

Bogotá, julio 16 de 2014



Área licenciada presentó una variación de -4,5 % en mayo de 2014

- El área aprobada para los destinos no habitacionales aumentó 54,0 % respecto a mayo de 2013.
- Durante el mes de mayo de 2014, frente al mismo mes del año anterior el área aprobada para vivienda de interés social disminuyó 41,8 %.
- En los últimos doce meses a mayo de 2014 hubo un aumento de 6,6 % en la aprobación de licencias, respecto al mismo período del año precedente.

Director

Mauricio Perfetti del Corral

Subdirector

Diego Silva Ardila

Director de Metodología y Producción Estadística

Eduardo Efraín Freire
Delgado



Oficina de prensa- DANE (Bogotá, 16 de julio de 2014).

Los resultados de las estadísticas correspondientes a la encuesta de Edificación de Licencias de Construcción mostraron que, en mayo de 2014, la variación fue de -4,5 % lo que se debe a la reducción del 22,0 % en el área aprobada para vivienda, mientras que el área aprobada para destinos no habitacionales aumentó 54,0 %.

Anual

Durante mayo de 2014 el área aprobada para vivienda diferente de interés social disminuyó 9,9 %, respecto al mismo mes del año anterior. Por su parte, la vivienda de interés social pasó de 701.312 m² a 408.470 m² en mayo de 2014, lo que significó una variación de -41,8 %.

Las soluciones de vivienda presentaron una reducción 35,0 %, las viviendas de interés social pasaron de 13.086 en mayo de 2013 a 7.605 en mayo del presente año, lo que implica una variación de -41,9 %, mientras que las soluciones de vivienda diferente a interés social disminuyeron 26,8 %.

Año corrido

En lo corrido del año hasta mayo de 2014, 11.081.938 m² fueron aprobados para edificación, representando un aumento de 6,1 % respecto al mismo período de 2013. Así mismo, el área aprobada para vivienda creció 1,1 % con relación al mismo período del año anterior, y en cuanto al número de soluciones de vivienda se registró una disminución de 11,9 %.

Doce meses

Entre junio de 2013 y mayo de 2014 se aprobaron 25.232.543 m², lo que representó un aumento de 6,6 %, respecto al mismo período del año precedente.

Por otra parte, las unidades de vivienda que fueron licenciadas en los últimos 12 meses redujeron un 3,4 %; en viviendas de interés social la reducción fue de 3,6 %, mientras que el número de viviendas diferentes de interés social disminuyó 3,1 %.

Mensual

Durante mayo de 2014 se presentó una disminución de 3,2 % con respecto al mes anterior, lo que se explica por la disminución de 3,5 % en el área aprobada para los destinos no habitacionales y de 3,1 % para el área aprobada para vivienda, mostrando un incremento de 55,0 %.

Por su parte, el área destinada a vivienda diferente de interés social tuvo una reducción de 15,6 %, y las soluciones de vivienda aprobadas en mayo de 2014 aumentaron 20,9 % con respecto a abril del mismo año.

PARA DESTACAR

Acerca de la encuesta Licencias de Construcción- ELIC

La encuesta de Licencias de Construcción –ELIC, tiene como objetivo dar a conocer el potencial de la actividad edificadora del país, cuantificando el total de metros aprobados para construcción. Incluye las licencias de construcción en suelo urbano, suburbano y rural, ya sea el tipo de solicitud nueva o modificación, y para las modalidades de construcción nueva y ampliación.

Para mayor información

Oficina de prensa

Departamento Administrativo Nacional de Estadística- DANE

oprensa@dane.gov.co