



ESTADÍSTICAS DE EDIFICACIÓN LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN Marzo 2011



Código N° 1081-1
Producción y difusión de la información estadística estratégica oficial. Regulación del sistema estadístico nacional
NTC ISO 9001:2000



Código N° 011-1
Producción y difusión de la información estadística estratégica oficial. Regulación del sistema estadístico nacional
NTC GP 1000:2004



Contenido

Resumen

1. Resultados generales
2. Resultados por departamentos y Bogotá
3. Resultados por destinos
4. Resultados por estratos
5. Resultados para vivienda

Ficha metodológica

Anexo estadístico

Director

Jorge Raúl Bustamante Roldán

Subdirector (e)

Eduardo Efraín Freire Delgado

Director de Metodología y Producción Estadística

Eduardo Efraín Freire Delgado

RESUMEN

En marzo de 2011 se licenciaron 2.198.154 m² de construcción, 969.493 m² más que en el mismo mes del año anterior (1.228.661 m²), lo que significó un incremento de 78,9%. Este resultado está explicado por aumento de 85,2% en el área aprobada para otros destinos y de 77,1% en el área aprobada para vivienda.

- El área aprobada para vivienda diferente de VIS aumentó 106,2%, al pasar de 636.802 m² en marzo de 2010 a 1.312.809 m² en marzo de 2011. El área aprobada para vivienda de interés social aumentó 18,8%.
- El número de soluciones de vivienda aprobadas presentó un incremento de 64,1%. Este resultado está explicado por el aumento de 128,2% en las unidades para vivienda diferente de VIS, que pasaron de 4.985 soluciones en marzo de 2010 a 11.378 soluciones en el periodo de referencia. Las unidades para vivienda de interés social aumentaron 7,7%.

De enero a marzo de 2011 se aprobaron 5.606.986 m², lo que representó un incremento de 66,4% respecto al mismo periodo de 2010.

- El área aprobada para vivienda acumuló un incremento de 79,3%, con relación al mismo periodo del año anterior; en cuanto al número de soluciones el aumento fue 75,3%.
- Durante este período, el licenciamiento de área presentó un incremento de 87,2% para vivienda diferente de VIS y de 54,5% para vivienda de interés social.

En los últimos doce meses a marzo de 2011, el área de construcción aprobada presentó un incremento de 45,0% respecto al mismo período de 2010.

- El área aprobada para vivienda sumó 38,6 puntos porcentuales a la variación total, mientras que las aprobaciones para oficina y social-recreacional restaron, en conjunto, 0,3 puntos porcentuales.
- El 56,4% del total del área aprobada se localizó en Bogotá, Antioquia y Valle.
- El número de unidades de vivienda licenciadas durante los últimos doce meses presentó un incremento de 55,1%; por tipo de solución tenemos que el licenciamiento de unidades de vivienda de interés social aumentó 64,9%, mientras que el número de viviendas diferente de VIS se incrementó 48,2%.

El área licenciada en marzo de 2011 (2.198.154 m²) presentó un incremento de 27,0% con respecto a febrero del mismo año¹ (1.731.431 m²). Este resultado está explicado por el incremento de 37,8% en el área aprobada vivienda y de 0,6% en el área aprobada para otros destinos.

- Respecto a febrero de 2011, el área aprobada para vivienda diferente de VIS aumentó 46,0%. Para vivienda de interés social aumentó 15,4%.
- El número de soluciones de vivienda aprobadas en marzo de 2011 aumentó 33,5% frente a febrero del mismo año.

¹ La variación mensual refleja en gran parte hechos coyunturales.

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

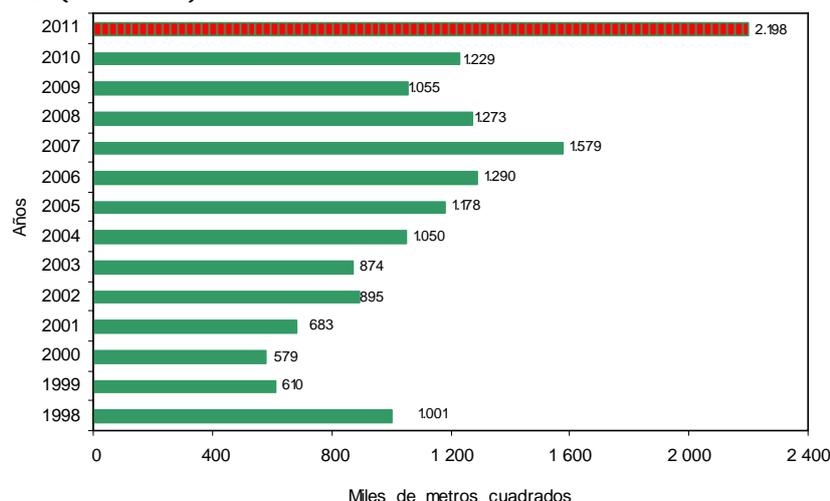


1. RESULTADOS GENERALES

1.1 Anual

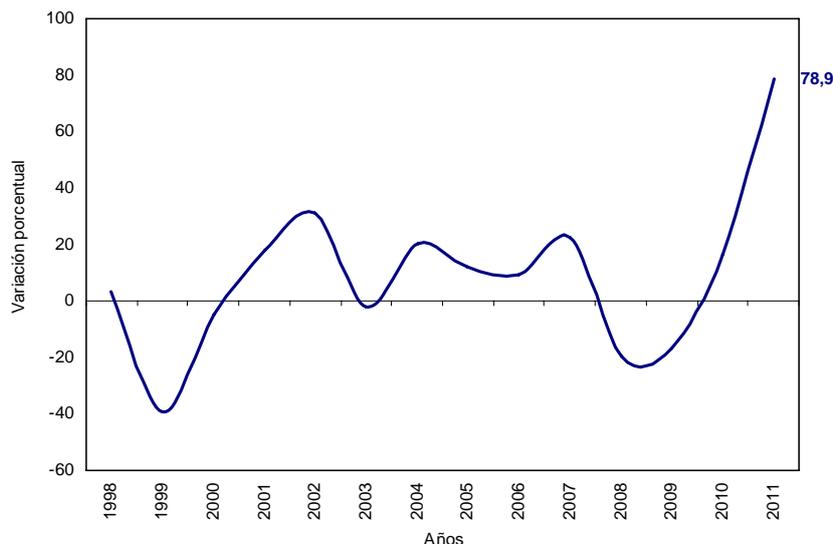
En marzo de 2011 se licenciaron 2.198.154 m² de construcción, 969.493 m² más que en el mismo mes del año anterior (1.228.661 m²), lo que significó un incremento de 78,9%. Este resultado está explicado por el aumento de 85,2% en el área aprobada para otros destinos y de 77,1% en el área aprobada para vivienda (gráficos 1, 2 y anexo A1).

Gráfico 1
Área total aprobada, según licencias de construcción
77 municipios
Marzo (1998 - 2011)



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

Gráfico 2
Variación anual, del área aprobada
77 municipios
Marzo (1998 - 2011)

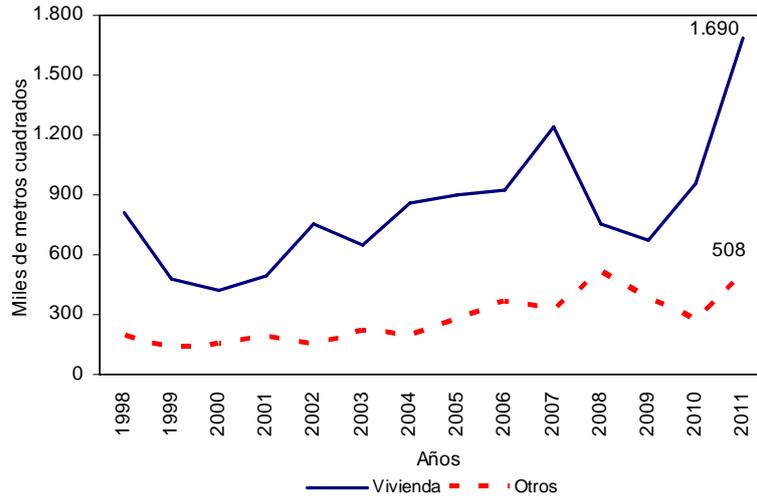


Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

En marzo de 2011 se aprobaron 1.690.238 m² destinados a vivienda, lo que representó un incremento de 77,1% respecto al mismo mes de 2010. Asimismo, se aprobaron 507.916 m² para usos diferentes al habitacional, lo que significó un aumento de 85,2% respecto a marzo del año anterior (gráfico 3 y anexo A1).

Gráfico 3
Área aprobada para vivienda y otros destinos, según licencias de construcción
77 municipios
Marzo (1998 - 2011)

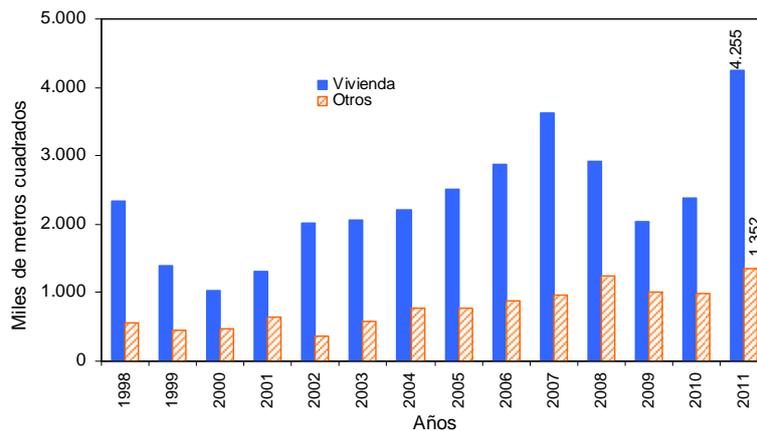


Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

1.2 Año corrido

Entre enero y marzo de 2011 se acumuló un área aprobada de 5.606.986 m² para edificaciones, es decir 66,4% más que el área licenciada durante el mismo período de 2010. De este metraje, 4.255.383 m² correspondieron a vivienda y 1.351.603 m² a otros destinos (gráfico 4 y anexo A1).

Gráfico 4
Acumulado año corrido del área aprobada para vivienda y otros destinos
77 municipios
Enero - marzo (1998 - 2011)



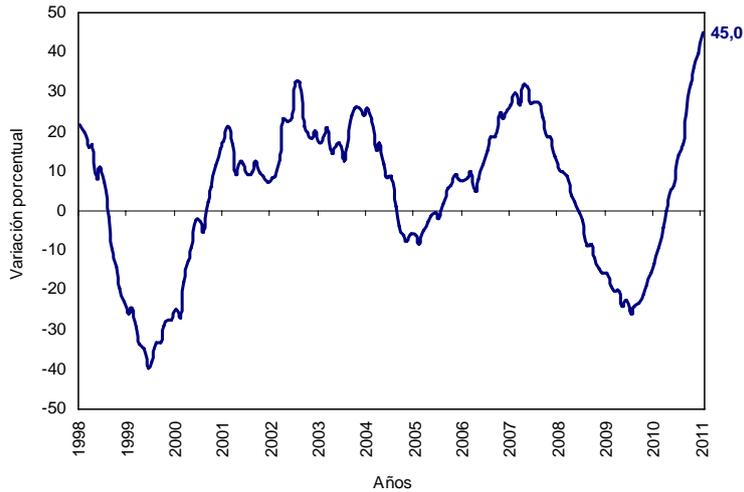
Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

1.3 Doce meses a marzo

En los últimos doce meses, el área aprobada presentó un incremento de 45,0%, al pasar de 13.768.302 m² licenciados durante el período abril de 2009 a marzo de 2010 a 19.970.241 m² aprobados entre abril de 2010 y marzo de 2011 (gráfico 5 y anexo A1).

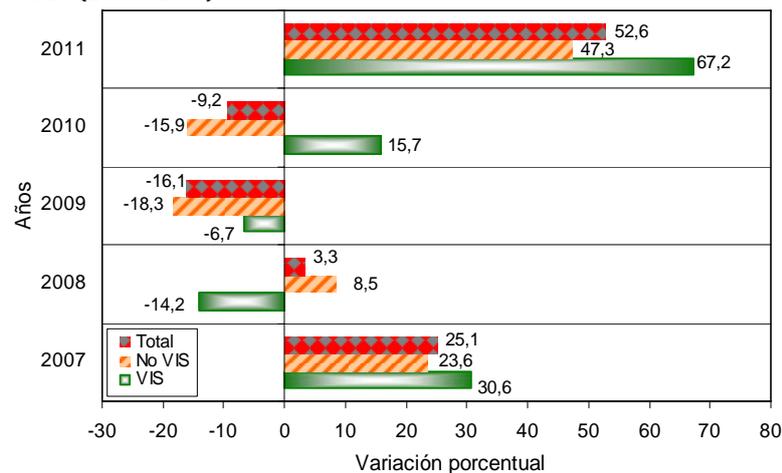
Gráfico 5
Variación doce meses del área aprobada
77 municipios
Marzo (1998 - 2011)



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

El área aprobada para la edificación de vivienda aumentó 52,6% con relación a la registrada para el mismo período de 2010. Esta variación se explica por el aumento de 67,2% en el área aprobada para vivienda de interés social y de 47,3% en el área aprobada para vivienda diferente de VIS (gráficos 6, 7 y anexo A22).

Gráfico 6
Variación doce meses del área total aprobada para vivienda y tipo de vivienda
77 municipios
Marzo (2007 - 2011)

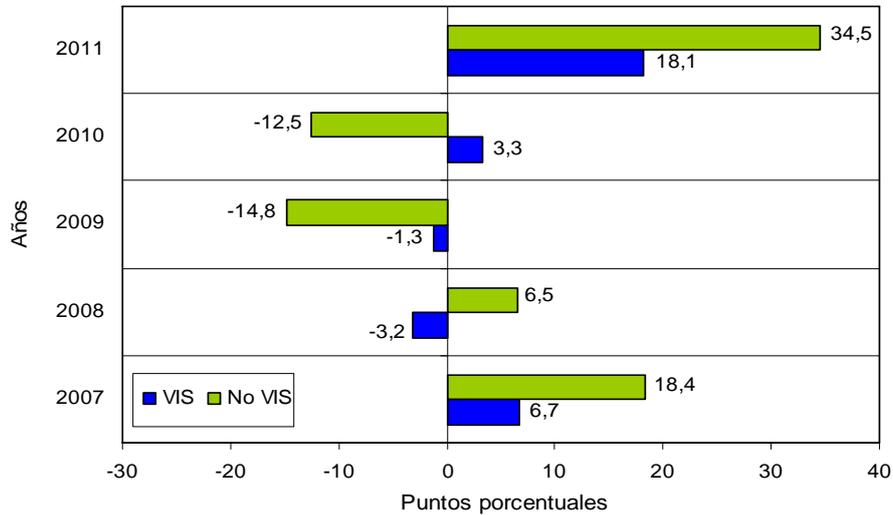


Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados



Gráfico 7
Contribución a la variación por tipo de vivienda al área aprobada para vivienda
77 municipios
Doce meses a marzo (2007 - 2011)

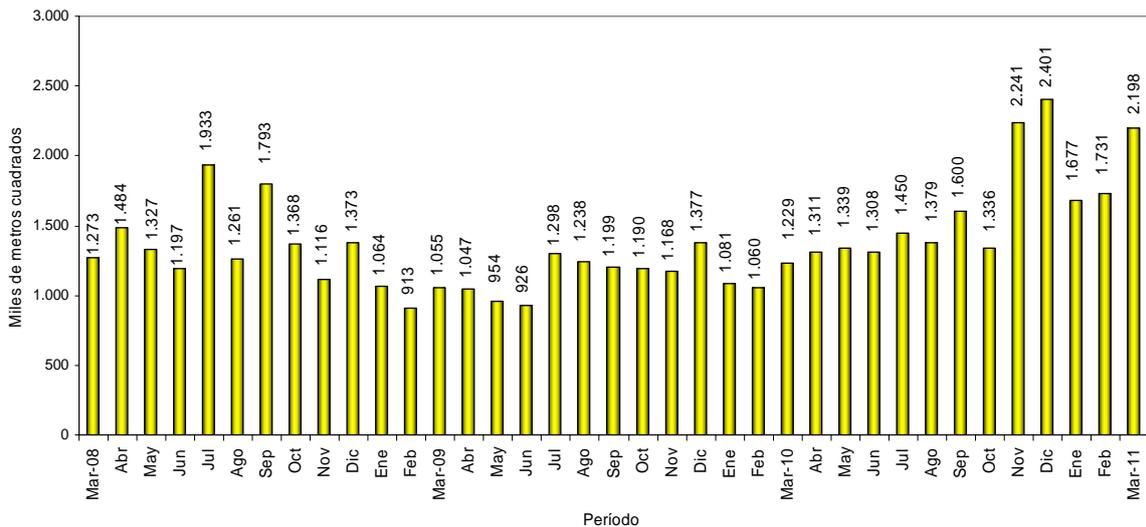


Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

1.4 Mensual

El área aprobada durante el mes de marzo de 2011 (2.198.154 m²), fue superior en 466.723 m² respecto al área aprobada en febrero del mismo año (1.731.431 m²), lo que significó un aumento de 27,0% en el periodo de análisis (gráficos 8, 9 y anexo A1).

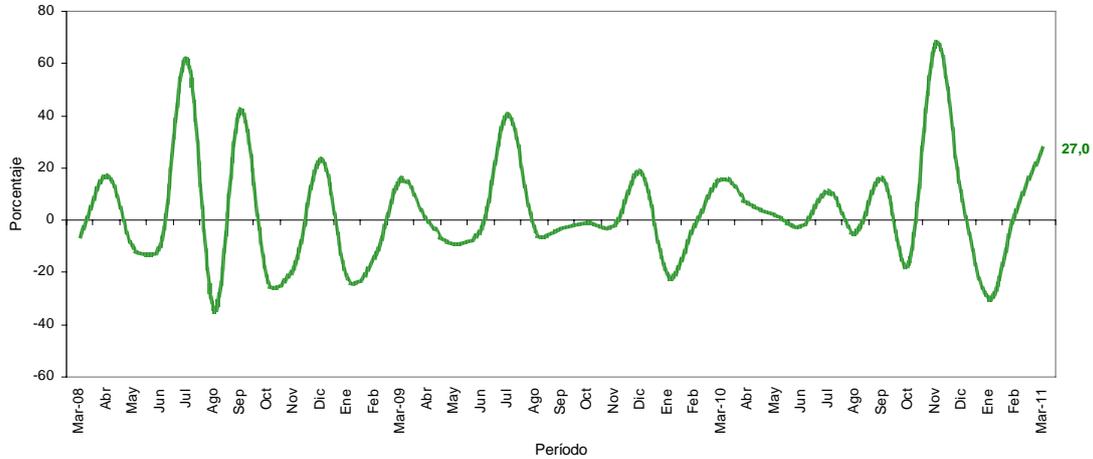
Gráfico 8
Área total aprobada, según licencias de construcción
77 municipios
Marzo (2008 – 2011)



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

Gráfico 9
Variación mensual del área aprobada
77 municipios
Marzo (2008 – 2011)



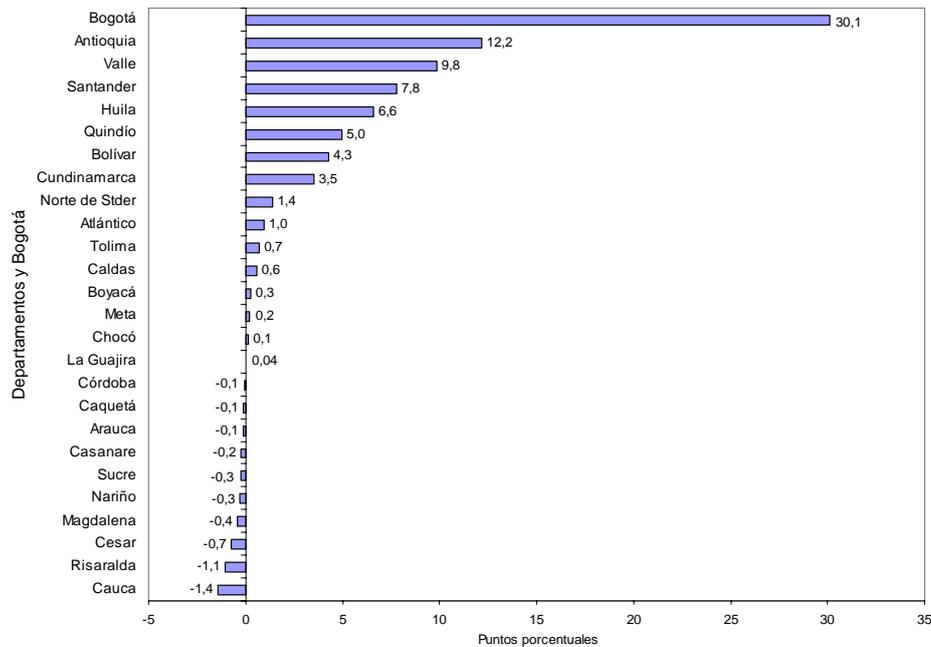
Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

2. RESULTADOS POR DEPARTAMENTOS Y BOGOTÁ

2.1 Anual

El incremento de 78,9% en el área total aprobada bajo licencias en marzo de 2011, estuvo explicado principalmente por la variación del área aprobada en la ciudad de Bogotá, que sumó 30,1 puntos porcentuales; le siguen, en orden de importancia, los departamentos de Antioquia (12,2) y Valle (9,8). Por el contrario, Cauca (-1,4) registró la principal contribución negativa (gráfico 10 y anexo A7).

Gráfico 10
Contribución a la variación anual del área aprobada, departamentos y Bogotá
Marzo de 2011



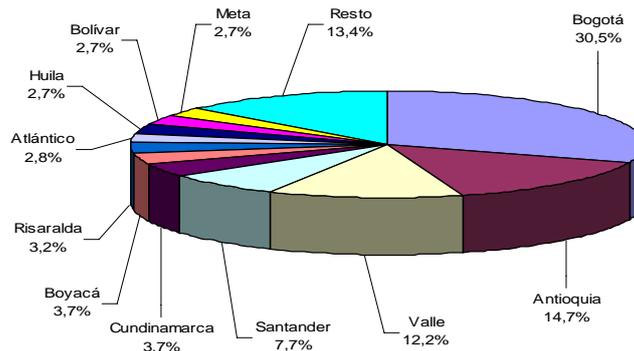
Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

2.2 Año corrido

Entre enero y marzo de 2011, 57,4% del total del área aprobada (5.606.986 m²) se concentró en la ciudad de Bogotá (30,5%), y los departamentos de Antioquia (14,7%) y Valle (12,2%). En los departamentos de Santander, Cundinamarca, Boyacá y Risaralda se aprobó 18,2% del total del área licenciada; y en Atlántico, Huila, Bolívar y Meta se aprobó 10,9%. El resto de los departamentos participó con 13,4% del área licenciada en el período (gráfico 11 y anexo A8).

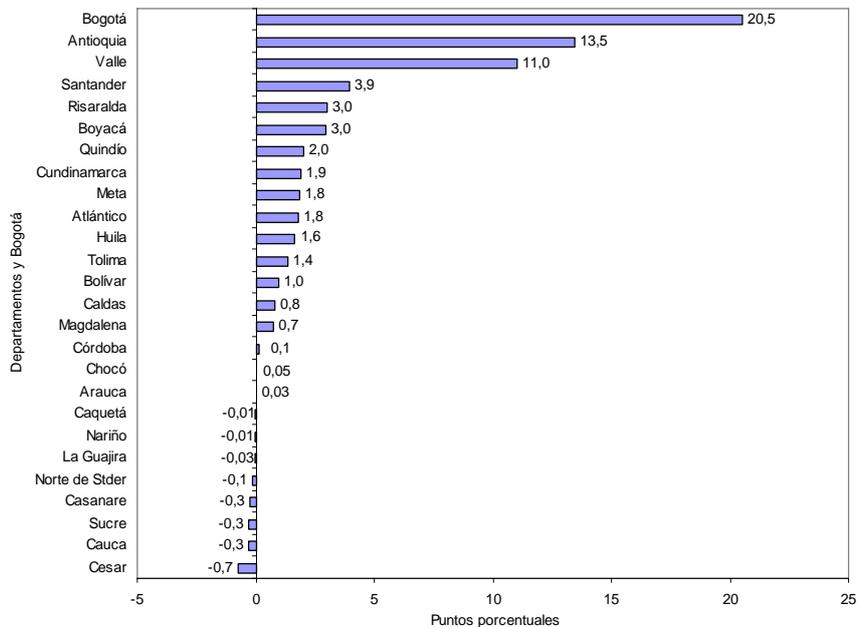
Gráfico 11
Distribución del área aprobada en el año corrido, Bogotá y departamentos
77 municipios
2011 (enero - marzo)



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

En el primer trimestre de 2011, Bogotá realizó el mayor aporte a la variación del área aprobada, al sumar 20,5 puntos porcentuales; le siguen, en orden de importancia, Antioquia, Valle y Santander que sumaron, en conjunto, 28,4 puntos porcentuales a la variación del período. De otra parte, la principal contribución negativa correspondió a Cesar que restó 0,7 puntos porcentuales a la variación total del trimestre (gráfico 12 y anexo A9).

Gráfico 12
Contribución a la variación año corrido del área aprobada para departamentos y Bogotá
2011 (enero - marzo)



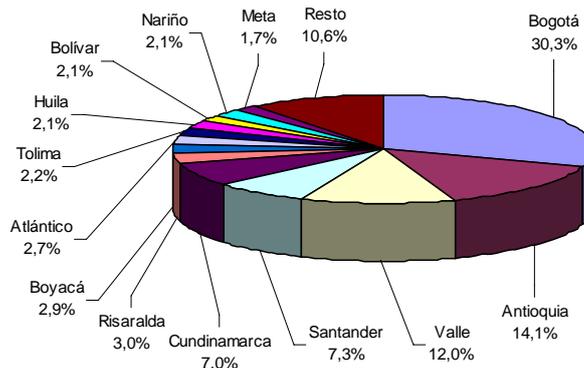
Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

2.3 Doce meses a marzo

En los últimos doce meses, 56,4% del área total aprobada (19.970.241 m²) se localizó en Bogotá (30,3%), Antioquia (14,1%) y Valle (12,0%) (gráfico 13 y anexo A10).

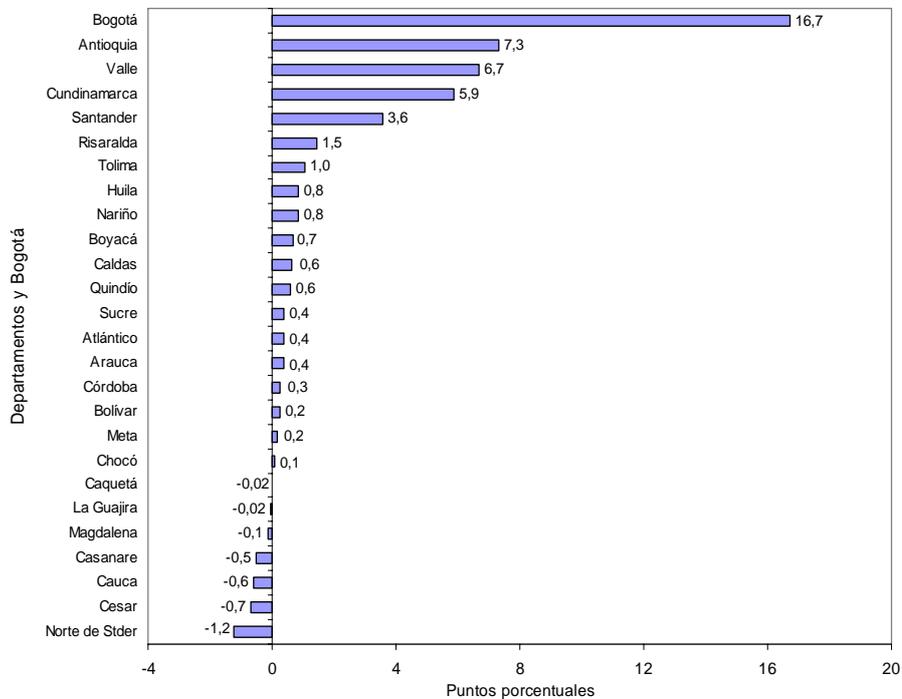
Gráfico 13
Distribución del área aprobada para departamentos y Bogotá
Doce meses a marzo de 2011



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

El principal aporte a la variación doce meses del área aprobada fue reportado por la ciudad de Bogotá, que sumó 16,7 puntos porcentuales a la variación; le siguen, en orden de importancia, Antioquia, Valle y Cundinamarca que sumaron, en conjunto, 19,9 puntos porcentuales. En contraste, Norte de Santander restó 1,2 puntos porcentuales a la variación del período (gráfico 14 y anexo A11).

Gráfico 14
Contribución a la variación del área aprobada para departamentos y Bogotá
Doce meses a marzo de 2011



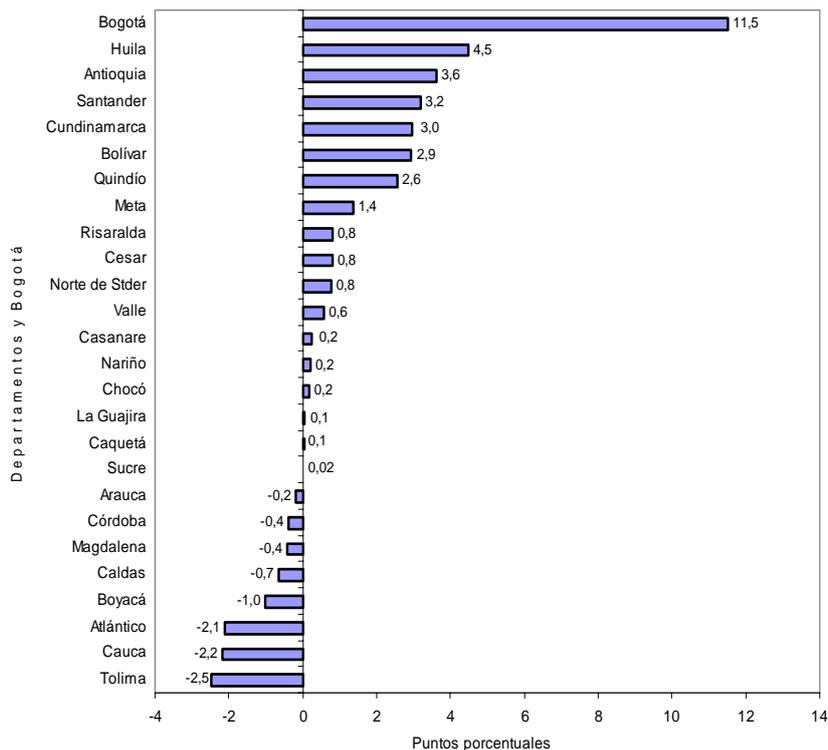
Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

2.4 Mensual

La variación mensual del área licenciada en el mes de marzo de 2011 (27,0%), se originó principalmente por el incremento del área aprobada en la ciudad de Bogotá, que sumó 11,5 puntos porcentuales a la variación total; le siguen, en orden de importancia, los departamentos de Huila (4,5), Antioquia (3,6) y Santander (3,2). Por su parte, los departamentos de Tolima y Cauca presentaron las principales contribuciones negativas y restaron, en conjunto, 4,7 puntos porcentuales (gráfico 15 y anexo A3).

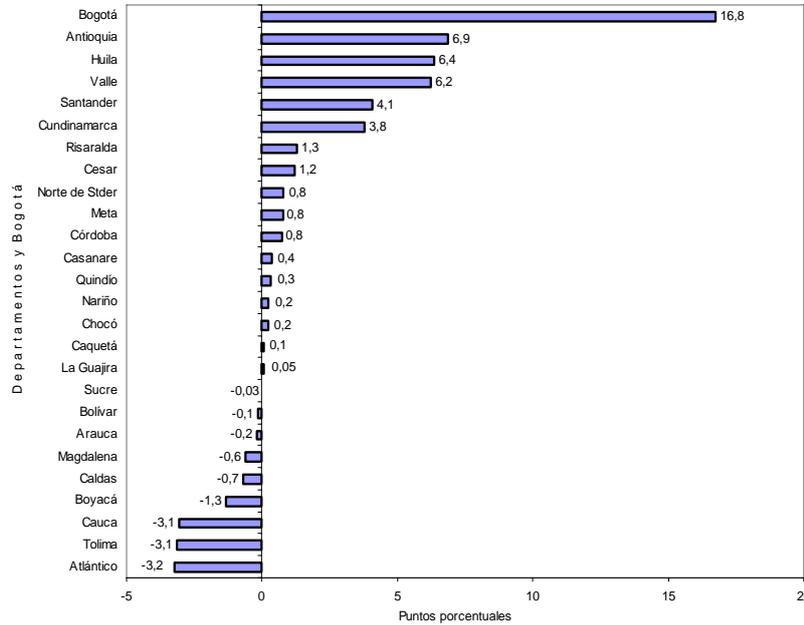
Gráfico 15
Contribución a la variación mensual del área aprobada, por departamentos y Bogotá
Febrero – marzo de 2011



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

Para vivienda, el incremento de 37,8% en el área aprobada durante el período de análisis obedeció principalmente a la contribución positiva registrada en la ciudad de Bogotá, que sumó 16,8 puntos porcentuales a la variación; le siguen los departamentos de Antioquia (6,9), Huila (6,4) y Valle (6,2) (gráfico 16 y anexo A3).

Gráfico 16
Contribución a la variación mensual del área aprobada para vivienda, por departamentos y Bogotá
Febrero – marzo de 2011



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

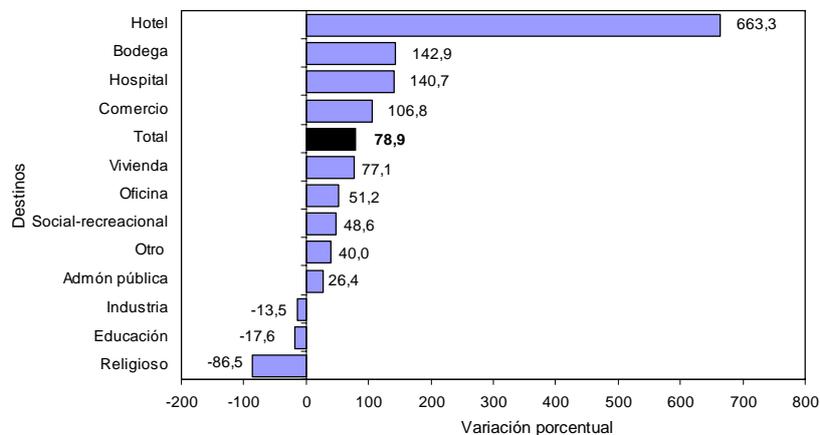
3. RESULTADOS POR DESTINOS

3.1 Anual

El área aprobada bajo licencias para el destino hotel reportó la mayor variación porcentual (663,3%), al pasar de 18.768 m² en marzo de 2010 a 143.264 m² en marzo de 2011; le siguen, en orden de importancia, los destinos bodega (142,9%), que pasó de 12.166 m² en marzo de 2010 a 29.556 m² en marzo de 2011 y hospital (140,7%).

Los destinos religioso (-86,5%) y educación (-17,60%) presentaron las principales variaciones negativas (gráfico 17 y anexo A13).

Gráfico 17
Variación anual del área aprobada, según destinos
77 municipios
Marzo de 2011



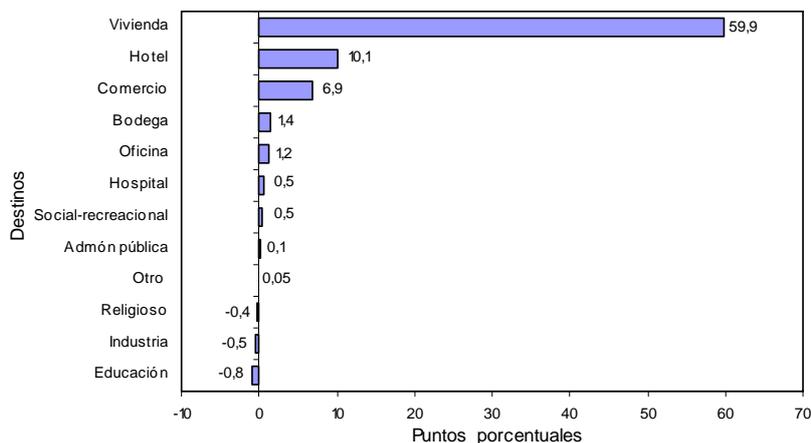
Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados



El área aprobada para vivienda realizó la principal contribución a la variación del período, al sumar 59,9 puntos porcentuales. En contraste, el metraje autorizado para educación realizó la principal contribución negativa al restar 0,8 puntos porcentuales (gráfico 18 y anexo A13).

Gráfico 18
Contribución a la variación anual del área aprobada, según destinos
77 municipios
Marzo de 2011



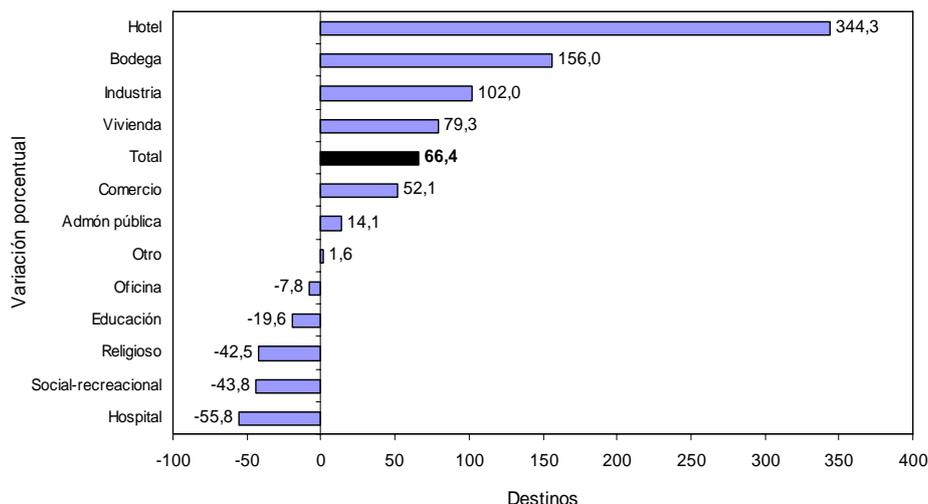
Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

3.2 Año corrido

En lo corrido del año a marzo de 2011, el área aprobada para el destino hotel reportó la mayor variación porcentual (344,3%), al pasar de 46.130 m² en el primer trimestre de 2010 a 204.960 m² en el período de análisis; le siguen, en orden de importancia, los destinos bodega (156,0%) e industria (102,0%).

Los destinos hospital (-55,8%) y social-recreacional (-43,8%) registraron las principales variaciones negativas en el período de referencia (gráfico 19 y anexo A14).

Gráfico 19
Variación año corrido del área aprobada, según destinos
77 municipios
Enero - marzo de 2011



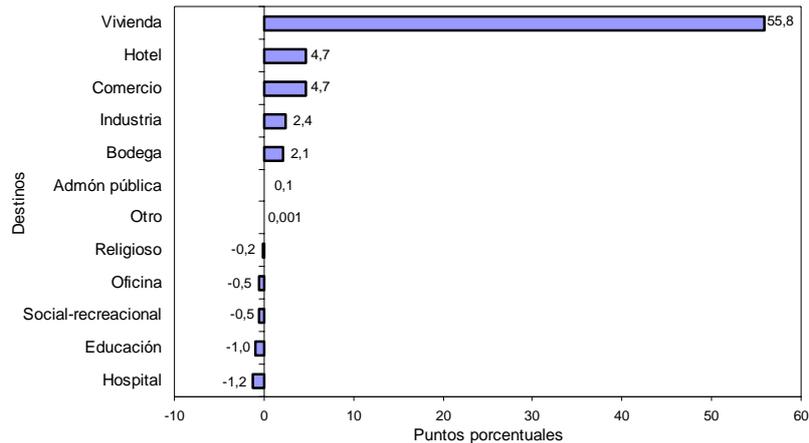
Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

En términos de contribución a la variación acumulada durante este período, el mayor aporte positivo a la variación lo realizó el área aprobada para vivienda que sumó 55,8 puntos porcentuales.

En contraste, el metraje autorizado para hospital reportó la mayor contribución negativa, al restar 1,2 puntos porcentuales (gráfico 20 y anexo A14).

Gráfico 20
Contribución a la variación acumulada año corrido del área aprobada, según destinos
77 municipios
Enero - marzo (2009 - 2010)

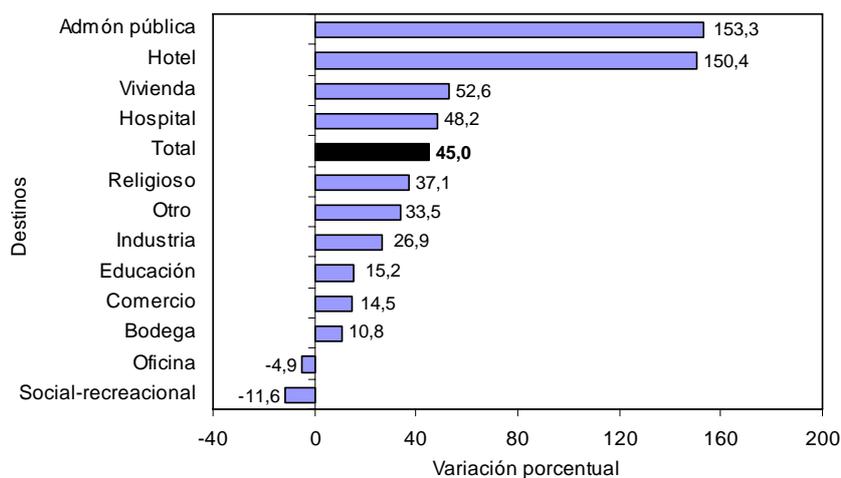


Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

3.3 Doce meses a marzo

En los últimos doce meses hasta marzo de 2011, el área aprobada presentó un incremento de 45,0%, frente al mismo período de 2010. Por destinos, el área autorizada aumentó principalmente para administración pública (153,3%), hotel (150,4%) y vivienda (52,6%); por el contrario, las principales disminuciones se presentaron en las áreas aprobadas para social-recreacional (-11,6%) y oficina (-4,9%) (gráfico 21 y anexo A15).

Gráfico 21
Variación del área aprobada, según destinos
77 municipios
Doce meses a marzo de 2011

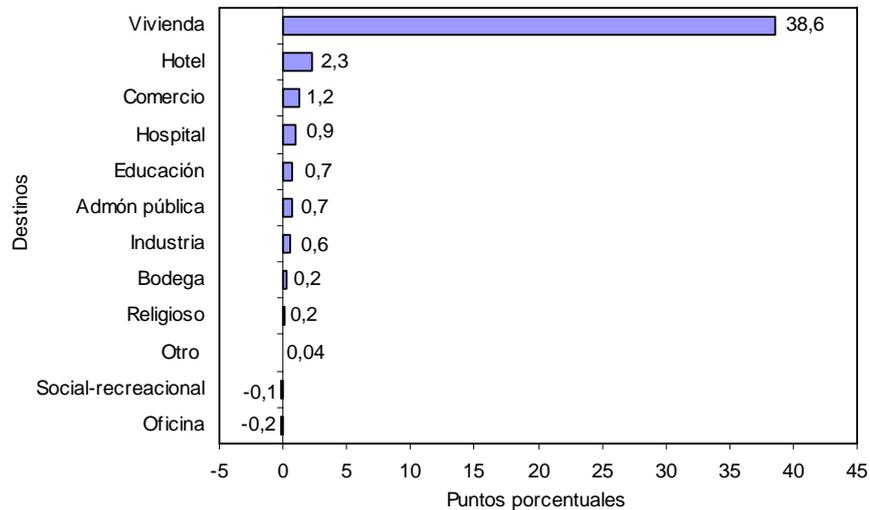


Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

En términos de contribución a la variación acumulada doce meses, el mayor aporte a la variación lo realizó el área aprobada para vivienda que sumó 38,6 puntos porcentuales (gráfico 22 y anexo A15).

Gráfico 22
Contribución a la variación del área aprobada, según destinos
77 municipios
Doce meses a marzo de 2011

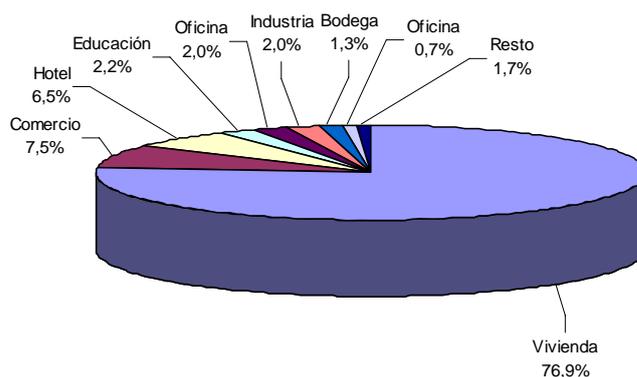


Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

3.4 Mensual

Del total de metros cuadrados aprobados en marzo de 2011, 76,9% correspondió a vivienda y 7,5% a comercio; le siguen, en orden de importancia, las licencias para hotel (6,5%), educación (2,2%) y oficina (2,0%) (gráfico 23).

Gráfico 23
Distribución del área aprobada, según destinos
77 municipios
Marzo de 2011



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

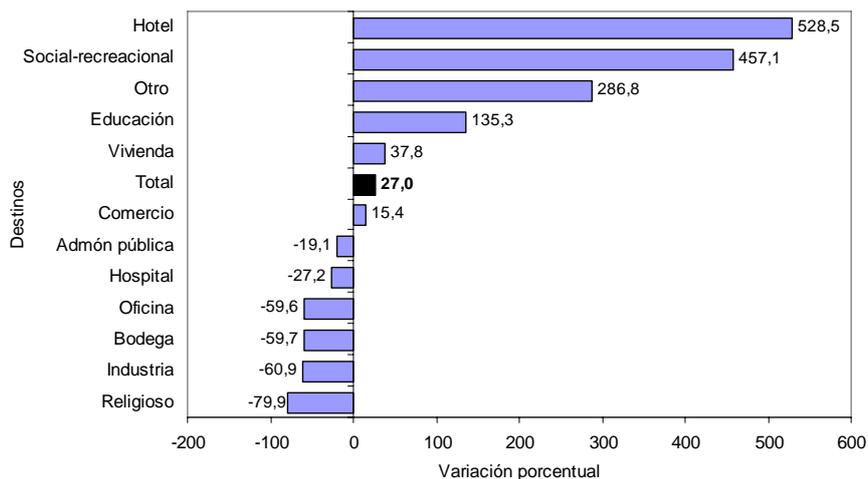
NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados



El destino que acumuló la mayor variación positiva en el área licenciada, de marzo con respecto a febrero de 2011, fue hotel (528,5%) al pasar de 22.793 m² a 143.264 m²; le siguen las licencias para social-recreacional (457,1%) y otro (286,8%).

Por el contrario, las licencias aprobadas para el destino religioso registraron la principal disminución en el período de análisis (-79,9%), al pasar de 3.397 m² a 682 m² (gráfico 24 y anexo A12).

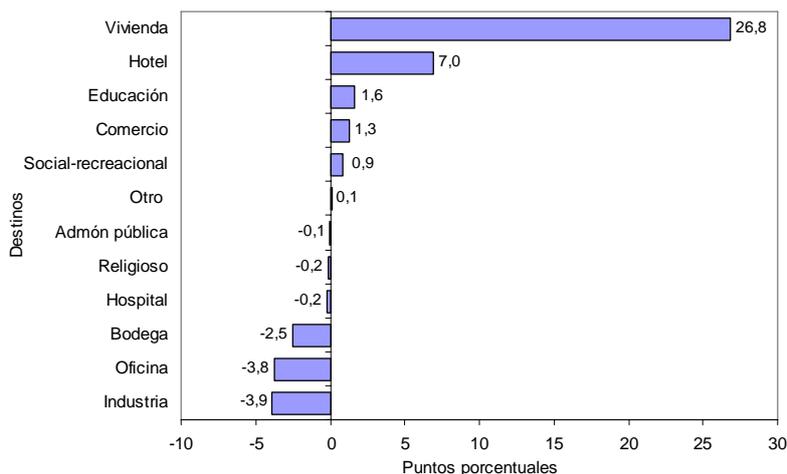
Gráfico 24
Variación mensual del área aprobada, según destinos
77 municipios
Febrero - marzo de 2011



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

Las licencias aprobadas para vivienda y hotel realizaron las principales contribuciones positivas a la variación total del período (26,8 y 7,0 puntos porcentuales respectivamente). En contraste, el metraje autorizado para industria reportó la principal contribución negativa, al restar 3,9 puntos porcentuales a la variación mensual del área aprobada (gráfico 25 y anexo A12).

Gráfico 25
Contribución a la variación mensual del área aprobada, según destinos
77 municipios
Febrero - marzo de 2011



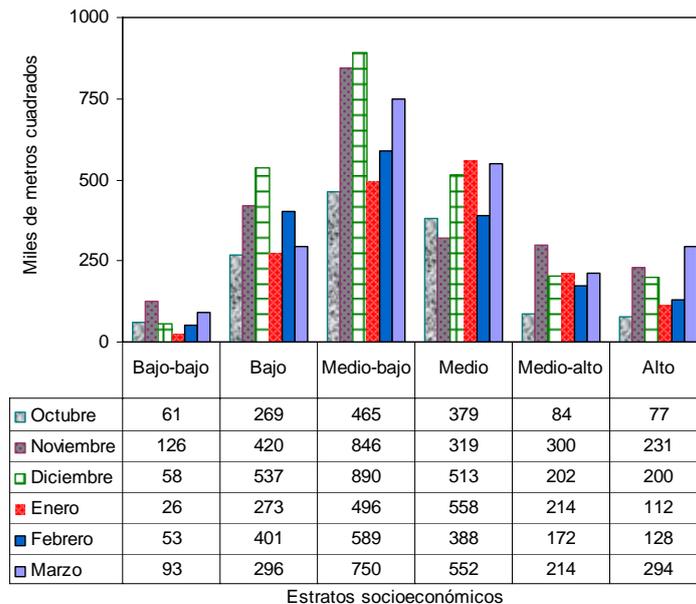
Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

4. RESULTADOS POR ESTRATOS

En marzo de 2011 se licenciaron 2.198.154 m², de los cuales la mayor concentración se presentó en los estratos medio-bajo, medio y bajo. Para estos estratos, en conjunto, se autorizaron 1.598.009 m², área que representó 72,7% del total (gráfico 26, 27 y cuadro 1).

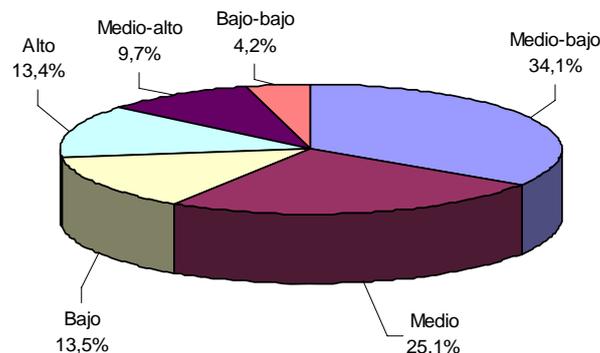
Gráfico 26
Área total aprobada por estrato socioeconómico
77 municipios
Octubre de 2010 - marzo de 2011



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

Los estratos con mayor participación dentro del metraje total autorizado en marzo de 2011, fueron: medio-bajo (34,1%), medio (25,1%) y bajo (13,5%); la menor proporción de área aprobada correspondió al estrato bajo-bajo (4,2%) (gráfico 27, cuadro 1).

Gráfico 27
Distribución del área total aprobada por estrato socioeconómico
77 municipios
Marzo de 2011



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados



Cuadro 1
Área total aprobada por estrato socioeconómico, según destinos
77 municipios
Marzo de 2011

Destinos	Estrato socioeconómico						Total
	1	2	3	4	5	6	
Vivienda	85.723	235.930	569.532	426.874	149.510	222.669	1.690.238
Industria	200	2.738	24.608	2.194	13.247	168	43.155
Oficina	998	1.897	16.889	20.448	3.754	25	44.011
Bodega	936	3.433	19.512	4.618	1.057	-	29.556
Comercio	2.350	13.957	37.434	67.594	40.900	1.621	163.856
Hotel	-	4.507	60.879	10.783	3	67.092	143.264
Educación	92	25.855	11.027	7.086	2.564	1.663	48.287
Hospital y asistencia médica	1.974	-	4.266	3.436	985	-	10.661
Administración pública	-	-	3.257	994	-	-	4.251
Religioso	260	-	422	-	-	-	682
Social-recreacional	-	7.877	1.576	7.826	-	806	18.085
Otro no residencial	-	260	300	-	1.548	-	2.108
Total	92.533	296.454	749.702	551.853	213.568	294.044	2.198.154

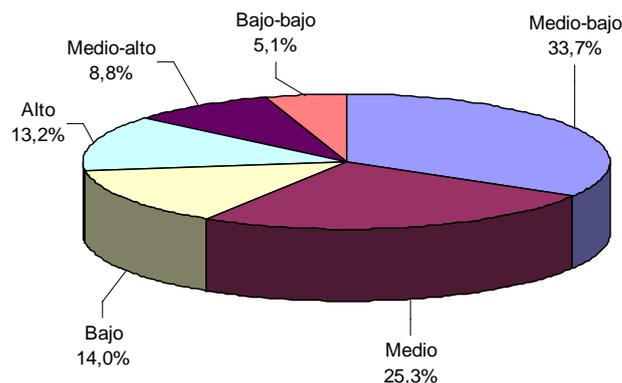
- Sin movimiento

Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

En marzo de 2011 el área aprobada para vivienda, comercio y oficina agrupó 86,3% del total y presentó la siguiente distribución por estratos socioeconómicos:

- *Vivienda*: durante el mes de marzo de 2011, el área licenciada para este destino se concentró en los estratos: medio-bajo (33,7%), medio (25,3%) y bajo (14,0%). De los 1.690.238 m² aprobados para la construcción de vivienda, 1.232.336 m² correspondieron a dichos estratos. El estrato bajo-bajo registró la menor proporción del área aprobada, con 5,1% del total licenciado (gráfico 28 y cuadro 1).

Gráfico 28
Distribución del área aprobada para vivienda, por estrato socioeconómico
77 municipios
Marzo de 2011

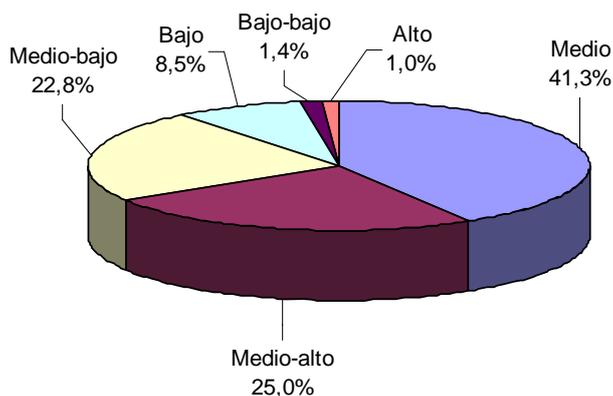


Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

- **Comercio:** se aprobaron licencias para la construcción de 163.856 m², equivalentes a 7,5% del área total aprobada para marzo de 2011. Del total del área aprobada para este destino, 41,3% correspondió al estrato medio, 25,0% al estrato medio-alto y 22,8% se ubicó en el estrato medio-bajo (gráfico 29 y cuadro 1).

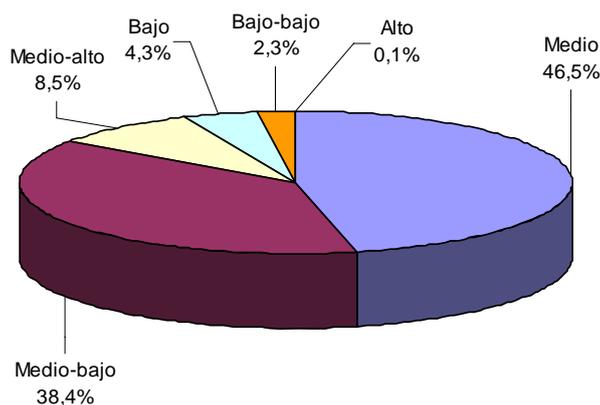
Gráfico 29
Distribución del área aprobada para comercio, por estrato socioeconómico
77 municipios
Marzo de 2011



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción.

- **Oficina:** en marzo de 2011 se aprobaron bajo licencias 44.011 m², de los cuales 46,5% se autorizó en el estrato medio, 38,4% en el medio-bajo y 8,5% en el estrato medio-alto. El metraje licenciado para este uso representó 2,0% del área total registrada en marzo de 2011 (gráfico 30 y cuadro 1).

Gráfico 30
Distribución del área aprobada para oficinas, por estrato socioeconómico
77 municipios
Marzo de 2011



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

Los destinos diferentes a vivienda, oficina y comercio, representaron el 13,6% restante de la actividad licenciada en el mes de marzo de 2011.

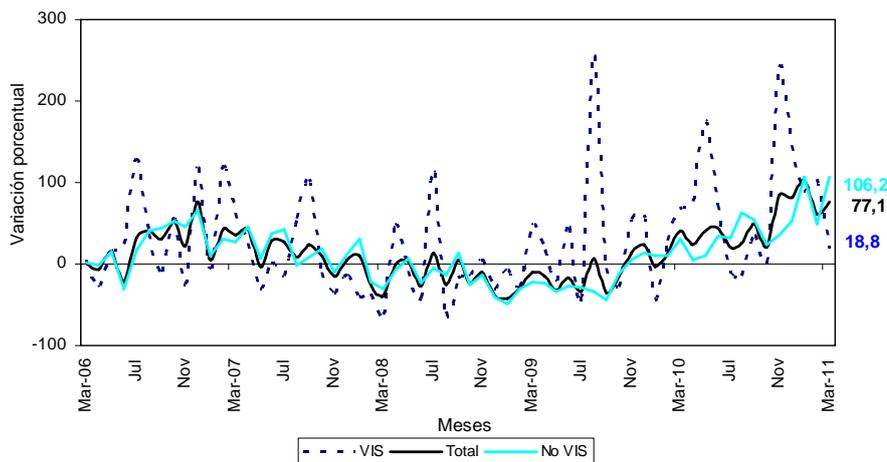
NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

5. RESULTADOS PARA VIVIENDA

5.1 Anual

En marzo de 2011, el área destinada a vivienda autorizada bajo licencias aumentó 77,1% respecto al mismo mes de 2010. Esta variación se atribuye al incremento de 106,2% del área aprobada para vivienda diferente de VIS que pasó de 636.802 m² en marzo de 2010 a 1.312.809 m² en el mismo periodo de 2011; para vivienda de interés social el aumento fue 18,8% (gráfico 31 y anexo A22).

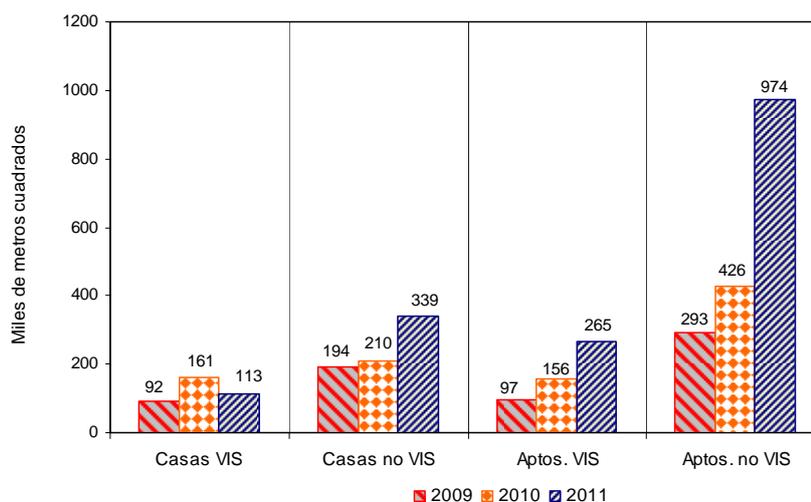
Gráfico 31
Variación anual del área total aprobada para vivienda
77 municipios
Marzo (2006 - 2011)



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

En marzo de 2011 se aprobaron 1.238.500 m² para viviendas tipo apartamento y 451.738 m² para soluciones tipo casa. Del metraje licenciado para vivienda diferente de VIS, 973.823 m² fueron aprobados para la construcción de apartamentos y 338.986 m² para casas. En el caso de la vivienda VIS, 264.677 m² correspondieron a apartamentos y 112.752 m² a casas (gráfico 32, anexos A16 y A22).

Gráfico 32
Área total aprobada para vivienda, por tipo de vivienda
77 municipios
Marzo (2009 - 2011)



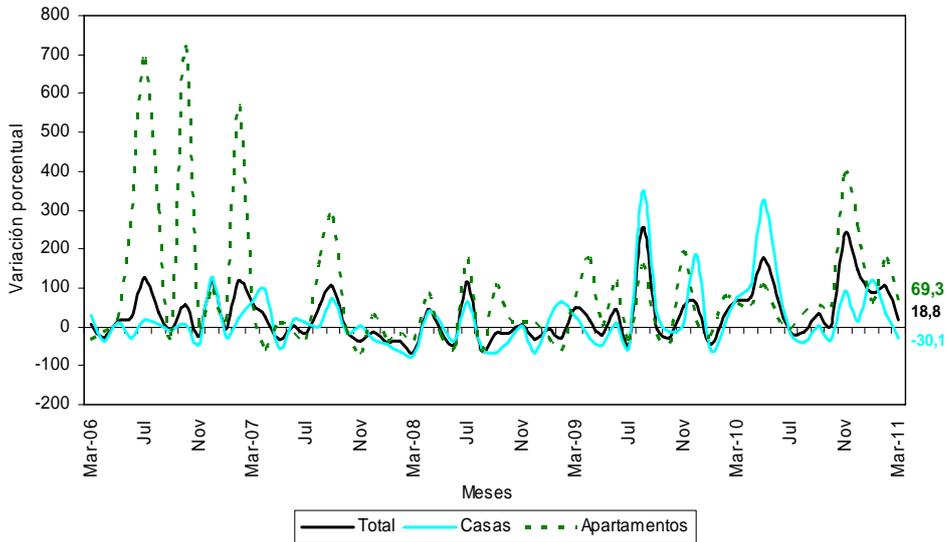
Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados



En marzo de 2011, el área aprobada para vivienda de interés social aumentó 18,8%. Por tipo de vivienda, el área licenciada para apartamentos presentó un incremento de 69,3% y para casas presentó una disminución de 30,1% (gráfico 33 y anexo A22).

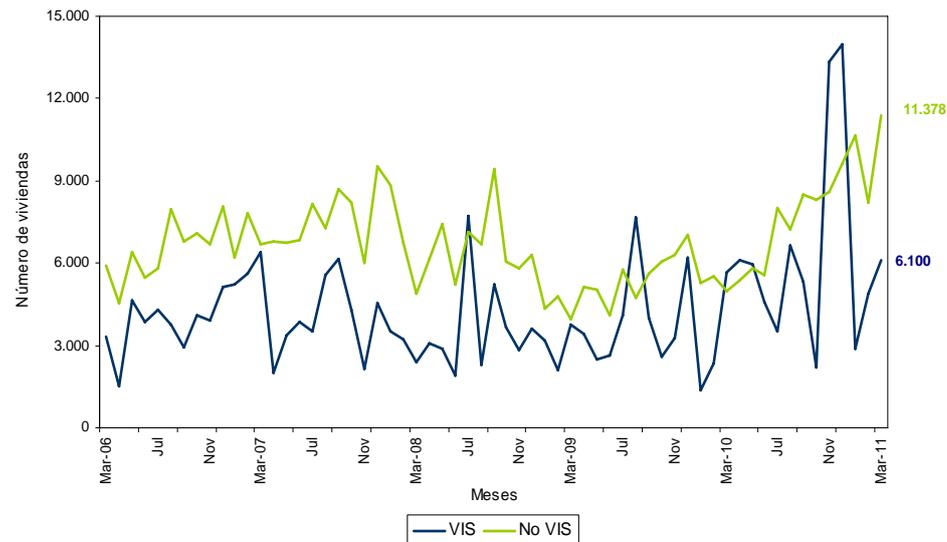
Gráfico 33
Variación anual del área aprobada para vivienda de interés social, por tipo de vivienda
77 municipios
Marzo (2006 - 2011)



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

Con el metraje licenciado en vivienda se tiene previsto construir 17.478 soluciones: 11.378 viviendas diferente de VIS y 6.100 viviendas de interés social. Esto significa un aumento de 128,2% en el número de viviendas diferente de VIS respecto al aprobado en el mismo mes del año anterior y 7,7% para el caso de vivienda VIS (gráfico 34, anexos A17 y A22).

Gráfico 34
Número de unidades de vivienda aprobadas según licencias
77 municipios
Marzo (2006 – 2011)



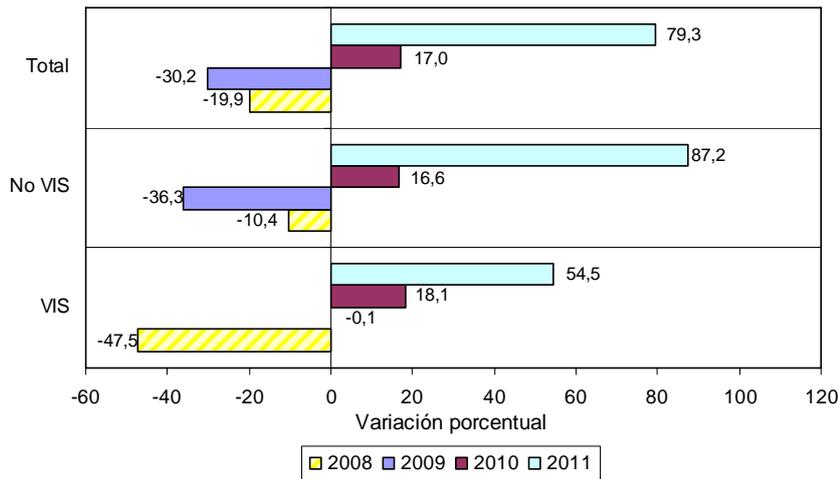
Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

5.2 Año corrido

En lo corrido del año a marzo de 2011, el área aprobada para vivienda aumentó 79,3% respecto al mismo período del año anterior. El metraje aprobado para la construcción de vivienda diferente de VIS aumentó 87,2%; mientras que para vivienda de interés social el incremento fue 54,5% (gráfico 35 y anexo A22).

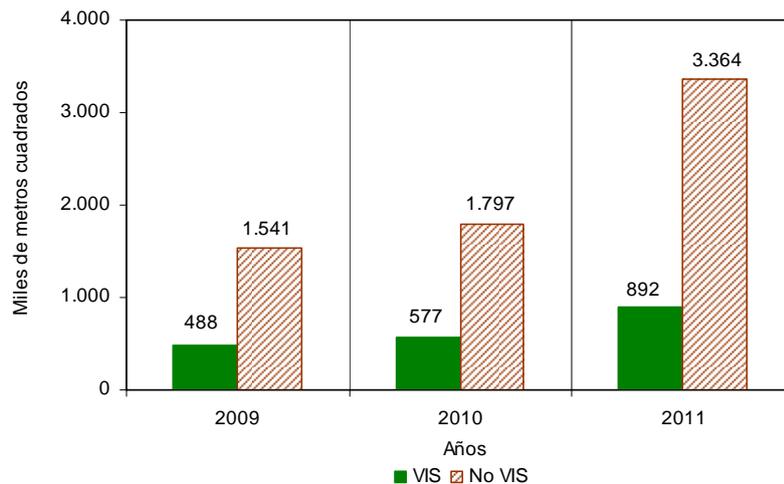
Gráfico 35
Variación año corrido del área aprobada para vivienda
77 municipios
Enero - marzo (2008 - 2011)



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

El área acumulada entre enero y marzo de 2011 para la construcción de vivienda totalizó 4.255.383 m², de los cuales 3.363.730 m² fueron para vivienda diferente de VIS y 891.653 m² para edificación de vivienda de interés social (gráfico 36 y anexo A18).

Gráfico 36
Acumulado año corrido del área aprobada para vivienda
77 municipios
Enero - marzo (2009 - 2011)

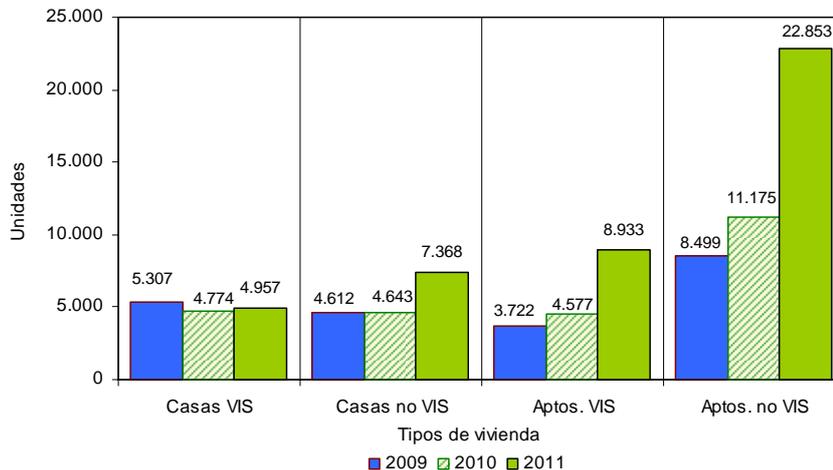


Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

De las 44.111 unidades de vivienda que se aprobaron para construcción en el período analizado, 30.221 soluciones corresponden al rango de precios superiores a VIS (22.853 apartamentos y 7.368 casas) y 13.890 unidades a rangos VIS (8.933 apartamentos y 4.957 casas) (gráfico 37 y anexo A22).

Gráfico 37
Número de unidades de vivienda aprobadas, por tipo de vivienda
77 municipios
Enero - marzo (2010 – 2011)

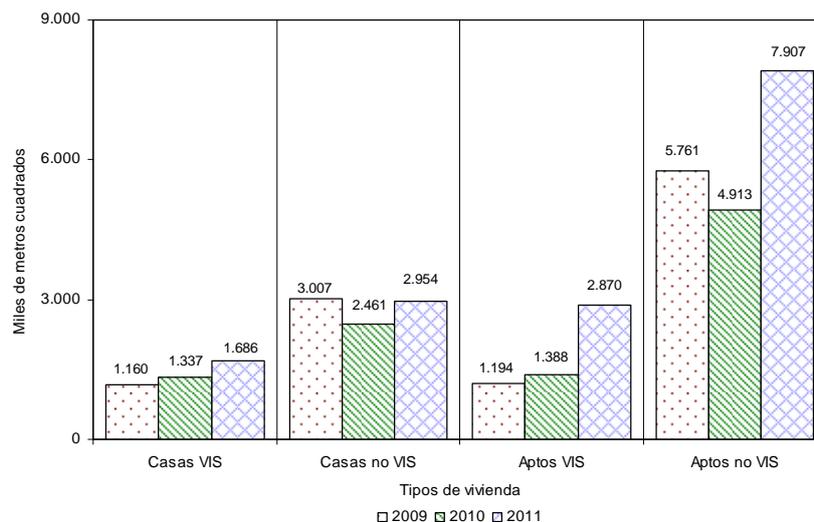


Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

5.3 Doce meses a marzo

Durante el período abril de 2010 a marzo de 2011 se aprobaron 15.416.678 m² para la edificación de vivienda. De esta área, 10.860.747 m² se autorizaron para edificar vivienda diferente de VIS, de los cuales 7.907.209 m² fueron para construir vivienda multifamiliar y 2.953.538 m² para vivienda unifamiliar. El metraje autorizado para VIS (4.555.931 m²), está distribuido en 2.869.935 m² para soluciones tipo apartamento y 1.685.996 m² para soluciones tipo casa (gráfico 38, anexos A20 y A22).

Gráfico 38
Área aprobada para vivienda doce meses, según tipo de vivienda
77 municipios
Marzo (2009 – 2011)



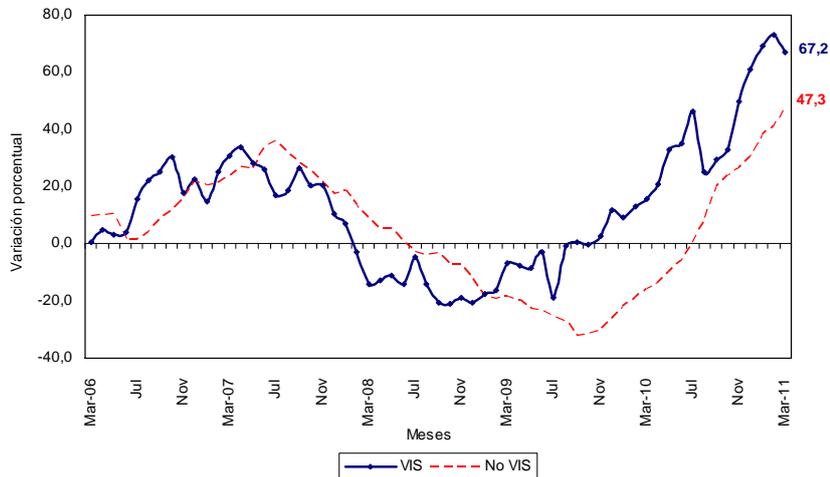
Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados



El metraje aprobado bajo licencias con destino habitacional, registró un incremento de 52,6% en los doce meses hasta marzo de 2011 respecto al mismo período año anterior. El área aprobada se incrementó tanto para vivienda de interés social (67,2%) como para vivienda diferente de VIS (47,3%) (gráfico 39, anexo A22).

Gráfico 39
Variación doce meses del área aprobada para vivienda, según tipo de vivienda
77 municipios
Marzo (2006 – 2011)

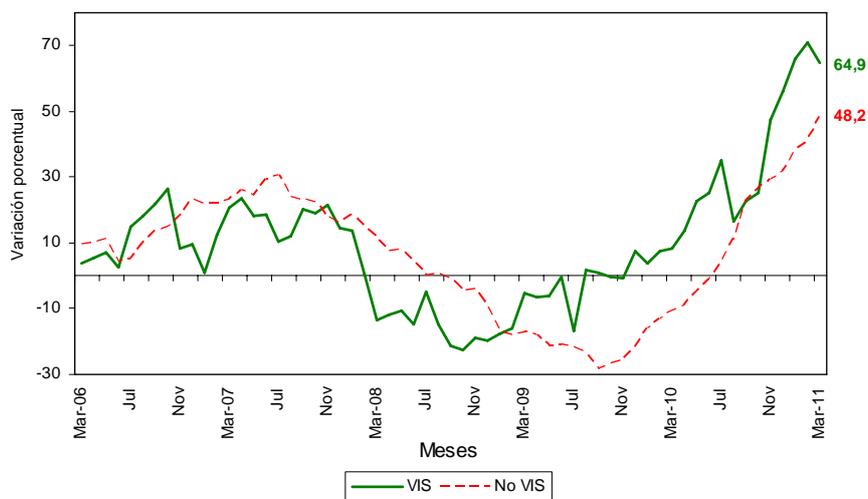


Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

En cuanto a unidades licenciadas durante los doce meses, se registró un total de 172.845 viviendas por construir, distribuidas en 97.298 para vivienda diferente de VIS (72.730 apartamentos y 24.568 casas) y 75.547 soluciones dentro del rango de vivienda de interés social (48.357 apartamentos y 27.190 casas) (anexos A21 y A22).

En el acumulado doce meses, las unidades aprobadas presentaron un incremento de 55,1%. Por tipo de solución, se registró un aumento de 64,9% en el número de unidades de vivienda de interés social y de 48,2% en el número de soluciones de vivienda diferente de VIS, respecto al acumulado a marzo de 2010 (gráfico 40 y anexo A22).

Gráfico 40
Variación doce meses de las unidades de vivienda aprobadas
77 municipios
Marzo (2006 – 2011)



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

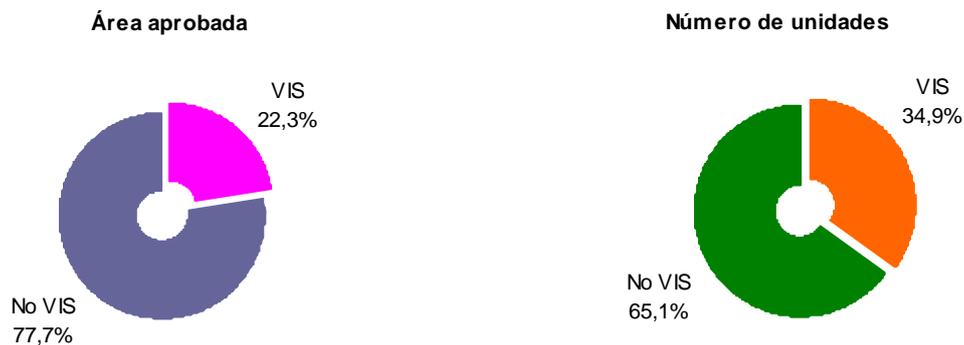
NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

5.4 Mensual

Durante este mes se autorizaron 1.690.238 m² para edificación de vivienda, de los cuales 77,7% correspondió a vivienda diferente de VIS (1.312.809 m²) y 22,3% a vivienda de interés social (377.429 m²).

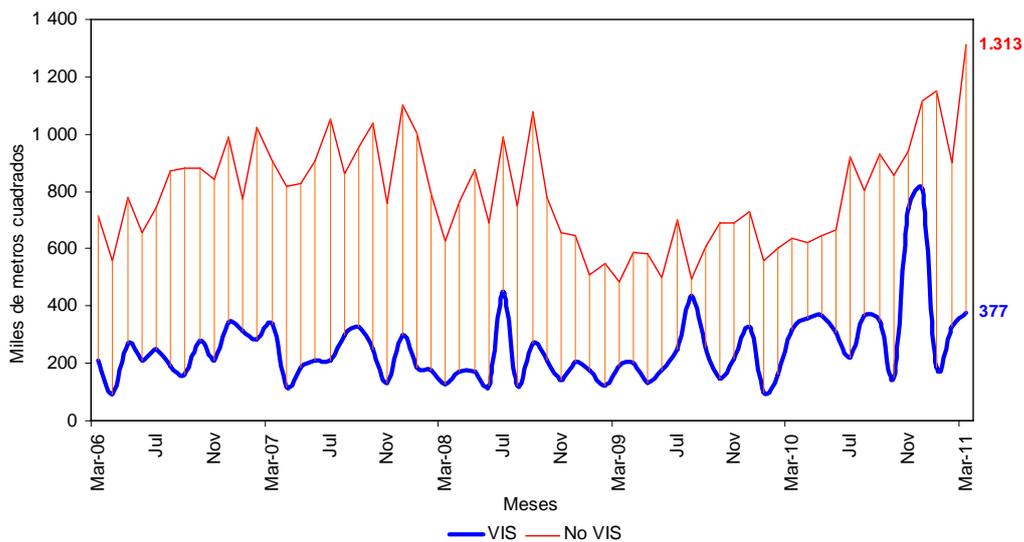
Se aprobaron bajo licencias 17.478 unidades habitacionales, donde la participación de la vivienda diferente de VIS representó 65,1% de las viviendas autorizadas, para un total de 11.378 unidades (gráficos 41, 42 y anexo A22).

Gráfico 41
Distribución del área y unidades aprobadas para vivienda
77 municipios
Marzo de 2011



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

Gráfico 42
Área aprobada para construcción de vivienda
77 municipios
Marzo (2006 – 2011)

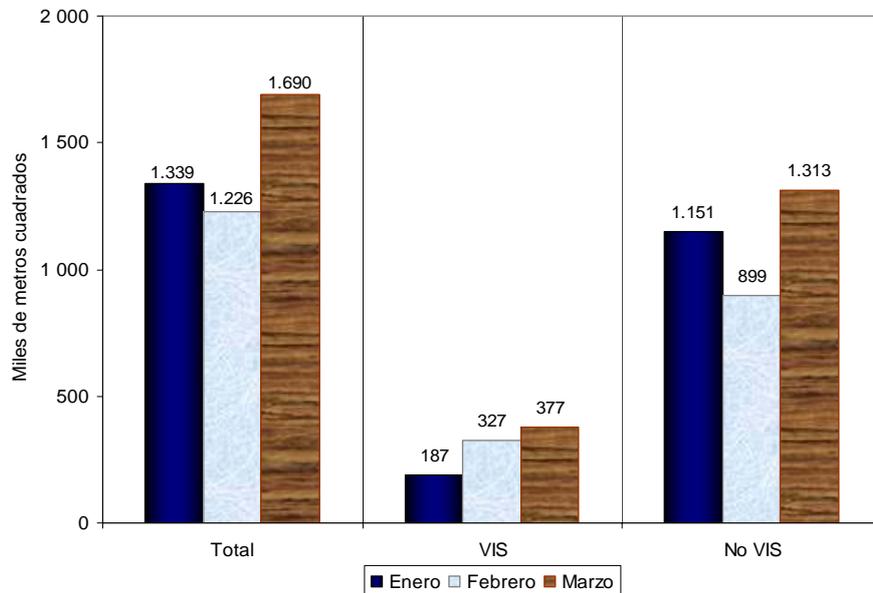


Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

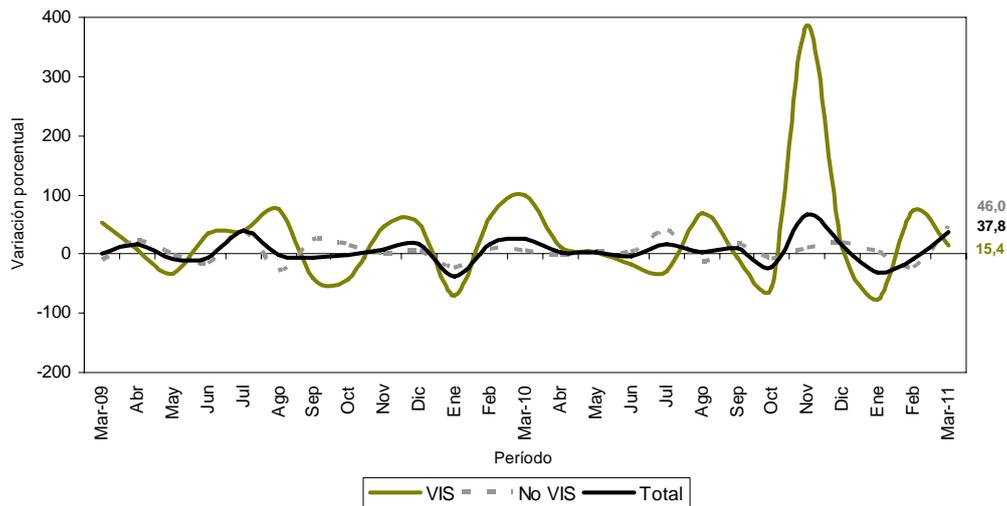
El área autorizada para vivienda en el mes de marzo de 2011 aumentó 37,8% respecto al área aprobada para el mismo destino durante el mes de febrero del mismo año. Este resultado se explica por el aumento de 46,0% en el área aprobada para vivienda diferente de VIS (gráficos 43, 44 y anexo A22).

Gráfico 43
Área aprobada para construcción de vivienda
77 municipios
Enero - Marzo (2011)



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

Gráfico 44
Variación mensual del área aprobada para vivienda
77 municipios
Marzo (2009 – 2011)



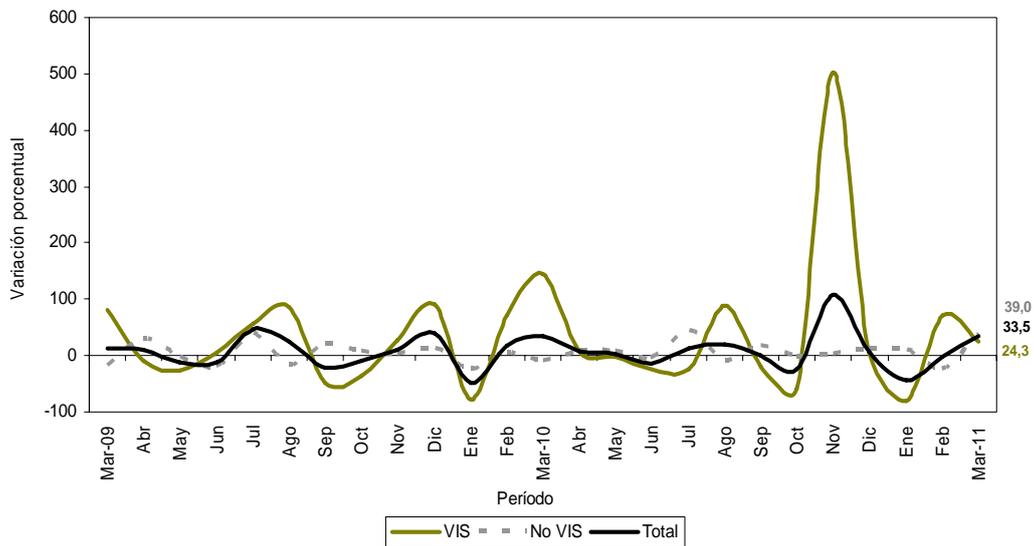
Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados



Las unidades aprobadas para vivienda pasaron de 13.092 en febrero de 2011 a 17.478 en marzo del mismo año. Esto significó un aumento de 33,5%, explicado por el incremento de 39,0% en las unidades para vivienda diferente de VIS (gráfico 45 y anexo A22).

Gráfico 45
Variación mensual del número de unidades aprobada para vivienda
77 municipios
Marzo (2009 – 2011)



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

FICHA METODOLOGICA

Objetivo: conocer el potencial de la actividad edificadora del país, con base en las licencias de construcción.

Alcance: los metros cuadrados aprobados según licencias de construcción.

Tipo de investigación: registro administrativo.

Fuentes: curadurías urbanas para ciudades con población superior a 100 000 habitantes; para ciudades con población inferior a los 100 000 habitantes, las oficinas de Planeación Municipal y las secretarías de Obras Públicas.

Periodicidad: mensual.

Cobertura geográfica: los resultados que se presentan en este boletín cubren 77 municipios: *Antioquia:* Medellín, Barbosa, Bello, Caldas, Copacabana, Envigado, Girardota, Itagüí, La Estrella, Rionegro, Sabaneta y Yarumal; *Atlántico:* Barranquilla, Malambo, Puerto Colombia y Soledad; *Bogotá;* *Bolívar:* Cartagena y Magangué; *Boyacá:* Tunja, Chiquinquirá, Duitama y Sogamoso; *Caldas:* Manizales, La Dorada y Villamaría; *Caquetá:* Florencia; *Cauca:* Popayán; *Cesar:* Valledupar; *Córdoba:* Montería; *Cundinamarca:* Chía, Facatativá, Fusagasugá, Girardot, Soacha y Zipaquirá; *Chocó:* Quibdó; *Huila:* Neiva, Garzón y Pitalito; *La Guajira:* Riohacha; *Magdalena:* Santa Marta; *Meta:* Villavicencio; *Nariño:* Pasto e Ipiales; *Norte de Santander:* Cúcuta, El Zulia, Los Patios, Ocaña y Villa del Rosario; *Quindío:* Armenia y Calarcá; *Risaralda:* Pereira, Dosquebradas y Santa Rosa de Cabal; *Santander:* Bucaramanga, Barrancabermeja, Floridablanca, Girón, Piedecuesta, San Gil y Socorro; *Sucre:* Sincelejo; *Tolima:* Ibagué, Espinal, Honda y Líbano; *Valle del Cauca:* Cali, Buenaventura, Buga, Cartago, Jamundí, Palmira, Tuluá y Yumbo; *Arauca:* Arauca; *Casanare:* Yopal.

Nota: en este boletín se divulgan estadísticas preliminares para el mes de referencia y definitivas para los períodos anteriores.

Variaciones analizadas

Variación acumulada anual: variación porcentual calculada entre el acumulado de los últimos doce meses con relación al mes del año en referencia (i,t) y el *acumulado de igual período* del año inmediatamente anterior (i,t-1).

$$r_{i;t,t-1} = \left(\frac{X_{i,t}}{X_{i,t-1}} - 1 \right) * 100$$

Variación anual: variación porcentual calculada entre el mes del año en referencia (i,t) y el mismo mes del año anterior (i,t-1).

$$r_{i;t,t-1} = \left(\frac{X_{i,t}}{X_{i,t-1}} - 1 \right) * 100$$

Variación acumulada en lo corrido del año: variación porcentual calculada entre lo transcurrido desde febrero hasta el mes de referencia del año (febrero hasta i,t) y lo transcurrido en igual período del año anterior (febrero hasta i,t-1).

$$r_{i;t,t-1} = \left(\frac{X_{i,t}}{X_{i,t-1}} - 1 \right) * 100$$

donde,

$X_{i,t}$ = metros cuadrados aprobados bajo licencia o el número de unidades licenciadas, en el período de referencia (t).

$X_{i,t-1}$ = metros cuadrados aprobados bajo licencia o el número de unidades licenciadas, en el mismo período del año anterior (t-1).

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

ANEXO ESTADÍSTICO

A1 Evolución de la actividad edificadora, según licencias aprobadas

77 municipios

Marzo (2008-2011)

Años	Metros cuadrados			Variaciones (%)			
	Marzo	Enero Marzo	Doce meses a Marzo	Mensual	Anual	Enero Marzo	Doce meses a Marzo
Total							
2008	1.272.766	4.144.243	18.794.432	-6,1	-19,4	-10,0	10,2
2009	1.055.254	3.032.440	15.883.761	15,6	-17,1	-26,8	-15,5
2010	1.228.661	3.370.037	13.768.302	15,9	16,4	11,1	-13,3
2011	2.198.154	5.606.986	19.970.241	27,0	78,9	66,4	45,0
Vivienda							
2008	752.927	2.909.372	13.257.918	-22,3	-39,5	-19,9	3,3
2009	676.185	2.029.326	11.122.301	0,7	-10,2	-30,2	-16,1
2010	954.380	2.373.559	10.099.618	25,1	41,1	17,0	-9,2
2011	1.690.238	4.255.383	15.416.678	37,8	77,1	79,3	52,6
Otros destinos							
2008	519.839	1.234.871	5.536.514	34,4	55,1	27,0	31,1
2009	379.069	1.003.114	4.761.460	57,2	-27,1	-18,8	-14,0
2010	274.281	996.478	3.668.684	-7,6	-27,6	-0,7	-23,0
2011	507.916	1.351.603	4.553.563	0,6	85,2	35,6	24,1

FUENTE: DANE

A2 Área total aprobada en 77 municipios,
según departamentos y Bogotá

Febrero - Marzo (2011)

Metros cuadrados

Departamentos y Bogotá	Febrero 2011		Marzo 2011	
	Vivienda	Total	Vivienda	Total
Antioquia	175.468	245.714	259.922	308.479
Arauca	3.022	4.895	851	1.378
Atlántico	74.336	88.276	34.979	51.673
Bogotá	313.350	457.126	518.808	656.444
Bolívar	27.046	39.890	25.481	90.444
Boyacá	49.116	56.286	32.945	38.475
Caldas	32.542	36.832	24.229	25.368
Caquetá	1.607	1.607	2.458	2.546
Casanare	2.791	4.551	7.296	8.491
Cauca	46.920	47.569	9.465	10.138
Cesar	6.406	7.723	20.979	21.438
Córdoba	11.034	29.572	20.332	23.022
Cundinamarca	40.649	50.304	86.944	101.847
Chocó	290	290	3.184	3.389
Huila	21.572	29.169	99.700	107.053
La Guajira	-	-	589	987
Magdalena	33.727	38.089	26.116	30.689
Meta	23.003	25.398	32.423	49.343
Nariño	17.116	17.650	20.074	21.403
Norte de Stder	13.229	18.276	23.032	31.869
Quindío	25.653	26.997	29.463	71.661
Risaralda	12.818	23.335	28.469	37.250
Santander	57.680	153.923	107.717	209.176
Sucre	4.767	5.157	4.405	5.549
Tolima	67.927	76.020	29.484	33.275
Valle	164.400	246.782	240.893	256.767
Total	1.226.469	1.731.431	1.690.238	2.198.154

FUENTE: DANE

- Sin movimiento

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados



**A3 Variación mensual del área total aprobada en 77 municipios,
según departamentos y Bogotá
Febrero - Marzo (2011)**

Departamentos y Bogotá	Variación mensual (%)		Contribución a la variación	
	Vivienda	Total	Vivienda	Total
Antioquia	48,1	25,5	6,9	3,6
Arauca	-71,8	-71,8	-0,2	-0,2
Atlántico	-52,9	-41,5	-3,2	-2,1
Bogotá	65,6	43,6	16,8	11,5
Bolívar	-5,8	126,7	-0,1	2,9
Boyacá	-32,9	-31,6	-1,3	-1,0
Caldas	-25,5	-31,1	-0,7	-0,7
Caquetá	53,0	58,4	0,1	0,1
Casanare	161,4	86,6	0,4	0,2
Cauca	-79,8	-78,7	-3,1	-2,2
Cesar	227,5	177,6	1,2	0,8
Córdoba	84,3	-22,1	0,8	-0,4
Cundinamarca	113,9	102,5	3,8	3,0
Chocó	997,9	1.068,6	0,2	0,2
Huila	362,2	267,0	6,4	4,5
La Guajira	*	*	0,0	0,1
Magdalena	-22,6	-19,4	-0,6	-0,4
Meta	41,0	94,3	0,8	1,4
Nariño	17,3	21,3	0,2	0,2
Norte de Stder	74,1	74,4	0,8	0,8
Quindío	14,9	165,4	0,3	2,6
Risaralda	122,1	59,6	1,3	0,8
Santander	86,7	35,9	4,1	3,2
Sucre	-7,6	7,6	0,0	0,0
Tolima	-56,6	-56,2	-3,1	-2,5
Valle	46,5	4,0	6,2	0,6
Total	37,8	27,0		

FUENTE: DANE

* Cálculo indeterminado

**A4 Área total aprobada para vivienda en 77 municipios,
según departamentos y Bogotá**

Departamentos y Bogotá	Metros cuadrados		
	Mes	Año corrido	Doce meses a Marzo
Antioquia	259.922	611.268	2.145.757
Arauca	851	4.084	22.026
Atlántico	34.979	124.589	398.084
Bogotá	518.808	1.335.156	4.935.468
Bolívar	25.481	62.596	180.963
Boyacá	32.945	179.043	458.300
Caldas	24.229	68.216	220.304
Caquetá	2.458	6.230	27.908
Cauca	9.465	59.885	158.667
Casanare	7.296	31.417	92.474
Cesar	20.979	31.318	185.538
Córdoba	20.332	33.349	114.540
Cundinamarca	86.944	180.442	1.277.673
Chocó	3.184	5.672	15.940
Huila	99.700	130.052	314.796
La Guajira	589	1.257	10.380
Magdalena	26.116	81.736	193.642
Meta	32.423	113.137	281.233
Nariño	20.074	59.307	348.902
Norte de Stder	23.032	40.791	199.805
Quindío	29.463	59.182	173.978
Risaralda	28.469	118.295	433.188
Santander	107.717	226.119	904.886
Sucre	4.405	11.331	85.772
Tolima	29.484	109.657	363.934
Valle	240.893	571.254	1.872.520
Total	1.690.238	4.255.383	15.416.678

FUENTE: DANE

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados



A5 Variación porcentual del área aprobada para vivienda en 77 municipios, según departamentos y Bogotá

Departamentos y Bogotá	Porcentaje			
	Mensual	Anual	Año corrido	Doce meses a Marzo
Antioquia	48,1	127,5	129,3	59,7
Arauca	-71,8	-58,5	43,3	99,3
Atlántico	-52,9	-6,3	150,2	32,1
Bogotá	65,6	112,9	84,0	79,4
Bolívar	-5,8	66,6	88,8	33,9
Boyacá	-32,9	28,4	99,0	20,1
Caldas	-25,5	59,4	64,0	38,8
Caquetá	53,0	58,4	49,1	132,9
Cauca	-79,8	-55,0	36,7	-17,7
Casanare	161,4	-26,0	6,8	-9,4
Cesar	227,5	-30,1	-46,4	-36,9
Córdoba	84,3	294,2	31,2	15,1
Cundinamarca	113,9	72,0	45,9	137,7
Chocó	997,9	358,8	120,0	56,0
Huila	362,2	601,3	186,8	55,1
La Guajira	*	27,8	-53,5	-27,6
Magdalena	-22,6	81,4	130,2	12,3
Meta	41,0	-28,5	40,6	-1,4
Nariño	17,3	65,2	27,9	42,0
Norte de Stder	74,1	80,1	-21,3	-41,0
Quindío	14,9	257,1	90,4	21,8
Risaralda	122,1	-35,7	85,0	42,3
Santander	86,7	11,0	6,6	33,6
Sucre	-7,6	26,9	-17,0	63,2
Tolima	-56,6	26,0	63,3	52,5
Valle	46,5	126,7	152,3	71,0
Total	37,8	77,1	79,3	52,6

FUENTE: DANE

* Cálculo matemático indeterminado

A6 Área total aprobada en 77 municipios, según departamentos y Bogotá

Departamentos y Bogotá	Metros cuadrados			
	Marzo 2010		Marzo 2011	
	Vivienda	Total	Vivienda	Total
Antioquia	114.267	159.006	259.922	308.479
Arauca	2.051	3.059	851	1.378
Atlántico	37.348	39.897	34.979	51.673
Bogotá	243.657	286.273	518.808	656.444
Bolívar	15.293	37.572	25.481	90.444
Boyacá	25.651	34.886	32.945	38.475
Caldas	15.200	17.996	24.229	25.368
Caquetá	1.552	4.026	2.458	2.546
Casanare	9.853	11.266	7.296	8.491
Cauca	21.012	27.696	9.465	10.138
Cesar	30.030	30.575	20.979	21.438
Córdoba	5.158	23.639	20.332	23.022
Cundinamarca	50.546	58.745	86.944	101.847
Chocó	694	1.722	3.184	3.389
Huila	14.216	25.784	99.700	107.053
La Guajira	461	461	589	987
Magdalena	14.398	35.941	26.116	30.689
Meta	45.320	46.671	32.423	49.343
Nariño	12.151	25.281	20.074	21.403
Norte de Stder	12.789	14.702	23.032	31.869
Quindío	8.250	10.702	29.463	71.661
Risaralda	44.253	50.239	28.469	37.250
Santander	97.082	113.223	107.717	209.176
Sucre	3.470	8.809	4.405	5.549
Tolima	23.398	24.548	29.484	33.275
Valle	106.280	135.942	240.893	256.767
Total	954.380	1.228.661	1.690.238	2.198.154

FUENTE: DANE

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados



**A7 Variación anual del área total aprobada en 77 municipios,
según departamentos y Bogotá
Marzo (2010 - 2011)**

Departamentos y Bogotá	Variación anual		Contribución a la variación	
	Vivienda	Total	Vivienda	Total
Antioquia	127,5	94,0	15,3	12,2
Arauca	- 58,5	- 55,0	-0,1	-0,1
Atlántico	-6,3	29,5	-0,2	1,0
Bogotá	112,9	129,3	28,8	30,1
Bolívar	66,6	140,7	1,1	4,3
Boyacá	28,4	10,3	0,8	0,3
Caldas	59,4	41,0	0,9	0,6
Caquetá	58,4	-36,8	0,1	-0,1
Casanare	-26,0	-24,6	-0,3	-0,2
Cauca	-55,0	-63,4	-1,2	-1,4
Cesar	-30,1	-29,9	-0,9	-0,7
Córdoba	294,2	-2,6	1,6	-0,1
Cundinamarca	72,0	73,4	3,8	3,5
Chocó	358,8	96,8	0,3	0,1
Huila	601,3	315,2	9,0	6,6
La Guajira	27,8	114,1	0,0	0,0
Magdalena	81,4	-14,6	1,2	-0,4
Meta	-28,5	5,7	-1,4	0,2
Nariño	65,2	-15,3	0,8	-0,3
Norte de Stder	80,1	116,8	1,1	1,4
Quindío	257,1	569,6	2,2	5,0
Risaralda	-35,7	-25,9	-1,7	-1,1
Santander	11,0	84,7	1,1	7,8
Sucre	26,9	- 37,0	0,1	-0,3
Tolima	26,0	35,6	0,6	0,7
Valle	126,7	88,9	14,1	9,8
Total	77,1	78,9		

FUENTE: DANE

**A8 Área total aprobada en 77 municipios,
según departamentos y Bogotá
Acumulado año corrido a Marzo**

Departamentos y Bogotá	Enero-Marzo			
	2010		2011	
	Vivienda	Total	Vivienda	Total
Antioquia	266.596	369.586	611.268	823.352
Arauca	2.849	5.540	4.084	6.484
Atlántico	49.797	98.500	124.589	158.786
Bogotá	725.641	1.018.368	1.335.156	1.710.090
Bolívar	33.147	118.719	62.596	151.120
Boyacá	89.989	105.577	179.043	205.052
Caldas	41.598	48.941	68.216	76.007
Caquetá	4.178	7.080	6.230	6.678
Casanare	29.413	50.159	31.417	41.156
Cauca	43.792	72.638	59.885	62.219
Cesar	58.407	62.816	31.318	37.995
Córdoba	25.411	50.325	33.349	55.231
Cundinamarca	123.643	142.585	180.442	207.272
Chocó	2.578	4.634	5.672	6.240
Huila	45.348	98.915	130.052	153.644
La Guajira	2.703	2.703	1.257	1.655
Magdalena	35.503	68.341	81.736	92.828
Meta	80.457	87.749	113.137	149.613
Nariño	46.360	62.736	59.307	62.314
Norte de Stder	51.828	61.243	40.791	57.161
Quindío	31.078	37.625	59.182	105.552
Risaralda	63.951	76.180	118.295	177.017
Santander	212.125	300.642	226.119	433.201
Sucre	13.645	22.918	11.331	13.576
Tolima	67.136	81.737	109.657	127.939
Valle	226.386	313.780	571.254	684.804
Total	2.373.559	3.370.037	4.255.383	5.606.986

FUENTE: DANE

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados



**A9 Variación del área total aprobada en 77 municipios,
según departamentos y Bogotá
Acumulado año corrido a Marzo
2010-2011**

Departamentos y Bogotá	Variación acumulada año corrido (%)		Contribución a la variación (puntos porcentuales)	
	Vivienda	Total	Vivienda	Total
Antioquia	129,3	122,8	14,5	13,5
Arauca	43,3	17,0	0,1	0,0
Atlántico	150,2	61,2	3,2	1,8
Bogotá	84,0	67,9	25,7	20,5
Bolívar	88,8	27,3	1,2	1,0
Boyacá	99,0	94,2	3,8	3,0
Caldas	64,0	55,3	1,1	0,8
Caquetá	49,1	-5,7	0,1	0,0
Casanare	6,8	-17,9	0,1	-0,3
Cauca	36,7	-14,3	0,7	-0,3
Cesar	-46,4	-39,5	-1,1	-0,7
Córdoba	31,2	9,7	0,3	0,1
Cundinamarca	45,9	45,4	2,4	1,9
Chocó	120,0	34,7	0,1	0,0
Huila	186,8	55,3	3,6	1,6
La Guajira	-53,5	-38,8	-0,1	0,0
Magdalena	130,2	35,8	1,9	0,7
Meta	40,6	70,5	1,4	1,8
Nariño	27,9	-0,7	0,5	0,0
Norte de Stder	-21,3	-6,7	-0,5	-0,1
Quindío	90,4	180,5	1,2	2,0
Risaralda	85,0	132,4	2,3	3,0
Santander	6,6	44,1	0,6	3,9
Sucre	-17,0	-40,8	-0,1	-0,3
Tolima	63,3	56,5	1,8	1,4
Valle	152,3	118,2	14,5	11,0
Total	79,3	66,4		

FUENTE: DANE

**A10 Área total aprobada para vivienda y otros destinos
en 77 municipios, según departamentos y Bogotá
Doce meses a Marzo**

Departamentos y Bogotá	Metros cuadrados			
	Doce meses a Marzo			
	2010		2011	
	Vivienda	Total	Vivienda	Total
Antioquia	1.343.257	1.802.735	2.145.757	2.811.947
Arauca	11.049	17.984	22.026	68.774
Atlántico	301.383	491.830	398.084	543.108
Bogotá	2.750.514	3.748.593	4.935.468	6.050.165
Bolívar	135.106	383.440	180.963	416.646
Boyacá	381.741	487.415	458.300	581.661
Caldas	158.708	197.688	220.304	286.545
Caquetá	11.981	39.264	27.908	37.184
Casanare	102.036	190.272	92.474	121.819
Cauca	192.688	258.938	158.667	179.773
Cesar	293.887	318.447	185.538	222.792
Córdoba	99.552	157.143	114.540	191.886
Cundinamarca	537.526	592.052	1.277.673	1.401.996
Chocó	10.218	15.025	15.940	23.994
Huila	202.989	301.262	314.796	417.061
La Guajira	14.335	22.384	10.380	19.208
Magdalena	172.393	307.038	193.642	291.075
Meta	285.123	318.848	281.233	344.156
Nariño	245.632	295.843	348.902	411.454
Norte de Stder	338.652	436.557	199.805	268.339
Quindío	142.812	186.031	173.978	270.945
Risaralda	304.406	388.874	433.188	589.519
Santander	677.390	960.083	904.886	1.451.101
Sucre	52.559	79.155	85.772	134.050
Tolima	238.635	299.367	363.934	442.975
Valle	1.095.046	1.472.034	1.872.520	2.392.068
Total	10.099.618	13.768.302	15.416.678	19.970.241

FUENTE: DANE

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados



**A11 Variación del área aprobada para vivienda y otros destinos
en 77 municipios, según departamentos y Bogotá
Doce meses a Marzo
2010-2011**

Departamentos y Bogotá	Variación doce meses		Contribución a la variación	
	Vivienda	Total	Vivienda	Total
Antioquia	59,7	56,0	7,9	7,3
Arauca	99,3	282,4	0,1	0,4
Atlántico	32,1	10,4	1,0	0,4
Bogotá	79,4	61,4	21,6	16,7
Bolívar	33,9	8,7	0,5	0,2
Boyacá	20,1	19,3	0,8	0,7
Caldas	38,8	44,9	0,6	0,6
Caquetá	132,9	-5,3	0,2	0,0
Casanare	-9,4	-36,0	-0,1	-0,5
Cauca	-17,7	-30,6	-0,3	-0,6
Cesar	-36,9	-30,0	-1,1	-0,7
Córdoba	15,1	22,1	0,1	0,3
Cundinamarca	137,7	136,8	7,3	5,9
Chocó	56,0	59,7	0,1	0,1
Huila	55,1	38,4	1,1	0,8
La Guajira	-27,6	-14,2	0,0	0,0
Magdalena	12,3	-5,2	0,2	-0,1
Meta	-1,4	7,9	0,0	0,2
Nariño	42,0	39,1	1,0	0,8
Norte de Stder	-41,0	-38,5	-1,4	-1,2
Quindío	21,8	45,6	0,3	0,6
Risaralda	42,3	51,6	1,3	1,5
Santander	33,6	51,1	2,3	3,6
Sucre	63,2	69,4	0,3	0,4
Tolima	52,5	48,0	1,2	1,0
Valle	71,0	62,5	7,7	6,7
Total	52,6	45,0		

FUENTE: DANE.

**A12 Área aprobada bajo licencias de construcción en 77 municipios,
según destinos
Febrero - Marzo (2011)**

Destinos	Metros cuadrados		Variación mensual (%)	Contribución a la variación (puntos porcentuales)
	Febrero 2011	Marzo 2011		
Vivienda	1.226.469	1.690.238	37,8	26,8
Industria	110.340	43.155	-60,9	-3,9
Oficina	108.948	44.011	-59,6	-3,8
Bodega	73.261	29.556	-59,7	-2,5
Comercio	142.013	163.856	15,4	1,3
Hotel	22.793	143.264	528,5	7,0
Educación	20.523	48.287	135,3	1,6
Hospital	14.644	10.661	-27,2	-0,2
Admón pública	5.252	4.251	-19,1	-0,1
Religioso	3.397	682	-79,9	-0,2
Social-recreacional	3.246	18.085	457,1	0,9
Otro	545	2.108	286,8	0,1
Total	1.731.431	2.198.154	27,0	

FUENTE: DANE

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados



**A13 Área aprobada bajo licencias de construcción en 77 municipios,
según destinos
Marzo (2010-2011)**

Destinos	Metros cuadrados		Variación anual (%)	Contribución a la variación (puntos porcentuales)
	2010	2011		
Vivienda	954.380	1.690.238	77,1	59,9
Industria	49.862	43.155	-13,5	-0,5
Oficina	29.110	44.011	51,2	1,2
Bodega	12.166	29.556	142,9	1,4
Comercio	79.249	163.856	106,8	6,9
Hotel	18.768	143.264	663,3	10,1
Educación	58.610	48.287	-17,6	-0,8
Hospital	4.429	10.661	140,7	0,5
Admón pública	3.364	4.251	26,4	0,1
Religioso	5.047	682	-86,5	-0,4
Social-recreacional	12.170	18.085	48,6	0,5
Otro	1.506	2.108	40,0	0,0
Total	1.228.661	2.198.154	78,9	

FUENTE: DANE

**A14 Área aprobada bajo licencias de construcción en 77 municipios,
según destinos
Acumulado año corrido a Marzo
2010 - 2011**

Destinos	Enero - Marzo (metros cuadrados)		Variación año corrido (%)	Contribución a la variación (puntos porcentuales)
	2010	2011		
Vivienda	2.373.559	4.255.383	79,3	55,8
Industria	78.348	158.240	102,0	2,4
Oficina	205.196	189.162	-7,8	-0,5
Bodega	45.496	116.483	156,0	2,1
Comercio	303.305	461.354	52,1	4,7
Hotel	46.130	204.960	344,3	4,7
Educación	171.740	138.143	-19,6	-1,0
Hospital	74.715	33.003	-55,8	-1,2
Admón pública	14.895	17.001	14,1	0,1
Religioso	14.458	8.308	-42,5	-0,2
Social-recreacional	39.441	22.152	-43,8	-0,5
Otro	2.754	2.797	1,6	0,0
Total	3.370.037	5.606.986	66,4	

FUENTE: DANE

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados



**A15 Área aprobada bajo licencias de construcción en 77 municipios,
según destinos
Doce meses a Marzo
2010 - 2011**

Destinos	Doce meses (metros cuadrados)		Variación doce meses (%)	Contribución a la variación (puntos porcentuales)
	2010	2011		
Vivienda	10.099.618	15.416.678	52,6	38,6
Industria	292.636	371.253	26,9	0,6
Oficina	549.257	522.335	-4,9	-0,2
Bodega	299.048	331.202	10,8	0,2
Comercio	1.143.081	1.308.756	14,5	1,2
Hotel	211.748	530.163	150,4	2,3
Educación	598.748	689.727	15,2	0,7
Hospital	262.556	389.108	48,2	0,9
Admón pública	58.863	149.076	153,3	0,7
Religioso	63.640	87.282	37,1	0,2
Social-recreacional	172.532	152.526	-11,6	-0,1
Otro	16.575	22.135	33,5	0,0
Total	13.768.302	19.970.241	45,0	

FUENTE: DANE

**A16 Área total aprobada para vivienda en 77 municipios,
según departamentos y Bogotá**

Departamentos y Bogotá	Metros cuadrados					
	Vivienda de interés social			Vivienda diferente de VIS		
	Total	Casas	Aptos.	Total	Casas	Aptos.
Antioquia	31.245	251	30.994	228.677	23.758	204.919
Arauca	235	235	-	616	616	-
Atlántico	473	351	122	34.506	12.519	21.987
Bogotá	116.079	6.130	109.949	402.729	13.200	389.529
Bolívar	5.449	5.449	-	20.032	7.800	12.232
Boyacá	7.377	-	7.377	25.568	9.482	16.086
Caldas	7.608	-	7.608	16.621	3.157	13.464
Caquetá	-	-	-	2.458	2.020	438
Casanare	124	124	-	7.172	7.172	-
Cauca	1.386	1.386	-	8.079	2.111	5.968
Cesar	5.024	5.024	-	15.955	15.208	747
Córdoba	5.507	5.507	-	14.825	2.929	11.896
Cundinamarca	25.354	2.131	23.223	61.590	34.015	27.575
Chocó	-	-	-	3.184	1.021	2.163
Huila	30.075	345	29.730	69.625	19.805	49.820
La Guajira	155	155	-	434	434	-
Magdalena	130	130	-	25.986	2.609	23.377
Meta	3.490	3.490	-	28.933	28.734	199
Nariño	710	710	-	19.364	2.948	16.416
Norte de Stder	247	247	-	22.785	14.021	8.764
Quindío	26.698	16.847	9.851	2.765	1.894	871
Risaralda	6.141	6.141	-	22.328	19.667	2.661
Santander	690	54	636	107.027	11.034	95.993
Sucre	-	-	-	4.405	3.717	688
Tolima	21.416	20.291	1.125	8.068	5.951	2.117
Valle	81.816	37.754	44.062	159.077	93.164	65.913
Total	377.429	112.752	264.677	1.312.809	338.986	973.823

FUENTE: DANE

- Sin movimiento

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

**A17 Unidades de vivienda a construir en 77 municipios,
según departamentos y Bogotá****Marzo 2011**

Departamentos y Bogotá	Vivienda de interés social			Vivienda diferente de VIS		
	Total	Casas	Aptos.	Total	Casas	Aptos.
Antioquia	534	3	531	1.851	176	1.675
Arauca	3	3	-	9	9	-
Atlántico	9	5	4	213	97	116
Bogotá	1.842	79	1.763	3.085	100	2.985
Bolívar	132	132	-	223	73	150
Boyacá	115	-	115	252	90	162
Caldas	147	-	147	140	23	117
Caquetá	-	-	-	19	14	5
Casanare	1	1	-	68	68	-
Cauca	14	14	-	77	18	59
Cesar	72	72	-	215	205	10
Córdoba	183	183	-	135	18	117
Cundinamarca	354	22	332	743	236	507
Chocó	-	-	-	28	7	21
Huila	547	7	540	491	173	318
La Guajira	2	2	-	2	2	-
Magdalena	2	2	-	220	21	199
Meta	35	35	-	215	212	3
Nariño	8	8	-	172	18	154
Norte de Stder	2	2	-	207	125	82
Quindío	301	189	112	23	11	12
Risaralda	84	84	-	240	190	50
Santander	13	1	12	690	126	564
Sucre	-	-	-	27	22	5
Tolima	492	480	12	59	37	22
Valle del Cauca	1.208	584	624	1.974	1.372	602
Total	6.100	1.908	4.192	11.378	3.443	7.935

FUENTE: DANE

- Sin movimiento

**A18 Área total aprobada para vivienda en 77 municipios,
según departamentos y Bogotá****Año corrido a Marzo 2011**

Departamentos y Bogotá	Vivienda de interés social			Vivienda diferente de VIS		
	Total	Casas	Aptos.	Total	Casas	Aptos.
Antioquia	66.428	1.721	64.707	544.840	65.203	479.637
Arauca	235	235	-	3.849	3.710	139
Atlántico	34.161	710	33.451	90.428	26.359	64.069
Bogotá	261.372	39.525	221.847	1.073.784	46.442	1.027.342
Bolívar	5.596	5.449	147	57.000	8.797	48.203
Boyacá	38.590	31.093	7.497	140.453	25.960	114.493
Caldas	18.385	6.858	11.527	49.831	19.013	30.818
Caquetá	60	60	-	6.170	5.596	574
Casanare	718	718	-	30.699	12.134	18.565
Cauca	17.549	17.549	-	42.336	31.287	11.049
Cesar	5.705	5.705	-	25.613	22.229	3.384
Córdoba	6.707	6.707	-	26.642	7.613	19.029
Cundinamarca	61.205	30.682	30.523	119.237	75.930	43.307
Chocó	-	-	-	5.672	3.315	2.357
Huila	30.380	650	29.730	99.672	33.947	65.725
La Guajira	823	823	-	434	434	-
Magdalena	28.065	28.065	-	53.671	14.502	39.169
Meta	4.948	4.948	-	108.189	98.878	9.311
Nariño	9.354	9.354	-	49.953	12.041	37.912
Norte de Santander	956	744	212	39.835	23.603	16.232
Quindío	32.914	22.723	10.191	26.268	7.730	18.538
Risaralda	17.687	14.308	3.379	100.608	62.392	38.216
Santander	2.416	222	2.194	223.703	29.258	194.445
Sucre	3.374	3.374	-	7.957	6.690	1.267
Tolima	40.967	35.324	5.643	68.690	25.519	43.171
Valle	203.058	53.695	149.363	368.196	154.976	213.220
Total	891.653	321.242	570.411	3.363.730	823.558	2.540.172

FUENTE: DANE

- Sin movimiento

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados



**A19 Unidades de vivienda a construir en 77 municipios,
según departamentos y Bogotá**

Año corrido a Marzo 2011

Departamentos y Bogotá	Vivienda de interés social			Vivienda diferente de VIS		
	Total	Casas	Aptos.	Total	Casas	Aptos.
Antioquia	1.093	31	1.062	5.355	491	4.864
Arauca	3	3	-	39	38	1
Atlántico	196	10	186	665	199	466
Bogotá	4.328	722	3.606	8.965	359	8.606
Bolívar	134	132	2	508	80	428
Boyacá	507	391	116	1.361	239	1.122
Caldas	364	122	242	469	135	334
Caquetá	1	1	-	50	43	7
Casanare	12	12	-	164	111	53
Cauca	170	170	-	406	277	129
Cesar	85	85	-	263	243	20
Córdoba	223	223	-	212	53	159
Cundinamarca	858	435	423	1.168	517	651
Chocó	-	-	-	50	26	24
Huila	552	12	540	741	285	456
La Guajira	15	15	-	2	2	-
Magdalena	244	244	-	419	101	318
Meta	75	75	-	881	780	101
Nariño	75	75	-	479	81	398
Norte de Santander	16	14	2	392	231	161
Quindío	407	291	116	256	57	199
Risaralda	292	228	64	1.065	581	484
Santander	40	4	36	1.626	230	1.396
Sucre	51	51	-	52	42	10
Tolima	936	722	214	567	204	363
Valle	3.213	889	2.324	4.066	1.963	2.103
Total	13.890	4.957	8.933	30.221	7.368	22.853

FUENTE: DANE

- Sin movimiento

**A20 Área total aprobada (M2) para vivienda
en 77 municipios, según departamentos y Bogotá**

Doce meses a Marzo

2011

Metros cuadrados

Departamentos y Bogotá	Vivienda de interés social			Vivienda diferente de VIS		
	Total	Casas	Aptos.	Total	Casas	Aptos.
Antioquia	381.880	12.048	369.832	1.763.877	253.724	1.510.153
Arauca	10.591	10.591	-	11.435	7.956	3.479
Atlántico	93.776	58.682	35.094	304.308	82.367	221.941
Bogotá	1.520.258	206.308	1.313.950	3.415.210	232.104	3.183.106
Bolívar	45.568	45.146	422	135.395	17.413	117.982
Boyacá	101.699	50.854	50.845	356.601	115.823	240.778
Caldas	52.890	21.725	31.165	167.414	49.304	118.110
Caquetá	5.930	5.930	-	21.978	19.864	2.114
Casanare	3.448	3.352	96	89.026	57.411	31.615
Cauca	20.552	20.432	120	138.115	94.723	43.392
Cesar	79.533	72.351	7.182	106.005	86.069	19.936
Córdoba	26.915	15.904	11.011	87.625	38.257	49.368
Cundinamarca	735.478	254.512	480.966	542.195	441.116	101.079
Chocó	-	-	-	15.940	10.458	5.482
Huila	65.630	28.628	37.002	249.166	124.988	124.178
La Guajira	1.389	1.389	-	8.991	6.161	2.830
Magdalena	62.753	62.377	376	130.889	37.030	93.859
Meta	37.149	37.149	-	244.084	229.258	14.826
Nariño	116.221	77.665	38.556	232.681	83.773	148.908
Norte de Santander	24.585	24.189	396	175.220	93.111	82.109
Quindío	90.573	47.075	43.498	83.405	39.030	44.375
Risaralda	122.066	118.687	3.379	311.122	160.765	150.357
Santander	43.781	22.930	20.851	861.105	142.496	718.609
Sucre	44.451	44.451	-	41.321	29.716	11.605
Tolima	105.670	59.134	46.536	258.264	88.699	169.565
Valle	763.145	384.487	378.658	1.109.375	411.922	697.453
Total	4.555.931	1.685.996	2.869.935	10.860.747	2.953.538	7.907.209

FUENTE: DANE

- Sin movimiento

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados



**A21 Unidades de vivienda a construir en 77 municipios,
según departamentos y Bogotá**

**Doce meses a Febrero
2011**

Departamentos y Bogotá	Vivienda de interés social			Vivienda diferente de VIS		
	Total	Casas	Aptos.	Total	Casas	Aptos.
Antioquia	6.238	202	6.036	16.593	1.797	14.796
Arauca	241	241	-	133	80	53
Atlántico	1.736	1.515	221	2.191	599	1.592
Bogotá	25.392	3.221	22.171	26.730	1.867	24.863
Bolívar	1.216	1.150	66	875	72	803
Boyacá	1.269	607	662	3.336	996	2.340
Caldas	778	370	408	1.475	353	1.122
Caquetá	126	126	-	197	176	21
Casanare	61	60	1	685	482	203
Cauca	206	204	2	1.335	858	477
Cesar	1.386	1.288	98	666	437	229
Córdoba	421	263	158	548	236	312
Cundinamarca	12.677	4.126	8.551	4.692	3.704	988
Chocó	-	-	-	150	114	36
Huila	656	535	121	1.553	879	674
La Guajira	21	21	-	87	54	33
Magdalena	820	815	5	797	320	477
Meta	1.771	1.771	-	1.822	1.671	151
Nariño	1.649	980	669	2.006	597	1.409
Norte de Santander	531	525	6	1.546	837	709
Quindío	981	587	394	806	379	427
Risaralda	2.178	1.686	492	3.005	1.228	1.777
Santander	836	498	338	7.477	1.052	6.425
Sucre	600	600	-	586	511	75
Tolima	1.386	644	742	2.067	602	1.465
Valle del Cauca	11.936	6.298	5.638	9.547	2.866	6.681
Total	75.112	28.333	46.779	90.905	22.767	68.138

FUENTE: DANE

- Sin movimiento

A22 Licencias aprobadas para vivienda, por tipo de vivienda

77 municipios

Marzo (2010 - 2011)

Período	Metros cuadrados aprobados								
	Total vivienda			Vivienda de interés social			Vivienda diferente de VIS		
	Total nacional	Casas	Aptos.	Total nacional	Casas	Aptos.	Total nacional	Casas	Aptos.
Febrero 2011	1.226.469	363.873	862.596	326.996	107.106	219.890	899.473	256.767	642.706
Marzo 2010	954.380	371.520	582.860	317.578	161.210	156.368	636.802	210.310	426.492
Marzo 2011	1.690.238	451.738	1.238.500	377.429	112.752	264.677	1.312.809	338.986	973.823
Año corrido 2010	2.373.559	882.520	1.491.039	576.944	288.991	287.953	1.796.615	593.529	1.203.086
Año corrido 2011	4.255.383	1.144.800	3.110.583	891.653	321.242	570.411	3.363.730	823.558	2.540.172
Doce meses a Marzo 2010	10.099.618	3.798.464	6.301.154	2.724.947	1.337.232	1.387.715	7.374.671	2.461.232	4.913.439
Doce meses a Marzo 2011	15.416.678	4.639.534	10.777.144	4.555.931	1.685.996	2.869.935	10.860.747	2.953.538	7.907.209

Variaciones %

Mensual	37,8	24,1	43,6	15,4	5,3	20,4	46,0	32,0	51,5
Anual	77,1	21,6	112,5	18,8	-30,1	69,3	106,2	61,2	128,3
Año corrido a Marzo 2011	79,3	29,7	108,6	54,5	11,2	98,1	87,2	38,8	111,1
Doce meses a Marzo 2011	52,6	22,1	71,0	67,2	26,1	106,8	47,3	20,0	60,9

Período	Número de viviendas por construir								
	Total vivienda			Vivienda de interés social			Vivienda diferente de VIS		
	Total nacional	Casas	Aptos.	Total nacional	Casas	Aptos.	Total nacional	Casas	Aptos.
Febrero 2011	13.092	3.574	9.518	4.906	1.415	3.491	8.186	2.159	6.027
Marzo 2010	10.650	4.693	5.957	5.665	3.051	2.614	4.985	1.642	3.343
Marzo 2011	17.478	5.351	12.127	6.100	1.908	4.192	11.378	3.443	7.935
Año corrido 2010	25.169	9.417	15.752	9.351	4.774	4.577	15.818	4.643	11.175
Año corrido 2011	44.111	12.325	31.786	13.890	4.957	8.933	30.221	7.368	22.853
Doce meses a Marzo 2010	111.474	41.376	70.098	45.826	22.233	23.593	65.648	19.143	46.505
Doce meses a Marzo 2011	172.845	51.758	121.087	75.547	27.190	48.357	97.298	24.568	72.730

Variaciones %

Mensual	33,5	49,7	27,4	24,3	34,8	20,1	39,0	59,5	31,7
Anual	64,1	14,0	103,6	7,7	-37,5	60,4	128,2	109,7	137,4
Año corrido a Marzo 2011	75,3	30,9	101,8	48,5	3,8	95,2	91,1	58,7	104,5
Doce meses a Marzo 2011	55,1	25,1	72,7	64,9	22,3	105,0	48,2	28,3	56,4

FUENTE: DANE

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

**A23 Área aprobada por departamentos y Bogotá, según destinos**

77 municipios

Marzo 2011

Metros cuadrados

Departamentos y Bogotá	Vivienda	Industria	Oficina	Bodega	Comercio	Hotel	Educación	Hospital	Admón pública	Religioso	Social	Otro	Total
Antioquia	259.922	24.687	672	1.320	12.106	2.863	5.981	-	-	260	668	-	308.479
Arauca	851	-	-	-	273	211	-	43	-	-	-	-	1.378
Atlántico	34.979	200	188	15.138	263	-	-	-	-	-	-	905	51.673
Bogotá	518.808	4.503	21.825	-	24.817	68.107	8.765	5.046	2.591	-	1.682	300	656.444
Bolívar	25.481	-	1.071	4.489	945	56.880	-	935	-	-	-	643	90.444
Boyacá	32.945	-	523	-	2.964	738	775	530	-	-	-	-	38.475
Caldas	24.229	-	-	328	811	-	-	-	-	-	-	-	25.368
Caquetá	2.458	-	-	-	88	-	-	-	-	-	-	-	2.546
Casanare	7.296	-	-	-	1.195	-	-	-	-	-	-	-	8.491
Cauca	9.465	-	-	-	673	-	-	-	-	-	-	-	10.138
Cesar	20.979	-	215	-	244	-	-	-	-	-	-	-	21.438
Córdoba	20.332	-	-	-	2.690	-	-	-	-	-	-	-	23.022
Cundinamarca	86.944	-	-	-	5.996	334	131	476	-	166	7.800	-	101.847
Chocó	3.184	-	-	-	205	-	-	-	-	-	-	-	3.389
Huila	99.700	-	-	-	5.729	-	-	1.364	-	-	-	260	107.053
La Guajira	589	-	-	-	398	-	-	-	-	-	-	-	987
Magdalena	26.116	29	-	-	2.144	1.572	-	-	828	-	-	-	30.689
Meta	32.423	-	32	784	773	-	15.331	-	-	-	-	-	49.343
Nariño	20.074	-	22	-	317	428	199	286	-	-	77	-	21.403
Norte de Santander	23.032	-	-	-	1.627	481	5.775	-	666	256	32	-	31.869
Quindío	29.463	-	161	121	41.591	-	325	-	-	-	-	-	71.661
Risaralda	28.469	-	174	5.034	3.573	-	-	-	-	-	-	-	37.250
Santander	107.717	11.027	18.534	-	46.205	11.004	5.678	1.185	-	-	7.826	-	209.176
Sucre	4.405	-	202	-	484	-	-	292	166	-	-	-	5.549
Tolima	29.484	958	-	-	504	643	1.686	-	-	-	-	-	33.275
Valle	240.893	1.751	392	2.342	7.241	3	3.641	504	-	-	-	-	256.767
Total	1.690.238	43.155	44.011	29.556	163.856	143.264	48.287	10.661	4.251	682	18.085	2.108	2.198.154

Fuente: DANE

- Sin movimiento

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

**A24 Área aprobada por departamentos y Bogotá, según destinos****77 municipios****Acumulado año corrido a Marzo**

Metros cuadrados

Departamentos y Bogotá	Vivienda	Industria	Oficina	Bodega	Comercio	Hotel	Educación	Hospital	Admón. pública	Religioso	Social-recreacional	Otro	Total
Antioquia	611.268	25.932	40.551	1.442	115.036	4.556	16.100	4.046	153	1.207	2.917	144	823.352
Arauca	4.084	-	-	-	1.869	488	-	43	-	-	-	-	6.484
Atlántico	124.589	3.361	188	18.460	7.610	2.290	-	1.383	-	-	-	905	158.786
Bogotá	1.335.156	15.872	94.611	3.480	112.853	84.313	47.749	6.497	5.929	1.240	2.090	300	1.710.090
Bolívar	62.596	-	3.659	5.781	3.582	73.924	-	935	-	-	-	643	151.120
Boyacá	179.043	-	5.317	-	11.173	738	6.373	530	-	534	1.344	-	205.052
Caldas	68.216	-	-	328	5.237	713	1.287	-	226	-	-	-	76.007
Caquetá	6.230	128	-	-	88	-	-	-	232	-	-	-	6.678
Casanare	31.417	-	-	-	4.659	-	-	5.080	-	-	-	-	41.156
Cauca	59.885	-	-	-	1.228	-	-	820	-	286	-	-	62.219
Cesar	31.318	-	384	-	3.318	2.390	585	-	-	-	-	-	37.995
Córdoba	33.349	-	16.685	-	4.215	-	-	982	-	-	-	-	55.231
Cundinamarca	180.442	-	760	1.296	12.942	334	135	3.377	-	186	7.800	-	207.272
Chocó	5.672	-	-	-	568	-	-	-	-	-	-	-	6.240
Huila	130.052	60	-	4.886	15.338	-	1.162	1.460	-	180	-	506	153.644
La Guajira	1.257	-	-	-	398	-	-	-	-	-	-	-	1.655
Magdalena	81.736	29	7	-	4.684	4.520	357	-	828	667	-	-	92.828
Meta	113.137	-	454	784	3.496	-	29.525	222	1.995	-	-	-	149.613
Nariño	59.307	-	22	65	1.666	428	397	286	-	-	143	-	62.314
Norte de Santander	40.791	-	-	-	7.760	745	6.176	735	666	256	32	-	57.161
Quindío	59.182	-	225	121	43.152	1.071	1.232	-	-	270	-	299	105.552
Risaralda	118.295	1.177	465	5.870	34.176	11.198	2.959	2.804	-	73	-	-	177.017
Santander	226.119	105.151	20.666	1.726	48.613	11.196	7.038	1.185	1.263	2.418	7.826	-	433.201
Sucre	11.331	-	271	-	1.270	-	246	292	166	-	-	-	13.576
Tolima	109.657	2.364	-	347	3.776	1.084	9.190	530	-	991	-	-	127.939
Valle	571.254	4.166	4.897	71.897	12.647	4.972	7.632	1.796	5.543	-	-	-	684.804
Total	4.255.383	158.240	189.162	116.483	461.354	204.960	138.143	33.003	17.001	8.308	22.152	2.797	5.606.986

Fuente: DANE

- Sin movimiento.

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

**A25 Área aprobada por departamentos y Bogotá, según destinos****77 municipios****Doce meses a Marzo**

Departamentos y Bogotá	Metros cuadrados												
	Vivienda	Industria	Oficina	Bodega	Comercio	Hotel	Educación	Hospital	Admón. pública	Religioso	Social-recreacional	Otro	Total
Antioquia	2.145.757	69.002	80.102	55.880	211.380	75.639	99.965	25.560	10.057	4.760	18.730	15.115	2.811.947
Arauca	22.026	-	896	473	37.215	488	3.691	3.985	-	-	-	-	68.774
Atlántico	398.084	3.959	7.647	50.238	29.109	11.651	20.017	13.535	1.558	3.674	2.342	1.294	543.108
Bogotá	4.935.468	46.755	267.588	13.303	277.568	173.103	191.719	53.835	68.681	9.695	11.317	1.133	6.050.165
Bolívar	180.963	1.881	25.672	41.180	29.300	111.155	13.516	7.195	3.083	1.401	657	643	416.646
Boyacá	458.300	1.728	12.214	716	49.739	5.726	38.273	2.571	63	6.870	5.461	-	581.661
Caldas	220.304	19.128	383	6.749	25.546	713	11.694	877	931	220	-	-	286.545
Caquetá	27.908	708	-	103	269	1.080	2.499	1.156	3.461	-	-	-	37.184
Casanare	92.474	-	191	-	18.113	1.648	3.513	5.880	-	-	-	-	121.819
Cauca	158.667	661	39	1.160	10.309	633	3.471	820	-	286	3.368	359	179.773
Cesar	185.538	1.543	1.339	-	15.486	2.532	4.249	263	8.271	2.862	709	-	222.792
Córdoba	114.540	-	16.685	4.914	18.286	8.113	1.278	10.577	1.024	1.733	14.736	-	191.886
Cundinamarca	1.277.673	8.429	2.228	5.694	50.646	5.314	16.660	5.623	5.882	12.385	10.935	527	1.401.996
Chocó	15.940	-	-	-	3.335	378	3.612	-	-	402	327	-	23.994
Huila	314.796	359	2.945	11.924	45.530	1.414	26.694	8.486	135	4.020	252	506	417.061
La Guajira	10.380	-	420	462	3.535	1.750	-	-	-	2.661	-	-	19.208
Magdalena	193.642	8.239	3.594	17.354	31.266	15.779	16.725	1.763	828	1.869	-	16	291.075
Meta	281.233	1.145	2.347	1.118	8.811	-	45.043	2.292	1.995	-	172	-	344.156
Nariño	348.902	400	2.837	684	24.652	2.696	15.291	15.367	-	222	403	-	411.454
Norte de Stder	199.805	4.200	511	5.391	24.425	2.419	19.427	2.476	2.940	1.639	5.106	-	268.339
Quindío	173.978	561	818	841	60.740	19.451	3.743	1.190	2.750	6.507	67	299	270.945
Risaralda	433.188	2.976	963	8.223	81.848	12.140	21.724	4.396	-	1.447	22.614	-	589.519
Santander	904.886	116.883	61.506	4.898	74.394	51.610	47.182	168.914	6.549	5.613	8.433	233	1.451.101
Sucre	85.772	-	4.090	280	9.534	1.479	2.261	22.663	6.908	1.063	-	-	134.050
Tolima	363.934	8.520	1.576	10.113	21.678	9.005	20.264	4.787	290	1.552	-	1.256	442.975
Valle	1.872.520	74.176	25.744	89.504	146.042	14.247	57.216	24.897	23.670	16.401	46.897	754	2.392.068
Total	15.416.678	371.253	522.335	331.202	1.308.756	530.163	689.727	389.108	149.076	87.282	152.526	22.135	19.970.241

FUENTE: DANE

- Sin movimiento.

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

□□□

A26 Área aprobada y variación mensual por municipios
Marzo 2011

Municipios y Bogotá	Febrero 2011			Marzo 2011			Variación mensual (%)			Contribución a la variación		
	Vivienda	Otros destinos	Total	Vivienda	Otros destinos	Total	Vivienda	Otros destinos	Total	Vivienda	Otros destinos	Total
Medellín	60.446	57.055	117.501	96.198	25.852	122.050	59,1	-54,7	3,9	2,9	-6,2	0,3
Barbosa	1.946	122	2.068	932	-	932	-52,1	-100,0	-54,9	-0,1	0,0	-0,1
Bello	28.996	5.233	34.229	9.961	7.838	17.799	-65,6	49,8	-48,0	-1,6	0,5	-0,9
Caldas	811	126	937	1.048	-	1.048	29,2	-100,0	11,8	0,0	0,0	0,0
Copacabana	2.081	542	2.623	13.116	3.926	17.042	530,3	624,4	549,7	0,9	0,7	0,8
Envigado	15.627	2.119	17.746	77.325	2.181	79.506	394,8	2,9	348,0	5,0	0,0	3,6
Girardota	1.304	-	1.304	850	117	967	-34,8	*	-25,8	0,0	0,0	0,0
Itagüí	27.165	609	27.774	3.092	1.370	4.462	-88,6	125,0	-83,9	-2,0	0,2	-1,3
La Estrella	1.485	945	2.430	2.555	3.622	6.177	72,1	283,3	154,2	0,1	0,5	0,2
Rionegro	11.860	309	12.169	5.336	791	6.127	-55,0	156,0	-49,7	-0,5	0,1	-0,3
Sabaneta	17.238	371	17.609	44.832	226	45.058	160,1	-39,1	155,9	2,2	0,0	1,6
Yarumal	6.509	2.815	9.324	4.677	2.634	7.311	-28,1	-6,4	-21,6	-0,1	0,0	-0,1
Barranquilla	71.248	13.619	84.867	25.846	16.464	42.310	-63,7	20,9	-50,1	-3,7	0,6	-2,5
Malambo	103	-	103	109	200	309	5,8	*	200,0	0,0	0,0	0,0
Puerto Colombia	1.409	-	1.409	7.658	-	7.658	443,5	*	443,5	0,5	0,0	0,4
Soledad	1.576	321	1.897	1.336	30	1.366	-13,3	-90,7	-26,4	0,0	-0,1	0,0
Bogotá D.C.	313.350	143.776	457.126	518.808	137.636	656.444	65,6	-4,3	43,6	16,8	-1,2	11,5
Cartagena	26.567	12.489	39.056	23.337	64.725	88.062	-12,2	418,3	125,5	-0,3	10,3	2,8
Magangué	479	355	834	2.144	238	2.382	347,6	-33,0	185,6	0,1	0,0	0,1
Tunja	23.538	820	24.358	15.897	806	16.703	-32,5	-1,7	-31,4	-0,6	0,0	-0,4
Chiquinquirá	1.665	458	2.123	941	3.004	3.945	-43,5	555,9	85,8	-0,1	0,5	0,1
Duitama	8.560	2.173	10.733	6.204	820	7.024	-27,5	-62,3	-34,6	-0,2	-0,3	-0,2
Sogamoso	15.353	3.719	19.072	9.903	900	10.803	-35,5	-75,8	-43,4	-0,4	-0,6	-0,5
Manizales	20.993	4.150	25.143	20.308	1.139	21.447	-3,3	-72,6	-14,7	-0,1	-0,6	-0,2
La Dorada	523	-	523	507	-	507	-3,1	*	-3,1	0,0	0,0	0,0
Villa María	11.026	140	11.166	3.414	-	3.414	-69,0	-100,0	-69,4	-0,6	0,0	-0,4
Florencia	1.607	-	1.607	2.458	88	2.546	53,0	*	58,4	0,1	0,0	0,1
Popayán	46.920	649	47.569	9.465	673	10.138	-79,8	3,7	-78,7	-3,1	0,0	-2,2
Valledupar	6.406	1.317	7.723	20.979	459	21.438	227,5	-65,1	177,6	1,2	-0,2	0,8
Montería	11.034	18.538	29.572	20.332	2.690	23.022	84,3	-85,5	-22,1	0,8	-3,1	-0,4
Chía	20.464	5.385	25.849	16.894	5.449	22.343	-17,4	1,2	-13,6	-0,3	0,0	-0,2
Facatativá	2.374	257	2.631	1.717	72	1.789	-27,7	-72,0	-32,0	-0,1	0,0	0,0
Fusagasugá	6.729	61	6.790	8.909	194	9.103	32,4	218,0	34,1	0,2	0,0	0,1
Girardot	4.009	3.205	7.214	5.987	133	6.120	49,3	-95,9	-15,2	0,2	-0,6	-0,1
Soacha	3.387	393	3.780	48.148	8.578	56.726	1.321,6	2.082,7	1.400,7	3,6	1,6	3,1
Zipaquirá	3.686	354	4.040	5.289	477	5.766	43,5	34,7	42,7	0,1	0,0	0,1
Quibdo	290	-	290	3.184	205	3.389	997,9	*	1.068,6	0,2	0,0	0,2
Neiva	15.357	5.073	20.430	90.512	3.640	94.152	489,4	-28,2	360,9	6,1	-0,3	4,3
Garzón	1.473	1.561	3.034	805	-	805	-45,3	-100,0	-73,5	-0,1	-0,3	-0,1
Pitalito	4.742	963	5.705	8.383	3.713	12.096	76,8	285,6	112,0	0,3	0,5	0,4
Riohacha	-	-	-	589	398	987	*	*	*	0,0	0,1	0,1
Santa Marta	33.727	4.362	38.089	26.116	4.573	30.689	-22,6	4,8	-19,4	-0,6	0,0	-0,4
Villavicencio	23.003	2.395	25.398	32.423	16.920	49.343	41,0	606,5	94,3	0,8	2,9	1,4
Pasto	16.028	505	16.533	13.366	1.087	14.453	-16,6	115,2	-12,6	-0,2	0,1	-0,1
Ipiales	1.088	29	1.117	6.708	242	6.950	516,5	734,5	522,2	0,5	0,0	0,3
Cúcuta	7.377	4.657	12.034	9.571	7.241	16.812	29,7	55,5	39,7	0,2	0,5	0,3
El Zulia	-	-	-	121	-	121	*	*	*	0,0	0,0	0,0
Los Patios	2.293	132	2.425	4.517	1.279	5.796	97,0	868,9	139,0	0,2	0,2	0,2
Ocaña	2.646	141	2.787	169	-	169	-93,6	-100,0	-93,9	-0,2	0,0	-0,2
Villa del Rosario	913	117	1.030	8.654	317	8.971	847,9	170,9	771,0	0,6	0,0	0,5
Armenia	24.197	474	24.671	27.885	41.424	69.309	15,2	8.639,2	180,9	0,3	8,1	2,6
Calarcá	1.456	870	2.326	1.578	774	2.352	8,4	-11,0	1,1	0,0	0,0	0,0
Pereira	9.607	8.463	18.070	10.797	425	11.222	12,4	-95,0	-37,9	0,1	-1,6	-0,4
Dos Quebradas	2.052	1.988	4.040	15.543	8.064	23.607	657,5	305,6	484,3	1,1	1,2	1,1
Santa Rosa de Cabal	1.159	66	1.225	2.129	292	2.421	83,7	342,4	97,6	0,1	0,0	0,1
Bucaramanga	33.559	2.279	35.838	85.717	92.961	178.678	155,4	3.979,0	398,6	4,3	18,0	8,2
Barrancabermeja	6.193	130	6.323	4.747	1.758	6.505	-23,3	1.252,3	2,9	-0,1	0,3	0,0
Floridablanca	12.657	135	12.792	1.763	216	1.979	-86,1	60,0	-84,5	-0,9	0,0	-0,6
Girón	1.391	68	1.459	874	-	874	-37,2	-100,0	-40,1	0,0	0,0	0,0
Piedecuesta	1.729	93.631	95.360	2.602	200	2.802	50,5	-99,8	-97,1	0,1	-18,5	-5,3
San Gil	2.003	-	2.003	3.956	581	4.537	97,5	*	126,5	0,2	0,1	0,1
Socorro	148	-	148	8.058	5.743	13.801	5.344,6	*	9.225,0	0,6	1,1	0,8
Sincelejo	4.767	390	5.157	4.405	1.144	5.549	-7,6	193,3	7,6	0,0	0,1	0,0
Ibagué	64.310	7.925	72.235	27.832	3.713	31.545	-56,7	-53,1	-56,3	-3,0	-0,8	-2,4
Espinal	2.569	168	2.737	885	78	963	-65,6	-53,6	-64,8	-0,1	0,0	-0,1
Honda	233	-	233	-	-	-	-100,0	*	-100,0	0,0	0,0	0,0
Libano	815	-	815	767	-	767	-5,9	*	-5,9	0,0	0,0	0,0
Cali	109.152	9.914	119.066	175.181	8.043	183.224	60,5	-18,9	53,9	5,4	-0,4	3,7
Buenaventura	67	7.400	7.467	1.928	1.070	2.998	2.777,6	-85,5	-59,9	0,2	-1,3	-0,3
Buga	3.419	908	4.327	24.542	1.751	26.293	617,8	92,8	507,6	1,7	0,2	1,3
Cartago	8.507	2.031	10.538	18.132	959	19.091	113,1	-52,8	81,2	0,8	-0,2	0,5
Jamundí	2.360	-	2.360	1.723	-	1.723	-27,0	*	-27,0	-0,1	0,0	0,0
Palмира	33.827	6.009	39.836	9.207	2.994	12.201	-72,8	-50,2	-69,4	-2,0	-0,6	-1,6
Tuluá	6.217	1.792	8.009	8.518	-	8.518	37,0	-100,0	6,4	0,2	-0,4	0,0
Yumbo	851	54.328	55.179	1.662	1.057	2.719	95,3	-98,1	-95,1	0,1	-10,5	-3,0
Arauca	3.022	1.873	4.895	851	527	1.378	-71,8	-71,9	-71,8	-0,2	-0,3	-0,2
Yopal	2.791	1.760	4.551	7.296	1.195	8.491	161,4	-32,1	86,6	0,4	-0,1	0,2
Total	1.226.469	504.962	1.731.431	1.690.238	507.916	2.198.154	37,8	0,6	27,0	37,8	0,6	27,0

FUENTE: DANE

* Sin movimiento

* Cálculo matemático indeterminado

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

□□□

**A27 Área aprobada y variación anual por municipios
Marzo (2010 - 2011)**

Municipios y Bogotá	Marzo 2010			Marzo 2011			Variación mensual (%)			Contribución a la variación		
	Vivienda	Otros destinos	Total	Vivienda	Otros destinos	Total	Vivienda	Otros destinos	Total	Vivienda	Otros destinos	Total
Medellín	49.944	15.580	65.524	96.198	25.852	122.050	92,6	65,9	86,3	4,8	3,7	4,6
Barbosa	2.044	313	2.357	932	-	932	-54,4	-100,0	-60,5	-0,1	-0,1	-0,1
Bello	37.519	4.703	42.222	9.961	7.838	17.799	-73,5	66,7	-57,8	-2,9	1,1	-2,0
Caldas	884	150	1.034	1.048	-	1.048	18,6	-100,0	1,4	0,0	-0,1	0,0
Copacabana	785	-	785	13.116	3.926	17.042	1.570,8	*	2.071,0	1,3	1,4	1,3
Envigado	9.392	2.532	11.924	77.325	2.181	79.506	723,3	-13,9	566,8	7,1	-0,1	5,5
Girardota	678	17.322	18.000	850	117	967	25,4	-99,3	-94,6	0,0	-6,3	-1,4
Itagüí	3.037	408	3.445	3.092	1.370	4.462	1,8	235,8	29,5	0,0	0,4	0,1
La Estrella	1.958	-	1.958	2.555	3.622	6.177	30,5	*	215,5	0,1	1,3	0,3
Rionegro	6.381	3.280	9.661	5.336	791	6.127	-16,4	-75,9	-36,6	-0,1	-0,9	-0,3
Sabaneta	903	74	977	44.832	226	45.058	4.864,8	205,4	4.511,9	4,6	0,1	3,6
Yarumal	742	377	1.119	4.677	2.634	7.311	530,3	598,7	553,4	0,4	0,8	0,5
Barranquilla	4.103	249	4.352	25.846	16.464	42.310	529,9	6.512,0	872,2	2,3	5,9	3,1
Malambo	132	924	1.056	109	200	309	-17,4	-78,4	-70,7	0,0	-0,3	-0,1
Puerto Colombia	933	1.257	2.190	7.658	-	7.658	720,8	-100,0	249,7	0,7	-0,5	0,4
Soledad	32.180	119	32.299	1.336	30	1.366	-95,8	-74,8	-95,7	-3,2	0,0	-2,5
Bogotá D.C.	243.657	42.616	286.273	518.808	137.636	656.444	112,9	223,0	129,3	28,8	34,6	30,1
Cartagena	15.190	21.368	36.558	23.337	64.725	88.062	53,6	202,9	140,9	0,9	15,8	4,2
Magangué	103	911	1.014	2.144	238	2.382	1.981,6	-73,9	134,9	0,2	-0,2	0,1
Tunja	9.877	5.050	14.927	15.897	806	16.703	60,9	-84,0	11,9	0,6	-1,5	0,1
Chiquinquirá	689	677	1.366	941	3.004	3.945	36,6	343,7	188,8	0,0	0,8	0,2
Duitama	6.421	284	6.705	6.204	820	7.024	-3,4	188,7	4,8	0,0	0,2	0,0
Sogamoso	8.664	3.224	11.888	9.903	900	10.803	14,3	-72,1	-9,1	0,1	-0,8	-0,1
Manizales	13.313	2.422	15.735	20.308	1.139	21.447	52,5	-53,0	36,3	0,7	-0,5	0,5
La Dorada	487	101	588	507	-	507	4,1	-100,0	-13,8	0,0	0,0	0,0
Villa María	1.400	273	1.673	3.414	-	3.414	143,9	-100,0	104,1	0,2	-0,1	0,1
Florencia	1.552	2.474	4.026	2.458	88	2.546	58,4	-96,4	-36,8	0,1	-0,9	-0,1
Popayán	21.012	6.684	27.696	9.465	673	10.138	-55,0	-89,9	-63,4	-1,2	-2,2	-1,4
Valledupar	30.030	545	30.575	20.959	459	21.438	-30,1	-15,8	-29,9	-0,9	0,0	-0,7
Montería	5.158	18.481	23.639	20.332	2.690	23.022	294,2	-85,4	-2,6	1,6	-5,8	-0,1
Chía	5.822	2.196	8.018	16.894	5.449	22.343	190,2	148,1	178,7	1,2	1,2	1,2
Facatativá	3.909	-	3.909	1.717	72	1.789	-56,1	*	-54,2	-0,2	0,0	-0,2
Fusagasugá	27.388	234	27.622	8.909	194	9.103	-67,5	-17,1	-67,0	-1,9	0,0	-1,5
Girardot	7.095	1.658	8.753	5.987	133	6.120	-15,6	-92,0	-30,1	-0,1	-0,6	-0,2
Soacha	1.348	519	1.867	48.148	8.578	56.726	3.471,8	1.552,8	2.938,4	4,9	2,9	4,5
Zipaquirá	4.984	3.592	8.576	5.289	477	5.766	6,1	-86,7	-32,8	0,0	-1,1	-0,2
Quibdó	694	1.028	1.722	3.184	205	3.389	358,8	-80,1	96,8	0,3	-0,3	0,1
Neiva	11.439	4.860	16.299	90.512	3.640	94.152	691,3	-25,1	477,7	8,3	-0,4	6,3
Garzón	327	6.358	6.685	805	-	805	146,2	-100,0	-88,0	0,1	-2,3	-0,5
Pitalito	2.450	350	2.800	8.383	3.713	12.096	242,2	960,9	332,0	0,6	1,2	0,8
Riohacha	461	-	461	589	398	987	27,8	*	114,1	0,0	0,1	0,0
Santa Marta	14.398	21.543	35.941	26.116	4.573	30.689	81,4	-78,8	-14,6	1,2	-6,2	-0,4
Villavicencio	45.320	1.351	46.671	32.423	16.920	49.343	-28,5	1.152,4	5,7	-1,4	5,7	0,2
Pasto	11.986	11.875	23.861	13.366	1.087	14.453	11,5	-90,8	-39,4	0,1	-3,9	-0,8
Ipiales	165	1.255	1.420	6.708	242	6.950	3.965,5	-80,7	389,4	0,7	-0,4	0,5
Cúcuta	4.712	1.489	6.201	9.571	7.241	16.812	103,1	386,3	171,1	0,5	2,1	0,9
El Zulia	-	-	-	121	-	121	*	*	*	0,0	0,0	0,0
Los Patios	6.167	-	6.167	4.517	1.279	5.796	-26,8	*	-6,0	-0,2	0,5	0,0
Ocaña	1.027	424	1.451	169	-	169	-83,5	-100,0	-88,4	-0,1	-0,2	-0,1
Villa del Rosario	883	-	883	8.654	317	8.971	880,1	*	916,0	0,8	0,1	0,7
Armenia	6.713	836	7.549	27.885	41.424	69.309	315,4	4.855,0	818,1	2,2	14,8	5,0
Calarcá	1.537	1.616	3.153	1.578	774	2.352	2,7	-52,1	-25,4	0,0	-0,3	-0,1
Pereira	31.381	3.308	34.689	10.797	425	11.222	-65,6	-87,2	-67,6	-2,2	-1,1	-1,9
Dos Quebradas	12.381	2.552	14.933	15.543	8.064	23.607	25,5	216,0	58,1	0,3	2,0	0,7
Santa Rosa de Cabal	491	126	617	2.129	292	2.421	333,6	131,7	292,4	0,2	0,1	0,1
Bucaramanga	19.436	4.274	23.710	85.717	92.961	178.678	341,0	2.075,0	653,6	6,9	32,3	12,6
Barrancabermeja	1.525	3.041	4.566	4.747	1.758	6.505	211,3	-42,2	42,5	0,3	-0,5	0,2
Floridablanca	54.680	322	55.002	1.763	216	1.979	-96,8	-32,9	-96,4	-5,5	0,0	-4,3
Girón	589	-	589	874	-	874	48,4	*	48,4	0,0	0,0	0,0
Piedecuesta	4.716	7.066	11.782	2.602	200	2.802	-44,8	-97,2	-76,2	-0,2	-2,5	-0,7
San Gil	13.645	-	13.645	3.956	581	4.537	-71,0	*	-66,7	-1,0	0,2	-0,7
Socorro	2.491	1.438	3.929	8.058	5.743	13.801	223,5	299,4	251,3	0,6	1,6	0,8
Sincelejo	3.470	5.339	8.809	4.405	1.144	5.549	26,9	-78,6	-37,0	0,1	-1,5	-0,3
Ibagué	20.662	900	21.562	27.832	3.713	31.545	34,7	312,6	46,3	0,8	1,0	0,8
Espinal	2.241	183	2.424	885	78	963	-60,5	-57,4	-60,3	-0,1	0,0	-0,1
Honda	360	-	360	-	-	-	-100,0	*	-100,0	0,0	0,0	0,0
Libano	135	67	202	767	-	767	468,1	-100,0	279,7	0,1	0,0	0,0
Calí	58.146	24.846	82.992	175.181	8.043	183.224	201,3	-67,6	120,8	12,3	-6,1	8,2
Buenaventura	-	-	-	1.928	1.070	2.998	*	*	*	0,2	0,4	0,2
Buga	2.804	1.810	4.614	24.542	1.751	26.293	775,2	-3,3	469,9	2,3	0,0	1,8
Cartago	485	-	485	18.132	959	19.091	3.638,6	*	3.836,3	1,8	0,3	1,5
Jamundí	3.065	-	3.065	1.723	-	1.723	-43,8	*	-43,8	-0,1	0,0	-0,1
Palmira	29.463	1.940	31.403	9.207	2.994	12.201	-68,8	54,3	-61,1	-2,1	0,4	-1,6
Tulú	5.856	326	6.182	8.518	-	8.518	45,5	-100,0	37,8	0,3	-0,1	0,2
Yumbo	6.461	740	7.201	1.662	1.057	2.719	-74,3	42,8	-62,2	-0,5	0,1	-0,4
Arauca	2.051	1.008	3.059	851	527	1.378	-58,5	-47,7	-55,0	-0,1	-0,2	-0,1
Yopal	9.853	1.413	11.266	7.296	1.195	8.491	-26,0	-15,4	-24,6	-0,3	-0,1	-0,2
Total	954.380	274.281	1.228.661	1.690.238	507.916	2.198.154	77,1	85,2	78,9	77,1	85,2	78,9

FUENTE: DANE

- Sin movimiento

* Cálculo matemático indeterminado

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados