

Bogotá, 19 de diciembre de 2014



## El área licenciada para construcción aumentó 18,1 % en octubre de 2014



GP 011-1

**Director**  
Mauricio Perfetti del Corral



SC 1081-1

**Subdirector**  
Diego Silva Ardila

**Dirección de Metodología y  
Producción Estadística**  
Eduardo Efraín Freire Delgado



CO-SC 1081-1

- En lo corrido del año hasta octubre, se aprobaron 21.165.366 m<sup>2</sup> para edificación.
- En los últimos doce meses hasta octubre, aumentó 3,0 % el área licenciada.

**Estadísticas de Licencias de  
Construcción-ELIC**

Octubre de 2014

## OFICINA DE PRENSA - DANE

---

Según los resultados de Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción- ELIC se licenciaron 2.304.708 m<sup>2</sup>, aumentando en un 18,1 % frente al mismo mes del año anterior, cuando se licenciaron 1.951.388 m<sup>2</sup>.

Este resultado obedece al incremento del área aprobada para vivienda en 11,9 % y el área aprobada para los destinos no habitacionales en 50,5 %.

El área aprobada para vivienda diferente de interés social pasó de 1.082.727 m<sup>2</sup> en octubre de 2013 a 1.361.437 m<sup>2</sup> en octubre de 2014, aumentando en 25,7 %. Por el contrario, se redujo el área aprobada para vivienda de interés social en un 15,0 % respecto al mismo mes del año anterior.

El número de soluciones de vivienda aprobadas presentó una reducción de 9,4 %, debido a que la vivienda de interés social disminuyó en un 30,2 %, al pasar de 9.957 soluciones en octubre de 2013 a 6.947 en el período de referencia.

Por otra parte, las soluciones de vivienda diferente de interés social aumentaron 12,7 %.

### **AÑO CORRIDO**

En los diez primeros meses del año se aprobaron 21.165.366 m<sup>2</sup> para edificación, aumentando un 3,5 % respecto al mismo período de 2013.

El área aprobada para vivienda disminuyó 1,1 % con respecto al mismo período del año anterior. El metraje aprobado para la construcción de vivienda de interés social presentó una reducción de 24,0 %, al contrario de la vivienda diferente de interés social que se incrementó en un 10,9 %.

### **ÚLTIMOS DOCE MESES**

En los últimos doce meses hasta octubre de 2014 se aprobaron 25.305.233 m<sup>2</sup>, generando un incremento de 3,0 % respecto al mismo período del año precedente.



En cuanto al área aprobada para vivienda, ésta registró una disminución de 2,3 %. Por tipo de solución, el licenciamiento de vivienda de interés social bajó 20,7 %, mientras que el área de vivienda diferente de interés social aumentó 7,6 %.



## PARA DESTACAR

---

### Acerca de la encuesta Licencias de Construcción- ELIC

La encuesta de Licencias de Construcción- ELIC tiene como objetivo dar a conocer el potencial de la actividad edificadora del país, cuantificando el total de metros aprobados para construcción. Incluye las licencias de construcción en suelo urbano, suburbano y rural, ya sea el tipo de solicitud nueva o modificación, y para las modalidades de construcción nueva y ampliación.

*Para contactar a la oficina de prensa escribanos a **oprensa@dane.gov.co**, o comuníquese con la Oficina de Prensa al teléfono 5 97 83 00 Extensiones 2515 y 2366*

*Para consultas adicionales escribanos a **contacto@dane.gov.co***

*Departamento Administrativo Nacional de Estadística (DANE)  
Bogotá, D.C. – Colombia*

**www.dane.gov.co**