

Bogotá
Oficina de Prensa
DANE



Código N° 0883.1

Detección de Requerimientos, Diseño, producción, análisis y difusión de las siguientes investigaciones estadísticas periódicas: Encuesta Continua de Hogares; Índice de Precios al Consumidor; Muestra Mensual Manufacturera; Comercio Exterior; Índice de Costos de Construcción de Vivienda; Índice de Costos de Construcción Pesada; Censo de Edificaciones; Muestra Mensual de Comercio al por Menor; Encuesta Anual de Servicios; Encuesta Anual Manufacturera; Encuesta Anual de Comercio; Diseño del Censo General; Encuesta Nacional Agropecuaria -Muestra de Arroz; Nomenclatura y Clasificaciones; Cuentas Bimestrales; Estadísticas Licencias de Construcción; Índice de Costos de la Educación Superior Privada; Encuesta de Microestablecimientos de Comercio, Servicios e Industrias; Estadísticas Vitales; Proyecciones de Población y Estudios Demográficos e Índice de Constante Económica Regional; Índice Precios de Edificaciones nuevas; Índice de precios de vivienda nueva; cartera hipotecaria de vivienda; Índice de salubridad prefil; Encuesta de desempleo institucional; Encuesta de sacrificios de ganado; Encuesta de arroz y Cuernitos Regionales; Servicio de Asesoría en Planificación Estadística.

ISO - 9001:2000



Director
Departamento
Dr. Ernesto Rojas
Morales

Subdirector
Dr. Pedro José
Fernández Ayala

Director de Metodología y
Producción Estadística
Dr. Eduardo Efraín Freire
Delgado

Comunicado de prensa Índice de Costos de Construcción de Vivienda – Noviembre de 2006

El **Índice de Costos de la Construcción de Vivienda -ICCV-**, para el mes de noviembre de 2006, registró una variación del -0,11%; tasa inferior en 0,22 puntos a la presentada en el mismo mes del año anterior (0,11%). Por grupos de costos, el comportamiento superior a la media total para este mes se registró en maquinaria y equipo (0,25%) y mano de obra (0,06%). El grupo materiales (-0,20%), registró variación inferior a la media. Las principales bajas se registraron en hierros y aceros (-2,36%), tubería conduit PVC (-1,63%), compresor (-1,29%), equipos baño (-1,19%) y puntillas (-0,58%). En contraste las principales alzas se registraron en transformadores (6,00%), cielos rasos (2,18%), equipo contra incendio (1,77%), lubricantes (1,62%) y pavimento (1,12%).

La vivienda unifamiliar, registró un comportamiento del -0,03%, con un aporte de -0,01 puntos porcentuales a la variación total (-0,11%). Por grupos de costos, el comportamiento superior a la media nacional lo registró maquinaria y equipo con (0,27%) y mano de obra (0,07%), mientras que materiales (-0,10%) registro una variación por debajo de la media.

La vivienda multifamiliar, registró un comportamiento del -0,16%, con un aporte de -0,10 puntos porcentuales a la variación total (-0,11%). Por grupos de costos, el comportamiento superior a la media nacional se registraron en maquinaria y equipo con (0,23%) y mano de obra (0,05%). El grupo materiales (-0,25%) registró una variación inferior a la media.

La vivienda de interés social, registró una variación del -0,13%. Por grupos de costos, el comportamiento superior a la media nacional lo registraron los grupos maquinaria y equipo (0,16%) y mano de obra (0,05%), mientras que el grupo materiales (-0,25%) registró una variación por debajo de la media.

Las ciudades que se situaron por encima del promedio nacional (-0,11%) Cartagena (0,71%), Medellín (0,21%), Cúcuta (0,11%), Ibagué (0,06%), Pasto (0,04%), Barranquilla (0,02%), Santa Marta (0,02%), Cali (0,01%) y Bucaramanga (-0,03%).



Comunicado de prensa

Resultados año corrido

En lo corrido del año 2006, el ICCV a nivel nacional, registró una variación del 6,77%. Esta tasa es superior en 4,20 puntos a la registrada en el mismo mes del año anterior (2,57%). Por grupos de costos, el comportamiento superior a la media se registró en los grupos de maquinaria y equipo (8,14%) y materiales (7,15%). El grupo mano de obra (5,48%), registró una variación inferior a la media.

La vivienda unifamiliar, registró un comportamiento del 6,62%, con un aporte de 2,45 puntos porcentuales a la variación total (6,77%). Por grupos de costos, el comportamiento superior a la media nacional lo registraron los grupos maquinaria y equipo (7,99%) y materiales con (7,12%), mientras que el grupo mano de obra (5,31%) registró variación por debajo de la media.

La vivienda multifamiliar, registró un comportamiento del 6,85%, con un aporte de 4,32 puntos porcentuales a la variación total (6,77%). Por grupos de costos, el comportamiento superior a la media nacional lo registraron los grupos maquinaria y equipo (8,22%) y materiales con (7,16%), mientras que el grupo mano de obra (5,61%) registró variación por debajo de la media.

La vivienda de interés social, registró un comportamiento del 6,69%. Por grupos de costos, el comportamiento superior a la media nacional lo registraron los grupos maquinaria y equipo (8,86%) y materiales con (7,18%), mientras que el grupo mano de obra (5,42%) registró variación por debajo de la media.

Por ciudades, Bucaramanga (9,54%), Pasto (9,13%), Cúcuta (8,90%), Medellín (7,43%), Armenia (6,83%), Cali (6,82%) y Pereira (6,80%), se situaron por encima del promedio nacional, (6,77%).

Resultados últimos doce meses

Total nacional. En los últimos doce meses el ICCV a noviembre de 2006, registró una variación del 6,89%. Este resultado es superior en 4,53 puntos al acumulado doce meses del año anterior (2,36%).

Vivienda unifamiliar, registró un aumento del 6,76%. Por grupos de costos, el comportamiento superior a la media lo registraron los grupos de maquinaria y equipo (8,12%) y materiales (7,33%). El grupo mano de obra (5,30%), presentó variación menor a la media.

Vivienda multifamiliar, registró un comportamiento del 6,97%. Por grupos de costos, el comportamiento superior a la media lo registraron los grupos de maquinaria y equipo (8,28%) y materiales (7,31%). El grupo mano de obra (5,64%) presentó variación inferior a la media.

Vivienda de interés social VIS, registró una variación del 6,81%. Por grupos de costos, el comportamiento superior a la media lo registraron los grupos de maquinaria y equipo (8,94%) y materiales (7,37%). El grupo mano de obra (5,41%), presentó variación menor a la media.

Ciudades. Bucaramanga (9,84%), Pasto (9,19%), Cúcuta (8,91%), Medellín (7,39%) y Pereira (7,06%), se situaron por encima del promedio nacional, (6,89%).