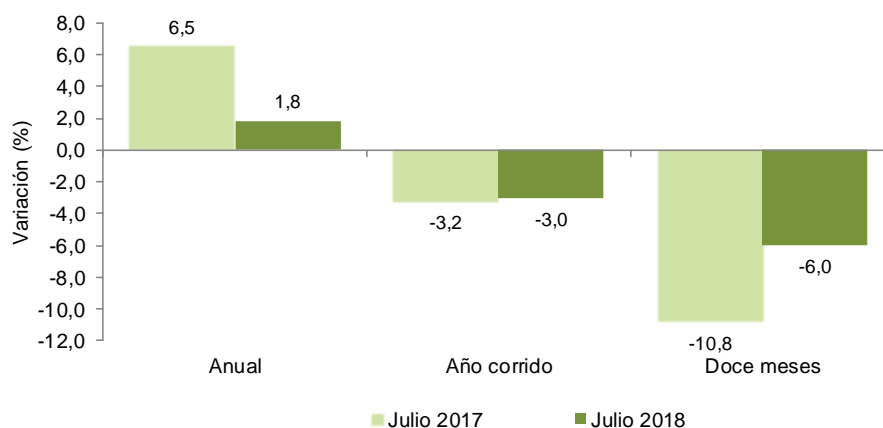


## En julio de 2018 la variación anual del área total licenciada para la construcción de edificaciones fue 1,8% respecto a julio de 2017

Variación anual, año corrido y doce meses del área licenciada para construcción de edificaciones (variación porcentual)  
302 municipios  
Julio (2017 – 2018)

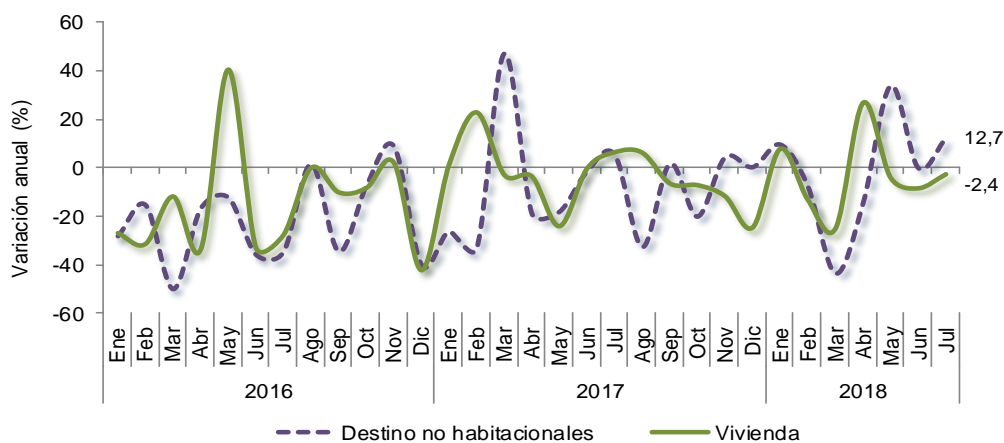


Fuente: DANE, ELIC.

- La variación anual en julio de 2017 del área total licenciada para la construcción de edificaciones fue 6,5% frente a julio de 2016.
- En el periodo enero - julio de 2018, la variación año corrido del área licenciada para la construcción de edificaciones fue -3,0% respecto al mismo periodo de 2017.
- En el periodo agosto de 2017 - julio de 2018 (año móvil) la variación del área licenciada para la construcción de edificaciones fue -6,0%, frente al periodo agosto de 2016 - julio de 2017.

A la variación anual del área total licenciada para la construcción de edificaciones en julio de 2018 contribuyó en gran medida el incremento del área licenciada para los destinos no habitacionales con una variación anual de 12,7%, mientras que el área licenciada para vivienda disminuyó 2,4% respecto a julio de 2017.

Variación anual del área licenciada para vivienda y destinos no habitacionales  
Enero 2016 - julio 2018



Fuente: DANE, ELIC.

## Variación anual (julio 2018 / julio 2017)

En julio de 2018 en comparación con julio de 2017, la variación anual del área total licenciada para edificaciones (1,8%) se explicó principalmente por:

- Por tipo de vivienda, la vivienda de interés social (VIS) registró una variación de -33,3%, mientras que la vivienda diferente de interés social (No VIS) tuvo una variación de 17,4%.
- Por departamentos, Bogotá (72,0%), Valle del Cauca (89,4%) y Atlántico (40,9%) presentaron los principales incrementos en el área total licenciada para edificaciones.

- En julio de 2018 se licenciaron en total 1.958.071 m<sup>2</sup> para construcción de edificaciones.

En julio de 2018 en comparación con julio de 2017, la variación anual del número de viviendas licenciadas (-9,2%) se explicó principalmente por:

- La variación del número de viviendas de interés social VIS con -34,0%
- La variación del número de viviendas diferentes de interés social No VIS con 19,3%.
- En julio de 2018 se licenciaron 14.612 unidades de vivienda.

## Variación año corrido (enero-julio 2018 / enero-julio 2017)

En el periodo enero-julio de 2018 en relación con el periodo enero-julio de 2017, la variación del área total licenciada para edificaciones (-3,0%) se explicó principalmente por:

- La variación del área licenciada de la Vivienda diferente de Interés Social No VIS (-7,2%).
- Por destinos, Vivienda registró la principal variación (-3,2%) con 9.479.444 m<sup>2</sup>.
- Por departamentos, Antioquia (-13,0%), Meta (-39,9%) y Córdoba (-42,0%) presentaron las principales disminuciones en el área total licenciada para edificaciones.
- En el periodo enero-julio de 2018 se licenciaron en total 12.529.746 m<sup>2</sup> para construcción de edificaciones.

En el periodo enero - julio de 2018 se licenciaron 103.237 unidades de vivienda con una variación de 2,0%, frente al mismo periodo de 2017.

## Variación doce meses (año móvil, agosto 2017-julio2018 / agosto 2016-julio 2017)

En el periodo agosto de 2017-julio de 2018 en comparación con el periodo agosto 2016-julio 2017, la variación del área total licenciada para construcción de edificaciones (-6,0%) se explicó principalmente por:

- La variación del área licenciada de la Vivienda de Interés Social VIS (-5,7%).
- Por destinos, Vivienda registró la principal variación del área licenciada (-6,1%) con 17.306.086 m<sup>2</sup>.
- Por departamentos, Bogotá (-24,9%), Antioquia (-7,6%) y Bolívar (-22,3%) presentaron las principales disminuciones en el área total licenciada para edificaciones.
- En el periodo agosto 2017-julio 2018 se licenciaron en total 23.130.592 m<sup>2</sup> para construcción de edificaciones.

En el periodo agosto 2017-julio 2018 se licenciaron 183.418 unidades de vivienda con una variación de -5,5%, frente al periodo agosto 2016-julio de 2017.

## Acerca de Estadísticas de licencias de construcción (ELIC)

Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción (ELIC) tiene como objetivo dar a conocer el potencial de la actividad edificadora del país, cuantificando el total de metros aprobados para construcción. Incluye las licencias de construcción en suelo urbano, suburbano y rural, ya sea el tipo de solicitud nueva o modificación, y para las modalidades de construcción nueva y ampliación.

Con la publicación de abril de 2016 y con información desde enero de 2015 se aumentó la cobertura geográfica de la ELIC al pasar de 88 municipios en 25 departamentos a 302 municipios en los 32 departamentos del país.



@DANE\_Colombia



/DANEColombia



/DANEColombia



DANEColombia

Si requiere información adicional, contáctenos a través del correo  
[contacto@dane.gov.co](mailto:contacto@dane.gov.co)

Departamento Administrativo Nacional de Estadística –DANE  
Bogotá, Colombia

[www.dane.gov.co](http://www.dane.gov.co)

