

Licencias de Construcción - ELIC

Octubre 2018

Contenido

- 1. Introducción**
- 2. Resultados anuales**
- 3. Resultados año corrido**
- 4. Resultados doce meses**
- 5. Resumen**

Introducción

Las estadísticas de Licencias de Construcción - ELIC tienen como objetivo determinar el potencial de la actividad edificadora en el país mediante la recolección de la información del instrumento de control administrativo público conocido como licencia de construcción.

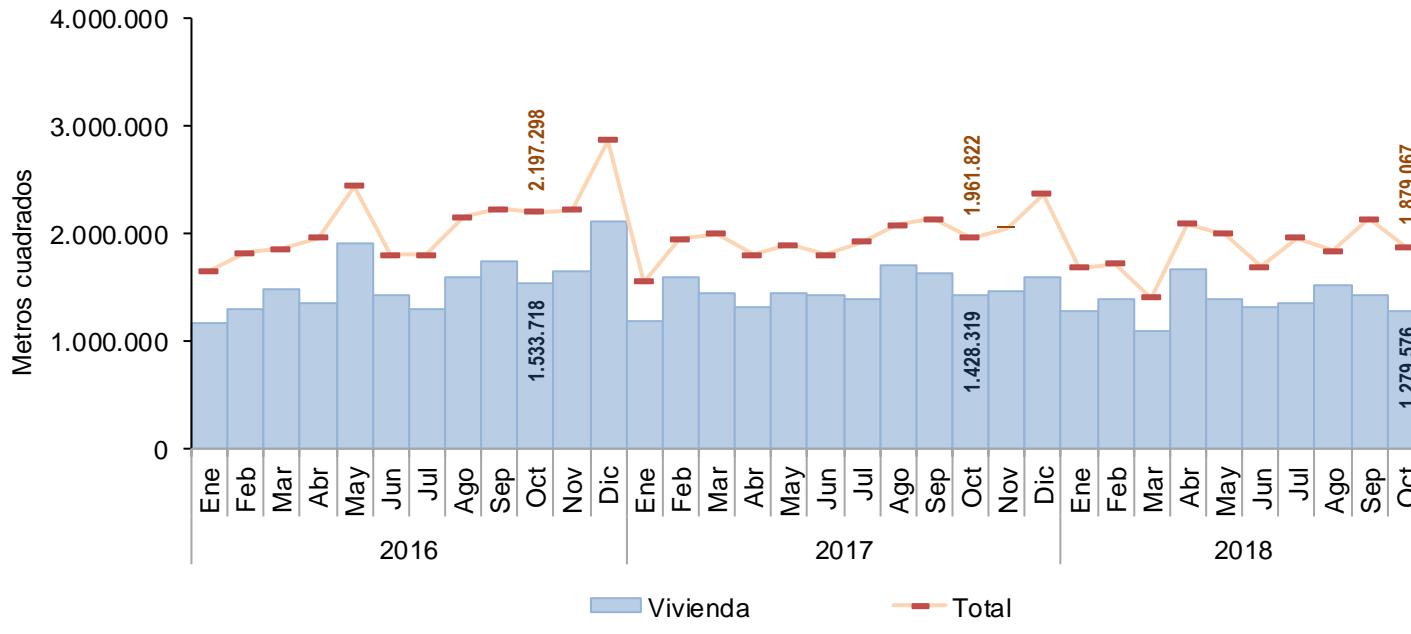
Las estadísticas hacen referencia al área a construir, en metros cuadrados, de las edificaciones aprobadas bajo licencia de construcción de las modalidades obra nueva o ampliación. Para vivienda se incluyen también las unidades de vivienda aprobadas (casas o apartamentos).

La información se recolecta mensualmente en las Curadurías Urbanas o en las entidades encargadas de estudiar, tramitar y expedir las licencias de construcción en cada municipio que hace parte de la cobertura geográfica de la operación estadística.

Desde la publicación de abril de 2016 y con la información recolectada a partir de enero de 2015, la cobertura geográfica de Licencias de Construcción - ELIC aumentó, al pasar de 88 municipios en 25 departamentos a 302 municipios en los 32 departamentos del país.

Área total licenciada, 302 municipios

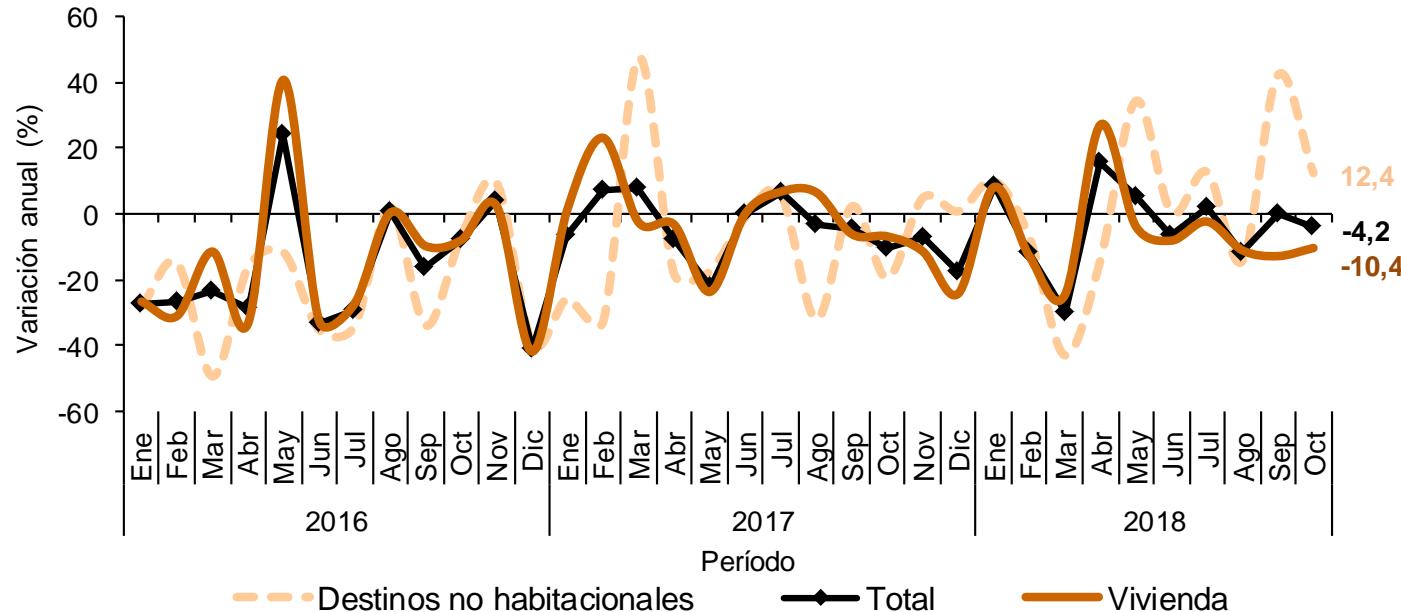
Mensual, enero 2016 – octubre 2018



Fuente: DANE.

Variación anual del área aprobada, 302 municipios

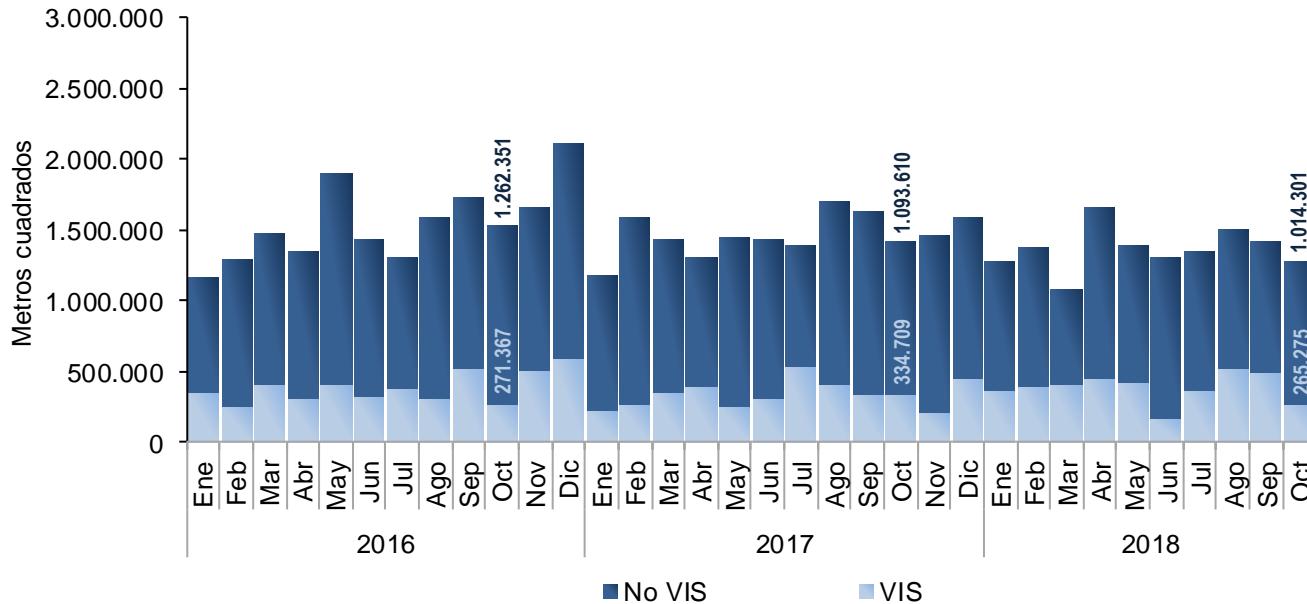
Enero 2016 – octubre 2018



Fuente: DANE.

Área licenciada para vivienda, 302 municipios

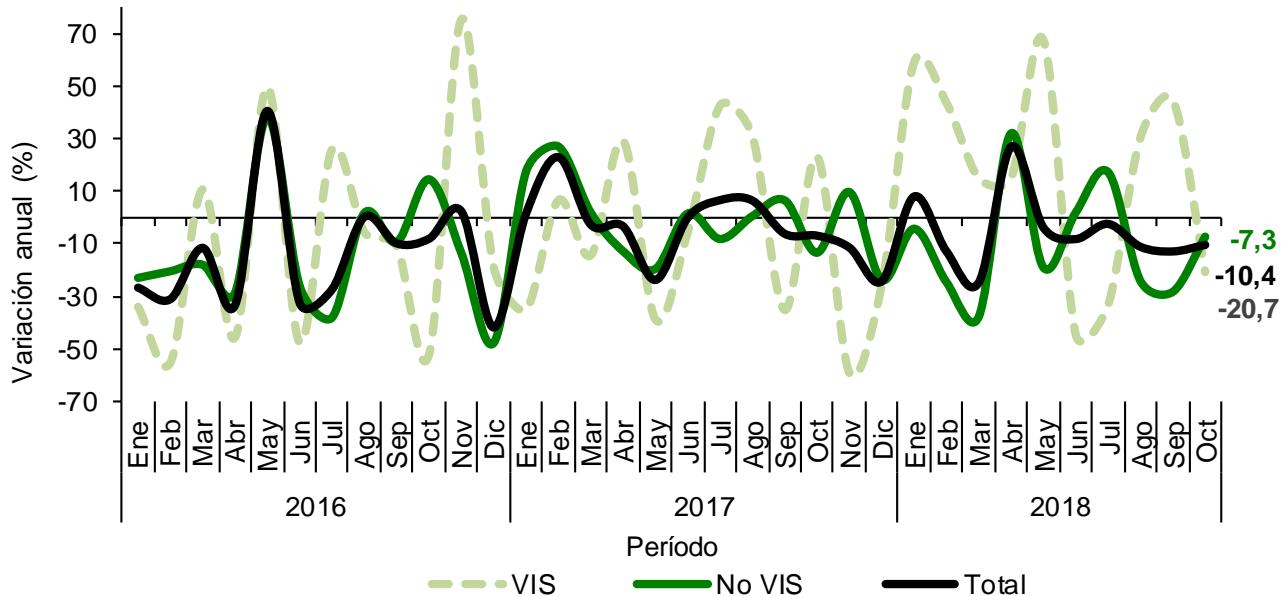
Mensual, enero 2016 – octubre 2018



Fuente: DANE.

Variación anual del área aprobada para vivienda

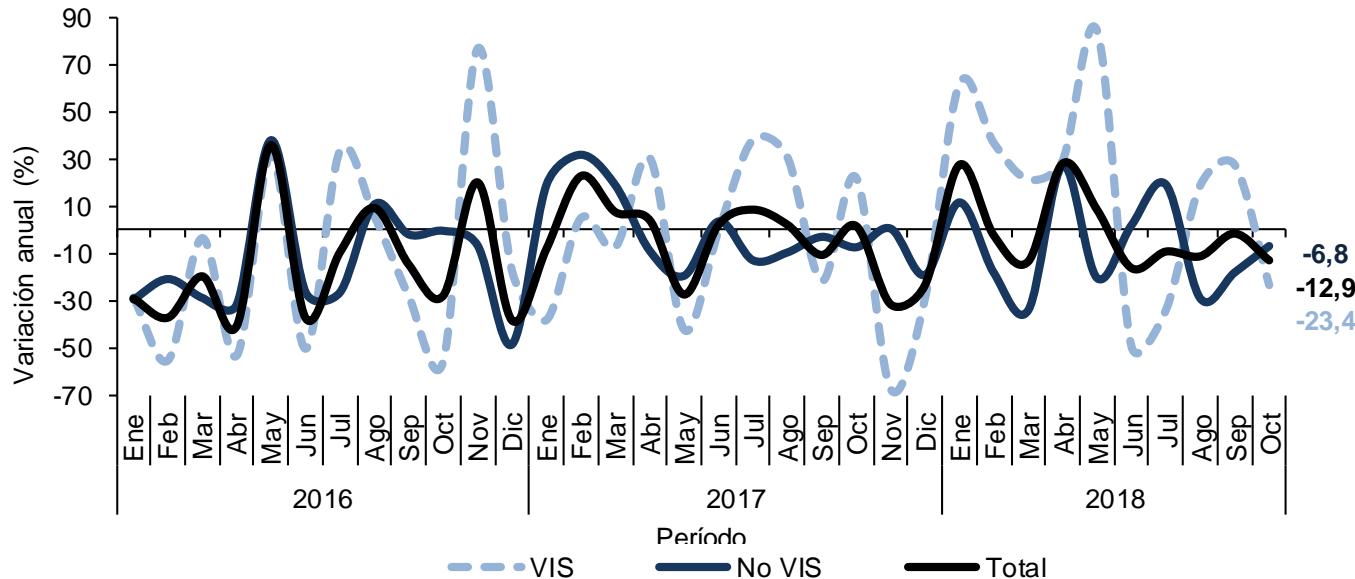
Enero 2016 – octubre 2018



Fuente: DANE.

Variación anual del número de unidades aprobadas para vivienda

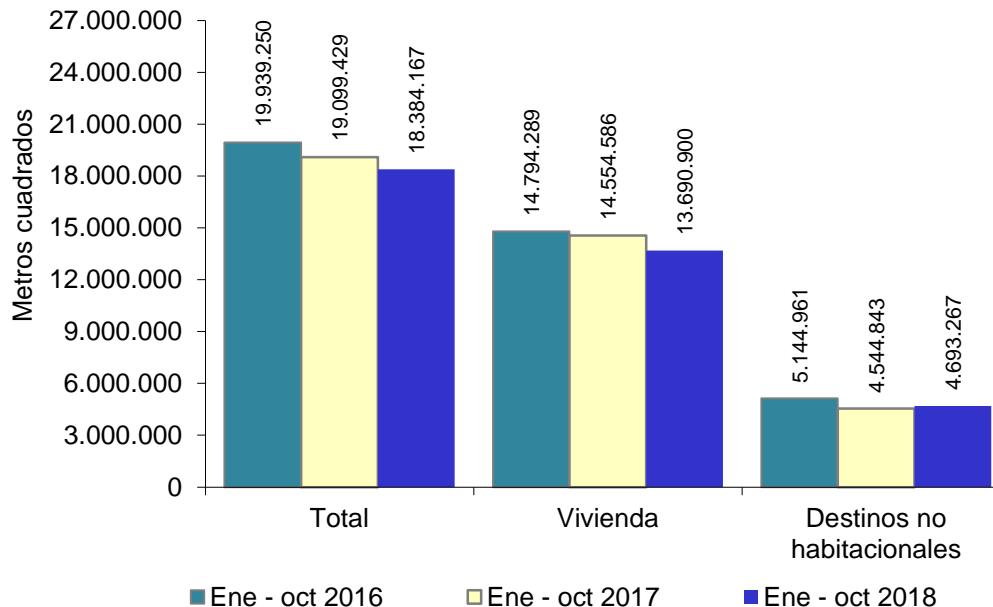
Enero 2016 – octubre 2018



Fuente: DANE.

Área total licenciada, 302 municipios

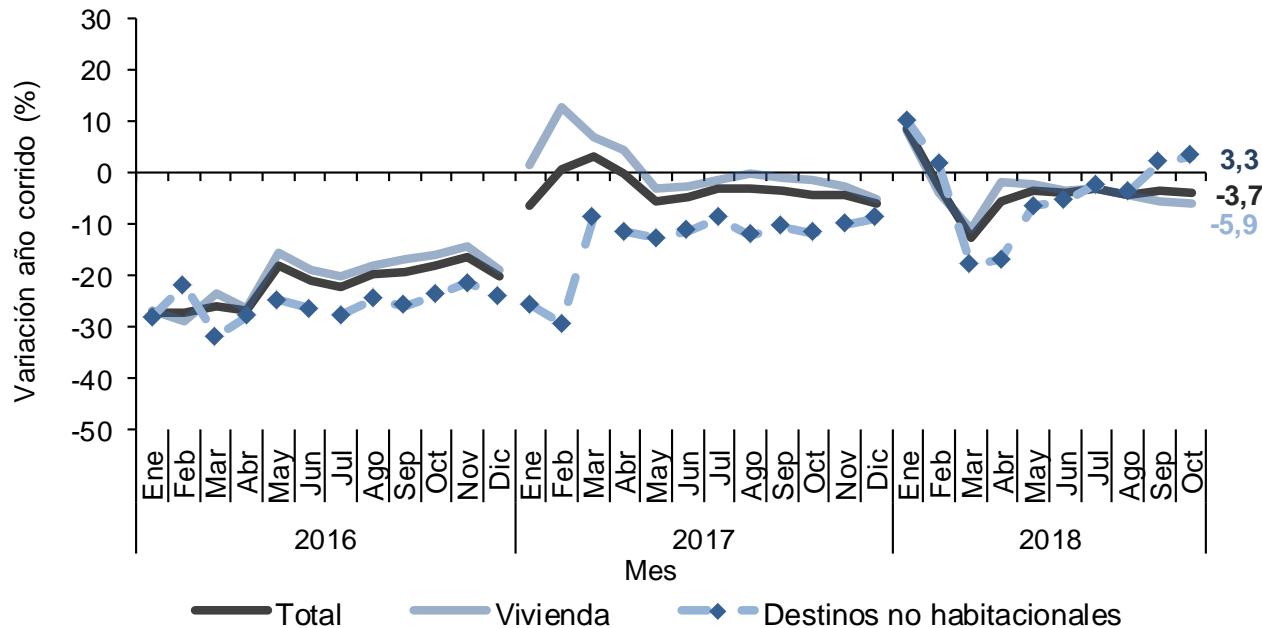
Año corrido, enero - octubre (2016 - 2018)



Fuente: DANE.

Variación año corrido del área aprobada

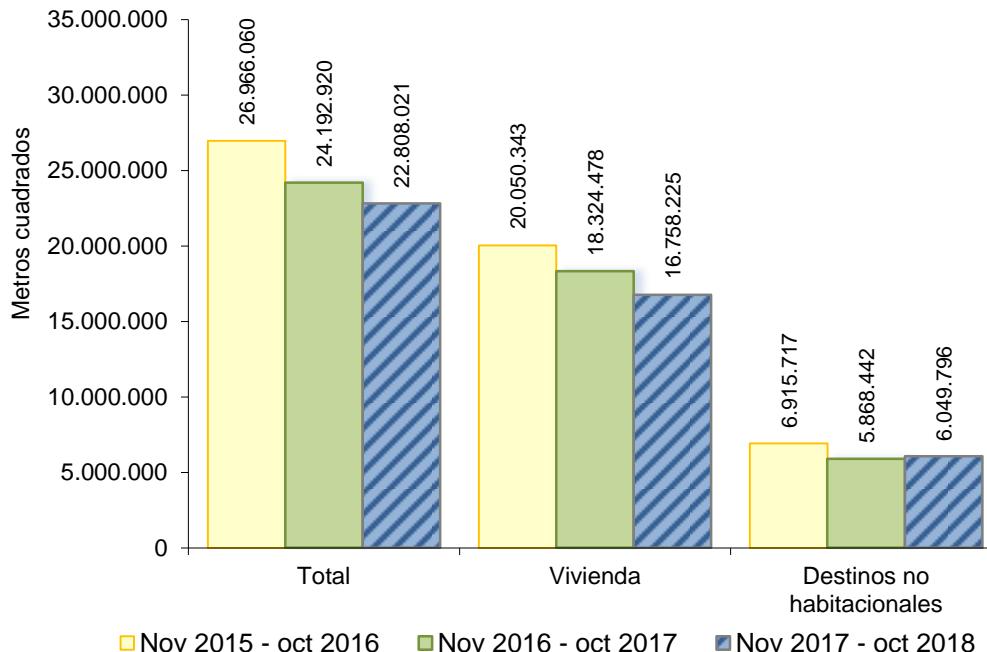
Enero 2016 – octubre 2018



Fuente: DANE.

Área total licenciada, 302 municipios

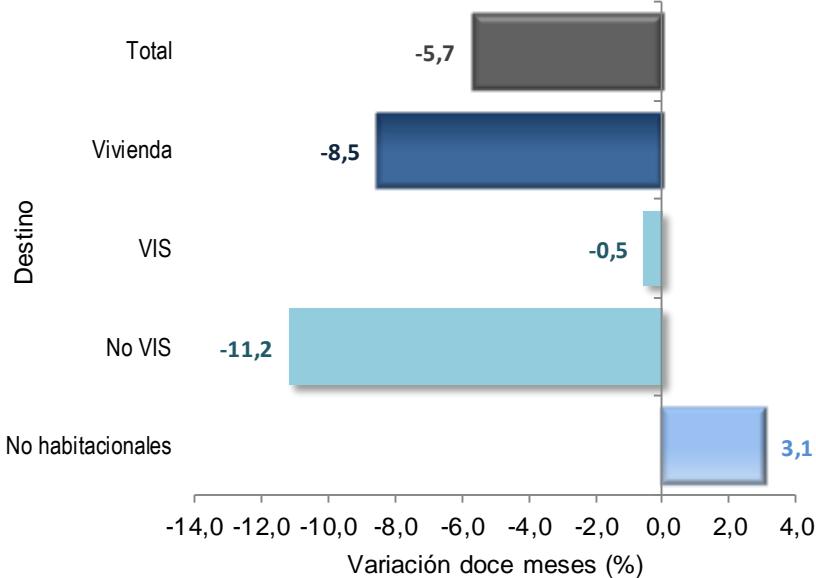
Doce meses, noviembre - octubre (2016 - 2018)



Fuente: DANE.

Variación del área aprobada

Doce meses, nov 2017 - oct 2018 / nov 2016 - oct 2017



Fuente: DANE.

Resumen principales variaciones, 302 municipios

Octubre 2018

- **Octubre de 2018**, con 1.879.067 m² de área aprobada, es el octubre con menor licenciamiento de la serie histórica de 302 municipios, la cual empezó en el año 2015.
- En **octubre de 2018** el área total aprobada fue inferior en 342.004 m² al promedio mensual del período 2015-2017.

Período	Variaciones (%)		
	Total	Vivienda	Destinos no habitacionales
Anual	Oct-17	-10,7	-6,9
	Oct-18	-4,2	-10,4
Año Corrido	Oct-17	-4,2	-1,6
	Oct-18	-3,7	-5,9
Doce Meses	Oct-17	-10,3	-8,6
	Oct-18	-5,7	-8,5
Mensual	Oct-17	-8,1	-12,3
	Oct-18	-12,1	-9,9

Fuente: DANE.

Definición de las variables

- La **variación anual** comprara octubre de 2018 con octubre de 2017.
- La **variación año corrido** comprara el periodo enero - octubre 2018 con el periodo enero - octubre 2017.
- La **variación doce meses** comprara el periodo noviembre 2017 - octubre 2018 con el periodo noviembre 2016 - octubre 2017.
- La **variación mensual** compara octubre de 2018 con septiembre de 2017.

Licencias de Construcción - ELIC

Octubre ➔ 2018

