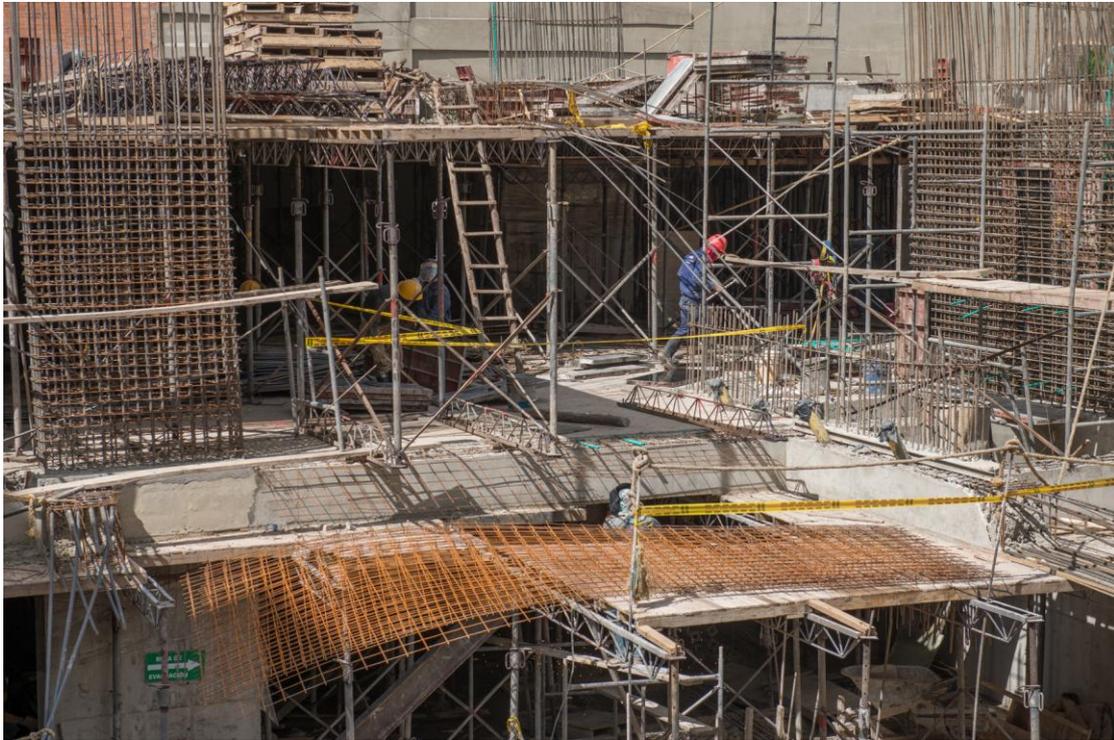


Bogotá, julio 10 de 2014



El DANE publica hoy el boletín de indicadores alrededor de la Construcción



Director
Mauricio Perfetti del Corral



Subdirector
Diego Silva Ardila



**Director de Metodología y
Producción Estadística**

Eduardo Efraín Freire
Delgado

- El boletín de indicadores económicos alrededor de la construcción (IEAC), presenta información de 16 investigaciones, desde el punto de vista de indicadores macroeconómicos, oferta, demanda y precios e índices.

Oficina de prensa- DANE (Bogotá, julio 10 de 2014) Los resultados de los principales indicadores económicos asociados a la actividad de la construcción se reflejan en la siguiente tabla:

INDICADORES	Período			Período de referencia
	Actual	Doce meses	Anterior ¹	
MACROECONÓMICOS				
PIB total ^β (variación anual %)	6,4	5,5	5,3	I trim. 2014
Valor agregado de la rama construcción ^β (variación anual %)	17,2	13,6	8,6	I trim. 2014
Subsector de obras civiles ^β (variación anual %)	24,8	16,4	20,6	I trim. 2014
Subsector de edificaciones ^β (variación anual %)	7,9	10,6	-3,0	I trim. 2014
IPC total (variación mensual %)	0,09	2,79	0,48	Junio de 2014
IPC vivienda (variación mensual %)	0,41	2,83	0,18	Junio de 2014
IPP total (variación mensual %)	-0,33	2,49	-0,12	Junio de 2014
Tasa de ocupación - total nacional	58,3	58,1	58,7	Mayo de 2014
OFERTA				
Producción de cemento gris (variación anual %)	15,3	9,3	15,9	Mayo de 2014
Área causada ^Α (variación anual %)	5,9	19,1	11,9	I trim. 2014
Área licenciada de edificaciones ^μ (variación anual %)	24,3	9,1	26,2	Abril de 2004
Área iniciada de edificaciones ^μ (variación anual %)	-4,2	18,0	18,8	I trim. 2014
Área culminada de edificaciones ^μ (variación anual %)	-19,3	21,1	36,5	I trim. 2014
DEMANDA				
Despachos de cemento gris (variación anual %)	14,7	9,1	4,3	Mayo de 2014
Concreto ^Σ	5,5	10,8	24,8	Abril de 2004
Valor de los créditos desembolsados para vivienda [∞] (variación anual %)	30,4	29,5	39,4	I trim. 2014
Número de créditos desembolsados para vivienda (variación anual %)	19,0	14,9	17,0	I trim. 2014
Saldo de capital de la cartera hipotecaria de vivienda (variación anual %)	15,5	N.A	14,4	I trim. 2014
Número de créditos de la cartera hipotecaria de vivienda (variación anual %)	1,4	N.A	1,5	I trim. 2014
PRECIOS E ÍNDICES				
Índice de precios de vivienda nueva (variación anual %)	12,32	N.A	10,59	I trim. 2014
Índice de costos de la construcción de vivienda (variación mensual %)	0,06	2,45	0,25	Mayo de 2014
Índice de costos de la construcción pesada (variación mensual %)	0,04	3,09	0,02	Mayo de 2014
Indicador de inversión en obras civiles (variación anual %)	25,4	15,0	19,0	I trim. 2014
IPP materiales de construcción ² (variación mensual %)	-0,01	1,70	0,03	Junio de 2014

Fuente: Dirección de Metodología y Producción Estadística (DIMPE), DANE.

¹. El período anterior se refiere a la variación anual o mensual, del trimestre o mes inmediatamente anterior.

². Este nivel de desagregación corresponde a la Clasificación según Uso o Destino Económico (CUODE).

[∞]. Precios corrientes

^β. Precios constantes, año base 2005.

^Σ Concreto producido por la industria en el país

^μ. La cobertura del CEED corresponde a 53 municipios

^Α. Serie empalmada

Bogotá, julio 10 de 2014

PARA DESTACAR

Acerca del boletín de indicadores económicos alrededor de la construcción- IEAC

Este boletín consolida los principales resultados de las investigaciones que produce el DANE en lo relacionado con el sector construcción. El documento está conformado por tres capítulos: en el primero se realiza una descripción del PIB de construcción, el segundo presenta los principales resultados de la actividad edificadora desagregado por edificaciones, vivienda (VIS y No VIS) y destinos diferentes al habitacional y en el tercero se dan a conocer los principales resultados del subsector de obras civiles.

Para mayor información

Oficina de prensa

Departamento Administrativo Nacional de Estadística- DANE

oprensa@dane.gov.co

