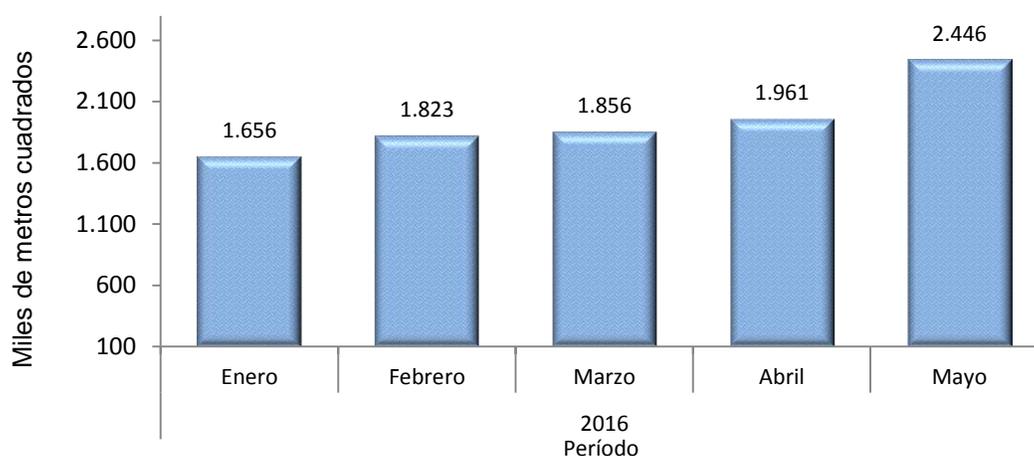


Bogotá, 15 de julio de 2016

En mayo de 2016, el área licenciada para construcción aumentó 478.027m², al pasar de 1.967.485m² en mayo de 2015 a 2.445.512m² en 2016

Área licenciada para construcción, 302 municipios
Enero – Mayo 2016



Fuente: DANE



GP 011-1



SC 1081-1



CO-SC 1081-1

Director

Mauricio Perfetti del Corral

Subdirector

Carlos Felipe Prada Lombo

Director de Metodología y Producción Estadística

Eduardo Efraín Freire Delgado

- Esto representó una variación de 24,3 % en el área licenciada en el mes de referencia.
- En mayo de 2016 el área total licenciada para vivienda aumentó 40,7 %, la vivienda VIS 50,0% y vivienda No VIS 38,4 %, esto comparado con el mismo mes del año 2015.
- Como se observa en la gráfica, el área licenciada para construcción entre enero y mayo de 2016 muestra una tendencia positiva.

Estadísticas de edificación de Licencias de
Construcción- ELIC
Mayo de 2016

COORDINACIÓN INFORMATIVA- DANE

Las Estadísticas de Edificación de Licencias de Construcción, ELIC, registraron que en mayo de 2016 se licenciaron 2.445.512 m² para la construcción. En mayo de 2015 se licenciaron 1.967.485 m², lo que representó una variación de 24,3 %.

En mayo de 2016, se licenciaron 1.901.165 m² para vivienda, lo que representó una variación de 40,7 % respecto al mismo mes de 2015. Entre tanto, se aprobaron 544.347 m² para la construcción de destinos no habitacionales, lo que significó una variación de -11,7 % respecto a mayo del año anterior.

La variación para vivienda se explica por el incremento de 38,4 % en el área licenciada para el grupo de *vivienda diferente de interés social*, que pasó de 1.073.435 m² en mayo de 2015 a 1.485.215 m² en el mismo mes de 2016. Por su parte, el área aprobada para el grupo de *vivienda de interés social* registró una variación de 50,0 %, pasando de 277.334 m² a 415.950 m².

Para el quinto mes de 2016, se aprobaron 1.302.413 m² (68,5 %) para *viviendas tipo apartamento* y 598.752 m² (31,5 %) para *soluciones tipo casa*. Del total licenciado para *vivienda diferente de interés social*, 963.360 m² (64,9 %) fueron aprobados para la construcción de *apartamentos* y 521.855 m² (35,1%) para *casas*. En el caso de la *vivienda de interés social*, 339.053 m² (81,5 %) correspondieron a *apartamentos* y 76.897 m² (18,5 %) a *casas*.

El aumento de 24,3% en el área total aprobada bajo licencias en mayo de 2016 obedeció principalmente a la variación del área licenciada en la ciudad de Bogotá que fue en total de 512.348 m².

Año corrido a mayo de 2016

De enero a mayo de 2016 el área aprobada sumó 9.741.881 m² para edificaciones, lo que representó una variación de -18,3 % frente al mismo período de 2015. De esta medición, 7.191.165 m² (73,8 %) correspondió a vivienda y 2.550.716 m² (26,2%) a otros destinos.

El área aprobada para vivienda registró una variación -15,6 %, al pasar de 8.519.066 m² entre enero y mayo de 2015 a 7.191.165 m² en el mismo período del año 2016. El metraje aprobado para la construcción de *vivienda de interés social* presentó una variación de -24,9 % y para la *vivienda diferente de interés social* de -12,1 %.

En el acumulado de enero a mayo de 2016, el 45,8% del área total aprobada (9.741.881 m²) se concentró en la ciudad de Bogotá (20,8 %) y los departamentos de Antioquia (15,1%) y Cundinamarca (9,9 %).

Acerca de:

Las Estadísticas de Edificación de Licencias de Construcción, ELIC.

Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción- ELIC tiene como objetivo dar a conocer el potencial de la actividad edificadora del país, cuantificando el total de metros aprobados para construcción. Incluye las licencias de construcción en suelo urbano, suburbano y rural, ya sea el tipo de solicitud nueva o modificación, y para las modalidades de construcción nueva y ampliación. Es de recordar, que desde la publicación de abril de 2016 y con información desde enero de 2015 se aumentó la cobertura geográfica de la ELIC, al pasar de 88 municipios en 25 departamentos a 302 municipios en los 32 departamentos del país.

Para contactar a la oficina de prensa escribanos a oprensa@dane.gov.co, o comuníquese al teléfono 597 8300 Extensiones 2298, 2515, 2367,3025, 2230 y 2366

Departamento Administrativo Nacional de Estadística (DANE)

Bogotá, D.C. – Colombia

www.dane.gov.co

@DANE_Colombia

www.facebook.com/DANEColombia