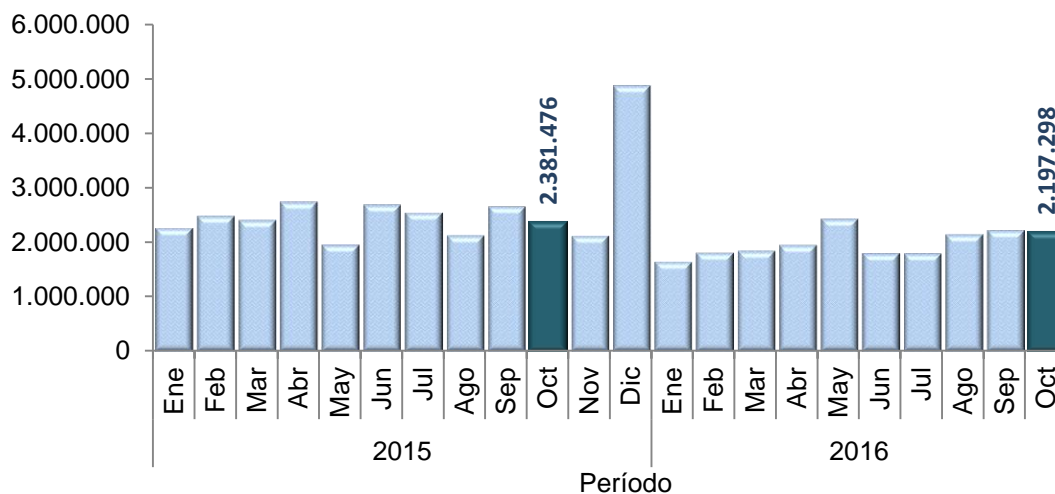


Bogotá, 19 de diciembre de 2016

**En octubre de 2016, el área licenciada para la construcción fue 2.197.298 m<sup>2</sup>. En octubre de 2015 había sido 2.381.476 m<sup>2</sup>.**

**Área total licenciada - 302 municipios  
2015 - 2016 (octubre)  
Metros cuadrados**



Fuente: DANE-ELIC

- La variación anual en el área licenciada en el mes de octubre de 2016 fue -7,7 %.
- Para el destino vivienda se aprobaron 1.533.718 m<sup>2</sup>. En octubre de 2015 fueron 1.667.908 m<sup>2</sup>.
- El área aprobada para la vivienda diferente de interés social varió 14,6 %, pasando de 1.101.205 m<sup>2</sup> en octubre de 2015 a 1.262.361 m<sup>2</sup> en el mismo mes de 2016.
- En lo corrido del año a octubre de 2016 se acumuló un área aprobada de 19.939.342 m<sup>2</sup> para edificaciones y en el mismo periodo de 2015 se había acumulado un área de 24.375.719 m<sup>2</sup>.



GP 011-1

**Director**

Mauricio Perfetti del Corral



SC 1081-1

**Subdirector**

Carlos Felipe Prada Lombo

**Director de Metodología y  
Producción Estadística**

Juan Francisco Martínez Rojas



CO-SC 1081-1

**Estadísticas de Licencias de Construcción-  
Octubre de 2016**

## COMUNICACIÓN INFORMATIVA- DANE

---

Las estadísticas de Licencias de Construcción mostraron que en octubre de 2016 se licenciaron 2.197.298 m<sup>2</sup> para construcción y en el mismo mes del año anterior se licenciaron 2.381.476 m<sup>2</sup>, lo que significó una variación de -7,7 % en el área licenciada. No obstante, se observa estabilidad en los niveles de las licencias aprobadas durante el año 2016.

Esto obedece a la variación de -8,0 % en el área aprobada para vivienda y de -7,0 % en el área aprobada para los destinos no habitacionales. En el caso de vivienda, se aprobaron 1.533.718 m<sup>2</sup>. En el mismo mes del año anterior se ubicó en 1.667.908 m<sup>2</sup>.

La variación en el área aprobada para vivienda diferente de interés social fue de 14,6 %, pasando de 1.101.205 m<sup>2</sup> en octubre de 2015 a 1.262.351 m<sup>2</sup> en el mismo mes de 2016. A su vez, la variación del área aprobada de vivienda de interés social se ubicó en -52,1 %, al pasar de 566.703 m<sup>2</sup> a 271.367 m<sup>2</sup>.

Con el metraje licenciado en vivienda se tiene previsto construir 14.453 soluciones y en el mismo mes del año anterior fueron 20.053, lo que significó una variación de -27,9 %. Para viviendas diferentes de interés social se licenciaron 10.046 soluciones, con una variación de -0,4 %, frente al mismo mes de 2015 cuando fueron 10.082. Entre tanto se aprobaron 4.407 unidades de vivienda de interés social con una variación de -55,8 % frente al mismo mes del año anterior cuando se licenciaron 9.971 unidades.

### **Año corrido a octubre**

De enero a octubre de 2016 se licenciaron 19.939.342 m<sup>2</sup> para construcción, en el mismo periodo del año anterior fueron 24.375.719 m<sup>2</sup>, lo que significó una variación de -18,2 % en el área aprobada.

El área aprobada para vivienda presentó una variación de -16,1 % con respecto al mismo período del año anterior, al pasar de 17.624.335 m<sup>2</sup> a 14.794.381 m<sup>2</sup>. Los

destinos no habitacionales pasaron de 6.751.384 m<sup>2</sup> a 5.144.961 m<sup>2</sup>, con una variación de -23,8 %.

El metraje aprobado para la construcción de vivienda de interés social presentó una variación de -24,9 % al pasar de 4.742.643 m<sup>2</sup> a 3.563.485 m<sup>2</sup>. La vivienda diferente de interés social varió -12,8 % al pasar de 12.881.692 m<sup>2</sup> a 11.230.896 m<sup>2</sup>.

En este periodo se aprobó la construcción de 152.165 soluciones, en el mismo periodo del año anterior fueron 190.222, lo que significó una variación de -20,0 %. Para viviendas diferentes de interés social se licenciaron 96.068 soluciones, con una variación de -13,1 %, frente al mismo periodo de 2015 cuando fueron 110.525 unidades. Y para vivienda de interés social se licenciaron 56.097 soluciones, con una variación de -29,6 %, frente al mismo periodo de 2015 cuando fueron 79.697 unidades.

## **Acerca de:**

### **Las Estadísticas de Edificación de Licencias de Construcción (ELIC)**

---

Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción- ELIC tiene como objetivo dar a conocer el potencial de la actividad edificadora del país, cuantificando el total de metros aprobados para construcción. Incluye las licencias de construcción en suelo urbano, suburbano y rural, ya sea el tipo de solicitud nueva o modificación, y para las modalidades de construcción nueva y ampliación.

Es de recordar, que desde la publicación de abril de 2016 y con información desde enero de 2015 se aumentó la cobertura geográfica de la ELIC, al pasar de 88 municipios en 25 departamentos a 302 municipios en los 32 departamentos del país.

*Para contactar a la oficina de prensa escribanos a [oprensa@dane.gov.co](mailto:oprensa@dane.gov.co), o comuníquese al teléfono 597 8300 Extensiones 2298, 2515, 2367,3025, 2230 y 2366*

*Departamento Administrativo Nacional de Estadística (DANE)*

*Bogotá, D.C. – Colombia*

*[www.dane.gov.co](http://www.dane.gov.co)*

*@DANE\_Colombia*

*[www.facebook.com/DANEColombia](http://www.facebook.com/DANEColombia)*

