



MUESTRA MENSUAL DE HOTELES – Mayo de 2011

Resumen

Contenido

Resumen

1. Ingresos
2. Personal ocupado
3. Motivo de viaje
4. Ocupación hotelera
5. Tarifas de habitación
6. Estancia Media

Ficha metodológica



Código N° 011-1
Producción y difusión de la información estadística oficial. Regulación del sistema estadístico nacional
NTC GP 1000/2004

- En mayo de 2011, los ingresos reales de los hoteles aumentaron 7,5% con relación al mismo mes de 2010. Por su parte, el personal ocupado registró un crecimiento de 1,4%.
- En mayo de 2011, el principal motivo de viaje¹ de los residentes colombianos alojados en los hoteles fue negocios (45,4%), seguido por ocio (42,3%) y convenciones (8,6%).
- Para los no residentes, el principal motivo de viaje¹ fue igualmente negocios (56,0%), seguido por ocio (31,1%) y convenciones (7,2%).
- En mayo de 2011, la tasa de ocupación de los hoteles fue 50,2%, superior en 3,9 puntos porcentuales a la registrada en mayo de 2010.
- En el mes de referencia, la tarifa promedio de la habitación sencilla aumentó 2,0%, la doble creció 1,7%, la tipo suite se incrementó 1,5% y la de “otros tipos de habitación” disminuyó 3,0%, todas comparadas con igual período de 2010.
- En lo corrido del año hasta mayo, los ingresos reales de los hoteles aumentaron 3,7% y el personal ocupado aumentó 0,7%, con relación a igual período de 2010.
- En los últimos doce meses hasta mayo, los ingresos reales de los hoteles aumentaron 4,3% y el personal ocupado aumentó 1,2%.

Director

Jorge Raúl Bustamante Roldán

Subdirector

Christian Rafael Jaramillo Herrera

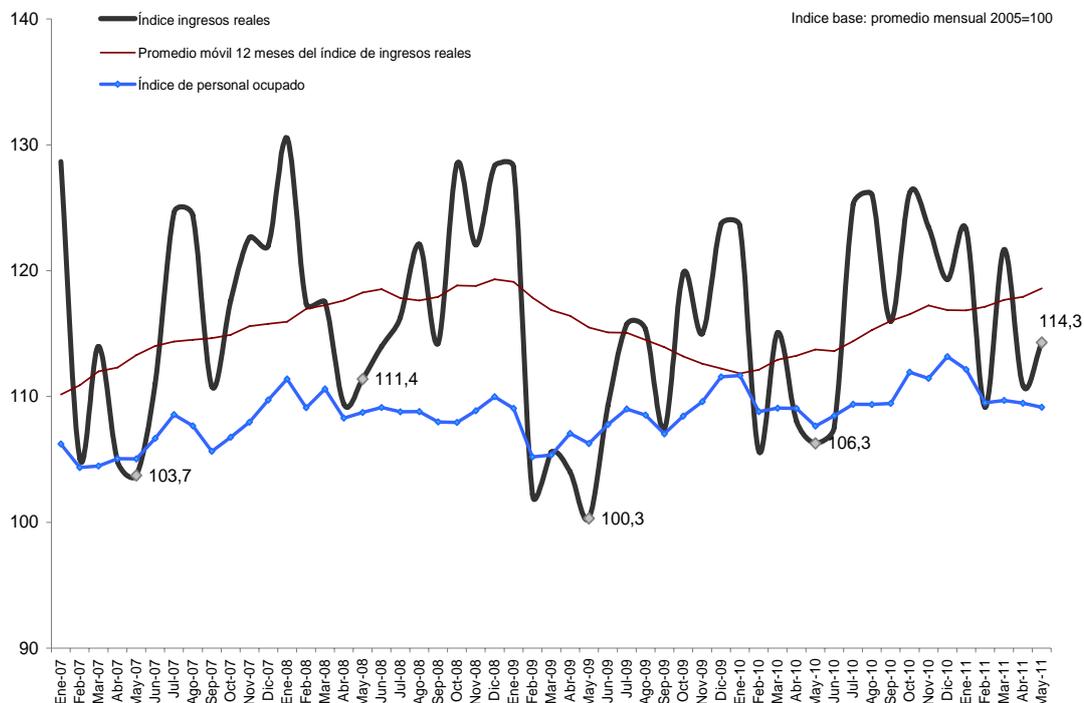
Director de Metodología y

Producción Estadística

Eduardo Efraín Freire Delgado

¹ Las cifras publicadas por motivo de viaje y porcentaje de ocupación corresponden a las empresas de inclusión forzosa. El DANE está realizando los ejercicios pertinentes para ampliar la cobertura de estas dos variables a toda la muestra.

Gráfico 1
Índices de ingresos reales y personal ocupado
Enero 2007 – mayo 2011^P



Fuente: DANE-Muestra Mensual de Hoteles
(^P) Provisional

Tabla 1
Variación de los ingresos reales y el personal ocupado en los hoteles
Mayo (2009 – 2011^P)

Años y meses	Anual		Año corrido			Variación (%) Últimos 12 meses		
	Ingresos Reales	Personal Ocupado Promedio	Ingresos Reales	Personal Ocupado Promedio	Ingresos Reales	Personal Ocupado Promedio	Variación (%)	
							Ingresos Reales	Personal Ocupado Promedio
2009								
Mayo	-9,9	-2,2	-7,8	-2,7	-2,3	-0,5		
Junio	-4,1	-1,2	-7,2	-2,5	-2,9	-0,8		
Julio	-0,4	0,2	-6,2	-2,1	-2,3	-0,8		
Agosto	-5,5	-0,2	-6,1	-1,9	-2,7	-0,9		
Septiembre	-5,9	-0,8	-6,1	-1,7	-3,4	-1,1		
Octubre	-6,7	0,5	-6,2	-1,5	-4,7	-1,2		
Noviembre	-5,7	0,7	-6,1	-1,3	-5,2	-1,2		
Diciembre	-3,6	1,5	-5,9	-1,1	-5,9	-1,1		
2010(p)								
Enero	-3,7	2,4	-3,7	2,4	-6,1	-0,7		
Febrero	3,4	3,4	-0,5	2,9	-4,8	-0,1		
Marzo	9,0	3,5	2,4	3,1	-3,4	0,5		
Abril	3,9	1,9	2,8	2,8	-2,7	0,8		
Mayo	5,9	1,3	3,4	2,5	-1,5	1,1		
Junio	-1,6	0,7	2,5	2,2	-1,3	1,2		
Julio	8,2	0,4	3,4	1,9	-0,6	1,3		
Agosto	9,3	0,8	4,2	1,8	0,7	1,3		
Septiembre	8,0	2,3	4,6	1,8	1,8	1,6		
Octubre	5,3	3,2	4,7	2,0	3,0	1,8		
Noviembre	7,4	1,7	4,9	1,9	4,1	1,9		
Diciembre	-3,6	1,4	4,1	1,9	4,1	1,9		
2011(p)								
Enero	-0,2	0,4	-0,2	0,4	4,5	1,7		
Febrero	3,3	0,6	1,4	0,5	4,5	1,5		
Marzo	5,7	0,6	2,9	0,5	4,2	1,3		
Abril	2,6	0,4	2,8	0,5	4,1	1,1		
Mayo	7,5	1,4	3,7	0,7	4,3	1,2		

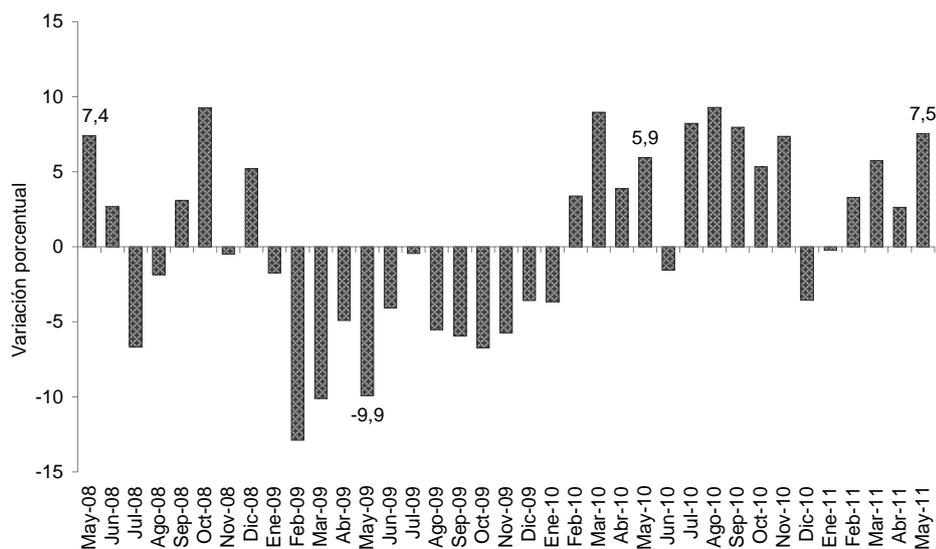
Fuente: DANE-Muestra Mensual de Hoteles
(^P) Provisional

Nota: Por actualización de la muestra, se realizan ajustes sobre la serie provisional

1. Ingresos

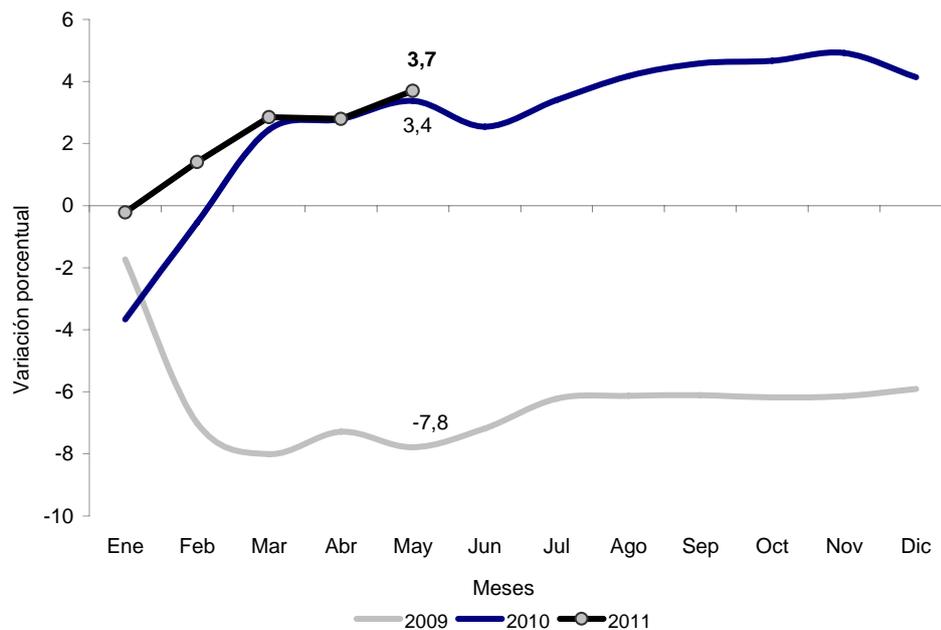
En mayo de 2011, los ingresos reales de los hoteles aumentaron 7,5% con relación al mismo mes de 2010. En lo corrido del año 2011, los ingresos reales crecieron 3,7% y en los últimos doce meses aumentaron 4,3%.

Gráfico 2
Variación anual de los ingresos reales mensuales de los hoteles
Mayo 2008 – mayo 2011



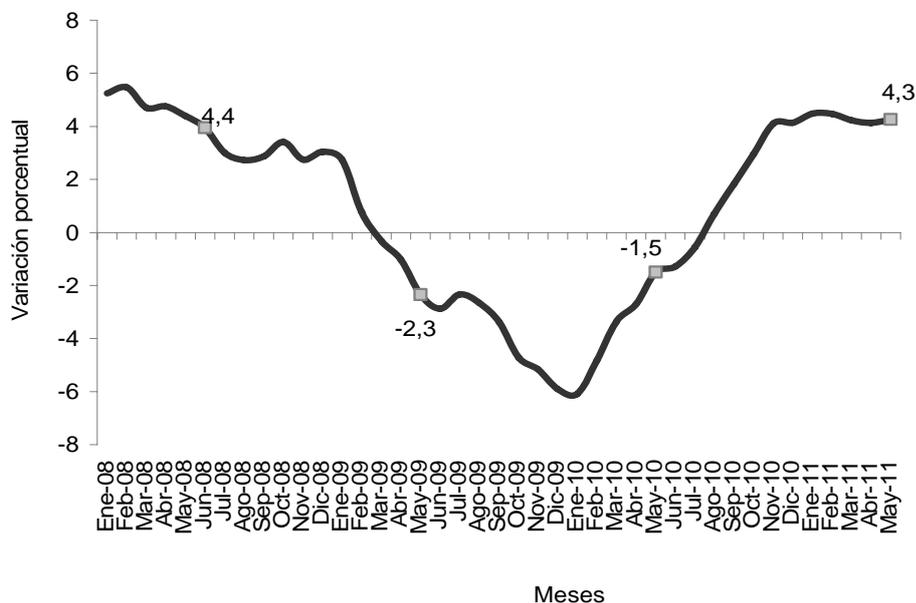
Fuente: DANE-Muestra Mensual de Hoteles

Gráfico 3
Variación año corrido de los ingresos reales de los hoteles
Enero – mayo 2009- 2011



Fuente: DANE-Muestra Mensual de Hoteles

Gráfico 4
Variación últimos doce meses de los ingresos reales de los hoteles
Enero 2008 – mayo 2011

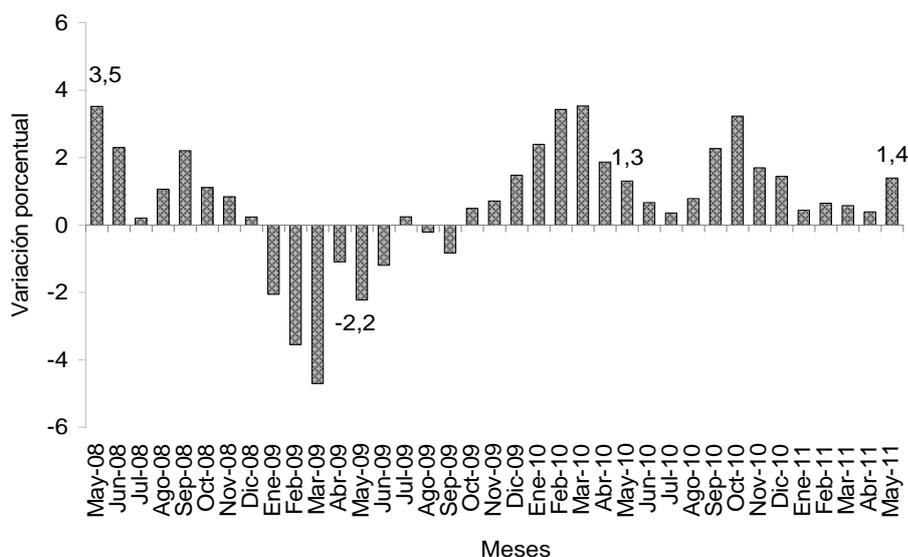


Fuente: DANE-Muestra Mensual de Hoteles

2. Personal ocupado

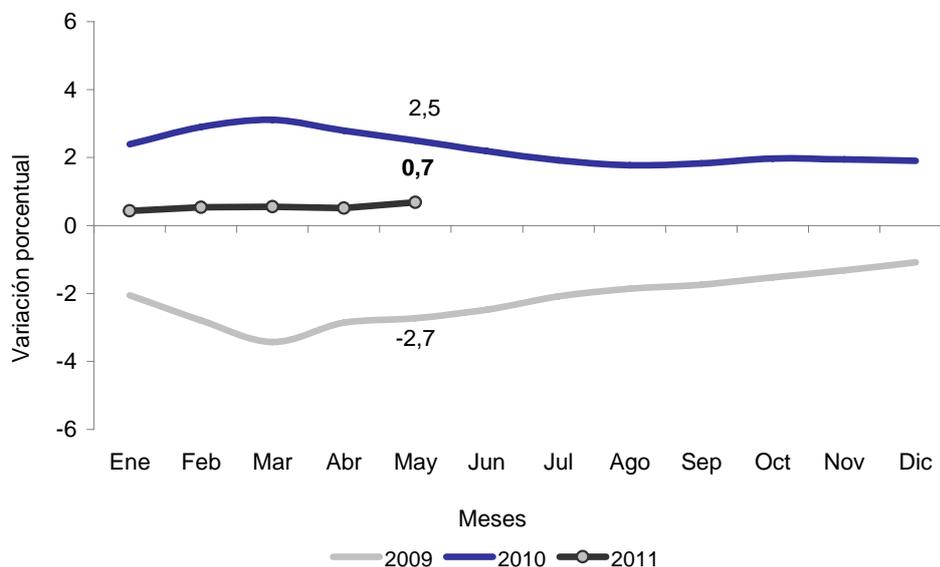
En mayo de 2011, el personal ocupado promedio en los hoteles aumentó 1,4% respecto al mismo período de 2010. En lo corrido del año hasta mayo de 2011, el personal ocupado promedio aumentó 0,7% y en los últimos 12 meses aumentó 1,2%.

Gráfico 5
Variación anual del personal ocupado
Mayo 2008 – mayo 2011



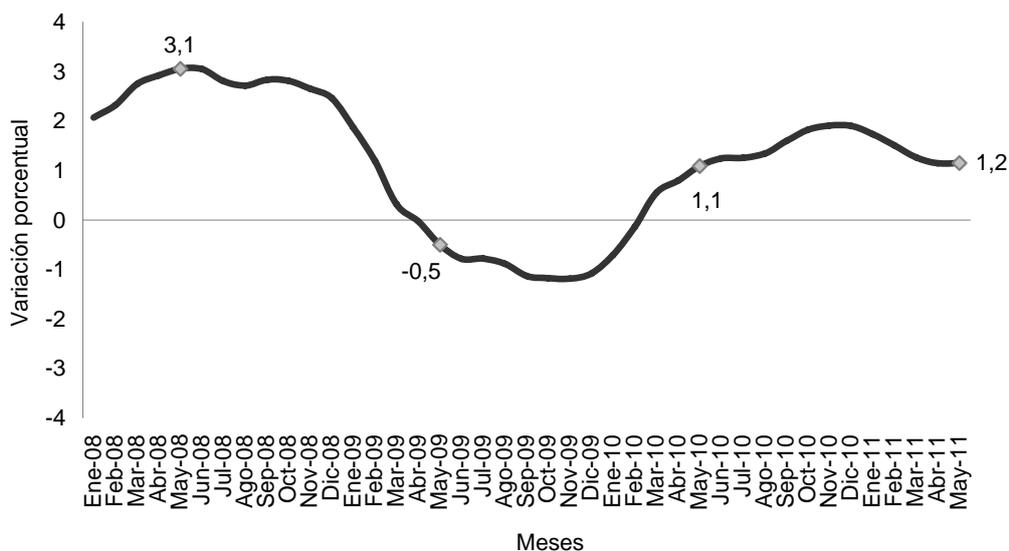
Fuente: DANE- Muestra Mensual de Hoteles

Gráfico 6
Variación año corrido del personal ocupado
Enero – mayo 2009 – 2011



Fuente: DANE- Muestra Mensual de Hoteles

Gráfico 7
Variación del personal ocupado promedio últimos doce meses
Enero 2008 – mayo 2011

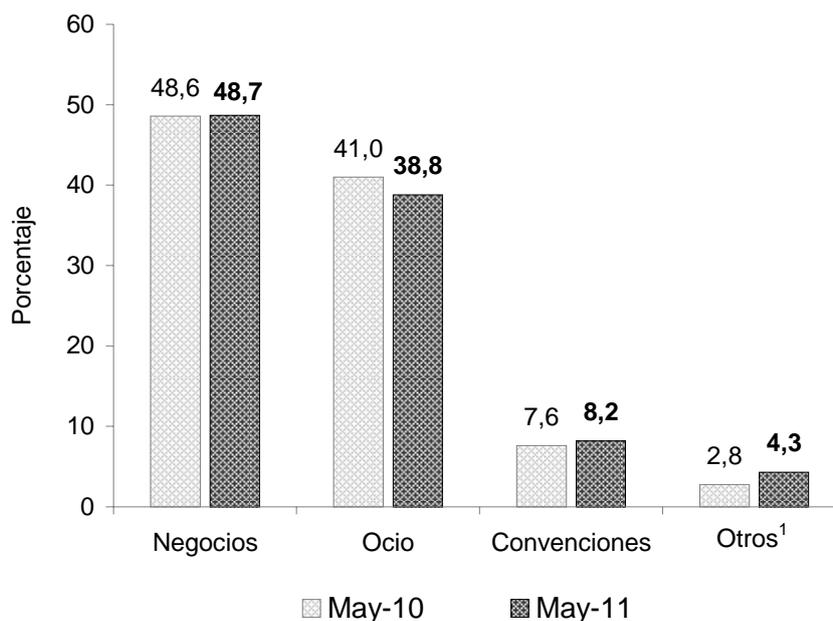


Fuente: DANE. Muestra Mensual de Hoteles

3. Motivo de viaje²

En mayo de 2011, los principales motivos de viaje de los huéspedes alojados en los hoteles fueron negocios (48,7%) y ocio (38,8%). Le siguen, en su orden, convenciones con 8,2%, salud con 1,1%, amercos³ con 1,5% y el rubro “otros motivos” con 1,8%.

Gráfico 8
Motivo de viaje de huéspedes
Mayo 2010 – 2011



¹Otros: hace referencia a salud, amercos y al rubro “otros motivos”
Fuente: DANE. Muestra Mensual de Hoteles

En mayo de 2011, el principal motivo de viaje de los residentes colombianos alojados en los hoteles fue negocios, que representó 45,4% del total. Le siguen, en orden de importancia, ocio (42,3%), convenciones (8,6%), salud (0,8%) y los amercos (1,1%). El rubro “otros motivos” tuvo una participación de 1,8%. (Gráfico 9).

Para los no residentes, los motivos de viaje a Colombia de quienes se hospedaron en hoteles en mayo de 2011, en orden de importancia, fueron: negocios (56,0%), ocio (31,1%), convenciones (7,2%), salud (1,6%) y los amercos (2,3%). El rubro “otros motivos” tuvo una participación de 1,8%. (Gráfico 9).

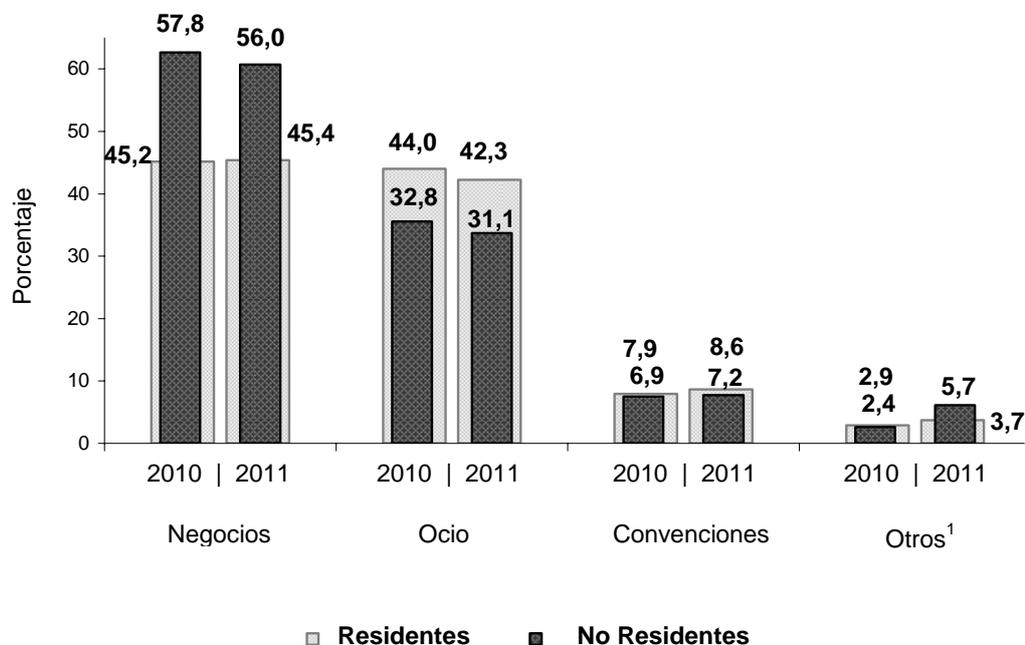
En lo corrido de 2011 hasta mayo, el principal motivo de viaje de los residentes fue ocio que representó 48,8% del total. Los negocios se ubicaron en el segundo lugar con 40,9%, seguido por las convenciones (6,9%), la salud (0,9%) y los amercos (0,5%). El rubro “otros motivos” participó con 1,9%. (Gráfico 10)

Para los no residentes, el principal motivo de viaje en lo corrido del año fue negocios que representó 54,2% del total. Le siguen en su orden, el ocio (35,3%), las convenciones (6,6%), los amercos (1,1%), la salud (1,0%) y el rubro “otros motivos” representó 1,7%. (Gráfico 10)

² Las cifras publicadas por motivo de viaje corresponden a las empresas de inclusión forzosa.

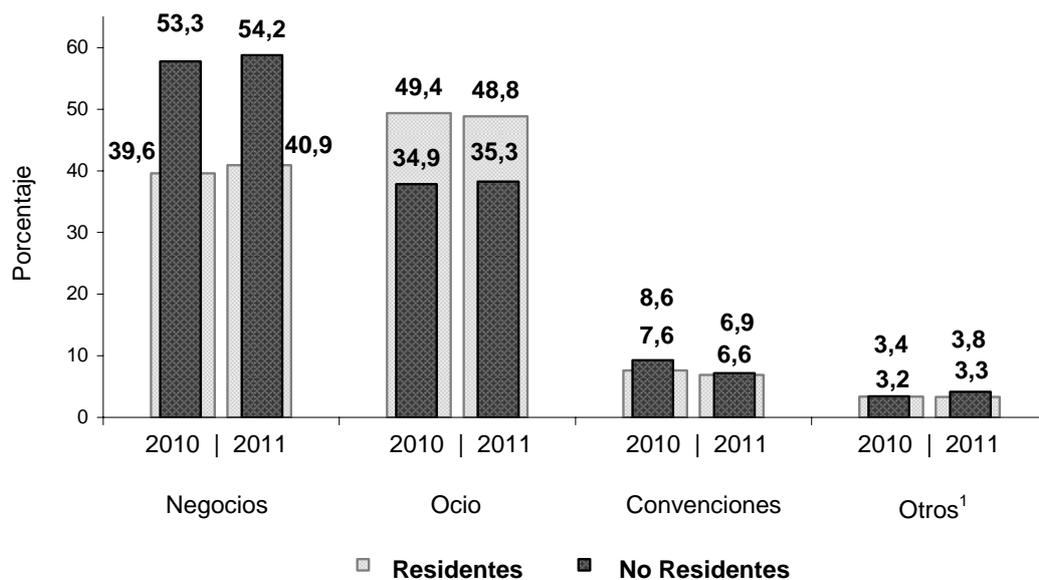
³ Viajeros que deben pernoctar por motivos ajenos a su voluntad, generalmente problemas de transporte: cambio de hora de vuelo, cancelación del vuelo, etc.

Gráfico 9
Motivo de viaje de los huéspedes residentes y no residentes en Colombia
Mayo 2010 - 2011



¹Otros: hace referencia a salud, amercos y al rubro "otros motivos"
Fuente: DANE. Muestra Mensual de Hoteles

Gráfico 10
Motivo de viaje de los huéspedes residentes y no residentes en Colombia
Enero- mayo 2010 – 2011



¹Otros: hace referencia a salud, amercos y al rubro "otros motivos"
Fuente: DANE. Muestra Mensual de Hoteles

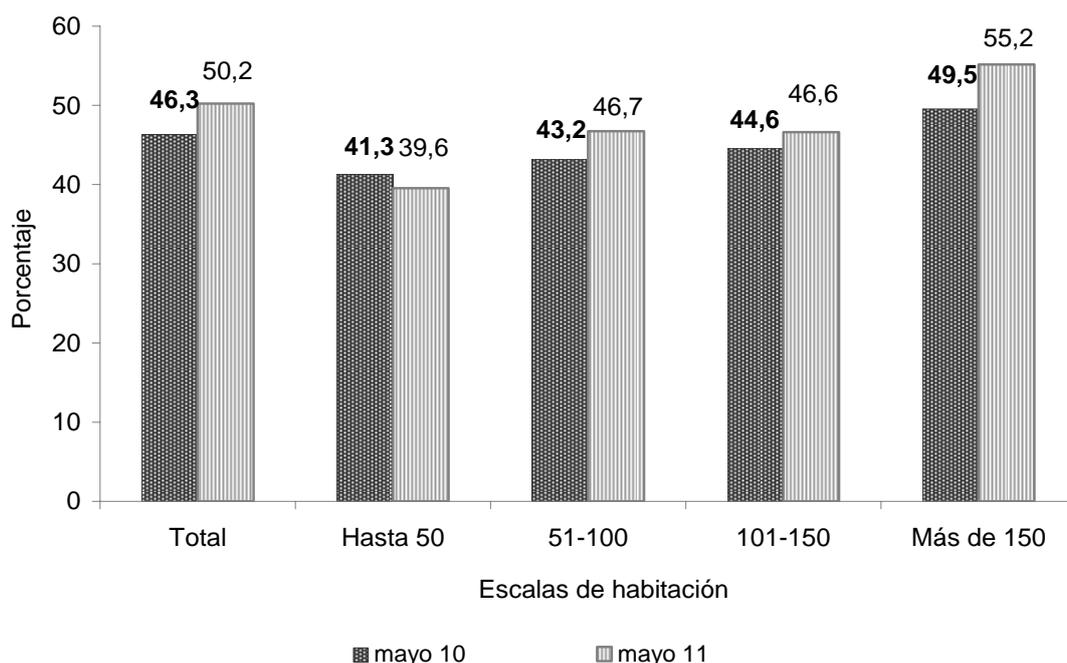
4. Ocupación hotelera⁴

En mayo de 2011, el porcentaje de ocupación hotelera fue 50,2%, superior en 3,9 puntos porcentuales al registrado en mayo de 2010. Los hoteles con capacidad de más de 150 habitaciones presentaron el mayor nivel de ocupación (55,2%), seguidos por los hoteles con capacidad de 51 a 100 habitaciones (46,7%) y los hoteles con capacidad de 101 a 150 habitaciones (46,6%).

En lo corrido del año hasta mayo, el porcentaje de ocupación hotelera fue 49,8%, superior en 1,2 puntos porcentuales al registrado en el mismo período de 2010.

En los últimos doce meses, el porcentaje de ocupación hotelera fue 50,9%, 1,2 puntos porcentuales mayor al registrado en el año precedente.

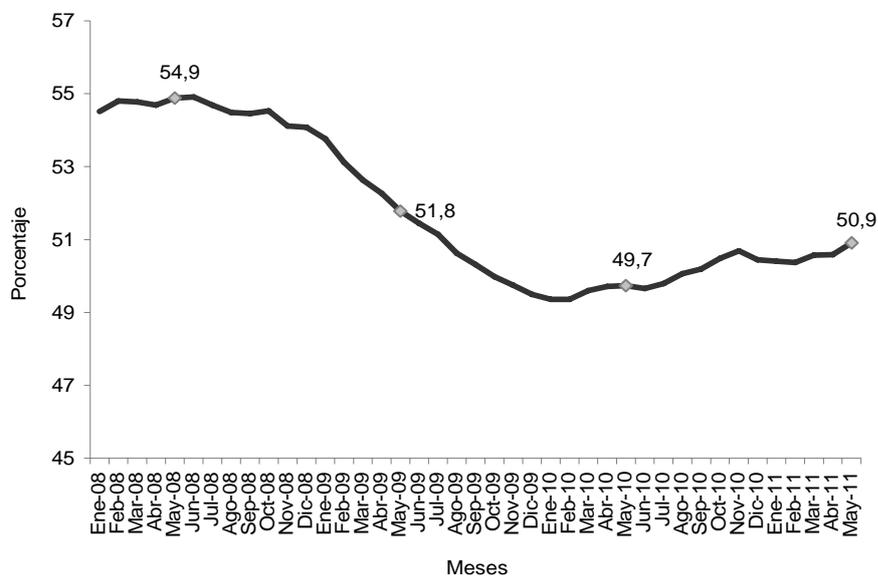
Gráfico 11
Porcentaje de ocupación hotelera, según escalas de habitación
Mayo 2010 – 2011



Fuente: DANE. Muestra Mensual de Hoteles

⁴ Las cifras publicadas de porcentajes de ocupación corresponden a las empresas de inclusión forzosa (ocupan 20 o más personas y/o registran ingresos iguales o superiores a \$320 millones de pesos del año 2000).

Gráfico 12
Porcentaje de ocupación hotelera últimos doce meses
Enero 2008 - mayo 2011

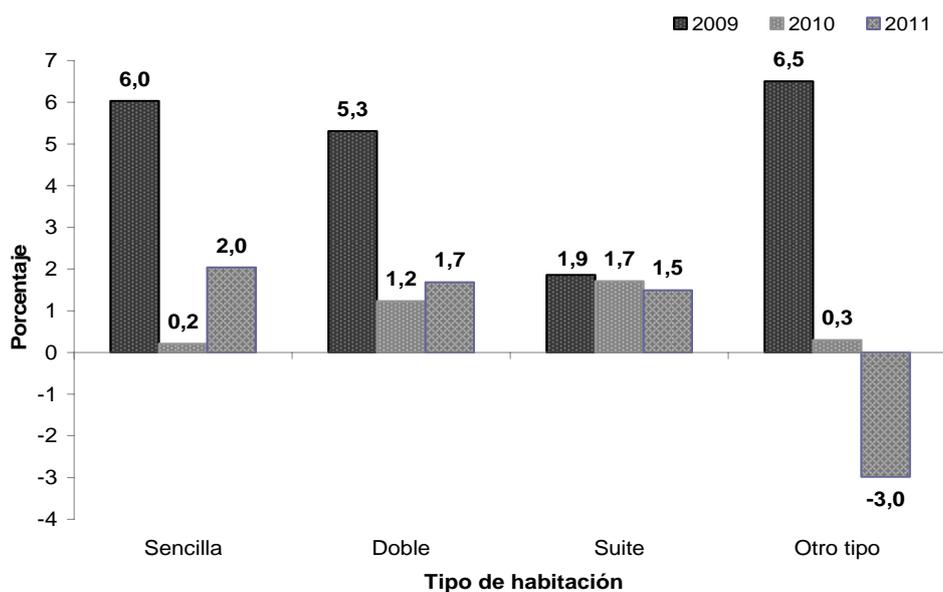


Fuente: DANE. Muestra Mensual de Hoteles

5. Tarifas de habitación

En mayo de 2011, la tarifa promedio de la habitación sencilla aumentó 2,0%, la doble creció 1,7%, la tipo suite se incrementó 1,5% y la de “otros tipos de habitación” disminuyó 3,0%, todas comparadas con igual período de 2010.

Gráfico 13
Variación anual de las tarifas de habitación
Mayo 2009 – 2011

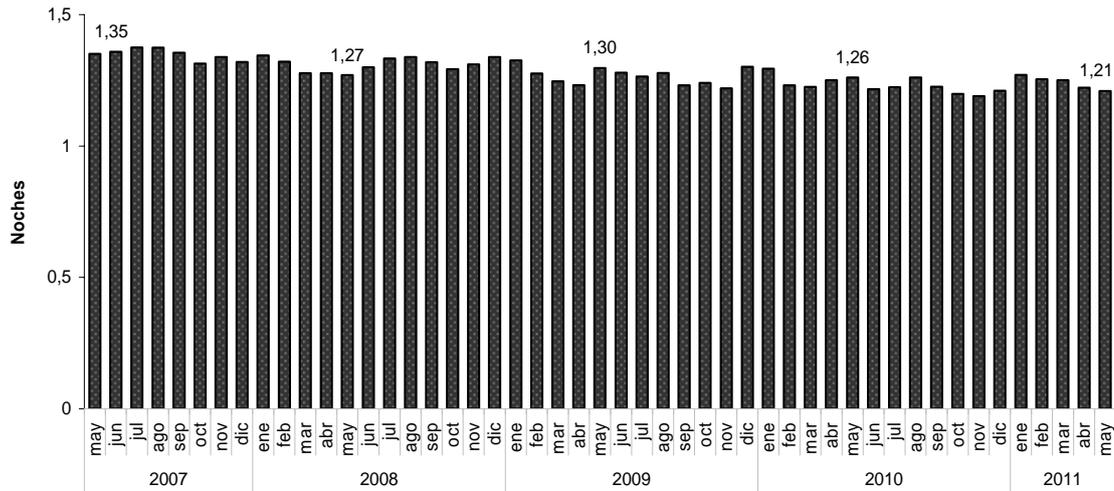


Fuente: DANE. Muestra Mensual de Hoteles

6. Estancia media⁵

En mayo de 2011, los huéspedes de los hoteles se alojaron en promedio 1,21 noches.

Gráfico 14
Estancia media mensual
Mayo 2007 – 2011



Fuente: DANE. Muestra Mensual de Hoteles

⁵ Estancia media indica el promedio de noches en que permanece una persona en un hotel, equivalente al cociente entre las camas vendidas en el mes y el número total de huéspedes alojados. El indicador publicado en este boletín corresponde a datos de empresas de inclusión forzosa.

FICHA METODOLÓGICA

a. Marco de la muestra

Encuesta Anual de Servicios (EAS) 2004.

b. Unidad estadística

Es la empresa que de manera exclusiva o predominante se dedica a la prestación de servicios de interés, dentro del territorio nacional y respecto de la cual exista o pueda recopilarse información.

c. Cobertura (representatividad de los resultados)

Se entregan resultados para el total nacional.

d. Universo de estudio

Son las unidades económicas formalmente establecidas (con NIT y registro mercantil) ubicadas en el territorio nacional y dedicadas a prestar los servicios de alojamiento en hoteles.

e. Población objetivo

Son las unidades económicas formalmente establecidas (con NIT y registro mercantil), ubicadas en el territorio nacional y dedicadas a prestar los servicios de alojamiento, que según el marco ocupaban 20 o más empleados y/o registraban ingresos iguales o superiores a \$320 millones de pesos del año 2000 para los hoteles de inclusión forzosa. Los hoteles que se encuentran por debajo de estos límites son de inclusión probabilística.

f. Clasificación estadística

Clasificación Industrial Internacional Uniforme -CIIU, Revisión 3.1 A.C., en la clase 551 Hoteles.

g. Tamaño de muestra

La muestra está dirigida a 507 hoteles, de los cuales 274 son de inclusión forzosa y 233 son de inclusión probabilística.

h. Escalas

Los resultados específicos de la actividad hotelera (motivo de viaje, porcentaje de ocupación y tarifa promedio por habitación) se presentan en las siguientes escalas:

Escalas - Hoteles	Número de habitaciones disponibles al mes
1	Hasta 50
2	51-100
3	101- 150
4	Más de 150

i. Deflatores

El deflactor de los ingresos de los hoteles utilizado entre diciembre de 2004 y mayo de 2010 correspondía a un promedio ponderado de los índices de precios de los diferentes tipos de ingresos; además el índice correspondiente al componente alojamiento correspondía al IPC del gasto básico de turismo. A partir de mayo de 2010 se introduce una mejora metodológica en el método de deflatación, consistente en deflactar cada componente del ingreso por su respectivo índice de precios y reemplazar el índice de precios de turismo por un índice de alojamiento. El deflactor de los sueldos y salarios corresponde al Índice de Precios al Consumidor Total.

j. Variaciones

Anual:

Variación anual = $((\text{valor del mes del año de referencia} - \text{valor del mismo mes del año anterior}) / (\text{valor del mes del año anterior})) * 100$

Variación año corrido:

Variación acumulada anual = $((\text{valor de los meses transcurridos del año de referencia} - \text{valor de los mismos meses transcurridos del año anterior}) / (\text{valor de los meses transcurridos del año anterior})) * 100$

Variación últimos doce meses:

Variación doce meses = $((\text{valor de los 12 últimos meses transcurridos hasta el mes de referencia} - \text{valor de los mismos 12 meses transcurridos del año anterior}) / (\text{valor de los 12 meses transcurridos del año anterior})) * 100$