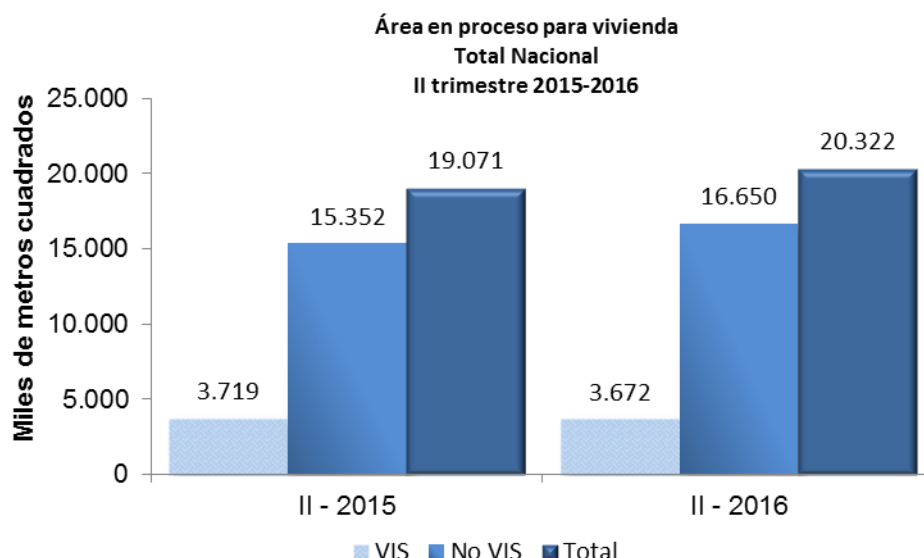


Bogotá, 2 de septiembre de 2016

En el segundo trimestre de 2016, aumentó 6,6 % el área total en proceso para vivienda. En el mismo periodo de 2015 fue 5,4 %



Fuente : DANE



GP 011-1



SC 1081-1



CO-SC 1081-1

Director

Mauricio Perfetti del Corral

Subdirector

Carlos Felipe Prada Lombo

Director de Metodología y Producción Estadística

Eduardo Efraín Freire Delgado

- La variación en la vivienda diferente de interés social fue 8,5 %. En 2015 había sido 2,6 %.
- Para el tipo de vivienda de interés social la variación fue -1,3 % para el segundo trimestre de 2016, mientras que en el 2015 fue 18,7 %.
- En el segundo trimestre de 2016 se presentó una variación de 5,4 % en el área iniciada para vivienda. En 2015 fue 15,7 %.

Vivienda VIS y NO VIS
II trimestre 2016

COMUNICACIÓN INFORMATIVA- DANE

En el segundo trimestre de 2016, con respecto al mismo trimestre de 2015, el área total en proceso para vivienda registró una variación de 6,6 %. En el mismo periodo de 2015 fue 5,4 %. Para la vivienda diferente de interés social la variación fue 8,5 %. En 2015 había sido 2,6 %.

Por su parte, para el tipo de vivienda de interés social la variación fue -1,3% para el segundo trimestre de 2016, mientras que en 2015 la variación fue 18,7 %.

El área iniciada o nueva para vivienda, en el segundo trimestre de 2016 mostró una variación de 5,4 %, al pasar de 3.567.061 m² en el segundo trimestre de 2015 a 3.760.339 m² en el período de referencia.

La vivienda de interés social registró una variación de -9,8 %, mientras que la vivienda diferente de interés social presentó una variación de 12,7 %.

Para el segundo trimestre de 2016, el área culminada registró una variación de 12,9 % al pasar de 2.946.246 m² en el segundo trimestre de 2015 a 3.325.223 m² en 2016. La vivienda de interés social presentó una variación de 24,6 % y la vivienda diferente de interés social 8,3 %.

Comportamiento trimestral

Durante el segundo trimestre de 2016 se iniciaron en total 3.760.339 m² para vivienda, lo que representó una variación de 5,3 % frente al primer trimestre de 2016 cuando se registró un área iniciada de 3.569.589 m². El área destinada a vivienda diferente VIS registró una variación en de 8,3 %, mientras que la variación en el área destinada a vivienda tipo VIS fue -1,7%.

El área total en proceso registró una variación de 2,2 % al pasar de 19.877.693 m² en el primer trimestre de 2016 a 20.322.473 en el segundo trimestre de

este año. El área destinada a vivienda de interés social registró una variación de -0,1 % y la destinada a vivienda diferente de VIS 2,8 %, con respecto al primer trimestre de 2016.

El área culminada para vivienda registró una variación de 4,3 % al pasar de 3.189.647 m² a 3.325.223 m². El área destinada a vivienda de interés social presentó una variación de 13,9 % y la destinada a vivienda diferente de interés social presentó variación de 0,4 %.

Resultados doce meses a junio

El área iniciada en los últimos doce meses a junio de 2016 registró una variación de 7,3 % respecto al mismo lapso a junio del año precedente, al pasar de 13.610.274 m² a 14.605.078 m².

Por tipo, en la vivienda diferente de VIS se observó una variación de 14,1 %, al pasar de 9.294.292 m² en los doce meses a junio de 2015 a 10.601.890 m² en el período de referencia. Por su parte, para el área iniciada de vivienda tipo VIS la variación fue de -7,2 % al pasar de 4.315.982 m² en los doce meses a junio de 2015 a 4.003.188 m² en 2016.

En cuanto al área culminada, en los doce meses a junio de 2016 se registró una variación de 3,5 % con respecto al mismo periodo a junio de 2015, al pasar de 12.960.286 m² a 13.418.301 m².

Los resultados por tipo de vivienda muestran que la vivienda tipo VIS registró una variación de 12,1 %. La variación para la vivienda diferente de interés social fue 0,2 %.

Acerca de Vivienda VIS y No VIS

La operación estadística de Vivienda VIS y No VIS, es un derivado del Censo de Edificaciones CEED que se centra en presentar información del área y unidades de casas y apartamentos de acuerdo con la clasificación de vivienda de interés social y vivienda diferente de interés social.

Hasta el segundo trimestre de 2007 la cobertura geográfica estaba constituida por siete áreas geográficas: área urbana de Bogotá y Soacha; área metropolitana de Medellín; área urbana de Cali y Yumbo; área urbana de Barranquilla y Soledad; área metropolitana de Bucaramanga; área urbana de Pereira y, área urbana de Armenia. A partir del tercer trimestre de 2007 se amplió la cobertura a 15 regiones, al incluir las siguientes 8 áreas: área urbana de Cartagena; área urbana de Ibagué; área metropolitana de Cúcuta; área urbana de Manizales; área urbana de Villavicencio; área urbana de Neiva; área urbana de Pasto y área urbana de Popayán.

Recientemente y con la publicación del boletín de prensa correspondiente a los resultados del tercer trimestre de 2013, se adicionaron dieciocho municipios a la cobertura de la investigación con información desde el segundo trimestre de 2012, completando dieciséis áreas, con cincuenta y tres municipios. Se presenta información separada para 12 municipios de Cundinamarca incluido Soacha, mientras que Bogotá D.C. se presenta de manera separada.

*Para contactar a la oficina de prensa escribanos a oprensa@dane.gov.co, o comuníquese al teléfono 597 8300 Extensiones 2298, 3025, 2515, 2367, 2230 y 2366
Departamento Administrativo Nacional de Estadística (DANE)*

Bogotá, D.C. – Colombia

www.dane.gov.co

@DANE_Colombia

www.facebook.com/DANEColombia