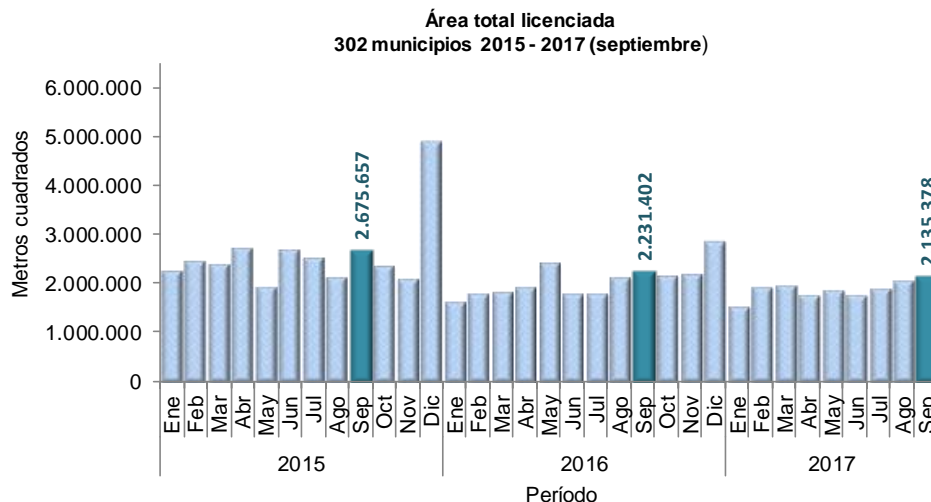


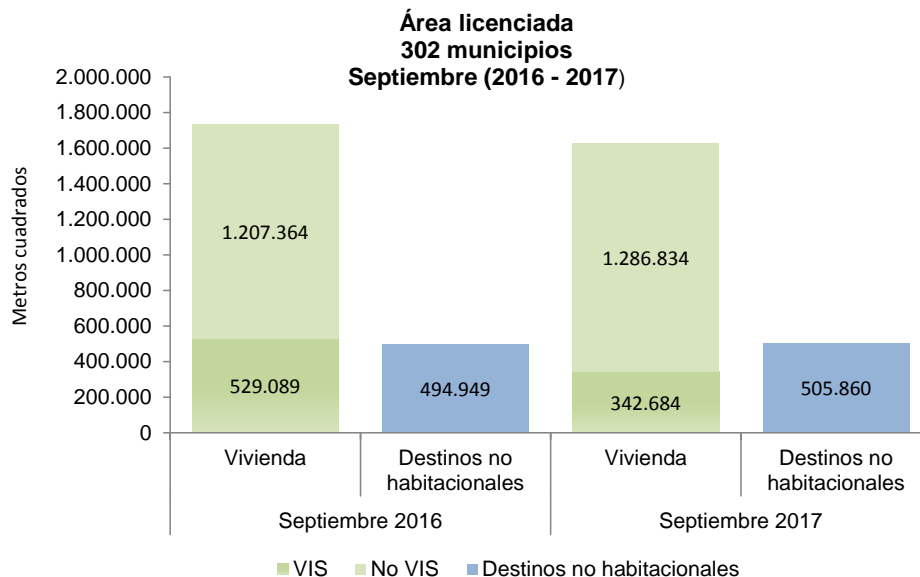
## En septiembre de 2017 el área total aprobada para la construcción fue 2.135.378 m<sup>2</sup>. En septiembre de 2016 se aprobaron 2.231.402 m<sup>2</sup>



Fuente: DANE - ELIC

- La variación anual del área total licenciada en el mes de septiembre de 2017 fue -4,3%. En septiembre de 2016 se presentó una variación de -16,6%.
- En septiembre de 2017 el área total licenciada en vivienda fue 1.629.518 m<sup>2</sup>, lo que significó una variación anual de -6,2%. En septiembre de 2016 se aprobaron 1.736.453 m<sup>2</sup>, con una variación de -9,8%.
- En el periodo enero - septiembre de 2017 se licenciaron 17.123.945 m<sup>2</sup> para construcción, con una variación de -3,5%. En el mismo periodo del 2016 se licenciaron 17.741.952 m<sup>2</sup> con una variación de -19,3%.
- Entre octubre de 2016 y septiembre de 2017 se aprobaron para construcción 24.414.734 m<sup>2</sup>, con una variación de -10,1%. En el periodo octubre 2015 y septiembre de 2016 se licenciaron 27.150.238 m<sup>2</sup>.

En septiembre de 2017 la variación anual del área total aprobada para construcción, se explica por el incremento en el área aprobada para los destinos no residenciales con una variación anual de 2,2% y la reducción del área aprobada para vivienda con una variación anual de 6,2%.



Fuente: DANE – ELIC

## Variación anual (septiembre 2017 / septiembre 2016)

En septiembre de 2017 la variación del área total aprobada para construcción fue -4,3%. En septiembre de 2016 se presentó una variación de -16,6%.

En septiembre de 2017 el área aprobada para vivienda fue 1.629.518 m<sup>2</sup> con una variación anual de -6,2%, en el mismo periodo del año 2016 se aprobaron 1.736.453 m<sup>2</sup> y la variación anual fue -9,8%. El área aprobada para los destinos no habitacionales fue 505.860 m<sup>2</sup> con una variación de 2,2%. En septiembre de 2016 el área aprobada fue 494.949 m<sup>2</sup> con una variación de -34,0%.

En septiembre de 2017 el área aprobada para Vivienda diferente de Interés Social No VIS presentó una variación de 6,6% con 1.286.834 m<sup>2</sup>, de los cuales el 70,5% se licenció para apartamentos y el 29,5% para casas. En septiembre de 2016 el área licenciada para No VIS registró una variación de -9,3% y se licenciaron 1.207.364 m<sup>2</sup>.

En septiembre de 2017 el área aprobada para Vivienda de Interés Social VIS presentó una variación de -35,2% con 342.684 m<sup>2</sup>, de los cuales el 65,5% se licenció para apartamentos y el 34,5% para casas. En septiembre de 2016 el área licenciada para VIS registró una variación de -11,0% y se licenciaron 529.089 m<sup>2</sup>.

## Variación año corrido (enero – septiembre 2017 / enero – septiembre 2016)

En los primeros nueve meses de 2017 se licenciaron 17.123.945 m<sup>2</sup> para construcción con una variación de -3,5%. De este metraje, 13.112.605 m<sup>2</sup> correspondieron a vivienda y 4.011.340 m<sup>2</sup> a destinos no habitacionales. En los primeros nueve meses de 2016 se licenciaron 17.741.952 m<sup>2</sup> para la construcción de edificaciones con una variación de -19,3%.

En el periodo enero – septiembre de 2017 el área aprobada para el total de vivienda varió -1,1%, mientras que el área aprobada para los destinos no habitacionales registró una variación de -10,5%. En el periodo enero - septiembre de 2016 las variaciones fueron -16,9% y -25,8%, respectivamente.

Para el acumulado enero – septiembre de 2017 el área aprobada para Vivienda diferente de Interés Social registró una variación de 0,5% y se licenciaron 10.019.450 m<sup>2</sup>. En el mismo periodo de 2016 se licenciaron 9.968.545 m<sup>2</sup> con una variación de -15,4%. En el periodo enero – septiembre de 2017 la Vivienda de Interés Social presentó una variación de -6,0% y se licenciaron 3.093.155 m<sup>2</sup> y en el mismo periodo de 2016 se licenciaron 3.292.026 m<sup>2</sup> con una variación de -21,2%.

## Variación doce meses (octubre 2016 - septiembre 2017/ octubre 2015 – septiembre 2016)

Entre octubre de 2016 y septiembre de 2017 se aprobaron para construcción 24.414.734 m<sup>2</sup>, con una variación de -10,1% frente al periodo octubre 2015 – septiembre de 2016, cuando se licenciaron 27.150.238 m<sup>2</sup>.

En los últimos doce meses hasta septiembre de 2017, el área total aprobada para vivienda registró una variación de -8,8% y se licenciaron 18.416.215 m<sup>2</sup>. En el mismo periodo de 2016, se licenciaron 20.184.533 m<sup>2</sup>.

En los últimos doce meses hasta septiembre de 2017, el área total aprobada para destinos no habitacionales registró una variación de -13,9% y se licenciaron 5.998.519 m<sup>2</sup>. En el mismo periodo de 2016 se licenciaron 6.965.705 m<sup>2</sup>.

Entre octubre de 2016 y septiembre de 2017 se presentó una variación de -8,8% para el área aprobada para Vivienda diferente de Interés Social y para el área aprobada para Vivienda de Interés Social la variación fue -8,5%.

## Acerca de:

### Las Estadísticas de Licencias de Construcción (ELIC)

Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción - ELIC tiene como objetivo dar a conocer el potencial de la actividad edificadora del país, cuantificando el total de metros aprobados para construcción. Incluye las licencias de construcción en suelo urbano, suburbano y rural, ya sea el tipo de solicitud nueva o modificación, y para las modalidades de construcción nueva y ampliación.

Con la publicación de abril de 2016 y con información desde enero de 2015 se aumentó la cobertura geográfica de la ELIC, al pasar de 88 municipios en 25 departamentos a 302 municipios en los 32 departamentos del país.



@DANE\_Colombia



/DANEColombia



/DANEColombia



DANEColombia

Si requiere información adicional, contáctenos a través del correo  
[contacto@dane.gov.co](mailto:contacto@dane.gov.co)

Departamento Administrativo Nacional de Estadística (DANE)  
Bogotá, D.C. / Colombia

[www.dane.gov.co](http://www.dane.gov.co)