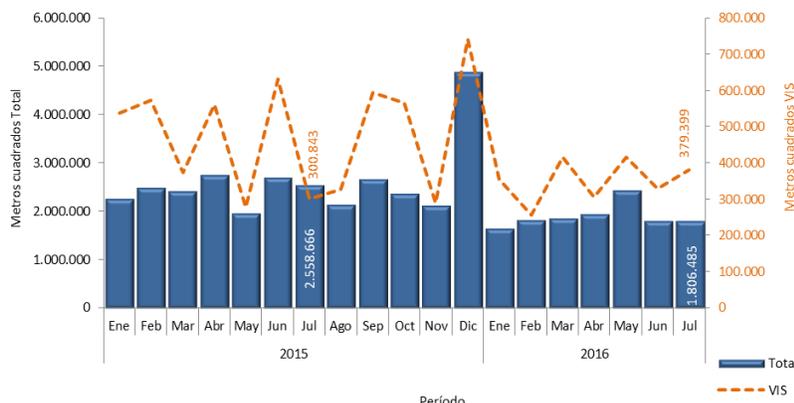


Bogotá, 16 de septiembre de 2016

**En julio de 2016, se licenciaron 1.806.485 m<sup>2</sup> para la construcción, en julio de 2015 se licenciaron 2.558.666 m<sup>2</sup>. El área de vivienda VIS registró 379.399 m<sup>2</sup> en julio de 2016, mientras que en julio de 2015 fue 300.843 m<sup>2</sup>**

Área Licenciada para Total y Vivienda VIS - 302 municipios  
2015-2016 (julio)



Fuente: DANE

- En el séptimo mes de 2016 se aprobaron 1.304.190 m<sup>2</sup> para vivienda. En el mismo mes de 2015 se aprobaron 1.795.408 m<sup>2</sup>, lo que significó una variación de -27,4 %. Por su parte, se aprobaron 502.295 m<sup>2</sup> para la construcción de destinos no habitacionales, mientras en julio del año anterior fueron 763.258 m<sup>2</sup>, con una variación de -34,2 %.
- El área de vivienda de interés social (VIS) pasó de 300.843 m<sup>2</sup> en julio de 2015 a 379.399 m<sup>2</sup> en julio de 2016, esto significó una variación de 26,1 %. Las unidades de vivienda de interés social pasaron de 4.640 en julio de 2015 a 6.201 en julio de 2016 con una variación de 33,6 %.
- Del total del área aprobada en el año corrido de enero a julio 2016 (13.355.332 m<sup>2</sup>), el 74,3 % correspondió a vivienda y 25,7 % a otros destinos. En el mismo periodo del 2015, de un total de 17.178.731 m<sup>2</sup>, 72,4 % correspondieron a vivienda y 27,6 % a otros destinos.

### Director

Mauricio Perfetti del Corral

### Subdirector

Carlos Felipe Prada Lombo

### Director de Metodología y Producción Estadística

Juan Francisco Martínez  
Rojas



GP 011-1



SC 1081-1



CO-SC 1081-1

COORDINACIÓN INFORMATIVA- DANE

**Estadísticas de edificación de Licencias de  
Construcción- ELIC**

Julio de 2016

Las Estadísticas de Edificación de Licencias de Construcción ELIC, registraron que en julio de 2016 se aprobaron 1.806.485 m<sup>2</sup>, mientras que en julio de 2015 se aprobaron 2.558.666 m<sup>2</sup>, lo que representó una variación de -29,4 %.

En julio de 2016 se aprobaron 1.304.190 m<sup>2</sup> para vivienda. En el mismo mes de 2015 se aprobaron 1.795.408 m<sup>2</sup>, lo que representó una variación de -27,4%. Por su parte, se aprobaron 502.295 m<sup>2</sup> para la construcción de destinos no habitacionales y en julio del año anterior el área aprobada fue de 763.258 m<sup>2</sup>, con una variación de -34,2 %.

Del total de metros cuadrados aprobados en julio de 2016, el 72,2 % correspondió a vivienda mientras que los demás destinos registraron una participación de 27,8 %.

El área aprobada para vivienda diferente de interés social pasó de 1.494.565 m<sup>2</sup> en julio de 2015 a 924.791 m<sup>2</sup> en el mismo mes de 2016, con una variación de -38,1 %. El área aprobada de vivienda de interés social presentó una variación de 26,1 %.

En julio de 2016 se aprobaron 14.807 unidades para vivienda. En el mismo mes del año anterior fueron 16.354, lo que representó una variación de -9,5 %. Las unidades de vivienda diferente de interés social presentaron una variación de -26,5 %, mientras que las unidades de vivienda de interés social pasaron 4.640 en julio de 2015 a 6.201 en julio de 2016, lo que significó una variación de 33,6 %.

En julio de 2016 se aprobaron 905.866 m<sup>2</sup> (69,5 %) para viviendas tipo apartamento y 398.324 m<sup>2</sup> (30,5%) para soluciones tipo casa. Del metraje licenciado para vivienda diferente de interés social, 616.835 m<sup>2</sup> (66,7 %) fueron aprobados para la construcción de apartamentos y 307.956 m<sup>2</sup> (33,3 %) para casas. En el caso de la vivienda de interés social, 289.031 m<sup>2</sup> (76,2 %) correspondieron a apartamentos y 90.368 m<sup>2</sup> (23,8 %) a casas.

Para el séptimo mes de 2015, se habían aprobado 1.218.246 m<sup>2</sup> (67,9 %) para viviendas tipo apartamento y 577.162 m<sup>2</sup> (32,1 %) para soluciones tipo casa. Del metraje licenciado para vivienda diferente de interés social, 1.014.646 m<sup>2</sup> (67,9 %) fueron aprobados para la construcción de apartamentos y 479.919 m<sup>2</sup> (32,1 %) para casas. En el caso de la vivienda de interés social, 203.600 m<sup>2</sup> (67,7 %) correspondieron a apartamentos y 97.243 m<sup>2</sup> (32,3 %) a casas.

## **AÑO CORRIDO A JULIO**

En lo corrido del año a julio de 2016 se acumuló un área aprobada de 13.355.332 m<sup>2</sup> para edificaciones. En el mismo periodo de 2015 se aprobaron 17.178.731 m<sup>2</sup>, lo que representó una variación de -22,3 %. De este metraje, 9.926.608 m<sup>2</sup> (74,3 %) correspondió a vivienda y 3.428.724 m<sup>2</sup> (25,7 %) a otros destinos.

El área aprobada del destino vivienda pasó de 12.437.722 m<sup>2</sup> entre enero y julio de 2015 a 9.926.608 m<sup>2</sup> en el mismo período del año 2016, con una variación de -20,2 %. En el mismo periodo del 2015, 13.355.332 m<sup>2</sup> (72,4 %) fue para vivienda y 4.741.009 m<sup>2</sup> (27,6 %) a otros destinos de un total de 17.178.731 m<sup>2</sup>.

El metraje aprobado para la construcción de vivienda de interés social presentó una variación de -24,6 % y la vivienda diferente de interés social -18,6 %.

El área acumulada para la construcción de vivienda sumó 9.926.608 m<sup>2</sup> entre enero y julio de 2016, de los cuales 7.472.204 m<sup>2</sup> (75,3%) fueron para vivienda diferente de interés social y 2.454.404 m<sup>2</sup> (24,7%) para edificación de vivienda de interés social. Para el 2015, El área acumulada para la construcción de vivienda sumó 12.437.722 m<sup>2</sup> entre enero y julio de 2016, de los cuales 9.182.889 m<sup>2</sup> (73,8%) fueron para vivienda diferente de interés social y 3.254.833 m<sup>2</sup> (26,2%) para edificación de vivienda de interés social.

### **Acerca de:**

#### **Las Estadísticas de Edificación de Licencias de Construcción, ELIC.**

Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción- ELIC tiene como objetivo dar a conocer el potencial de la actividad edificadora del país, cuantificando el total de metros aprobados para construcción. Incluye las licencias de construcción en suelo urbano, suburbano y rural, ya sea el tipo de solicitud nueva o modificación, y para las modalidades de construcción nueva y ampliación. Es de recordar, que desde la publicación de abril de 2016 y con información desde enero de 2015 se aumentó la cobertura geográfica de la ELIC, al pasar de 88 municipios en 25 departamentos a 302 municipios en los 32 departamentos del país.



*Para contactar a la oficina de prensa escribanos a [oprensa@dane.gov.co](mailto:oprensa@dane.gov.co), o comuníquese al teléfono 597 8300 Extensiones 2298, 2515, 2367,3025, 2230 y 2366*

*Departamento Administrativo Nacional de Estadística (DANE)*

*Bogotá, D.C. – Colombia*

*[www.dane.gov.co](http://www.dane.gov.co)*

*@DANE\_Colombia*

*[www.facebook.com/DANEColombia](http://www.facebook.com/DANEColombia)*