



DANE

Indicadores relevantes

1 de julio de 2025



Contenido

Indicadores relevantes

1 de julio del 2025

1. Mercado laboral
2. Índice de Precios al Consumidor (IPC)
3. Exportaciones
4. Encuesta Mensual de Comercio (EMC)
5. Encuesta Mensual Manufacturera con Enfoque Territorial (EMMET)
6. Censo de edificaciones (CEED)



1. Mercado laboral

[Consulta la última entrega de resultados del Mercado laboral aquí](#)

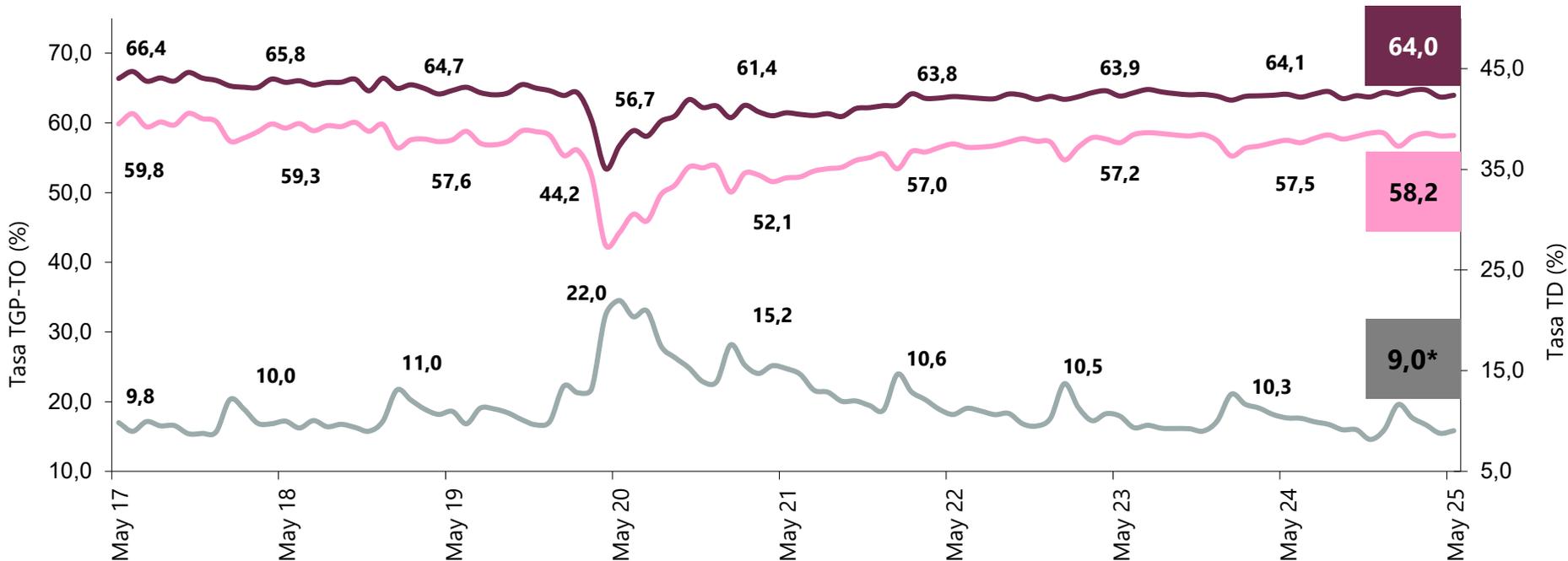
Mayo 2025



Tasa Global de Participación (TGP), Tasa de Ocupación (TO) y Tasa de Desocupación (TD)

Total nacional

Mayo 2017 – 2025



Fuente: DANE, GEIH.

* Variación estadísticamente significativa.

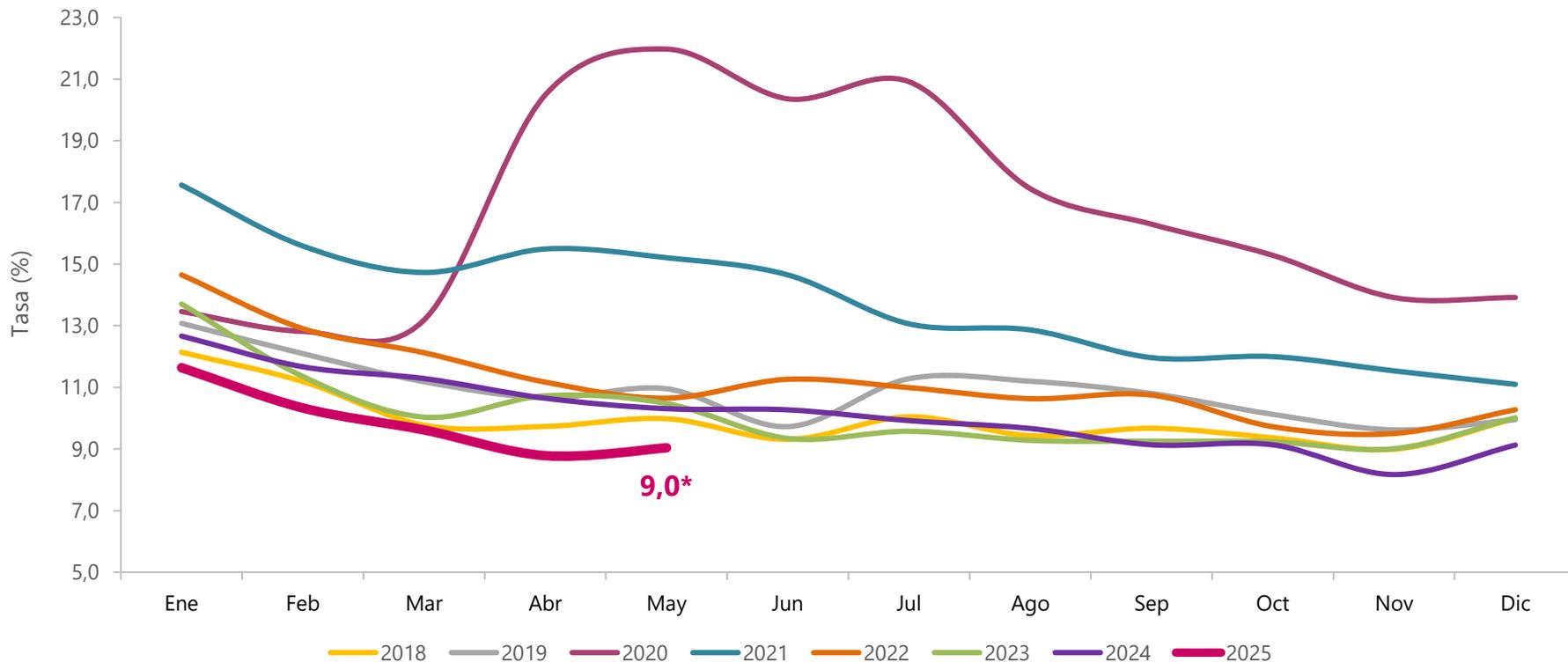
Notas:

- Datos expandidos con proyecciones de población elaboradas con base en los resultados del Censo Nacional de Población y Vivienda 2018.
- Cifras aproximadas a un decimal. Por efecto del redondeo los totales pueden diferir ligeramente del anexo estadístico.
- Para estar en línea con el marco conceptual propuesto en la "Resolución 1 sobre las estadísticas del trabajo, la ocupación y la subutilización de la fuerza de trabajo" de la 19 CIET, se hace ajuste de los términos Desocupados y Tasa de desempleo por Población desocupada y Tasa de Desocupación.

Tasa de desocupación (TD)

Total nacional

Mensual (2018 – 2025)



Fuente: DANE, GEIH.

*Variación estadísticamente significativa.

Notas:

- Datos expandidos con proyecciones de población elaboradas con base en los resultados del Censo Nacional de Población y Vivienda 2018.
- Cifras aproximadas a un decimal. Por efecto del redondeo los totales pueden diferir ligeramente del anexo estadístico.
- Para estar en línea con el marco conceptual propuesto en la "Resolución 1 sobre las estadísticas del trabajo, la ocupación y la subutilización de la fuerza de trabajo" de la 19 CIET, se hace ajuste de los términos Desocupados y Tasa de desempleo por Población desocupada y Tasa de Desocupación.

Tasa global de participación (TGP), Tasa de ocupación (TO) y Tasa de desocupación (TD) según sexo y brecha

Mayo 2025

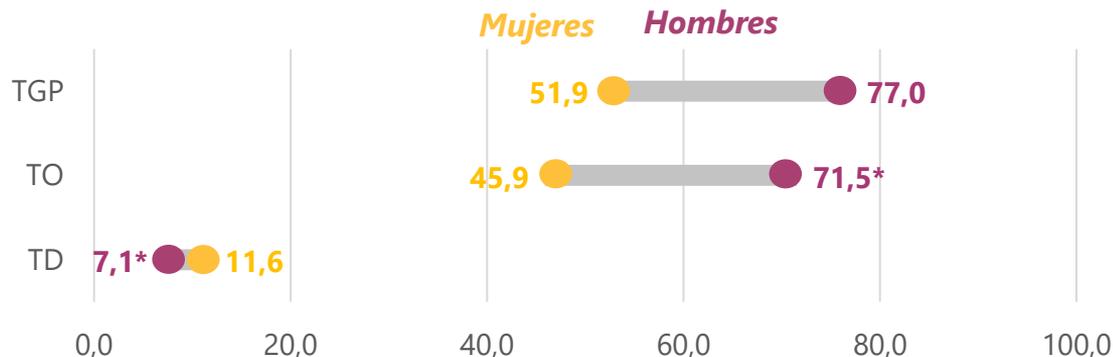


Total nacional



4,5 p.p.

Brecha TD

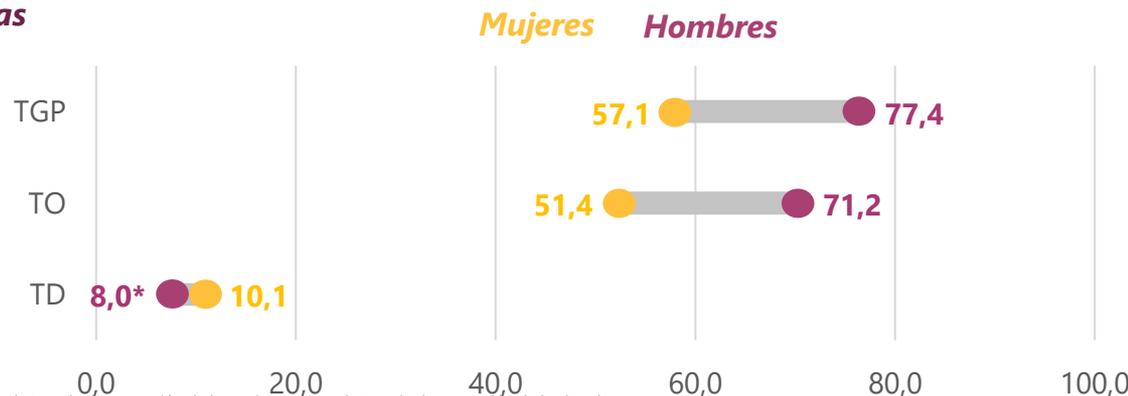


Total 13 ciudad y áreas metropolitanas



2,1 p.p.

Brecha TD



Fuente: DANE, GEIH.

p.p.: puntos porcentuales.

* Variación estadísticamente significativa.

Notas:

- la brecha para la tasa de desocupación (TD) está calculada como la diferencia entre la tasa de desocupación de las mujeres menos la tasa de desocupación de los hombres.
- 13 ciudades y áreas metropolitanas incluye: Bogotá D.C., Medellín A.M., Cali A.M., Barranquilla A.M., Bucaramanga A.M., Manizales A.M., Pereira A.M., Cúcuta A.M., Pasto, Ibagué, Montería, Cartagena y Villavencio.
- Datos expandidos con proyecciones de población elaboradas con base en los resultados del Censo Nacional de Población y Vivienda 2018.
- Para estar en línea con el marco conceptual propuesto en la "Resolución I sobre las estadísticas del trabajo, la ocupación y la subutilización de la fuerza de trabajo" de la 19 CIET, se hace ajuste de los términos Desocupados y Tasa de desocupación por Población desocupada y Tasa de Desocupación.
- Para estar en línea con el marco conceptual propuesto en la "Resolución I sobre

Población ocupada, desocupada, fuera de la fuerza de trabajo y distribución porcentual de la población en edad de trabajar



Mayo (2024 - 2025)



Total nacional

40.606

Población en edad de trabajar



23.627

Población ocupada

+597*

Variación absoluta



2.347

Población desocupada

-299*

Variación absoluta



14.632

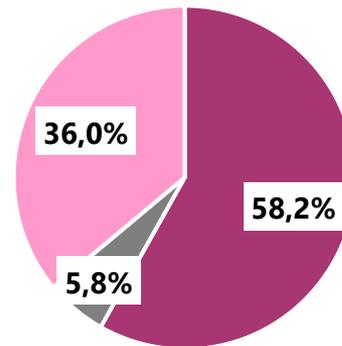
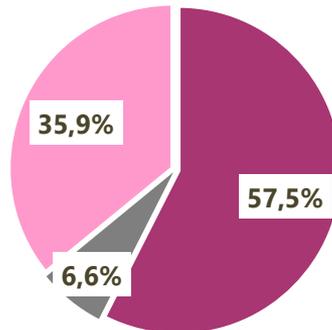
Población fuera de la Fuerza de trabajo

+257

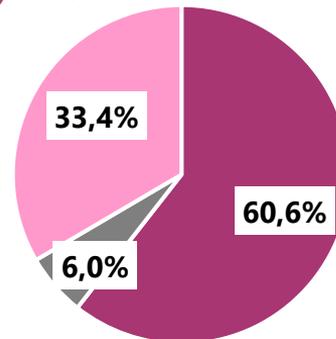
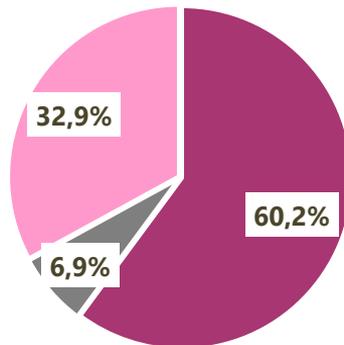
Variación absoluta

Mayo 2025

Total nacional



13 ciudades y A.M.



Mayo 2024

Mayo 2025

* Variación estadísticamente significativa.

Notas:

• Datos expandidos con proyecciones de población elaboradas con base en los resultados del Censo Nacional de Población y Vivienda 2018.

• Los resultados de la variación absoluta pueden diferir por los valores aproximados a mil.

• Los datos de las poblaciones están en miles de personas.

• 13 ciudades y áreas metropolitanas incluye Bogotá D.C., Medellín A.M., Cali A.M., Barranquilla A.M., Bucaramanga A.M., Manizales A.M., Pereira A.M., Cúcuta A.M., Pasto, Ibagué, Montería, Cartagena y Villavicencio.

• Para estar en línea con el marco conceptual propuesto en la "Resolución I sobre las estadísticas del trabajo, la ocupación y la subutilización de la fuerza de trabajo" de la 19 CIET, se hace ajuste de los términos Desocupados y Tasa de desempleo por Población desocupada.

Fuente: DANE, GEIH.

Tasa de desocupación (TD) Total nacional, 23 ciudades y áreas metropolitanas

Marzo - Mayo (2024 – 2025)

Tasa de desocupación	Mar - May 24	Mar - May 25	Diferencia en p.p.
Quibdó	28,6	29,8	1,2
Riohacha*	19,5	15,4	-4,1
Ibagué	14,7	13,4	-1,3
Sincelejo	12,6	13,2	0,6
Florencia*	16,4	12,6	-3,8
Tunja	11,1	11,4	0,2
Cúcuta A.M.*	13,7	11,3	-2,4
Popayán*	13,0	10,7	-2,3
Montería	12,4	10,5	-1,9
Pasto*	12,3	10,4	-1,9
Barranquilla A.M.	10,8	10,1	-0,7
Pereira A.M.	9,6	9,9	0,4
Armenia	11,4	9,8	-1,5
Manizales A.M.*	11,9	9,7	-2,2
Neiva	10,1	9,6	-0,6
Cartagena*	13,3	9,6	-3,7
Total 23 ciudades y A.M.*	10,7	9,2	-1,5
Total nacional*	10,7	9,1	-1,6
Cali A.M.*	11,8	9,1	-2,7
Total 13 ciudades y A.M.*	10,5	9,0	-1,5
Bogotá D.C.	9,9	8,7	-1,2
Santa Marta	9,3	8,3	-1,0
Medellín A.M.	9,4	8,2	-1,2
Valledupar*	12,0	7,8	-4,2
Villavicencio*	9,7	7,8	-1,9
Bucaramanga A.M.	8,8	7,4	-1,4

Fuente: DANE, GEIH.

* Variación estadísticamente significativa.

p.p.: puntos porcentuales.

Notas:

- Total 13 ciudades y áreas metropolitanas incluye Bogotá D.C., Medellín A.M., Cali A.M., Barranquilla A.M., Bucaramanga A.M., Manizales A.M., Pereira A.M., Cúcuta A.M., Pasto, Ibagué, Montería, Cartagena y Villavicencio.
- Total 23 ciudades y áreas metropolitanas incluye 13 ciudades y áreas metropolitanas más Tunja, Florencia, Popayán, Valledupar, Quibdó, Neiva, Riohacha, Santa Marta, Armenia y Sincelejo.
- Datos expandidos con proyecciones de población elaboradas con base en los resultados del Censo Nacional de Población y Vivienda 2018.
- Para estar en línea con el marco conceptual propuesto en la "Resolución I sobre las estadísticas del trabajo, la ocupación y la subutilización de la fuerza de trabajo" de la 19 CIET, se hace ajuste de los términos Desocupados y Tasa de Desempleo por Población desocupada y Tasa de Desocupación.
- Ordenado de mayor a menor por la tasa de desocupación del trimestre móvil Marzo – Mayo 2025.
- Cifras aproximadas a un decimal. Por efecto del redondeo los totales pueden diferir ligeramente del anexo estadístico.





2. Índice de Precios al Consumidor (IPC)

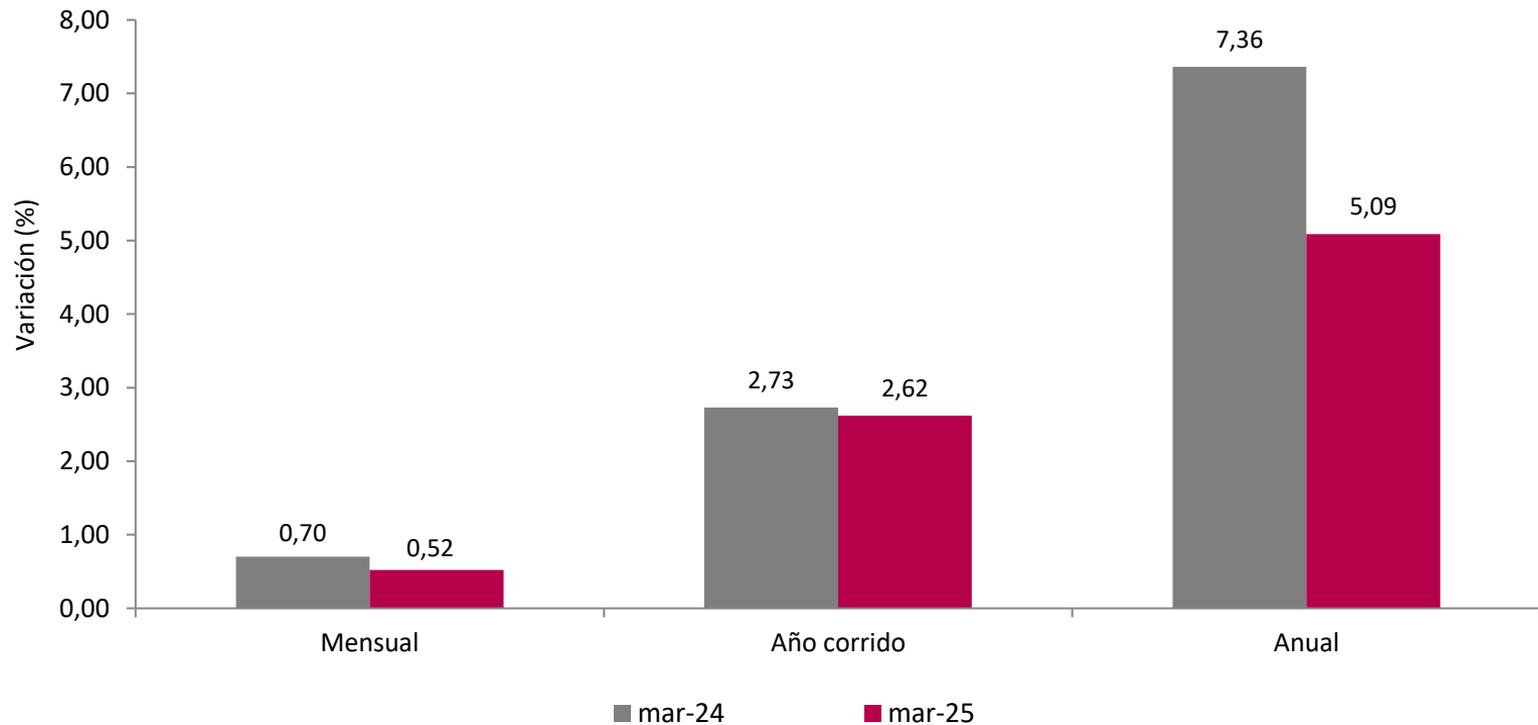
[Consulta la última entrega de resultados del Índice de Precios al Consumidor \(IPC\) aquí](#)

Marzo 2025



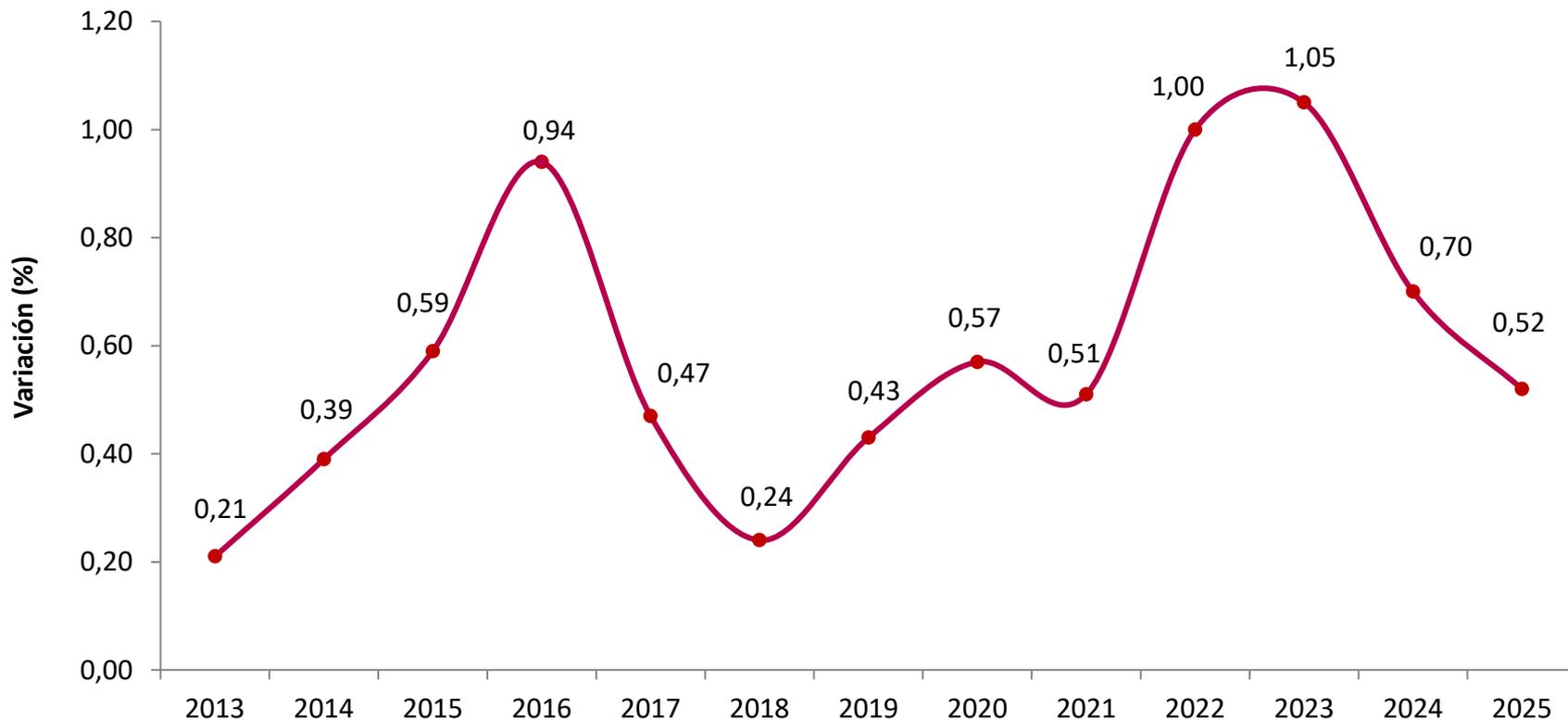
Variación mensual, año corrido y anual del IPC

Total nacional, Marzo 2025



Variación mensual del IPC de los últimos trece años

Total nacional, Marzo 2013 - 2025



Fuente: DANE - IPC

Variación año corrido del IPC de los últimos trece años

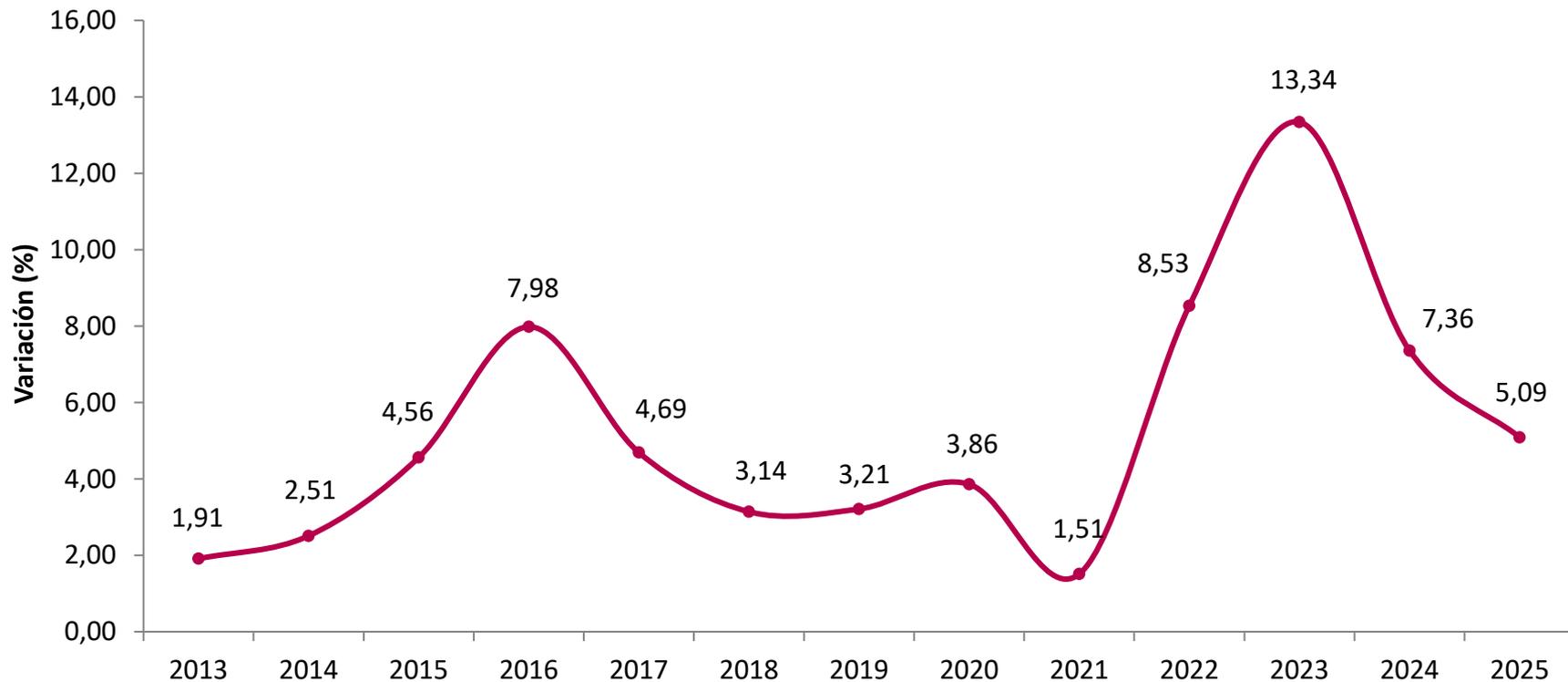
Total nacional, Marzo 2013 - 2025



Fuente: DANE - IPC

Variación anual del IPC de los últimos trece años

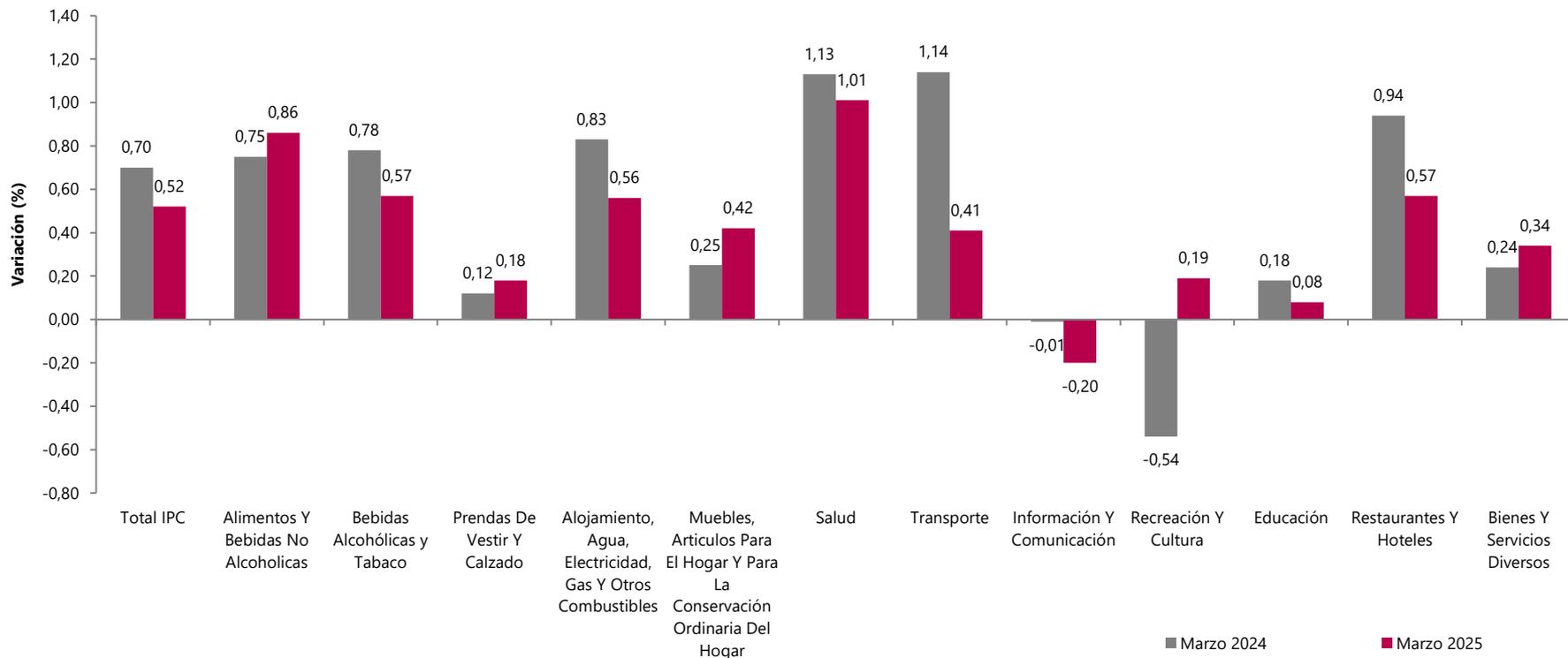
Total nacional, Marzo 2013 - 2025



Fuente: DANE - IPC

Variación mensual del IPC por divisiones de gasto

Total nacional, Marzo 2013 - 2025*



*Con el fin de ofrecer información histórica a los usuarios, se presenta un ejercicio de reconstrucción de los resultados del IPC desde 2009 y hasta 2018, en la mejor aproximación posible a una nomenclatura basada en la COICOP, desde el nivel de clase, y hasta división. Para posibilitar el ejercicio se definieron los gastos básicos del IPC base diciembre de 2008 más próximos a la clase COICOP. Los resultados obtenidos no reemplazan los publicados en el histórico del IPC, y solo tienen por objetivo el estudio histórico de la serie de las variaciones de precio.

Fuente: DANE - IPC

Variación mensual del IPC por ciudades

Marzo 2025



Ciudad	Mes de referencia
	Variación mensual (%)
Santa Marta	0,94
Barranquilla	0,85
Medellín	0,78
Tunja	0,73
Neiva	0,73
Bucaramanga	0,72
Cúcuta	0,69
Cali	0,68
Riohacha	0,66
Popayán	0,65
Florencia	0,61
Montería	0,61
Villavicencio	0,57
Ibagué	0,57
Pasto	0,57
Sincelejo	0,56
Nacional	0,52
Cartagena	0,51
Pereira	0,51
Otras Áreas Urbanas	0,50
Manizales	0,49
Armenia	0,47
Valledupar	0,39
Bogotá D.C.	0,29

Fuente: DANE - IPC



DANE

3. Exportaciones

[Consulta la última entrega de resultados de exportaciones aquí](#)

Abril 2025





Exportaciones de Colombia, según grupos de productos CUCI Rev. 3

Total nacional

Abril (2025/2024)p

Principales grupos de productos	Abril				Enero - Abril			
	2024 ^p	2025 ^p	Variación (%)	Contribución a la variación	2024 ^p	2025 ^p	Variación (%)	Contribución a la variación
Total	4.408,8	4.121,6	-6,5	-6,5	15.707,8	16.076,4	2,3	2,3
Agropecuarios, alimentos y bebidas ¹	947,4	1.399,1	47,7	10,2	3.638,4	5.082,3	39,7	9,2
Combustibles y prod. de industrias extractivas ²	2.138,3	1.432,1	-33,0	-16,0	7.737,2	6.269,4	-19,0	-9,3
Manufacturas ³	943,7	937,6	-0,6	-0,1	3.228,7	3.377,4	4,6	0,9
Otros sectores ⁴	379,4	352,7	-7,0	-0,6	1.103,5	1.347,3	22,1	1,6

Fuente: DIAN - Exportaciones

Notas:

Cifras en millones de dólares FOB

1- Incluye las secciones de la CUCI 0, 1, 2 y 4, excluidos los capítulos 27 y 28

2 - Incluye la sección 3 de la CUCI y los capítulos 27,28 y 68

3 - Incluye las secciones de la CUCI 5, 6, 7 y 8, excluidos el capítulo 68 y el grupo 891

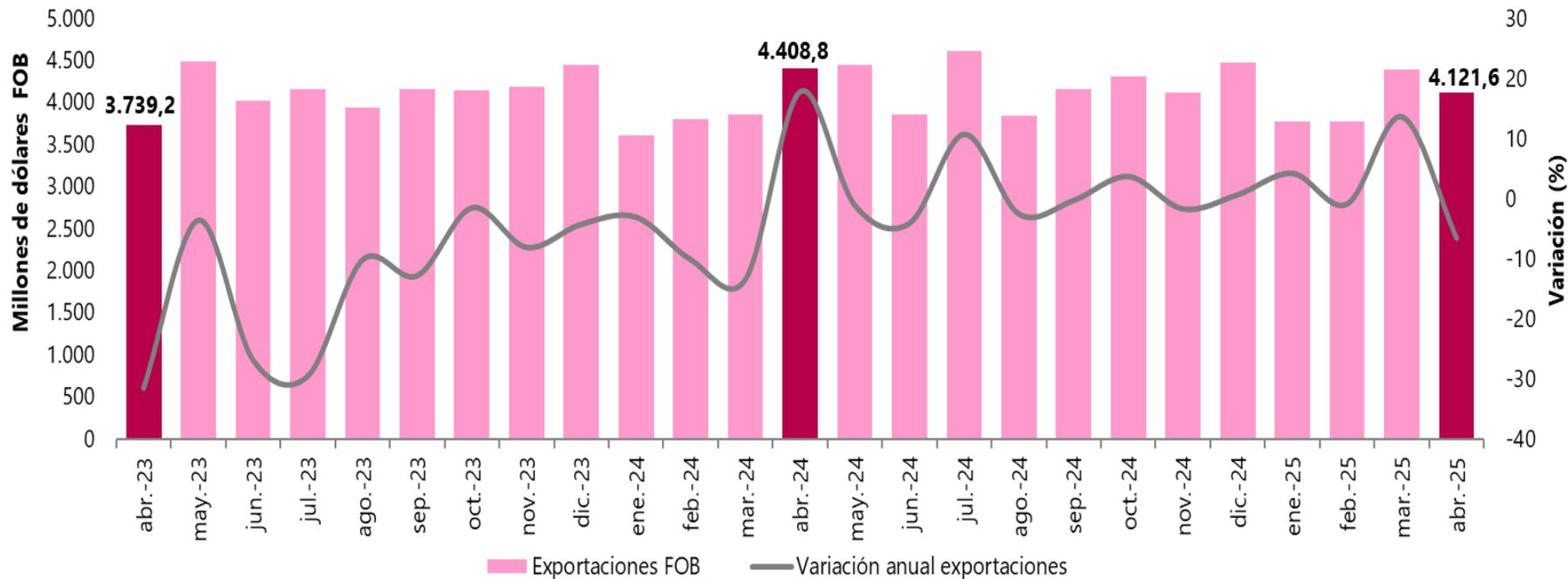
4 - Incluye la sección 9 de la CUCI y el grupo 891

p Cifras provisionales



Valor FOB de las exportaciones y variación anual

Abril (2023/2025)p





Exportaciones según principal país de destino

Abril (2024/2025)p

Millones de dólares FOB

PAIS	Abril	
	2024	2025
Total	4.408,8	4.121,6
Estados Unidos	1.181,1	1.305,7
Panamá	563,6	244,8
Países Bajos	69,9	220,8
México	231,6	170,6
India	200,5	158,2
Brasil	132,2	149,1
Ecuador	183,7	140,1
Perú	118,9	131,6
Canadá	44,1	126,9
China	184,8	102,6
Alemania	63,8	94,2
Bélgica	63,8	92,7
Venezuela	74,7	92,2
España	54,9	69,0
Italia	79,6	67,5
Resto de países	1.161,5	955,6

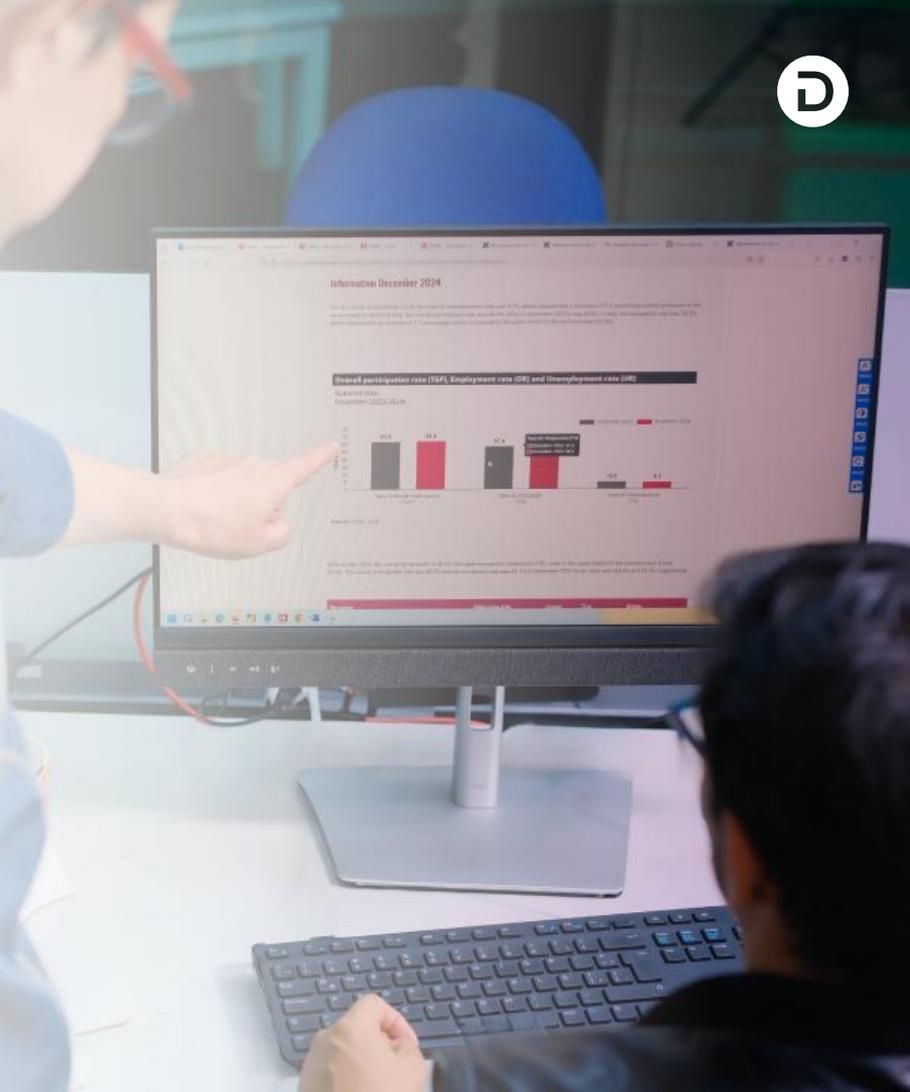
Fuente: DANE - Exportaciones



4. Encuesta Mensual de Comercio (EMC)

[Consulta la última entrega de resultados de Encuesta Mensual de Comercio \(EMC\) - aquí](#)

Abril 2025



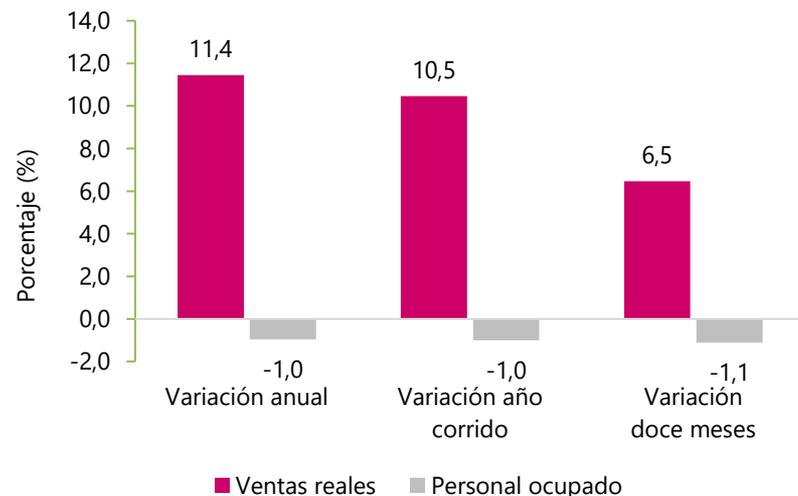
Variación anual, año corrido y doce meses de ventas, personal ocupado y salario per cápita

Total nacional

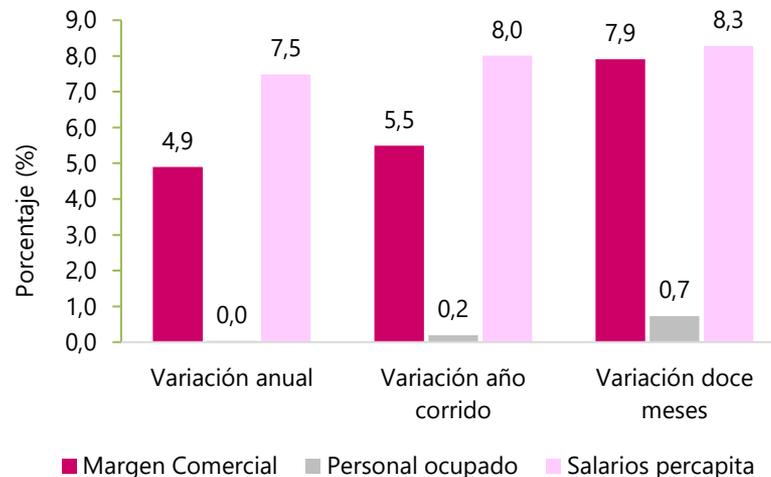
Abril 2025



Ventas reales y personal ocupado de las actividades económicas 45 y 47 Rev. CIU 4 A.C.



Margen Comercial, personal ocupado y salarios per cápita de la actividad económica 46 Rev. CIU 4 A.C.



Variación anual: Abril 2025 / abril 2024

Variación año corrido: Enero – abril 2025 / enero – abril 2024

Variación doce meses: Mayo 2024 – abril 2025 / mayo 2023 – abril 2024

Variación anual de las ventas reales en comercio minorista y de vehículos

Total nacional

Abril 2025



Ventas reales según líneas de mercancía

Líneas de mercancías	Abril 2025 / abril 2024	
	Variación %	Contribución PP
Total comercio minorista y vehículos	11,4	11,4
Equipo de informática y telecomunicaciones para uso personal o doméstico.	53,8	2,4
Otros vehículos automotores y motocicletas***	33,4	2,3
Vehículos automotores y motocicletas principalmente de uso de los hogares**	25,4	2,2
Alimentos (víveres en general)	6,2	1,2
Electrodomésticos, muebles para el hogar	18,9	0,6
Otras mercancías para uso personal o doméstico, no especificadas anteriormente*	17,4	0,6
Equipo y aparatos de sonido y video (televisores)	28,6	0,5
Productos de aseo personal, cosméticos y perfumería	7,8	0,3
Bebidas alcohólicas, cigarrillos y productos del tabaco	16,6	0,3
Repuestos, partes, accesorios y lubricantes para vehículos principalmente de consumo de los hogares	4,5	0,3
Prendas de vestir y textiles	7,7	0,3
Productos farmacéuticos y medicinales	10,4	0,2
Artículos y utensilios de uso doméstico	14,4	0,2
Productos para el aseo del hogar	6,8	0,2
Calzado, artículos de cuero y sucedáneos del cuero	11,0	0,2
Artículos de ferretería, vidrios y pinturas	3,9	0,1
Bebidas no alcohólicas	1,1	0,0
Libros, papelería, periódicos, revistas y útiles escolares	-0,2	0,0
Combustibles para vehículos automotores	-2,6	-0,6

Ventas reales según actividad económica

Actividades económicas	Abril 2025 / abril 2024	
	Variación %	Contribución PP
Total comercio minorista y vehículos	11,4	11,4
Total comercio minorista y vehículos (excepto grupo CIU 473*)	15,3	
4711 -472. No especializados con surtido compuesto principalmente por alimentos y especializados en la venta de alimentos.	7,6	2,3
4719. No especializados con surtido compuesto principalmente por productos diferentes de alimentos, bebidas y tabaco.	29,4	2,4
4511. Vehículos automotores nuevos	25,6	4,3
475. Otros enseres domésticos en establecimientos especializados.	12,7	0,9
474. Equipos de informática y comunicaciones en establecimientos especializados.	64,5	0,7
4771 - 4772. Prendas de vestir y sus accesorios; Calzado y artículos sucedáneos al cuero en establecimientos especializados.	8,9	0,4
4773. Productos farmacéuticos, medicinales, odontológicos; artículos de perfumería, cosméticos y de tocador	11,8	0,4
4541. Motocicletas y de sus partes, piezas y sus accesorios.	14,4	0,3
4530. Partes, piezas (autopartes) y accesorios (lujos) para vehículos automotores	4,6	0,2
476. Artículos culturales y de entretenimiento en establecimientos especializados.	31,7	0,2
4774. Otros productos nuevos en establecimientos especializados.	4,0	0,0
4732. Comercio al por menor de lubricantes, aditivos y productos de limpieza para vehículos automotores.	4,7	0,0
4731. Comercio al por menor de combustible para automotores.	-2,4	-0,5

*Otras mercancías, incluye: juguetes, bicicletas, artículos de deporte, piñatería, artículos para bebés, gas propano en cilindros, equipo fotográfico, revestimiento para pisos, etc.

** Incluye: la venta de automóviles particulares, camperos, camionetas y motocicletas y similares nuevos y de vehículos usados realizadas en concesionario.

*** Incluye: la venta de flotillas o vehículos de cualquier tipo realizadas a través de licitaciones, las ventas a otros concesionarios y la venta de vehículos de transporte público, transporte de carga y otros tipos de vehículos como ambulancias, carros de bomberos, barredoras, etc..

Fuente: DANE, EMC.

Variación anual del personal ocupado según categorías de contratación y CIU para comercio minorista y de vehículos

Total nacional

Abril 2025



	Abril 2025 / abril 2024	
Categorías de contratación y actividades económicas	Variación %	Contribución PP
Total comercio y vehículos	-1,0	-1,0
Total comercio y vehículos (excepto grupo CIU 473*)	-1,0	
Desagregación por tipo de contratación		
Personal permanente	0,9	0,6
Personal temporal directo	-3,1	-0,6
Personal temporal contratado a través de empresas	-8,7	-0,8
Personal Aprendices	-8,0	-0,2
Desagregación por actividad económica		
4711 -472. No especializados con surtido compuesto principalmente por alimentos y especializados en la venta de alimentos.	-2,0	-0,8
4719. No especializados con surtido compuesto principalmente por productos diferentes de alimentos, bebidas y tabaco.	0,3	0,0
475. Otros enseres domésticos en establecimientos especializados.	-2,4	-0,2
4771 - 4772. Prendas de vestir y sus accesorios; Calzado y artículos sucedáneos al cuero en establecimientos especializados.	-2,6	-0,2
4511. Vehículos automotores nuevos	-1,9	-0,2
4774. Otros productos nuevos en establecimientos especializados.	-3,2	0,0
4731. Comercio al por menor de combustible para automotores.	-0,3	0,0
4732. Comercio al por menor de lubricantes, aditivos y productos de limpieza para vehículos automotores.	-3,7	0,0
4530. Partes, piezas (autopartes) y accesorios (lujos) para vehículos automotores	0,1	0,0
474. Equipos de informática y comunicaciones en establecimientos especializados.	1,6	0,0
4541. Motocicletas y de sus partes, piezas y sus accesorios.	2,3	0,1
476. Artículos culturales y de entretenimiento en establecimientos especializados.	10,7	0,1
4773. Productos farmacéuticos, medicinales, odontológicos; artículos de perfumería, cosméticos y de tocador	3,9	0,3

Indicadores principales de ventas totales y ventas realizadas a través del comercio electrónico del comercio al por menor (Div. 47 CIIU Rev. 4 A.C.)



Total nacional

Abril 2025

Indicador	Variación anual Abril 2025 / abril 2024	Contribución (pp)	Variación año corrido Enero - abril 2025 / enero - abril 2024	Contribución (pp)	Participación en las ventas totales de abril 2025	Participación en las ventas totales de abril 2024
Ventas totales	10,0	10,0	8,9	8,9	100,0	100,0
Ventas realizadas a través de comercio electrónico ^a	13,9	0,3	17,3	0,4	2,1	2,1
Ventas realizadas a través de canales diferentes al comercio electrónico ^b	9,9	9,7	8,7	8,5	97,9	97,9

*La información corresponde únicamente al comercio electrónico realizado por las empresas del sector comercio que son objeto de estudio de la - EMC. No son objeto de medición las empresas que principalmente comercializan a través de este canal.

^a Se define el comercio electrónico como las transacciones realizadas a través de redes basadas en protocolos de Internet (TCP/IP) u otras redes telemáticas. Los bienes o servicios se contratan o reservan a través de estas redes, pero el pago o la entrega del producto puede realizarse en línea o fuera de ella, a través de cualquier otro canal. No hacen parte del comercio electrónico los pedidos realizados por teléfono (fijo o Voz IP), fax, celular o mediante correo electrónico escrito de forma manual.

^b Incluye las ventas realizadas en establecimientos, por correo, por teléfono, vendedores itinerantes y demás mecanismos diferentes al comercio electrónico.

Fuente: DANE, EMC.

Variación anual de las ventas reales y el personal ocupado en comercio minorista y de vehículos, según dominios departamentales



Total nacional

Abril 2025

Abril 2025 / abril 2024

Departamento	Ventas		Personal ocupado	
	Variación %	Contribución PP	Variación %	Contribución PP
Total comercio minorista y vehículos (excepto grupo 473*)	15,3	15,3	-1,0	-1,0
Bogotá D.C.	19,0	6,0	-1,4	-0,3
Antioquia	14,0	2,2	0,7	0,1
Valle del Cauca	11,9	1,2	-1,2	-0,1
Santander	16,2	0,6	-3,2	-0,1
Atlántico	12,1	0,6	-2,9	-0,2
Cundinamarca	5,0	0,3	-1,3	-0,1
Otros departamentos	16,0	4,3	-0,8	-0,2

Variación anual del margen comercial y el personal ocupado según dominio CIIU

Rev. 4 A.C. para comercio mayorista

Total nacional

Abril 2025



Actividad comercial CIIU Rev. 4 A.C.	Abril 2025 / abril 2024					
	Margen comercial			Personal		
	Variación (%)	Contribución (p.p.)	Variación (%)	Contribución (p.p.)	Variación (%)	Contribución (p.p.)
Total comercio al por mayor	4,9	4,9	0,0	0,0		
462 - 463 - 4641 - 4642 - 4643 - 4644 - 4649. Materias primas agropecuarias; Alimentos bebidas y tabaco; Artículos y enseres domésticos excepto productos farmacéuticos, medicinales, cosméticos y de tocador.	9,4	2,8	-1,1	-0,3		
4645 Productos farmacéuticos, medicinales, cosméticos y de tocador.	4,6	1,4	3,9	0,9		
465 - 466 - 469. Maquinaria y equipo, especializado en otros productos; No especializado.	1,7	0,7	-1,3	-0,6		

Nota: Cifras en valores nominales

Fuente: DANE, EMC.

Variación anual y año corrido del valor de las ventas nominales y unidades de vehículos

Total nacional

Abril 2025



Ventas y unidades (Nacional + Importados) efectuadas por las ensambladoras e importadoras directas

• Ventas

Tipo de vehículo	Abril 2025 / abril 2024		Enero - abril 2025 / enero - abril 2024	
	Anual		Año corrido	
	Var	Cont	Var	Cont
Automóviles particulares	6,5	1,0	13,0	1,8
Camperos y camionetas	47,1	21,8	25,7	13,0
Vehículos de transporte público	-32,6	-1,5	18,6	0,5
Vehículos de carga	-8,6	-1,0	7,3	0,8
Motocicletas ^a	27,2	6,0	28,7	6,1

• Unidades

Tipo de vehículo	Abril 2025 / abril 2024		Enero - abril 2025 / enero - abril 2024	
	Anual		Año corrido	
	Var	Var	Var	Var
Automóviles particulares	0,6		6,6	
Camperos y camionetas	46,2		27,4	
Vehículos de transporte público	-19,9		8,1	
Vehículos de carga	10,5		10,8	
Motocicletas ^a	21,2		29,6	

Variación anual y año corrido de las ventas nominales y personal ocupado Grandes almacenes e hipermercados minoristas

Total nacional

Abril 2025



Indicador	Variación anual	Variación año corrido
	Abril 2025 / abril 2024	Enero - abril 2025/ enero - abril 2024
Ventas nominales	12,7	10,2
Personal ocupado	-0,9	-1,0



5. Encuesta Mensual Manufacturera con Enfoque Territorial - EMMET

[Consulta la última entrega de resultados de Encuesta Mensual Manufacturera con Enfoque Territorial – EMMET aquí](#)

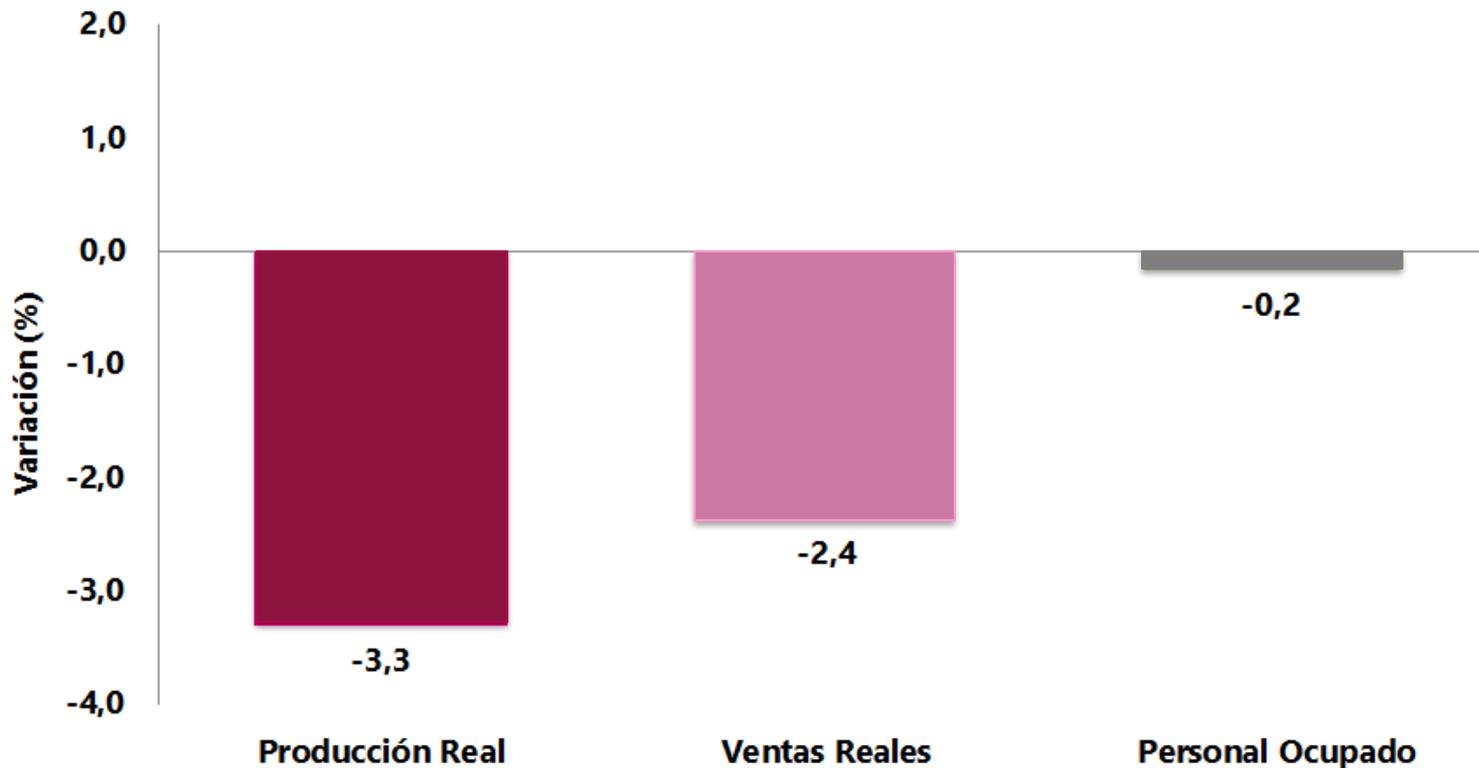
Abril 2025



Variación anual de la producción real, las ventas y el personal ocupado de la industria manufacturera



Abril 2025/ 2024



Fuente:

Variación anual y contribución de la producción real, ventas reales y personal ocupado, según actividad manufacturera



Abril 2025

Clase	Descripción	PRODUCCIÓN		VENTAS		PERSONAL OCUPADO	
		Variación %	Cont pp	Variación %	Cont pp	Variación %	Cont pp
T_IND	Total industria	-3,3		-2,4		-0,2	
2410	Industrias básicas de hierro y de acero	-15,0	-0,5	-8,1	-0,2	-1,4	0,0
2100	Fabricación de productos farmacéuticos, sustancias químicas medicinales	-9,2	-0,5	1,0	0,0	-7,3	-0,3
2220	Fabricación de productos de plástico	-9,5	-0,5	-7,3	-0,3	1,7	0,1
1100	Elaboración de bebidas	-3,6	-0,5	-0,2	0,0	-5,1	-0,2
1081	Elaboración de productos de panadería	-10,8	-0,3	-6,5	-0,2	-0,9	0,0
2500	Fabricación de productos elaborados de metal	-12,1	-0,3	-8,2	-0,2	2,5	0,1
2910	Fabricación de vehículos automotores y sus motores	-51,1	-0,3	-60,8	-0,5	-34,8	-0,1
2800	Fabricación de maquinaria y equipo n.c. p.	-18,4	-0,2	-14,8	-0,2	1,2	0,0
1082	Elaboración de cacao, chocolate y prod de confitería	-14,4	-0,2	2,2	0,0	1,2	-0,1
1700	Fabricación de papel, cartón, y sus productos	-4,4	-0,2	-0,7	0,0	-0,4	0,0
2700	Fabricación de aparatos y equipo eléctrico	-5,8	-0,2	-4,8	-0,1	3,8	0,1
1050	Elaboración de productos de molinería, almidones y sus derivados	-7,4	-0,2	-9,5	-0,2	2,3	0,0
2390	Fabricación de productos minerales no metálicos n.c. p.	-2,8	-0,2	-5,6	-0,3	-2,6	-0,1
1300	Hilatura, tejeduría y acabado de productos textiles	-8,1	-0,1	-10,5	-0,2	2,4	0,1
1900	Coquización, refinación de petróleo, y mezcla de combustibles	-1,9	-0,1	-3,6	-0,2	-4,7	0,0
3200	Otras industrias manufactureras	-6,5	-0,1	-5,7	-0,1	-4,2	-0,1
1030	Elaboración de aceites y grasas de origen vegetal y animal	-4,7	-0,1	-3,1	-0,1	-0,8	0,0
2930	Fabricación de partes, piezas (autopartes) y accesorios (lujos) para vehículos	-25,0	-0,1	-31,5	-0,1	-6,2	-0,1
1520	Fabricación de calzado	-12,1	-0,1	0,1	0,0	-4,3	-0,1
2023	Fabricación de Jabones y detergentes, perfumes y preparados de tocador	-1,2	-0,1	-3,2	-0,2	3,5	0,2
1010	Procesamiento y conservación de carne, pescado, crustáceos y moluscos	-1,5	-0,1	-2,1	-0,1	2,6	0,2
1600	Transformación de la madera y sus productos	-12,3	-0,1	-3,0	0,0	-1,0	0,0
3100	Fabricación de muebles, colchones y somieres	-3,2	0,0	-0,5	0,0	0,9	0,0
2420	Industrias básicas de metales preciosos y no ferrosos	-13,2	0,0	-8,7	0,0	-3,2	0,0
1800	Actividades de impresión	-1,0	0,0	-3,0	-0,1	3,3	0,1
1511	Curtido y recurtido de cueros; recurtido y teñido de pieles	-20,4	0,0	-21,9	0,0	-5,2	0,0
2210	Fabricación de productos de caucho	-5,6	0,0	-14,0	0,0	-9,8	-0,1
2920	Fabricación de carrocerías para vehículos automotores, remolques	-1,6	0,0	9,7	0,0	-24,0	-0,2
1512	Fabricación de artículos de viaje, bolsos de mano y artículos similares en cuero	10,1	0,0	-14,3	0,0	4,8	0,0
1061	Trilla de café	4,9	0,0	26,5	0,1	3,1	0,0
1089	Elaboración de otros productos alimenticios n.c.p.	0,6	0,0	0,7	0,0	0,4	0,0
2010	Fabricación de sustancias químicas básicas, y sus productos	2,0	0,1	-2,7	-0,1	-0,4	0,0
1070	Elaboración de azúcar y panela	5,6	0,1	1,9	0,0	2,3	0,0
3000	Fabricación de otros tipos de equipo de transporte	15,1	0,2	18,2	0,2	14,3	0,2
2020	Fabricación de otros productos químicos	4,5	0,2	2,9	0,1	2,1	0,0
1400	Confección de prendas de vestir	5,4	0,2	1,8	0,1	-1,9	-0,2
2310	Fabricación de vidrio y productos de vidrio	17,2	0,2	9,4	0,1	0,9	0,0
1090	Elaboración de alimentos preparados para animales	11,5	0,2	9,6	0,2	6,0	0,1
1040	Elaboración de productos lácteos	8,5	0,3	10,1	0,3	2,4	0,1



Variación anual y contribución de la producción real, ventas reales y personal ocupado según actividad manufacturera por Departamentos

Abril 2025

Departamentos	Producción		Ventas		Personal Ocupado	
	Variación %	Cont.(p.p)	Variación %	Cont.(p.p)	Variación %	Cont.(p.p)
Total Industria	-3,3		-2,4		-0,2	
Valle del Cauca	-5,9	-0,9	-5,5	-0,9	-0,8	-0,1
Bogotá, D.C	-4,7	-0,7	-6,0	-0,9	-0,6	-0,1
Antioquia	-2,2	-0,4	0,6	0,1	-0,8	-0,2
Cundinamarca	-2,2	-0,4	-2,4	-0,4	0,1	0,0
Bolívar	-4,9	-0,3	-5,2	-0,3	0,2	0,0
Cauca	-9,8	-0,3	-6,7	-0,2	-1,2	0,0
Atlántico	-2,2	-0,2	-2,7	-0,2	2,3	0,2
Tolima	-10,8	-0,1	-6,7	-0,1	6,3	0,1
Santander	-2,2	-0,1	-4,0	-0,2	-0,4	0,0
Córdoba	-6,1	-0,1	9,9	0,1	12,4	0,1
Otros Departamentos*	-0,8	0,0	3,7	0,1	1,1	0,0
Risaralda	-0,2	0,0	5,3	0,1	-4,4	-0,2
Caldas	1,7	0,0	5,7	0,1	3,7	0,1
Boyacá	4,9	0,1	10,9	0,3	0,2	0,0

Fuente: DANE - EMMET



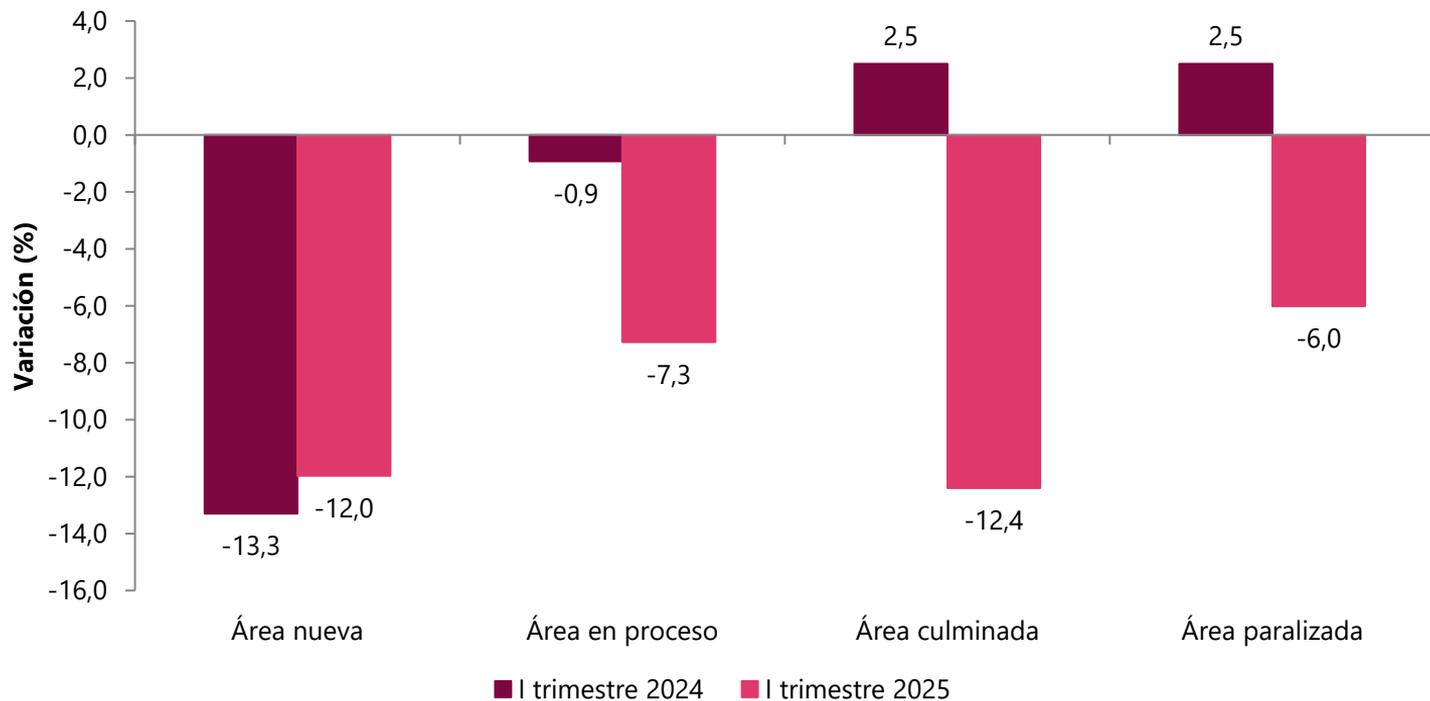
6. Censo de edificaciones (CEED)

[Consulta la última entrega de resultados de Censo de edificaciones \(CEED\)- aquí](#)

I trimestre de 2025



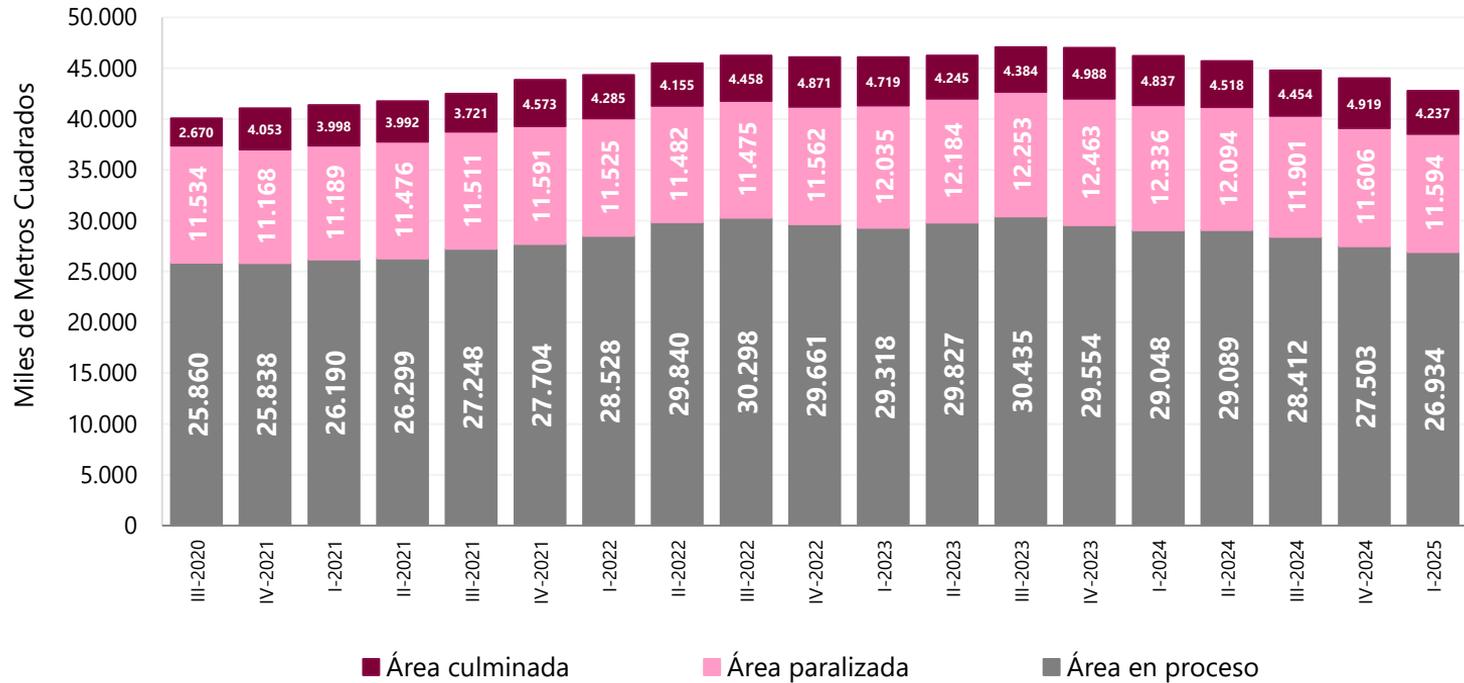
Variación anual del área nueva, en proceso, culminada y paralizada. Total 23 áreas, I trimestre de 2025



Serie área censada según estados.

Total 23 áreas

III trimestre 2020 - I trimestre de 2025



Variación anual y doce meses del área nueva, en proceso y culminada

Total 23 áreas

I trimestre de 2025



Indicador	Variación anual (%)		Variación doce meses (%)	
	I trimestre 2024	I trimestre 2025	I trimestre 2024	I trimestre 2025
Área nueva	-13,3	-12,0	-4,6	-17,1
Área en proceso	-0,9	-7,3	-	-
Área culminada	2,5	-12,4	1,4	-1,8

Área nueva, en proceso y culminada, según áreas de cobertura I trimestre de 2025



Áreas de cobertura	Metros cuadrados		
	Área nueva	Área en proceso	Área culminada
Total	3.726.391	26.933.533	4.236.875
Bogotá	835.645	6.351.293	887.047
Medellín y Oriente AM	673.332	5.984.262	671.218
Cundinamarca	380.961	2.612.236	571.220
Cali AU	378.183	2.580.448	446.928
Barranquilla AM	195.347	1.819.515	429.282
Bucaramanga AM	82.225	1.086.517	103.894
Pereira AM	220.598	750.076	63.476
Armenia AU	50.381	328.102	51.372
Cartagena AU	197.419	1.095.015	237.576
Ibagué AU	199.044	694.296	162.434
Cúcuta AM	75.962	378.178	40.646
Manizales AU	56.216	420.894	46.280
Villavicencio AU	35.084	260.967	68.199
Neiva AU	41.691	338.311	85.676
Pasto AU	14.143	191.109	43.373
Popayán AU	26.823	195.333	48.320
Santa Marta AU	57.086	613.615	80.716
Tunja AU	103.282	703.475	72.695
Valledupar AU	29.069	175.649	37.729
Montería AU	15.415	135.166	30.168
Sincelejo AU	12.822	43.034	17.146
Yopal AU	25.364	104.216	28.834
Florencia AU	20.299	71.826	12.646

Fuente: DANE - CEED



Resumen resultados

I trimestre de 2025



Cuadro comparativo resultados

Total 23 áreas

I trimestre 2025



Resumen resultados Censo de Edificaciones I trimestre de 2025

INDICADOR	Trimestral		Anual		Doce meses	
	IV trim 2024	I trim 2025	I trim 2024	I trim 2025	I trim 2024	I trim 2025
Área Causada	-7,5	-12,0	-4,7	-6,3	-3,6	-2,8
Área en Proceso	-1,7	-2,1	-0,9	-7,3	-	-
Área Iniciada	-1,0	-2,6	-13,3	-12,0	-4,6	-17,1
Área Paralizada	-1,0	-0,1	2,5	-6,0	-	-
Área Culminada	-3,0	-13,9	2,5	-12,4	1,4	-1,8

Cuadro - Objetivos específicos vs. resultados

Total 23 áreas

I trimestre 2025



Objetivo específico CEED	Resultado de los principales indicadores
Determinar la cantidad de metros cuadrados y el número de unidades por destino, en las áreas de cobertura en cada período intercensal.	El total del área censada en las 23 áreas de cobertura para el cuarto trimestre de 2024 fue 44.763.998 m2. De este total, 4.236.875m2 correspondieron a área culminada, 26.933.533m2 a área en proceso y 11.593.590m2 a área que se encontró paralizada. Del área en proceso, 3.726.391m2 son obras nuevas, 22.544.000m2 obras que continúan en proceso y 663.142m2 a obras que reiniciaron su proceso constructivo .
Determinar el capítulo constructivo y el grado de avance del destino en las áreas de cobertura.	En el primer trimestre de 2025, el área total causada presentó un decrecimiento de 6,3% frente al mismo período de 2024, pasando de 4.198.655 m2 a 3.934.765 m2. Los destinos residenciales restaron 4,1 puntos porcentuales y los no residenciales 2,2 puntos porcentuales a la variación anual del área causada.
Identificar el sistema constructivo implementado en las obras censadas.	El área en proceso nueva del primer trimestre del 2024 se distribuyó por sistemas constructivos así: el 49,5% aplicó el Sistema Aporticado (pórticos), el 37,8% el Sistema Industrializado (muros portantes), 6,9% el sistema de Mampostería Estructural, 2,3% Estructura Metálica, 3,2% Mampostería Confinada y los sistemas Prefabricados (sistemas livianos) y Otros agrupan el 0,2% del área nueva.
Indagar el valor del metro cuadrado a precio de venta y el costo directo, según destino.	En el cuarto trimestre del 2024 se indagaron los precios de venta y costos directos (para destinos no comercializables), estos resultados pueden encontrarse en la base de microdatos anonimizados del CEED que se publica aproximadamente un mes después de la publicación de resultados principales. Así mismo, se entrega la base de datos para el cálculo del Índice de Precios de Vivienda Nueva - IPVN, por parte del GIT de Índices de precios
Contribuir a la medición y el cálculo de los principales agregados macroeconómicos del subsector edificador	Mensualmente se proporcionan reportes de área causada a la DSCN, al finalizar el trimestre se envía el reporte final del trimestre. Con la recolección de datos de precio o costo, área vendible, área total construida y la estimación del área causada se entrega el cálculo de la producción a nivel de microdato.

Fuente: DANE - CEED

Cuadro - Objetivos específicos vs. resultados

Total 23 áreas

I trimestre 2025



Objetivo específico CEED	Resultado de los principales indicadores
Caracterizar y determinar las principales tipologías para los destinos de vivienda.	En el primer trimestre de 2025 se iniciaron 40.395 unidades de vivienda, lo que significó un decrecimiento de 4,3% con respecto al trimestre inmediatamente anterior. Del total de unidades iniciadas, 36.641 se destinaron a apartamentos y 3.754 a casas.
Determinar las principales características de las tipologías de las unidades de vivienda.	De los 21.305 apartamentos VIS destinados a la venta en el primer trimestre de 2025, el 35,9% (7.653 unidades) están conformados por dos habitaciones y un baño, el 21,8% (4.638 unidades) presentan tres habitaciones y dos baños y el 17,5% (3.718 unidades) presentan dos habitaciones y dos baños. Así mismo, de los apartamentos no destinados a la venta, el 38,5% (836 unidades) presentaron una configuración correspondiente a dos habitaciones y un baño. De las 1.558 casas VIS destinadas a la venta registradas en el primer trimestre de 2025, el 35,5% (553 unidades) presentan dos habitaciones y un baño y el 20,3% (317 unidades) están conformadas por tres habitaciones y tres baños. Así mismo, de las casas no destinadas a la venta, el 37,9% (253 unidades) presentaron una configuración correspondiente a dos habitaciones y un baño, y el 20,7% (138 unidades) están conformadas por tres habitaciones y dos baños.
Realizar el seguimiento de las unidades vendidas para aquellos proyectos culminados, con el fin de ser ofrecidos en el mercado inmobiliario.	En el primer trimestre de 2025 se registró un saldo total de unidades de vivienda por vender de 2.765, 2.556 de estas unidades corresponden a apartamentos y 209 unidades fueron casas. Por áreas de cobertura, el mayor volumen de unidades por vender en el periodo de análisis se registró en Bogotá D.C. con un saldo de 646 unidades culminadas por vender.
Clasificar las unidades de vivienda en los segmentos de Vivienda de Interés Social y diferente de Interés Social de acuerdo con la legislación vigente, para permitir el análisis por estados de obra (iniciaciones, obras culminadas y en proceso).	Del total de unidades iniciadas, 25.717 se destinaron a vivienda de tipo VIS (23.478 a apartamentos y 2.239 a casas) y 14.678 a vivienda diferente de VIS (13.163 a apartamentos y 1.515 a casas).



DANE

Indicadores relevantes

1 de julio del 2025

 /DANEColombia

 @DANEColombia

 @DANEColombia

 @DANEColombia

 DANE_Colombia