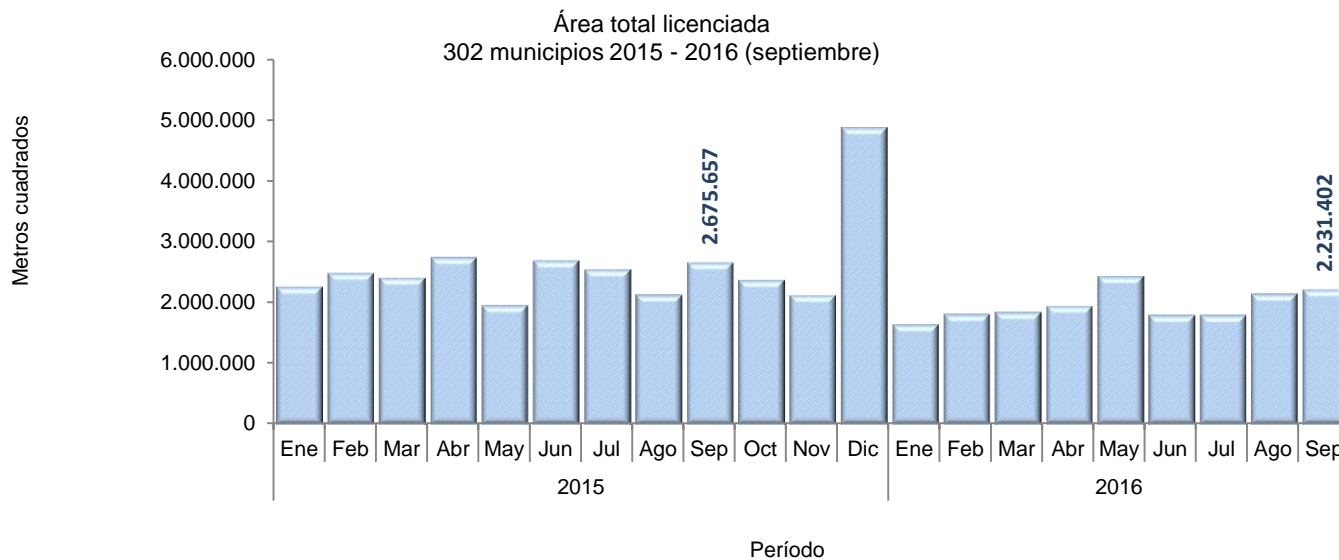


Bogotá, 15 de noviembre de 2016

En septiembre de 2016, el área licenciada para la construcción fue de 2.231.402 m². En septiembre de 2015 fue 2.675.657 m²



Fuente: DANE-ELIC



GP 011-1

Director

Mauricio Perfetti del Corral

Subdirector

Carlos Felipe Prada Lombo



SC 1081-1

Director de Metodología y Producción Estadística

Juan Francisco Martinez Rojas



CO-SC 1081-1

- La variación anual en el área licenciada en el mes de septiembre de 2016 fue -16,6 %.
- Por su parte, para el destino vivienda se aprobaron 1.736.453 m² mientras que en septiembre de 2015 fueron 1.925.609 m².
- En los municipios de Cartagena (6,1 puntos porcentuales), Bello (2,3 puntos porcentuales), Sesquilé (2,2 puntos porcentuales), e Ibagué (1,8 puntos porcentuales), se presentaron las mayores contribuciones a la variación en el área aprobada para el mes de septiembre de 2016 respecto al mismo mes de 2015.
- Septiembre de 2016 es el segundo mes del año con mayor licenciamiento en el área total de edificaciones.

Estadísticas de Licencias de Construcción- ELIC

Septiembre de 2016

COMUNICACIÓN INFORMATIVA- DANE

Las estadísticas de Licencias de Construcción mostraron que en septiembre de 2016 se licenciaron 2.231.402 m² para construcción, en el mismo mes del año anterior se licenciaron 2.675.657 m², lo que significó una variación de -16,6 % en el área licenciada.

Esto obedece a la variación de -34,0 % en el área aprobada para los destinos no habitacionales y de -9,8% en el área aprobada para vivienda. En el caso de vivienda, se aprobaron 1.736.453 m², mientras que en el mismo mes del año anterior se ubicó en 1.925.609 m².

El comportamiento en el área aprobada para vivienda obedeció principalmente a la variación de -9,3 % en el área aprobada para vivienda diferente de interés social, que pasó de 1.331.309 m² en septiembre de 2015 a 1.207.364 m² en el mismo mes de 2016. Asimismo, la variación del área aprobada de vivienda de interés social se ubicó en -11,0 %, al pasar de 594.300 m² a 529.089 m².

Con el metraje licenciado en vivienda se tiene previsto construir 18.579 soluciones, en el mismo mes del año anterior fueron 21.793, lo que significó una variación de -14,7 %. Para viviendas diferentes de interés social se licenciaron 10.923 soluciones, con una variación de -1,9 %, frente al mismo mes de 2015 cuando fueron 11.134. Entre tanto se construirán 7.656 unidades de vivienda de interés social con una variación de -28,2 % frente al mismo mes del año anterior cuando se licenciaron 10.659 unidades.

Año corrido a septiembre

De enero a septiembre de 2016 se licenciaron 17.742.044 m² para construcción, en el mismo periodo del año anterior fueron 21.994.243 m², lo que significó una variación de -19,3 % en el área aprobada.

El área aprobada para vivienda presentó una variación de -16,9 % con respecto al mismo período del año anterior, al pasar de 15.956.427 m² a 13.260.663 m². Los destinos no habitacionales pasaron de 6.037.816 m² a 4.481.381 m², con una variación de -25,8 %.

El metraje aprobado para la construcción de vivienda de interés social presentó una variación de -21,2 % al pasar de 4.175.940 m² a 3.292.118 m². La vivienda diferente de interés social -15,4 % al pasar de 11.780.487 m² a 9.968.545 m².

En este periodo se aprobó la construcción de 137.712 soluciones, en el mismo periodo del año anterior fueron 170.169, lo que significó una variación de -19,1 %. Para viviendas diferentes de interés social se licenciaron 86.022 soluciones, con una variación de -14,4 %, frente al mismo periodo de 2015 cuando fueron 100.443 unidades. Entre tanto se aprobaron 51.690 unidades de vivienda de interés social con una variación de -25,9 % frente al mismo mes del año anterior cuando se licenciaron 69.726 unidades.

Acerca de:

Las Estadísticas de Edificación de Licencias de Construcción (ELIC)

Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción- ELIC tiene como objetivo dar a conocer el potencial de la actividad edificadora del país, cuantificando el total de metros aprobados para construcción. Incluye las licencias de construcción en suelo urbano, suburbano y rural, ya sea el tipo de solicitud nueva o modificación, y para las modalidades de construcción nueva y ampliación.

Es de recordar, que desde la publicación de abril de 2016 y con información desde enero de 2015 se aumentó la cobertura geográfica de la ELIC, al pasar de 88 municipios en 25 departamentos a 302 municipios en los 32 departamentos del país.

*Para contactar a la oficina de prensa escribanos a **oprensa@dane.gov.co**, o comuníquese al teléfono 597 8300 Extensiones 2298, 2515, 2367, 2230 y 2366*

*Departamento Administrativo Nacional de Estadística (DANE)
Bogotá, D.C. – Colombia*

www.dane.gov.co
@DANE_Colombia
www.facebook.com/DANEColombia