



## ESTADÍSTICAS DE EDIFICACIÓN LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN Septiembre 2008



**ICOTEC**  
Código N° 0001-1  
Detección de Requejimientos, Diseño, producción, análisis y difusión de las siguientes investigaciones estadísticas periódicas: Encuesta Continua de Hogares; Índice de Precios al Consumidor; Muestra Mensual Manufacturera; Comercio Exterior; Índice de Costos de Construcción de Vivienda; Índice de Costos de Construcción Previsión; Censo de Edificaciones; Muestra Mensual de Comercio al por Menor; Encuesta Anual de Servicios; Encuesta Anual Manufacturera; Encuesta Anual de Comercio; Diseño del Censo General; Encuesta Nacional Agropecuaria - Muestra de Anos; Nomenclatura y Clasificación; Cuentas Trimestrales; Estadísticas Licencias de Construcción; Índice de Costos de la Educación Superior Privada; Encuesta de Microestablecimientos de Comercio, Servicios e Industrias; Estadísticas Vitales; Proyecciones de Población y Estudios Demográficos e Informe de Cuentas Económicas Regionales; Índice precios de edificaciones nuevas; Índice de precios de viviendas nuevas; Cartera hipotecaria de vivienda; Índice de salubridad prefalla; Encuesta de desempleo institucional; Encuesta de sacrificio de ganado; Encuesta de aves y Cuentas Regionales; Servicio de Asesoría en Planificación Estadística.



### Contenido

#### Resumen

1. Resultados generales
2. Resultados por departamentos y Bogotá
3. Resultados por destinos
4. Resultados por estratos
5. Resultados para vivienda

#### Ficha metodológica

#### Anexo estadístico

#### Director

Héctor Maldonado Gómez

#### Subdirector

Carlos Eduardo Sepúlveda Rico

#### Metodología y

#### Producción Estadística

Eduardo Efraín Freire Delgado

### RESUMEN

En septiembre de 2008, se licenciaron 1 793 300 m<sup>2</sup> de construcción, 49 849 m<sup>2</sup> más que en septiembre de 2007, lo que implicó un incremento del 2,9%, explicado por un incremento de las licencias aprobadas para vivienda (5,3%) y la reducción de otros destinos (3,9%).

- El área aprobada para viviendas de precio superior a VIS aumentó el 12,8%, mientras el área de VIS se redujo el 16,8% respecto a septiembre de 2007.
- Santander contribuyó en mayor proporción al aumento del área licenciada y sumó 4,5 puntos porcentuales, seguida por Atlántico y Magdalena, que sumaron 3,1 y 2,8 puntos porcentuales, respectivamente, mientras que Bogotá, Cundinamarca y Risaralda, registraron las mayores disminuciones y restaron 14,8 puntos porcentuales, en conjunto.
- El 49,5% de la actividad aprobada en septiembre, se concentró en Bogotá, Valle del Cauca y Santander.
- El número de soluciones de vivienda aprobadas en septiembre de 2008, disminuyó el 1,2%, debido a que el número de unidades aprobadas para VIS se redujo el 14,7%. El número de no VIS aumentó el 8,5%.

En lo corrido del año, de enero a septiembre, se aprobaron 13 138 871 m<sup>2</sup>, con una reducción del 6,4% respecto al mismo periodo de 2007.

- El área aprobada para vivienda acumuló una reducción del 9,9%, con relación al año anterior y el número de soluciones disminuyó el 11,0%.
- Durante este periodo el licenciamiento de área VIS se redujo el 21,2%. La diferente a VIS disminuyó un 6,6%.

En los últimos doce meses a septiembre de 2008, el área de construcción aprobada presentó una reducción del 2,3% respecto al mismo periodo de 2007.

- El área aprobada para bodega e industria contribuyó con 2,2 puntos porcentuales a la variación acumulada, mientras las aprobaciones para uso vivienda y comercio restaron 6,2 puntos porcentuales, en conjunto.
- El 55,6% del total del área aprobada se localizó en Bogotá, Valle y Antioquia.
- El número de unidades de vivienda licenciadas durante los últimos doce meses, disminuyó el 8,5%; el licenciamiento de unidades de interés social disminuyó el 20,8% y el número de soluciones diferentes a VIS se redujo el 0,9%.

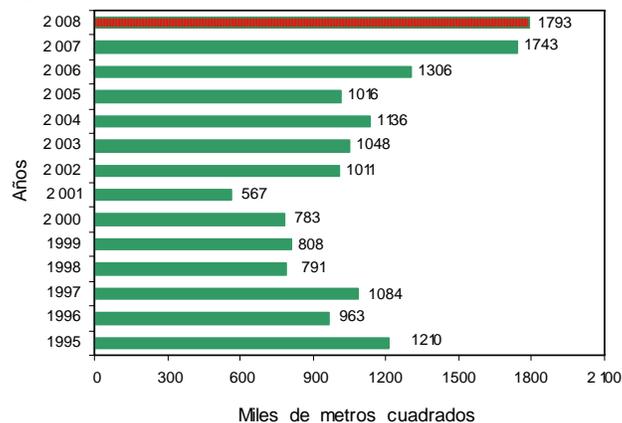


# 1. RESULTADOS GENERALES

## 1.1 Septiembre

Según los resultados de la investigación Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción<sup>1</sup>, durante el mes de septiembre de 2008 se aprobaron 1 793 300 m<sup>2</sup> para construcción, 49 849 m<sup>2</sup> más que en septiembre de 2007, equivalentes a un incremento en el área licenciada del 2,9% (gráfico 1 y anexo A1).

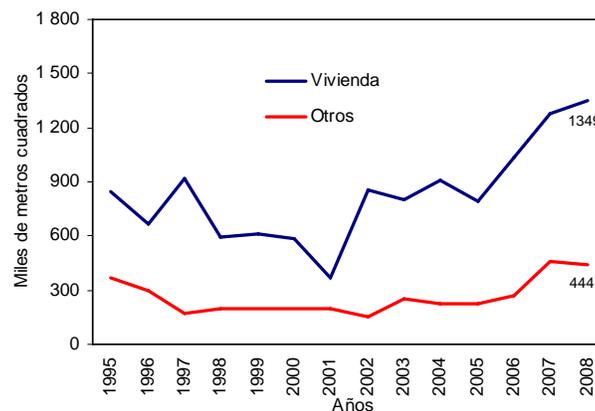
**Gráfico 1**  
Área total aprobada, según licencias de construcción  
77 municipios  
Septiembre (1 995 - 2 008)



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

En septiembre de 2008, se aprobaron 1 348 808 m<sup>2</sup> destinados a vivienda, lo que representó un incremento del 5,3% respecto al mismo mes de 2007. En este mes se aprobaron 444 492 m<sup>2</sup> para usos diferentes al habitacional, los cuales se redujeron en un 3,9% respecto a septiembre del año anterior (gráfico 2 y anexo A1).

**Gráfico 2**  
Área aprobada para vivienda y otros destinos, según licencias de construcción  
77 municipios  
Septiembre (1 995 - 2 008)



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

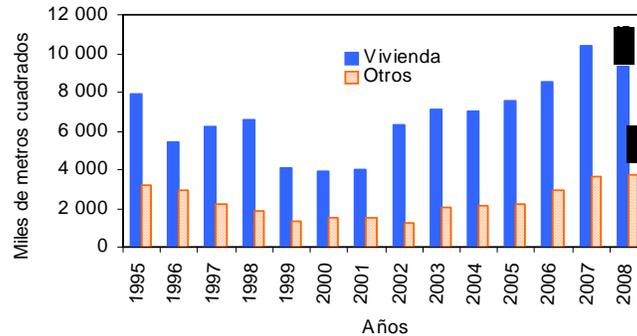
<sup>1</sup> A partir de la publicación de octubre de 2004, la investigación fue actualizada metodológicamente y la información incluye la desagregación de variables por estrato socioeconómico.

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

## 1.2 Acumulado enero a septiembre

Entre enero y septiembre de 2008, se acumuló un área aprobada de 13 138 871 m<sup>2</sup> para edificaciones; es decir el 6,4% menos que el área licenciada durante el mismo período de 2007; de este metraje, 9 364 809 m<sup>2</sup> correspondieron a vivienda y 3 774 062 m<sup>2</sup>, a otros destinos (gráfico 3 y anexo A1).

**Gráfico 3**  
Acumulado año corrido del área aprobada para vivienda y otros destinos  
77 municipios  
Enero - septiembre (1 995 - 2 008)

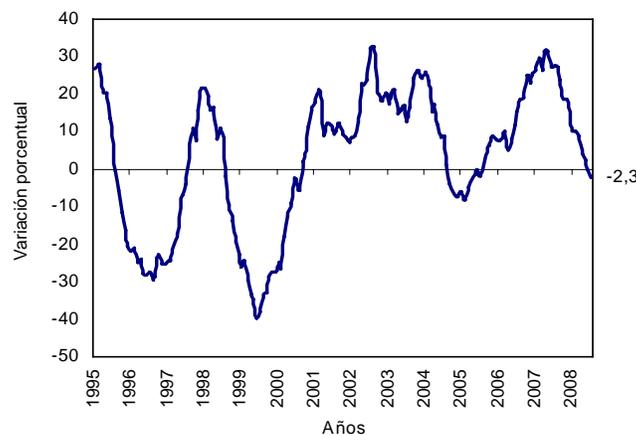


Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

## 1.3 Doce meses a septiembre

Entre octubre de 2007 y septiembre de 2008, según Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción, el área aprobada presentó una reducción del 2,3%, al pasar de 18 778 186 m<sup>2</sup> licenciados durante el período anterior a 18 339 351 m<sup>2</sup> aprobados en este período (gráfico 4 y anexo A1).

**Gráfico 4**  
Variación doce meses, del área aprobada  
77 municipios  
1995 - 2 008 (septiembre)



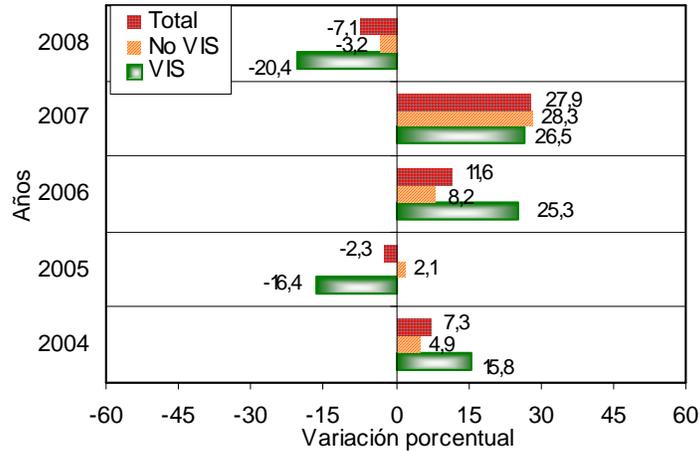
Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

El área aprobada para la edificación de vivienda disminuyó el 7,1% con relación a la registrada para los doce meses a septiembre de 2007. Esta variación se explica por las disminuciones presentadas en vivienda de interés social y diferente de VIS (20,4% y 3,2%, respectivamente) (gráfico 5 y anexo A19).

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados



**Gráfico 5**  
**Variación doce meses del área aprobada para vivienda, por tipo de vivienda**  
**77 municipios**  
**Septiembre (2004 - 2 008)**



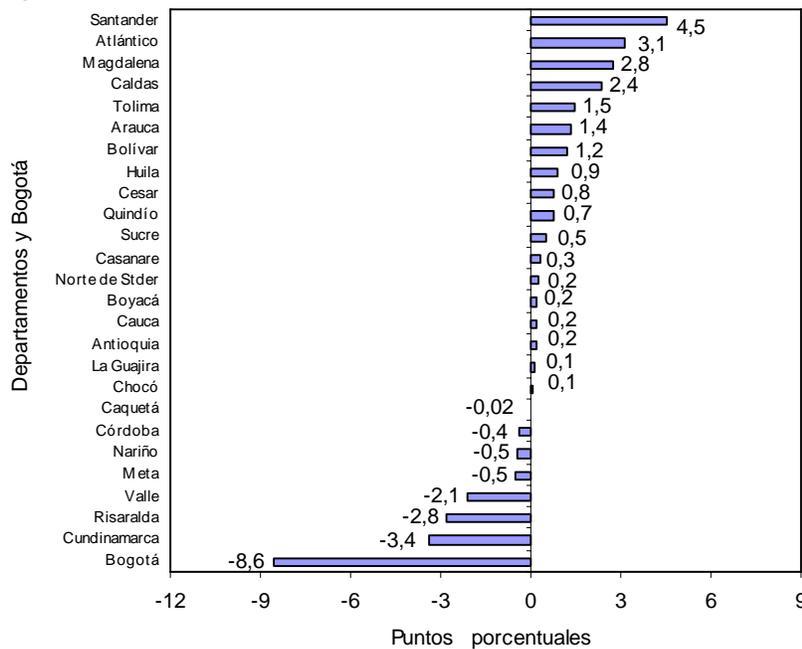
Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

## 2. RESULTADOS POR DEPARTAMENTOS Y BOGOTÁ

### 2.1 Septiembre

El aumento del 2,9% en el área total aprobada bajo licencias en septiembre de 2008, fue ocasionado principalmente por el crecimiento del área aprobada en Santander que sumó 4,5 puntos porcentuales, seguida por Atlántico, Magdalena y Caldas, que sumaron 3,1, 2,8 y 2,4 puntos porcentuales, respectivamente. Por su parte, Bogotá registró una disminución significativa y restó 8,6 puntos porcentuales, a la variación del período (gráfico 6 y anexo A5).

**Gráfico 6**  
**Contribución a la variación anual del área aprobada, Bogotá y departamentos**  
**Septiembre de 2 008**



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

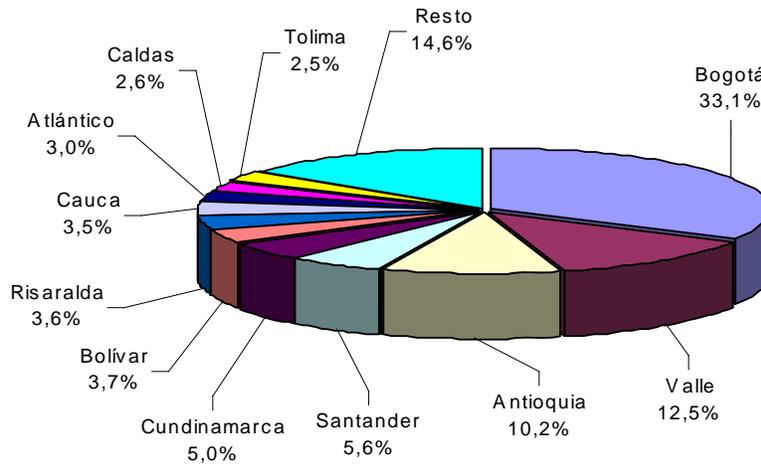
NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

## 2.2 Acumulado enero a septiembre

Entre enero y septiembre de 2008, el 55,8% del total del área aprobada, se concentró en Bogotá (4 343 215 m<sup>2</sup>), Valle (1 646 408 m<sup>2</sup>) y Antioquia (1 343 747 m<sup>2</sup>).

En los departamentos de Santander, Cundinamarca, Bolívar y Risaralda se licenció el 17,9% del total; en Cauca, Atlántico, Caldas y Tolima se aprobó el 11,6% del área licenciada. El resto de los departamentos agregó el 14,6% del área licenciada en el período (gráfico 7 y anexo A6).

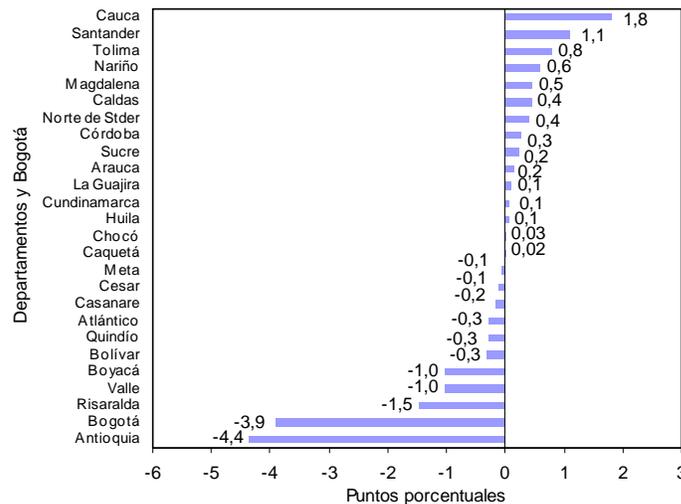
**Gráfico 7**  
Distribución del área aprobada en el año corrido, Bogotá y departamentos 77 municipios 2008 (enero - septiembre)



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

Entre enero y septiembre de 2008, Antioquia presentó la disminución más significativa a la variación del área aprobada, al restar 4,4 puntos porcentuales, seguido por Bogotá, que restó 3,9 puntos porcentuales a la variación del período. De otra parte, los mayores incrementos correspondieron a Cauca, Santander y Tolima que sumaron en conjunto 3,7 puntos porcentuales a la variación del período (gráfico 8 y anexo A7).

**Gráfico 8**  
Contribución a la variación año corrido del área aprobada para Bogotá y departamentos 2008 (enero - septiembre)



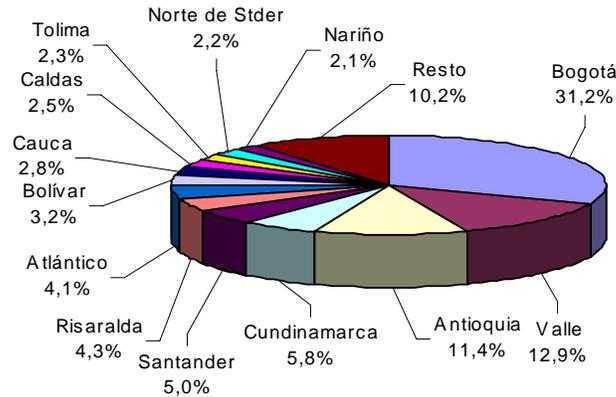
Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

## 2.2 Doce meses a septiembre

En los últimos doce meses, de octubre de 2007 a septiembre de 2008, el 55,6% del área total aprobada se localizó en Bogotá (5 729 361 m<sup>2</sup>), Valle (2 366 107 m<sup>2</sup>) y Antioquia (2 094 632 m<sup>2</sup>) (gráfico 9 y anexo A8).

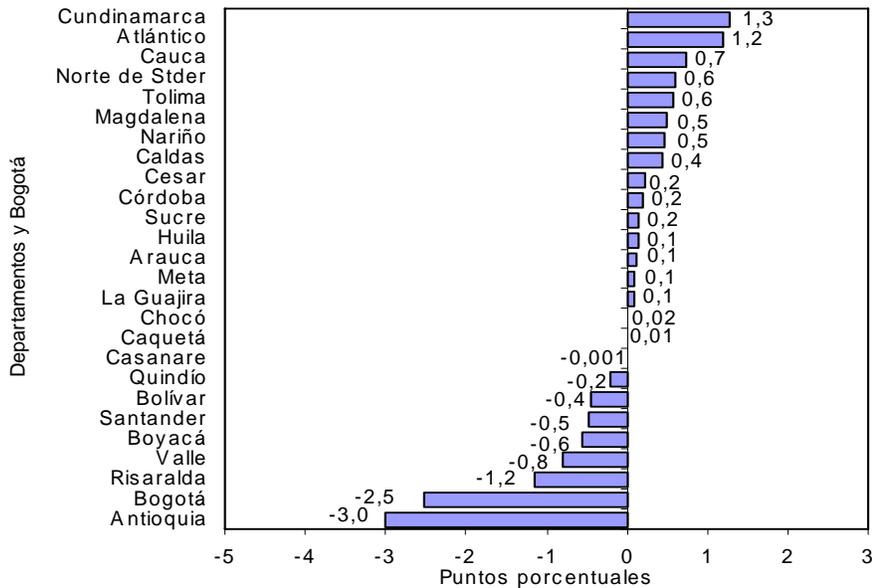
**Gráfico 9**  
Distribución del área aprobada para Bogotá y departamentos  
Doce meses a septiembre de 2008



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

El principal aporte a la variación doce meses del área aprobada fue reportado por Antioquia al restar 3,0 puntos porcentuales a la variación del periodo, seguida de Bogotá al restar 2,5 puntos porcentuales, mientras que Cundinamarca, Atlántico y Cauca sumaron 3,2 puntos porcentuales (gráficos 10 y anexo A9).

**Gráfico 10**  
Contribución a la variación del área aprobada para Bogotá y departamentos  
Doce meses a septiembre de 2008



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

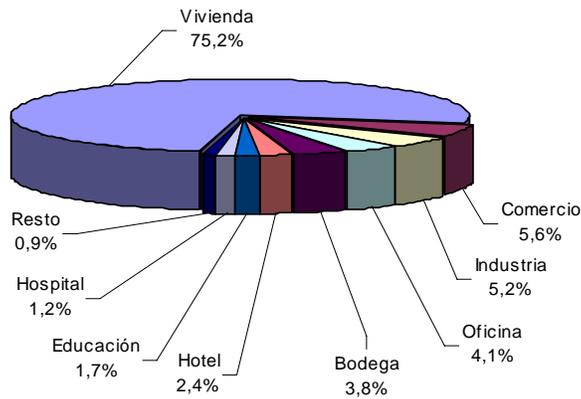
NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

### 3. RESULTADOS POR DESTINOS

#### 3.1 Septiembre

Del total de metros cuadrados aprobados en septiembre de 2008, el 75,2% correspondió a vivienda y el 5,6%, a comercio; le siguen en importancia, las licencias para industria (5,2%), oficina (4,1%), bodega (3,8%), hotel (2,4%), educación (1,7%) y hospital-asistencial (1,2%). El resto de los destinos representó el 0,9% del total (gráfico 11).

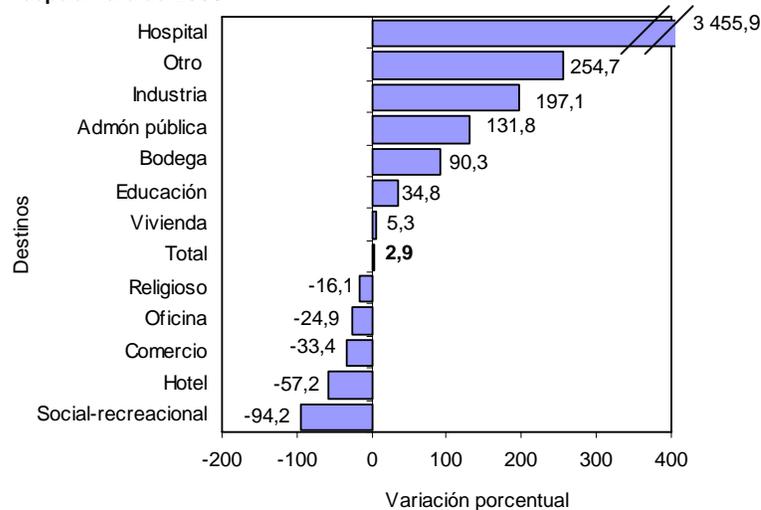
**Gráfico 11**  
Distribución del área aprobada, por destinos  
77 municipios  
Septiembre de 2008



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

Las áreas aprobadas bajo licencias para los destinos hospital-asistencial y otro reportaron los mayores incrementos, para el mes de septiembre de 2008, el 3 455,9% y el 254,7%, respectivamente, mientras que los destinos social-recreacional y hotel presentaron las principales variaciones negativas (-94,2% y -57,2%, respectivamente) (gráfico 12 y anexo A10).

**Gráfico 12**  
Variación anual del área aprobada, según destinos  
77 municipios  
Septiembre de 2008



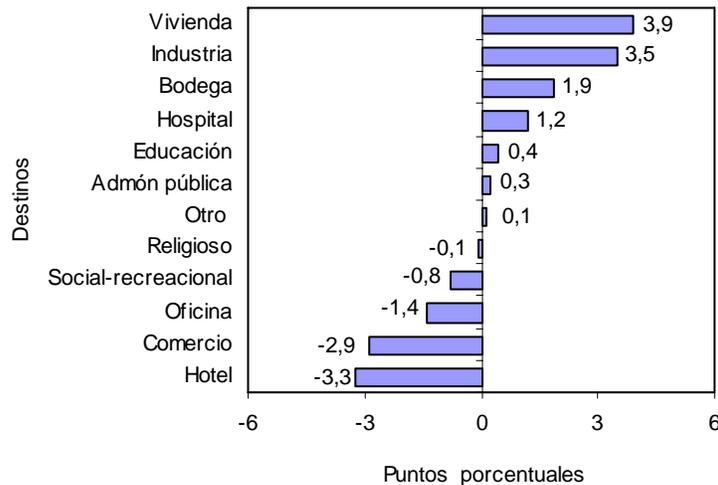
Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados



Las edificaciones aprobadas para vivienda e industria reportaron los principales aportes y sumaron 3,9 y 3,5 puntos porcentuales a la variación anual del área aprobada. En contraste, el metraje autorizado para hotel y comercio realizaron las principales disminuciones y restaron en conjunto 6,2 puntos porcentuales a la variación del período (gráfico 13 y anexo A10).

**Gráfico 13**  
**Contribución a la variación anual del área aprobada, por destinos**  
**77 municipios**  
**Septiembre de 2008**

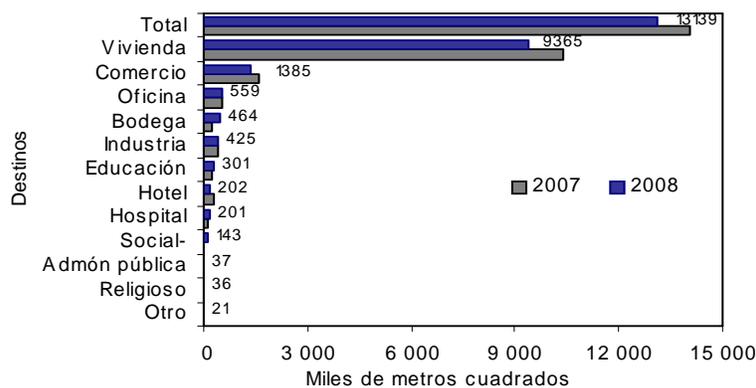


Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

### 3.2 Acumulado enero a septiembre

El destino que acumuló la mayor área aprobada, entre enero y septiembre de 2008, fue vivienda (9 364 809 m<sup>2</sup>); le siguen en orden de importancia, las licencias para comercio (1 384 799 m<sup>2</sup>); oficina (558 732 m<sup>2</sup>), bodega (463 675 m<sup>2</sup>) e industria (425 271 m<sup>2</sup>) (gráfico 14 y anexo A11).

**Gráfico 14**  
**Acumulado año corrido del área aprobada, según destinos**  
**77 municipios**  
**Enero - septiembre (2007 - 2008)**



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

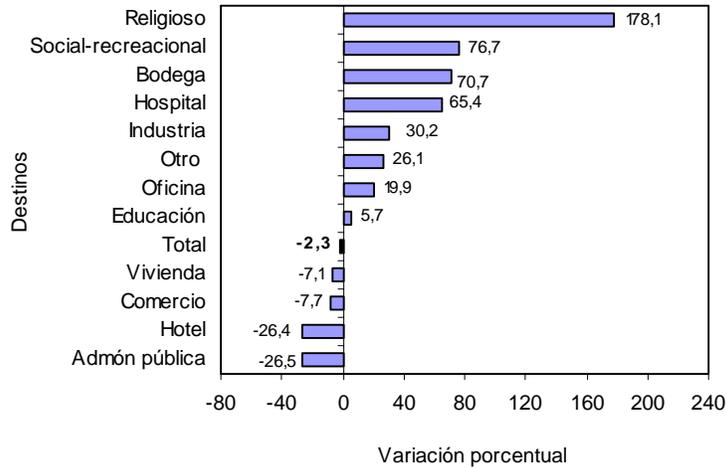
NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados



### 3.3 Doce meses a septiembre

En los últimos doce meses hasta septiembre de 2008, el área aprobada presentó una reducción del -2,3%, frente al mismo período de 2007. Por destinos principalmente el área autorizada para administración pública (-26,5%) y hotel (-26,4%). Por el contrario, se incrementó especialmente, el área aprobada para los destinos: religioso (178,1%), social-recreacional (76,7%) y bodega (70,7%) (gráfico 15 y anexo A12).

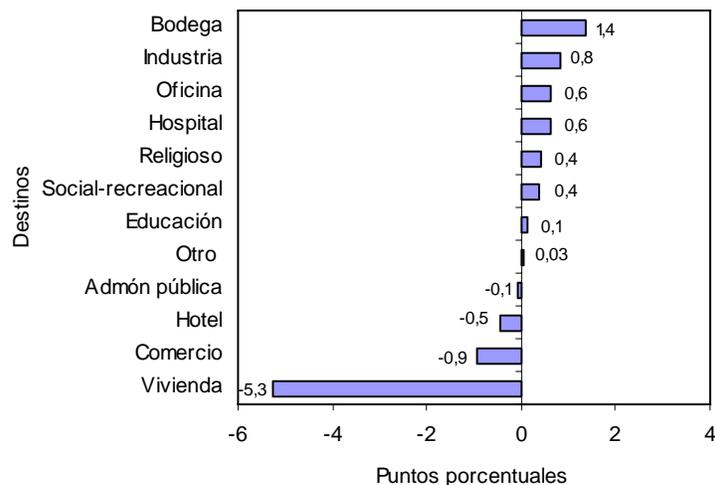
**Gráfico 15**  
Variación del área aprobada, según destinos  
77 municipios  
Doce meses a septiembre de 2008



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

En términos de contribución a la variación acumulada doce meses, las edificaciones destinadas al uso vivienda reportaron la principal reducción y restaron 5,3 puntos porcentuales. Por su parte, el mayor aporte lo realizó el área aprobada para bodega e industria, destinos que sumaron 2,2 puntos porcentuales (gráfico 16 y anexo A12).

**Gráfico 16**  
Contribución a la variación del área aprobada, según destinos  
77 municipios  
Doce meses a septiembre de 2008



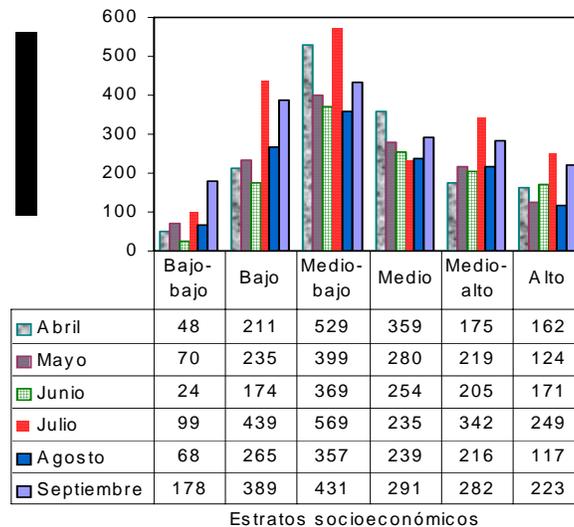
Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

## 4. RESULTADOS POR ESTRATOS

Según los datos obtenidos por la investigación, en septiembre de 2008, se presentó una mayor concentración del área aprobada en los estratos medio-bajo, bajo y medio. Del total licenciado (1 793 300 m<sup>2</sup>), 1 110 719 m<sup>2</sup> se autorizaron para estos estratos, área que representa el 61,9% del total (gráfico 17, cuadro 1).

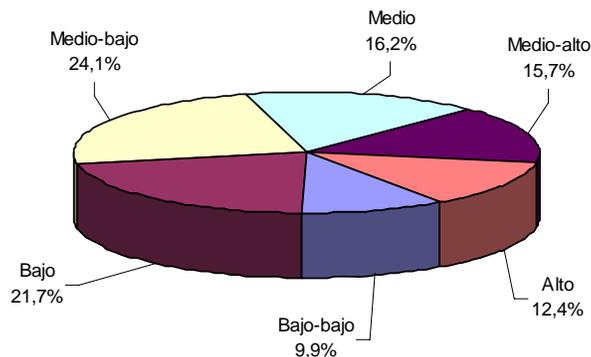
**Gráfico 17**  
**Área total aprobada, por estrato socioeconómico**  
**77 municipios**  
**Abril - septiembre de 2008**



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

Los estratos con mayor participación dentro del metraje total autorizado en septiembre de 2008 fueron el medio-bajo, con el 24,1%, el bajo, con el 21,7% y el medio con el 16,2%; la menor proporción de área aprobada correspondió al estrato bajo-bajo, con el 9,9% (gráfico 18, cuadro 1).

**Gráfico 18**  
**Distribución del área total aprobada, por estrato socioeconómico**  
**77 municipios**  
**Septiembre de 2008**



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

Al analizar el área aprobada por estrato socioeconómico y destino, se observa el comportamiento descrito en el cuadro 1.

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados



**Cuadro 1**  
**Área total aprobada, por estrato socioeconómico, según destinos**  
**77 municipios**  
**Septiembre de 2008**

Destinos	Estratos socioeconómicos						Total
	Bajo-bajo	Bajo	Medio-bajo	Medio	Medio-alto	Alto	
Vivienda	127 117	317 757	243 807	236 073	227 975	196 079	<b>1 348 808</b>
Industria	34 228	36 791	17 588	3 902	-	-	<b>92 509</b>
Oficina	400	3 884	10 367	15 526	26 169	16 570	<b>72 916</b>
Bodega	9 728	9 218	40 177	5 335	1 073	3 081	<b>68 612</b>
Comercio	2 504	8 364	51 895	20 740	14 218	3 105	<b>100 826</b>
Hotel	378	221	32 458	3 872	5 429	-	<b>42 358</b>
Educación	1 730	2 551	21 102	-	562	3 807	<b>29 752</b>
Hospital. asistencial	-	4 311	8 439	3 148	5 385	17	<b>21 300</b>
Administración pública	2 035	1 671	3 714	310	-	-	<b>7 730</b>
Religioso	-	3 899	758	-	409	-	<b>5 066</b>
Social-recreacional	-	-	-	862	-	-	<b>862</b>
Otro	-	96	1 068	815	582	-	<b>2 561</b>
<b>Total</b>	<b>178 120</b>	<b>388 763</b>	<b>431 373</b>	<b>290 583</b>	<b>281 802</b>	<b>222 659</b>	<b>1 793 300</b>

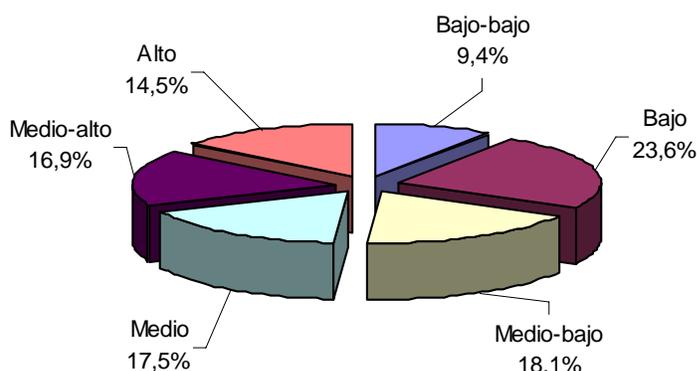
- Sin movimiento

Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

El área aprobada en septiembre de 2008 para vivienda, comercio y oficinas agrupó el 84,9% del total y presentó la siguiente distribución por estratos socioeconómicos:

- **Vivienda:** durante el mes de septiembre de 2008, el área licenciada para este destino se concentró en los estratos: bajo (23,6%), medio-bajo (18,1%) y medio (17,5%). De los 1 348 808 m<sup>2</sup> aprobados para la construcción de vivienda, 797 637m<sup>2</sup> correspondieron a dichos estratos. El estrato bajo - bajo registró la menor proporción del área aprobada, con el 9,4% del total licenciado (gráfico 19 y cuadro 1).

**Gráfico 19**  
**Distribución del área aprobada para vivienda,**  
**por estrato socioeconómico**  
**77 municipios**  
**Septiembre de 2008**



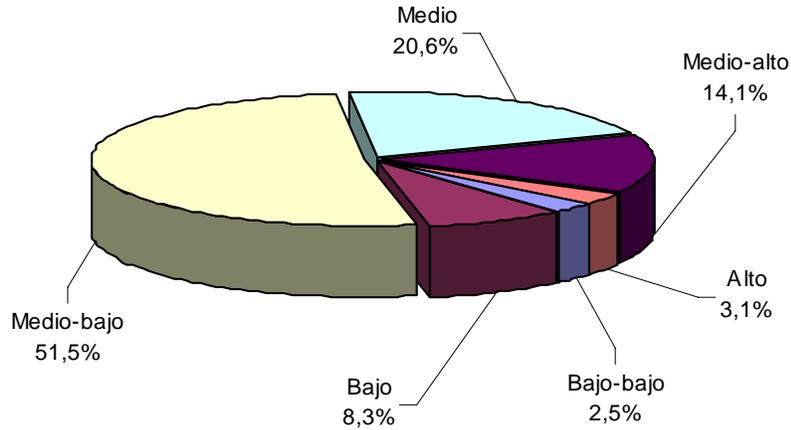
Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

- **Comercio:** se aprobaron licencias para 100 826 m<sup>2</sup>, equivalentes al 5,6% del área total aprobada para septiembre de 2008. Del total del área aprobada para este destino, el 51,5% correspondió al estrato medio-bajo, el 20,6% al medio y el 14,1% se ubicó en el estrato medio - alto (gráfico 20 y cuadro 1).

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados



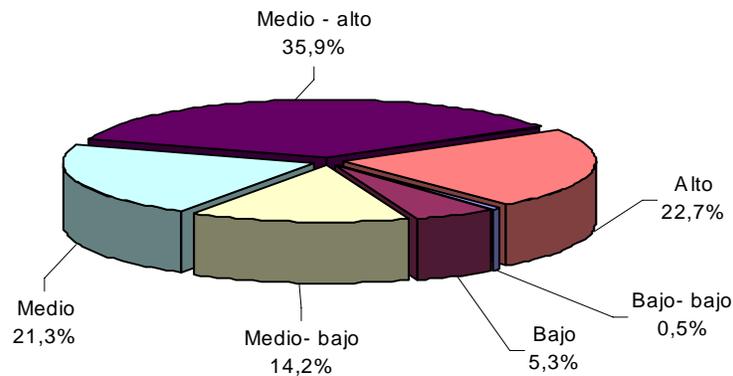
**Gráfico 20**  
**Distribución del área aprobada para comercio,**  
**por estrato socioeconómico**  
**77 municipios**  
**Septiembre de 2008**



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción.

- **Oficinas:** en septiembre de 2008 se aprobaron, bajo licencias, 72 916 m<sup>2</sup>, de los cuales el 35,9% se autorizó en el estrato medio - alto; el 22,7% en el alto y el 21,3% en el medio. El metraje licenciado para este uso, representó el 4,1% del área total registrada en septiembre de 2008 (gráfico 21 y cuadro 1).

**Gráfico 21**  
**Distribución del área aprobada para oficinas,**  
**por estrato socioeconómico**  
**77 municipios**  
**Septiembre de 2008**



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

Los destinos diferentes a vivienda, oficinas y locales, representan el 15,1% restante de la actividad licenciada en el mes y su distribución por estrato socioeconómico se presenta en el cuadro 1.

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados



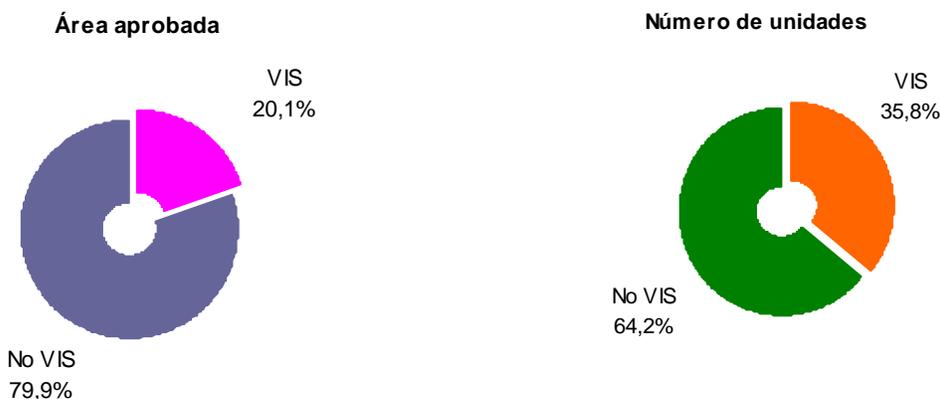
## 5. RESULTADOS PARA VIVIENDA

### 5.1 Septiembre

Durante este mes se autorizaron 1 348 808 m<sup>2</sup> para edificación de vivienda, de los cuales el 79,9% correspondió a diferente de VIS (1 077 684 m<sup>2</sup>) y el 20,1%, a vivienda de interés social (271 124 m<sup>2</sup>).

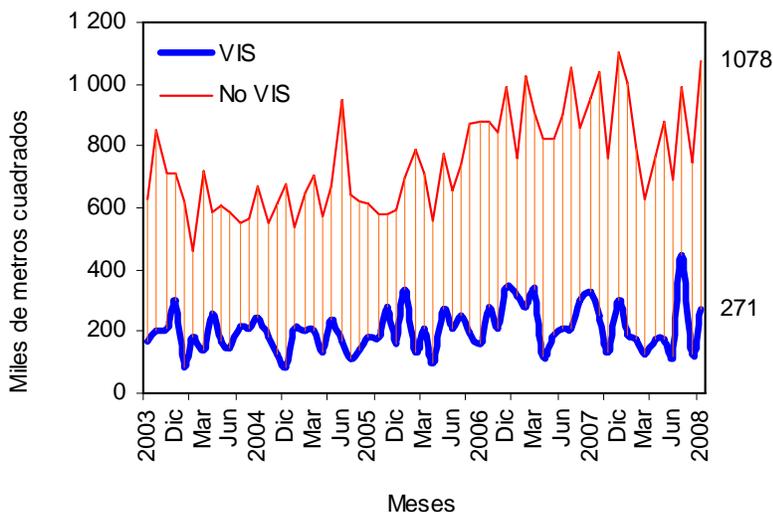
En este mes se aprobaron, bajo licencias, 14 671 unidades habitacionales. En términos de unidades, la participación de la VIS representa el 35,8% de las viviendas autorizadas, para un total de 5 246 unidades (gráficos 22, 23 y anexo A19).

**Gráfico 22**  
Distribución del área y unidades aprobadas para vivienda  
77 municipios  
Septiembre de 2008



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

**Gráfico 23**  
Área aprobada para construcción de vivienda  
77 municipios  
2003- 2008 (septiembre)



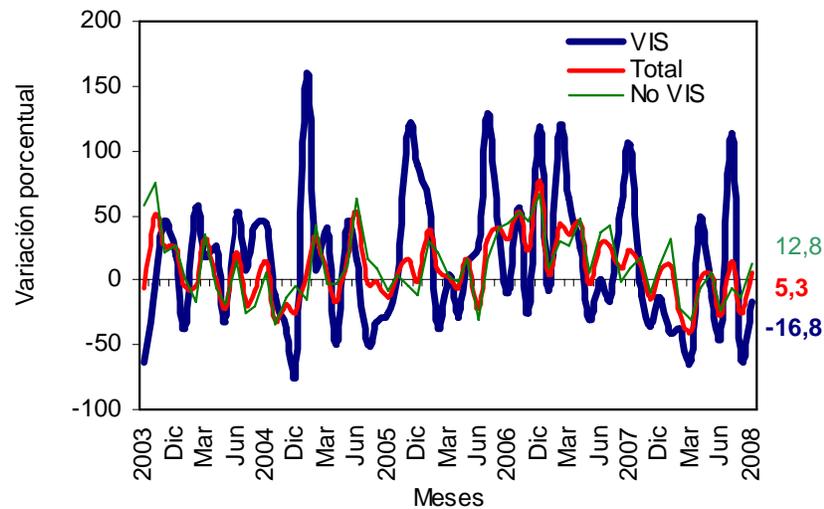
Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados



El área autorizada bajo licencias destinada a vivienda, en septiembre de 2008, aumentó el 5,3% respecto al mismo mes de 2007, comportamiento atribuido al incremento del 12,8% en el área diferente a VIS y la reducción del 16,8% en la VIS (gráfico 24 y anexo A19).

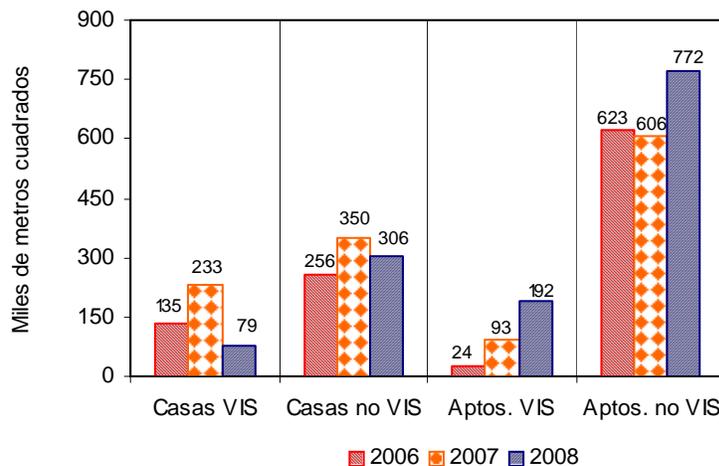
**Gráfico 24**  
**Variación anual del área total aprobada para vivienda**  
**77 municipios**  
**2003- 2008 (septiembre)**



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

Este mes, se aprobaron 964 443 m<sup>2</sup> para viviendas tipo apartamento y para soluciones tipo casa se autorizaron 384 365 m<sup>2</sup> (anexo A19). Del metraje licenciado para la vivienda diferente a VIS, 772 035 m<sup>2</sup> fueron aprobados para la construcción de apartamentos y 305 649 m<sup>2</sup>, para casas. En el caso de la VIS, 192 408 m<sup>2</sup> correspondieron a apartamentos y 78 716 m<sup>2</sup> a casas (gráfico 25, anexos A13 y A19).

**Gráfico 25**  
**Área total aprobada para vivienda, por tipo de vivienda**  
**77 municipios**  
**2006- 2008 (septiembre)**



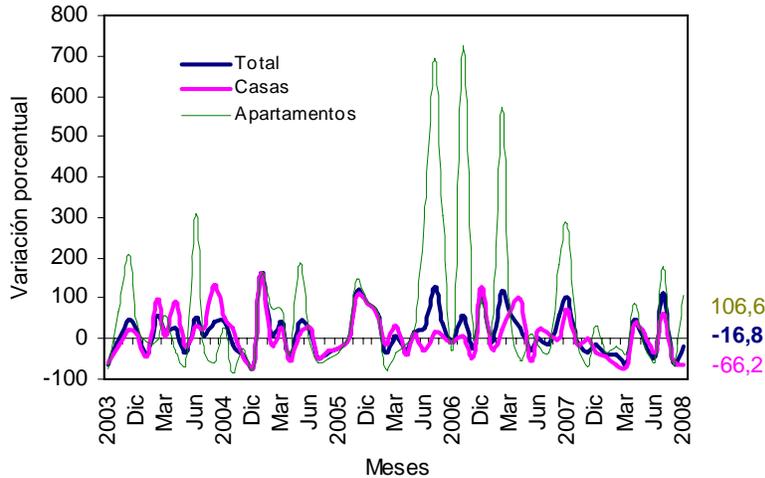
Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados



El área aprobada para vivienda de interés social en septiembre de 2008 se redujo el 16,8%. Por tipo de vivienda, el área licenciada para casas disminuyó el 66,2% y para apartamentos se incrementó el 106,6% (gráfico 26 y anexo A19).

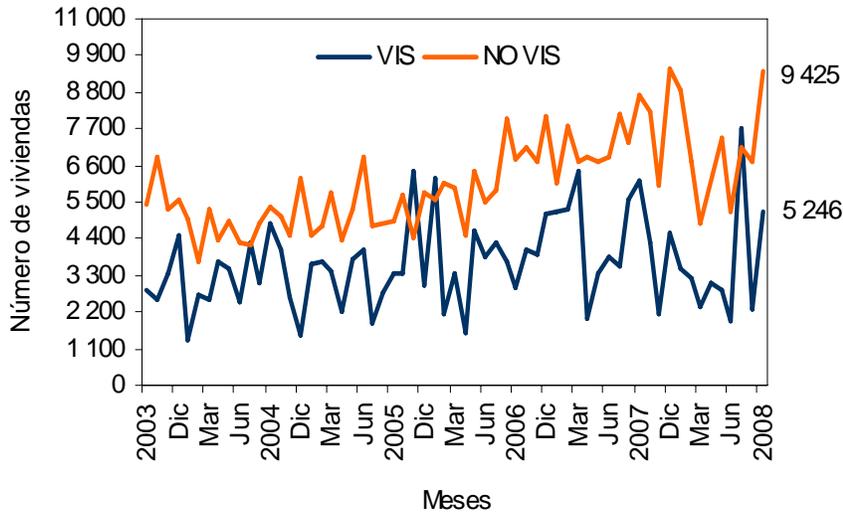
**Gráfico 26**  
**Variación anual del área aprobada para vivienda de interés social,**  
**por tipo de vivienda**  
**77 municipios**  
**2003- 2008 (septiembre)**



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

Con el metraje licenciado en vivienda, se tiene previsto construir 14 671 soluciones: 9 425 diferentes a vivienda VIS y 5 246 viviendas de interés social. El número de viviendas de precios superiores a VIS aumentó el 8,5% respecto a las aprobadas en el mismo mes del año anterior y el número de unidades tipo VIS se redujo un 14,7% (gráfico 27, anexos A14 y A19).

**Gráfico 27**  
**Número de unidades de vivienda por construir**  
**77 municipios**  
**2003- 2008 (septiembre)**



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

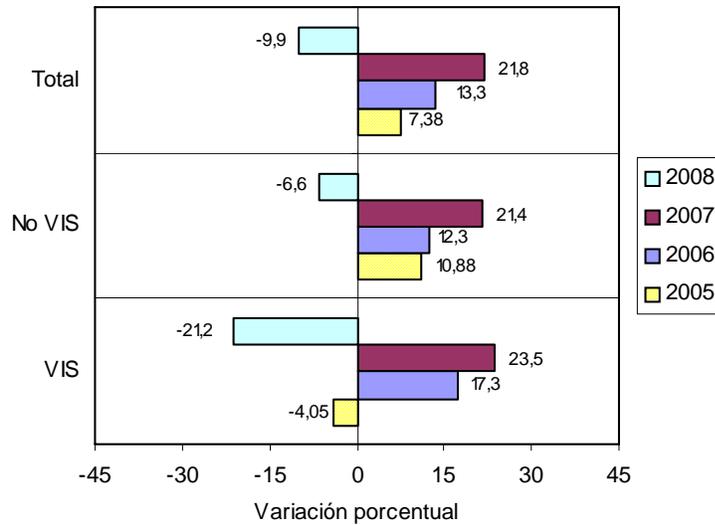
NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados



## 5.2 Acumulado enero a septiembre

El área aprobada para vivienda en lo corrido del año hasta septiembre de 2008 disminuyó el 9,9% respecto al mismo período del año anterior. El metraje aprobado para la construcción de vivienda tipo VIS se redujo durante el periodo en 21,2% y el área diferente a VIS disminuyó el 6,6% (gráfico 28 y anexo A19).

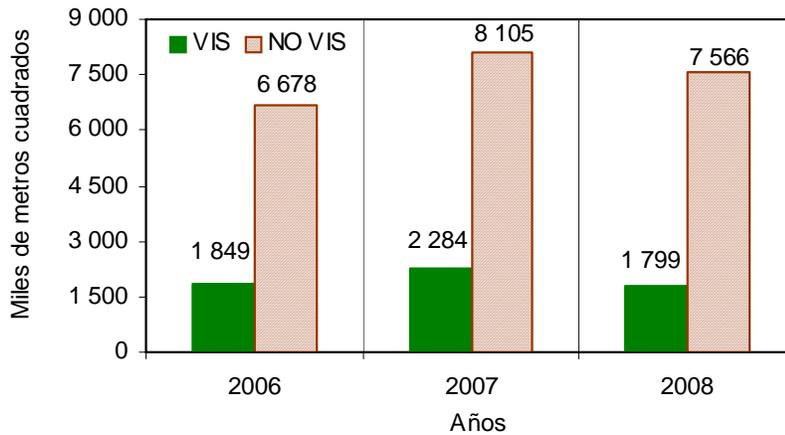
**Gráfico 28**  
Variación año corrido del área aprobada para vivienda  
77 municipios  
Enero - septiembre (2005- 2008)



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

El área acumulada entre enero y septiembre de 2008 para la construcción de vivienda, totalizó 9 364 809 m<sup>2</sup>, de los cuales 7 566 229 m<sup>2</sup>, fueron para vivienda diferente a VIS y 1 798 580 m<sup>2</sup> para edificación de vivienda de interés social (gráfico 29 y anexo A19).

**Gráfico 29**  
Acumulado año corrido del área aprobada para vivienda  
77 municipios  
Enero - septiembre (2006 - 2008)



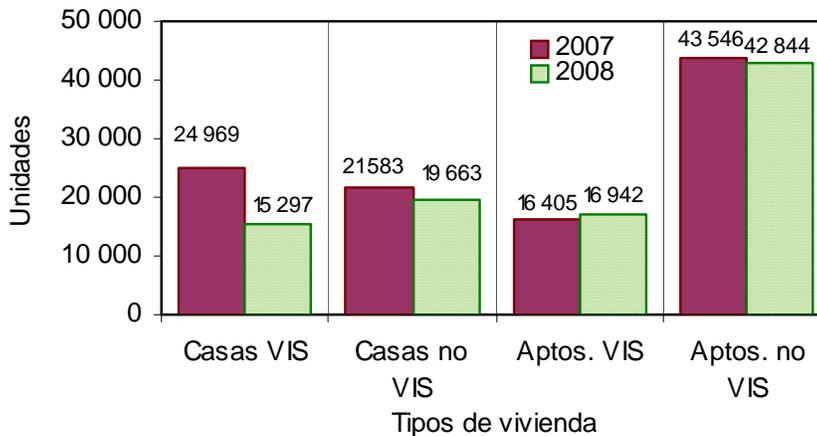
Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados



De las 94 746 unidades de vivienda que se aprobaron para construcción en el período analizado, 62 507 soluciones corresponden al rango de precios superiores a VIS (42 844 apartamentos y 19 663 casas) y 32 239 unidades a rangos VIS (16 942 apartamentos y 15 297 casas) (gráfico 30 y anexo A19).

**Gráfico 30**  
**Número de unidades de vivienda aprobadas, por tipo de vivienda**  
**77 municipios**  
**Enero - septiembre (2007 - 2008)**

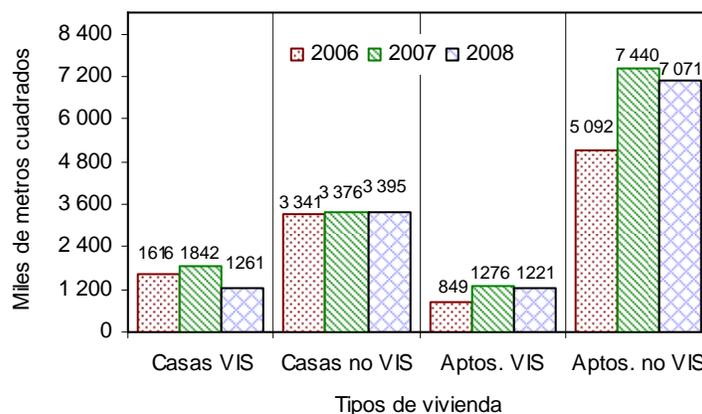


Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

### 5.3 Doce meses a septiembre

Durante el período octubre de 2007 a septiembre de 2008 se aprobaron 12 946 503 m<sup>2</sup> para la edificación de vivienda. De esta área, se autorizaron 10 465 130 m<sup>2</sup> para edificar viviendas diferentes a VIS, de los cuales 7 070 532 m<sup>2</sup> fueron para construir vivienda multifamiliar y 3 394 598 m<sup>2</sup> para unifamiliar. A la vivienda de interés social le correspondieron 2 481 373 m<sup>2</sup>, distribuidos en 1 260 621 m<sup>2</sup> para soluciones tipo casa y 1 220 752 m<sup>2</sup> para apartamentos (gráfico 31 y anexo A17 y A19).

**Gráfico 31**  
**Área aprobada para vivienda, doce meses, según tipo de vivienda**  
**77 municipios**  
**Enero - septiembre (2006 - 2008)**



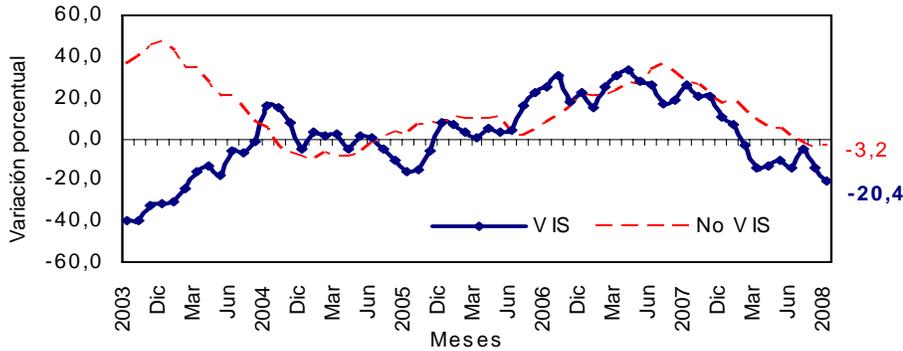
Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados



El metraje aprobado bajo licencias, con destino habitacional, registró una reducción del 7,1% en los doce meses hasta septiembre de 2008, respecto a los doce meses del año anterior. El área VIS se redujo el 20,4% y el área aprobada para vivienda diferente a VIS disminuyó el 3,2% (grafico 32, anexo A19).

**Gráfico 32**  
Variación doce meses del área aprobada para vivienda  
77 municipios  
2003- 2008 (septiembre)

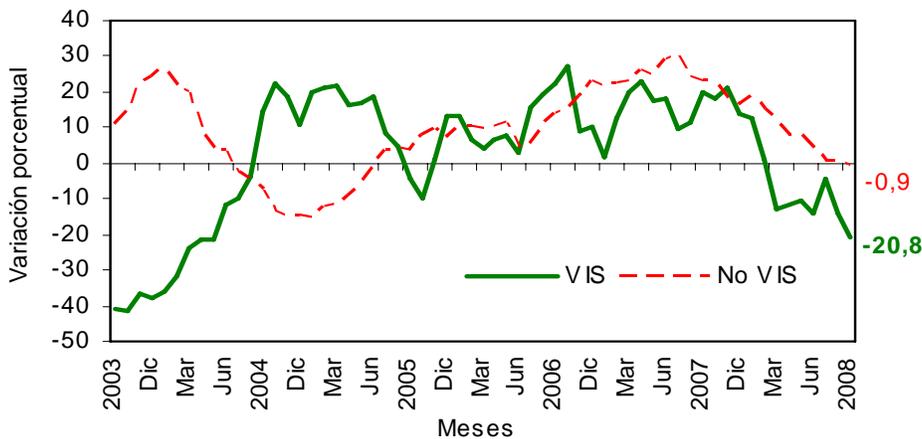


Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

En cuanto a unidades licenciadas durante los doce meses, se registra un total de 129 485 viviendas por construir, distribuidas en 86 263 para vivienda diferente de VIS (59 885 apartamentos y 26 378 casas) 43 222 soluciones dentro del rango de vivienda de interés social (21 918 casas y 21 304 apartamentos) (anexos A18 y A19).

La variación acumulada doce meses de las unidades aprobadas para vivienda fue del -8,5%. Por tipo de solución, el número de unidades VIS se redujo el 20,8% y el número de diferentes a VIS disminuyó el 0,9%, respecto al acumulado a septiembre de 2007 (gráfico 33 y anexo A19).

**Gráfico 33**  
Variación doce meses, de las unidades de vivienda aprobadas  
77 municipios  
2003- 2008 (septiembre)



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados



## FICHA METODOLOGICA

**Objetivo:** conocer el potencial de la actividad edificadora del país, con base en las licencias de construcción.

**Alcance:** los metros cuadrados aprobados según licencias de construcción.

**Tipo de investigación:** registro administrativo.

**Fuentes:** curadurías urbanas para ciudades con población superior a 100 000 habitantes; para ciudades con población inferior a los 100 000 habitantes, las oficinas de Planeación Municipal y las secretarías de Obras Públicas.

**Periodicidad:** mensual.

**Cobertura geográfica:** los resultados que se presentan en este boletín cubren 77 municipios: *Antioquia:* Medellín, Barbosa, Bello, Caldas, Copacabana, Envigado, Girardota, Itagüí, La Estrella, Rionegro, Sabaneta y Yarumal; *Atlántico:* Barranquilla, Malambo, Puerto Colombia y Soledad; *Bogotá;* *Bolívar:* Cartagena y Magangué; *Boyacá:* Tunja, Chiquinquirá, Duitama y Sogamoso; *Caldas:* Manizales, La Dorada y Villamaría; *Caquetá:* Florencia; *Cauca:* Popayán; *Cesar:* Valledupar; *Córdoba:* Montería; *Cundinamarca:* Chía, Facatativá, Fusagasugá, Girardot, Soacha y Zipaquirá; *Chocó:* Quibdó; *Huila:* Neiva, Garzón y Pitalito; *La Guajira:* Riohacha; *Magdalena:* Santa Marta; *Meta:* Villavicencio; *Nariño:* Pasto e Ipiales; *Norte de Santander:* Cúcuta, El Zulia, Los Patios, Ocaña y Villa del Rosario; *Quindío:* Armenia y Calarcá; *Risaralda:* Pereira, Dosquebradas y Santa Rosa de Cabal; *Santander:* Bucaramanga, Barrancabermeja, Floridablanca, Girón, Piedecuesta, San Gil y Socorro; *Sucre:* Sincelejo; *Tolima:* Ibagué, Espinal, Honda y Líbano; *Valle del Cauca:* Cali, Buenaventura, Buga, Cartago, Jamundí, Palmira, Tuluá y Yumbo; *Arauca:* Arauca; *Casanare:* Yopal.

**Nota:** en este boletín se divulgan estadísticas preliminares para el mes de referencia y definitivas para los períodos anteriores.

### Variaciones analizadas

**Variación acumulada anual:** variación porcentual calculada entre el acumulado de los últimos doce meses con relación al mes del año en referencia (i,t) y el *acumulado de igual período* del año inmediatamente anterior (i,t-1).

$$r_{i,t,t-1} = \left( \frac{X_{i,t}}{X_{i,t-1}} - 1 \right) * 100$$

**Variación anual:** variación porcentual calculada entre el mes del año en referencia (i,t) y el mismo mes del año anterior (i,t-1).

$$r_{i,t,t-1} = \left( \frac{X_{i,t}}{X_{i,t-1}} - 1 \right) * 100$$

**Variación acumulada en lo corrido del año:** variación porcentual calculada entre lo transcurrido desde enero hasta el mes de referencia del año (enero hasta i,t) y lo transcurrido en igual período del año anterior (enero hasta i,t-1).

$$r_{i,t,t-1} = \left( \frac{X_{i,t}}{X_{i,t-1}} - 1 \right) * 100$$

donde,

$X_{i,t}$  = metros cuadrados aprobados bajo licencia o el número de unidades licenciadas, en el período de referencia (t).

$X_{i,t-1}$  = metros cuadrados aprobados bajo licencia o el número de unidades licenciadas, en el mismo período del año anterior (t-1).

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados



## ANEXO ESTADÍSTICO

**A 1 Evolución de la actividad edificadora, según licencias aprobadas****77 municipios****Septiembre (2005-2008)**

Años	Septiembre		Enero - Septiembre		Doce meses a Septiembre	
	m <sup>2</sup>	Variación (%)	m <sup>2</sup>	Variación (%)	m <sup>2</sup>	Variación (%)
<b>Total</b>						
2005	1015 581	-10,64	9 725 674	6,05	12 771 758	-1,90
2006	1306 379	28,63	11476 131	18,00	14 733 030	15,36
2007	1743 451	33,46	14 044 278	22,38	18 778 186	27,46
2008	1793 300	2,86	13 138 871	-6,45	18 339 351	-2,34
<b>Vivienda</b>						
2005	791829	-13,14	7 525 077	7,38	9 760 712	-2,29
2006	1038 725	31,18	8 526 975	13,31	10 897 241	11,64
2007	1281 102	23,33	10 388 748	21,83	13 934 104	27,87
2008	1348 808	5,28	9 364 809	-9,86	12 946 503	-7,09
<b>Otros destinos</b>						
2005	223 752	-0,51	2 200 597	1,71	3 011046	-0,61
2006	267 654	19,62	2 949 156	34,02	3 835 789	27,39
2007	462 349	72,74	3 655 530	23,95	4 844 082	26,29
2008	444 492	-3,86	3 774 062	3,24	5 392 848	11,33

FUENTE: DANE

**A 2 Área total aprobada para vivienda en 77 municipios,****según departamentos y Bogotá****Septiembre 2008**

Departamentos y Bogotá	Mes	Año corrido	Metros cuadrados
			Doce meses a Septiembre
Antioquia	69 115	849 447	1310 359
Arauca	20 044	36 328	39 703
Atlántico	66 100	219 292	491 067
Bogotá	466 655	3 033 390	4 136 579
Bolívar	28 785	338 065	397 410
Boyacá	31 825	208 582	313 133
Caldas	67 109	203 995	289 860
Caquetá	1 205	12 983	17 378
Cauca	15 478	433 806	469 278
Casanare	9 078	46 791	86 858
Cesar	3 322	55 895	93 347
Córdoba	10 676	87 649	107 787
Cundinamarca	73 732	562 368	854 675
Chocó	2 223	9 459	12 864
Huila	22 145	148 539	199 954
La Guajira	441	2 599	4 493
Magdalena	9 041	150 066	182 962
Meta	13 189	93 908	130 240
Nariño	10 096	224 984	288 438
Norte de Stder	27 241	160 439	266 240
Quindío	13 634	87 989	110 404
Risaralda	121 716	385 119	571 311
Stder	104 026	582 526	733 793
Sucre	10 258	58 394	62 324
Tolima	39 997	267 669	337 769
Valle	111 677	1104 527	1438 277
<b>Total</b>	<b>1348 808</b>	<b>9 364 809</b>	<b>12 946 503</b>

FUENTE: DANE

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados


**A 3 Variación porcentual del área total aprobada para vivienda en 77 municipios, según departamentos y Bogotá**

Departamentos y Bogotá	Mes	Año corrido	Metros cuadrados
			Doce meses a Septiembre
Antioquia	4,05	- 29,02	- 23,33
Arauca	6 144,24	545,83	481,22
Atlántico	1 137,36	- 25,00	40,90
Bogotá	- 4,30	- 17,62	- 13,21
Bolívar	57,64	- 7,48	- 7,16
Boyacá	28,53	- 30,40	- 14,02
Caldas	87,80	17,54	11,69
Caquetá	60,67	74,29	46,51
Cauca	97,80	190,93	50,07
Casanare	104,37	- 28,02	- 0,23
Cesar	- 58,20	- 20,69	21,22
Córdoba	- 48,05	45,13	22,02
Cundinamarca	- 25,70	4,42	36,87
Chocó	225,00	48,03	29,30
Huila	299,44	- 8,08	- 0,08
La Guajira	43,65	- 55,17	- 52,55
Magdalena	1 133,42	33,50	52,03
Meta	- 37,13	- 28,32	- 17,57
Nariño	- 37,49	17,83	20,52
Norte de Stder	- 10,09	2,41	41,94
Quindío	385,54	- 11,38	- 14,42
Risaralda	- 30,41	- 33,57	- 22,72
Stder	110,49	17,65	- 18,10
Sucre	40 186	130,01	71,21
Tolima	186,29	44,19	28,15
Valle	- 39,32	- 17,08	- 22,73
<b>Total</b>	<b>5,28</b>	<b>- 9,86</b>	<b>- 7,09</b>

FUENTE: DANE

**A 4 Área total aprobada en 77 municipios, según departamentos y Bogotá**

Departamentos y Bogotá	Metros cuadrados			
	Septiembre 2007		Septiembre 2008	
	Vivienda	Total	Vivienda	Total
Antioquia	66 427	110 809	69 115	113 742
Arauca	321	321	20 044	23 894
Atlántico	5 342	26 321	66 100	80 531
Bogotá	487 640	728 295	466 655	578 976
Bolívar	18 260	51 306	28 785	72 856
Boyacá	24 761	30 658	31 825	34 436
Caldas	35 734	38 341	67 109	79 636
Caquetá	750	1 653	1 205	1 320
Casanare	4 442	5 358	9 078	11 079
Cauca	7 825	16 448	15 478	19 662
Cesar	7 947	8 749	3 322	22 219
Córdoba	20 551	21 214	10 676	15 032
Cundinamarca	99 237	136 818	73 732	77 371
Chocó	684	984	2 223	2 284
Huila	5 544	11 008	22 145	27 082
La Guajira	307	307	441	2 549
Magdalena	733	3 304	9 041	51 496
Meta	20 978	22 997	13 189	14 625
Nariño	16 150	22 920	10 096	14 787
Norte de Stder	30 298	32 190	27 241	36 454
Quindío	2 808	4 179	13 634	17 004
Risaralda	174 895	183 178	121 716	133 878
Santander	49 421	56 011	104 026	135 237
Sucre	2 044	2 044	10 258	10 658
Tolima	13 971	17 441	39 997	42 866
Valle	184 032	210 597	111 677	173 626
<b>Total</b>	<b>1 281 102</b>	<b>1 743 451</b>	<b>1 348 808</b>	<b>1 793 300</b>

FUENTE: DANE

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados



**A 5 Variación anual del área total aprobada en 77 municipios,  
según departamentos y Bogotá  
Septiembre (2007 - 2008)**

Departamentos y Bogotá	Variación anual		Contribución a la variación	
	Vivienda	Total	Vivienda	Total
Antioquia	4,05	2,65	0,21	0,17
Arauca	6,144,24	7,343,61	1,54	1,35
Atlántico	1,137,36	205,96	4,74	3,11
Bogotá	-4,30	-20,50	-1,64	-8,56
Bolívar	57,64	42,00	0,82	1,24
Boyacá	28,53	12,32	0,55	0,22
Caldas	87,80	107,70	2,45	2,37
Caquetá	60,67	-20,15	0,04	-0,02
Casanare	104,37	106,77	0,36	0,33
Cauca	97,80	19,54	0,60	0,18
Cesar	-58,20	153,96	-0,36	0,77
Córdoba	-48,05	-29,14	-0,77	-0,35
Cundinamarca	-25,70	-43,45	-1,99	-3,41
Chocó	225,00	132,11	0,12	0,07
Huila	299,44	146,02	1,30	0,92
La Guajira	43,65	730,29	0,01	0,13
Magdalena	1 133,42	1458,60	0,65	2,76
Meta	-37,13	-36,40	-0,61	-0,48
Nariño	-37,49	-35,48	-0,47	-0,47
Norte de Stder	-10,09	13,25	-0,24	0,24
Quindío	385,54	306,89	0,85	0,74
Risaralda	-30,41	-26,91	-4,15	-2,83
Santander	110,49	141,45	4,26	4,54
Sucre	401,86	421,43	0,64	0,49
Tolima	186,29	145,78	2,03	1,46
Valle	-39,32	-17,56	-5,65	-2,12
<b>Total</b>	<b>5,28</b>	<b>2,86</b>		

FUENTE: DANE

**A 6 Área total aprobada en 77 municipios,  
según departamentos y Bogotá  
Acumulado año corrido a Septiembre  
2007-2008**

Departamentos y Bogotá	Metros cuadrados			
	Enero-Septiembre			
	2007		2008	
	Vivienda	Total	Vivienda	Total
Antioquia	1196 679	1957 419	849 447	1343 747
Arauca	5 625	20 484	36 328	42 755
Atlántico	292 383	436 435	219 292	398 146
Bogotá	3682 266	4890 889	3033 390	4343 215
Bolívar	365 405	536 141	338 065	492 515
Boyacá	299 707	394 153	208 582	249 687
Caldas	173 558	278 399	203 995	341 578
Caquetá	7 449	12 896	12 983	15 935
Casanare	65 008	87 666	46 791	63 098
Cauca	149 109	208 350	433 806	463 728
Cesar	70 479	103 914	55 895	87 468
Córdoba	60 394	79 873	87 649	119 029
Cundinamarca	538 550	642 125	562 368	653 043
Chocó	6 390	7 734	9 459	11 681
Huila	161 594	203 059	148 539	211 507
La Guajira	5 798	12 697	2 599	27 642
Magdalena	112 410	150 197	150 066	215 769
Meta	131 004	146 759	93 908	138 249
Nariño	190 941	225 075	224 984	308 727
Norte de Stder	156 669	204 077	160 439	260 782
Quindío	99 284	139 413	87 989	100 469
Risaralda	579 769	685 243	385 119	476 638
Santander	495 137	581 166	582 526	733 045
Sucre	25 388	34 272	58 394	66 789
Tolima	185 641	214 790	267 669	327 221
Valle	1332 111	1791 052	1104 527	1646 408
<b>Total</b>	<b>10 388 748</b>	<b>14 044 278</b>	<b>9 364 809</b>	<b>13 138 871</b>

FUENTE: DANE

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados



**A 7 Variación acumulada año corrido del área total aprobada en 77 municipios, según departamentos y Bogotá Acumulado año corrido a Septiembre 2007-2008**

Departamentos y Bogotá	Variación acumulada año corrido (%)		Contribución a la variación (puntos porcentuales)	
	Vivienda	Total	Vivienda	Total
Antioquia	-29,02	-31,35	-3,34	-4,37
Arauca	545,83	108,72	0,30	0,16
Atlántico	-25,00	-8,77	-0,70	-0,27
Bogotá	-17,62	-11,20	-6,25	-3,90
Bolívar	-7,48	-8,14	-0,26	-0,31
Boyacá	-30,40	-36,65	-0,88	-1,03
Caldas	17,54	22,69	0,29	0,45
Caquetá	74,29	23,57	0,05	0,02
Casanare	-28,02	-28,02	-0,18	-0,17
Cauca	190,93	122,57	2,74	1,82
Cesar	-20,69	-15,83	-0,14	-0,12
Córdoba	45,13	49,02	0,26	0,28
Cundinamarca	4,42	1,70	0,23	0,08
Chocó	48,03	51,03	0,03	0,03
Huila	-8,08	4,16	-0,13	0,06
La Guajira	-55,17	117,70	-0,03	0,11
Magdalena	33,50	43,66	0,36	0,47
Meta	-28,32	-5,80	-0,36	-0,06
Nariño	17,83	37,17	0,33	0,60
Norte de Stder	2,41	27,79	0,04	0,40
Quindío	-11,38	-27,93	-0,11	-0,28
Risaralda	-33,57	-30,44	-1,87	-1,49
Santander	17,65	26,13	0,84	1,08
Sucre	130,01	94,88	0,32	0,23
Tolima	44,19	52,34	0,79	0,80
Valle	-17,08	-8,08	-2,19	-1,03
Total	-9,86	-6,45		

FUENTE: DANE

**A 8 Área total aprobada (m2) para vivienda y otros destinos en 77 municipios, según departamentos y Bogotá Doce meses a Septiembre 2007-2008**

Departamentos y Bogotá	Metros cuadrados			
	Doce meses a Septiembre			
	2007		2008	
	Vivienda	Total	Vivienda	Total
Antioquia	1 709 035	2 660 882	1 310 359	2 094 632
Arauca	6 831	28 976	39 703	50 595
Atlántico	348 512	534 552	491 067	760 521
Bogotá	4 766 110	6 203 118	4 136 579	5 729 361
Bolívar	428 045	664 607	397 410	582 517
Boyacá	364 173	477 395	313 133	371 523
Caldas	259 511	373 005	289 860	455 672
Caquetá	118 611	18 924	17 378	21 600
Casanare	87 055	115 714	86 858	115 521
Cauca	312 708	376 677	469 278	516 826
Cesar	77 005	114 224	93 347	154 461
Córdoba	88 336	110 721	107 787	145 499
Cundinamarca	624 462	815 812	854 675	1054 712
Chocó	9 949	11 953	12 864	15 669
Huila	200 119	252 383	199 954	278 669
La Guajira	9 468	17 031	4 493	34 351
Magdalena	120 349	164 020	182 962	258 322
Meta	157 996	178 756	130 240	196 894
Nariño	239 318	295 338	288 438	381 336
Norte de Stder	187 575	284 386	266 240	398 355
Quindío	129 014	189 771	110 404	152 523
Risaralda	739 308	1005 920	571 311	788 891
Santander	895 990	1003 071	733 793	914 538
Sucre	36 403	49 778	62 324	79 083
Tolima	263 570	314 579	337 769	421 173
Valle	186 1401	2 516 593	1 438 277	2 366 107
Total	13 934 104	18 778 186	12 946 503	18 339 351

FUENTE: DANE

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados



**A 9 Área total aprobada (m<sup>2</sup>) para vivienda y otros destinos en 77 municipios, según departamentos y Bogotá Doce meses a Septiembre 2007-2008**

Departamentos y Bogotá	Variación doce meses		Contribución a la variación	
	Vivienda	Total	Vivienda	Total
Antioquia	-23,33	-21,28	-2,86	-3,02
Arauca	481,22	74,61	0,24	0,12
Atlántico	40,90	42,27	1,02	1,20
Bogotá	-13,21	-7,64	-4,52	-2,52
Bolívar	-7,16	-12,35	-0,22	-0,44
Boyacá	-14,02	-22,18	-0,37	-0,56
Caldas	11,69	22,16	0,22	0,44
Caquetá	46,51	14,14	0,04	0,01
Casanare	-0,23	-0,17	0,00	0,00
Cauca	50,07	37,21	1,12	0,75
Cesar	21,22	35,23	0,12	0,21
Córdoba	22,02	31,41	0,14	0,19
Cundinamarca	36,87	29,28	1,65	1,27
Chocó	29,30	31,09	0,02	0,02
Huila	-0,08	10,42	0,00	0,14
La Guajira	-52,55	101,70	-0,04	0,09
Magdalena	52,03	57,49	0,45	0,50
Meta	-17,57	10,15	-0,20	0,10
Nariño	20,52	29,12	0,35	0,46
Norte de Santander	41,94	40,08	0,56	0,61
Quindío	-14,42	-19,63	-0,13	-0,20
Risaralda	-22,72	-21,58	-1,21	-1,16
Santander	-18,10	-8,83	-1,16	-0,47
Sucre	71,21	58,87	0,19	0,16
Tolima	28,15	33,88	0,53	0,57
Valle	-22,73	-5,98	-3,04	-0,80
Total	-7,09	-2,34		

FUENTE: DANE.

**A 10 Área aprobada bajo licencias de construcción en 77 municipios, según destinos Septiembre (2006-2007)**

Destinos	Metros cuadrados		Variación anual (%)	Contribución a la variación (puntos porcentuales)
	2007	2008		
Vivienda	1281102	1348808	5,28	3,88
Industria	31142	92509	197,06	3,52
Oficina	97144	72916	-24,94	-1,39
Bodega	36053	68612	90,31	1,87
Comercio	151296	100826	-33,36	-2,89
Hotel	99068	42358	-57,24	-3,25
Educación	22066	29752	34,83	0,44
Hospital	599	21300	3455,93	1,19
Admón pública	3335	7730	131,78	0,25
Religioso	6038	5066	-16,10	-0,06
Social-recreacional	14886	862	-94,21	-0,80
Otro	722	2561	254,71	0,11
Total	1743451	1793300	2,86	

FUENTE: DANE

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados



**A 11 Área aprobada bajo licencias de construcción en 77 municipios,  
según destinos  
Acumulado año corrido a Septiembre  
2007 - 2008**

Destinos	Enero - Septiembre (metros cuadrados)		Variación año corrido	Contribución a la variación
	2007	2008	(%)	(puntos porcentuales)
Vivienda	10 388 748	9 364 809	-9,86	-7,29
Industria	428 413	425 271	-0,73	-0,02
Oficina	510 850	558 732	9,37	0,34
Bodega	234 192	463 675	97,99	1,63
Comercio	1622 434	1384 799	-14,65	-1,69
Hotel	293 615	202 465	-31,04	-0,65
Educación	255 473	300 798	17,74	0,32
Hospital	133 479	201321	50,83	0,48
Admón pública	55 738	36 935	-33,73	-0,13
Religioso	39 364	36 317	-7,74	-0,02
Social-recreacional	77 732	142 719	83,60	0,46
Otro	4 240	21030	395,99	0,12
Total	14 044 278	13 138 871	-6,45	

FUENTE: DANE

**A 12 Área aprobada bajo licencias de construcción en 77 municipios,  
según destinos  
Doce meses a Septiembre  
2007 - 2008**

Destinos	Doce meses (metros cuadrados)		Variación doce meses	Contribución a la variación
	2007	2008	(%)	(puntos porcentuales)
Vivienda	13 934 104	12 946 503	-7,09	-5,26
Industria	510 603	664 561	30,15	0,82
Oficina	594 905	713 461	19,93	0,63
Bodega	364 153	621631	70,71	1,37
Comercio	2 265 586	2 090 192	-7,74	-0,93
Hotel	328 279	241469	-26,44	-0,46
Educación	381473	403 272	5,71	0,12
Hospital	179 349	296 626	65,39	0,62
Admón pública	60 732	44 638	-26,50	-0,09
Religioso	45 977	127 847	178,07	0,44
Social-recreacional	92 143	162 824	76,71	0,38
Otro	20 882	26 327	26,08	0,03
Total	18 778 186	18 339 351	-2,34	

FUENTE: DANE

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados



**A 13 Area total aprobada (m2) para vivienda según departamentos y Bogotá Septiembre 2008**

Departamentos y Bogotá	Metros cuadrados					
	Vivienda de interés social			Diferente a VIS		
	Total	Casas	Aptos.	Total	Casas	Aptos.
Antioquia	2 994	1 738	1 256	66 121	15 423	50 698
Arauca	13 935	13 935	-	6 109	307	5 802
Atlántico	1 101	1 101	-	64 999	10 909	54 090
Bogotá	82 714	15 689	67 025	383 941	20 300	363 641
Bolívar	-	-	-	28 785	2 580	26 205
Boyacá	1 694	1 518	176	30 131	10 276	19 855
Caldas	56 026	3 335	52 691	11 083	8 224	2 859
Caquetá	188	188	-	10 17	754	263
Casanare	-	-	-	9 078	7 102	1976
Cauca	3 338	3 338	-	12 140	9 556	2 584
Cesar	-	-	-	3 322	3 108	214
Córdoba	151	151	-	10 525	3 140	7 385
Cundinamarca	2 485	792	1 693	71 247	68 813	2 434
Chocó	77	77	-	2 146	1 793	353
Huila	70	70	-	22 075	4 970	17 105
La Guajira	374	374	-	67	67	-
Magdalena	5 560	5 560	-	3 481	1 439	2 042
Meta	-	-	-	13 189	12 964	225
Nariño	772	772	-	9 324	5 035	4 289
Norte de Stder	-	-	-	27 241	6 736	20 505
Quindío	278	278	-	13 356	7 969	5 387
Risaralda	86 204	16 637	69 567	35 512	16 875	18 637
Santander	354	354	-	103 672	55 905	47 767
Sucre	-	-	-	10 258	3 240	7 018
Tolima	1 662	1 662	-	38 335	6 290	32 045
Valle	11 147	11 147	-	100 530	21 874	78 656
<b>Total</b>	<b>271 124</b>	<b>78 716</b>	<b>192 408</b>	<b>1077 684</b>	<b>305 649</b>	<b>772 035</b>

FUENTE: DANE

- Sin movimiento

**A 14 Unidades de vivienda a construir en 77 municipios, según departamentos y Bogotá Septiembre 2008**

Departamentos y Bogotá	Unidades de vivienda a construir					
	Vivienda de interés social			Diferente a VIS		
	Total	Casas	Aptos.	Total	Casas	Aptos.
Antioquia	40	18	22	557	118	439
Arauca	202	202	-	42	2	40
Atlántico	20	20	-	615	234	381
Bogotá	1 392	247	1 145	4 126	222	3 904
Bolívar	-	-	-	155	15	140
Boyacá	18	16	2	229	90	139
Caldas	1 154	50	1 104	86	62	24
Caquetá	4	4	-	7	5	2
Casanare	-	-	-	82	61	21
Cauca	49	49	-	108	80	28
Cesar	-	-	-	18	15	3
Córdoba	5	5	-	84	22	62
Cundinamarca	43	9	34	422	397	25
Chocó	2	2	-	28	22	6
Huila	2	2	-	144	40	104
La Guajira	8	8	-	1	1	-
Magdalena	111	111	-	18	5	13
Meta	-	-	-	127	125	2
Nariño	14	14	-	83	41	42
Norte de Stder	-	-	-	161	33	128
Quindío	4	4	-	95	53	42
Risaralda	1 951	471	1 480	336	126	210
Santander	8	8	-	823	379	444
Sucre	-	-	-	41	16	25
Tolima	18	18	-	234	34	200
Valle del Cauca	201	201	-	803	158	645
<b>Total</b>	<b>5 246</b>	<b>1 459</b>	<b>3 787</b>	<b>9 425</b>	<b>2 356</b>	<b>7 069</b>

FUENTE: DANE

- Sin movimiento

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados



**A 15 Área total aprobada (m2) para vivienda  
en 77 municipios, según departamentos y Bogotá  
Año corrido a Septiembre 2008**

Departamentos y Bogotá	Vivienda de interés social			Diferente a VIS		
	Total	Casas	Aptos.	Total	Casas	Aptos.
Antioquia	94 206	21 578	72 628	755 241	166 275	588 966
Arauca	23 639	23 639	-	12 689	5 446	7 243
Atlántico	8 689	8 615	74	210 603	78 537	132 066
Bogotá	681 179	126 279	554 900	2 352 211	252 555	2 099 656
Bolívar	15 938	15 663	275	322 127	16 084	306 043
Boyacá	21 081	9 113	11 968	187 501	83 860	103 641
Caldas	93 600	34 106	59 494	110 395	41 248	69 147
Caquetá	1 771	1 771	-	11 212	10 607	605
Casanare	169	169	-	46 622	35 016	11 606
Cauca	56 016	55 898	118	377 790	306 052	71 738
Cesar	3 036	3 036	-	52 859	49 034	3 825
Córdoba	9 524	9 524	-	78 125	28 301	49 824
Cundinamarca	108 008	105 942	2 066	454 360	443 152	11 208
Chocó	134	134	-	9 325	5 512	3 813
Huila	18 944	18 944	-	129 595	75 952	53 643
La Guajira	1 351	1 291	60	1 248	935	313
Magdalena	21 790	20 734	1 056	128 276	17 067	111 209
Meta	8 124	8 124	-	85 784	78 492	7 292
Nariño	54 157	54 157	-	170 827	69 113	101 714
Norte de Santander	17 162	17 162	-	143 277	51 409	91 868
Quindío	27 138	12 641	14 497	60 851	38 651	22 200
Risaralda	160 806	77 790	83 016	224 313	129 046	95 267
Santander	24 413	21 862	2 551	558 113	140 681	417 432
Sucre	32 939	32 939	-	25 455	12 392	13 063
Tolima	54 412	53 719	693	213 257	45 408	167 849
Valle	260 354	103 932	156 422	844 173	315 104	529 069
<b>Total</b>	<b>1798 580</b>	<b>838 762</b>	<b>959 818</b>	<b>7566 229</b>	<b>2 495 929</b>	<b>5 070 300</b>

FUENTE: DANE

- Sin movimiento

**A 16 Unidades totales aprobadas para vivienda  
según departamentos y Bogotá  
Año corrido a Septiembre 2008**

Departamentos y Bogotá	Vivienda de interés social			Diferente a VIS		
	Total	Casas	Aptos.	Total	Casas	Aptos.
Antioquia	1443	279	1164	6328	1203	5125
Arauca	285	285	-	109	43	66
Atlántico	138	137	1	1701	737	964
Bogotá	11562	2061	9501	19730	2101	17629
Bolívar	504	502	2	2293	121	2172
Boyacá	330	100	230	1528	672	856
Caldas	1901	688	1213	881	275	606
Caquetá	40	40	-	46	42	4
Casanare	1	1	-	471	313	158
Cauca	799	797	2	5048	4131	917
Cesar	44	44	-	307	268	39
Córdoba	256	256	-	575	183	392
Cundinamarca	1927	1890	37	2316	2210	106
Chocó	3	3	-	97	61	36
Huila	407	407	-	1083	622	461
La Guajira	27	26	1	15	11	4
Magdalena	394	372	22	757	166	591
Meta	129	129	-	760	688	72
Nariño	524	524	-	1434	544	890
Norte de Santander	292	292	-	1002	393	609
Quindío	450	188	262	482	311	171
Risaralda	3364	1708	1656	2137	1005	1132
Santander	353	325	28	4552	1012	3540
Sucre	939	939	-	141	63	78
Tolima	1092	1084	8	1472	272	1200
Valle	5035	2220	2815	7242	2216	5026
<b>Total</b>	<b>32239</b>	<b>15297</b>	<b>16942</b>	<b>62507</b>	<b>19663</b>	<b>42844</b>

FUENTE: DANE

- Sin movimiento

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados



**A 17 Area total aprobada (m2) para vivienda  
en 77 municipios, según departamentos y Bogotá  
Doce meses a Septiembre**

Departamentos y Bogotá	Vivienda de interés social			Diferente a VIS			Metros cuadrados
	Total	Casas	Aptos.	Total	Casas	Aptos.	
Antioquia	131990	35890	96100	1178369	244523	933846	
Arauca	23843	23843	-	15860	7760	8100	
Atlántico	45314	45240	74	445753	115558	330195	
Bogotá	905001	163840	741161	3231578	342388	2889190	
Bolívar	15987	15712	275	381423	19383	362040	
Boyacá	24228	11965	12263	288905	133957	154948	
Caldas	116455	53873	62582	173405	67234	106171	
Caquetá	2150	2150	-	15228	13859	1369	
Casanare	7322	7322	-	79536	58129	21407	
Cauca	57395	57277	118	411883	317976	93907	
Cesar	23356	22051	1305	69991	62873	7118	
Córdoba	20190	20190	-	87597	34557	53040	
Cundinamarca	234138	221101	13037	620537	581864	38673	
Chocó	134	134	-	12730	8277	4453	
Huila	28369	28369	-	171585	115382	56203	
La Guajira	1791	1476	315	2702	2177	525	
Magdalena	49290	48116	1174	133672	17301	116371	
Meta	12476	12476	-	117764	109789	7975	
Nariño	76738	56544	20194	211700	87187	124513	
Norte de Santander	32943	32943	-	233297	95628	137669	
Quindío	36563	22066	14497	73841	48641	25200	
Risaralda	172082	88743	83339	399229	240104	159125	
Santander	34631	30912	3719	699162	162729	536433	
Sucre	34198	34198	-	28126	14942	13184	
Tolima	70152	69459	693	267617	64724	202893	
Valle	324637	154731	169906	1113640	427656	685984	
<b>Total</b>	<b>2 481 373</b>	<b>1 260 621</b>	<b>1 220 752</b>	<b>10 465 130</b>	<b>3 394 598</b>	<b>7 070 532</b>	

FUENTE: DANE

- Sin movimiento

**A 18 Unidades de vivienda a construir  
según departamentos y Bogotá  
Doce meses a Septiembre**

Departamentos y Bogotá	Vivienda de interés social			Diferente a VIS		
	Total	Casas	Aptos.	Total	Casas	Aptos.
Antioquia	2044	517	1527	10058	1709	8349
Arauca	291	291	-	131	59	72
Atlántico	267	266	1	3990	1179	2811
Bogotá	15501	2780	12721	26604	2761	23843
Bolívar	505	503	2	2619	135	2484
Boyacá	359	126	233	2456	1059	1397
Caldas	2211	956	1255	1462	513	949
Caquetá	48	48	-	82	64	18
Casanare	76	76	-	828	537	291
Cauca	843	841	2	5364	4230	1134
Cesar	292	284	8	423	347	76
Córdoba	529	529	-	656	227	429
Cundinamarca	4056	3839	217	3550	3222	328
Chocó	3	3	-	128	89	39
Huila	642	642	-	1311	827	484
La Guajira	34	30	4	28	21	7
Magdalena	743	719	24	799	167	632
Meta	186	186	-	1091	1012	79
Nariño	890	553	337	1810	665	1145
Norte de Santander	621	621	-	1570	702	868
Quindío	647	385	262	581	371	210
Risaralda	3524	1865	1659	3504	1864	1640
Santander	445	409	36	5722	1136	4586
Sucre	966	966	-	160	81	79
Tolima	1308	1300	8	1856	390	1466
Valle del Cauca	6191	3183	3008	9480	3011	6469
<b>Total</b>	<b>43 222</b>	<b>21 918</b>	<b>21 304</b>	<b>86 263</b>	<b>26 378</b>	<b>59 885</b>

FUENTE: DANE

- Sin movimiento

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados



**A19 Licencias aprobadas para vivienda, por tipo de vivienda  
77 municipios  
Septiembre (2007 - 2008)**

Período	Metros cuadrados aprobados								
	Total vivienda			Vivienda de interés social			Vivienda diferente a VIS		
	Total nacional	Casas	Aptos.	Total nacional	Casas	Aptos.	Total nacional	Casas	Aptos.
Septiembre 2007	1281102	582353	698749	325727	232594	93133	955375	349759	605616
Septiembre 2008	1348808	384365	964443	271124	78716	192408	1077684	305649	772035
Año corrido 2007	10388748	3941130	6447618	2283812	1319650	964162	8104936	2621480	5483456
Año corrido 2008	9364809	3334691	6030118	1798580	838762	959818	7566229	2495929	5070300
Doce meses a Septiembre 2007	13934104	5217863	8716241	3118215	1842086	1276129	10815889	3375777	7440112
Doce meses a Septiembre 2008	12946503	4655219	8291284	2481373	1260621	1220752	10465130	3394598	7070532
<b>Variaciones %</b>									
Anual	5,28	-34,00	38,02	-16,76	-66,16	106,59	12,80	-12,61	27,48
Año corrido a Septiembre 2008	-9,86	-15,39	-6,48	-21,25	-36,44	-0,45	-6,65	-4,79	-7,53
Doce meses a Septiembre 2008	-7,09	-10,78	-4,88	-20,42	-31,57	-4,34	-3,24	0,56	-4,97

Período	Número de viviendas por construir								
	Total vivienda			Vivienda de interés social			Vivienda diferente a VIS		
	Total nacional	Casas	Aptos.	Total nacional	Casas	Aptos.	Total nacional	Casas	Aptos.
Septiembre 2007	14842	8415	6427	6153	4676	1477	8689	3739	4950
Septiembre 2008	14671	3815	10856	5246	1459	3787	9425	2356	7069
Año corrido 2007	106503	46552	59951	41374	24969	16405	65129	21583	43546
Año corrido 2008	94746	34960	59786	32239	15297	16942	62507	19663	42844
Doce meses a Septiembre 2007	141556	60211	81345	54551	33076	21475	87005	27135	59870
Doce meses a Septiembre 2008	129485	48296	81189	43222	21918	21304	86263	26378	59885
<b>Variaciones %</b>									
Anual	-1,15	-54,66	68,91	-14,74	-68,80	156,40	8,47	-36,99	42,81
Año corrido a Septiembre 2008	-11,04	-24,90	-0,28	-22,08	-38,74	3,27	-4,03	-8,90	-1,61
Doce meses a Septiembre 2008	-8,53	-19,79	-0,19	-20,77	-33,73	-0,80	-0,85	-2,79	0,03

FUENTE: DANE

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados



**A 20 Área aprobada por departamentos y Bogotá, según destinos**  
**77 municipios**  
**Septiembre 2008**

Metros cuadrados

Departamentos y Bogotá	Vivienda	Industria	Oficina	Bodega	Comercio	Hotel	Educación	Hospital	Admón pública	Religioso	Social	Otro	Total
Antioquia	69 115	10 411	349	15 959	13 533	3 537	346	-	-	-	-	492	113 742
Arauca	20 044	-	-	-	301	-	-	-	3 549	-	-	-	23 894
Atlántico	66 100	-	504	9 154	2 369	-	-	1 561	-	79	192	572	80 531
Bogotá	466 655	9 376	62 156	4 870	24 871	488	5 965	4 478	117	-	-	-	578 976
Bolívar	28 785	-	400	8 755	5 057	29 859	-	-	-	-	-	-	72 856
Boyacá	31 825	216	-	380	1 375	640	-	-	-	-	-	-	34 436
Caldas	67 109	1 421	57	2 594	5 496	-	2 275	-	-	-	-	684	79 636
Caquetá	1 205	-	-	-	115	-	-	-	-	-	-	-	1 320
Casanare	9 078	106	-	-	1 895	-	-	-	-	-	-	-	11 079
Cauca	15 478	-	280	-	808	-	391	1 909	796	-	-	-	19 662
Cesar	3 322	-	149	1 041	1 738	47	13 475	192	-	2 124	-	131	22 219
Córdoba	10 676	-	-	-	4 356	-	-	-	-	-	-	-	15 032
Cundinamarca	73 732	-	23	106	2 784	-	503	223	-	-	-	-	77 371
Chocó	2 223	-	-	-	61	-	-	-	-	-	-	-	2 284
Huila	22 145	-	231	-	2 697	-	-	-	461	1 548	-	-	27 082
La Guajira	441	-	-	-	1 212	-	850	46	-	-	-	-	2 549
Magdalena	9 041	36 057	120	-	3 195	865	-	2 044	-	174	-	-	51 496
Meta	13 189	-	231	-	1 205	-	-	-	-	-	-	-	14 625
Nariño	10 096	-	277	-	1 312	717	1 715	-	-	-	670	-	14 787
Norte de Santander	27 241	-	60	1 845	3 589	555	540	1 514	875	235	-	-	36 454
Quindío	13 634	-	-	1 220	1 957	-	-	-	193	-	-	-	17 004
Risaralda	121 716	-	-	7 630	3 180	-	-	-	-	670	-	682	133 878
Santander	104 026	800	7 442	10 779	3 349	5 118	1 101	2 534	-	88	-	-	135 237
Sucre	10 258	-	400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10 658
Tolima	39 997	-	-	700	2 169	-	-	-	-	-	-	-	42 866
Valle	111 677	34 122	237	3 579	12 202	532	2 591	6 799	1 739	148	-	-	173 626
<b>Total</b>	<b>1 348 808</b>	<b>92 509</b>	<b>72 916</b>	<b>68 612</b>	<b>100 826</b>	<b>42 358</b>	<b>29 752</b>	<b>21 300</b>	<b>7 730</b>	<b>5 066</b>	<b>862</b>	<b>2 561</b>	<b>1 793 300</b>

Fuente: DANE  
 - Sin movimiento

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

**A 21 Área aprobada por departamentos y Bogotá, según destinos****77 municipios****Acumulado año corrido a Septiembre**

Metros cuadrados

Departamentos y Bogotá	Vivienda	Industria	Oficina	Bodega	Comercio	Hotel	Educación	Hospital	Admón. pública	Religioso	Social-recreacional	Otro	Total
Antioquia	849 447	96 932	44 762	123 577	109 945	9 467	20 767	64 418	4 893	5 365	3 223	10 951	1343 747
Arauca	36 328	-	344	-	2 315	-	-	219	3 549	-	-	-	42 755
Atlántico	219 292	7 018	9 828	47 795	63 708	2 317	26 308	15 602	974	1059	418	3 827	398 146
Bogotá	3 033 390	132 616	446 158	13 135	422 771	57 281	103 720	7 371	1719	9 457	115 371	226	4 343 215
Bolívar	338 065	1987	8 263	26 054	53 346	57 140	5 503	187	1397	279	-	294	492 515
Boyacá	208 582	216	1499	1808	31 163	1554	1001	1249	621	1410	440	144	249 687
Caldas	203 995	7 702	3 905	7 761	92 327	2 858	5 472	13 355	1881	-	1638	684	341 578
Caquetá	12 983	-	-	-	2 785	167	-	-	-	-	-	-	15 935
Casanare	46 791	106	-	-	11 683	1470	-	1374	1070	604	-	-	63 098
Cauca	433 806	-	357	1277	10 154	1 163	7 207	6 375	796	-	2 593	-	463 728
Cesar	55 895	1022	1056	1041	6 033	675	16 820	432	-	2 984	1379	131	87 468
Córdoba	87 649	-	271	358	26 883	-	-	1 100	669	-	2 099	-	119 029
Cundinamarca	562 368	7 775	3 088	4 874	37 870	-	30 861	247	2 881	746	2 333	-	653 043
Chocó	9 459	-	423	39	1 136	424	-	-	-	-	-	200	11 681
Huila	148 539	3 230	3 780	2 019	27 114	2 439	14 265	1 165	3 894	3 942	840	280	211 507
La Guajira	2 599	30	56	-	23 279	185	1447	46	-	-	-	-	27 642
Magdalena	150 066	36 057	120	-	18 006	4 282	580	2 339	1282	174	624	2 239	215 769
Meta	93 908	-	1378	1572	26 691	-	2 594	2 261	5 355	226	3 994	270	138 249
Nariño	224 984	380	3 922	2 877	56 042	11 671	6 326	697	-	1 158	670	-	308 727
Norte de Santander	160 439	10 113	6 842	12 022	37 649	2 415	8 071	18 201	1029	1 126	2 875	-	260 782
Quindío	87 989	-	332	1969	8 313	41	234	324	193	294	-	780	100 469
Risaralda	385 119	345	285	11373	47 407	50	10 831	17 600	1333	1010	325	960	476 638
Santander	582 526	2 221	14 966	14 431	80 144	17 177	7 555	6 427	-	4 096	3 502	-	733 045
Sucre	58 394	71	880	3 040	1202	639	1963	-	-	600	-	-	66 789
Tolima	267 669	1023	312	5 144	39 159	9 938	1647	1050	881	373	-	25	327 221
Valle	1104 527	116 427	5905	181509	147 674	19 112	27 626	39 282	2 518	1414	395	19	1646 408
<b>Total</b>	<b>9 364 809</b>	<b>425 271</b>	<b>558 732</b>	<b>463 675</b>	<b>1384 799</b>	<b>202 465</b>	<b>300 798</b>	<b>201321</b>	<b>36 935</b>	<b>36 317</b>	<b>142 719</b>	<b>21030</b>	<b>13 138 871</b>

Fuente: DANE

- Sin movimiento.

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

**A 22 Área aprobada por departamentos y Bogotá, según destinos****77 municipios****Doce meses a Septiembre**

Metros cuadrados

Departamentos y Bogotá	Vivienda	Industria	Oficina	Bodega	Comercio	Hotel	Educación	Hospital	Admón. pública	Religioso	Social-recreacional	Otro	Total
Antioquia	1 310 359	131 426	49 098	187 144	243 677	20 895	43 989	70 633	7 700	9 192	4 450	16 069	2 094 632
Arauca	39 703	240	344	-	2 453	-	3 849	219	3 549	238	-	-	50 595
Atlántico	491 067	9 538	11 235	55 030	139 918	2 317	29 359	15 602	974	1 236	418	3 827	760 521
Bogotá	4 136 579	175 715	576 623	13 621	480 238	57 281	136 097	7 371	2 782	15 161	127 546	347	5 729 361
Bolívar	397 410	20 330	8 263	31 773	57 168	57 140	7 469	187	1 397	279	807	294	582 517
Boyacá	313 133	216	1 793	1 808	42 285	1 554	3 969	2 676	1 591	1 410	944	144	371 523
Caldas	289 860	12 602	7 819	9 253	106 346	3 496	7 035	14 522	1 881	536	1 638	684	455 672
Caquetá	17 378	-	-	-	3 252	167	-	745	-	-	-	58	21 600
Casanare	86 858	106	-	-	22 044	1 470	-	1 374	1 882	1 787	-	-	115 521
Cauca	469 278	58	648	1 277	20 849	1 718	11 423	8 186	796	-	2 593	-	516 826
Cesar	93 347	1 022	1 171	1 168	33 779	1 860	16 820	800	-	2 984	1 379	131	154 461
Córdoba	107 787	-	271	358	29 689	440	-	3 983	669	203	2 099	-	145 499
Cundinamarca	854 675	75 259	5 138	9 949	51 650	7 033	42 488	247	2 881	2 182	3 210	-	1 054 712
Chocó	12 864	-	423	148	1 610	424	-	-	-	-	-	200	15 669
Huila	199 954	5 258	3 780	3 806	34 618	4 593	14 885	1 165	3 894	5 199	1 237	280	278 669
La Guajira	4 493	2 604	56	-	24 264	875	1 447	46	-	566	-	-	34 351
Magdalena	182 962	36 057	120	-	22 387	5 549	3 528	3 136	1 546	174	624	2 239	258 322
Meta	130 240	-	2 423	4 139	30 895	3 875	2 594	12 883	5 355	226	3 994	270	196 894
Nariño	288 438	380	4 113	3 467	60 513	12 404	6 971	3 095	-	1 285	670	-	381 336
Norte de Stder	266 240	12 453	7 093	14 907	58 986	3 555	11 830	18 261	1 029	1 126	2 875	-	398 355
Quindío	110 404	-	1 451	2 890	32 747	501	1 385	324	1 293	748	-	780	152 523
Risaralda	571 311	15 125	356	21 389	140 231	50	13 034	21 319	1 333	3 458	325	960	788 891
Santander	733 793	3 652	15 618	19 828	96 823	17 489	8 198	11 313	-	4 322	3 502	-	914 538
Sucre	62 324	71	880	3 040	4 377	2 478	2 425	1 881	687	920	-	-	79 083
Tolima	337 769	1 023	312	9 051	50 622	12 678	2 387	6 052	881	373	-	25	421 173
Valle	1 438 277	161 426	14 433	227 585	298 771	21 627	32 090	90 606	2 518	74 242	4 513	19	2 366 107
<b>Total</b>	<b>12 946 503</b>	<b>664 561</b>	<b>713 461</b>	<b>621 631</b>	<b>2 090 192</b>	<b>241 469</b>	<b>403 272</b>	<b>296 626</b>	<b>44 638</b>	<b>127 847</b>	<b>162 824</b>	<b>26 327</b>	<b>18 339 351</b>

Fuente: DANE

- Sin movimiento.

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados