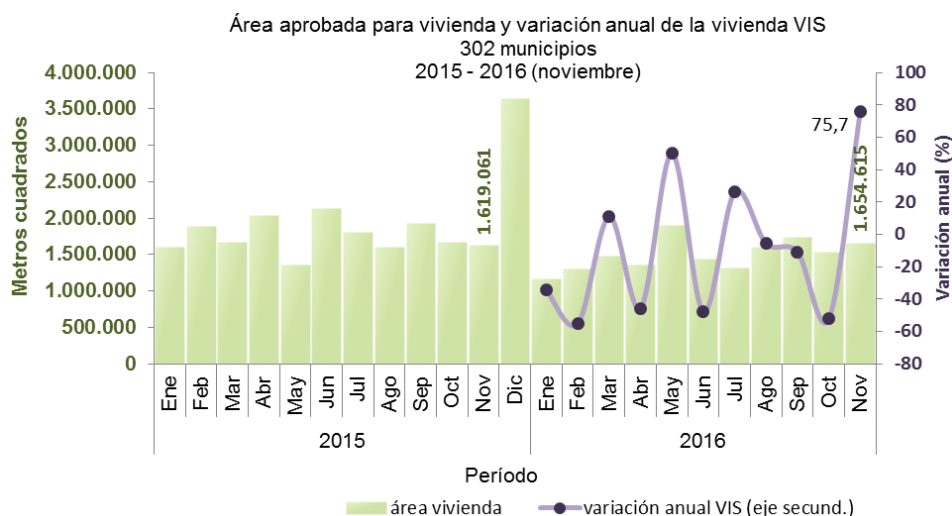


Bogotá, 20 de enero de 2017

## En noviembre de 2016, el área licenciada para construcción registró una variación de 3,9 %. Para vivienda de interés social se presentó una variación de 75,7 %.



Fuente: DANE - ELIC

- En noviembre de 2016, el área licenciada para construcción fue 2.217.222 m<sup>2</sup>. En noviembre de 2015 había sido 2.133.576 m<sup>2</sup>.
- Para vivienda se aprobaron 1.654.615 m<sup>2</sup>, lo que significó una variación de 2,2 %, frente a noviembre de 2015 cuando se aprobaron 1.619.061 m<sup>2</sup>.
- El área aprobada para vivienda de interés social pasó de 289.652 m<sup>2</sup> en noviembre de 2015 a 508.872 m<sup>2</sup> en el mismo mes de 2016, lo que significó una variación de 75,7 %, siendo el registro más alto en el año 2016.
- De enero a noviembre de 2016 se licenciaron 22.156.564 m<sup>2</sup> para construcción, en el mismo periodo del año anterior fueron 26.509.295 m<sup>2</sup>.



**Director**  
Mauricio Perfetti del Corral



**Subdirector**  
Carlos Felipe Prada Lombo

**Director de Metodología y  
Producción Estadística**  
Juan Francisco Martínez Rojas

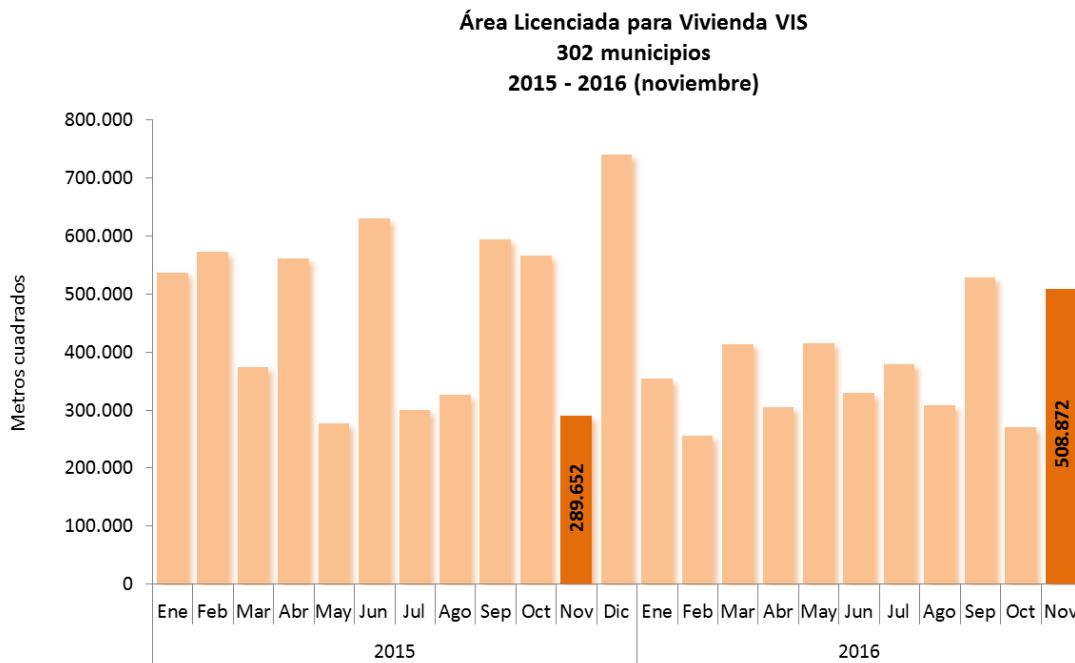
**Estadísticas de Licencias de Construcción  
(ELIC)**

**Noviembre de 2016**

## COMUNICACIÓN INFORMATIVA-DANE

Las estadísticas de Licencias de Construcción (ELIC) revelaron que en noviembre de 2016 se licenciaron 2.217.222 m<sup>2</sup> para construcción, mientras que en el mismo mes del año anterior se licenciaron 2.133.576 m<sup>2</sup>, lo que significó una variación de 3,9 % en el área licenciada. Para vivienda de interés social se presentó una variación de 75,7 %, siendo el registro más alto en el año 2016.

El área aprobada para vivienda de interés social pasó de 289.652 m<sup>2</sup> en noviembre de 2015 a 508.872 m<sup>2</sup> en el mismo mes de 2016.



Fuente: DANE - ELIC

Para el destino vivienda, en noviembre de 2016, se aprobaron 1.654.615 m<sup>2</sup>, lo que significó una variación de 2,2 %, frente a noviembre de 2015 cuando se aprobaron 1.619.061 m<sup>2</sup>. Por su parte, para los destinos no habitacionales, en noviembre de 2016, se aprobaron 562.607 m<sup>2</sup>, con una variación de 9,3 % mientras que en el mismo mes del año anterior se aprobaron 514.515 m<sup>2</sup>.

Con el metraje licenciado en vivienda se tiene previsto construir 18.822 soluciones mientras que en el mismo mes del año anterior fueron 15.671, lo que significó una variación de 20,1 %. Para viviendas de interés social se licenciaron 8.897 soluciones, con una variación de 77,1 %, frente al mismo mes de 2015 cuando fueron 5.023. Entre tanto se aprobaron 9.925 unidades de vivienda diferente de interés social con una variación de -6,8 % frente al mismo mes del año anterior cuando se licenciaron 10.648 unidades.

### **Año corrido a noviembre**

De enero a noviembre de 2016 se licenciaron 22.156.564 m<sup>2</sup> para construcción, en el mismo periodo del año anterior fueron 26.509.295 m<sup>2</sup>, lo que significó una variación de -16,4 % en el área aprobada.

El área aprobada para vivienda presentó una variación de -14,5 % con respecto al mismo período del año anterior, al pasar de 19.243.396 m<sup>2</sup> a 16.448.996 m<sup>2</sup>. Los destinos no habitacionales pasaron de 7.265.899 m<sup>2</sup> a 5.707.568 m<sup>2</sup>, con una variación de -21,4 %.

El metraje aprobado para la construcción de vivienda de interés social presentó una variación de -19,1 % al pasar de 5.032.295 m<sup>2</sup> a 4.072.357 m<sup>2</sup>. La vivienda diferente de interés social varió -12,9 % al pasar de 14.211.101 m<sup>2</sup> a 12.376.639 m<sup>2</sup>.

En este periodo se aprobó la construcción de 170.987 unidades de vivienda, mientras que en el mismo periodo del año anterior fueron 205.893, lo que significó una variación de -17,0 %. Para viviendas diferentes de interés social se licenciaron 105.993 soluciones, con una variación de -12,5 %, frente al mismo periodo de 2015 cuando fueron 121.173 unidades. Y para vivienda de interés social se licenciaron 64.994 soluciones, con una variación de -23,3 %, frente al mismo periodo de 2015 cuando fueron 84.720 unidades.

Acerca de:

## Las Estadísticas de Edificación de Licencias de Construcción (ELIC)

---

Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción- ELIC tiene como objetivo dar a conocer el potencial de la actividad edificadora del país, cuantificando el total de metros aprobados para construcción. Incluye las licencias de construcción en suelo urbano, suburbano y rural, ya sea el tipo de solicitud nueva o modificación, y para las modalidades de construcción nueva y ampliación.

Es de recordar, que desde la publicación de abril de 2016 y con información desde enero de 2015 se aumentó la cobertura geográfica de la ELIC, al pasar de 88 municipios en 25 departamentos a 302 municipios en los 32 departamentos del país.

*Para contactar a la oficina de prensa escribanos a **oprensa@dane.gov.co**, o comuníquese al teléfono 5 97 83 00 Extensión 2366*  
*Para consultas adicionales escribanos a **contacto@dane.gov.co***

*Departamento Administrativo Nacional de Estadística (DANE)  
Bogotá, D.C. – Colombia*

**www.dane.gov.co**  
**@DANE\_Colombia**  
**www.facebook.com/DANEColombia**