

Comunicado de prensa

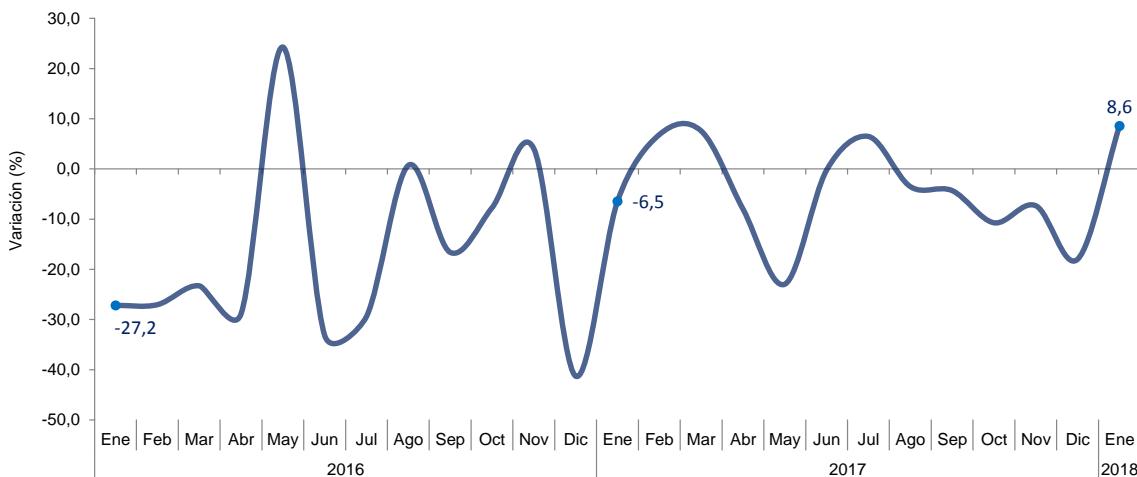
Estadísticas de licencias de construcción (ELIC)
Enero 2018

Bogotá

16 de marzo de 2018

En enero de 2018 la variación anual del área licenciada para construcción de edificaciones fue 8,6%.
En enero de 2017 la variación fue -6,5%

**Variación anual del área total licenciada
302 municipios
Enero (2016-2018)**



Fuente: DANE, ELIC.

- En enero de 2018 el área total licenciada para edificaciones fue 1.680.934 m². En enero de 2017 el área total licenciada fue 1.548.501 m².
- En enero de 2018 el área licenciada para Vivienda fue 1.281.013 m² y registró una variación de 8,1%. En enero de 2017 el área licenciada para Vivienda fue 1.185.131 m² y la variación anual fue 1,6%.
- En enero de 2018, el área licenciada para Destinos no habitacionales fue 399.921 m² con una variación anual de 10,1%. En enero de 2017 se registró un área licenciada de 363.370 m² con una variación anual de -25,7%.
- En enero de 2018, el número de viviendas licenciadas fue 14.436 con una variación anual de 27,7%. En enero de 2017 se licenciaron 11.303 viviendas con una variación de -8,0%.



Comunicado de prensa

Bogotá

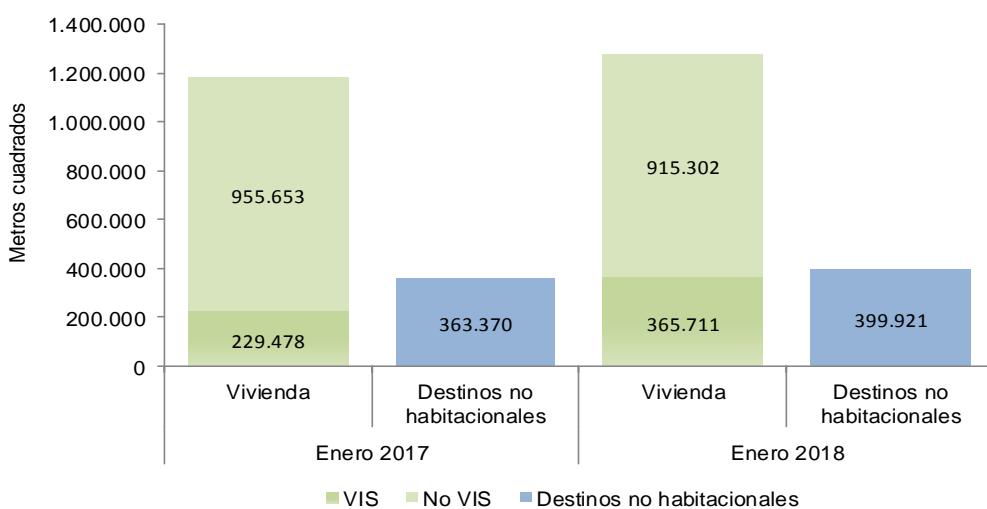
Estadísticas de licencias de construcción (ELIC)
Enero 2018

16 de marzo de 2018

En enero de 2018 la variación anual del área total licenciada para construcción (8,6%) se explica principalmente por el incremento del área licenciada para vivienda, donde se destaca la variación anual de 59,4% en el área licenciada para Vivienda de Interés Social (VIS).

Área licenciada (metros cuadrados)

302 municipios
Enero (2017-2018)



Fuente: DANE, ELIC.

Variación anual (enero 2018 / enero 2017)

En enero de 2018 el área total licenciada para edificaciones fue 1.680.934 m², con una variación de 8,6%. En enero de 2017 el área total licenciada fue 1.548.501 m² y se registró una variación de -6,5%.

El área licenciada para Vivienda en enero de 2018 fue 1.281.013 m² y registró una variación anual de 8,1%, respecto a enero de 2017 cuando se licenciaron 1.185.131 m² y la variación anual fue 1,6%.



COM-030-PD-001-r-002 V6

Comunicado de prensa

Bogotá

Estadísticas de licencias de construcción (ELIC)
Enero 2018

16 de marzo de 2018

En enero de 2018 el metraje licenciado para la construcción de Vivienda de Interés Social (VIS) fue 365.711 m² y presentó una variación anual de 59,4%, de los cuales el 87,9% se licenció para apartamentos y el 12,1% para casas. En enero de 2017 se licenciaron 229.478 m² para vivienda VIS y la variación fue -35,2%.

Para la Vivienda diferente de Interés Social (no VIS) se licenciaron 915.302 m², con una variación anual de -4,2%, de los cuales el 66,0% se licenció para apartamentos y el 34,0% para casas. En enero de 2017 se registró un área licenciada de 955.653 m² y una variación anual de 17,7%.

En enero de 2018 se licenciaron 399.921 m² para Destinos no habitacionales y se registró una variación anual de 10,1%. En enero de 2017 se licenciaron 363.370 m² con una variación de -25,7%.

El área licenciada para el destino educación en enero de 2018 fue 104.220 m², con una variación anual de 205,4%. En enero de 2017 se licenciaron 34.124 m².

En enero de 2018 se licenciaron 14.436 unidades de vivienda, con una variación anual de 27,7%. En enero de 2017 se licenciaron 11.303 unidades, con una variación de -8,0%. Para Vivienda de Interés Social (VIS) se licenciaron 5.815 unidades en enero de 2018 con una variación anual de 62,1%; en enero de 2017 se otorgaron licencias a 3.587 unidades con una variación anual de -38,3%. Para Vivienda diferente de Interés Social (no VIS) se licenciaron 8.621 unidades con una variación de 11,7%; en enero de 2017 se otorgaron licencias a 7.716 unidades con una variación anual de 19,2%.

Variación doces meses (febrero 2017-enero 2018 / febrero 2016-enero 2017)

Entre febrero de 2017 y enero de 2018 el área total licenciada para construcción de edificaciones llegó a 23.632.490 m² y presentó una variación de -5,2%. Entre febrero de 2016 y enero de 2017 se licenciaron 24.925.653 m² y se registró una variación de -19,0%.

En el periodo febrero de 2017 y enero de 2018 el área licenciada para la construcción de Vivienda fue 17.694.567 m², con una variación de -4,8%. Entre febrero de 2016 y enero de 2017 se licenciaron 18.582.720 m² y se registró una variación de -17,2%.



Comunicado de prensa

Estadísticas de licencias de construcción (ELIC)
Enero 2018

Bogotá

16 de marzo de 2018

Lo anterior se explica por la variación de -7,4% de la Vivienda de Interés Social (VIS) y de -3,9% de la vivienda diferente de interés social (no VIS). En el período febrero de 2016 a enero de 2017 las variaciones fueron de -18,7% y -16,8%, respectivamente.

Entre febrero de 2017 y enero de 2018, el área licenciada para los Destinos no habitacionales fue 5.937.923 m² con una variación de -6,4%. Entre febrero de 2016 y enero de 2017 se licenciaron 6.342.933 m² y se registró una variación de -23,9%.

El área licenciada para el destino educación llegó a 1.108.136 m² durante el período febrero de 2017 y enero de 2018 con una variación de 45,2%. El licenciamiento para este destino en el período febrero de 2016 y enero de 2017 fue 763.278 m².



COM-030-PD-001-r-002 V6



Comunicado de prensa

Estadísticas de licencias de construcción (ELIC)
Enero 2018

Bogotá

16 de marzo de 2018

Acerca de Estadísticas de licencias de construcción (ELIC)

Estadísticas de licencias de construcción (ELIC) tiene como objetivo dar a conocer el potencial de la actividad edificadora del país, cuantificando el total de metros aprobados para construcción. Incluye las licencias de construcción en suelo urbano, suburbano y rural, ya sea el tipo de solicitud nueva o modificación, y para las modalidades de construcción nueva y ampliación.

Con la publicación de abril de 2016 y con información desde enero de 2015 se aumentó la cobertura geográfica de la ELIC al pasar de 88 municipios en 25 departamentos a 302 municipios en los 32 departamentos del país.



@DANE_Colombia



/DANEColombia



/DANEColombia



DANEColombia

Si requiere información adicional, contáctenos a través del correo
contacto@dane.gov.co

Departamento Administrativo Nacional de Estadística –DANE
Bogotá, Colombia

www.dane.gov.co



COM-030-PD-001-r-002 V6

