

Bogotá, junio 06 de 2014



Se registra incremento de 4,6 % en área total en proceso de construcción para vivienda durante primer trimestre de 2014

- Área destinada a vivienda diferente de interés social aumentó 6,0 % y el área para vivienda de interés social disminuyó 1,1 %, con respecto al trimestre anterior.
- Se incrementó 1,3 % el área nueva para vivienda.
- Área destinada a vivienda tipo VIS (Vivienda Interés Social) aumentó 16,2 %; el área destinada a vivienda diferente de VIS disminuyó 4,3 %.
- En primer trimestre de 2014, área censada para vivienda disminuyó de 1,1 % con respecto al trimestre anterior.



Director
Mauricio Perfetti del Corral



Subdirector
Diego Silva Ardila



**Director de Metodología y
Producción Estadística**

Eduardo Efraín Freire

Oficina de prensa- DANE (Bogotá, 6 de junio de 2014).

La encuesta de Vivienda VIS y No VIS mostró que, en el primer trimestre de 2014, se iniciaron 39.003 unidades de vivienda, 537 unidades menos que en el trimestre de 2013, disminuyendo 1,4 %.

La vivienda diferente de VIS presentó una reducción de 12,7 %, y la vivienda diferente de VIS aumentó 13,7 %.

Bogotá y Medellín presentaron en conjunto la mayor participación en cuanto a metros cuadrados iniciados, con 41,0 %, con un 32,7 % para vivienda diferente de VIS y 8,4 % para vivienda de interés social.

Las áreas de influencia de Cundinamarca, Barranquilla y Bucaramanga tuvieron una participación conjunta de 31,0 %, destinándose 18,3 % a vivienda diferente de VIS y 12,7 % a vivienda tipo VIS.

El área culminada para vivienda registró una disminución de 30,4 %; mientras que el área de vivienda diferente de interés social disminuyó 34,3 % y el área destinada a vivienda de interés social un 24,2 %.

Comparando el primer trimestre de 2014 con el mismo período de 2013, el área total censada para vivienda presentó un incremento de 6,0 %.

Así mismo, se registró un crecimiento de 9,0 % en el área total en proceso, teniendo el área destinada a vivienda diferente de interés social un aumento de 11,6 %, mientras que la destinada a vivienda tipo VIS disminuyó 1,6 %.

Con respecto al primer trimestre de 2013, el área nueva para vivienda disminuyó un 7,4 %; el área destinada a vivienda tipo VIS y la destinada a vivienda diferente de VIS presentaron reducciones de 14,8 % y 3,5 %, respectivamente.

Durante el primer trimestre de 2014 se iniciaron 39.003 unidades para vivienda, 11,9 % menos que en el mismo período de 2013, cuando el total de unidades iniciadas fue de 44.288.

Por otra parte, la vivienda de interés social registró una disminución de 16,8 % y la vivienda diferente de interés social disminuyó 6,5 %.

PARA DESTACAR

Acerca de la investigación Vivienda VIS y No VIS

Los resultados de Vivienda VIS y No VIS son un derivado del Censo de Edificaciones CEED cuyo objetivo es presentar información del área y unidades de casas y apartamentos de acuerdo con la clasificación de vivienda de interés social y vivienda diferente de interés social, mediante el seguimiento de variables como metros cuadrados, unidades del destino y precio de venta del metro cuadrado.

Para mayor información

Oficina de prensa

Departamento Administrativo Nacional de Estadística- DANE

oprensa@dane.gov.co