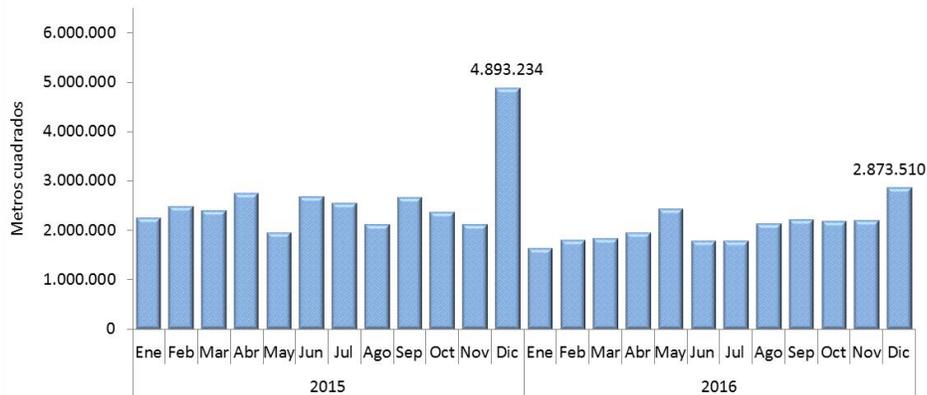




En diciembre de 2016 se licenciaron 2.873.510 m². En 2016 se licenciaron 25.032.833 m² para edificaciones

Área total licenciada - metros cuadrados
Serie histórica mensual
Enero 2015 - Diciembre 2016



Fuente: DANE -ELIC

- En diciembre de 2016 se presentó el nivel más alto de licenciamiento de todo el año.
- En diciembre de 2015 el área licenciada fue 4.893.234 m².
- En 2016 se registró una variación de -20,3 % con relación al área licenciada en 2015.



Director
Mauricio Perfetti del Corral

Subdirector
Carlos Felipe Prada Lombo

Director de Metodología y Producción
Estadística
Juan Francisco Martínez Rojas

Licencias de Construcción (ELIC)

Diciembre de 2016

Las estadísticas de Licencias de Construcción (ELIC) revelaron que en diciembre de 2016 se licenciaron 2.873.510 m². Fue el nivel más alto de todo el año y evidenció una tendencia positiva principalmente en el segundo semestre de 2016.

En diciembre de 2015 el área licenciada fue 4.893.234 m² y en el mismo mes del año 2016 fueron 2.873.510 m², resultado de que en 2016 se está comparando con un registro histórico presentado en el año 2015.

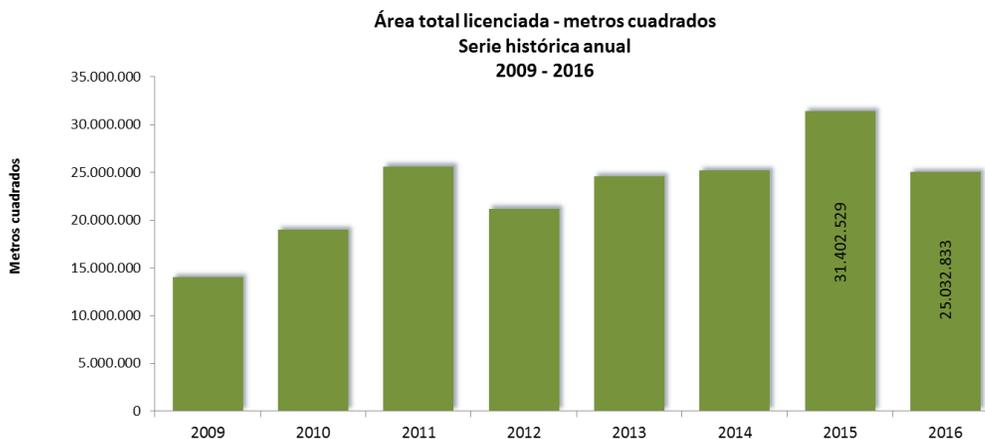
Respecto a diciembre de 2015 el área aprobada para vivienda pasó de 3.636.993 m² a 2.112.567 m² y presentó una variación de -41,9 %. Los destinos no habitacionales pasaron de 1.256.241 m² a 760.943 m², con una variación de -39,4 %.

El metraje aprobado para la construcción de Vivienda diferente de Interés Social pasó de 2.896.444 m² a 1.512.659 m² y presentó una variación de -47,8 %. La Vivienda de Interés Social pasó de 740.549 m² a 599.908 m².

En diciembre de 2016 se aprobó la construcción de 22.918 unidades de vivienda y en diciembre de 2015 de 37.259, con una variación de -38,5 %. Para Viviendas diferentes de interés social se licenciaron 12.926 soluciones con una variación de -48,6 %; en diciembre de 2015 fueron 25.164 unidades. Para Vivienda de Interés Social se licenciaron 9.992 soluciones con una variación de -17,4 %; en diciembre de 2015 fueron 12.095 unidades.

Variación doce meses (enero-diciembre 2016 / enero - diciembre 2015)

En 2016 se licenciaron 25.032.833 m² para construcción y en 2015 fueron 31.402.529 m², con una variación de -20,3 % en el área licenciada. Se destaca que en 2015 se presentó el licenciamiento más alto de la serie histórica.



Nota: En la gráfica se muestra información de 88 municipios hasta el año 2014. A partir de 2015 la serie histórica cuenta con 302 municipios.

Fuente: DANE-ELIC

El área aprobada para vivienda en 2016 presentó una variación de -18,9 % con respecto a 2015, al pasar de 22.880.389 m² a 18.564.273 m². Los destinos no habitacionales pasaron de 8.522.140 m² a 6.468.560 m² con una variación de -24,1 %.

Para Vivienda de Interés Social se presentó una variación de -19,1 %, pasó de 5.772.844 m² en 2015 a 4.672.265 m² en 2016. Para Vivienda diferente de Interés Social se presentó una variación de -18,8 %, pasó de 17.107.545 m² en 2015 a 13.892.008 m² en 2016.

Durante 2016 se aprobaron 193.927 unidades de vivienda y en 2015 fueron 243.152; esto significó una variación de -20,2 %. Para viviendas de interés social se licenciaron 74.986 soluciones con una variación de -22,5 % y en 2015 fueron 96.815. Se aprobaron 118.941 unidades de Vivienda diferente de interés social con una variación de -18,7 % y en 2015, 146.337 unidades.

Acerca de:

Las Estadísticas de Edificación de Licencias de Construcción (ELIC)

Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción- ELIC tiene como objetivo dar a conocer el potencial de la actividad edificadora del país, cuantificando el total de metros aprobados para construcción. Incluye las licencias de construcción en suelo urbano, suburbano y rural, ya sea el tipo de solicitud nueva o modificación, y para las modalidades de construcción nueva y ampliación.

Es de recordar, que desde la publicación de abril de 2016 y con información desde enero de 2015 se aumentó la cobertura geográfica de la ELIC, al pasar de 88 municipios en 25 departamentos a 302 municipios en los 32 departamentos del país.

*Para contactar a la oficina de Comunicación Informativa escribanos a **oprensa@dane.gov.co**, o comuníquese al teléfono 5 97 83 00 Extensiones 2515 y 2366*

*Para consultas adicionales escribanos a **contacto@dane.gov.co***

*Departamento Administrativo Nacional de Estadística (DANE)
Bogotá, D.C. – Colombia*

www.dane.gov.co