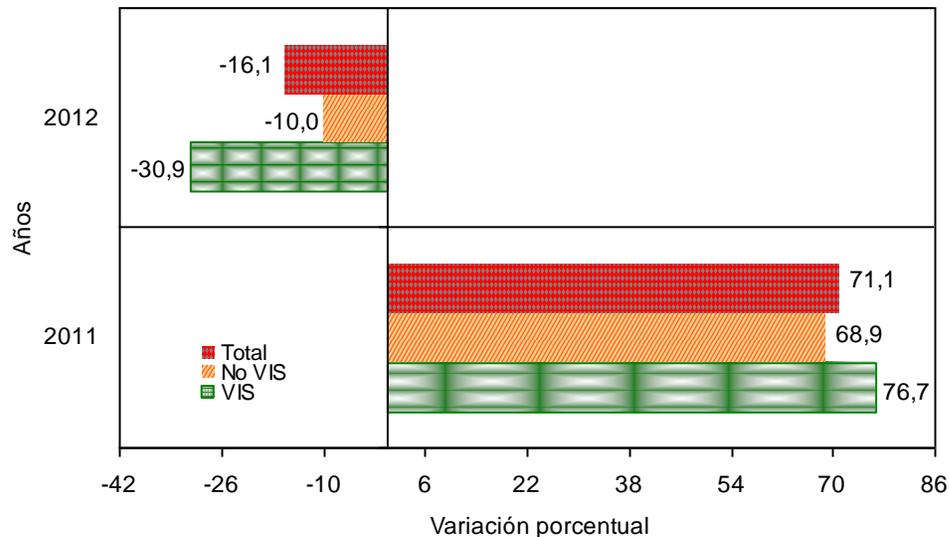
Gráfico 5
Variación doce meses del área aprobada
88 municipios
Julio (2011 - 2012)



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

En el período de referencia, el área aprobada para vivienda disminuyó 16,1%. Esta variación se explica por la reducción del área aprobada para vivienda de interés social (-30,9%) y el área aprobada para vivienda diferente de interés social (-10,0%) (gráficos 6, 7 y anexo A22).

Gráfico 6
Variación doce meses del área total aprobada para vivienda y tipo de vivienda
88 municipios
Doce meses a julio (2011 - 2012)

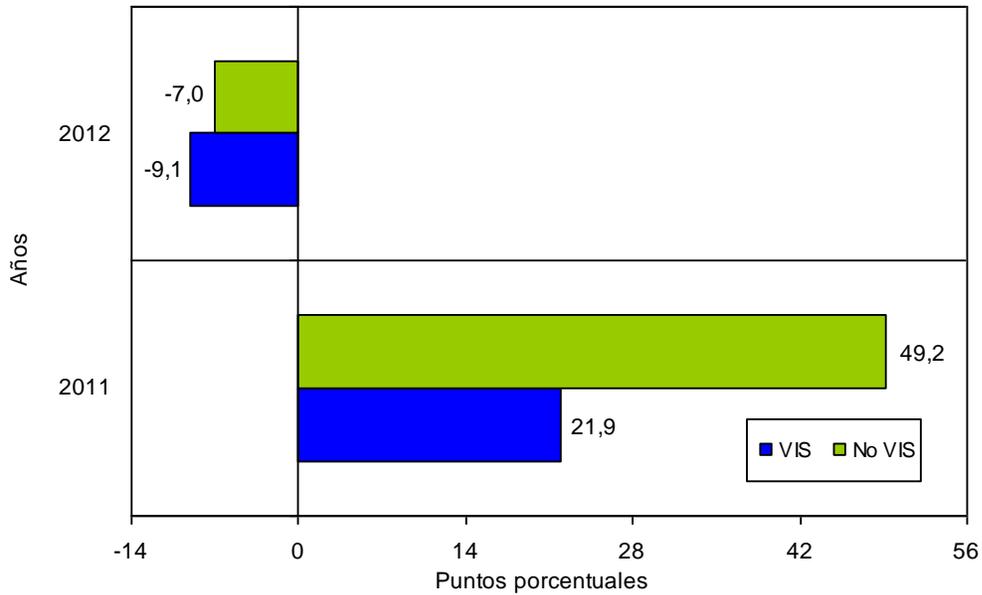


Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados



Gráfico 7
Contribución a la variación doce meses por tipo de vivienda al área aprobada para vivienda
88 municipios
Doce meses a julio (2011 - 2012)

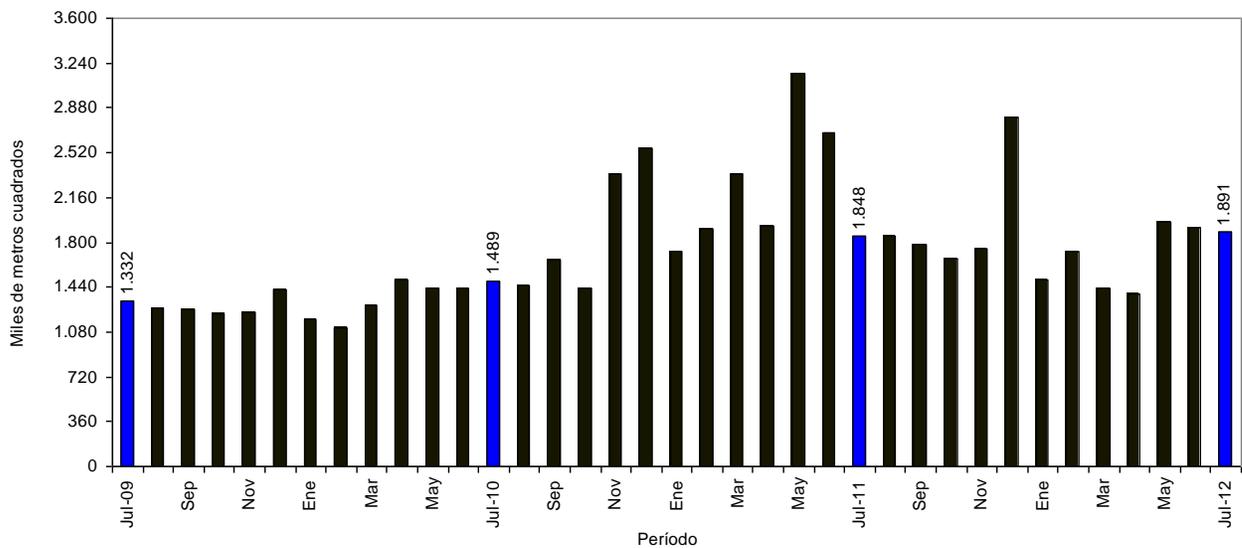


Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

1.4 Mensual

El área aprobada durante el mes de julio de 2012 (1.890.780 m²), fue inferior en 30.129 m² al área aprobada en junio del mismo año (1.920.909 m²), lo que significó una reducción de 1,6% en el período de análisis (gráficos 8, 9 y anexo A1).

Gráfico 8
Área total aprobada, según licencias de construcción
88 municipios
Julio (2009 – 2012)

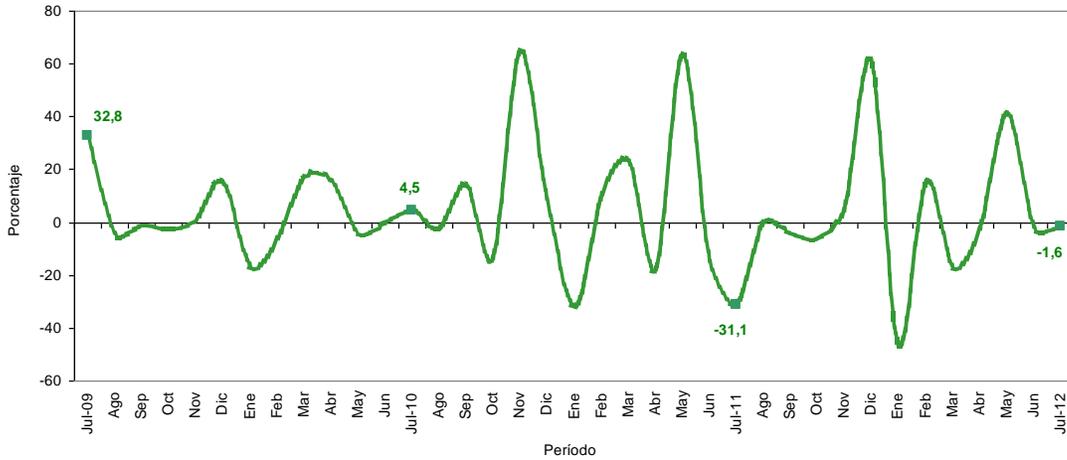


Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados



Gráfico 9
Variación mensual del área aprobada
88 municipios
Julio (2009 – 2012)



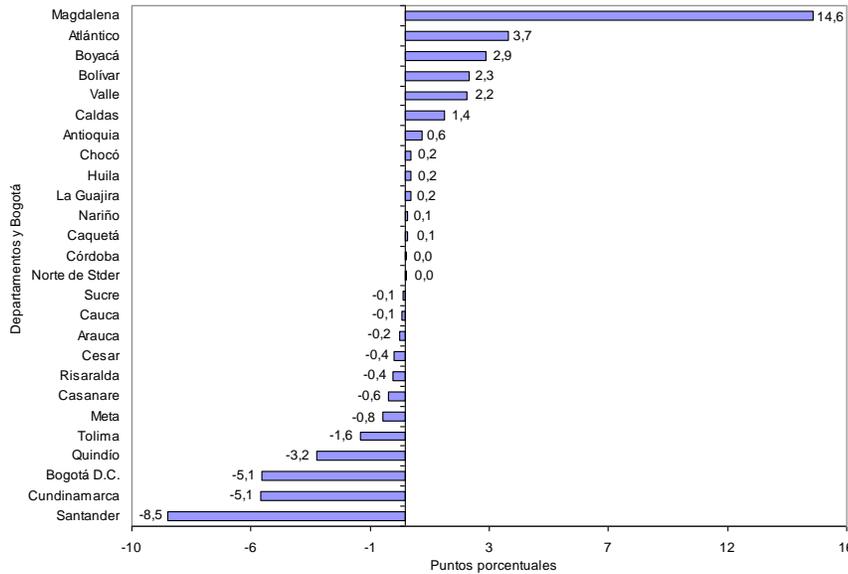
Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

2. RESULTADOS POR DEPARTAMENTOS* Y BOGOTÁ D.C.

2.1 Anual

El incremento de 2,3% en el área total aprobada bajo licencias en julio de 2012 se debió principalmente a la variación del área aprobada en el departamento de Magdalena, que aportó 14,6 puntos porcentuales; le siguen, en orden de importancia, los departamentos de Atlántico (3,7) y Boyacá (2,9). Por otra parte, el departamento de Santander registró la principal contribución negativa al restar 8,5 puntos porcentuales a la variación anual (gráfico 10 y anexo A7).

Gráfico 10
Contribución a la variación anual del área aprobada según departamentos y Bogotá D.C.
88 municipios
Julio de 2012



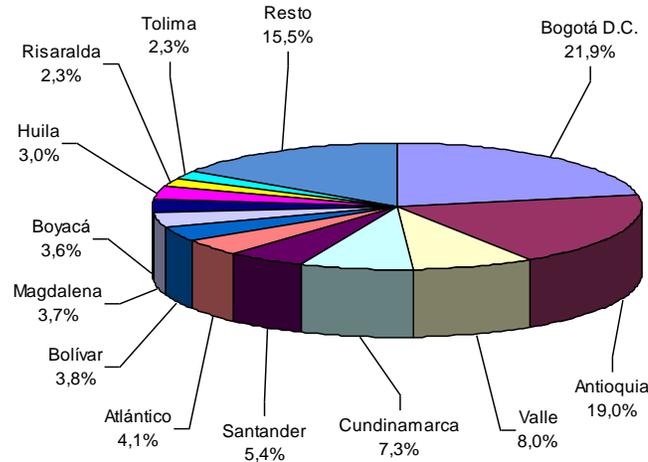
Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

* La cobertura a nivel de departamento corresponde a los municipios que hacen parte de la muestra. Para conocer los municipios de cobertura remitase a la ficha metodológica.
 NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

2.2 Año corrido a julio

Hasta julio de 2012, el 48,9% del total del área aprobada (11.812.882 m²) se concentró en la ciudad de Bogotá (21,9%) y los departamentos de Antioquia (19,0%) y Valle (8,0%). En los departamentos de Cundinamarca, Santander, Atlántico y Bolívar se aprobó el 20,7% del total del área licenciada y en Magdalena, Boyacá, Huila, Risaralda y Tolima se aprobó el 14,9%. El resto de los departamentos participó con 15,5% del área licenciada en el período de referencia (gráfico 11 y anexo A8).

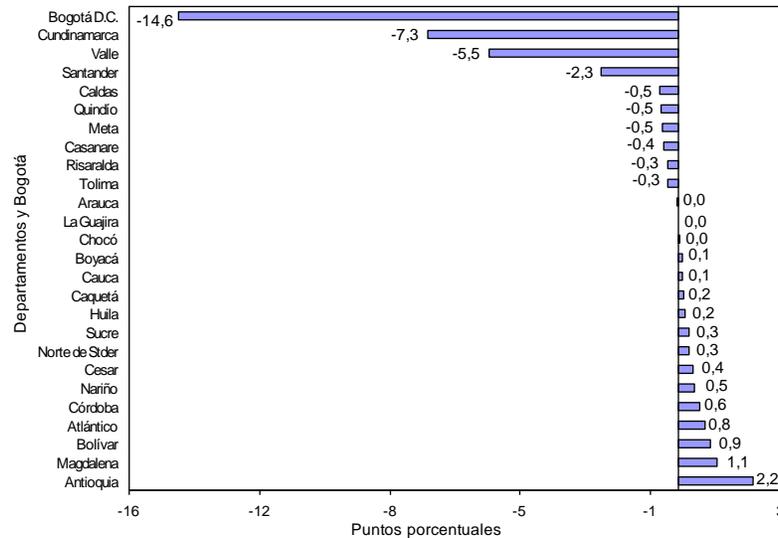
Gráfico 11
Distribución del área aprobada en el año corrido según departamentos y Bogotá D.C.
88 municipios
2012 (enero - julio)



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

En el acumulado del año hasta julio de 2012, Bogotá restó la mayor parte a la variación del área aprobada (-14,6 puntos porcentuales); le siguen en orden de importancia, los departamentos de Cundinamarca y Valle que restaron, en conjunto, 12,8 puntos porcentuales a la variación del período (gráfico 12 y anexo A9).

Gráfico 12
Contribución a la variación año corrido del área aprobada según departamentos y Bogotá D.C.
88 municipios
2012 (enero - julio)



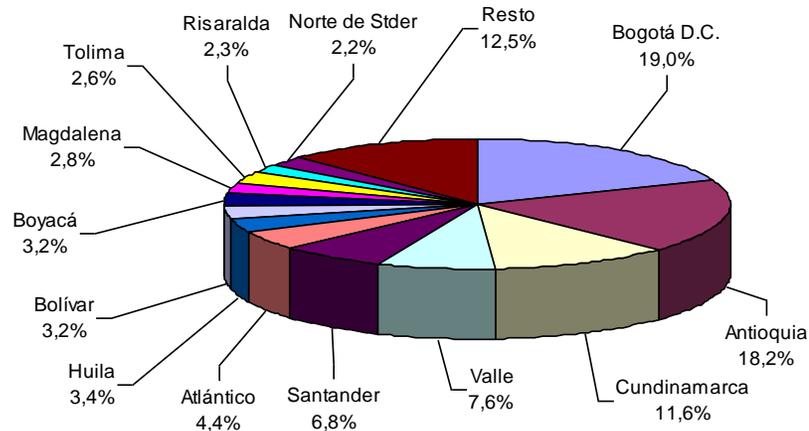
Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

2.3 Doce meses a julio

En los últimos doce meses hasta julio de 2012, el 48,8% del área total aprobada (21.659.460 m²) se localizó en la ciudad de Bogotá (19,0%) y los departamentos de Antioquia (18,2%) y Cundinamarca (11,6%) (gráfico 13 y anexo A10).

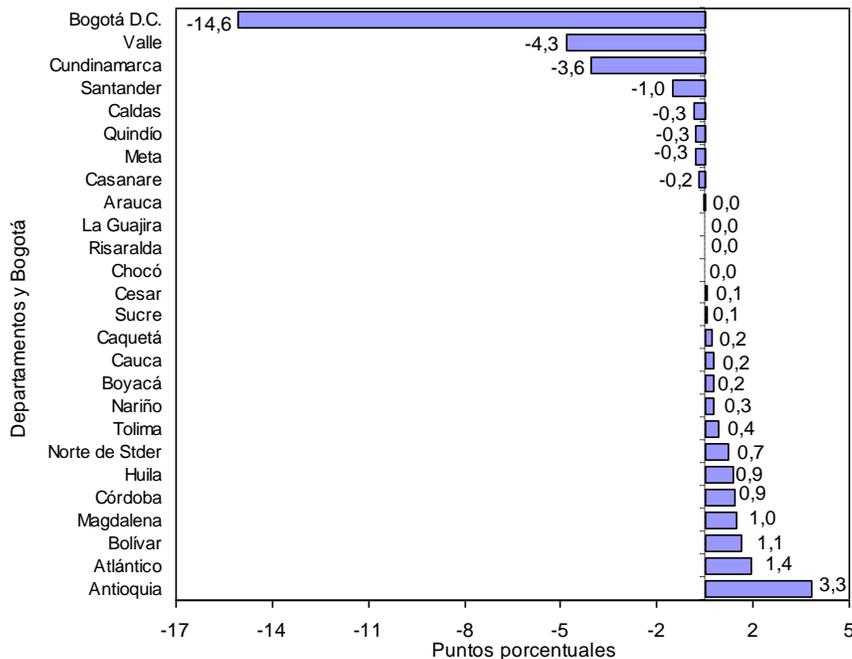
Gráfico 13
Distribución del área aprobada según departamentos y Bogotá D.C.
88 municipios
Doce meses a julio de 2012



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

El principal aporte negativo a la variación doce meses del área aprobada fue reportado por la ciudad de Bogotá, que restó 14,6 puntos porcentuales a la variación. Por su parte, Antioquia fue el departamento que registró la mayor contribución positiva, al aportar 3,3 puntos porcentuales a la variación doce meses (gráfico 14 y anexo A11).

Gráfico 14
Contribución a la variación del área aprobada según departamentos y Bogotá D.C.
88 municipios
Doce meses a julio de 2012



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

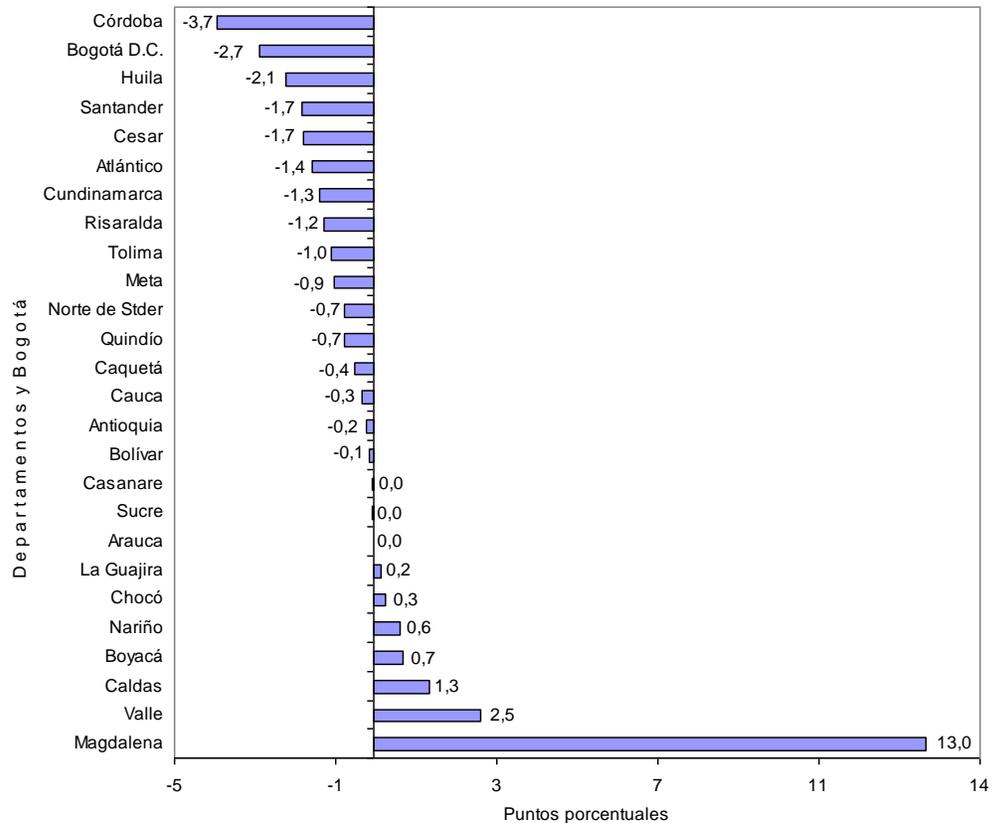
NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados



2.4 Mensual

La variación mensual del área licenciada en el mes de julio de 2012 (-1,6%), se originó principalmente por la reducción que presentó el área aprobada en el departamento de Córdoba, que restó 3,7 puntos porcentuales a la variación total. Por el contrario, el departamento de Magdalena registró la mayor contribución a dicha variación, sumando 13,0 puntos porcentuales (gráfico 15 y anexo A3).

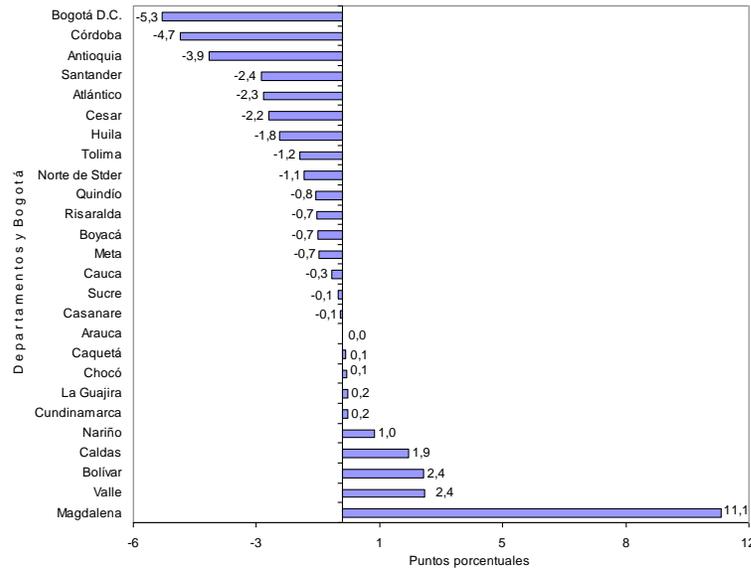
Gráfico 15
Contribución a la variación mensual del área total aprobada según departamentos y Bogotá D.C.
88 municipios
Junio – julio de 2012



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

Para vivienda, la reducción de 8,8% en el área aprobada durante el período de análisis obedeció principalmente a la contribución registrada en la ciudad de Bogotá y los departamentos de Córdoba y Antioquia que restaron 13,9 puntos porcentuales a la variación. Por su parte, el departamento de Magdalena sumó 11,1 puntos porcentuales a la variación (gráfico 16 y anexo A3).

Gráfico 16
Contribución a la variación mensual del área aprobada para vivienda según departamentos y Bogotá D.C.
88 municipios
Junio - julio de 2012



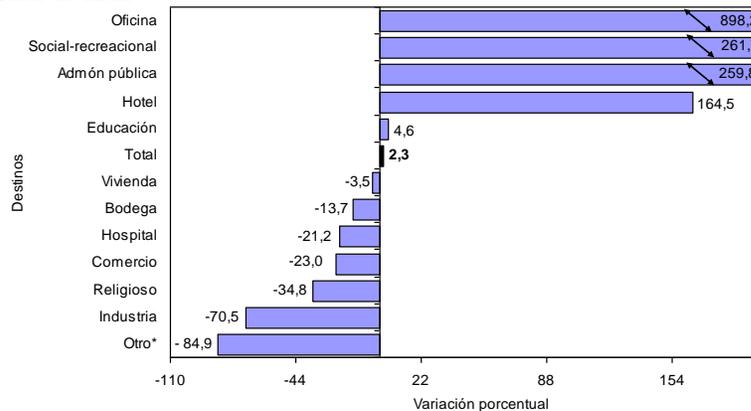
Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

3. RESULTADOS POR DESTINOS

3.1 Anual

El área aprobada bajo licencias para el destino oficina reportó la principal variación porcentual positiva (898,2%), al pasar de 9.878 m² en julio de 2011 a 98.607 m² en julio de 2012; le sigue el destino social recreacional (261,7%), que pasó de 3.988 m² en julio de 2011 a 14.423 m² en el periodo de referencia. El destino industria (-70,5%) presentó la menor variación al pasar de 27.766 m² en julio de 2011 a 8.184 m² en el mes de referencia (gráfico 17 y anexo A13).

Gráfico 17
Variación anual del área aprobada, según destinos
88 municipios
Julio de 2012



*Otro incluye destinos no residenciales como parqueaderos y caballerizas.

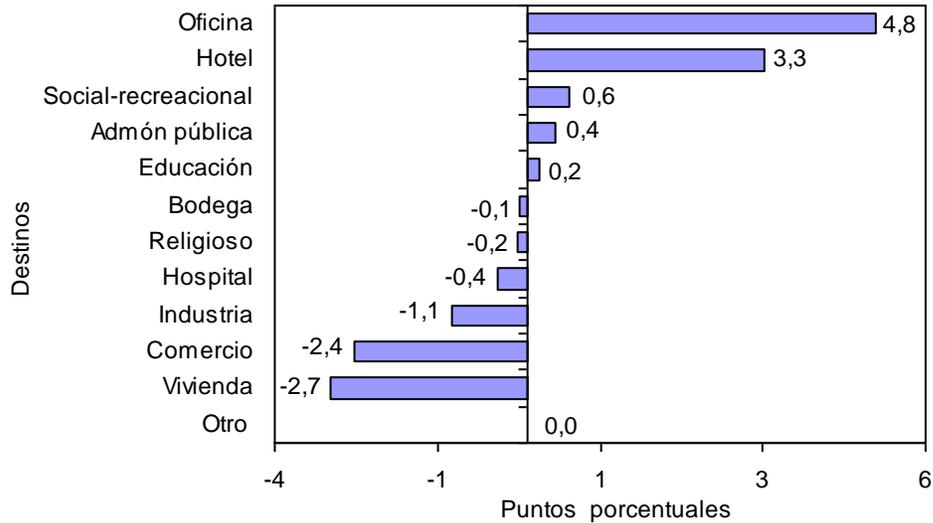
Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados



El área aprobada para oficina realizó el principal aporte positivo a la variación del período, al sumar 4,8 puntos porcentuales a la variación total del área aprobada (gráfico 18 y anexo A13).

Gráfico 18
Contribución a la variación anual del área aprobada, según destinos
88 municipios
Julio de 2012

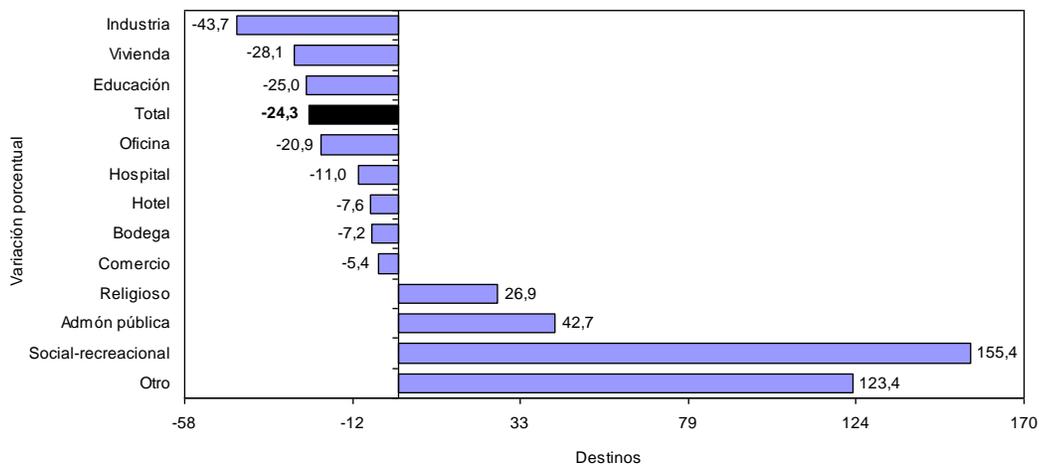


Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

3.2 Año corrido a julio

En lo corrido del año hasta julio de 2012, el área aprobada para industria reportó la principal variación porcentual negativa (-43,7%) al pasar de 322.334 m² en el año corrido a julio de 2011 a 181.539 m² en el período de análisis; le sigue en orden de importancia el destino vivienda (-28,1%). Los destinos social-recreacional (155,4%), administración pública (42,7%) y religioso (26,9%) registraron las mayores variaciones positivas en el período de referencia (gráfico 19 y anexo A14).

Gráfico 19
Variación año corrido del área aprobada, según destinos
88 municipios
Enero – julio de 2012

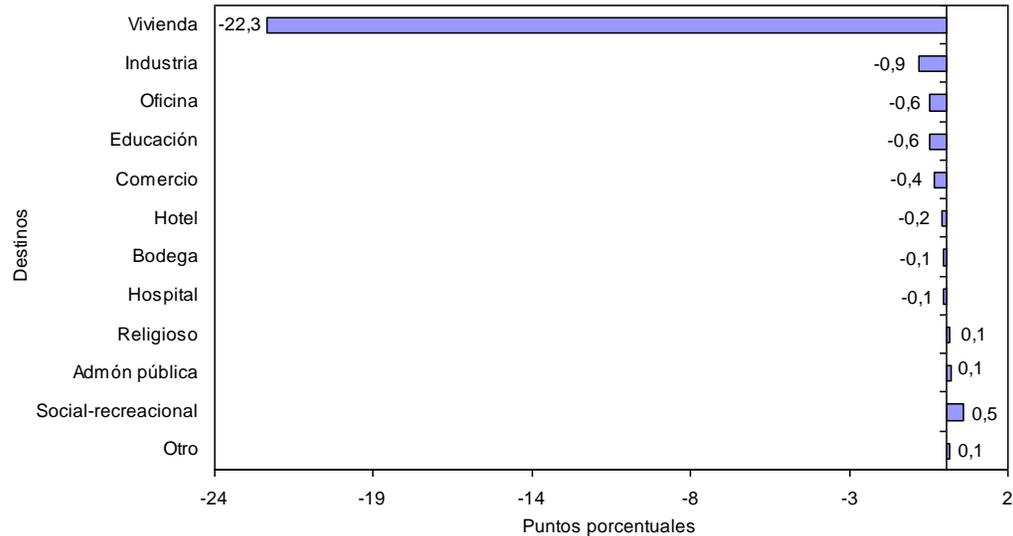


Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

En términos de contribución a la variación acumulada durante este período, el principal aporte negativo a la variación lo realizó el área aprobada para vivienda que restó 22,3 puntos porcentuales (gráfico 20 y anexo A14).

Gráfico 20
Contribución a la variación acumulada año corrido del área aprobada, según destinos
88 municipios
Enero - julio (2011 - 2012)

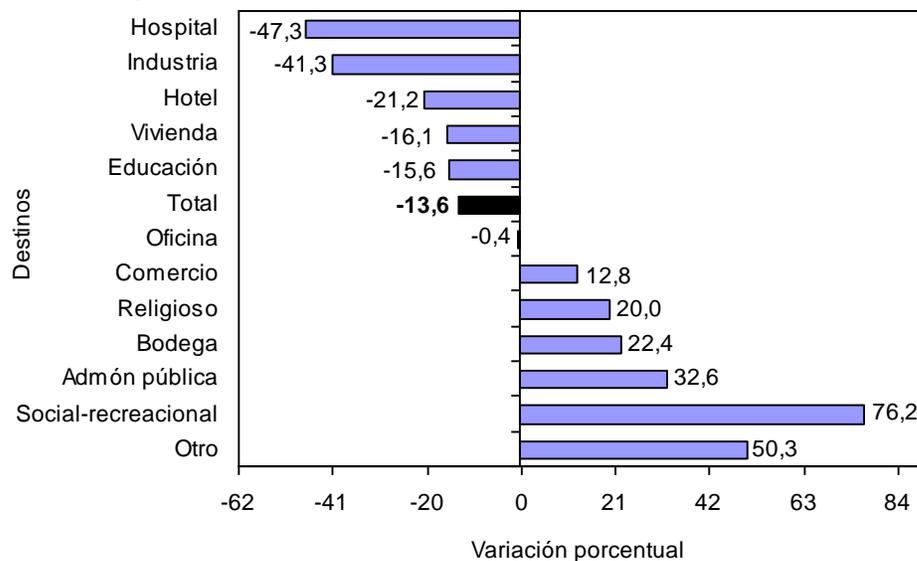


Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

3.3 Doce meses a julio

En los últimos doce meses hasta julio de 2012, el área aprobada presentó una disminución de 13,6%, frente a lo registrado en el mismo periodo del año precedente. Por destinos, las principales reducciones se presentaron en el área autorizada para hospital (-47,3%) al pasar de 444.817 m² a 234.246 m² e industria (-41,3%); por el contrario, la principal variación positiva se presentó en el área aprobada para el destino social-recreacional (76,2%) (gráfico 21 y anexo A15).

Gráfico 21
Variación del área aprobada, según destinos
88 municipios
Doce meses a julio de 2012



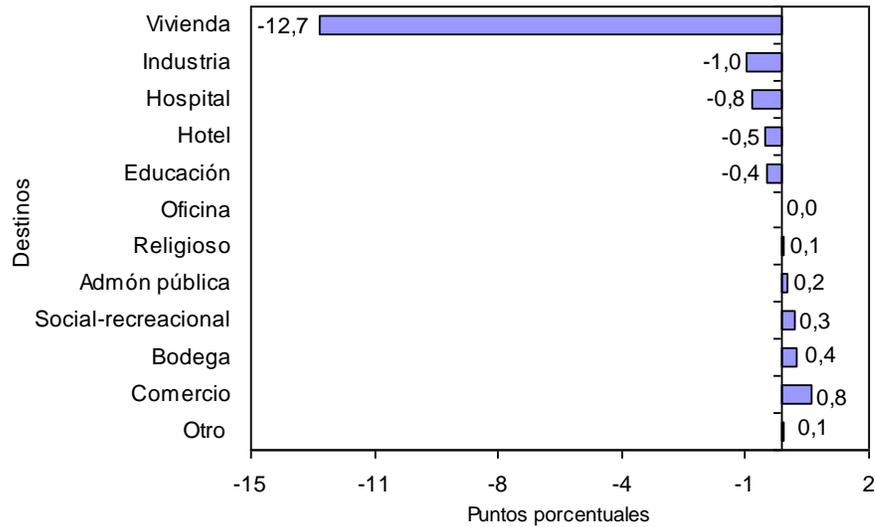
Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados



En términos de contribución a la variación acumulada doce meses, el principal aporte negativo lo realizó el área aprobada para vivienda, que restó 12,7 puntos porcentuales (gráfico 22 y anexo A15).

Gráfico 22
Contribución a la variación del área aprobada, según destinos
88 municipios
Doce meses a julio de 2012

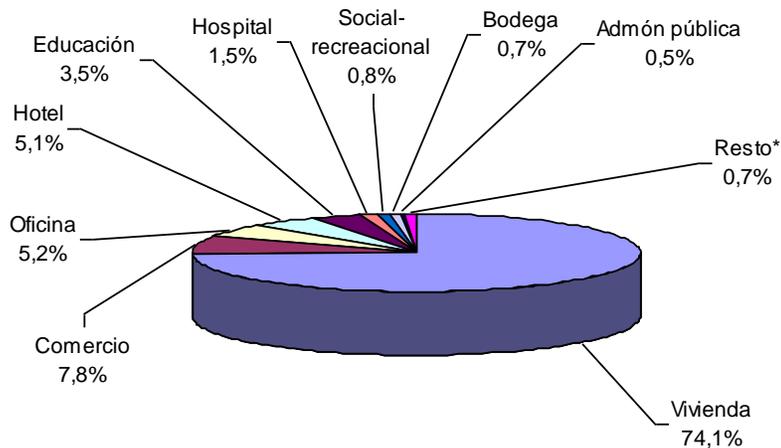


Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

3.4 Mensual

Del total de metros cuadrados aprobados en julio de 2012, 74,1% correspondió a vivienda, el restante 25,9% se licenció para otros destinos (gráfico 23).

Gráfico 23
Distribución del área aprobada, según destinos
88 municipios
Julio de 2012

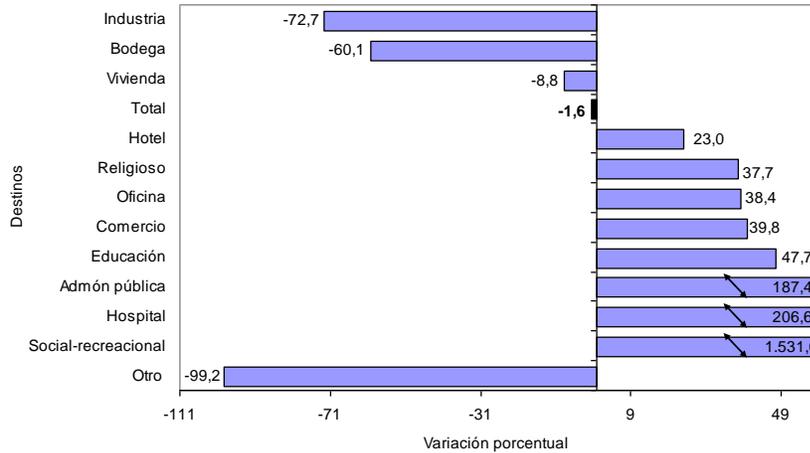


* Resto incluye los destinos industria, religioso y otros
 Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

El destino que registró la menor variación mensual en el área licenciada, en julio de 2012, fue industria (-72,7%), al pasar de 29.956 m² a 8.184 m²; le siguen las licencias para los destinos bodega (-60,1%) y vivienda (-8,8%). Por el contrario, el área aprobada para el destino social recreacional mostró el mayor crecimiento en el período de análisis (1.531,6%), al pasar de 884 m² aprobados en junio de 2012 a 14.423 m² en julio del mismo año (gráfico 24 y anexo A12).

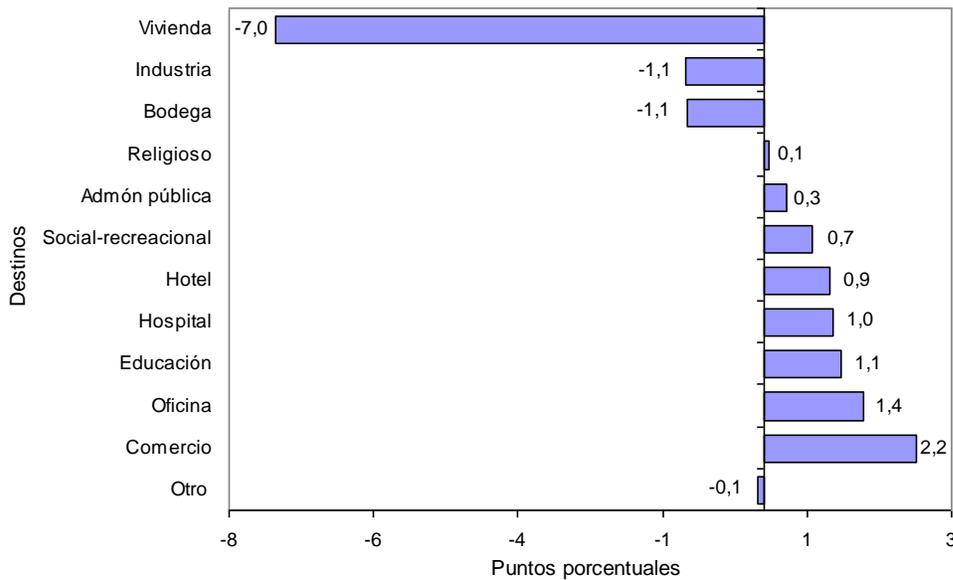
Gráfico 24
Variación mensual del área aprobada, según destinos
88 municipios
Junio – julio de 2012



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

La variación en las licencias aprobadas para el destino vivienda realizó la principal contribución negativa (-7,0 puntos porcentuales) a la variación total del período (-1,6%). En contraste, los destinos comercio y oficina reportaron las principales contribuciones positivas, al sumar 3,6 puntos porcentuales a la variación mensual (gráfico 25 y anexo A12).

Gráfico 25
Contribución a la variación mensual del área aprobada, según destinos
88 municipios
Junio – julio de 2012



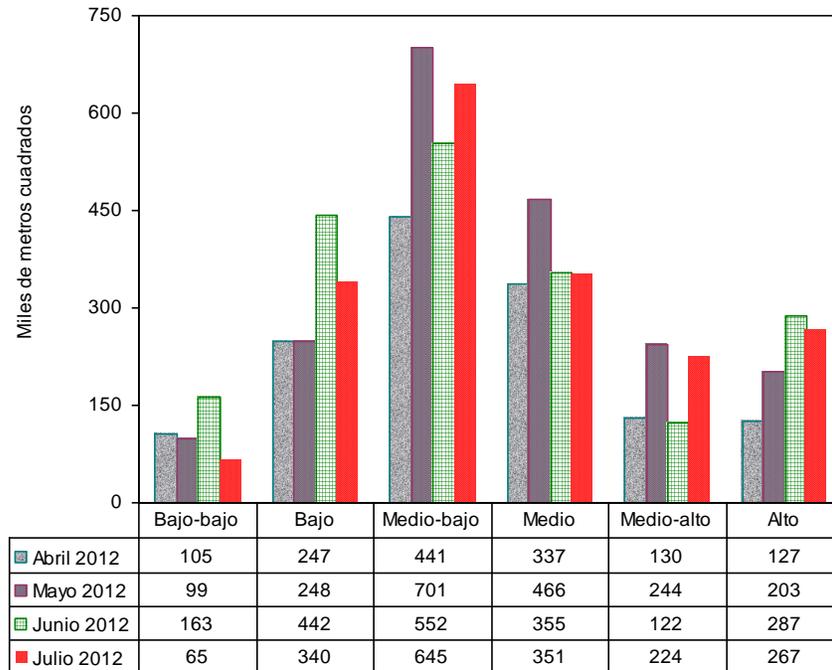
Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

4. RESULTADOS POR ESTRATOS

En julio de 2012 se licenciaron 1.890.780 m², de los cuales la mayor concentración se presentó en los estratos medio-bajo, medio y bajo. Para estos estratos, en conjunto, se autorizaron 1.335.354 m², área que representó 70,6% del total (gráfico 26, 27 y cuadro 1).

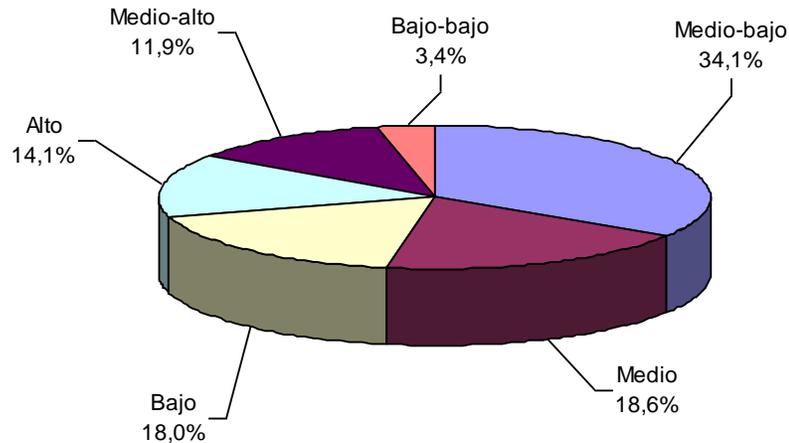
Gráfico 26
Área total aprobada por estrato socioeconómico
88 municipios
Abril - julio de 2012



Estratos socioeconómicos

Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

Gráfico 27
Distribución del área total aprobada por estrato socioeconómico
88 municipios
Julio de 2012



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados



Cuadro 1
Área total aprobada por estrato socioeconómico, según destinos
88 municipios
Julio de 2012

Destinos	Estratos socioeconómicos						Total
	Bajo- bajo	Bajo	Medio- bajo	Medio	Medio- alto	Alto	
Vivienda	50.888	293.636	440.052	310.731	121.872	184.209	1.401.388
Industria	673	893	5.206	1.395	17	-	8.184
Oficina	151	-	54.463	510	4.616	38.867	98.607
Bodega	4.725	1.994	5.127	2.149	-	-	13.995
Comercio	2.931	28.294	74.292	10.520	12.001	19.415	147.453
Hotel	-	5.392	34.695	716	49.859	6.509	97.171
Educación	1.881	4.824	16.206	11.594	31.726	205	66.436
Hospital	-	1.778	3.839	2.290	2.694	17.393	27.994
Administración pública	3.276	-	6.529	-	-	-	9.805
Religioso	-	2.517	2.793	-	-	-	5.310
Social-recreacional	-	511	1.430	10.970	1.512	-	14.423
Otro	-	-	8	-	6	-	14
Total	64.525	339.839	644.640	350.875	224.303	266.598	1.890.780

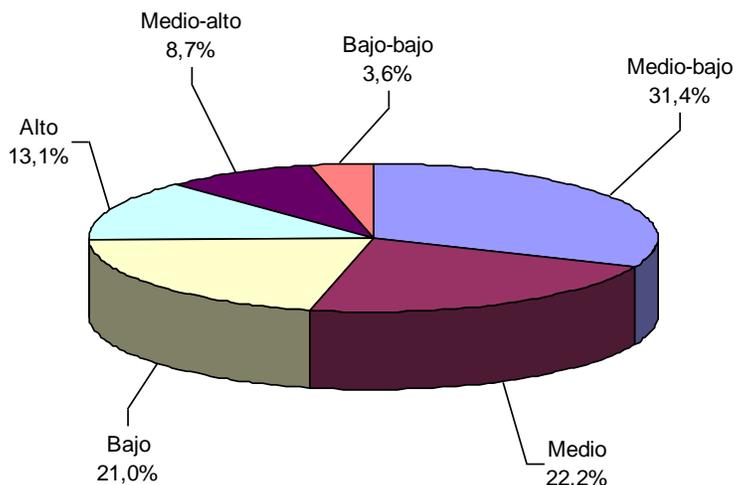
FUENTE: DANE - Estadísticas de Licencias de Construcción

- Sin Movimiento

En julio de 2012 el área aprobada para vivienda, comercio y oficina agrupó 87,1% del total y presentó la siguiente distribución por estratos socioeconómicos:

- *Vivienda*: durante el mes de julio de 2012, el área licenciada para este destino se concentró en los estratos: medio-bajo (31,4%), medio (22,2%) y bajo (21,0%). De los 1.401.388 m² aprobados para la construcción de vivienda, 1.044.419 m² correspondieron a dichos estratos. Los estratos medio-alto y bajo-bajo registraron la menor proporción del área aprobada para vivienda, con 8,7% y 3,6%, respectivamente (gráfico 28 y cuadro 1).

Gráfico 28
Distribución del área aprobada para vivienda, según estrato socioeconómico
88 municipios
Julio de 2012



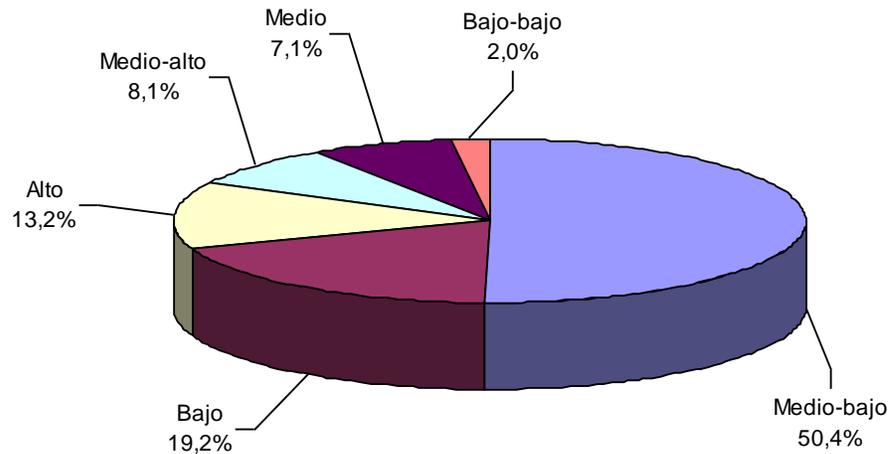
Fuente: DANE - Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados



- **Comercio:** para este destino se aprobó un total de 147.453 m², equivalentes a 7,8% del área total aprobada en julio de 2012. Del total del área aprobada para este destino, 50,4% correspondió al estrato medio-bajo, 19,2% al estrato bajo y 13,2% se ubicó en el estrato alto (gráfico 29 y cuadro 1).

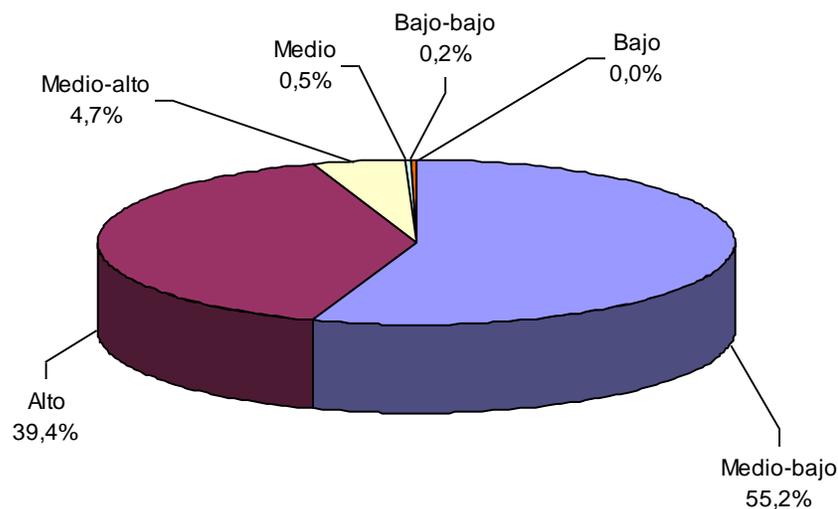
Gráfico 29
Distribución del área aprobada para comercio, según estrato socioeconómico
88 municipios
Julio de 2012



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción.

- **Oficina:** en julio de 2012 se aprobaron bajo licencias 98.607 m² para este destino, de los cuales 55,2% se autorizó en el estrato medio-bajo, 39,4% en el estrato alto y 4,7% en el estrato medio-alto. El metraje licenciado para este uso representó 5,2% del área total registrada en julio de 2012 (gráfico 30 y cuadro 1).

Gráfico 30
Distribución del área aprobada para oficinas, según estrato socioeconómico
88 municipios
Julio de 2012



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción.

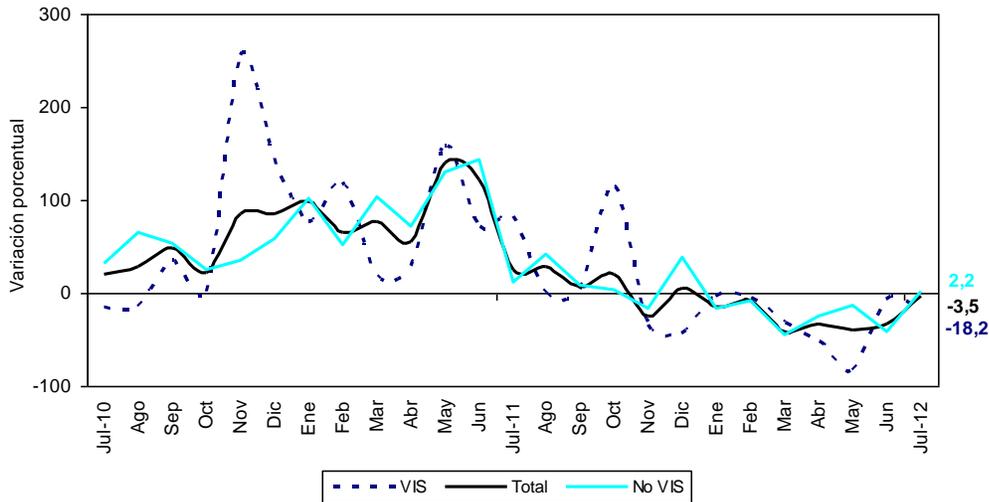
NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

5. RESULTADOS PARA VIVIENDA

5.1 Anual

En julio de 2012, el área destinada a vivienda autorizada bajo licencias disminuyó 3,5% respecto al mismo mes de 2011. Esta variación se atribuye a la disminución de 18,2% en el área aprobada para vivienda de interés social que pasó de 400.506 m² en julio de 2011 a 327.463 m² en el mismo mes de 2012; para vivienda diferente de interés social el área aprobada creció 2,2% (gráfico 31 y anexo A22).

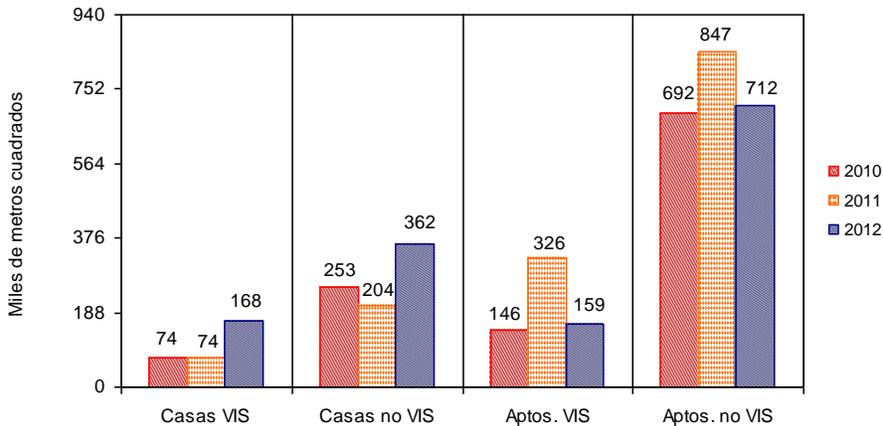
Gráfico 31
Variación anual del área total aprobada para vivienda
88 municipios
Julio (2010 - 2012)



Fuente: DANE - Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

En julio de 2012 se aprobaron 871.305 m² para viviendas tipo apartamento y 530.083 m² para soluciones tipo casa. Del metraje licenciado para vivienda diferente de VIS, 712.116 m² fueron aprobados para la construcción de apartamentos y 361.809 m² para casas. En el caso de la vivienda VIS, 168.274 m² correspondieron a casas y 159.189 m² a apartamentos (gráfico 32, anexos A16 y A22).

Gráfico 32
Área total aprobada para vivienda, por tipo de vivienda
88 municipios
Julio (2010 - 2012)



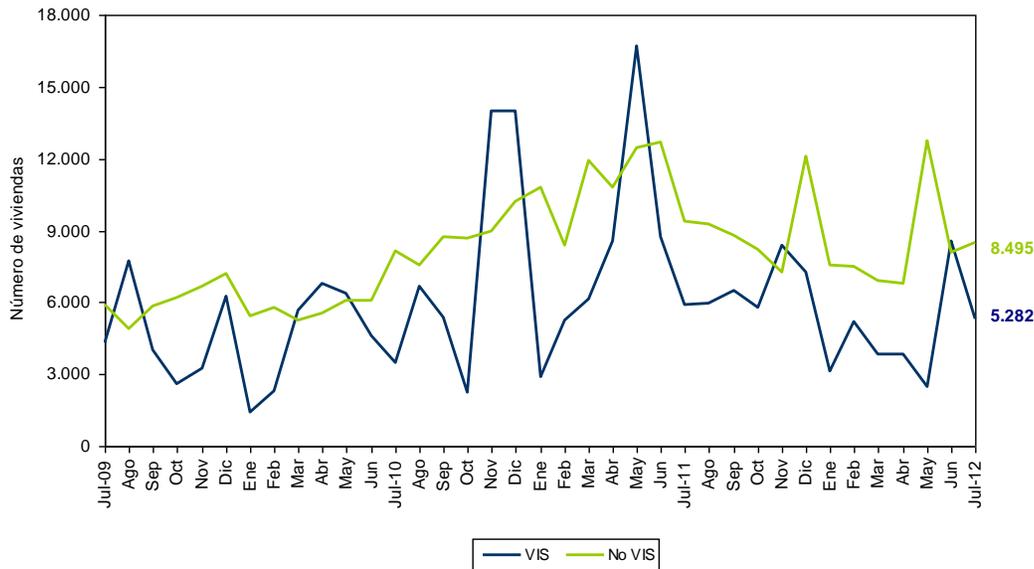
Fuente: DANE - Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados



Con el metraje licenciado en vivienda se tiene previsto construir 13.777 soluciones: 8.495 viviendas diferentes de interés social y 5.282 viviendas de interés social. Esto significa una disminución de 9,3% en el número de unidades aprobadas para vivienda diferente de interés social, y de 10,8% para vivienda de interés social (gráfico 33, anexos A17 y A22).

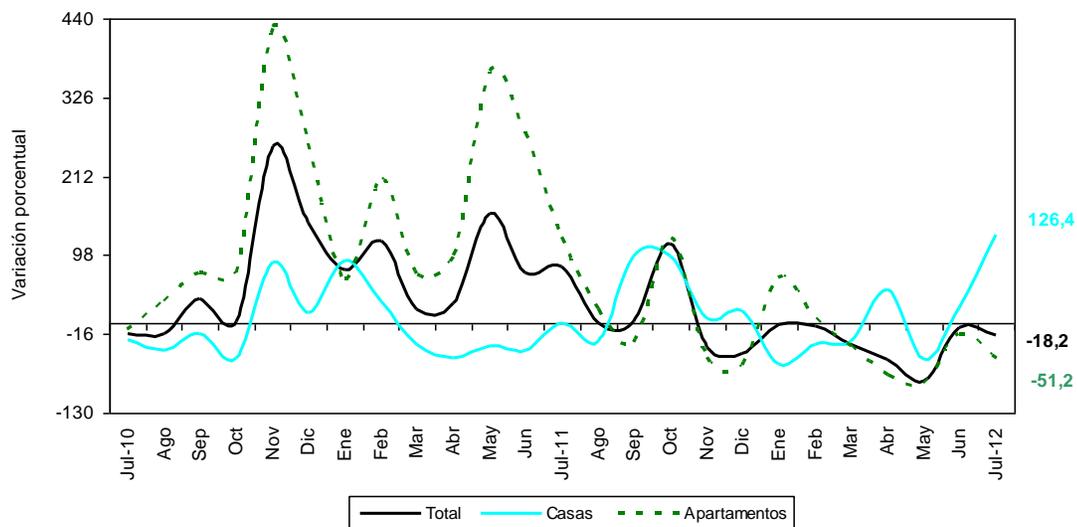
Gráfico 33
Número de unidades de vivienda aprobadas según licencias
88 municipios
Julio (2009 – 2012)



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

En julio de 2012, el área aprobada para vivienda de interés social disminuyó 18,2%. Por tipo de vivienda, el área licenciada para apartamentos presentó una reducción de 51,2%, al pasar de 326.181 m² en julio de 2011 a 159.189 m² en el periodo de referencia. Por su parte, el área aprobada bajo licencias para casas se incrementó en 126,4%, respecto al mismo mes del año anterior (gráfico 34 y anexo A22).

Gráfico 34
Variación anual del área aprobada para vivienda VIS, por tipo de vivienda
88 municipios
Julio (2010 - 2012)



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

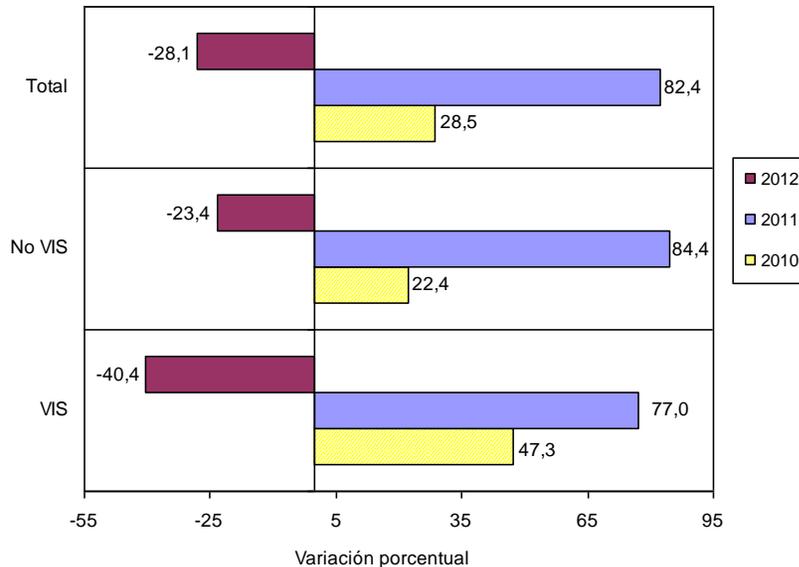
NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados



5.2 Año corrido a julio

En lo corrido del año hasta julio de 2012, el área aprobada para vivienda disminuyó 28,1% respecto al mismo período del año anterior. El metraje aprobado para la construcción de vivienda de interés social se redujo 40,4%, e igualmente la vivienda diferente de interés social presentó una disminución de 23,4% (gráfico 35 y anexo A22).

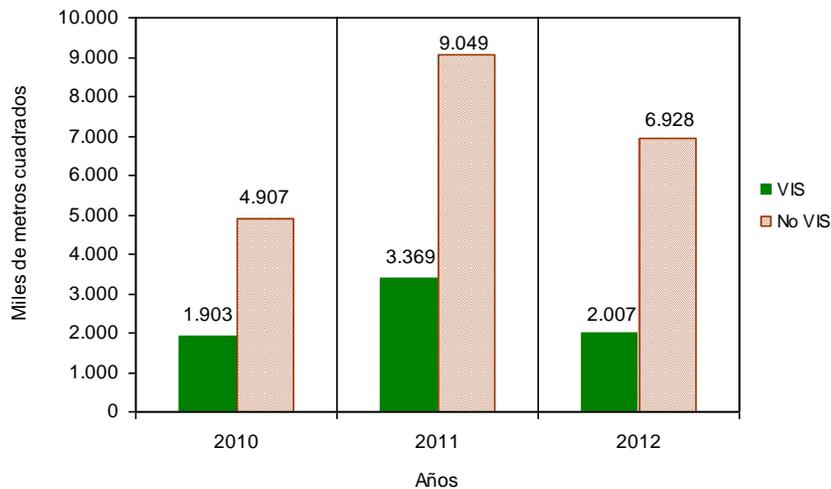
Gráfico 35
Variación año corrido del área aprobada para vivienda
88 municipios
Enero - julio (2010 - 2012)



Fuente: DANE - Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

El área acumulada hasta julio de 2012 para la construcción de vivienda sumó 8.934.902 m², de los cuales 6.927.529 m² fueron para vivienda diferente de VIS y 2.007.373 m² para edificación de vivienda de interés social (gráfico 36 y anexo A22).

Gráfico 36
Acumulado año corrido del área aprobada para vivienda
88 municipios
Enero - julio (2010 - 2012)



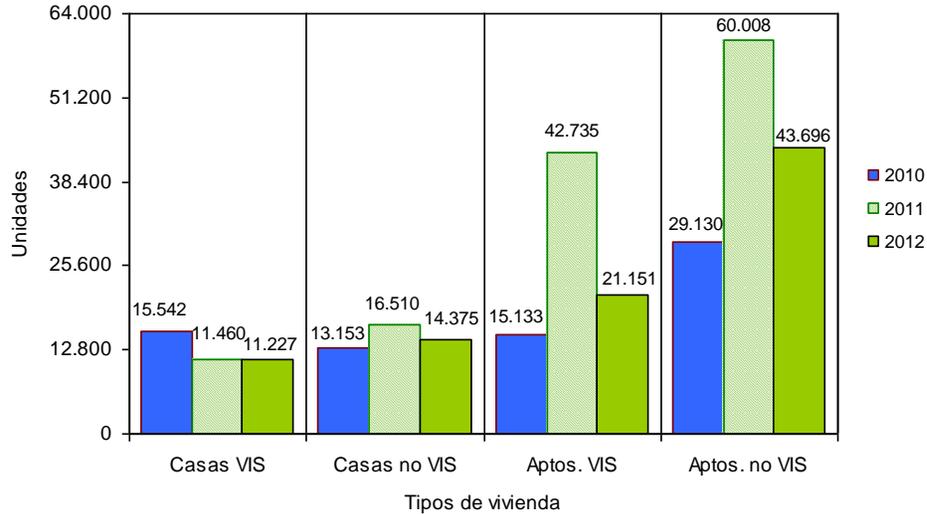
Fuente: DANE - Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados



De las 90.449 unidades de vivienda que se aprobaron para construcción en el período analizado, 58.071 soluciones corresponden al rango de precios superiores a VIS (43.696 apartamentos y 14.375 casas) y 32.378 unidades a rangos VIS (21.151 apartamentos y 11.227 casas) (gráfico 37 y anexo A22).

Gráfico 37
Número de unidades de vivienda aprobadas, por tipo de vivienda
88 municipios
Enero - julio (2010 - 2012)

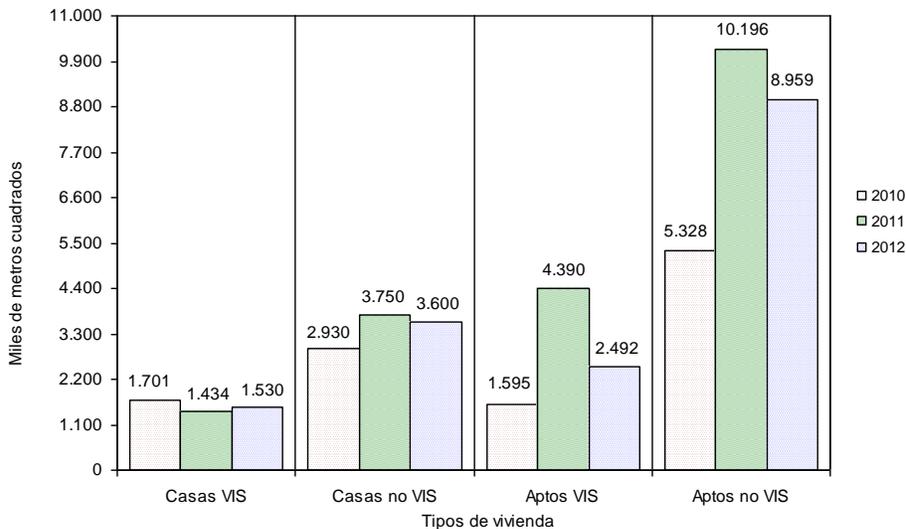


Fuente: DANE - Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

5.3 Doce meses a julio

Durante el período comprendido entre agosto de 2011 y julio de 2012 se aprobaron 16.581.014 m² para la edificación de vivienda. De esta área, 12.558.775 m² se autorizaron para edificar vivienda diferente de VIS, de los cuales 8.958.931 m² fueron para construir vivienda multifamiliar y 3.599.844 m² para vivienda unifamiliar. El metraje autorizado para VIS (4.022.239 m²), está distribuido en 2.492.035 m² para soluciones tipo apartamento y 1.530.204 m² para soluciones tipo casa (gráfico 38, anexos A20 y A22).

Gráfico 38
Acumulado doce meses de área aprobada para vivienda, según tipo de vivienda
88 municipios
Julio (2010 - 2012)



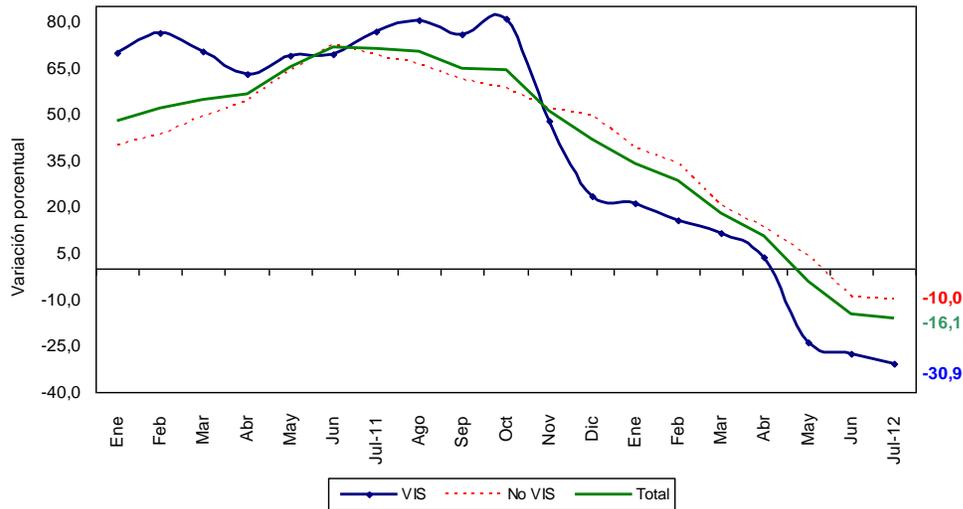
Fuente: DANE - Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados



El metraje aprobado bajo licencias con destino habitacional registró una disminución de 16,1% en los doce meses hasta julio de 2012, respecto al año precedente. El área aprobada se redujo tanto para vivienda de interés social (-30,9%) como para vivienda diferente de interés social (-10,0%) (gráfico 39, anexo A22).

Gráfico 39
Variación doce meses del área aprobada para vivienda, según tipo de vivienda
88 municipios
Enero 2011 – julio 2012

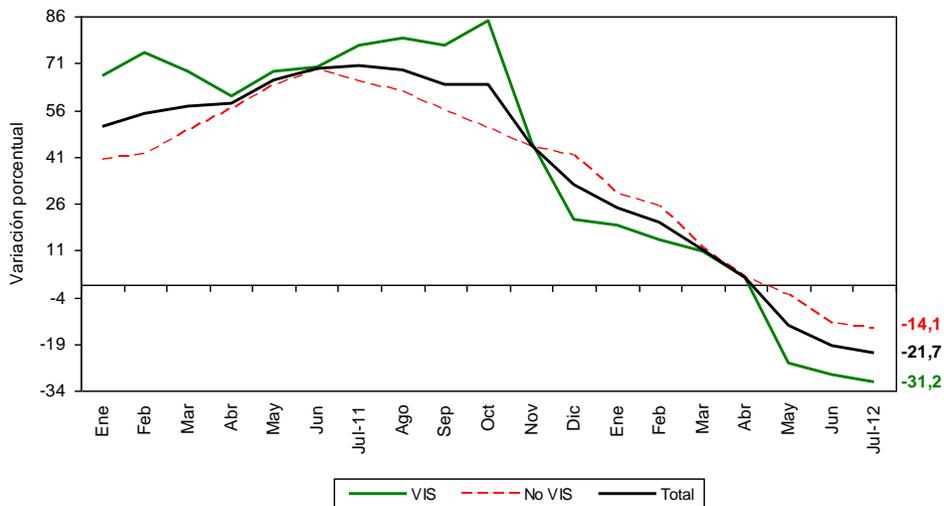


Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

En cuanto a las unidades licenciadas durante los doce meses, se registró un total de 169.935 soluciones por construir, distribuidas en 103.647 soluciones dentro del rango diferente de VIS (76.651 apartamentos y 27.096 casas) y 66.288 para vivienda de interés social (40.790 apartamentos y 25.498 casas) (anexos A21 y A22).

En el acumulado doce meses, las unidades aprobadas presentaron una disminución de 21,7%. Por tipo de solución, se registró un descenso de 31,2% en el número de unidades de vivienda de interés social y de 14,1% en el número de soluciones de vivienda diferente de interés social, respecto al acumulado a julio de 2011 (gráfico 40 y anexo A22).

Gráfico 40
Variación doce meses de las unidades de vivienda aprobadas
88 municipios
Enero 2011 – julio 2012



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

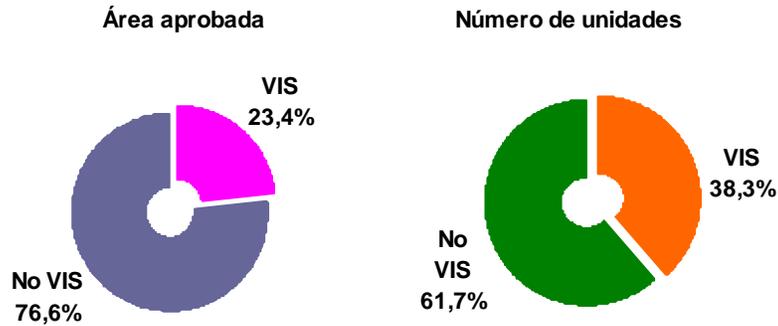


5.4 Mensual

Durante julio de 2012 se autorizaron 1.401.388 m² para edificación de vivienda, de los cuales 76,6% correspondió a vivienda diferente de interés social (1.073.925 m²) y 23,4% a vivienda de interés social (327.463 m²).

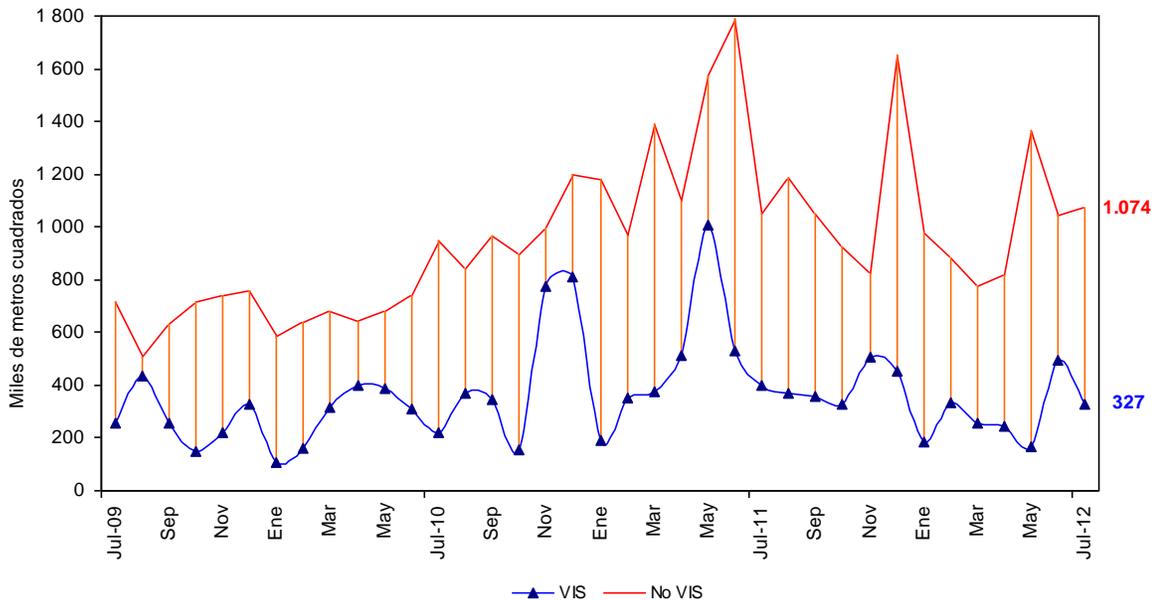
Se aprobaron bajo licencias 13.777 unidades habitacionales, donde la participación de la vivienda diferente de interés social representó 61,7% de las viviendas autorizadas, para un total de 8.495 unidades (gráficos 41, 42 y anexo A22).

Gráfico 41
Distribución del área y unidades aprobadas para vivienda
88 municipios
Julio de 2012



Fuente: DANE - Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

Gráfico 42
Área aprobada para construcción de vivienda
88 municipios
Julio (2009 - 2012)



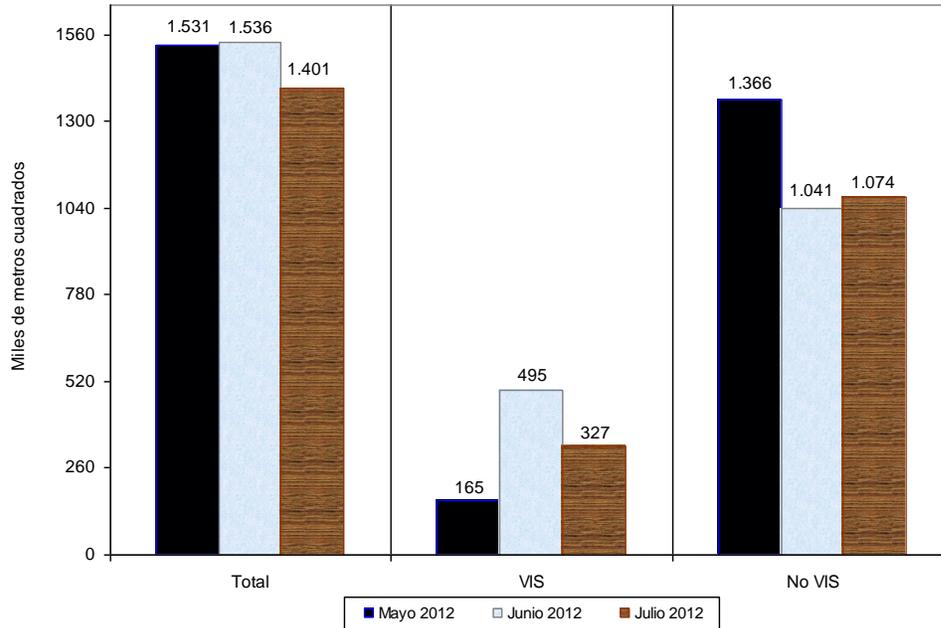
Fuente: DANE - Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados



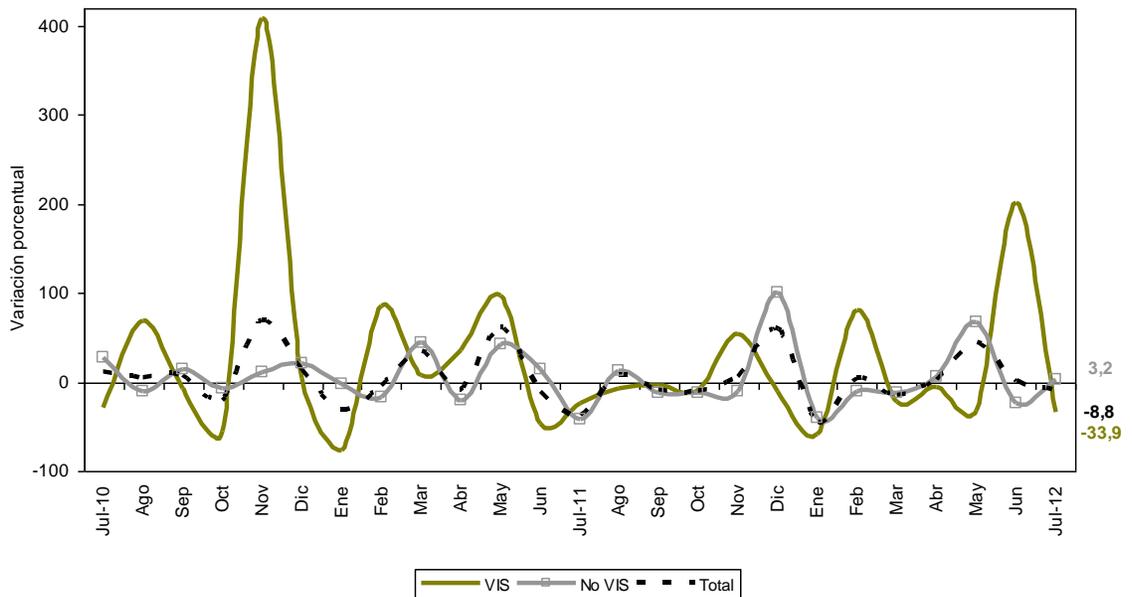
El área autorizada para vivienda en el mes de julio de 2012 disminuyó 8,8% respecto al área aprobada durante el mes de junio del mismo año. Este resultado se explica por el descenso de 33,9% en el área aprobada para vivienda de interés social al pasar de 495.176 m² en junio de 2012 a 327.463 m² en julio del mismo año. Por el contrario, la vivienda diferente de interés social creció 3,2% durante el mismo período (gráficos 43, 44 y anexo A22).

Gráfico 43
Área aprobada para construcción de vivienda
88 municipios
Mayo - julio (2012)



Fuente: DANE - Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

Gráfico 44
Variación mensual del área aprobada para vivienda
88 municipios
Julio (2010 - 2012)



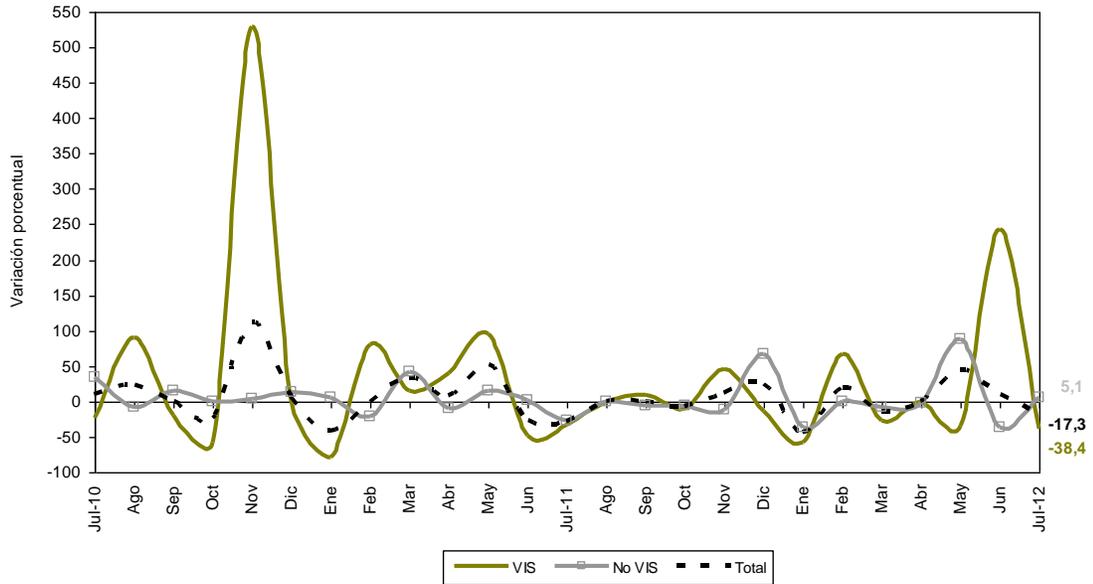
Fuente: DANE - Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados



Las unidades aprobadas para vivienda pasaron de 16.661 en junio de 2012 a 13.777 en julio del mismo año. Esto significó una disminución de 17,3%, explicada por la reducción de 38,4% en las unidades aprobadas para la construcción de vivienda de interés social al pasar de 8.580 unidades en junio de 2012 a 5.282 unidades en julio del mismo año (gráfico 45 y anexo A22).

Gráfico 45
Variación mensual del número de unidades aprobada para vivienda
88 municipios
Julio (2010 – 2012)



Fuente: DANE - Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados



FICHA METODOLÓGICA

Objetivo: conocer el potencial de la actividad edificadora del país, con base en las licencias de construcción.

Alcance: los metros cuadrados aprobados según licencias de construcción.

Tipo de investigación: registro administrativo.

Fuentes: curadurías urbanas para ciudades con población superior a 100 000 habitantes; para ciudades con población inferior a los 100 000 habitantes, las oficinas de Planeación Municipal y las secretarías de Obras Públicas.

Periodicidad: mensual.

Cobertura geográfica: los resultados que se presentan en este boletín cubren 88 municipios: *Antioquia:* Medellín, Barbosa, Bello, Caldas, Copacabana, Envigado, Girardota, Itagüí, La Estrella, Rionegro, Sabaneta y Yarumal; *Atlántico:* Barranquilla, Malambo, Puerto Colombia y Soledad; *Bogotá;* *Bolívar:* Cartagena y Magangué; *Boyacá:* Tunja, Chiquinquirá, Duitama y Sogamoso; *Caldas:* Manizales, La Dorada y Villamaría; *Caquetá:* Florencia; *Cauca:* Popayán; *Cesar:* Valledupar; *Córdoba:* Montería; *Cundinamarca:* Cajicá, Chía, Cota, Facatativá, Funza, Fusagasugá, Girardot, La Calera, Madrid, Mosquera, Sibaté, Soacha, Sopó, Tabio, Tenjo, Tocancipá y Zipaquirá; *Chocó:* Quibdó; *Huila:* Neiva, Garzón y Pitalito; *La Guajira:* Riohacha; *Magdalena:* Santa Marta; *Meta:* Villavicencio; *Nariño:* Pasto e Ipiales; *Norte de Santander:* Cúcuta, El Zulia, Los Patios, Ocaña y Villa del Rosario; *Quindío:* Armenia y Calarcá; *Risaralda:* Pereira, Dosquebradas y Santa Rosa de Cabal; *Santander:* Bucaramanga, Barrancabermeja, Floridablanca, Girón, Piedecuesta, San Gil y Socorro; *Sucre:* Sincelejo; *Tolima:* Ibagué, Espinal, Honda y Líbano; *Valle del Cauca:* Cali, Buenaventura, Buga, Cartago, Jamundí, Palmira, Tuluá y Yumbo; *Arauca:* Arauca; *Casanare:* Yopal.

Nota: en este boletín se divulgan estadísticas preliminares para el mes de referencia y definitivas para los períodos anteriores.

Variaciones analizadas

Variación anual: variación porcentual calculada entre el mes del año en referencia (i,t) y el mismo mes del año anterior (i,t-1).

$$r_{i,t,t-1} = \left(\frac{X_{i,t}}{X_{i,t-1}} - 1 \right) * 100$$

Variación acumulada en lo corrido del año: variación porcentual calculada entre lo transcurrido desde enero hasta el mes de referencia del año (Enero hasta i,t) y lo transcurrido en igual período del año anterior (Enero hasta i,t-1).

$$r_{i,t,t-1} = \left(\frac{X_{i,t}}{X_{i,t-1}} - 1 \right) * 100$$

Variación acumulada anual: variación porcentual calculada entre el acumulado de los últimos doce meses con relación al mes del año en referencia (i,t) y el acumulado de igual período del año inmediatamente anterior (i,t-1).

$$r_{i,t,t-1} = \left(\frac{X_{i,t}}{X_{i,t-1}} - 1 \right) * 100$$

Variación Mensual: variación porcentual calculada entre el mes de referencia (i,t) y el mes inmediatamente anterior (i,t-1)

$$r_{i,t,t-1} = \left(\frac{X_{i,t}}{X_{i,t-1}} - 1 \right) * 100$$

donde,

$X_{i,t}$ = metros cuadrados aprobados bajo licencia o el número de unidades licenciadas, en el período de referencia (t).

$X_{i,t-1}$ = metros cuadrados aprobados bajo licencia o el número de unidades licenciadas, en el mismo período del año anterior (t-1).

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

ANEXO ESTADÍSTICO

A1 Evolución de la actividad edificadora, según licencias aprobadas

88 municipios

Julio (2009-2012)

Años	Metros cuadrados				Variaciones (%)		
	Julio	Enero - Julio	Doce meses a Julio	Anual	Enero - Julio	Doce meses a Julio	Mensual
	Total						
2009	1.331.933	7.623.291	-	-	-	-	32,8
2010	1.489.476	9.430.388	15.845.116	11,8	23,7	-	4,5
2011	1.847.811	15.612.640	25.056.734	24,1	65,6	58,1	-31,1
2012	1.890.780	11.812.882	21.659.460	2,3	-24,3	-13,6	-1,6
	Vivienda						
2009	973.557	5.301.328	-	-	-	-	40,9
2010	1.164.823	6.809.906	11.554.270	19,6	28,5	-	11,4
2011	1.451.633	12.418.270	19.770.598	24,6	82,4	71,1	-37,5
2012	1.401.388	8.934.902	16.581.014	-3,5	-28,1	-16,1	-8,8
	Otros destinos						
2009	358.376	2.321.963	-	-	-	-	14,8
2010	324.653	2.620.482	4.290.846	-9,4	12,9	-	-14,7
2011	396.178	3.194.370	5.286.136	22,0	21,9	23,2	9,5
2012	489.392	2.877.980	5.078.446	23,5	-9,9	-3,9	27,2

FUENTE: DANE

- No disponible

A2 Área total aprobada en 88 municipios,
según departamentos y Bogotá

Junio - Julio (2012)

Metros cuadrados

Departamentos y Bogotá	Junio 2012		Julio 2012	
	Vivienda	Total	Vivienda	Total
Antioquia	211.530	224.303	151.825	220.743
Arauca	206	1.442	467	1.174
Atlántico	92.352	110.824	57.016	83.041
Bogotá D.C.	411.135	525.226	330.446	473.405
Bolívar	8.481	90.781	45.293	88.732
Boyacá	63.995	71.932	53.099	85.439
Caldas	10.071	16.490	39.889	41.566
Caquetá	2.777	13.420	4.388	4.864
Casanare	1.820	1.820	980	980
Cauca	11.546	12.353	6.910	7.095
Cesar	51.299	51.482	18.242	19.469
Córdoba	79.055	80.244	6.382	9.021
Cundinamarca	116.456	150.914	119.001	126.641
Chocó	692	709	2.854	6.130
Huila	56.713	73.633	28.647	34.007
La Guajira	1.100	1.160	3.641	4.611
Magdalena	37.949	50.769	208.351	300.913
Meta	43.879	52.227	33.530	34.003
Nariño	8.017	11.227	22.615	23.271
Norte de Stder	46.382	50.788	29.499	37.234
Quindío	14.024	17.453	2.212	4.033
Risaralda	26.003	39.157	14.774	16.431
Santander	126.384	133.910	90.218	101.051
Sucre	3.492	4.070	1.967	3.254
Tolima	46.705	51.330	27.700	32.083
Valle	64.201	83.245	101.442	131.589
Total	1.536.264	1.920.909	1.401.388	1.890.780

FUENTE: DANE

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados


**A3 Variación mensual del área total aprobada en 88 municipios,
según departamentos y Bogotá**
Junio - Julio (2012)

Departamentos y Bogotá	Variación mensual (%)		Contribución a la variación	
	Vivienda	Total	Vivienda	Total
Antioquia	-28,2	-1,6	-3,9	-0,2
Arauca	126,7	-18,6	0,0	0,0
Atlántico	-38,3	-25,1	-2,3	-1,4
Bogotá D.C.	-19,6	-9,9	-5,3	-2,7
Bolívar	434,1	-2,3	2,4	-0,1
Boyacá	-17,0	18,8	-0,7	0,7
Caldas	296,1	152,1	1,9	1,3
Caquetá	58,0	-63,8	0,1	-0,4
Casanare	-46,2	-46,2	-0,1	0,0
Cauca	-40,2	-42,6	-0,3	-0,3
Cesar	-64,4	-62,2	-2,2	-1,7
Córdoba	-91,9	-88,8	-4,7	-3,7
Cundinamarca	2,2	-16,1	0,2	-1,3
Chocó	312,4	764,6	0,1	0,3
Huila	-49,5	-53,8	-1,8	-2,1
La Guajira	231,0	297,5	0,2	0,2
Magdalena	449,0	492,7	11,1	13,0
Meta	-23,6	-34,9	-0,7	-0,9
Nariño	182,1	107,3	1,0	0,6
Norte de Stder	-36,4	-26,7	-1,1	-0,7
Quindío	-84,2	-76,9	-0,8	-0,7
Risaralda	-43,2	-58,0	-0,7	-1,2
Santander	-28,6	-24,5	-2,4	-1,7
Sucre	-43,7	-20,0	-0,1	0,0
Tolima	-40,7	-37,5	-1,2	-1,0
Valle	58,0	58,1	2,4	2,5
Total	-8,8	-1,6		

FUENTE: DANE

**A4 Área total aprobada para vivienda en 88 municipios,
según departamentos y Bogotá**
Julio 2012

Departamentos y Bogotá	Mes	Metros cuadrados	
		Año corrido	Doce meses
Antioquia	151.825	1.829.889	3.261.293
Arauca	467	4.430	11.140
Atlántico	57.016	312.590	734.913
Bogotá	330.446	1.985.147	3.104.863
Bolívar	45.293	167.699	294.474
Boyacá	53.099	334.797	553.389
Caldas	39.889	129.527	214.355
Caquetá	4.388	29.468	38.882
Cauca	6.910	99.631	168.160
Casanare	980	14.892	42.141
Cesar	18.242	172.161	234.734
Córdoba	6.382	170.042	301.605
Cundinamarca	119.001	679.545	2.123.107
Chocó	2.854	14.968	21.392
Huila	28.647	289.064	576.284
La Guajira	3.641	8.670	19.003
Magdalena	208.351	301.070	427.331
Meta	33.530	187.159	267.207
Nariño	22.615	195.528	304.759
Norte de Stder	29.499	204.680	386.740
Quindío	2.212	140.836	207.077
Risaralda	14.774	210.508	393.049
Santander	90.218	550.466	1.192.127
Sucre	1.967	28.961	54.227
Tolima	27.700	233.564	457.257
Valle	101.442	639.610	1.191.505
Total	1.401.388	8.934.902	16.581.014

FUENTE: DANE

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados


A5 Variación porcentual del área aprobada para vivienda en 88 municipios, según departamentos y Bogotá

Departamentos y Bogotá	Julio 2012			Porcentaje
	Anual	Año corrido	Doce meses a Julio	Mensual
Antioquia	-20,9	17,2	31,3	-28,2
Arauca	-90,3	-56,8	-33,0	126,7
Atlántico	529,7	28,6	76,3	-38,3
Bogotá	-37,7	-51,9	-53,2	-19,6
Bolívar	92,1	34,7	87,6	434,1
Boyacá	116,1	-3,3	8,2	-17,0
Caldas	193,9	-34,7	-19,0	296,1
Caquetá	59,3	41,4	16,3	58,0
Cauca	-10,5	-5,6	19,1	-40,2
Casanare	-63,2	-66,1	-45,1	-46,2
Cesar	-23,0	5,1	-19,5	-64,4
Córdoba	-7,0	230,9	229,3	-91,9
Cundinamarca	-38,8	-59,5	-24,2	2,2
Chocó	41,6	5,4	2,0	312,4
Huila	158,6	27,4	58,0	-49,5
La Guajira	313,8	-6,9	38,6	231,0
Magdalena	618,0	73,1	82,5	449,0
Meta	-15,8	-23,5	-30,0	-23,6
Nariño	8,8	37,1	6,6	182,1
Norte de Stder	4,9	40,2	66,1	-36,4
Quindío	-93,3	-23,0	-19,9	-84,2
Risaralda	-34,9	-14,0	7,8	-43,2
Santander	-30,2	-9,4	10,8	-28,6
Sucre	-55,3	13,5	-17,1	-43,7
Tolima	-44,7	-10,3	18,8	-40,7
Valle	130,6	-56,4	-45,1	58,0
Total	-3,5	-28,1	-16,1	-8,8

FUENTE: DANE

* Cálculo matemático indeterminado

A6 Área total aprobada en 88 municipios, según departamentos y Bogotá

Departamentos y Bogotá	Julio (2011 - 2012)			
	Julio 2011		Julio 2012	
	Vivienda	Total	Vivienda	Total
Antioquia	191.951	209.837	151.825	220.743
Arauca	4.791	4.815	467	1.174
Atlántico	9.055	14.934	57.016	83.041
Bogotá D.C.	530.656	567.737	330.446	473.405
Bolívar	23.582	46.692	45.293	88.732
Boyacá	24.566	32.378	53.099	85.439
Caldas	13.570	16.019	39.889	41.566
Caquetá	2.754	3.457	4.388	4.864
Casanare	2.661	11.950	980	980
Cauca	7.717	9.289	6.910	7.095
Cesar	23.703	26.520	18.242	19.469
Córdoba	6.859	8.252	6.382	9.021
Cundinamarca	194.568	221.539	119.001	126.641
Chocó	2.016	2.098	2.854	6.130
Huila	11.079	30.424	28.647	34.007
La Guajira	880	1.160	3.641	4.611
Magdalena	29.020	31.945	208.351	300.913
Meta	39.822	48.830	33.530	34.003
Nariño	20.788	21.748	22.615	23.271
Norte de Stder	28.110	36.622	29.499	37.234
Quindío	33.146	62.326	2.212	4.033
Risaralda	22.677	24.235	14.774	16.431
Santander	129.206	257.559	90.218	101.051
Sucre	4.401	5.039	1.967	3.254
Tolima	50.073	61.444	27.700	32.083
Valle	43.982	90.962	101.442	131.589
Total	1.451.633	1.847.811	1.401.388	1.890.780

FUENTE: DANE

- Sin Movimiento

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados



**A7 Variación anual del área total aprobada en 88 municipios,
según departamentos y Bogotá**

Julio (2011 - 2012)

Departamentos y Bogotá	Variación anual		Contribución a la variación	
	Vivienda	Total	Vivienda	Total
Antioquia	-20,9	5,2	-2,8	0,6
Arauca	-90,3	-75,6	-0,3	-0,2
Atlántico	529,7	456,1	3,3	3,7
Bogotá D.C.	-37,7	-16,6	-13,8	-5,1
Bolívar	92,1	90,0	1,5	2,3
Boyacá	116,1	163,9	2,0	2,9
Caldas	193,9	159,5	1,8	1,4
Caquetá	59,3	40,7	0,1	0,1
Casanare	-63,2	-91,8	-0,1	-0,6
Cauca	-10,5	-23,6	-0,1	-0,1
Cesar	-23,0	-26,6	-0,4	-0,4
Córdoba	-7,0	9,3	0,0	0,0
Cundinamarca	-38,8	-42,8	-5,2	-5,1
Chocó	41,6	192,2	0,1	0,2
Huila	158,6	11,8	1,2	0,2
La Guajira	313,8	297,5	0,2	0,2
Magdalena	618,0	842,0	12,4	14,6
Meta	-15,8	-30,4	-0,4	-0,8
Nariño	8,8	7,0	0,1	0,1
Norte de Stder	4,9	1,7	0,1	0,0
Quindío	-93,3	-93,5	-2,1	-3,2
Risaralda	-34,9	-32,2	-0,5	-0,4
Santander	-30,2	-60,8	-2,7	-8,5
Sucre	-55,3	-35,4	-0,2	-0,1
Tolima	-44,7	-47,8	-1,5	-1,6
Valle	130,6	44,7	4,0	2,2
Total	-3,5	2,3		

FUENTE: DANE

* Cálculo matemático indeterminado

**A8 Área total aprobada en 88 municipios,
según departamentos y Bogotá**

Acumulado año corrido a Julio

2011-2012

Metros cuadrados

Departamentos y Bogotá	Enero-Julio			
	2011		2012	
	Vivienda	Total	Vivienda	Total
Antioquia	1.561.814	1.900.737	1.829.889	2.240.578
Arauca	10.263	13.182	4.430	7.646
Atlántico	243.104	362.355	312.590	487.763
Bogotá D.C.	4.124.792	4.866.531	1.985.147	2.590.436
Bolívar	124.532	301.703	167.699	445.646
Boyacá	346.298	409.492	334.797	426.629
Caldas	198.496	249.812	129.527	165.486
Caquetá	20.842	22.784	29.468	50.475
Casanare	43.941	80.141	14.892	16.397
Cauca	105.573	114.926	99.631	132.401
Cesar	163.797	178.625	172.161	247.762
Córdoba	51.384	102.507	170.042	203.818
Cundinamarca	1.676.140	2.003.241	679.545	866.085
Chocó	14.195	14.845	14.968	19.589
Huila	226.883	326.131	289.064	355.652
La Guajira	9.314	11.200	8.670	10.219
Magdalena	173.970	256.058	301.070	434.338
Meta	244.564	307.300	187.159	234.772
Nariño	142.572	161.641	195.528	233.823
Norte de Stder	145.983	181.018	204.680	232.480
Quindío	182.924	271.309	140.836	193.846
Risaralda	244.836	320.994	210.508	272.197
Santander	607.561	995.411	550.466	642.173
Sucre	25.517	37.037	28.961	85.786
Tolima	260.441	313.555	233.564	266.045
Valle	1.468.534	1.810.105	639.610	950.840
Total	12.418.270	15.612.640	8.934.902	11.812.882

FUENTE: DANE

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados



**A9 Variación del área total aprobada en 88 municipios,
según departamentos y Bogotá
Acumulado año corrido a Julio**

2011-2012

Departamentos y Bogotá	Variación acumulada año corrido (%)		Contribución a la variación (puntos porcentuales)	
	Vivienda	Total	Vivienda	Total
Antioquia	17,2	17,9	2,2	2,2
Arauca	-56,8	-42,0	0,0	0,0
Atlántico	28,6	34,6	0,6	0,8
Bogotá D.C.	-51,9	-46,8	-17,2	-14,6
Bolívar	34,7	47,7	0,3	0,9
Boyacá	-3,3	4,2	-0,1	0,1
Caldas	-34,7	-33,8	-0,6	-0,5
Caquetá	41,4	121,5	0,1	0,2
Casanare	-66,1	-79,5	-0,2	-0,4
Cauca	-5,6	15,2	0,0	0,1
Cesar	5,1	38,7	0,1	0,4
Córdoba	230,9	98,8	1,0	0,6
Cundinamarca	-59,5	-56,8	-8,0	-7,3
Chocó	5,4	32,0	0,0	0,0
Huila	27,4	9,1	0,5	0,2
La Guajira	-6,9	-8,8	0,0	0,0
Magdalena	73,1	69,6	1,0	1,1
Meta	-23,5	-23,6	-0,5	-0,5
Nariño	37,1	44,7	0,4	0,5
Norte de Stder	40,2	28,4	0,5	0,3
Quindío	-23,0	-28,6	-0,3	-0,5
Risaralda	-14,0	-15,2	-0,3	-0,3
Santander	-9,4	-35,5	-0,5	-2,3
Sucre	13,5	131,6	0,0	0,3
Tolima	-10,3	-15,2	-0,2	-0,3
Valle	-56,4	-47,5	-6,7	-5,5
Total	-28,1	-24,3		

FUENTE: DANE

**A10 Área total aprobada y vivienda
en 88 municipios, según departamentos y Bogotá
Doce meses a Julio**

2011-2012

Departamentos y Bogotá	Metros cuadrados			
	Doce meses a Julio			
	2011		2012	
	Vivienda	Total	Vivienda	Total
Antioquia	2.484.482	3.114.792	3.261.293	3.947.705
Arauca	16.639	27.056	11.140	21.050
Atlántico	416.777	595.118	734.913	953.491
Bogotá D.C.	6.627.988	7.767.281	3.104.863	4.121.440
Bolívar	157.000	415.280	294.474	700.703
Boyacá	511.626	635.462	553.389	697.261
Caldas	264.505	358.252	214.355	270.729
Caquetá	33.424	39.864	38.882	97.804
Casanare	76.808	121.734	42.141	71.887
Cauca	141.147	153.923	168.160	215.557
Cesar	291.532	324.142	234.734	337.057
Córdoba	91.588	190.651	301.605	423.065
Cundinamarca	2.801.844	3.399.602	2.123.107	2.506.040
Chocó	20.979	23.720	21.392	30.417
Huila	364.623	518.770	576.284	736.296
La Guajira	13.706	22.735	19.003	21.194
Magdalena	234.116	362.531	427.331	612.294
Meta	381.596	451.505	267.207	384.167
Nariño	285.758	325.070	304.759	395.127
Norte de Stder	232.861	286.009	386.740	467.332
Quindío	258.643	383.972	207.077	312.670
Risaralda	364.479	508.035	393.049	508.255
Santander	1.076.394	1.725.068	1.192.127	1.477.914
Sucre	65.383	103.222	54.227	125.821
Tolima	384.775	469.795	457.257	571.819
Valle	2.171.925	2.733.145	1.191.505	1.652.365
Total	19.770.598	25.056.734	16.581.014	21.659.460

FUENTE: DANE

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados



**A11 Variación del área aprobada total y vivienda
en 88 municipios, según departamentos y Bogotá
Doce meses a Julio
2011-2012**

Departamentos y Bogotá	Variación doce meses		Contribución a la variación (Puntos Porcentuales)	
	Vivienda	Total	Vivienda	Total
Antioquia	31,3	26,7	3,9	3,3
Arauca	-33,0	-22,2	0,0	0,0
Atlántico	76,3	60,2	1,6	1,4
Bogotá D.C.	-53,2	-46,9	-17,8	-14,6
Bolívar	87,6	68,7	0,7	1,1
Boyacá	8,2	9,7	0,2	0,2
Caldas	-19,0	-24,4	-0,3	-0,3
Caquetá	16,3	145,3	0,0	0,2
Casanare	-45,1	-40,9	-0,2	-0,2
Cauca	19,1	40,0	0,1	0,2
Cesar	-19,5	4,0	-0,3	0,1
Córdoba	229,3	121,9	1,1	0,9
Cundinamarca	-24,2	-26,3	-3,4	-3,6
Chocó	2,0	28,2	0,0	0,0
Huila	58,0	41,9	1,1	0,9
La Guajira	38,6	-6,8	0,0	0,0
Magdalena	82,5	68,9	1,0	1,0
Meta	-30,0	-14,9	-0,6	-0,3
Nariño	6,6	21,6	0,1	0,3
Norte de Stder	66,1	63,4	0,8	0,7
Quindío	-19,9	-18,6	-0,3	-0,3
Risaralda	7,8	0,0	0,1	0,0
Santander	10,8	-14,3	0,6	-1,0
Sucre	-17,1	21,9	-0,1	0,1
Tolima	18,8	21,7	0,4	0,4
Valle	-45,1	-39,5	-5,0	-4,3
Total	-16,1	-13,6		

FUENTE: DANE.

**A12 Área aprobada en licencias de construcción en 88 municipios,
según destinos
Junio - Julio (2012)**

Destinos	Metros cuadrados		Variación mensual (%)	Contribución a la variación (puntos porcentuales)
	Junio 2012	Julio 2012		
Vivienda	1.536.264	1.401.388	-8,8	-7,0
Industria	29.956	8.184	-72,7	-1,1
Oficina	71.233	98.607	38,4	1,4
Bodega	35.058	13.995	-60,1	-1,1
Comercio	105.443	147.453	39,8	2,2
Hotel	79.022	97.171	23,0	0,9
Educación	44.992	66.436	47,7	1,1
Hospital	9.129	27.994	206,6	1,0
Admón pública	3.412	9.805	187,4	0,3
Religioso	3.857	5.310	37,7	0,1
Social-recreacional	884	14.423	1.531,6	0,7
Otro	1.659	14	-99,2	-0,1
Total	1.920.909	1.890.780	-1,6	

FUENTE: DANE

- Sin Movimiento



**A13 Área aprobada en licencias de construcción en 88 municipios,
según destinos
Julio (2011-2012)**

Destinos	Metros cuadrados		Variación anual (%)	Contribución a la variación (puntos porcentuales)
	2011	2012		
Vivienda	1.451.633	1.401.388	-3,5	-2,7
Industria	27.766	8.184	-70,5	-1,1
Oficina	9.878	98.607	898,2	4,8
Bodega	16.217	13.995	-13,7	-0,1
Comercio	191.573	147.453	-23,0	-2,4
Hotel	36.742	97.171	164,5	3,3
Educación	63.530	66.436	4,6	0,2
Hospital	35.524	27.994	-21,2	-0,4
Admón pública	2.725	9.805	259,8	0,4
Religioso	8.142	5.310	-34,8	-0,2
Social-recreacional	3.988	14.423	261,7	0,6
Otro	93	14	-84,9	0,0
Total	1.847.811	1.890.780	2,3	

FUENTE: DANE

- Sin Movimiento

**A14 Área aprobada en licencias de construcción en 88 municipios,
según destinos
Acumulado año corrido a Julio
2011 - 2012**

Destinos	Enero - Julio (metros cuadrados)		Variación año corrido (%)	Contribución a la variación (puntos porcentuales)
	2011	2012		
Vivienda	12.418.270	8.934.902	-28,1	-22,3
Industria	322.334	181.539	-43,7	-0,9
Oficina	438.764	347.241	-20,9	-0,6
Bodega	297.419	276.014	-7,2	-0,1
Comercio	1.132.600	1.071.781	-5,4	-0,4
Hotel	327.980	302.925	-7,6	-0,2
Educación	355.529	266.649	-25,0	-0,6
Hospital	165.400	147.259	-11,0	-0,1
Admón pública	51.255	73.151	42,7	0,1
Religioso	37.092	47.074	26,9	0,1
Social-recreacional	52.842	134.962	155,4	0,5
Otro	13.155	29.385	123,4	0,1
Total	15.612.640	11.812.882	-24,3	

FUENTE: DANE



**A15 Área aprobada en licencias de construcción en 88 municipios,
según destinos**

Doce meses a Julio

2011 - 2012

Destinos	Doce meses (metros cuadrados)		Variación doce meses (%)	Contribución a la variación (puntos porcentuales)
	2011	2012		
Vivienda	19.770.598	16.581.014	-16,1	-12,7
Industria	589.584	345.844	-41,3	-1,0
Oficina	608.122	605.585	-0,4	0,0
Bodega	451.410	552.685	22,4	0,4
Comercio	1.649.469	1.860.086	12,8	0,8
Hotel	542.153	427.110	-21,2	-0,5
Educación	662.133	559.109	-15,6	-0,4
Hospital	444.817	234.246	-47,3	-0,8
Admón pública	115.352	153.014	32,6	0,2
Religioso	79.375	95.222	20,0	0,1
Social-recreacional	114.213	201.193	76,2	0,3
Otro	29.508	44.352	50,3	0,1
Total	25.056.734	21.659.460	-13,6	

FUENTE: DANE

**A16 Área total aprobada para vivienda en 88 municipios,
según departamentos y Bogotá**

Julio 2012

Metros cuadrados

Departamentos y Bogotá	Vivienda de interés social			Vivienda diferente de VIS		
	Total	Casas	Aptos.	Total	Casas	Aptos.
Antioquia	3.216	-	3.216	148.609	20.969	127.640
Arauca	-	-	-	467	467	-
Atlántico	944	760	184	56.072	3.200	52.872
Bogotá	88.063	9.632	78.431	242.383	11.460	230.923
Bolívar	27.384	27.384	-	17.909	3.004	14.905
Boyacá	11.203	11.203	-	41.896	12.066	29.830
Caldas	3.181	260	2.921	36.708	32.394	4.314
Caquetá	294	294	-	4.094	4.094	-
Casanare	-	-	-	980	980	-
Cauca	828	828	-	6.082	3.646	2.436
Cesar	61	61	-	18.181	1.009	17.172
Córdoba	254	254	-	6.128	5.385	743
Cundinamarca	53.601	1.333	52.268	65.400	60.347	5.053
Chocó	-	-	-	2.854	2.016	838
Huila	3.405	3.405	-	25.242	6.715	18.527
La Guajira	120	120	-	3.521	691	2.830
Magdalena	59.235	59.235	-	149.116	84.663	64.453
Meta	4.622	4.622	-	28.908	28.908	-
Nariño	618	618	-	21.997	4.817	17.180
Norte de Stder	16.221	16.221	-	13.278	6.951	6.327
Quindío	30	30	-	2.182	1.853	329
Risaralda	2.843	2.843	-	11.931	7.150	4.781
Santander	16.499	15.650	849	73.719	21.108	52.611
Sucre	216	216	-	1.751	1.658	93
Tolima	11.471	2.455	9.016	16.229	9.979	6.250
Valle	23.154	10.850	12.304	78.288	26.279	52.009
Total	327.463	168.274	159.189	1.073.925	361.809	712.116

FUENTE: DANE

- Sin Movimiento



**A17 Unidades de vivienda a construir en 88 municipios,
según departamentos y Bogotá**

Julio 2012

Departamentos y Bogotá	Vivienda de interés social			Vivienda diferente de VIS		
	Total	Casas	Aptos.	Total	Casas	Aptos.
Antioquia	46	-	46	1.280	104	1.176
Arauca	-	-	-	4	4	-
Atlántico	15	12	3	197	26	171
Bogotá	1.472	118	1.354	2.116	101	2.015
Bolívar	652	652	-	48	19	29
Boyacá	158	158	-	494	107	387
Caldas	46	3	43	285	240	45
Caquetá	4	4	-	45	45	-
Casanare	-	-	-	7	7	-
Cauca	9	9	-	48	18	30
Cesar	1	1	-	57	5	52
Córdoba	5	5	-	42	35	7
Cundinamarca	1.131	11	1.120	470	431	39
Chocó	-	-	-	25	15	10
Huila	49	49	-	181	67	114
La Guajira	2	2	-	27	4	23
Magdalena	656	656	-	1.132	741	391
Meta	54	54	-	84	84	-
Nariño	8	8	-	197	26	171
Norte de Stder	360	360	-	149	80	69
Quindío	1	1	-	17	13	4
Risaralda	29	29	-	88	53	35
Santander	59	45	14	637	157	480
Sucre	6	6	-	16	15	1
Tolima	213	28	185	101	63	38
Valle	306	134	172	748	171	577
Total	5.282	2.345	2.937	8.495	2.631	5.864

FUENTE: DANE

- Sin Movimiento

**A18 Área total aprobada para vivienda en 88 municipios,
según departamentos y Bogotá**

Año corrido a Julio 2012

Departamentos y Bogotá	Vivienda de interés social			Vivienda diferente de VIS		
	Total	Casas	Aptos.	Total	Casas	Aptos.
Antioquia	170.375	2.017	168.358	1.659.514	114.066	1.545.448
Arauca	929	929	-	3.501	2.078	1.423
Atlántico	27.662	18.907	8.755	284.928	64.819	220.109
Bogotá	553.956	92.295	461.661	1.431.191	122.809	1.308.382
Bolívar	27.892	27.428	464	139.807	17.079	122.728
Boyacá	36.283	21.835	14.448	298.514	86.890	211.624
Caldas	19.632	7.242	12.390	109.895	51.735	58.160
Caquetá	1.275	1.275	-	28.193	26.219	1.974
Casanare	425	425	-	14.467	13.778	689
Cauca	12.181	11.964	217	87.450	45.257	42.193
Cesar	118.629	70.736	47.893	53.532	26.939	26.593
Córdoba	102.064	102.064	-	67.978	30.896	37.082
Cundinamarca	201.549	47.162	154.387	477.996	335.180	142.816
Chocó	240	240	-	14.728	11.019	3.709
Huila	31.569	16.620	14.949	257.495	131.110	126.385
La Guajira	342	342	-	8.328	4.452	3.876
Magdalena	67.639	67.639	-	233.431	91.936	141.495
Meta	24.590	16.135	8.455	162.569	155.412	7.157
Nariño	32.270	2.239	30.031	163.258	25.215	138.043
Norte de Stder	119.985	55.714	64.271	84.695	45.355	39.340
Quindío	60.102	6.231	53.871	80.734	16.521	64.213
Risaralda	43.180	16.790	26.390	167.328	106.703	60.625
Santander	57.630	15.820	41.810	492.836	93.143	399.693
Sucre	5.702	5.702	-	23.259	12.683	10.576
Tolima	77.615	16.138	61.477	155.949	64.476	91.473
Valle	213.657	89.020	124.637	425.953	148.334	277.619
Total	2.007.373	712.909	1.294.464	6.927.529	1.844.104	5.083.425

FUENTE: DANE

- Sin Movimiento

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados



**A19 Unidades de vivienda a construir en 88 municipios,
según departamentos y Bogotá**

Año corrido a Julio 2012

Departamentos y Bogotá	Vivienda de interés social			Vivienda diferente de VIS		
	Total	Casas	Aptos.	Total	Casas	Aptos.
Antioquia	2.646	19	2.627	14.924	748	14.176
Arauca	15	15	-	34	21	13
Atlántico	449	307	142	1.779	553	1.226
Bogotá	8.930	1.180	7.750	11.923	1.011	10.912
Bolívar	659	653	6	930	199	731
Boyacá	449	239	210	2.737	683	2.054
Caldas	342	154	188	817	376	441
Caquetá	20	20	-	289	263	26
Casanare	5	5	-	119	111	8
Cauca	257	255	2	734	297	437
Cesar	1.959	775	1.184	322	156	166
Córdoba	2.357	2.357	-	501	235	266
Cundinamarca	3.318	598	2.720	4.060	2.467	1.593
Chocó	2	2	-	117	86	31
Huila	482	290	192	2.103	1.290	813
La Guajira	6	6	-	66	33	33
Magdalena	840	840	-	1.632	808	824
Meta	473	293	180	1.000	944	56
Nariño	200	25	175	1.633	150	1.483
Norte de Stder	2.257	1.213	1.044	866	446	420
Quindío	1.068	88	980	739	123	616
Risaralda	662	302	360	1.697	1.154	543
Santander	464	48	416	4.192	651	3.541
Sucre	115	115	-	174	98	76
Tolima	1.303	241	1.062	1.053	391	662
Valle	3.100	1.187	1.913	3.630	1.081	2.549
Total	32.378	11.227	21.151	58.071	14.375	43.696

FUENTE: DANE

- Sin Movimiento

**A20 Área total aprobada (M2) para vivienda
en 88 municipios, según departamentos y Bogotá**

Doce meses a Julio

Departamentos y Bogotá	Vivienda de interés social			Vivienda diferente de VIS			Metros cuadrados
	Total	Casas	Aptos.	Total	Casas	Aptos.	
Antioquia	534.302	16.308	517.994	2.726.991	217.499	2.509.492	
Arauca	1.321	1.321	-	9.819	8.199	1.620	
Atlántico	79.970	62.675	17.295	654.943	108.155	546.788	
Bogotá	842.727	183.479	659.248	2.262.136	191.788	2.070.348	
Bolívar	98.970	87.642	11.328	195.504	27.024	168.480	
Boyacá	65.153	26.242	38.911	488.236	150.088	338.148	
Caldas	38.377	19.416	18.961	175.978	71.051	104.927	
Caquetá	1.547	1.547	-	37.335	34.459	2.876	
Casanare	683	683	-	41.458	33.730	7.728	
Cauca	31.648	31.335	313	136.512	80.661	55.851	
Cesar	132.742	72.795	59.947	101.992	74.544	27.448	
Córdoba	162.794	162.794	-	138.811	69.018	69.793	
Cundinamarca	769.113	177.790	591.323	1.353.994	1.076.124	277.870	
Chocó	240	240	-	21.152	17.002	4.150	
Huila	74.655	59.706	14.949	501.629	255.834	245.795	
La Guajira	4.636	4.636	-	14.367	7.898	6.469	
Magdalena	85.488	85.341	147	341.843	96.744	245.099	
Meta	25.853	17.398	8.455	241.354	194.610	46.744	
Nariño	58.421	2.825	55.596	246.338	45.053	201.285	
Norte de Stder	175.570	110.517	65.053	211.170	100.543	110.627	
Quindío	88.769	18.156	70.613	118.308	37.504	80.804	
Risaralda	116.511	80.617	35.894	276.538	150.579	125.959	
Santander	100.333	18.045	82.288	1.091.794	156.955	934.839	
Sucre	11.627	11.627	-	42.600	28.281	14.319	
Tolima	137.375	38.524	98.851	319.882	96.628	223.254	
Valle	383.414	238.545	144.869	808.091	269.873	538.218	
Total	4.022.239	1.530.204	2.492.035	12.558.775	3.599.844	8.958.931	

FUENTE: DANE

- Sin Movimiento

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados



**A21 Unidades de vivienda a construir en 88 municipios,
según departamentos y Bogotá**

Doce meses a Julio

2012

Departamentos y Bogotá	Vivienda de interés social			Vivienda diferente de VIS		
	Total	Casas	Aptos.	Total	Casas	Aptos.
Antioquia	8.607	273	8.334	23.765	1.494	22.271
Arauca	23	23	-	96	80	16
Atlántico	1.612	1.337	275	5.238	904	4.334
Bogotá	13.348	2.398	10.950	18.742	1.661	17.081
Bolívar	2.198	2.065	133	1.367	244	1.123
Boyacá	778	298	480	4.480	1.201	3.279
Caldas	598	312	286	1.499	514	985
Caquetá	26	26	-	375	333	42
Casanare	8	8	-	337	264	73
Cauca	575	571	4	1.191	571	620
Cesar	2.180	801	1.379	896	719	177
Córdoba	3.801	3.801	-	920	462	458
Cundinamarca	12.899	2.271	10.628	9.818	6.817	3.001
Chocó	2	2	-	174	141	33
Huila	1.064	872	192	4.105	2.519	1.586
La Guajira	90	90	-	116	53	63
Magdalena	1.033	1.030	3	2.381	869	1.512
Meta	504	324	180	1.601	1.261	340
Nariño	538	33	505	2.369	260	2.109
Norte de Stder	3.575	2.521	1.054	2.187	1.013	1.174
Quindío	1.442	300	1.142	1.106	293	813
Risaralda	2.382	1.875	507	2.478	1.483	995
Santander	1.073	96	977	9.147	1.153	7.994
Sucre	231	231	-	344	237	107
Tolima	2.125	559	1.566	2.258	594	1.664
Valle	5.576	3.381	2.195	6.657	1.956	4.701
Total	66.288	25.498	40.790	103.647	27.096	76.551

FUENTE: DANE

- Sin Movimiento

□ □ □

A22 Licencias aprobadas para vivienda, por tipo de vivienda

88 municipios

Julio (2011 - 2012)

Período	Metros cuadrados aprobados								
	Total vivienda			Vivienda de interés social			Vivienda diferente de VIS		
	Total nacional	Casas	Aptos.	Total nacional	Casas	Aptos.	Total nacional	Casas	Aptos.
Junio 2012	1.536.264	489.986	1.046.278	495.176	146.695	348.481	1.041.088	343.291	697.797
Julio 2011	1.451.633	278.646	1.172.987	400.506	74.325	326.181	1.051.127	204.321	846.806
Julio 2012	1.401.388	530.083	871.305	327.463	168.274	159.189	1.073.925	361.809	712.116
Año corrido 2011	12.418.270	3.107.315	9.310.955	3.368.781	747.194	2.621.587	9.049.489	2.360.121	6.689.368
Año corrido 2012	8.934.902	2.557.013	6.377.889	2.007.373	712.909	1.294.464	6.927.529	1.844.104	5.083.425
Doce meses a Julio 2011	19.770.598	5.183.824	14.586.774	5.824.124	1.433.747	4.390.377	13.946.474	3.750.077	10.196.397
Doce meses a Julio 2012	16.581.014	5.130.048	11.450.966	4.022.239	1.530.204	2.492.035	12.558.775	3.599.844	8.958.931
	Variaciones %								
Mensual	-8,8	8,2	-16,7	-33,9	14,7	-54,3	3,2	5,4	2,1
Anual	-3,5	90,2	-25,7	-18,2	126,4	-51,2	2,2	77,1	-15,9
Año corrido a Julio 2012	-28,1	-17,7	-31,5	-40,4	-4,6	-50,6	-23,4	-21,9	-24,0
Doce meses a Julio 2012	-16,1	-1,0	-21,5	-30,9	6,7	-43,2	-10,0	-4,0	-12,1
Período	Número de viviendas por construir								
	Total vivienda			Vivienda de interés social			Vivienda diferente de VIS		
	Total nacional	Casas	Aptos.	Total nacional	Casas	Aptos.	Total nacional	Casas	Aptos.
Junio 2012	16.661	5.154	11.507	8.580	2.721	5.859	8.081	2.433	5.648
Julio 2011	15.292	2.628	12.664	5.922	1.168	4.754	9.370	1.460	7.910
Julio 2012	13.777	4.976	8.801	5.282	2.345	2.937	8.495	2.631	5.864
Año corrido 2011	130.713	27.970	102.743	54.195	11.460	42.735	76.518	16.510	60.008
Año corrido 2012	90.449	25.602	64.847	32.378	11.227	21.151	58.071	14.375	43.696
Doce meses a Julio 2011	217.031	50.380	166.651	96.363	22.903	73.460	120.668	27.477	93.191
Doce meses a Julio 2012	169.935	52.594	117.341	66.288	25.498	40.790	103.647	27.096	76.551
	Variaciones %								
Mensual	-17,3	-3,5	-23,5	-38,4	-13,8	-49,9	5,1	8,1	3,8
Anual	-9,9	89,3	-30,5	-10,8	100,8	-38,2	-9,3	80,2	-25,9
Año corrido a Julio 2012	-30,8	-8,5	-36,9	-40,3	-2,0	-50,5	-24,1	-12,9	-27,2
Doce meses a Julio 2012	-21,7	4,4	-29,6	-31,2	11,3	-44,5	-14,1	-1,4	-17,9

FUENTE: DANE

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

**A23 Área aprobada por departamentos y Bogotá, según destinos****88 municipios****Julio 2012**

Metros cuadrados

Departamentos y Bogotá	Vivienda	Industria	Oficina	Bodega	Comercio	Hotel	Educación	Hospital	Admón pública	Religioso	Social	Otro	Total
Antioquia	151.825	17	146	1.629	22.572	296	34.192	3.632	6.404	-	30	-	220.743
Arauca	467	-	-	-	-	707	-	-	-	-	-	-	1.174
Atlántico	57.016	-	-	4.998	16.598	2.833	330	1.206	-	-	60	-	83.041
Bogotá	330.446	3.974	82.989	-	28.248	5.355	14.900	1.198	-	4.576	1.719	-	473.405
Bolívar	45.293	-	7.974	81	29.365	4.241	-	1.778	-	-	-	-	88.732
Boyacá	53.099	-	467	776	3.682	-	15.030	1.081	-	334	10.970	-	85.439
Caldas	39.889	225	12	363	719	-	-	358	-	-	-	-	41.566
Caquetá	4.388	-	-	-	147	-	329	-	-	-	-	-	4.864
Casanare	980	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	980
Cauca	6.910	-	-	-	185	-	-	-	-	-	-	-	7.095
Cesar	18.242	-	-	925	302	-	-	-	-	-	-	-	19.469
Córdoba	6.382	-	643	-	802	-	-	1.194	-	-	-	-	9.021
Cundinamarca	119.001	769	766	-	5.927	-	34	-	-	144	-	-	126.641
Chocó	2.854	-	-	-	-	-	-	-	3.276	-	-	-	6.130
Huila	28.647	673	659	922	3.106	-	-	-	-	-	-	-	34.007
La Guajira	3.641	-	-	-	970	-	-	-	-	-	-	-	4.611
Magdalena	208.351	-	4.059	689	4.182	83.632	-	-	-	-	-	-	300.913
Meta	33.530	-	-	-	473	-	-	-	-	-	-	-	34.003
Nariño	22.615	-	-	59	597	-	-	-	-	-	-	-	23.271
Norte de Santander	29.499	-	-	-	4.938	-	1.437	1.352	-	-	-	8	37.234
Quindío	2.212	-	151	-	1.469	-	76	-	125	-	-	-	4.033
Risaralda	14.774	-	174	-	1.483	-	-	-	-	-	-	-	16.431
Santander	90.218	2.526	-	2.151	6.156	-	-	-	-	-	-	-	101.051
Sucre	1.967	-	-	-	1.287	-	-	-	-	-	-	-	3.254
Tolima	27.700	-	-	541	3.836	-	-	-	-	-	-	6	32.083
Valle	101.442	-	567	861	10.409	107	108	16.195	-	256	1.644	-	131.589
Total	1.401.388	8.184	98.607	13.995	147.453	97.171	66.436	27.994	9.805	5.310	14.423	14	1.890.780

FUENTE: DANE.

- Sin Movimiento



A24 Área aprobada por departamentos y Bogotá, según destinos
88 municipios

Acumulado año corrido a Julio 2012

Metros cuadrados

Departamentos y Bogotá	Vivienda	Industria	Oficina	Bodega	Comercio	Hotel	Educación	Hospital	Admón. pública	Religioso	Social-recreacional	Otro	Total
Antioquia	1.829.889	16.834	9.366	18.399	210.889	4.664	64.974	22.900	38.822	7.280	4.764	11.797	2.240.578
Arauca	4.430	-	-	-	727	1.943	186	108	-	252	-	-	7.646
Atlántico	312.590	267	109	59.638	85.566	11.206	1.096	13.861	704	874	1.511	341	487.763
Bogotá	1.985.147	26.054	273.499	2.787	141.912	41.226	44.623	50.236	1.668	15.909	4.128	3.247	2.590.436
Bolívar	167.699	11.821	16.084	73.503	74.319	75.963	11.274	6.510	725	7.641	107	-	445.646
Boyacá	334.797	1.325	9.842	3.263	18.962	1.595	35.949	7.403	-	1.598	11.696	199	426.629
Caldas	129.527	2.118	2.012	6.505	19.629	246	3.291	640	-	548	-	970	165.486
Caquetá	29.468	-	1.394	-	2.161	-	15.176	1.335	941	-	-	-	50.475
Casanare	14.892	-	-	-	1.505	-	-	-	-	-	-	-	16.397
Cauca	99.631	2.709	318	13.534	8.167	-	4.426	-	-	36	3.580	-	132.401
Cesar	172.161	-	2.477	1.415	70.632	-	88	680	182	127	-	-	247.762
Córdoba	170.042	-	1.349	-	25.248	3.756	1.721	1.606	96	-	-	-	203.818
Cundinamarca	679.545	91.170	1.319	19.237	46.050	659	14.932	-	3.632	503	7.551	1.487	866.085
Chocó	14.968	-	-	-	1.345	-	-	-	3.276	-	-	-	19.589
Huila	289.064	951	1.467	8.241	51.106	1.281	1.628	715	538	661	-	-	355.652
La Guajira	8.670	-	-	-	1.549	-	-	-	-	-	-	-	10.219
Magdalena	301.070	1.100	5.234	8.490	16.534	88.218	9.344	-	1.172	3.176	-	-	434.338
Meta	187.159	-	840	2.164	7.892	12.571	2.045	-	13.872	-	8.229	-	234.772
Nariño	195.528	-	1.417	897	6.624	1.930	14.668	5.642	-	171	1.967	4.979	233.823
Norte de Santander	204.680	121	958	1.294	9.745	3.108	6.837	4.642	-	791	296	8	232.480
Quindío	140.836	4.896	607	273	29.242	9.154	7.004	1.227	125	297	185	-	193.846
Risaralda	210.508	-	969	10.653	25.555	15.883	2.383	382	-	-	-	5.864	272.197
Santander	550.466	17.984	12.380	6.908	36.148	6.094	3.641	4.545	1.153	314	2.540	-	642.173
Sucre	28.961	-	647	3.913	44.930	1.180	826	4.806	-	-	523	-	85.786
Tolima	233.564	3.346	418	1.643	20.165	2.397	3.670	-	-	250	152	440	266.045
Valle	639.610	843	4.535	33.257	115.179	19.851	16.867	20.021	6.245	6.646	87.733	53	950.840
Total	8.934.902	181.539	347.241	276.014	1.071.781	302.925	266.649	147.259	73.151	47.074	134.962	29.385	11.812.882

FUENTE: DANE.

- Sin Movimiento

**A25 Área aprobada por departamentos y Bogotá, según destinos****88 municipios****Doce meses a Julio 2012**

Metros cuadrados

Departamentos y Bogotá	Vivienda	Industria	Oficina	Bodega	Comercio	Hotel	Educación	Hospital	Admón. pública	Religioso	Social-recreacional	Otro	Total
Antioquia	3.261.293	28.050	20.357	49.285	278.685	24.755	110.528	33.090	92.210	10.313	20.353	18.786	3.947.705
Arauca	11.140	-	-	400	1.172	1.943	1.035	323	-	737	4.300	-	21.050
Atlántico	734.913	1.538	1.466	66.306	107.423	12.180	6.855	19.073	704	1.181	1.511	341	953.491
Bogotá	3.104.863	51.569	455.416	15.733	207.706	55.915	127.523	50.993	16.147	22.455	8.913	4.207	4.121.440
Bolívar	294.474	19.694	20.094	106.657	131.613	94.907	12.108	6.881	2.221	7.641	4.413	-	700.703
Boyacá	553.389	6.898	10.055	5.557	46.920	9.028	43.738	7.912	-	1.598	11.967	199	697.261
Caldas	214.355	7.311	2.392	7.426	26.830	3.377	3.423	4.059	-	586	-	970	270.729
Caquetá	38.882	-	1.394	-	38.626	-	16.126	1.335	941	500	-	-	97.804
Casanare	42.141	13.785	698	548	7.246	6.792	-	677	-	-	-	-	71.887
Cauca	168.160	2.709	1.020	13.534	15.675	-	10.305	-	-	574	3.580	-	215.557
Cesar	234.734	1.459	4.498	1.703	81.064	-	7.643	2.552	182	1.998	1.224	-	337.057
Córdoba	301.605	-	1.397	-	94.598	4.980	10.600	5.254	96	779	3.756	-	423.065
Cundinamarca	2.123.107	156.001	1.615	66.790	84.515	2.797	38.377	3.038	7.652	4.428	14.750	2.970	2.506.040
Chocó	21.392	-	-	-	5.749	-	-	-	3.276	-	-	-	30.417
Huila	576.284	2.675	10.589	10.331	107.416	15.037	4.474	7.255	538	1.502	195	-	736.296
La Guajira	19.003	-	272	256	1.585	-	-	78	-	-	-	-	21.194
Magdalena	427.331	2.174	18.958	8.833	32.791	90.896	13.689	5.882	1.927	9.280	533	-	612.294
Meta	267.207	-	840	2.164	21.387	12.571	51.075	6.822	13.872	-	8.229	-	384.167
Nariño	304.759	290	2.497	1.323	27.482	2.692	26.224	12.384	467	7.443	4.587	4.979	395.127
Norte de Stder	386.740	353	2.523	3.965	38.866	3.858	17.231	10.513	-	2.258	1.017	8	467.332
Quindío	207.077	4.896	649	513	69.781	14.233	7.034	1.227	1.357	442	185	5.276	312.670
Risaralda	393.049	9.715	1.996	13.214	38.291	16.197	12.479	382	286	665	15.889	6.092	508.255
Santander	1.192.127	30.351	34.231	62.631	96.070	17.128	10.836	15.393	2.591	10.933	5.623	-	1.477.914
Sucre	54.227	-	647	3.913	50.658	1.379	2.181	12.293	-	-	523	-	125.821
Tolima	457.257	3.346	4.654	4.430	84.844	4.913	6.437	859	1.540	1.831	1.237	471	571.819
Valle	1.191.505	3.030	7.327	107.173	163.093	31.532	19.188	25.971	7.007	8.078	88.408	53	1.652.365
Total	16.581.014	345.844	605.585	552.685	1.860.086	427.110	559.109	234.246	153.014	95.222	201.193	44.352	21.659.460

FUENTE: DANE

- Sin Movimiento



A26 Área aprobada y variación mensual por municipios

Junio - Julio (2012)

Municipios y Bogotá	Junio 2012			Julio 2012			Variación mensual (%)			Contribución a la variación		
	Vivienda	Otros destinos	Total	Vivienda	Otros destinos	Total	Vivienda	Otros destinos	Total	Vivienda	Otros destinos	Total
Medellín	148.744	4.311	153.055	36.003	60.278	96.281	-75,8	1298,2	-37,1	-7,3	14,6	-3,0
Barbosa	66	-	66	1.507	91	1.598	2183,3	*	2321,2	0,1	0,0	0,1
Bello	5.292	-	5.292	34.545	4.800	39.345	552,8	*	643,5	1,9	1,2	1,8
Caldas	335	-	335	5.145	400	5.545	1435,8	*	1555,2	0,3	0,1	0,3
Copacabana	2.148	267	2.415	4.162	296	4.458	93,8	10,9	84,6	0,1	0,0	0,1
Envigado	27.118	1.453	28.571	45.339	17	45.356	67,2	-98,8	58,7	1,2	-0,4	0,9
Girardota	2.025	2.816	4.841	-	-	-	-100,0	-100,0	-100,0	-0,1	-0,7	-0,3
Itagüí	16.457	718	17.175	3.937	952	4.889	-76,1	32,6	-71,5	-0,8	0,1	-0,6
La Estrella	691	-	691	309	-	309	-55,3	0,0	-55,3	0,0	0,0	0,0
Rionegro	7.375	1.716	9.091	1.188	1.844	3.032	-83,9	7,5	-66,6	-0,4	0,0	-0,3
Sabaneta	966	1.479	2.445	19.092	240	19.332	1876,4	-83,8	690,7	1,2	-0,3	0,9
Yarumal	313	13	326	598	-	598	91,1	-100,0	83,4	0,0	0,0	0,0
Barranquilla	39.270	18.166	57.436	54.249	9.068	63.317	38,1	-50,1	10,2	1,0	-2,4	0,3
Malambo	-	80	80	-	-	-	0,0	-100,0	-100,0	0,0	0,0	0,0
Puerto Colombia	34.797	-	34.797	1.439	330	1.769	-95,9	*	-94,9	-2,2	0,1	-1,7
Soledad	18.285	226	18.511	1.328	16.627	17.955	-92,7	7257,1	-3,0	-1,1	4,3	0,0
Bogotá D.C.	411.135	114.091	525.226	330.446	142.959	473.405	-19,6	25,3	-9,9	-5,3	7,5	-2,7
Cartagena	8.290	81.899	90.189	45.293	43.048	88.341	446,4	-47,4	-2,0	2,4	-10,1	-0,1
Magangué	191	401	592	-	391	391	-100,0	-2,5	-34,0	0,0	0,0	0,0
Tunjá	36.308	5.770	42.078	14.452	11.406	25.858	-60,2	97,7	-38,5	-1,4	1,5	-0,8
Chiquinquirá	590	12	602	2.669	415	3.084	352,4	3358,3	412,3	0,1	0,1	0,1
Duitama	12.823	505	13.328	19.236	6.663	25.899	50,0	1219,4	94,3	0,4	1,6	0,7
Sogamoso	14.274	1.650	15.924	16.742	13.856	30.598	17,3	739,8	92,2	0,2	3,2	0,8
Manizales	7.479	2.664	10.143	8.086	820	8.906	8,1	-69,2	-12,2	0,0	-0,5	-0,1
La Dorada	1.987	3.170	5.157	1.566	857	2.423	-21,2	-73,0	-53,0	0,0	-0,6	-0,1
Villa María	605	585	1.190	30.237	-	30.237	4897,9	-100,0	2440,9	1,9	-0,2	1,5
Florencia	2.777	10.643	13.420	4.388	476	4.864	58,0	-95,5	-63,8	0,1	-2,6	-0,4
Popayán	11.546	807	12.353	6.910	185	7.095	-40,2	-77,1	-42,6	-0,3	-0,2	-0,3
Valledupar	51.299	183	51.482	18.242	1.227	19.469	-64,4	570,5	-62,2	-2,2	0,3	-1,7
Montería	79.055	1.189	80.244	6.382	2.639	9.021	-91,9	122,0	-88,8	-4,7	0,4	-3,7
Cajicá	1.731	-	1.731	27.383	56	27.439	1481,9	*	1485,2	1,7	0,0	1,3
Chía	5.111	-	5.111	2.267	-	2.267	-56,6	0,0	-56,6	-0,2	0,0	-0,1
Cota	84	-	84	1.118	298	1.416	1231,0	*	1585,7	0,1	0,1	0,1
Facatativá	3.680	1.312	4.992	3.171	442	3.613	-13,8	-66,3	-27,6	0,0	-0,2	-0,1
Funza	1.425	15.609	17.034	1.480	1.849	3.329	3,9	-88,2	-80,5	0,0	-3,6	-0,7
Fusagasugá	26.433	2.250	28.683	9.892	907	10.799	-62,6	-59,7	-62,4	-1,1	-0,3	-0,9
Girardot	33.589	2.202	35.791	2.845	2.179	5.024	-91,5	-1,0	-86,0	-2,0	0,0	-1,6
La Calera	2.522	293	2.815	2.356	-	2.356	-6,6	-100,0	-16,3	0,0	-0,1	0,0
Madrid	-	-	-	1.118	-	1.118	*	0,0	*	0,1	0,0	0,1
Mosquera	1.389	-	1.389	1.186	53	1.239	-14,6	*	-10,8	0,0	0,0	0,0
Sibaté	-	-	-	1.321	36	1.357	*	*	*	0,1	0,0	0,1
Soacha	3.193	3.166	6.359	55.224	930	56.154	1629,5	-70,6	783,1	3,4	-0,6	2,6
Sopó	1.969	104	2.073	2.418	144	2.562	22,8	38,5	23,6	0,0	0,0	0,0
Tabio	370	-	370	729	39	768	97,0	*	107,6	0,0	0,0	0,0
Tenjo	-	3.542	3.542	1.898	-	1.898	*	-100,0	-46,4	0,1	-0,9	-0,1
Tocancipá	1.453	4.859	6.312	579	108	687	-60,2	-97,8	-89,1	-0,1	-1,2	-0,3
Zipacurá	33.507	1.121	34.628	4.016	599	4.615	-88,0	-46,6	-86,7	-1,9	-0,1	-1,6
Quibdó	692	17	709	2.854	3.276	6.130	312,4	19170,6	764,6	0,1	0,8	0,3
Neiva	47.796	6.443	54.239	25.346	2.347	27.693	-47,0	-63,6	-48,9	-1,5	-1,1	-1,4
Garzón	1.022	393	1.415	979	659	1.638	-4,2	67,7	15,8	0,0	0,1	0,0
Pitalito	7.895	10.084	17.979	2.322	2.354	4.676	-70,6	-76,7	-74,0	-0,4	-2,0	-0,7
Riohacha	1.100	60	1.160	3.641	970	4.611	231,0	1516,7	297,5	0,2	0,2	0,2
Santa Marta	37.949	12.820	50.769	208.351	92.562	300.913	449,0	622,0	492,7	11,1	20,7	13,0
Villavicencio	43.879	8.348	52.227	33.530	473	34.003	-23,6	-94,3	-34,9	-0,7	-2,0	-0,9
Pasto	7.247	3.023	10.270	20.960	351	21.311	189,2	-88,4	107,5	0,9	-0,7	0,6
Ipiques	770	187	957	1.655	305	1.960	114,9	63,1	104,8	0,1	0,0	0,1
Cúcuta	42.389	4.140	46.529	5.730	4.371	10.101	-86,5	5,6	-78,3	-2,4	0,1	-1,9
El Zulia	-	-	-	-	-	-	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Los Patios	1.907	266	2.173	7.582	17	7.599	297,6	-93,6	249,7	0,4	-0,1	0,3
Ocaña	1.729	-	1.729	1.975	1.845	3.820	14,2	*	120,9	0,0	0,5	0,1
Villa del Rosario	357	-	357	14.212	1.502	15.714	3881,0	*	4301,7	0,9	0,4	0,8
Armenia	13.420	3.429	16.849	1.646	1.812	3.458	-87,7	-47,2	-79,5	-0,8	-0,4	-0,7
Calarcá	604	-	604	566	9	575	-6,3	*	-4,8	0,0	0,0	0,0
Pereira	9.189	11.663	20.852	9.348	1.356	10.704	1,7	-88,4	-48,7	0,0	-2,7	-0,5
Dos Quebradas	16.093	1.170	17.263	2.059	253	2.312	-87,2	-78,4	-86,6	-0,9	-0,2	-0,8
Santa Rosa de Cabal	721	321	1.042	3.367	48	3.415	367,0	-85,0	227,7	0,2	-0,1	0,1
Bucaramanga	29.923	1.847	31.770	31.298	7.472	38.770	4,6	304,5	22,0	0,1	1,5	0,4
Barrancabermeja	37.106	2.238	39.344	38.710	2.555	41.265	4,3	14,2	4,9	0,1	0,1	0,1
Floridablanca	46.725	1.882	48.607	3.200	485	3.685	-93,2	-74,2	-92,4	-2,8	-0,4	-2,3
Girón	1.303	-	1.303	4.049	109	4.158	210,7	*	219,1	0,2	0,0	0,1
Piedecuesta	4.658	1.559	6.217	6.424	61	6.485	37,9	-96,1	4,3	0,1	-0,4	0,0
San Gil	2.378	-	2.378	5.815	151	5.966	144,5	*	150,9	0,2	0,0	0,2
Socorro	4.291	-	4.291	722	-	722	-83,2	0,0	-83,2	-0,2	0,0	-0,2
Sincelejo	3.492	578	4.070	1.967	1.287	3.254	-43,7	122,7	-20,0	-0,1	0,2	0,0
Ibagué	44.749	4.201	48.950	22.801	4.297	27.098	-49,0	2,3	-44,6	-1,4	0,0	-1,1
Espinal	1.445	-	1.445	3.937	86	4.023	172,5	*	178,4	0,2	0,0	0,1
Honda	144	258	402	675	-	675	368,8	-100,0	67,9	0,0	-0,1	0,0
Libano	367	166	533	287	-	287	-21,8	-100,0	-46,2	0,0	0,0	0,0
Cali	43.697	11.276	54.973	63.825	25.548	89.373	46,1	126,6	62,6	1,3	3,7	1,8
Buenaventura	263	-	263	607	491	1.098	130,8	*	317,5	0,0	0,1	0,0
Buga	3.973	485	4.458	4.345	342	4.687	9,4	-29,5	5,1	0,0	0,0	0,0
Cartago	997	1.737	2.734	4.786	366	5.152	380,0	-78,9	88,4	0,2	-0,4	0,1
Jamundí	2.916	372	3.288	2.868	-	2.868	-1,6	-100,0	-12,8	0,0	-0,1	0,0
Palмира	5.110	4.923	10.033	11.744	486	12.230	129,8	-90,1	21,9	0,4	-1,2	0,1
Tuluá	5.170	251	5.421	6.778	1.848	8.626	31,1	636,3	59,1	0,1	0,4	0,2
Yumbo	2.075	-	2.075	6.489	1.066	7.555	212,7	*	264,1	0,3	0,3	0,3
Arauca	206	1.236	1.442	467	707	1.174	126,7	-42,8	-18,6	0,0	-0,1	0,0
Yopal	1.820	-	1.820	980	-	980	-46,2	0,0	-46,2	-0,1	0,0	0,0
Total	1.536.264	384.645	1.920.909	1.401.388	489.392	1.890.780	-8,8	27,2	-1,6			

FUENTE: DANE

* Sin Movimiento

* Cálculo Matemático Indeterminado

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

A27 Área aprobada y variación anual por municipios

Julio (2011 - 2012)

Municipios y Bogotá	Julio 2011			Julio 2012			Variación anual (%)			Contribución a la variación		
	Vivienda	Otros destinos	Total	Vivienda	Otros destinos	Total	Vivienda	Otros destinos	Total	Vivienda	Otros destinos	Total
Medellín	43.664	10.174	53.838	36.003	60.278	96.281	-17,5	492,5	78,8	-0,5	12,6	2,3
Barbosa	760	657	1.417	1.507	91	1.598	98,3	-86,1	12,8	0,1	-0,1	0,0
Bello	27.504	449	27.953	34.545	4.800	39.345	25,6	969,0	40,8	0,5	1,1	0,6
Caldas	1.579	193	1.772	5.145	400	5.545	225,8	107,3	212,9	0,2	0,1	0,2
Copacabana	5.180	-	5.180	4.162	296	4.458	-19,7	*	-13,9	-0,1	0,1	0,0
Envigado	61.645	727	62.372	45.339	17	45.356	-26,5	-97,7	-27,3	-1,1	-0,2	-0,9
Girardota	1.334	1.110	2.444	-	-	-	-100,0	-100,0	-100,0	-0,1	-0,3	-0,1
Itagüí	8.933	1.233	10.166	3.937	952	4.889	-55,9	-22,8	-51,9	-0,3	-0,1	-0,3
La Estrella	1.388	1.912	3.300	309	-	309	-77,7	-100,0	-90,6	-0,1	-0,5	-0,2
Rionegro	2.432	579	3.011	1.188	1.844	3.032	-51,2	218,5	0,7	-0,1	0,3	0,0
Sabaneta	37.260	830	38.090	19.092	240	19.332	-48,8	-71,1	-49,2	-1,3	-0,1	-1,0
Yarumal	272	22	294	598	-	598	119,9	-100,0	103,4	0,0	0,0	0,0
Barranquilla	7.241	2.875	10.116	54.249	9.068	63.317	649,2	215,4	525,9	3,2	1,6	2,9
Malambo	-	1.200	1.200	-	-	-	0,0	-100,0	-100,0	0,0	-0,3	-0,1
Puerto Colombia	901	273	1.174	1.439	330	1.769	59,7	20,9	50,7	0,0	0,0	0,0
Soledad	913	1.531	2.444	1.328	16.627	17.955	45,5	986,0	634,7	0,0	3,8	0,8
Bogotá D.C.	530.656	37.081	567.737	330.446	142.959	473.405	-37,7	285,5	-16,6	-13,8	26,7	-5,1
Cartagena	23.429	22.624	46.053	45.293	43.048	88.341	93,3	90,3	91,8	1,5	5,2	2,3
Magangué	153	486	639	-	391	391	-100,0	-19,5	-38,8	0,0	0,0	0,0
Tunja	10.824	3.246	14.070	14.452	11.406	25.858	33,5	251,4	83,8	0,2	2,1	0,6
Chiquinquirá	377	472	849	2.669	415	3.084	608,0	-12,1	263,3	0,2	0,0	0,1
Duitama	6.522	2.082	8.604	19.236	6.663	25.899	194,9	220,0	201,0	0,9	1,2	0,9
Sogamoso	6.843	2.012	8.855	16.742	13.856	30.598	144,7	588,7	245,5	0,7	3,0	1,2
Manizales	10.004	2.449	12.453	8.066	820	8.886	-19,2	-66,5	-28,5	-0,1	-0,4	-0,2
La Dorada	1.238	-	1.238	1.566	857	2.423	26,5	*	95,7	0,0	0,2	0,1
Villa María	2.328	-	2.328	30.237	-	30.237	1198,8	0,0	1198,8	1,9	0,0	1,5
Florencia	2.754	703	3.457	4.388	476	4.864	59,3	-32,3	40,7	0,1	-0,1	0,1
Popayán	7.717	1.572	9.289	6.910	185	7.095	-10,5	-88,2	-23,6	-0,1	-0,4	-0,1
Valledupar	23.703	2.817	26.520	18.242	1.227	19.469	-23,0	-56,4	-26,6	-0,4	-0,4	-0,4
Montería	6.859	1.393	8.252	6.382	2.639	9.021	-7,0	89,4	9,3	0,0	0,3	0,0
Cajicá	4.221	275	4.496	27.383	56	27.439	548,7	-79,6	510,3	1,6	-0,1	1,2
Chía	4.025	3.499	7.524	2.267	-	2.267	-43,7	-100,0	-69,9	-0,1	-0,9	-0,3
Cota	479	-	479	1.118	298	1.416	133,4	*	195,6	0,0	0,1	0,1
Facatativá	2.061	541	2.602	3.171	442	3.613	53,9	-18,3	38,9	0,1	0,0	0,1
Funza	1.393	8.643	10.036	1.480	1.849	3.329	6,2	-78,6	-66,8	0,0	-1,7	-0,4
Fusagasugá	4.057	493	4.550	9.892	907	10.799	143,8	84,0	137,3	0,4	0,1	0,3
Girardot	5.018	911	5.929	2.845	2.179	5.024	-43,3	139,2	-15,3	-0,1	0,3	0,0
La Calera	15.328	327	15.655	2.356	-	2.356	-84,6	-100,0	-85,0	-0,9	-0,1	-0,7
Madrid	449	100	549	1.118	-	1.118	149,0	-100,0	103,6	0,0	0,0	0,0
Mosquera	1.025	2.403	3.428	1.186	53	1.239	15,7	-97,8	-63,9	0,0	-0,6	-0,1
Sibaté	1.144	-	1.144	1.321	36	1.357	15,5	*	18,6	0,0	0,0	0,0
Soacha	2.229	2.713	4.942	55.224	930	56.154	2377,5	-65,7	1036,3	3,7	-0,5	2,8
Sopó	2.082	-	2.082	2.418	144	2.562	16,1	*	23,1	0,0	0,0	0,0
Tabio	9.519	711	10.230	729	39	768	-92,3	-94,5	-92,5	-0,6	-0,2	-0,5
Tenjo	3.893	6.042	9.935	1.898	-	1.898	-51,2	-100,0	-80,9	-0,1	-1,5	-0,4
Tocancipá	127	-	127	579	108	687	355,9	*	440,9	0,0	0,0	0,0
Zipaquirá	137.518	313	137.831	4.016	599	4.615	-97,1	91,4	-96,7	-9,2	0,1	-7,2
Quibdó	2.016	82	2.098	2.854	3.276	6.130	41,6	3895,1	192,2	0,1	0,8	0,2
Neiva	4.339	18.744	23.083	25.346	2.347	27.693	484,1	-87,5	20,0	1,4	-4,1	0,2
Garzón	1.272	-	1.272	979	659	1.638	-23,0	*	28,8	0,0	0,2	0,0
Pitalito	5.468	601	6.069	2.322	2.354	4.676	-57,5	291,7	-23,0	-0,2	0,4	-0,1
Riohacha	880	280	1.160	3.641	970	4.611	313,8	246,4	297,5	0,2	0,2	0,2
Santa Marta	29.020	2.925	31.945	208.351	92.562	300.913	618,0	3064,5	842,0	12,4	22,6	14,6
Villavicencio	39.822	9.008	48.830	33.530	473	34.003	-15,8	-94,7	-30,4	-0,4	-2,2	-0,8
Pasto	19.331	805	20.136	20.960	351	21.311	8,4	-56,4	5,8	0,1	-0,1	0,1
Ipiales	1.457	155	1.612	1.655	305	1.960	13,6	96,8	21,6	0,0	0,0	0,0
Cúcuta	15.238	2.418	17.656	5.730	4.371	10.101	-62,4	80,8	-42,8	-0,7	0,5	-0,4
El Zulia	-	415	415	-	-	-	0,0	-100,0	-100,0	0,0	-0,1	0,0
Los Patios	952	528	1.480	7.582	17	7.599	696,4	-96,8	413,4	0,5	-0,1	0,3
Ocaña	1.007	3.339	4.346	1.975	1.845	3.820	96,1	-44,7	-12,1	0,1	-0,4	0,0
Villa del Rosario	10.913	1.812	12.725	14.212	1.502	15.714	30,2	-17,1	23,5	0,2	-0,1	0,2
Armenia	32.608	29.180	61.788	1.646	1.812	3.458	-95,0	-93,8	-94,4	-2,1	-6,9	-3,2
Calarcá	538	-	538	566	9	575	5,2	*	6,9	0,0	0,0	0,0
Pereira	15.114	947	16.061	9.348	1.356	10.704	-38,2	43,2	-33,4	-0,4	0,1	-0,3
Dos Quebradas	7.291	611	7.902	2.059	253	2.312	-71,8	-58,6	-70,7	-0,4	-0,1	-0,3
Santa Rosa de Cabal	272	-	272	3.367	48	3.415	1137,9	*	1155,5	0,2	0,0	0,2
Bucaramanga	112.122	34.473	146.595	31.298	7.472	38.770	-72,1	-78,3	-73,6	-5,6	-6,8	-5,8
Barrancabermeja	8.273	2.788	11.061	38.710	2.555	41.265	367,9	-8,4	273,1	2,1	-0,1	1,6
Floridablanca	1.127	89.590	90.717	3.200	485	3.685	183,9	-99,5	-95,9	0,1	-22,5	-4,7
Girón	2.071	1.311	3.382	4.049	109	4.158	95,5	-91,7	22,9	0,1	-0,3	0,0
Piedecuesta	2.490	-	2.490	6.424	61	6.485	158,0	*	160,4	0,3	0,0	0,2
San Gil	1.823	-	1.823	5.815	151	5.966	219,0	*	227,3	0,3	0,0	0,2
Socorro	1.300	191	1.491	722	-	722	-44,5	-100,0	-51,6	0,0	0,0	0,0
Sincelejo	4.401	638	5.039	1.967	1.287	3.254	-55,3	101,7	-35,4	-0,2	0,2	-0,1
Ibagué	47.559	9.869	57.428	22.801	4.297	27.098	-52,1	-56,5	-52,8	-1,7	-1,4	-1,6
Espinal	1.658	489	2.147	3.937	86	4.023	137,5	-82,4	87,4	0,2	-0,1	0,1
Honda	-	-	-	675	-	675	*	0,0	*	0,0	0,0	0,0
Libano	856	1.013	1.869	287	-	287	-66,5	-100,0	-84,6	0,0	-0,3	-0,1
Cali	17.676	5.370	23.046	63.825	25.548	89.373	261,1	375,8	287,8	3,2	5,1	3,6
Buenaventura	1.269	190	1.459	607	491	1.098	-52,2	158,4	-24,7	0,0	0,1	0,0
Buga	2.825	644	3.469	4.345	342	4.687	53,8	-46,9	35,1	0,1	-0,1	0,1
Cartago	2.620	30.056	32.676	4.786	366	5.152	82,7	-98,8	-84,2	0,1	-7,5	-1,5
Jamundí	3.381	-	3.381	2.868	-	2.868	-15,2	0,0	-15,2	0,0	0,0	0,0
Palмира	6.015	1.031	7.046	11.744	486	12.230	95,2	-52,9	73,6	0,4	-0,1	0,3
Tuluá	7.579	1.273	8.852	6.778	1.848	8.626	-10,6	45,2	-2,6	-0,1	0,1	0,0
Yumbo	2.617	8.416	11.033	6.489	1.066	7.555	148,0	-87,3	-31,5	0,3	-1,9	-0,2
Arauca	4.791	24	4.815	467	707	1.174	-90,3	2845,8	-75,6	-0,3	0,2	-0,2
Yopal	2.661	9.289	11.950	980	-	980	-63,2	-100,0	-91,8	-0,1	-2,3	-0,6
Total	1.451.633	396.178	1.847.811	1.401.388	489.392	1.890.780	-3,5	23,5	2,3			

FUENTE: DANE

- Sin Movimiento

* Cálculo Matemático Indeterminado

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados